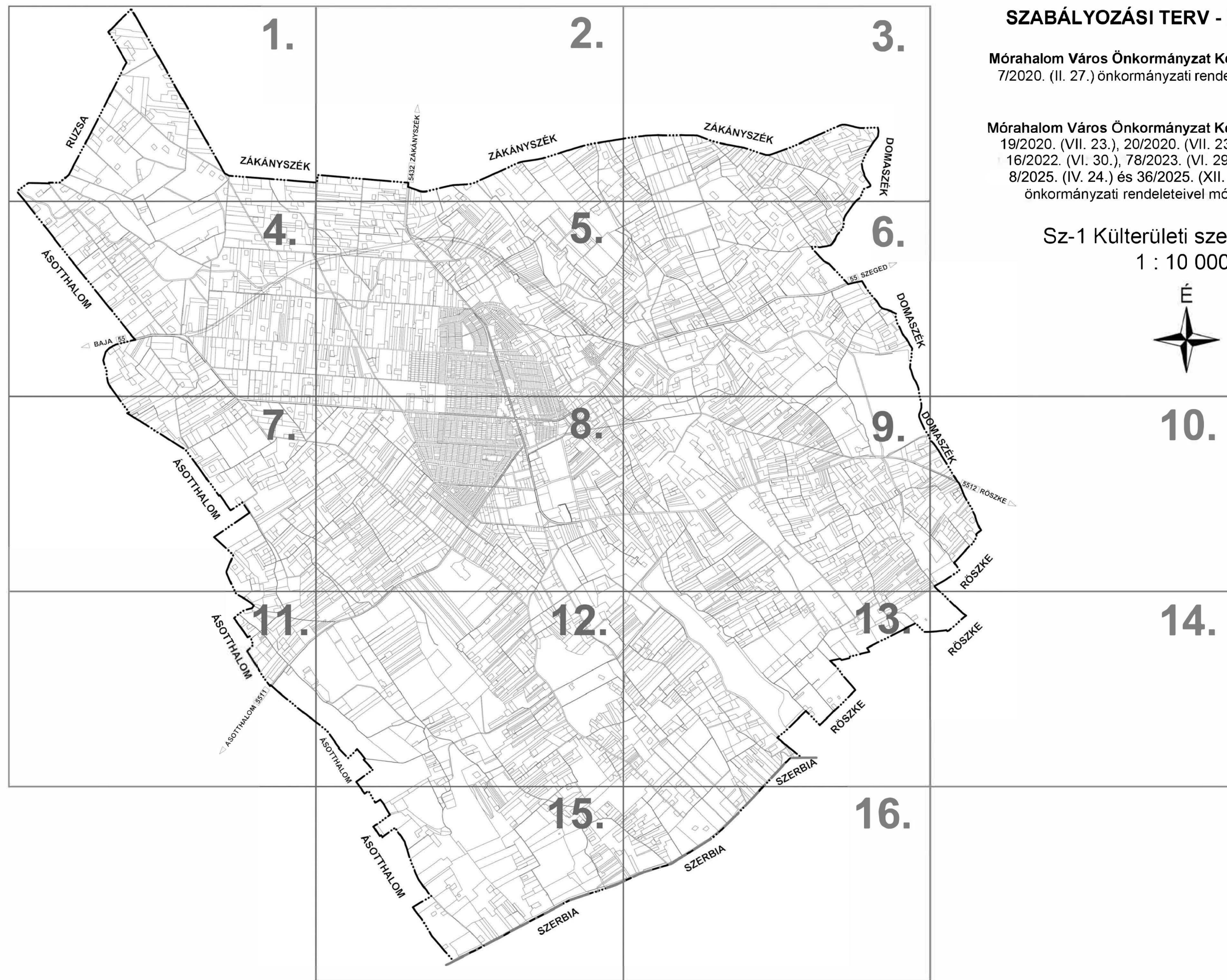




SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.),
16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.)
8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.)
önkormányzati rendeleteivel módosítva

Sz-1 Külterületi szelvényezés
1 : 10 000



MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI - SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZATA

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:			JAVASOLT ÉS TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:		
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT		ÖVEZET JELE	VONALAS ELEMEEK:		
LAKÓTERÜLET			beépítésre szánt terület határa		ÖRÖKSÉGVÉDELEM
kisvárosias		Lk	meglévő belterületi határ		
kertvárosias		Lke	államhatár		régészeti lelőhely határa
falusias		Lf	közigazgatási terület határ		régészeti lelőhely száma
VEGYES TERÜLET			irányadó telekhatár		HELYI ÉRTÉKVÉDELEM
intézményi		Vi	tervezett gyógyhely határa		helyi jelentőségű védett érték telke
településközpont		Vt	bányatelek határa		helyi jelentőségű védett művi érték
GAZDASÁGI TERÜLET			kerékpárút		helyi jelentőségű védett fa
kereskedelmi, szolgáltató		Gksz	vegyesforgalmú út		helyi értékvédelmi épület
ipari		Gip	parkvasút nyomvonala		helyi értékvédelmi terület határa
általános		Gál			
KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET			TERÜLETI ELEMEEK:		TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
gyyepmesteri telep		Kgy	belvízzel közepesen veszélyeztetett terület		NEMZETKÖZI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
hulladékkezelő		Khu	belvízzel erősen veszélyeztetett terület		Natura 2000 terület határa
idegenforgalmi tanya-		Kid	zöldterület		ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
mezőgazdasági üzem		Kmg	vízgazdálkodási terület		országos ökológiai hálózat - magterület határa
szennyvíztisztító		Kse	erdőterület		országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
sportpálya		Ksp	partisáv (15 m)		országos ökológiai hálózat -puffer terület
szabadidő- és pihenőpark		Ksz			természeti terület
temető		Kte	KÖZMŰVEK		tájképvédelmi körzet
vízmű-		Kv	120 kV-os villamosenergia elosztó hálózat és védősávja		Ex lege szikes tó
vásártér		Kvr	tervezett szennyvíz nyomócső		Ex lege láp
határmenti-gazdasági		Khg	vízpótló nyomócső		Ex lege kunhalom
turisztikai-gazdasági		Ktg	olaj- és gázvezeték		tájképvédelmi terület
sportoktatási		Kspo	olajkút		
			vízműkút		KÖRNYEZETVÉDELEM
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT					Termálkút üzemelési, kazán zajvédelmi hatásterület
KÖZLEKEDÉSI- KÖZMŰELHELYEZÉSI, HÍRKÖZLÉSI TERÜLET					
közúti közlekedési- és közműelhelyezési, hírközlési-		KÖu			
közműelhelyezési		Kőzm			
ZÖLDTERÜLET					
kőzpark		Zp			
közkert		Zk			
ERDŐTERÜLET					
gazdasági erdő		Eg			
védelmi erdő		Ev			
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET					
általános, tanyás gazdálkodású		Mát			
általános, ökológiai gazdálkodású		Máo			
általános, építési korlátozásokkal érintett		Mák			
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÉS VÍZFELÜLET		V			
KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET					
homokbánya		Kb			
megújuló energiaforrás hasznosítási		Ken			
turisztikai		Kt			
gyógyászati-szabadidős		Kgyo			
fásított köztér		Ktf			
beépítésre nem szánt sportpálya		Kspp			
logisztikai és gazdasági		Klg			

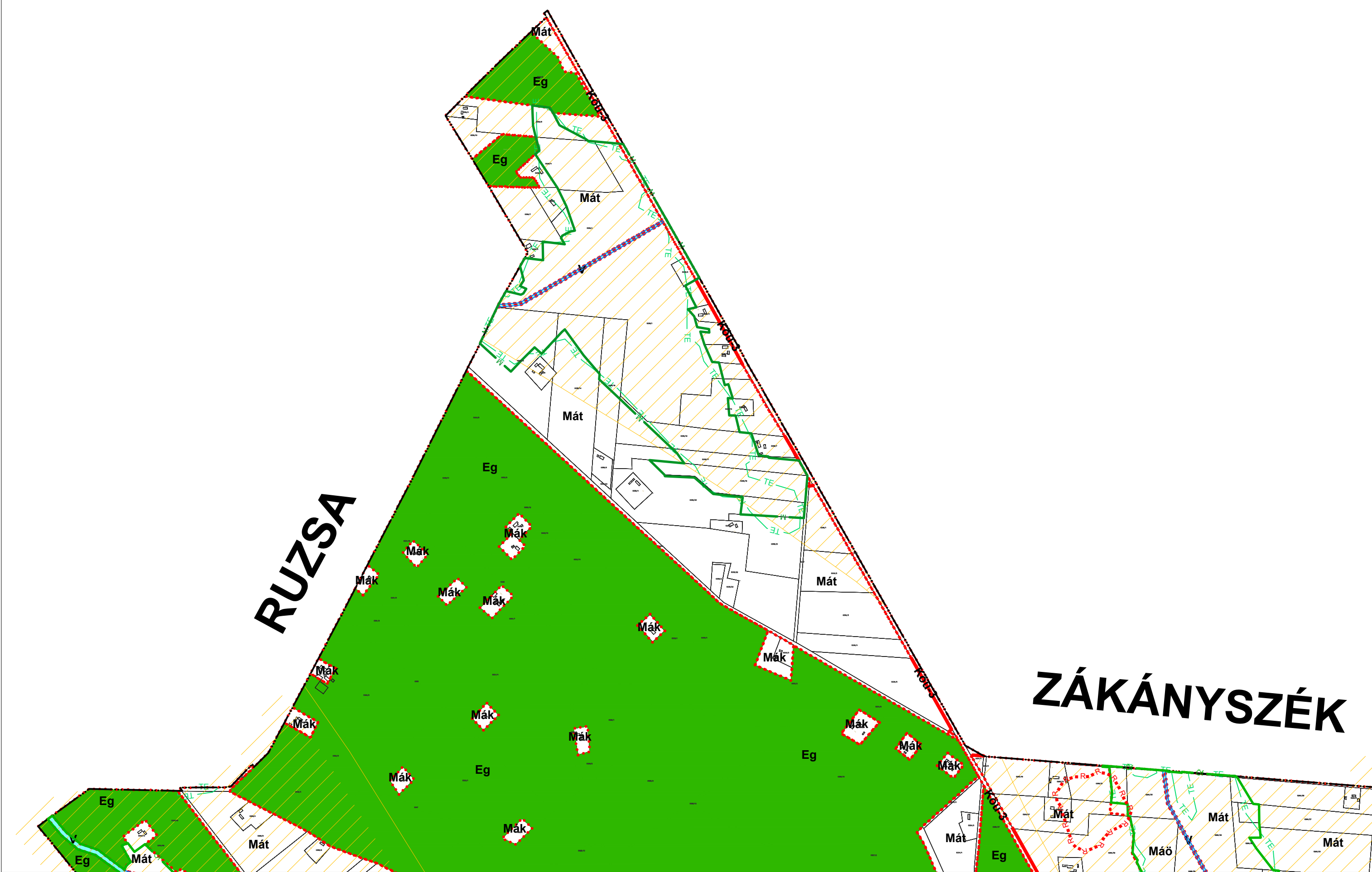
MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000



Készült az állami alapadatok felhasználásával

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]

	1.	2.
	4.	3.



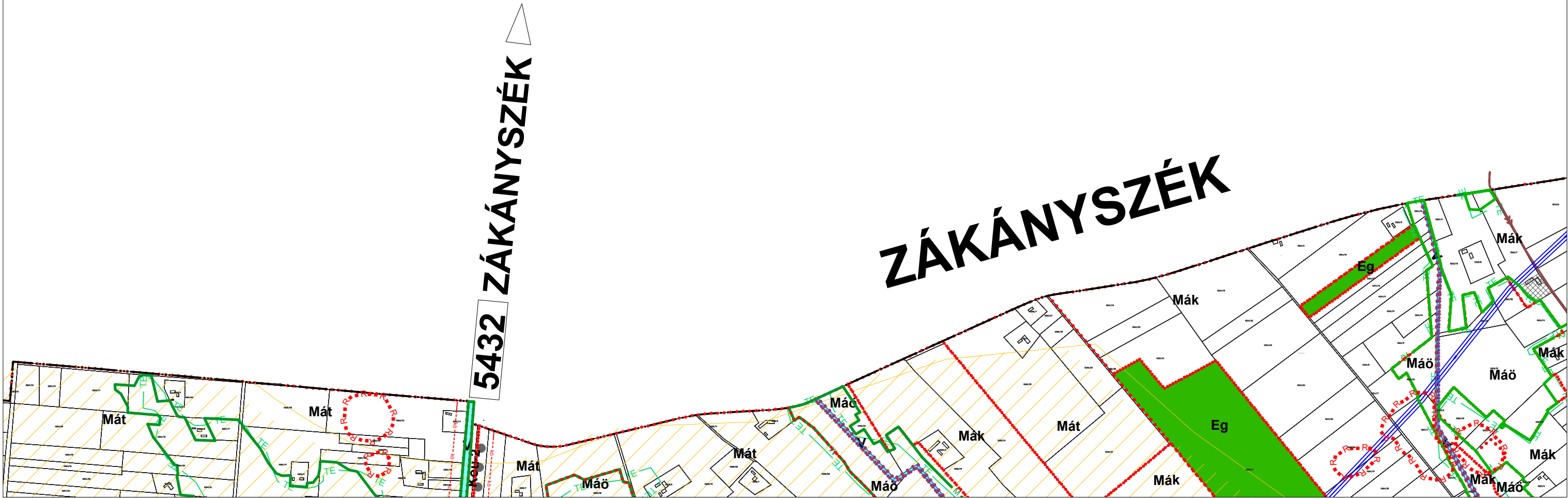
MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]



Készült az állami alapadatok felhasználásával

1.	2.	3.
4.	5.	6.



MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]



Készült az állami alapadatok felhasználásával

2.

3.

5.

6.



MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]

Készült az állami alapadatok felhasználásával

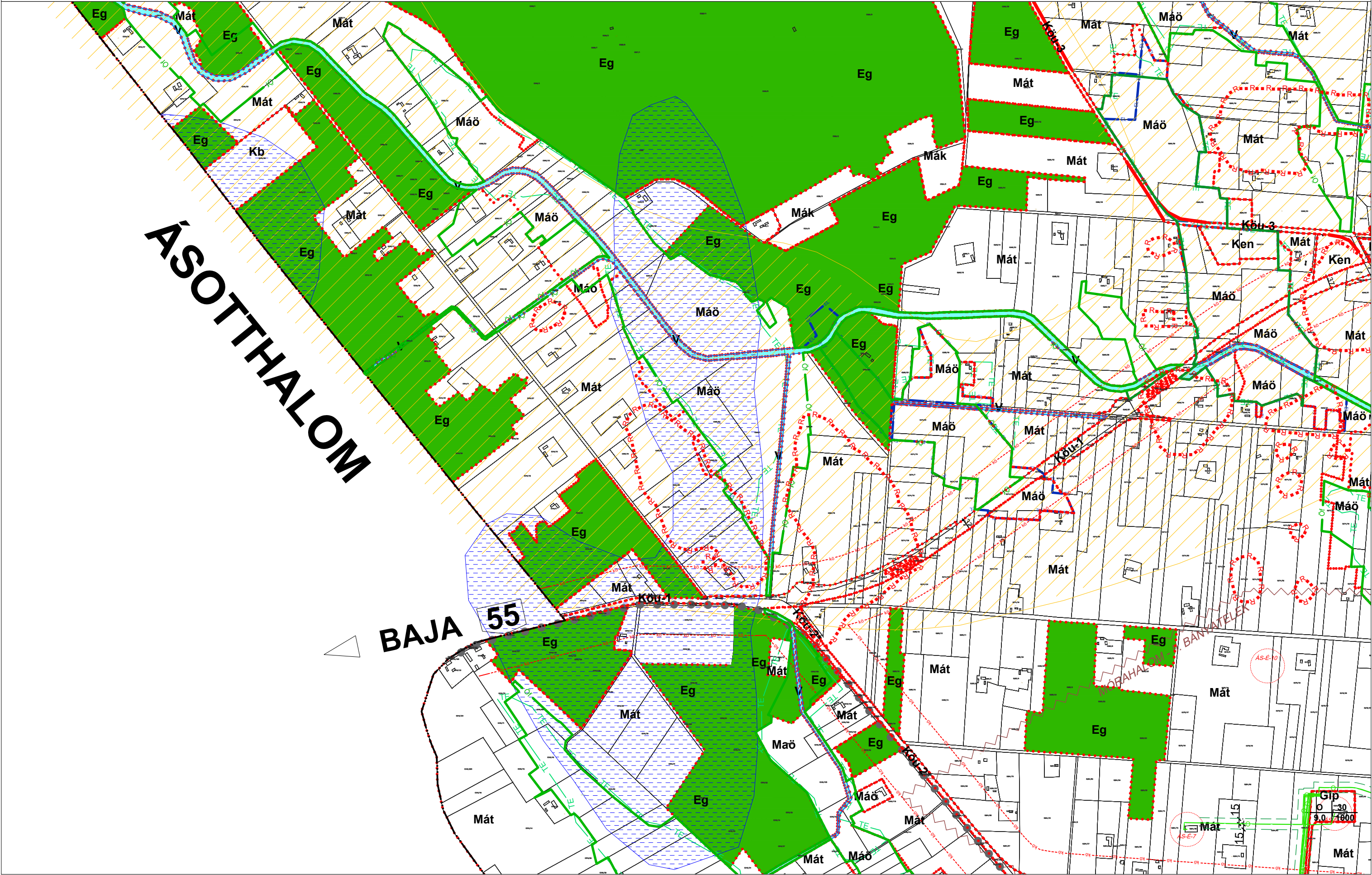
1.	2.
4.	5.
7.	8.



ÁSOTTHALOM

BAJA

55



1.	2.	3.
4.	5.	6.
7.	8.	9.

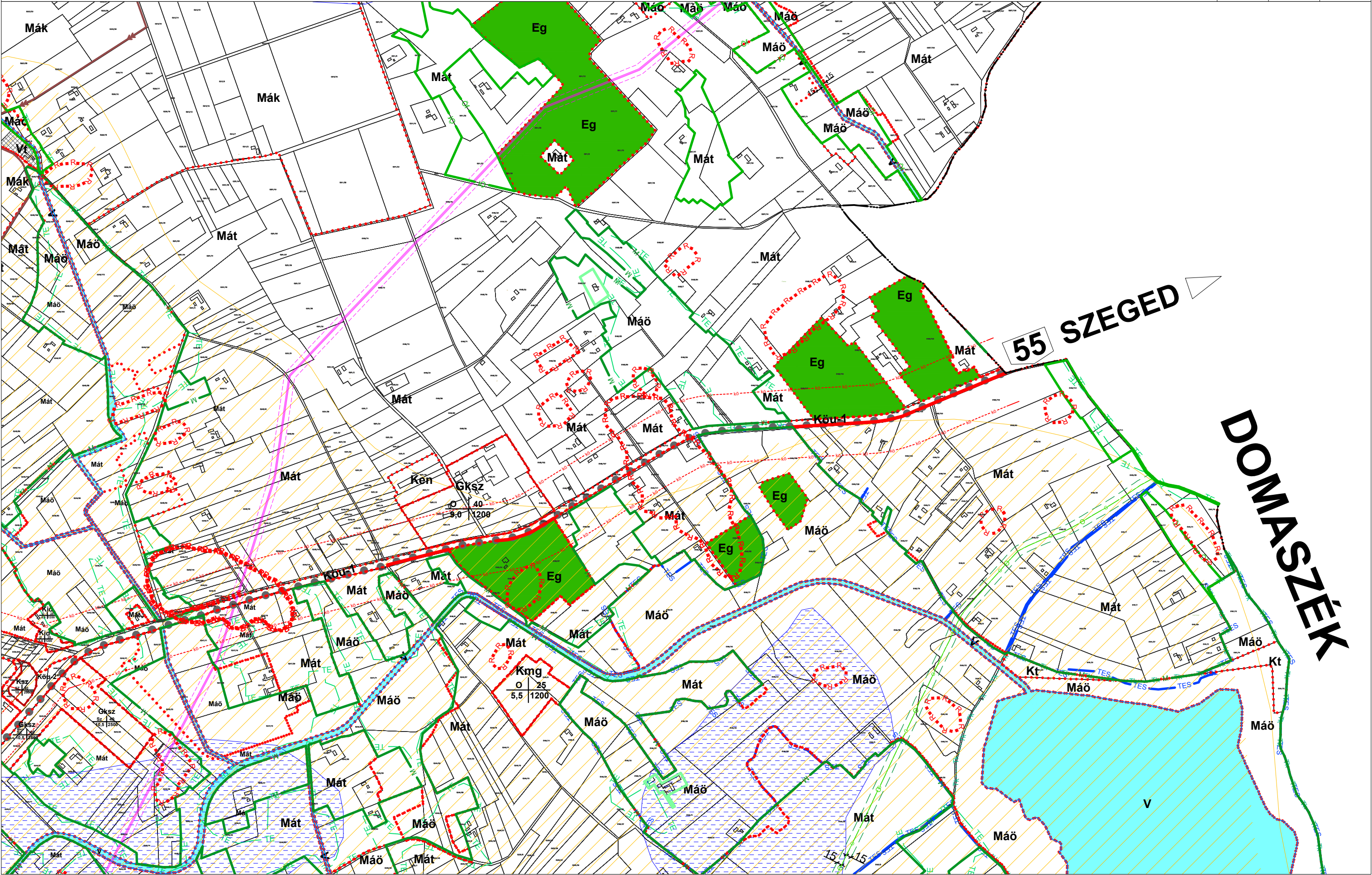
[illegible]

MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]

Készült az állami alapadatok felhasználásával

2.	3.	
5.	6.	
8.	9.	10.



MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]

Készült az állami alapadatok felhasználásával



	4.	5.
	7.	8.
	11.	12.



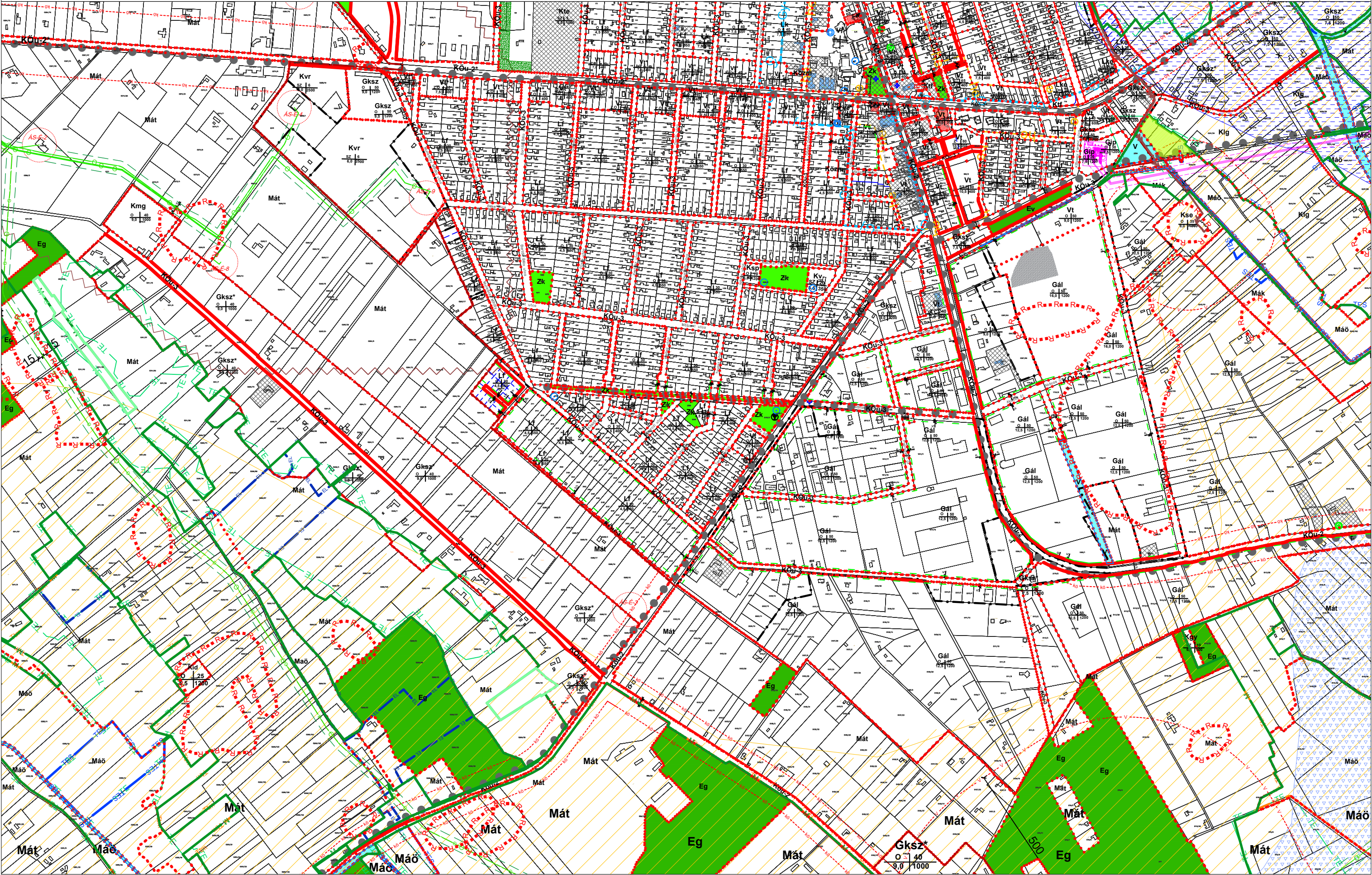
MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000



Készült az állami alapadatok felhasználásával

4.	5.	6.
7.	8.	9.
11.	12.	13.

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]

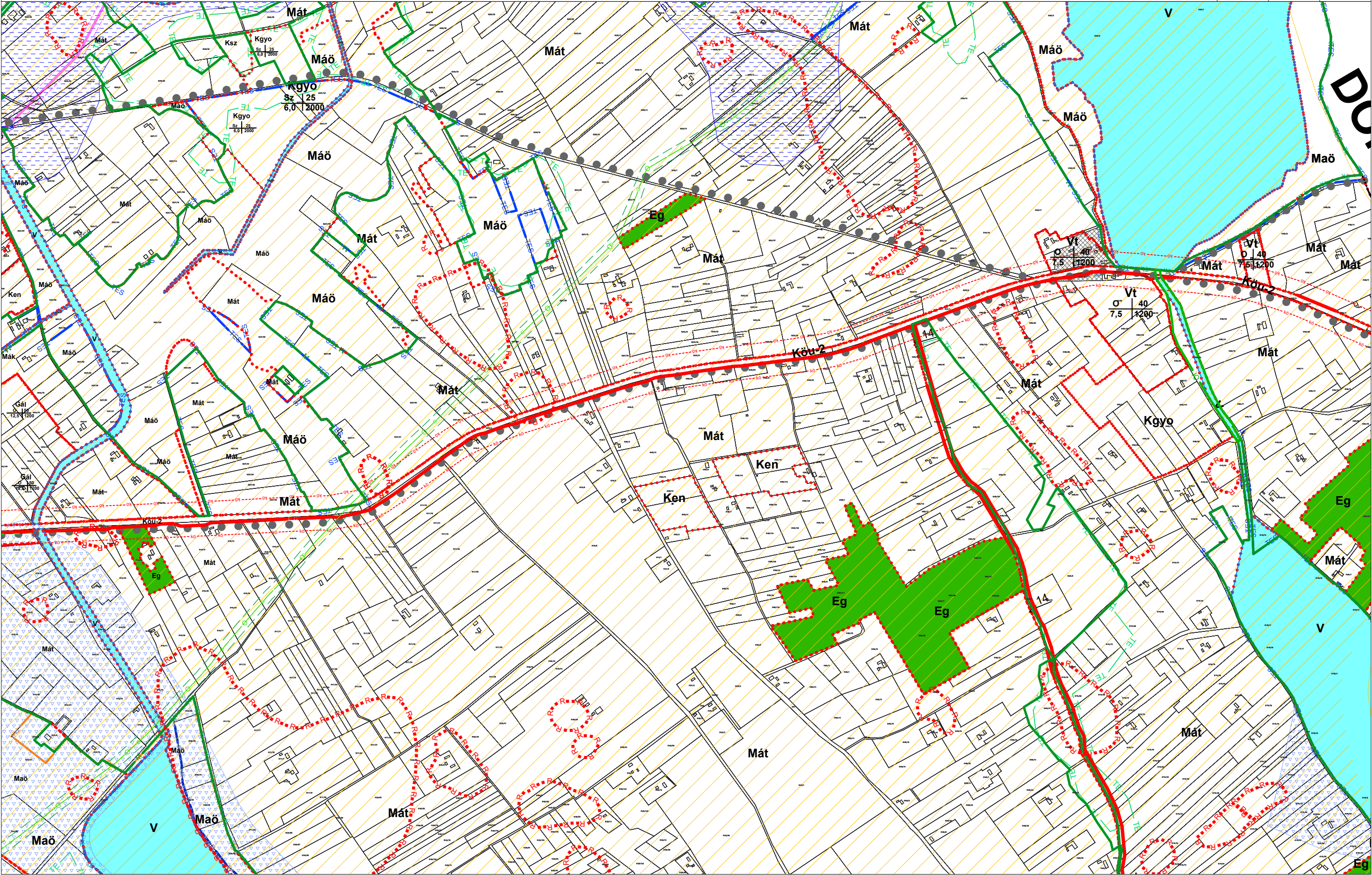


MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]

Készült az állami alapadatok felhasználásával

5.	6.	
8.	9.	10.
12.	13.	14.



MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalmom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalmom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]



Készült az állami alapadatok felhasználásával

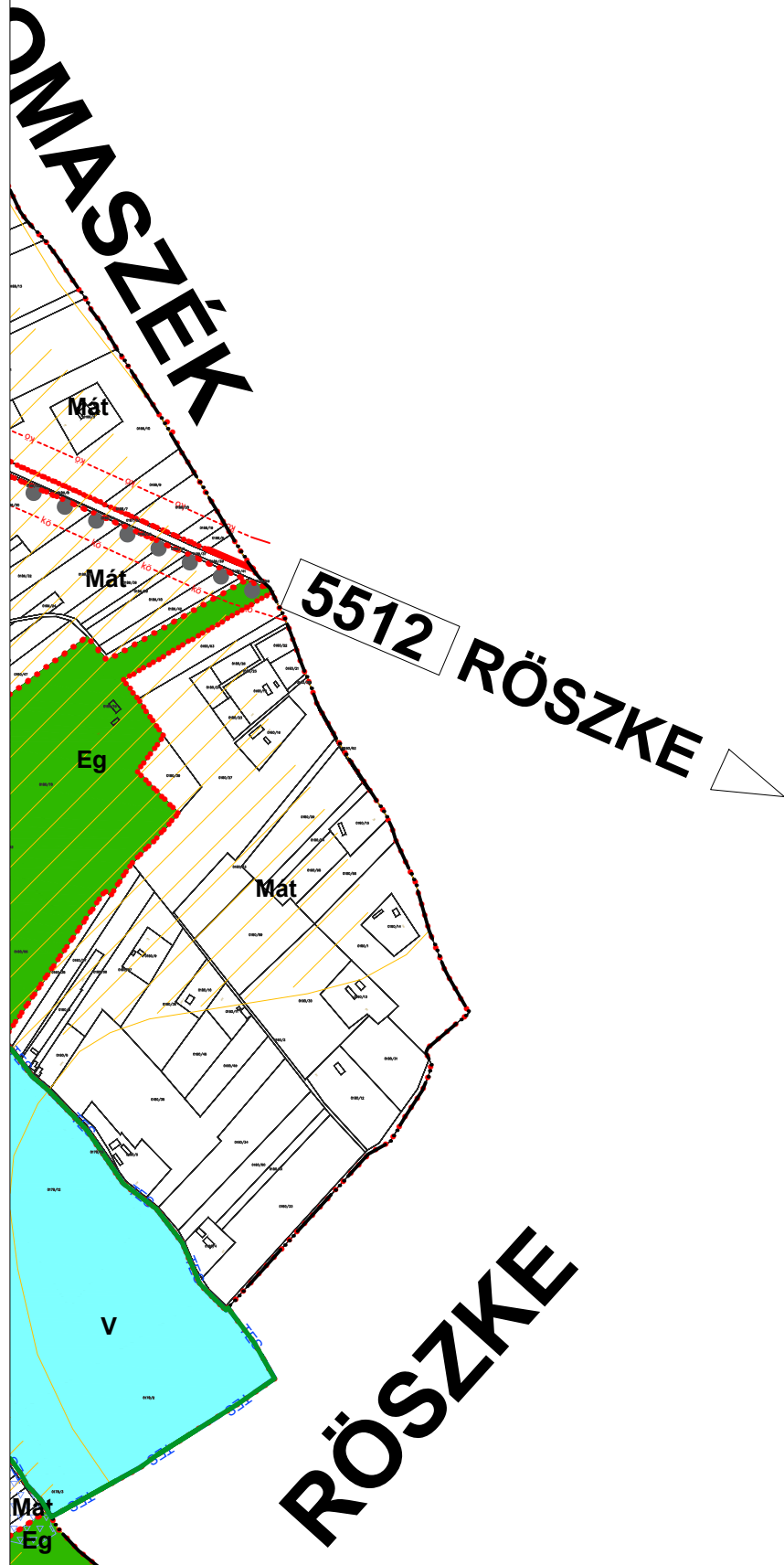
6.

9.

10.

13.

14.



MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]

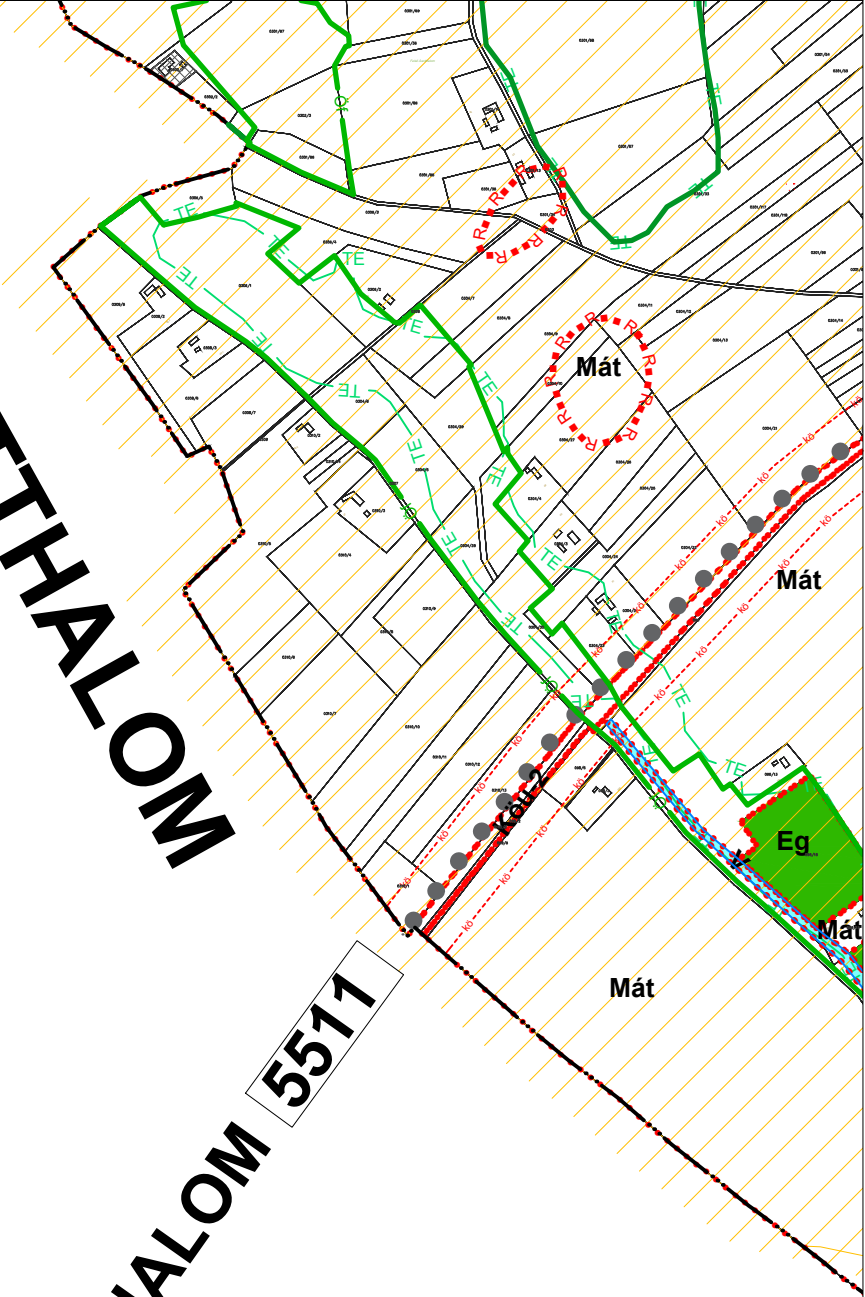


Készült az állami alapadatok felhasználásával

	7.	8.
	11.	12.
		15.

ÁSOTTHALOM

ÁSOTTHALOM 5517

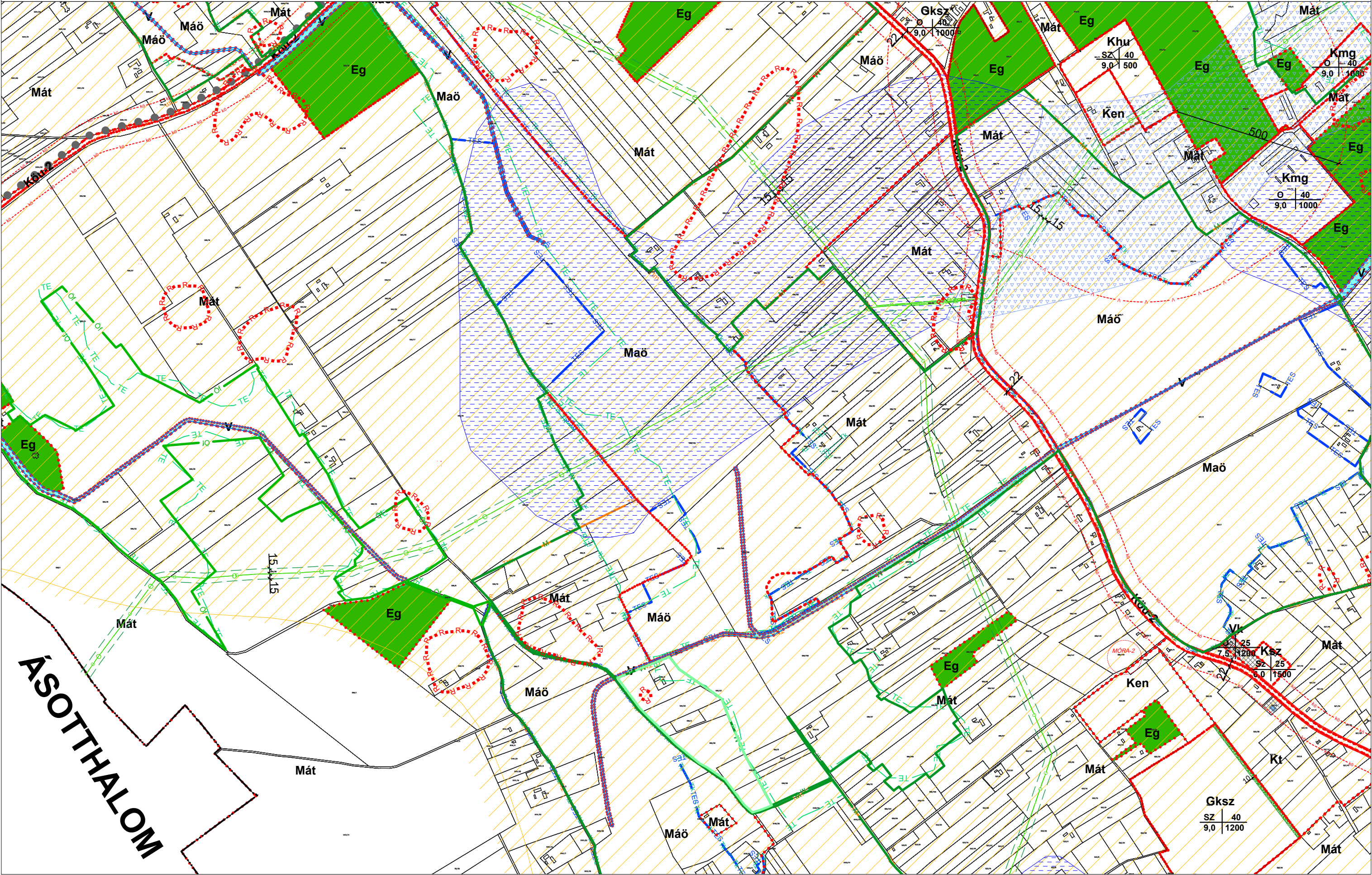


MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]

Készült az állami alapadatok felhasználásával

7.	8.	9.
11.	12.	13.
	15.	16.

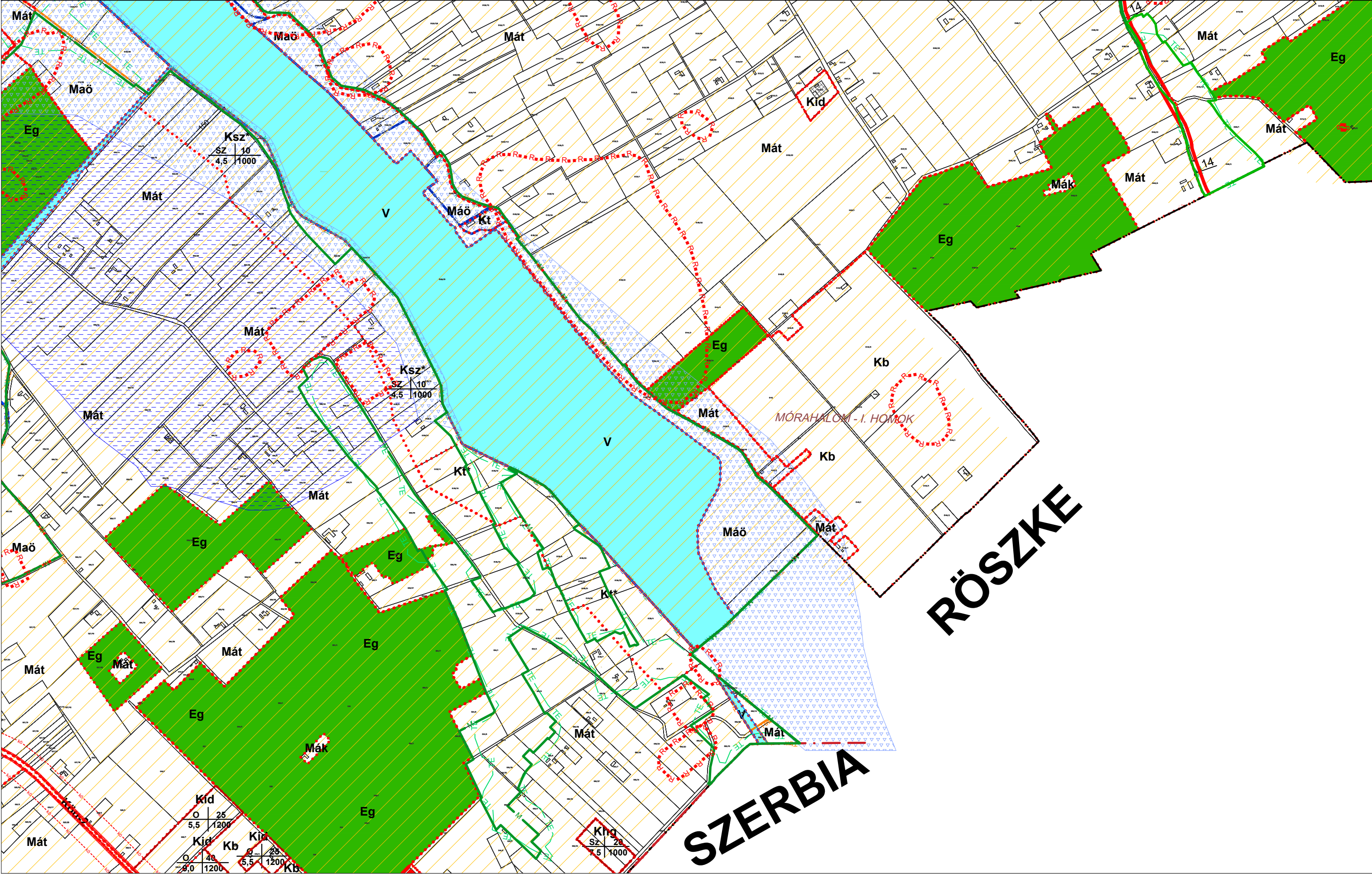


MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]

Készült az állami alapadatok felhasználásával

8.	9.	10.
12.		14.
15.	16.	



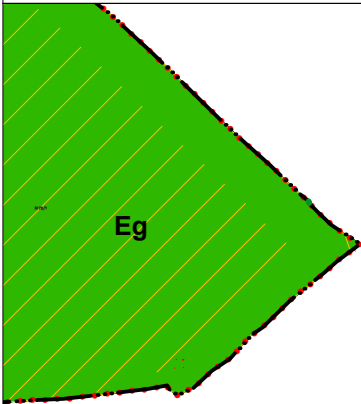
MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000



Készült az állami alapadatok felhasználásával

9.	10.	
13.	14.	
16.		

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]



RÖSZKE

MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]

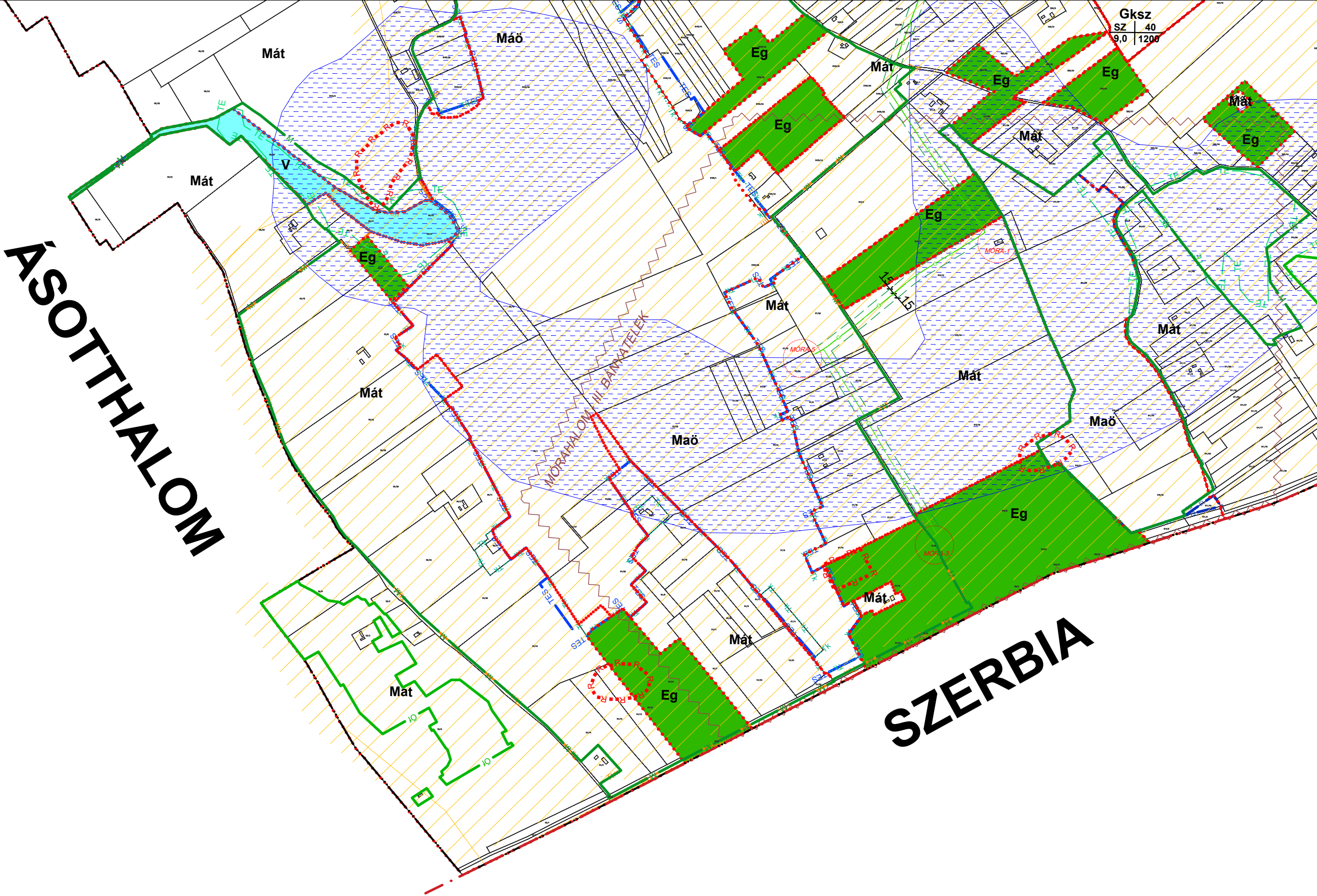
Készült az állami alapadatok felhasználásával



11.	12.	13.
	15.	16.

ÁSOTTHALOM

SZERBIA



MÓRAHALOM VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZ-1 SZABÁLYOZÁSI TERV-KÜLTERÜLET M = 1 : 10 000

Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelete 1. sz. melléklete [Mórahalom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2020. (VII. 23.), 20/2020. (VII. 23.), 14/2022. (V. 26.), 16/2022. (VI. 30.), 78/2023. (VI. 29.), 15/2024. (V. 30.), 8/2025. (IV. 24.) és 36/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendeleteivel módosítva.]



Készült az állami alapadatok felhasználásával

12.	13.	14.
15.	16.	

