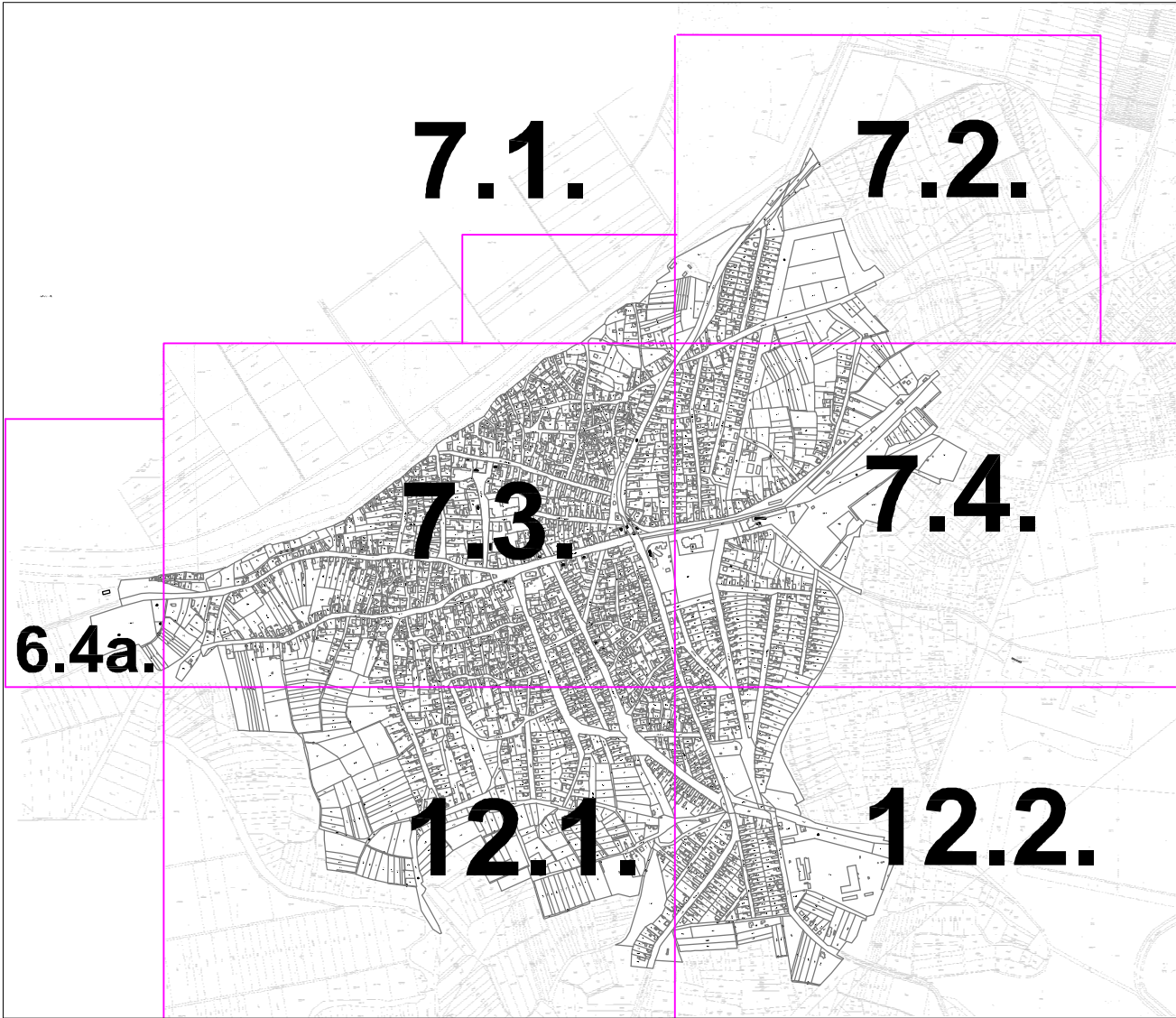




DUNAPATAJ Településrendezési terve
KÖZPONTI BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSA
szelvényezés és jelmagyarázat



- Belterületi határ (alaptérképi jel)
- Beépítésre szánt terület határa
- Szabályozási vonal (külön jel nélkül a közterületi telekhatár)
- Övezeti határvonal, ha a szabályozási vonaltól különbözik
- Beültetési kötelezettség határa
- Helyi területi védettség határa (21/2017.(XII.28.) önkorm. rendeletben)
- Építési vonal
- Védett utcavonal-vezetés (21/2017.(XII.28.) önkormányzati rendeletben)
- Helyi egyedi védelemben részesülő (21/2017.(XII.28.) önkorm. rendeletben)
- Műemléki környezet
- Műemlék (épület és telek)
- Sérülékeny vízbázis hidrogeológiai övezet "B" zóna határa
- Távlati partiszűrészű vízbázis "B" zóna határa
- Természeti terület határa
- Régészeti lelőhely

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE			
Területfelhasználási mód (Lf falusias lakóterület Lke kertvárosias lakóterület Lk kisvárosias lakóterület)			
Beépítési mód (SZ szabadonálló, O oldalhatáronálló)			
Gksz -1	SZ	50	Beépítettség mértéke (max %)
	7,5	1000	Telek területe min (m²)
Építménymagasság max (m)			
Építési övezeti azonosító			

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK JELEI
Km mezőgazdasági üzemi terület Spk sportterület Stk strandterület Tk Temető

ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELEI
KÖu-1 országos fő- és mellékút KÖu-2 gyűjtőút KÖu-3 kiszolgálóút KÖu-4 egyéb út KÖu-5 vasút
Z Lakóterületi ill. üdülőtérületi közpark Z-V Védelmi zöldterület Z-E Extenzív zöldterület Z-K Kegyeleti park
Mt Mezőgazdasági terület beépítési tartalék övezete Mk Mezőgazdasági terület kertés övezete
Ev Védelmi erdő



ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u.1.
Telefon, fax: 76/482-916
Email: epitmuh@kfm.hu
Ügyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező:
Szilberhom Erzsébet
TT/E-03-105
Munkatárs:

Az alaptérkép állami alapadatok felhasználásával; a Kalocsai Községi Földhivatalban vezetett
belterületi nyilvántartási és külterületi átnézetű térképszelvények másolásával készült.

Megbízó:	Dunapataj Nagyközségi Önkormányzat
Tárgy:	DUNAPATAJ Településrendezési terve
Munkarész:	11/2006.(V.29.) rendelet melléklete Rajzsám:
Lépték:	1:2000
Munkaszám:	
Dátum:	2024.

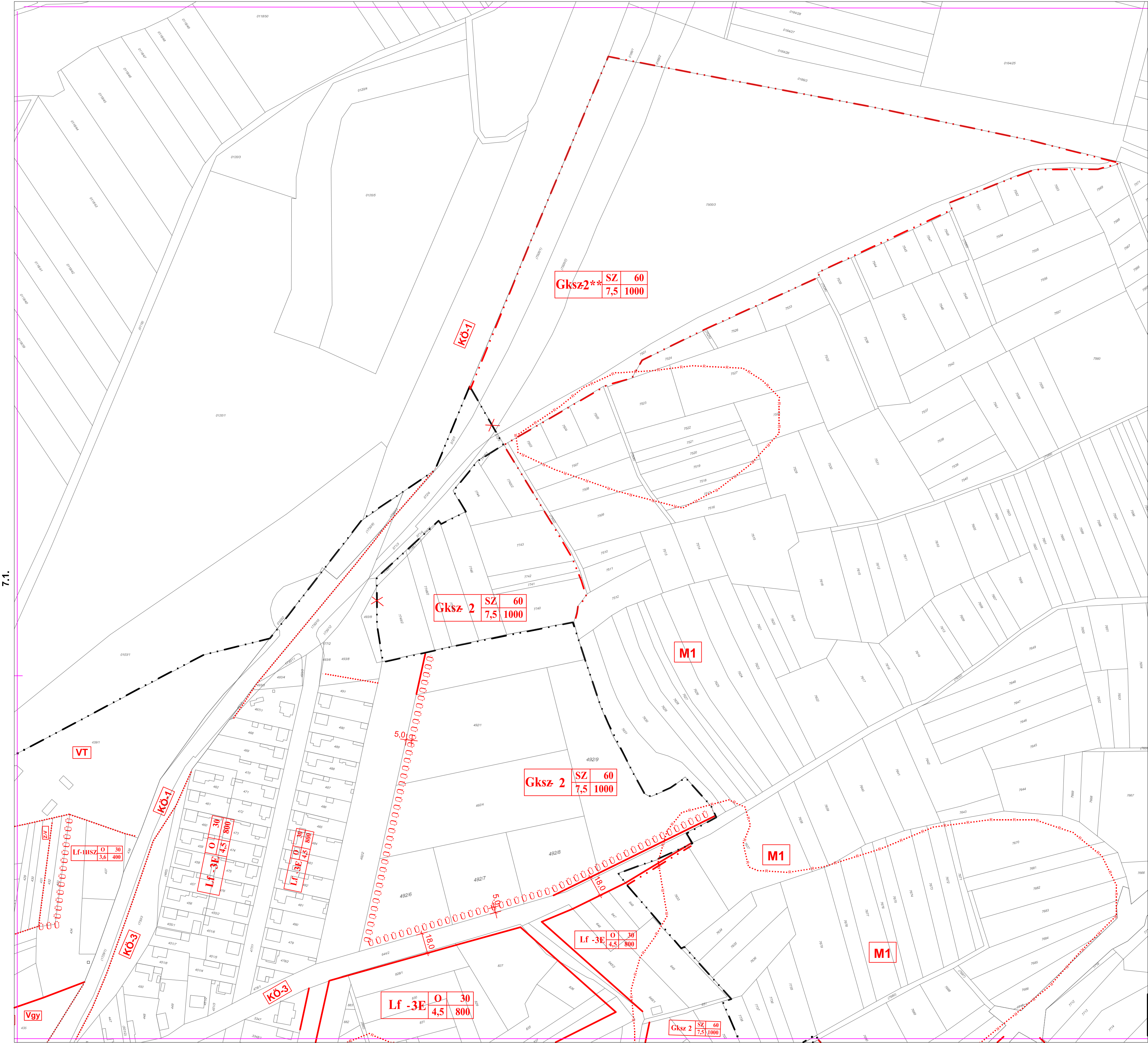
SZT-1



		7.1.	7.2.
6.4a.		7.3.	7.4.
		12.1.	12.2.

SZT-1 6.4a.-7.1.-7.3.

7.1.



7.4.

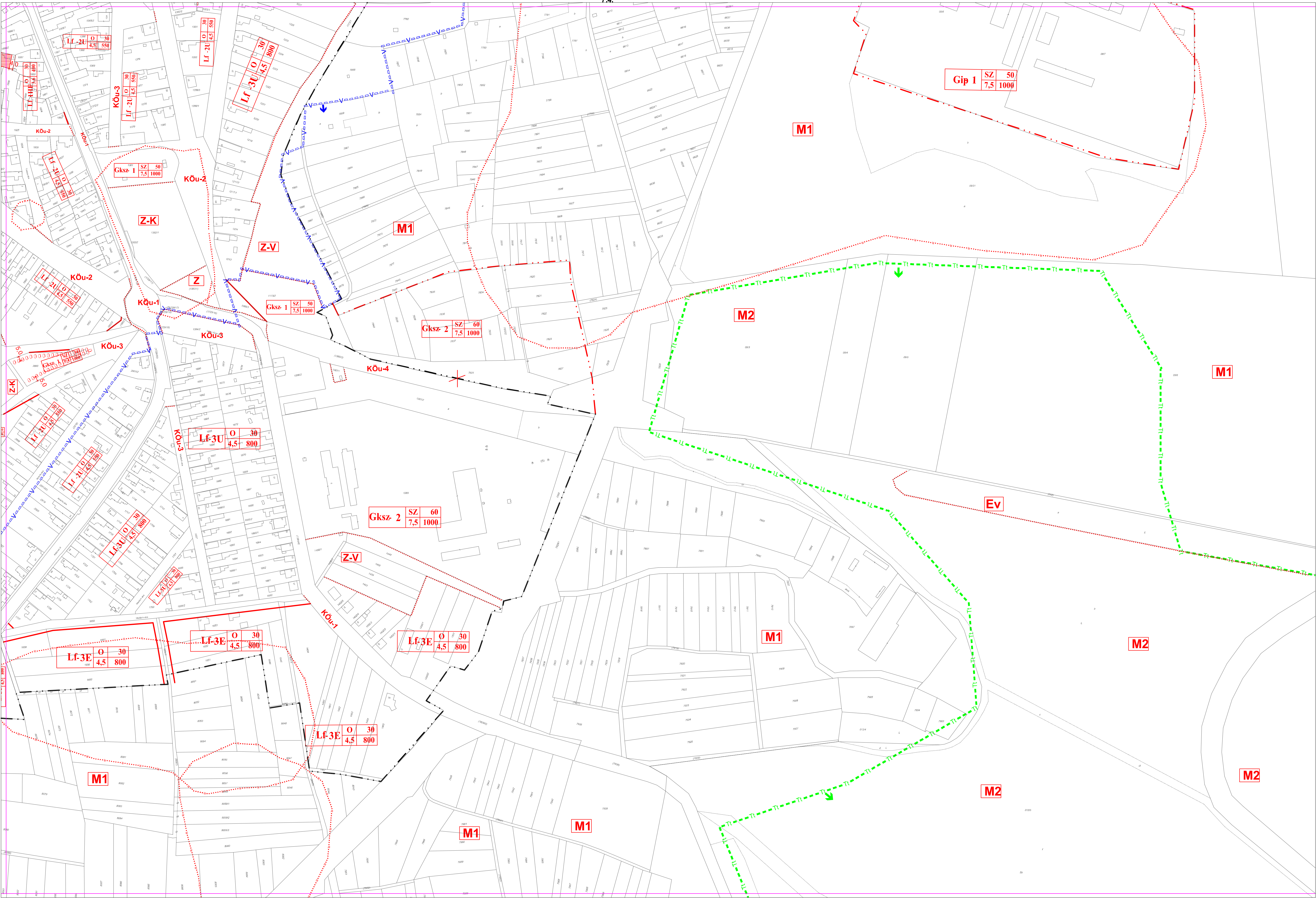
6.4a.	7.1.	7.2.
	7.3.	7.4.
	12.1.	12.2.

SZT-1 7.2.



12.2.

	7.1.	7.2.
6.4a.	7.3.	7.4.
	12.1.	12.2.



6.4a.	7.1.	7.2.
	7.3.	7.4.
	12.1.	12.2.