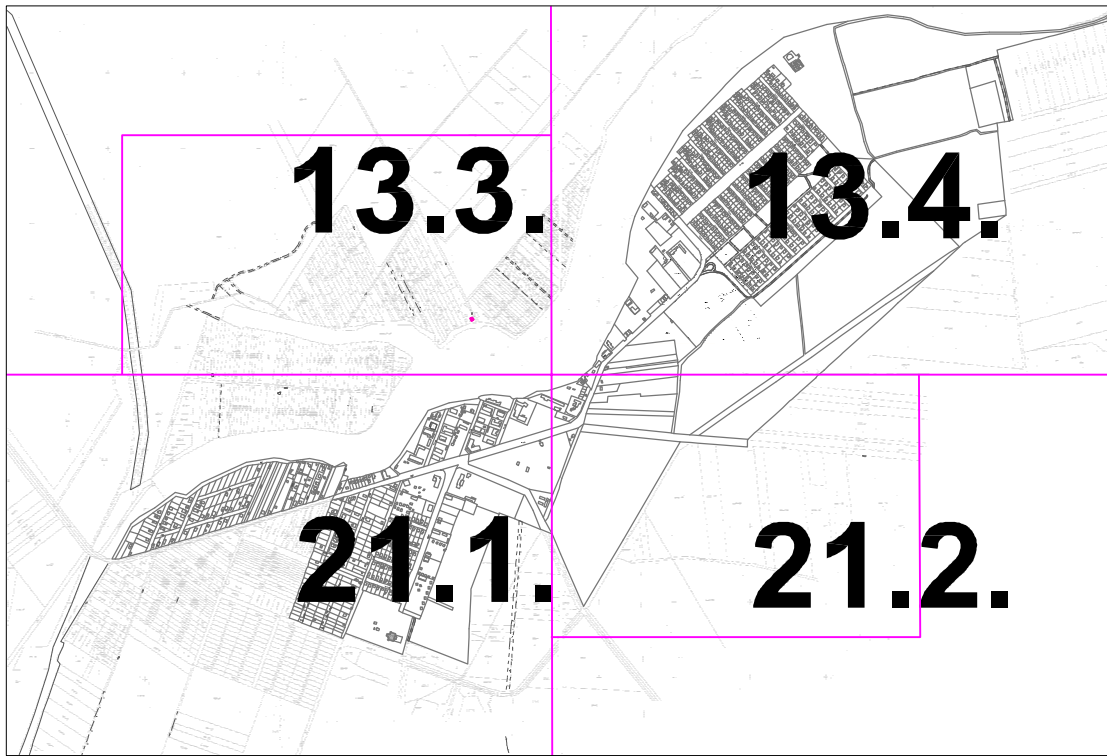


↑ DUNAPATAJ

Településrendezési terve

SZELID SZABÁLYOZÁSA

szelvényezés és jelmagyarázat



ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELEI

KÖu-1 országos fő -és mellékút **KÖu-2** gyűjtőtűt **KÖu-3** kiszolgálótűt **KÖu-4** egyéb út
Z Z* Lakóterületi ill. üdülöterületi közpark **Z-V** Védelmi zöldterület **Z-E** Extenzív zöldterület
M1 Mezőgazdasági terület általános övezet **M2** Mezőgazdasági terület védelmi övezet
Eg Gazdasági erdőövezet **Ev** Védelmi erdőövezet

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK JELEI

Stk strandterület **Ah-k** alkotóház

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE

Területfelhasználási mód (Üü üdülöház terület Lke kertvárosias lakóterület Üh hétvégi házas terület Vt településközpont vegyes terület Gks kereskedelmi szolgáltató terület Gip ipari terület)	
Üü- 1	Beépítési mód (SZ szabadonálló, O oldalutáron álló E egyedi)
	Beépítettség mértéke (max %)
6,0	Telek területe min (m²)
	Építménymagasság max (m)
Építési övezeti azonosító	

- Belterületi határ (alaptérképi jel)
- Beépítésre szánt terület határa
- Szabályozási vonal (külön jel nélkül a közterületi telekhatár)
- Övezeti határvonal, ha a szabályozási vonaltól különbözik
- "Ex lege" védett terület határa (egyúttal M2 övezeti határvonal is)
- Természeti terület határa (egyúttal M2 övezeti határvonal is)
- NATURA 2000. határa (egyúttal M2 övezeti határvonal is)
- Természetvédelmi terület határa (Szelid TT)
- Védőterület határa -szakhatósági közreműködési kötelezettség
- Beültetési kötelezettség határa, a méretezett telekoldaltól számítva
- Sérülékeny vízbázis hidrogeológiai övezet "B" zóna határa
- Régészeti lelőhely

Helyi építési szabályozáson kívüli elem: Természetvédelmi törvény szerinti védőterület határa



Az alaptérkép adatait felhasználásával; a Kalocsai Körzeti Földhivatalban vezetett belföldi nyilvántartás és költőreli átnézet térképszelvények másolásával készült.

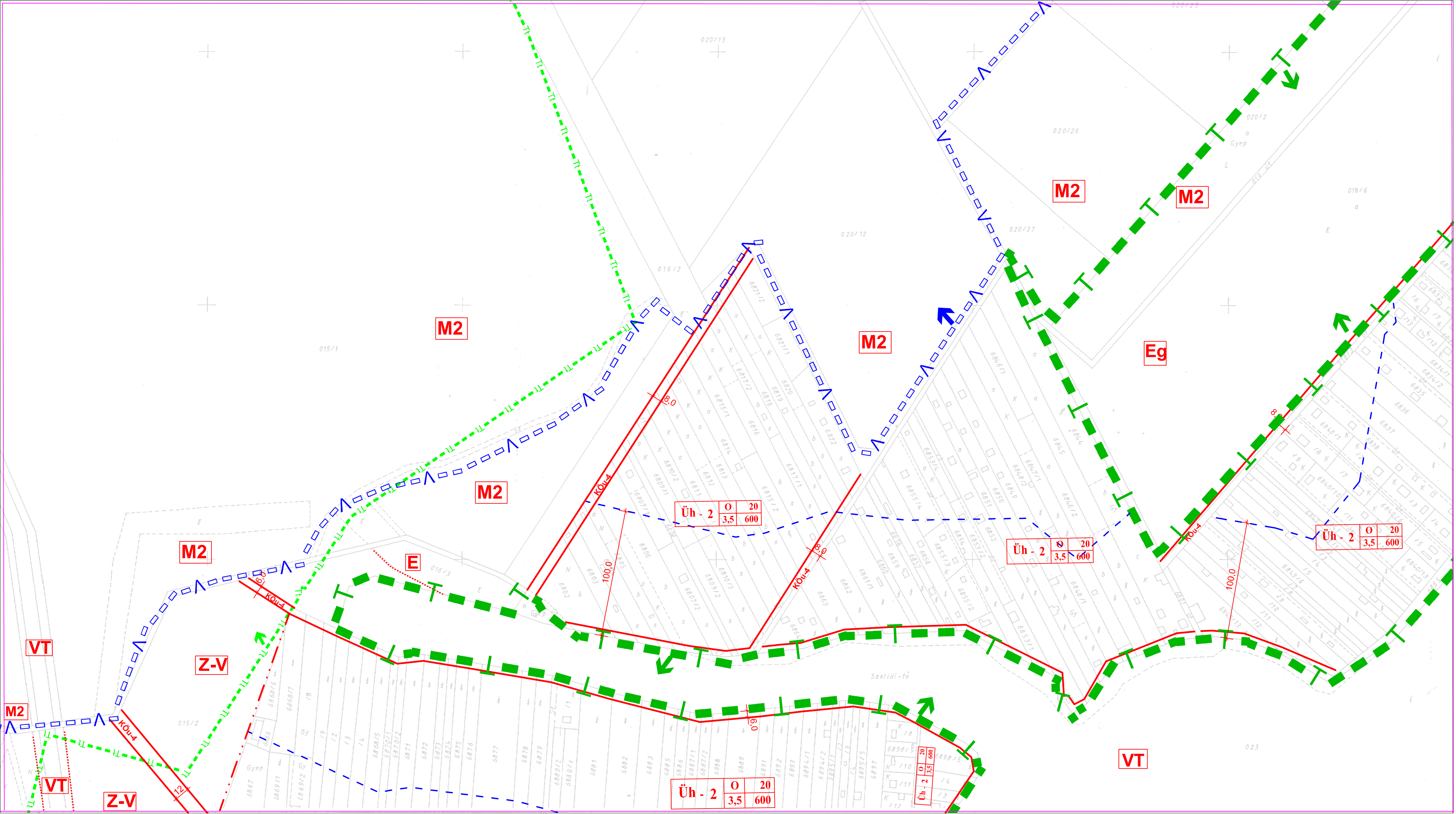
ÉPÍTÉSMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u.1.
Telefon, fax: 76/482-916
Email: eplmuh@korn.hu
Gyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező:
Szilberhom Erzsébet
TT1/E-03-105
Munkatárs:

Megbízó: Dunapataj Nagyközségi Önkormányzat

Tárgy: DUNAPATAJ
Településrendezési terve

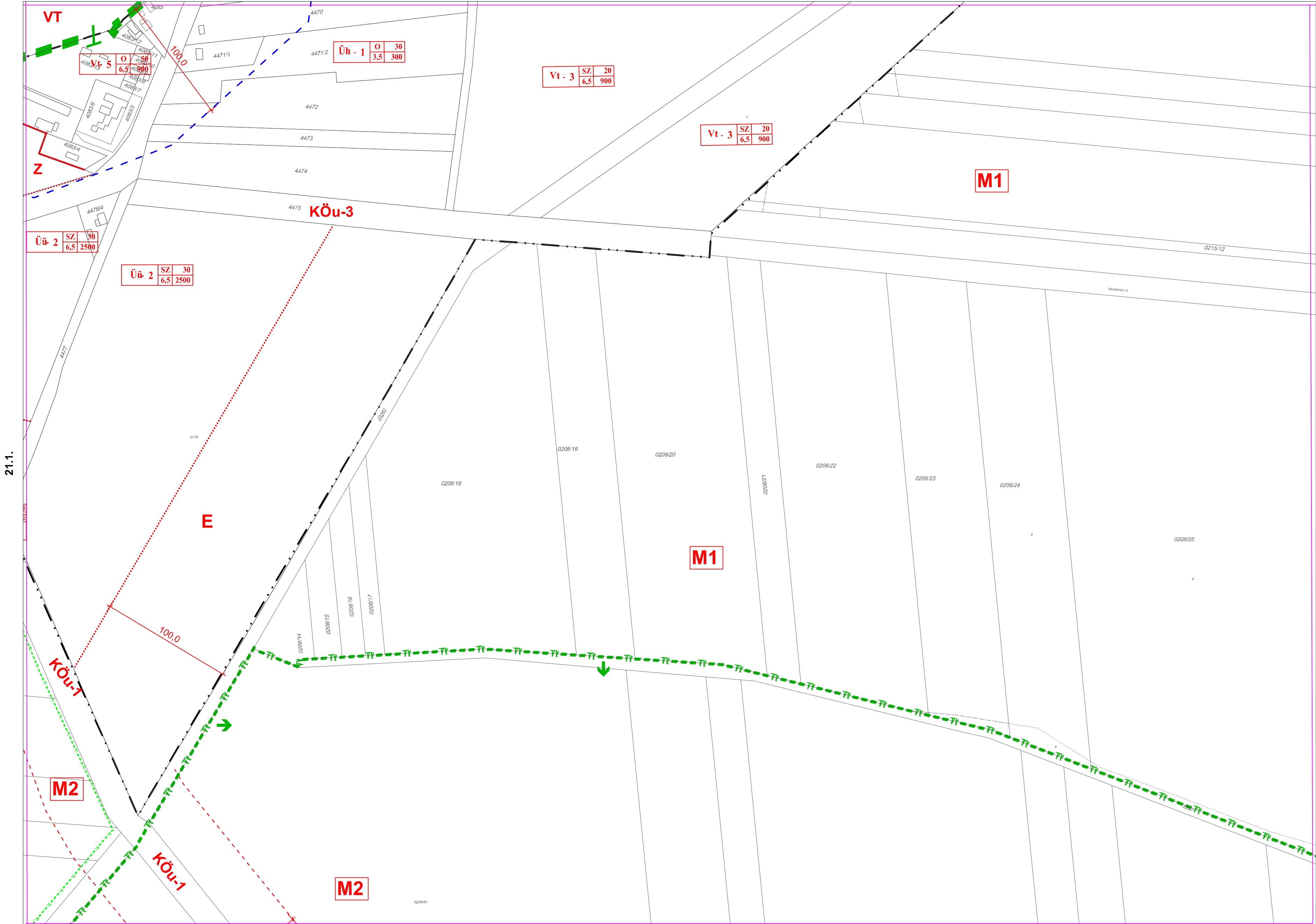
Munkarész: 11/2006.(V.29.) rendelet melléklete Rajtszám:
Lépték: 1:2000
Munkaszám:
Datum: 2024.

SZT-2



13.3.	13.4.
21.1.	21.2.

SZT-2 13.3.



13.3.	13.4.
21.1.	21.2.