

— · — · — Belterületi határ
Kötelező szabályozási elemek

—— Szabályozási vonal

— — — Területfelhasználási határvonal

· · · · · Övezeti határvonal

----- Építési hely határa

Irányadó szabályozási elemek

--- Telekhatár

— Építési vonal

Övezet jele

Területfelhasználás (KÖ Közlekedési és közművelhelyezési terület,
KP közpark, KP-V védőzöld)

KÖ-1 — övezeti azonosító (1 országos mellékút, 2 lakóút, 4 vasút)

Építési övezet jele

Területfelhasználás (KL kisvárosias lakóterület, FL fahusias lakóterület

TV településközpont vegyes terület, KG kereskedelmi szolgáltató terület

Építési övezeti azonosító jel

Szinterületi sűrűség

Beeépítési mód (SZ szabadonálló, Z zártsortű, O oldalhatáron álló,

K kialakult helyzet)

beépítettség max %

FL-1/0,5	SZ-Z-O-K	40
4,5		500

min telekterület (m²)

Max építménymagasság (m)

Az alaplétképp Helvécia Kecskenéi Községi Földhivatalban vezetett 1:2.000 méretarányú belterületi és volt zártkerüti nyilvántartási térképszelvényeknek másolat, kiterület 1:4000 méretarányú nyilvántartási térképszelvények nagyrítása

ÉPÍTÉSMŰHELY Kft

HELVÉCIA Községi Önkormányzat 2001.

Megbízó

Dátum

Kecskenéi

Petőfi Sándor u. 9. V. 99.

Tel./Fax.: 76-482-916

HELVÉCIA Településtervezési Terve

SZABÓ SÁNDOR TELEP SZABÁLYOZÁSA

Tárgy

Tervező: Szilbertom Erzsébet

Ügyvezető: Vas Tibor

Jóváhagyásra kerülő

Munkatárs

1:2000

Lépek

SZT-2

Terv száma

ESTAR →

m = 1 2 000



FL-1m	52-20-K	40
	45	500

[illegible]









