



DUNAPATAJ Településrendezési terve
KÖZPONTI BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSA
szelvényezés és jelmagyarázat



- . . — . . — Belterületi határ (alaptérképi jel)
- . . — . . — Beépítésre szánt terület határa
- Szabályozási vonal (külön jel nélkül a közterületi telekhatár)
- Övezeti határvonal, ha a szabályozási vonaltól különbözik
- - - - - Beültetési kötelezettség határa
- he - - - - - Helyi területi védettség határa (21/2017.(XII.28.) önkorm. rendeletben)
- Építési vonal
- Védett utcavonal-vezetés (21/2017.(XII.28.) önkormányzati rendeletben)
- Helyi egyedi védelemben részesülő (21/2017.(XII.28.) önkorm. rendeletben)
- M - - - - - Műemléki környezet
- Műemlék (épület és telek)
- V - - - - - Hidrogeológiai védőövezet határa
- R - - - - - Régészeti lelőhely
- Tt - - - - - Természeti terület határa

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE

Területfelhasználási mód (Lf falusias lakóterület Lke kertvárosias lakóterület Lk kisvárosias lakóterület Vt településközpont vegyes terület Gksz kereskedelmi szolgáltató terület Gip ipari terület)			
Beépítési mód (SZ szabadonálló, O oldalhatáronálló)			
Gksz -1	SZ	50	Beépítettség mértéke (max %)
	7,5	1000	Telek területe min (m ²)
Építménymagasság max (m)			
Építési övezeti azonosító			

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK JELEI

Km mezőgazdasági üzemi terület Spk sportterület Stk strandterület Tk Temető

ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELEI

KÖu-1 országos fő -és mellékút KÖu-2 gyűjtőút KÖu-3 kiszolgálóút KÖu-4 egyéb út KÖu-5 vasút
Z Lakóterületi ill. üdülőtérületi közpark Z-V Védelmi zöldterület Z-E Extenzív zöldterület Z-K Kegyeleti park
Mt Mezőgazdasági terület beépítési tartalék övezete Mk Mezőgazdasági terület kertés övezete
Ev Védelmi erdő



ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u.1.
Telefon, fax: 76/482-916
Email: epimuh@koin.hu
Ügyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező:
Szilberhom Erzsébet
TT1/E-03-105
Munkatárs:

Az alaptérkép állami alapadatok felhasználásával; a Kalocsai Községi Földhivatalban vezetett
belterületi nyilvántartási és külterületi átnézetű térképszelvények másolásával készült.

Megbízó:	Dunapataj Nagyközségi Önkormányzat
Tárgy:	DUNAPATAJ Településrendezési terve
Munkarész:	11/2006.(V.29.) rendelet melléklete Rajzsám:
Lépték:	1:2000
Munkaszám:	
Dátum:	2022.

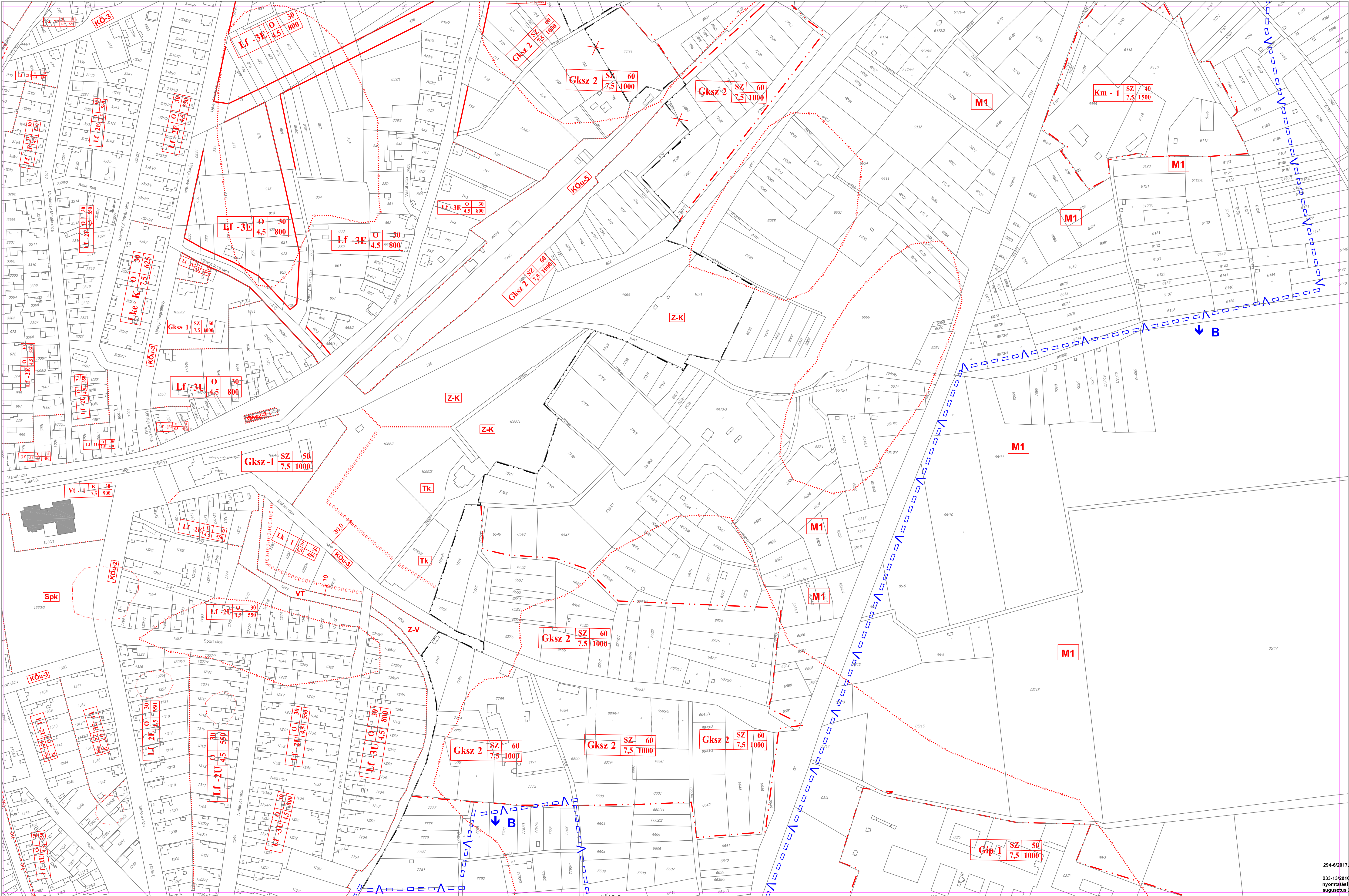
SZT-1



		7.1.	7.2.
6.4a.		7.3.	7.4.
		12.1.	12.2.

SZT-1 6.4a.-7.1.-7.3

7.3.



Építési hely

	7.1.	7.2.
6.4a.	7.3.	7.4.
	12.1.	12.2.

294-6/2017. számú levélben jelzett nyomtatási hiba javítva 2017. augusztus 2-án.

233-13/2016. számú levélben jelzett nyomtatási hiba javítva 2016. augusztus 29-én.

SZT-1 7.4.

7.2.

12.2.

6.4a.

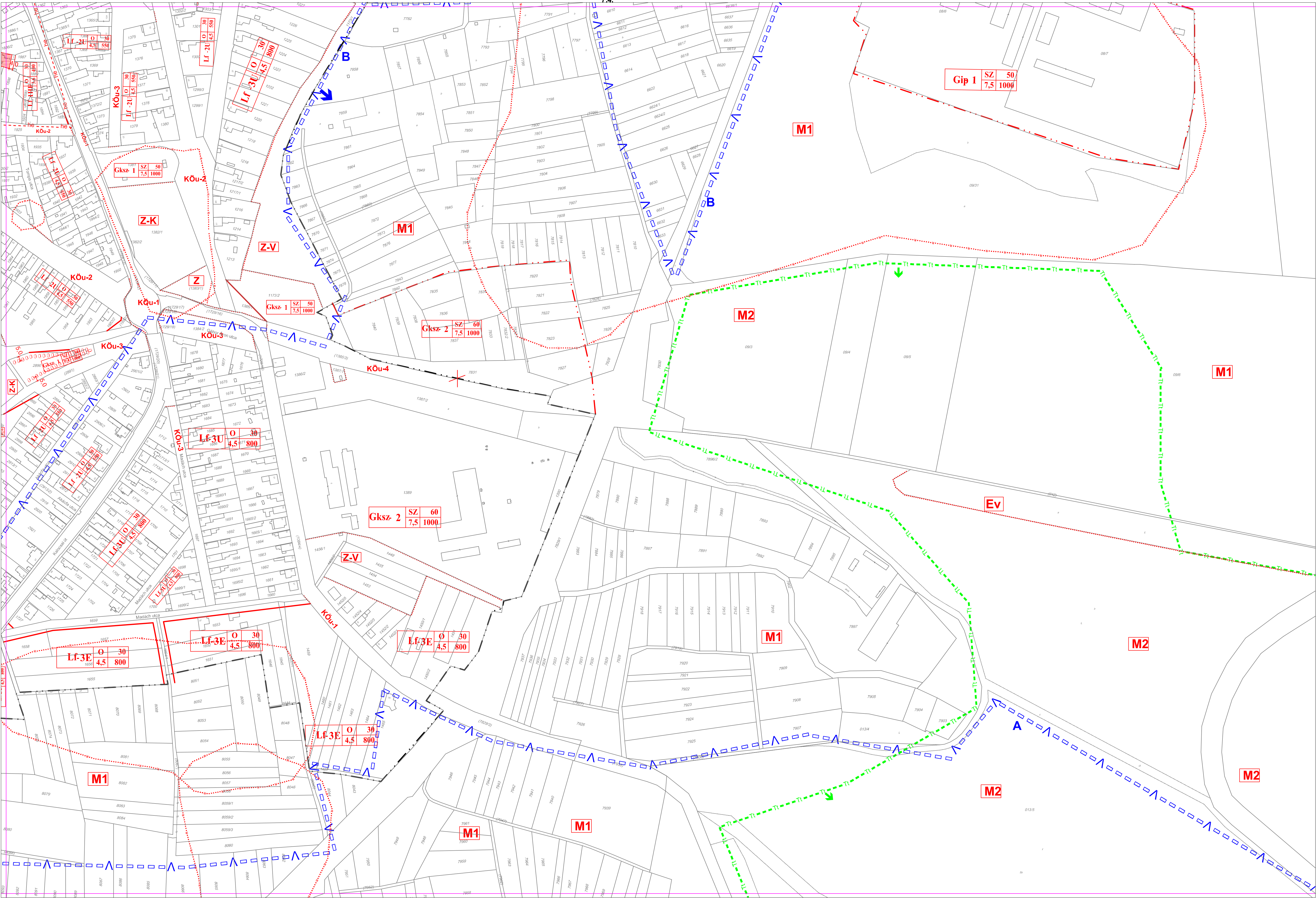
7.3.



12.2.

	7.1.	7.2.
6.4a.	7.3.	7.4.
	12.1.	12.2.

SZT-1 12.1.



6.4a.	7.1.	7.2.
	7.3.	7.4.
	12.1.	12.2.