



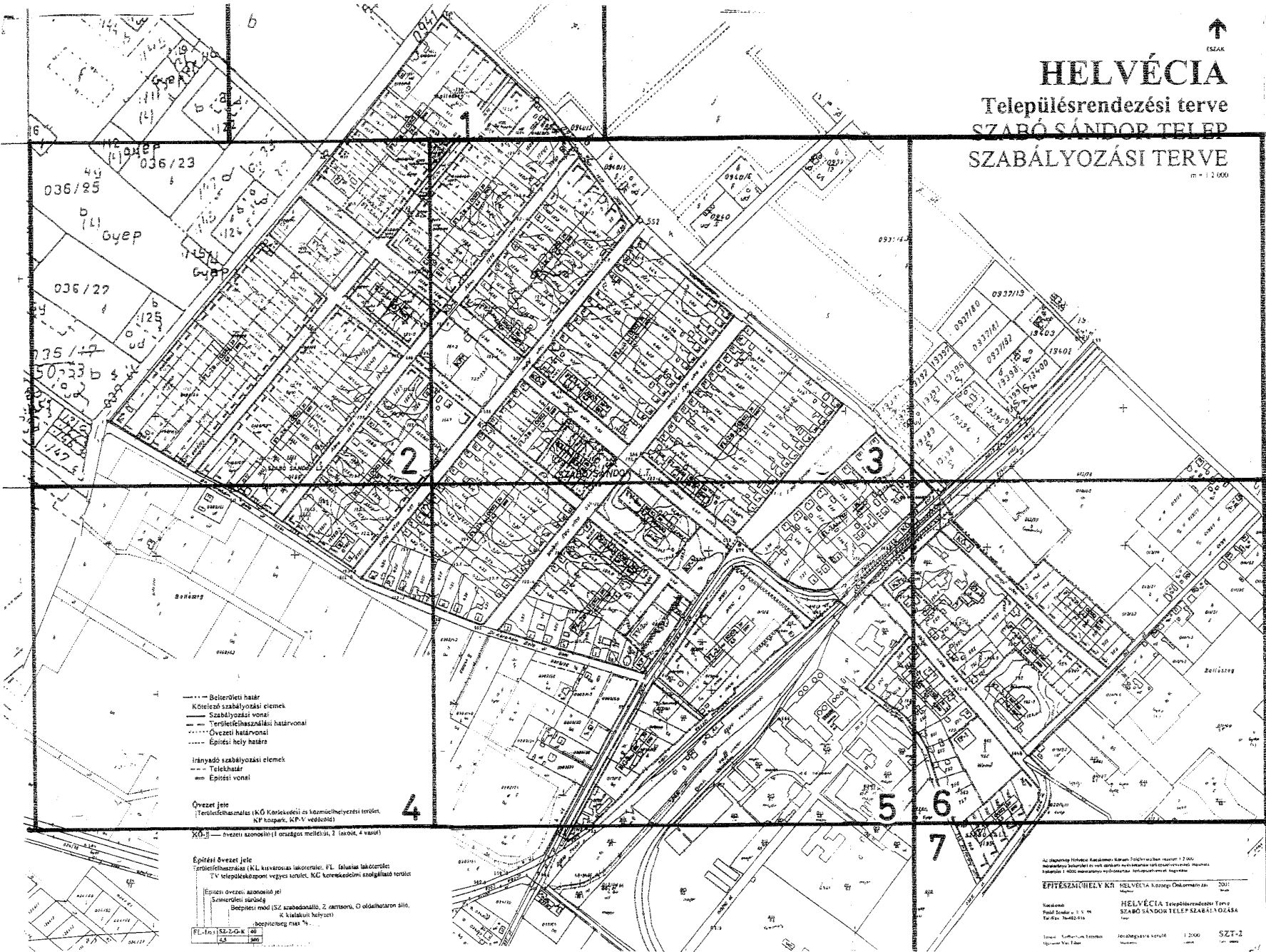
HELVÉCIA

Településrendezési terve

SZABÓ SÁNDOR TELEP

SZABÁLYOZÁSI TERVE

m = 1:2 000



- Belterületi határ
- Kötelező szabályozási elemek
- Szabályozási vonal
- Területfelhasználási határvonal
- Övezeti határvonal
- Építési hely határa
- Irányadó szabályozási elemek
- Telekhatár
- Építési vonal

Övezet jele
Területfelhasználás (KÖ Községi és községi terület, NP telep, KPV vidéki)

X(Ö-2) — övezet azonosító (1 országos melléklet, 3 társul, 4 város)

Építési övezet jele
Területfelhasználás (KL lakóterület, FL lakóterület és lakóterület, TV településkezeli vegyes terület, KC kereskedelmi szolgáltató terület)

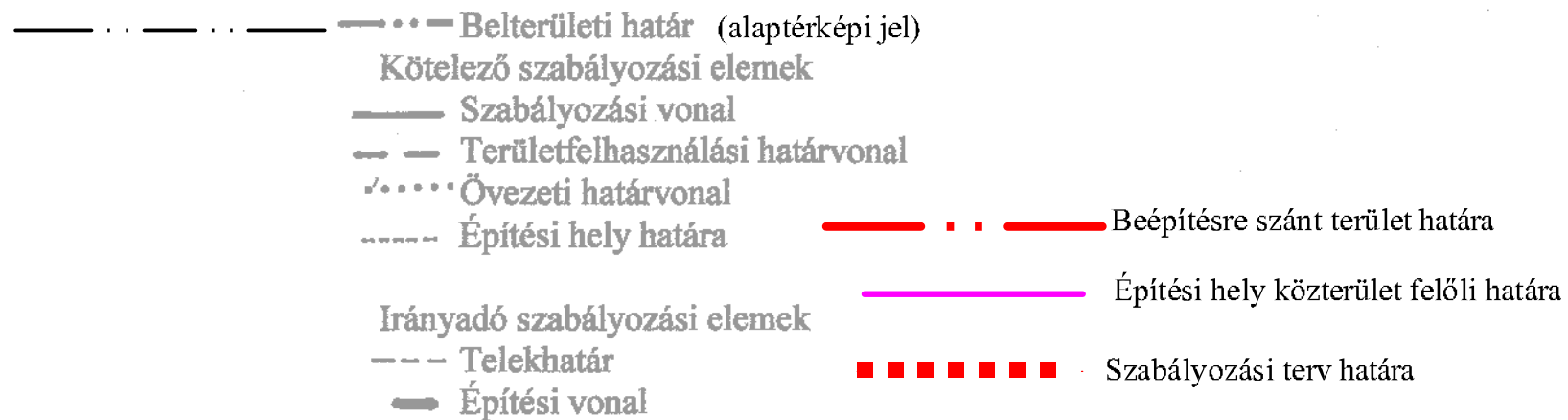
Építési övezet azonosító jel
Szervezési mód
Építési mód (SZ szabaddal, Z zámson, O oldalhatáron álló, K kistelepülési terület)

Építési övezet azonosító jel
Szervezési mód
Építési mód (SZ szabaddal, Z zámson, O oldalhatáron álló, K kistelepülési terület)

Alaprajz: HELVÉCIA Településrendezési Terve
Művelet: HELVÉCIA Településrendezési Terve
Művelet: HELVÉCIA Településrendezési Terve
Művelet: HELVÉCIA Településrendezési Terve

ÉPÍTÉSMINŐSÉG KÖZVETLEN ELŐZETTSÉGGEL
Művelet: HELVÉCIA Településrendezési Terve
Művelet: HELVÉCIA Településrendezési Terve
Művelet: HELVÉCIA Településrendezési Terve

1:2000 SZT-2



Övezet jele

Területfelhasználás (KÖ Közlekedési és közműelhelyezési terület, KP közpark, KP-V védőzöld)

KÖ-1 — övezeti azonosító (1 országos mellékút, 2 lakóút, 4 vasút)

Építési övezet jele

Területfelhasználás (KL kisvárosias lakóterület, FL falusias lakóterület TV településközpont vegyes terület, KG kereskedelmi szolgáltató terület)

Építési övezeti azonosító jel

Szinterületi sűrűség

Beépítési mód (SZ szabadonálló, Z zárt sorú, O oldalhatáron álló, K kialakult helyzet)

beépítettség max %

TV-1*	O	50
	7,5	900

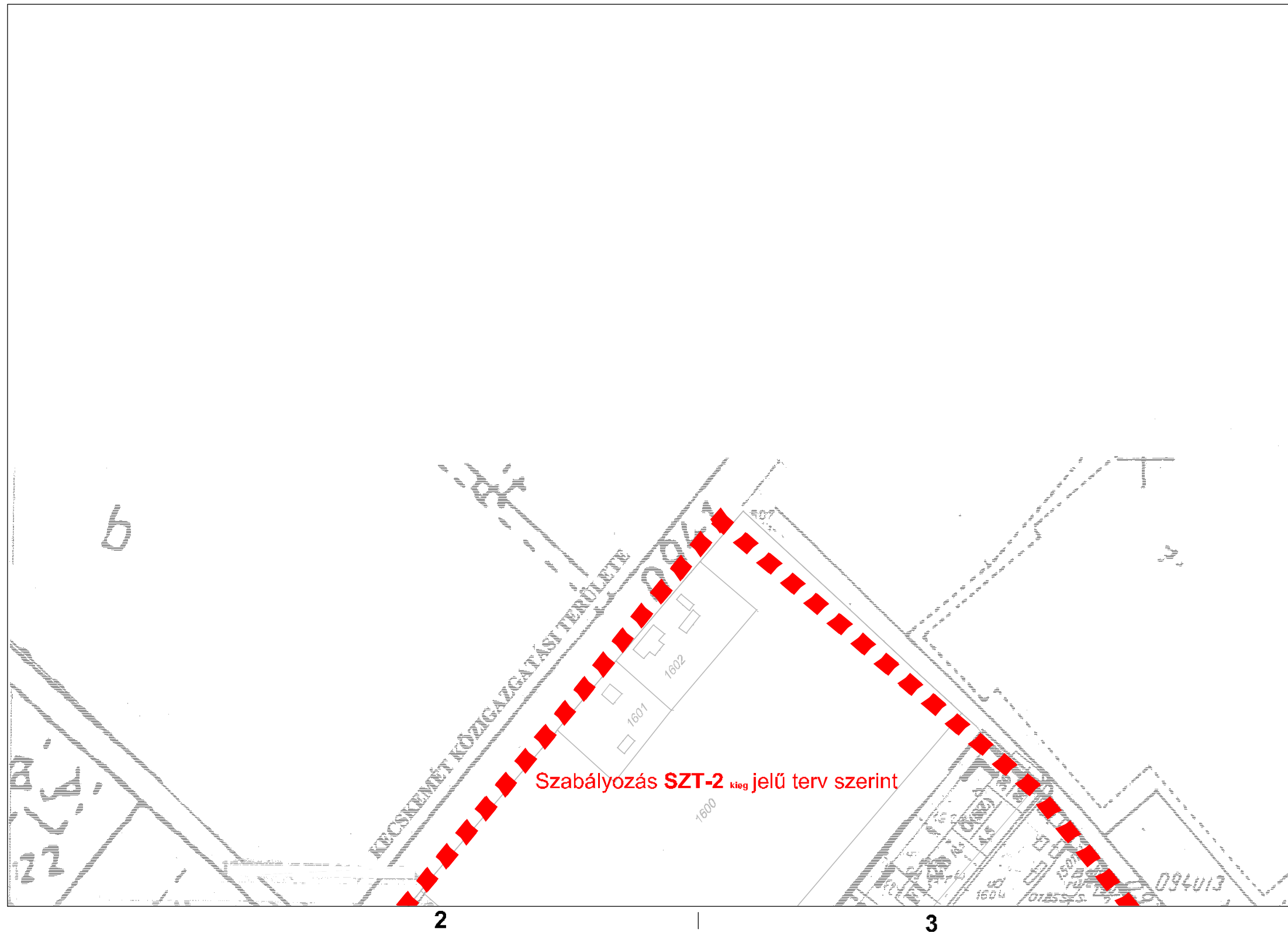
FL-1/0,5	SZ-Z-O-K	40
	4,5	500

min telekterület (m²)

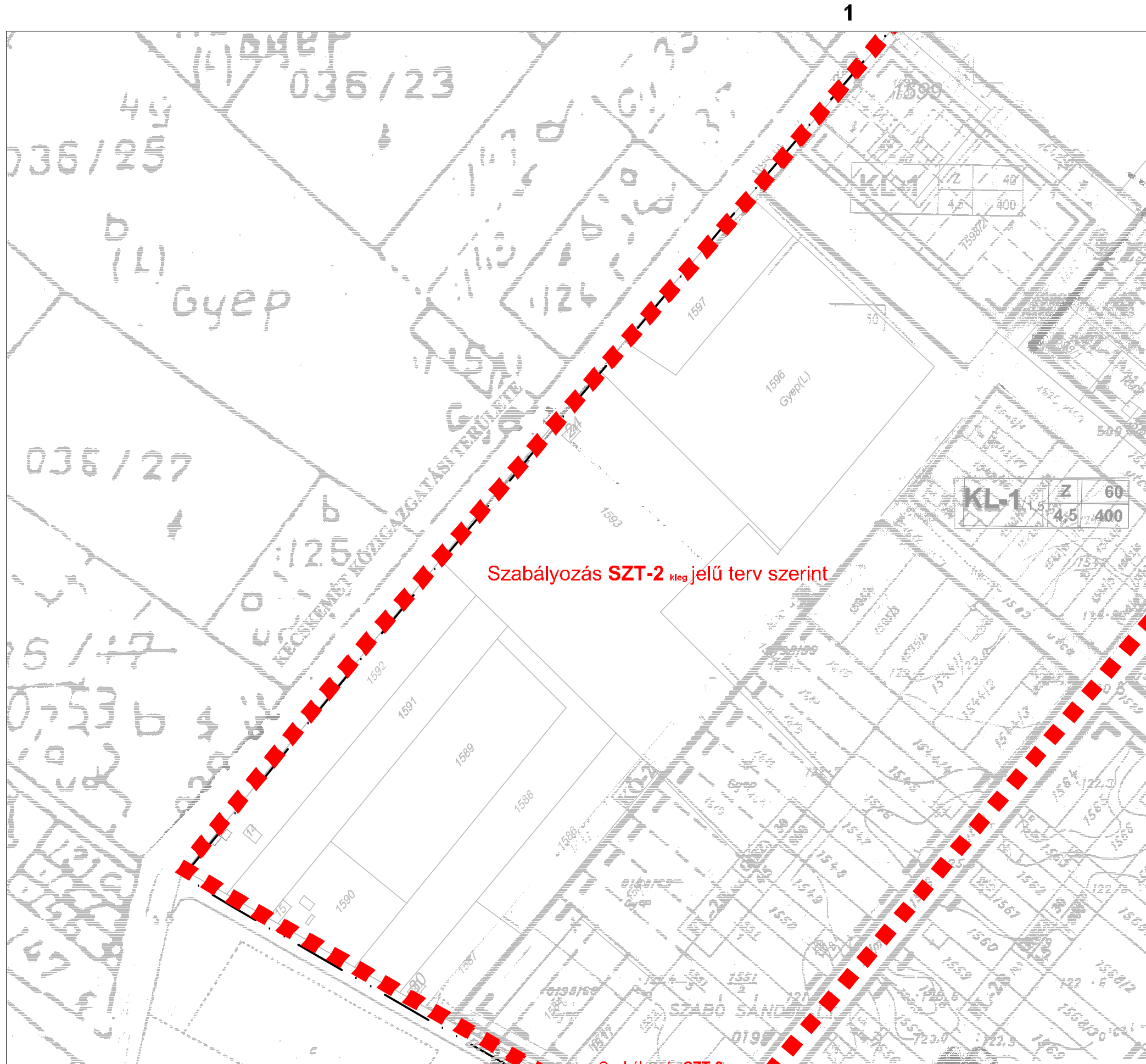
Max építménymagasság (m)

Az alaptérkép Helvécia Kecskeméti Körzeti Földhivatalban vezetett 1:2 000 méretarányú belterületi és volt zártkerti nyilvántartási térképszelvényeinek másolata, külterület 1:4000 méretarányú nyilvántartási térképszelvények nagyítása

ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft	HELVÉCIA Községi Önkormányzat	2001.
	Megbízó	Dátum
Kecskemét Petőfi Sándor u. 9. V. 99. Tel./Fax.: 76-482-916	HELVÉCIA Településrendezési Terve SZABÓ SÁNDOR TELEP SZABÁLYOZÁSA	
	Tárgy	
Tervező: Szilberhorn Erzsébet Ügyvezető: Vas Tibor	1:2000 Lépték	SZT-2 Terv száma



SZT-2
1. szelvény

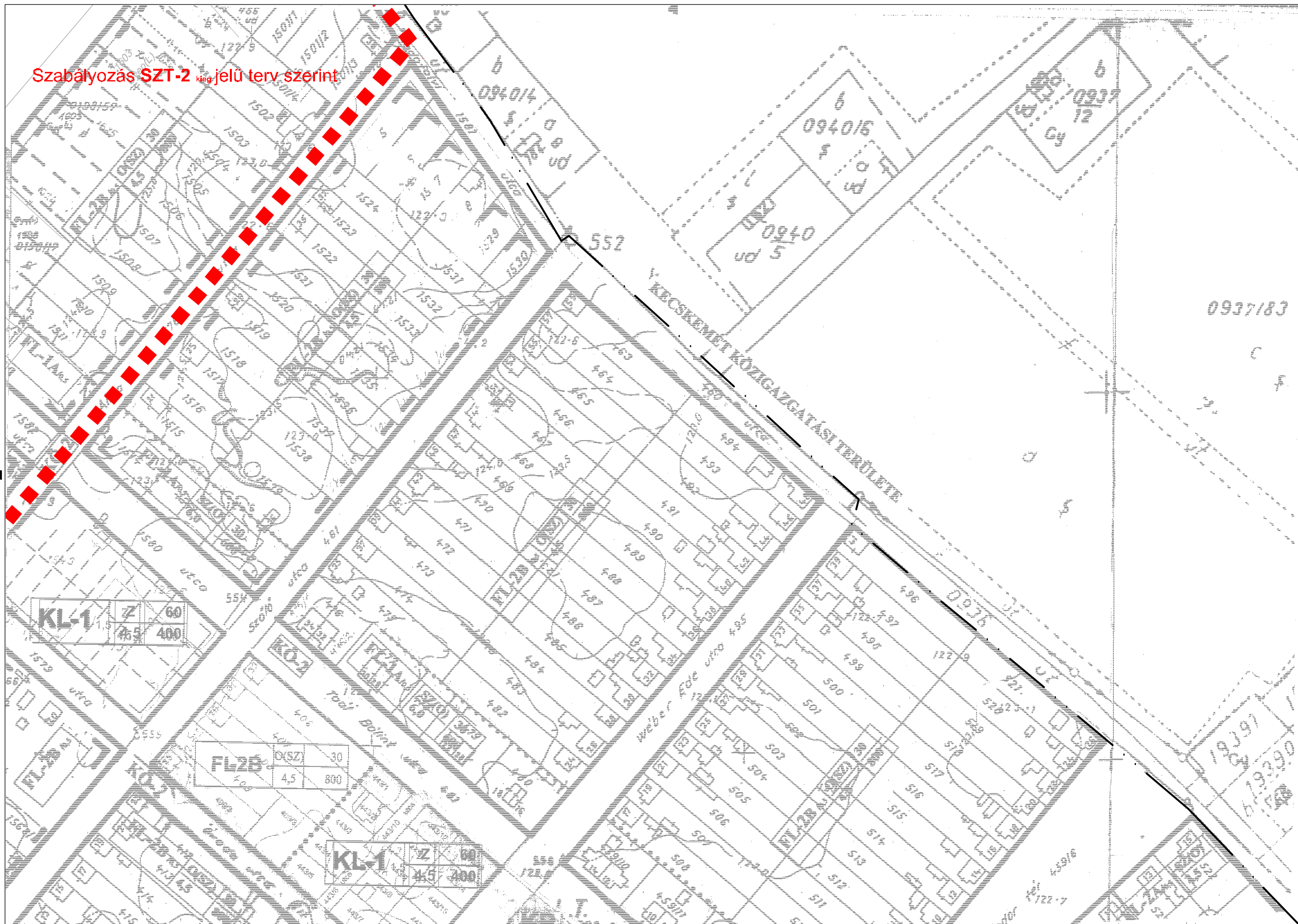


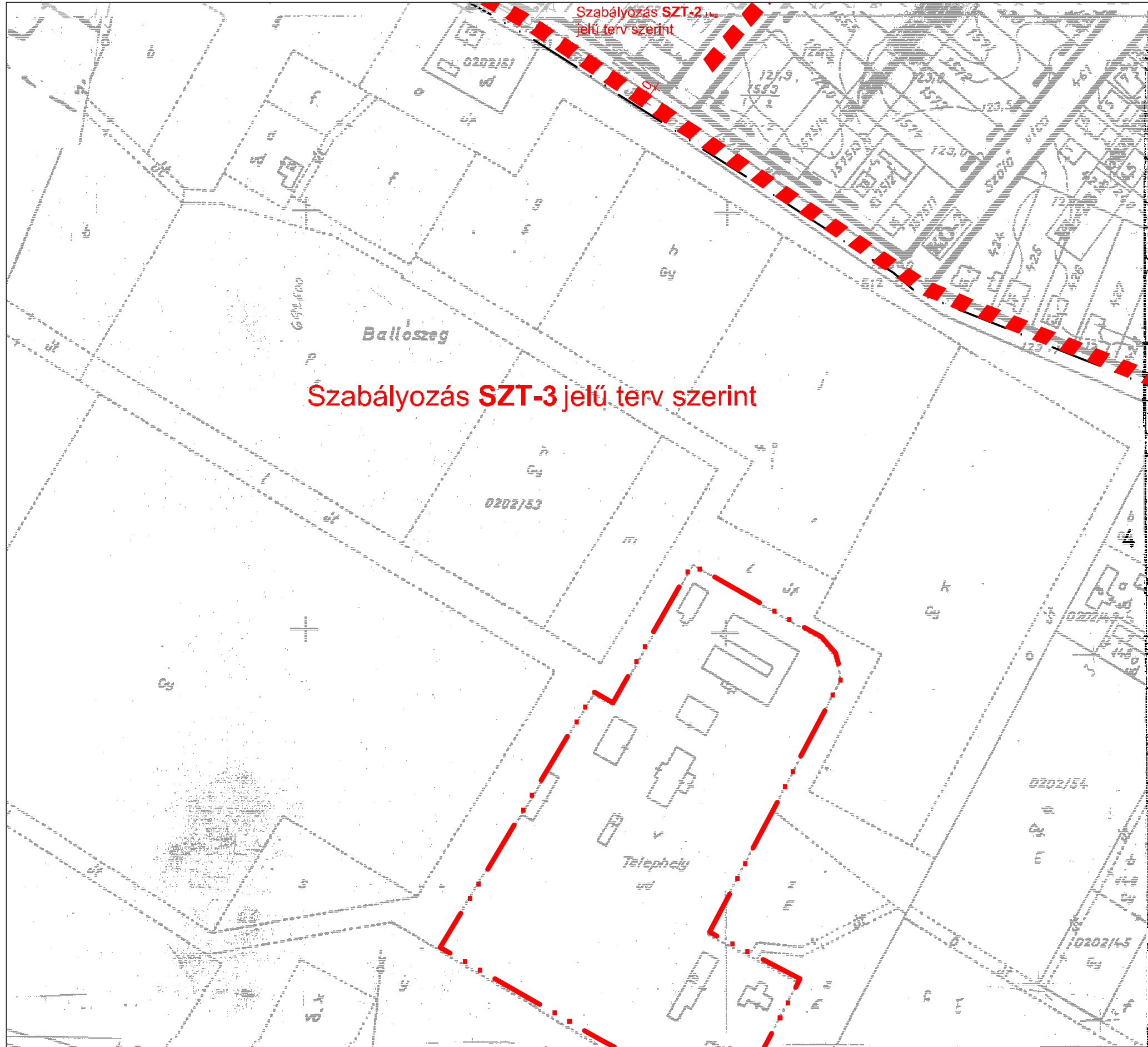
Szabályozás SZT-2_{klg} jelű terv szerint

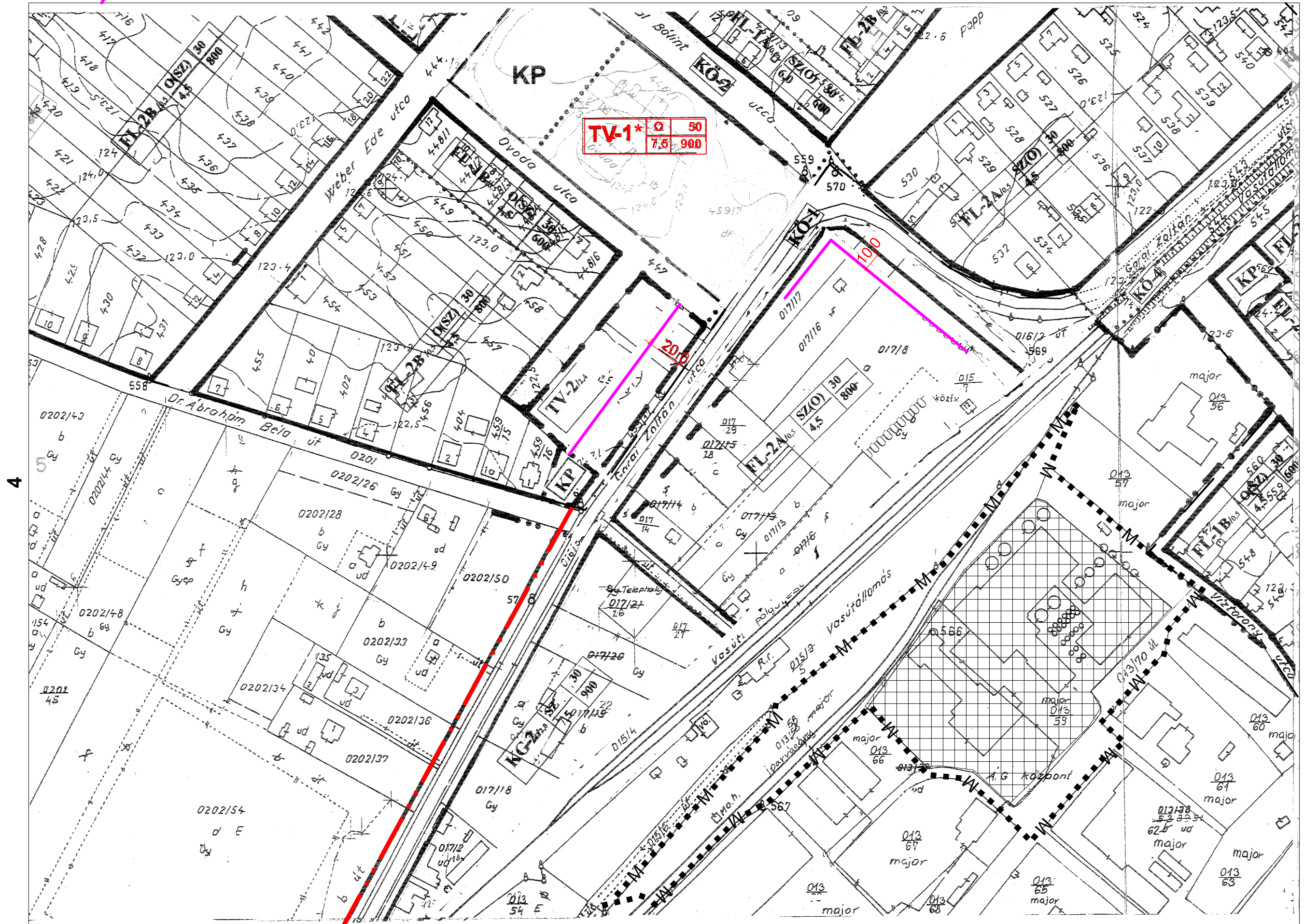
SZT-2

2. szelvény

Szabályozás SZT-2 megjelű terv szerint



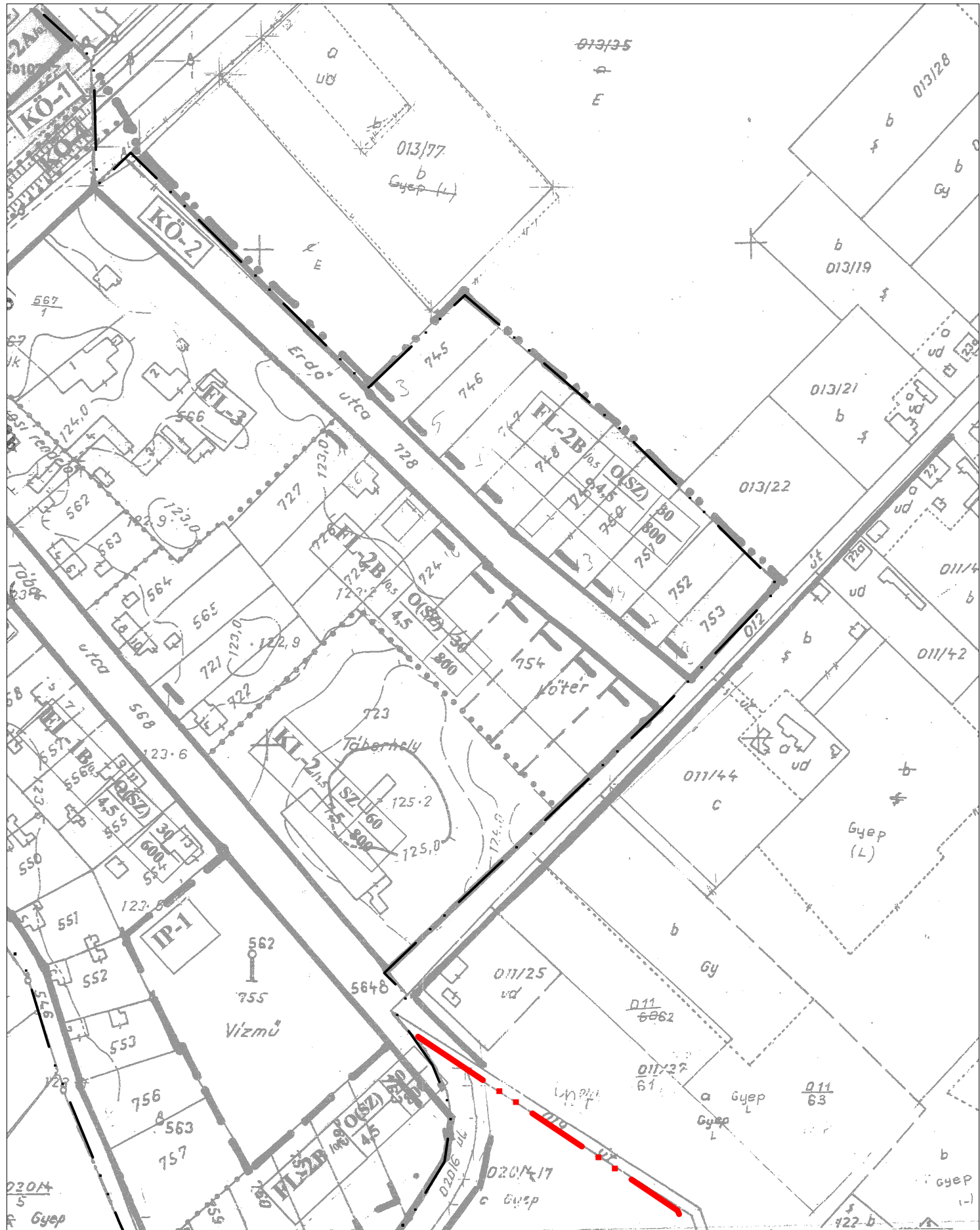




4

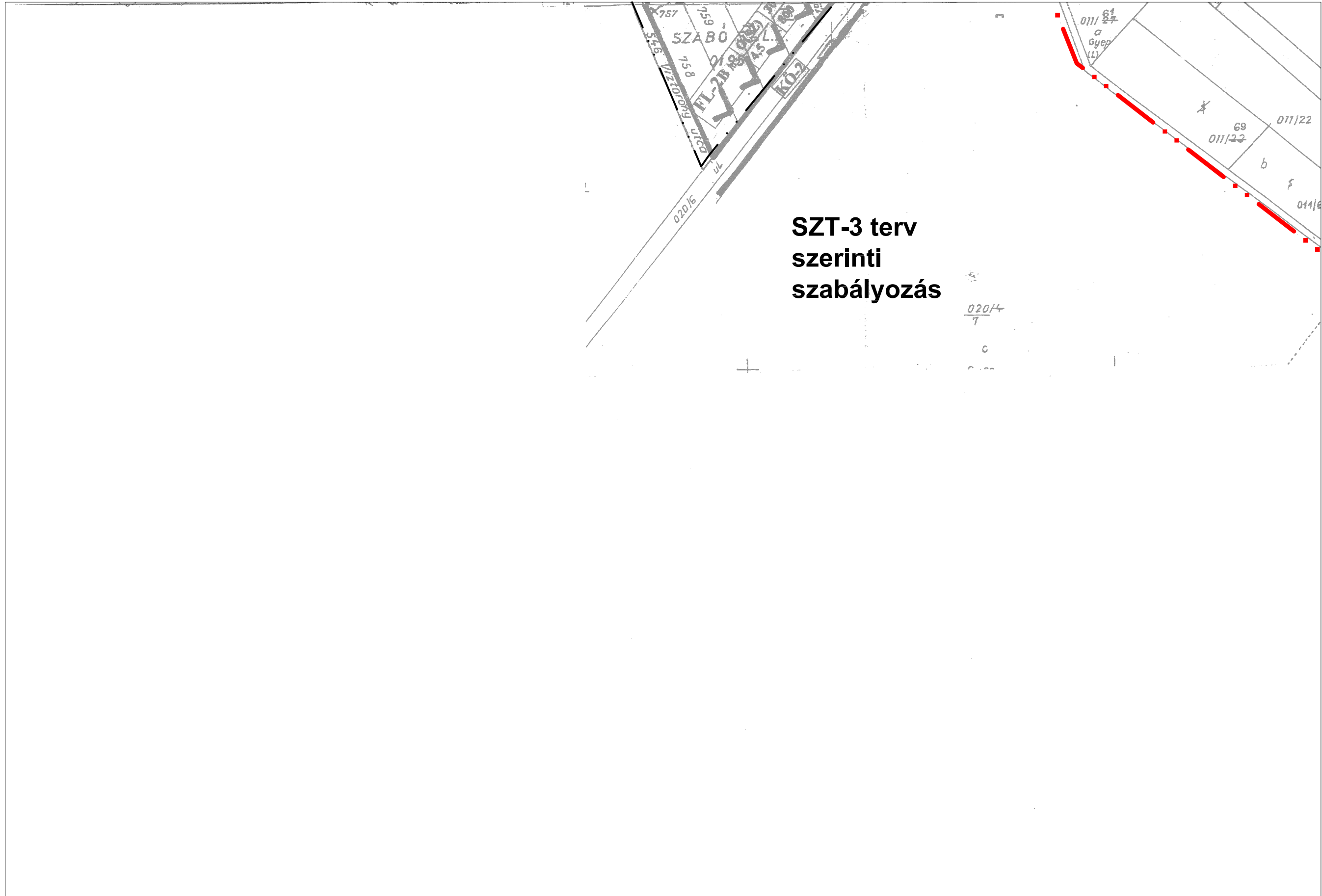
6

5



7

SZT-2
6. szelvény



Ballószög igazgatási területe

