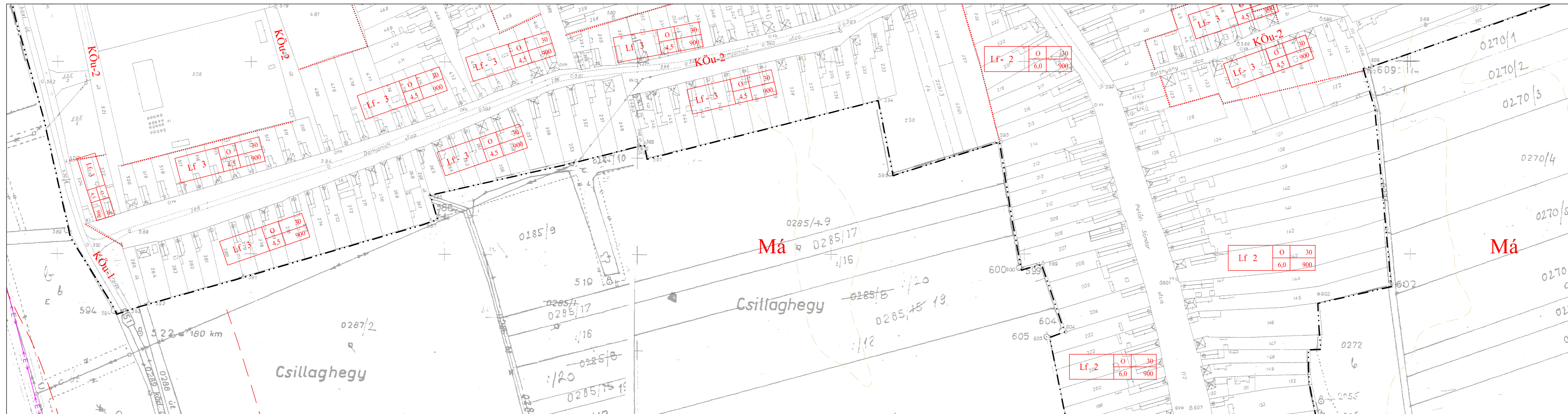


CSÁTALJA Településrendezési terve-Belterület szabályozási terve m=1:2000



VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Belterületi határ (terv készítésekor hatályos)
- Övezethatár (külön jel nélkül meglévő közterületi telekhatár)
- Beépítésre szánt terület határa

ÖVEZETEK (Beépítésre nem szánt területek jelei)

Területfelhasználási mód

(**KÖu** közlekedési terület, **Z** zöldterület, **Má, Má*** mezőgazdasági, **Eg, Ev** erdő területek)

KÖu-1

Övezet azonosító jel

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK JELE

Ksp Sportterület **Kt** Temető

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

Építési övezet jele

Területfelhasználás

(**Lf** falusias lakóterület, **Vt** településközpont vegyes terület, **Gksz** Kereskedelmi szolgáltató terület, **Gip** Ipari)

Építési övezet azonosító jel

Beépítési mód (**SZ** szabadonálló, **O** oldalhatáron álló, **K** kialakult helyzet, **Zh** hézagosan zárt sorú)

Beépítettségi max %

Lf-1

0	30
4,5	700

min telekterület (m²)

Építménymagasság max. (m)

Egyéb

- Szabályozási szélesség
- Telekhatár
- Szabályozási vonal (külön jel nélkül meglévő telekhatár)
- Megszüntető jel
- Építési tilalom területének határa
- Tervezett út tengelye
- Út menti fásítás
- Védő terület határa (szakhatósági közreműködési kötelezettség)
- Műemléki környezet határa (szakhatósági közreműködési kötelezettség)
- Műemlék épület és telke



Az alapterkép, állami alapadatok felhasználásával készült,
a Bajai Főhivatalban nyilvántartott térképszelvények másolásával.

Megbízó: Csátalja Községi Önkormányzat

Tárgy: **CSÁTALJA**
Településrendezési terve

Munkarész: 1/2005. (III. 3.) számú rendelet melléklete

Lépték: 1:2000 Rajzszám:

Munkatárs: Gömöri Beatrix Munkaszám: 02/1722

Dátum: 2022.

SZ -2B

