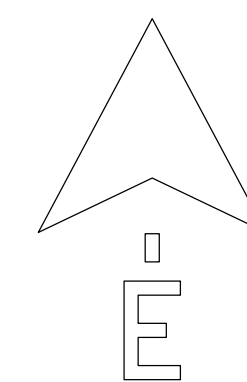


FELSŐLAJOS

Településrendezési terv
Igazgatási terület Szabályozási terve m=1:8000



Jelmagyarázat

HATÁRVONALAK

- Közigazgatási határ
- Belterületi határ (tervezéskor hatályos)
- Beépítésre szánt terület határa (egyidejűleg övezeti határ is)
- Övezeti határ (a telekhatárral megegyezően)
- Tervezett fasor
- Hálózati jelentőségű dűlőút
- Kiépített kerékpárút
- Szabályozási terv határa
- Meglévő tanyatelek

VÉDELEM

- Természeti védelem alá tartozó mezőgazdasági terület
- Védő terület határa
Közlekedési út és/vagy vízügyi
szakhatósági közreműködési kötelezettség
- Természeti terület határa (külön jel nélkül övezeti határ is)
- Régészeti terület határa (szakhatósági közreműködési
kötelezettség)
- Beültetési kötelezettség határa (méretezett telekhatártól számítva)

ÉPÍTÉSI ÖVEZET (Beépítésre szánt terület jele)

Területfelhasználás
(Gksz Kereskedelmi szolgáltató terület Kmg Különleges mezőgazdasági üzemi terület)

Építési övezet azonosító jel
Beépítési mód (SZ szabadonálló, K kialakult helyzet)
Beépítettség max %
min telekterület (m²)
Építménymagasság max. (m)

Gksz-1 2010.évi módosítás építési övezeti jele

Gksz-3 2013.évi módosítás építési övezeti jele

ÖVEZETEK (Beépítésre nem szánt területek jelei)

Területfelhasználási mód

(KÖu, KÖk közlekedési terület, Z zöldterület,
V vízgazdálkodási terület)

Ká különleges beépítésre nem szánt terület (állatkert)

Kb-En különleges beépítésre nem szánt terület (napelemes kiserőmű)

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETEI

Má Má* általános övezet

Má-v védelmi övezet

ERDŐGAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETE

Eg gazdasági erdő Ev védelmi erdő

Villamos gerinchálózat (20 kV)



Villamos transzformátor állomás

2022. évi módosítást készítette: Rédei Építészeti és Mérnöki Kft.
Kecskemét, Mécses u. 40. Felelős tervező: Rédeiné Bondor Klára TT-03-0093

Hatályba lépésének ideje: 2015. június 20.



ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Mezőföldi u. 1.
Telefon: 06-76-423-916
Email: info@epiteszmuhely.hu
Ügyvezető: Várkonyi
Felsőlajos terület
Szilárdtérkép: TT-03-005
Munkatárs:

Meghatározó: Felsőlajos Község Önkormányzata
Tárgy: FELSŐLAJOS
Településrendezési terv
Munkatárs: 16/2005. (XII.15.) rendelet 1. melléklete
Lépték: 1:8000
Munkatárs: 12-2210
Dátum: 2013.

SZ-1