

— • — közigazgatási határ

Kötelező szabályozási elemek és sajátos jogintézmények

- Szabályozási vonal
- - - Területfelhasználási határvonal
- Övezeti határvonal
- Külön szabályozott terület határa
- 0000 Beültetési kötelezettség határa
- xxxx Közművezetékek összefüggő építési tilalom
- Közüti védőterület határa
- ■ ■ ■ Meglévő tanyatelek

SZELVÉNYVEZÉŠ



Övezeti jelek

- ☐ Ms tanyasor övezet
- ☐ Mm mozaikos beépítés övezete
- ☐ Mk kertéségi övezet
- ☐ E erdő
- ☐ KÖ közlekedési terület (1 országos mellékút, 3 halózáti jelentőségű dűlőút, 4 vasút)

Építési övezet jele

Területfelhasználás (KG kereskedelmi szolgáltató terület)

Építési övezeti azonosító jel

Szinterületi sűrűség

Beépítési mód (SZ szabadonálló)

beépítettség max %

KG-1/2.0	SZ	50
	7.5	900

min telekterület (m²)

Max építménymagasság (m)

Az alaprajzkép Helvécia 1989. évi felmérésű Kecskeméti Községi Földhivatalban vezetett 1:2 000 méretarányú beültetési és volt zártkerüti nyilvántartási térképszelvényeknek kicsinyítése és a költérület 1:4000 méretarányú nyilvántartási térképszelvényeinek másolata

ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft

HEL VÉCIA Községi Önkormányzat 2001. évi

Megbízó

Datum

Kecskemét

Wesselényi u. 1.

Tel./Fax.: 76-482-916

HEL VÉCIA Településrendezési Terve

Beépített térség szabályozási terve

Tárgy

Tervező: Szilbertorn Erzsébet TT-1-03-0105 Jövőhágyásra kertülő

Örvezető: Vas Tibor

Munkatárs

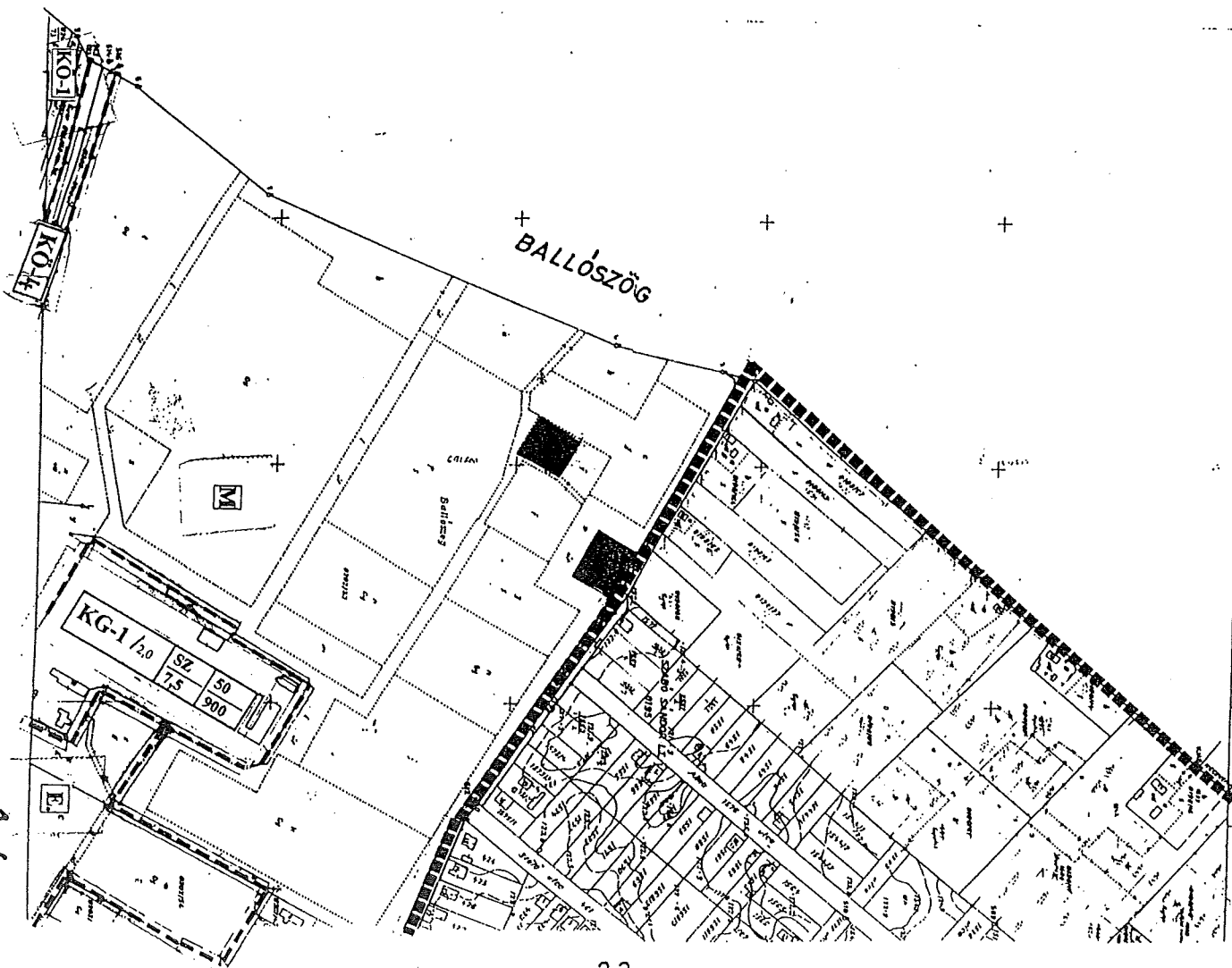
Létrek

Terv száma

SZT-3

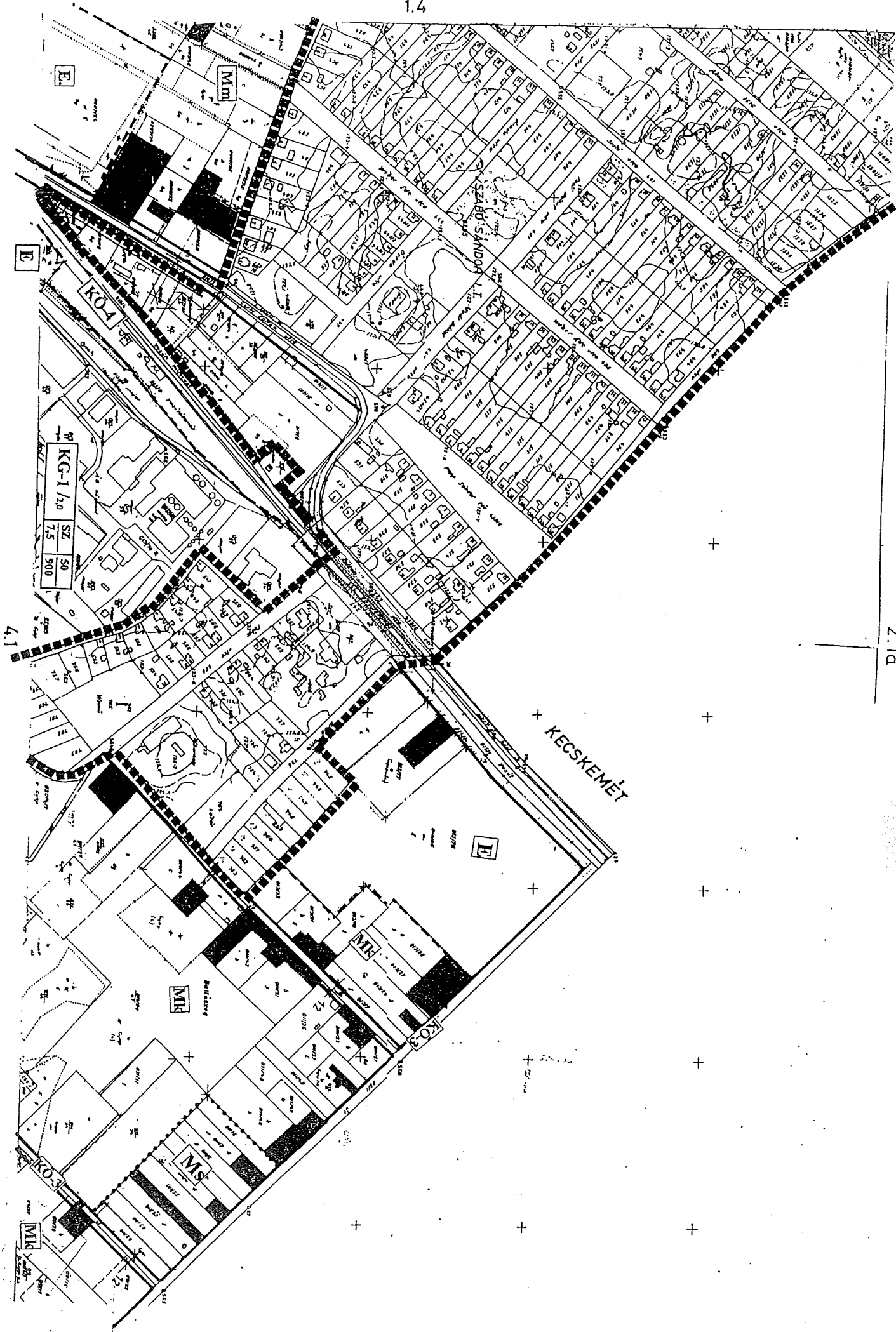
m=1:4000

3.2



BALLOSZÖG

1.4



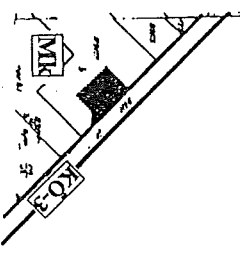
↑ ÉSZAK

HELVÉCIA

Településrendezési terve
BÉÉPÍTETT TÉRSÉG

m = 1:4 000

2.3

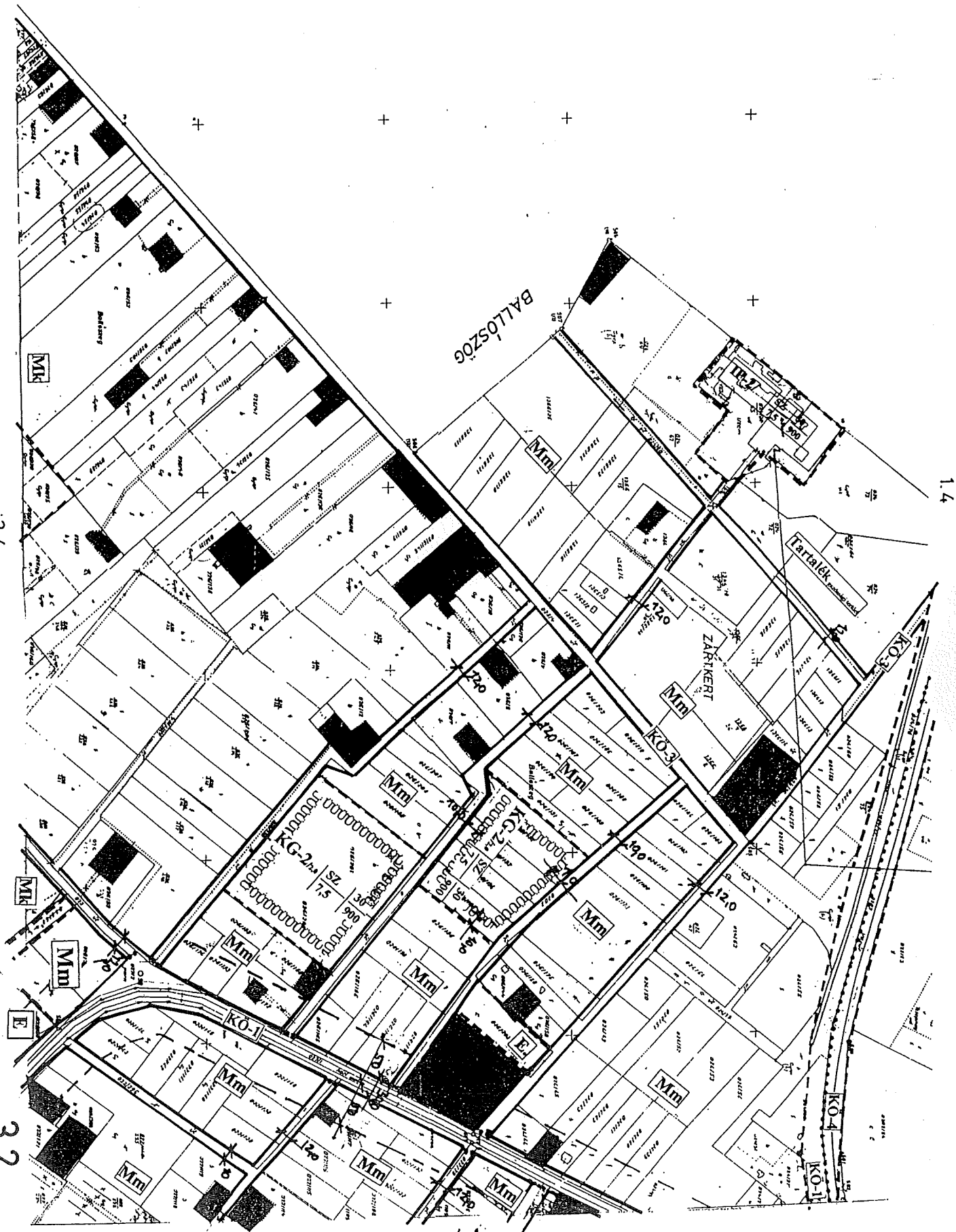


4.2

2.4.

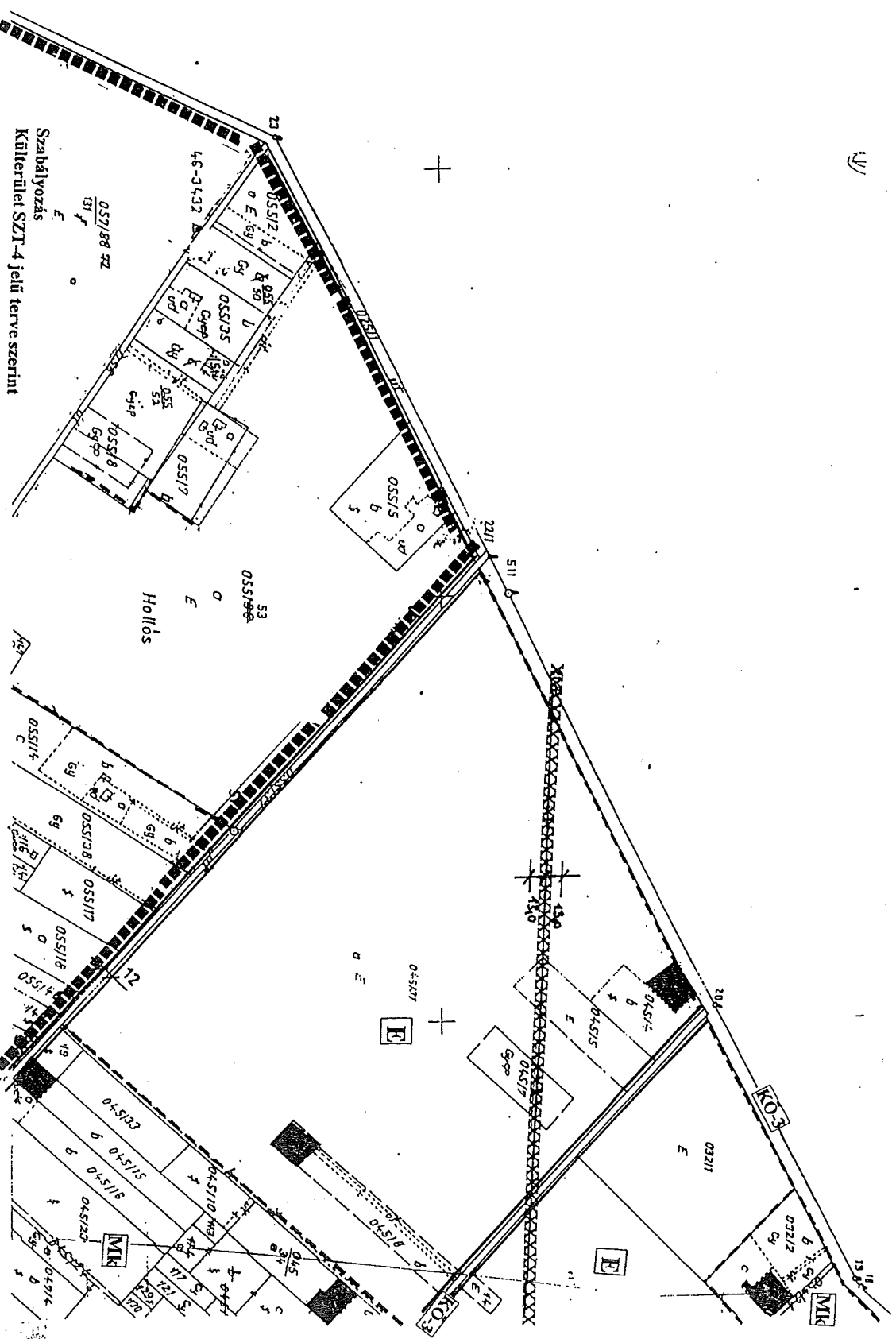
3.4

3.2



u

+

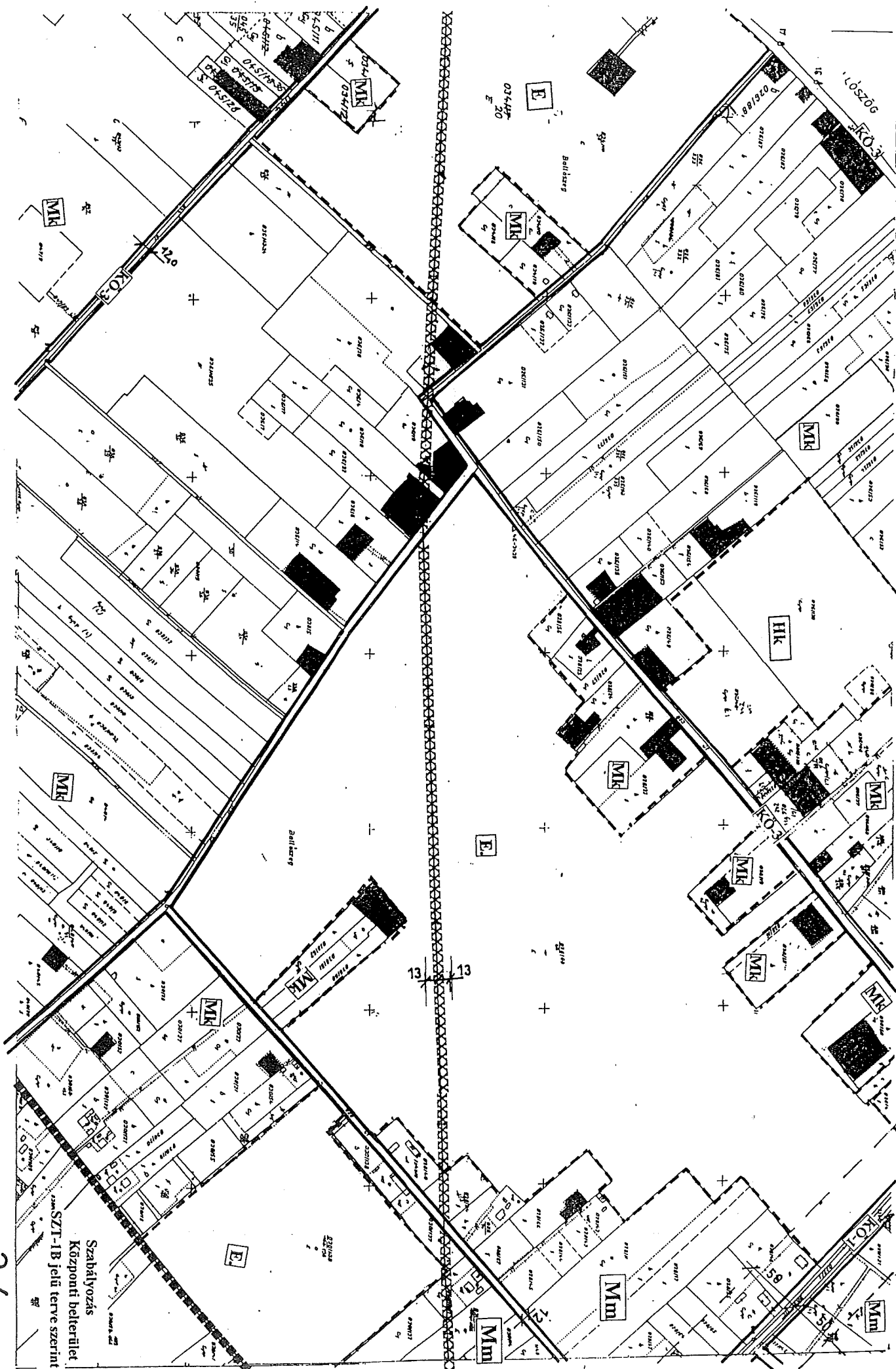


Szabályozás
Külföldi SZT-4 jelű terve szerint

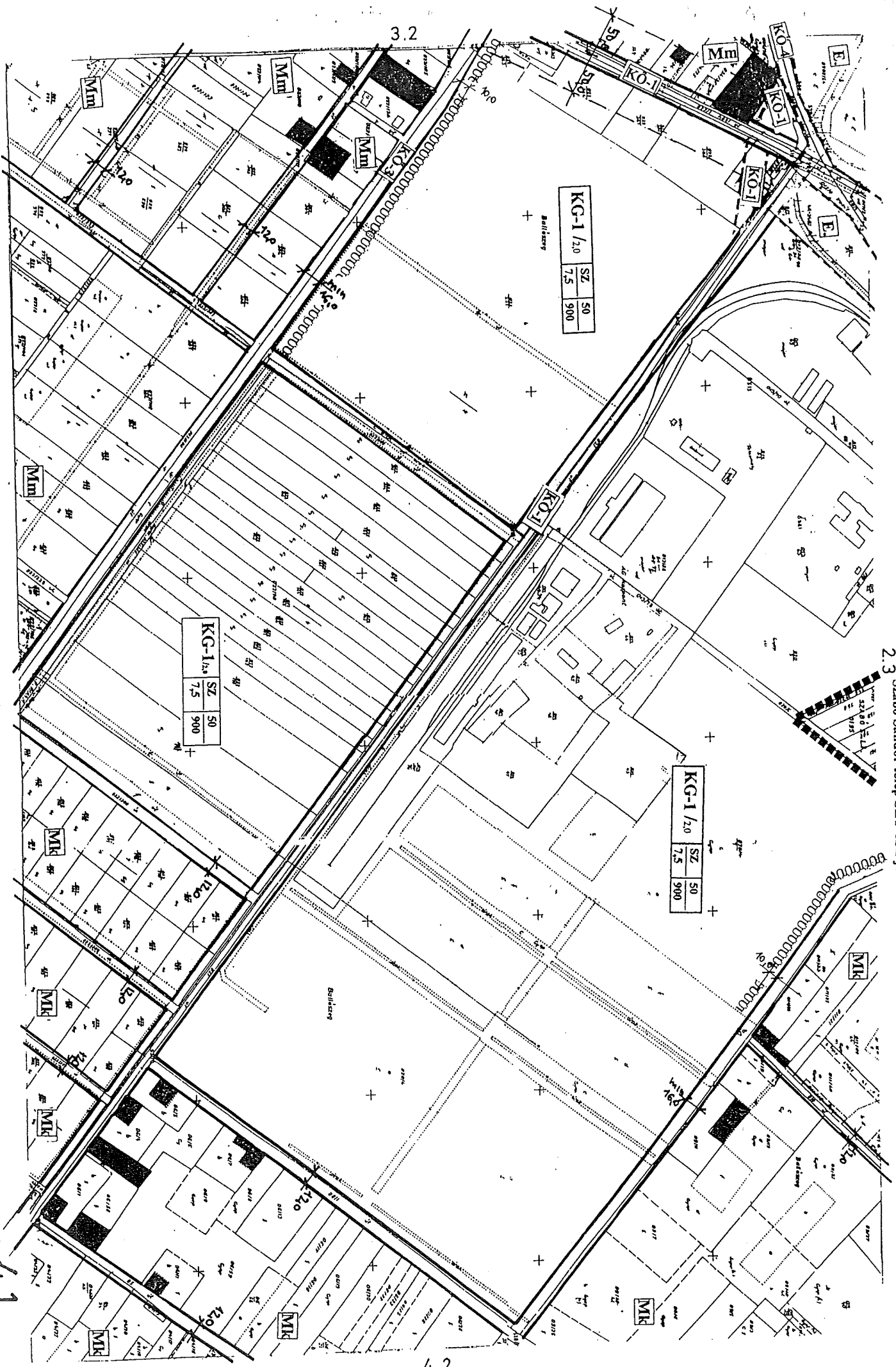
6.1

3.3

3.4



Szabályozás
Szabo Sándor telep SZT-1SZ jelű terve szerint

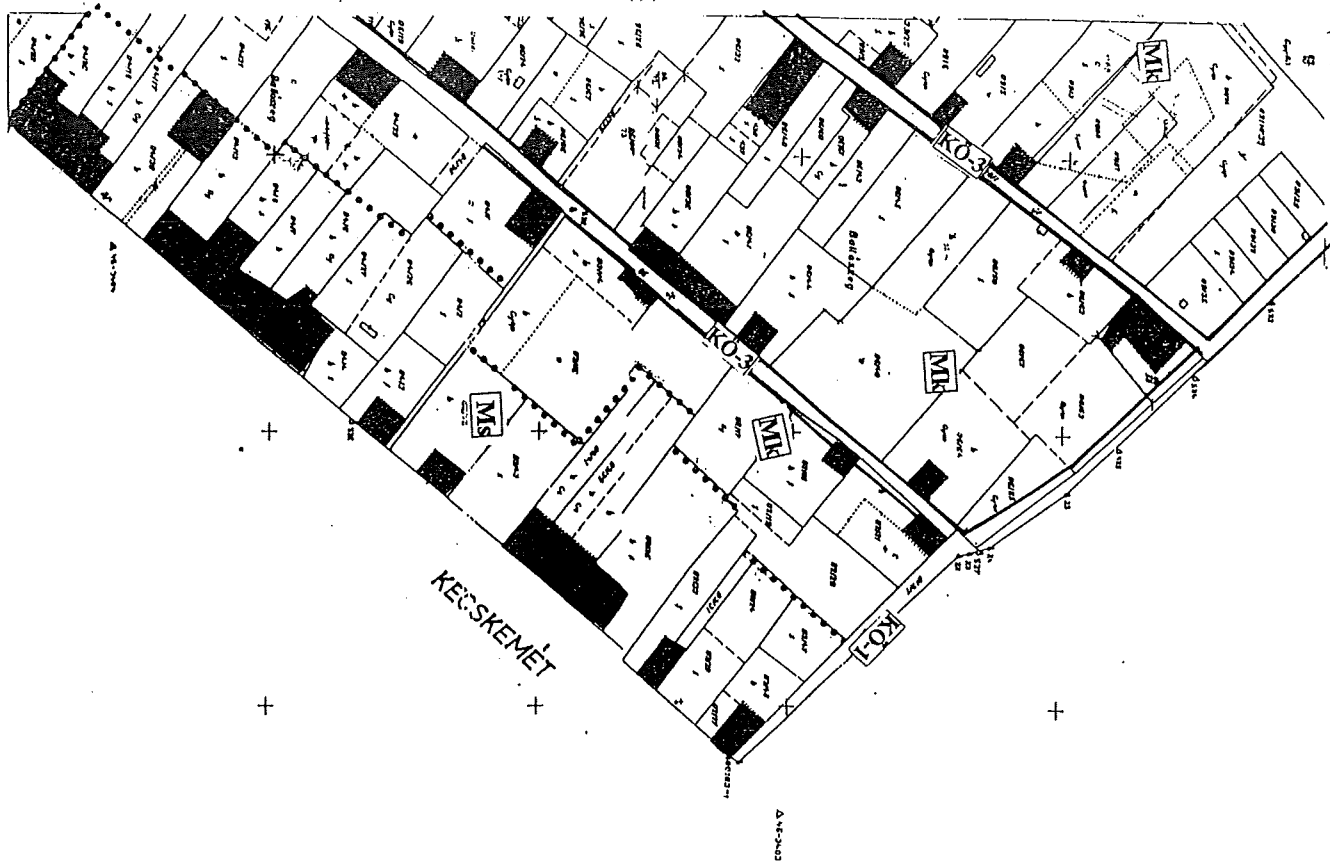


4.2

4.3

4.1

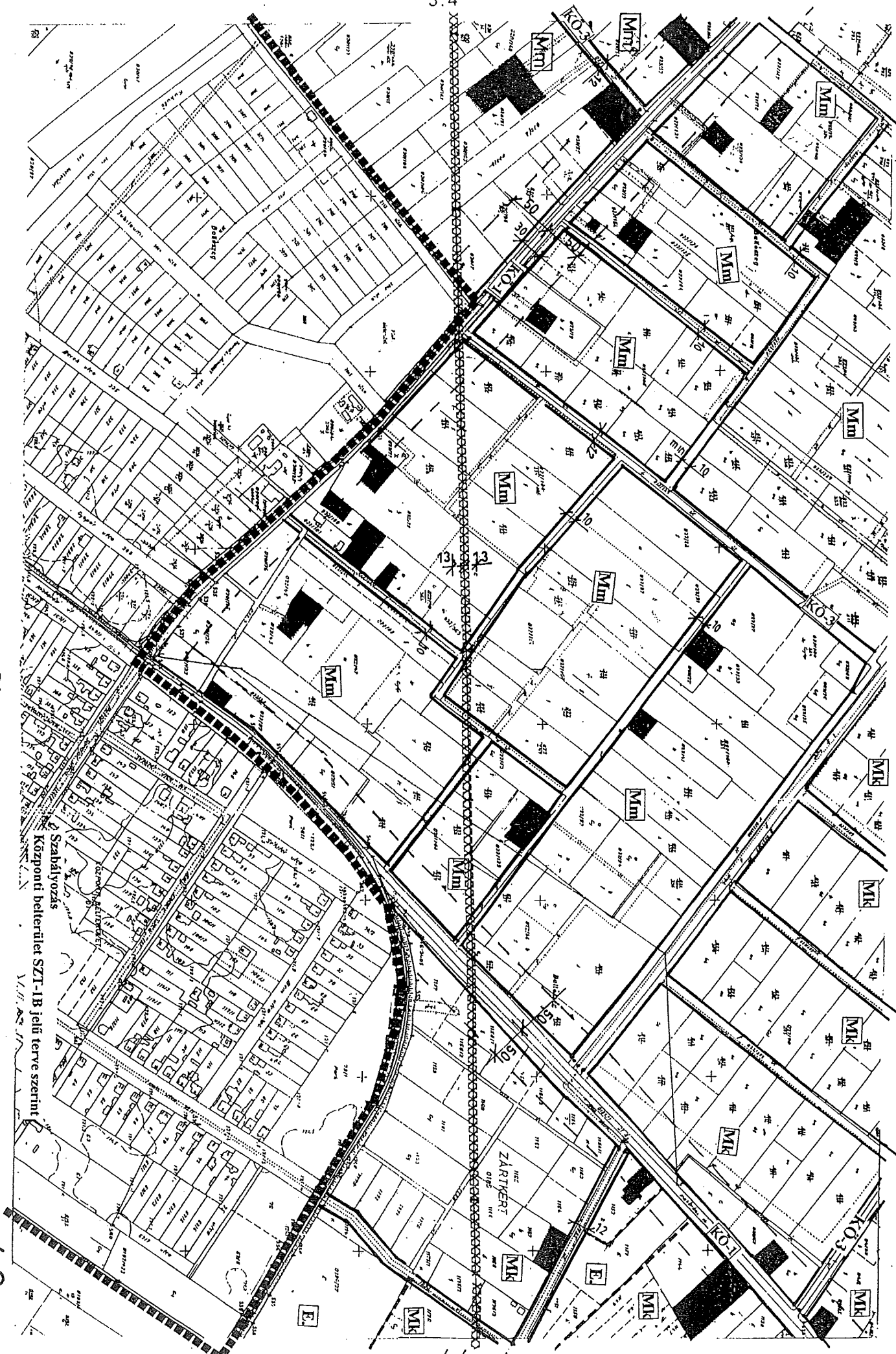
3.2



3.4

Mm

4.1

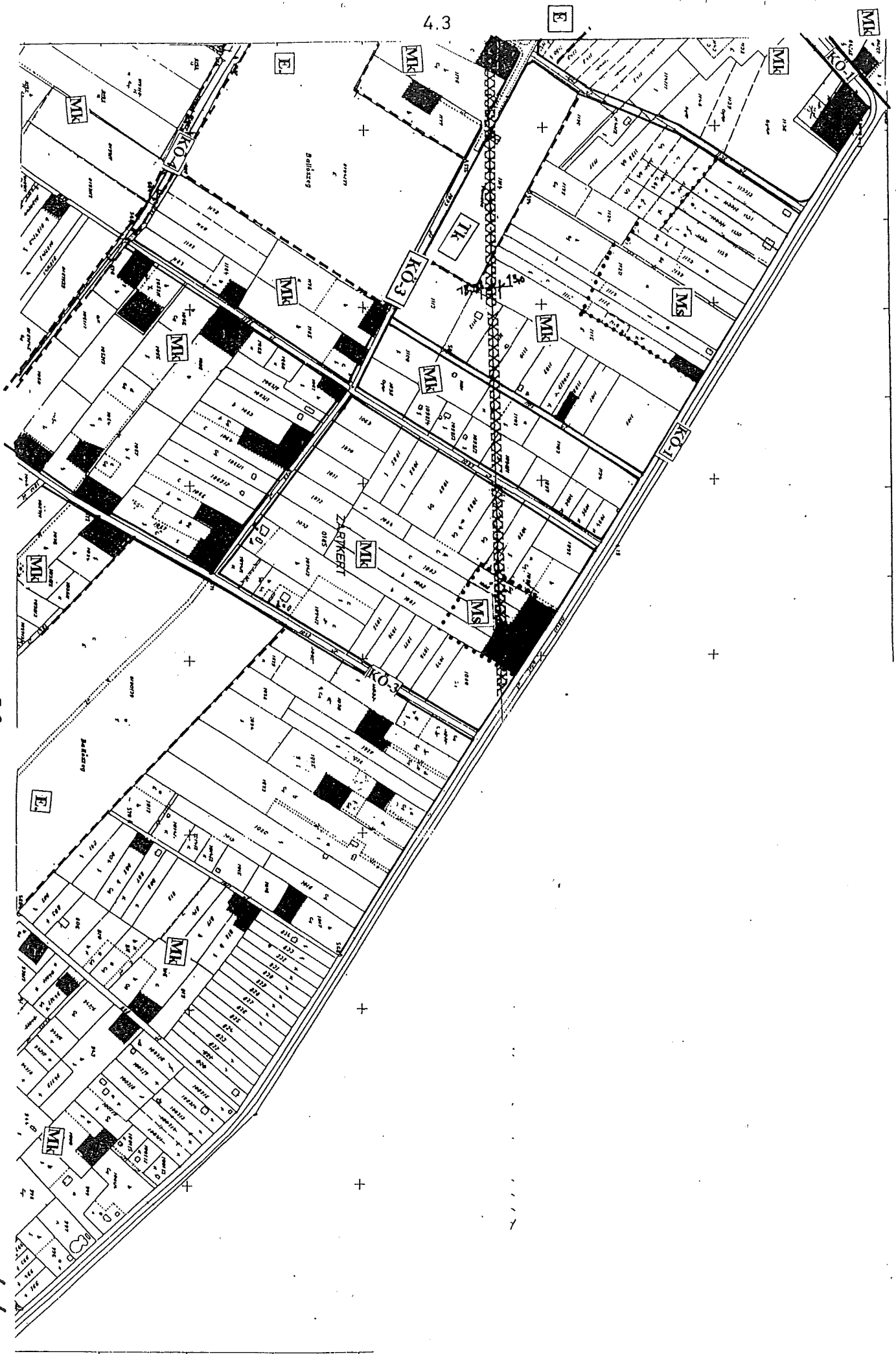


4.4

7.1

4.3

Szabályozás
Központi belterület SZT-1B jelű terve szerint



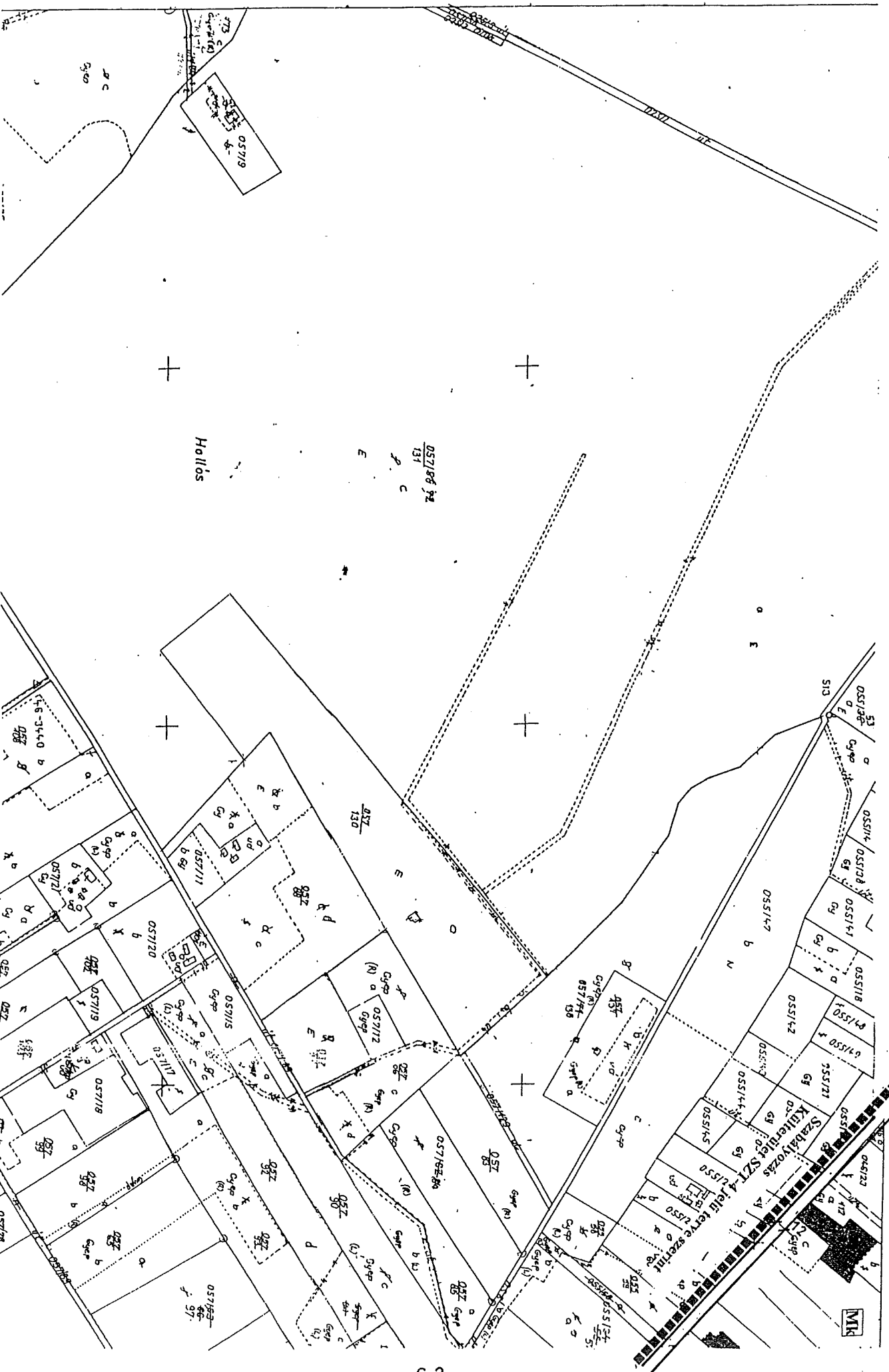
4.2

4.3

7.2

4.4

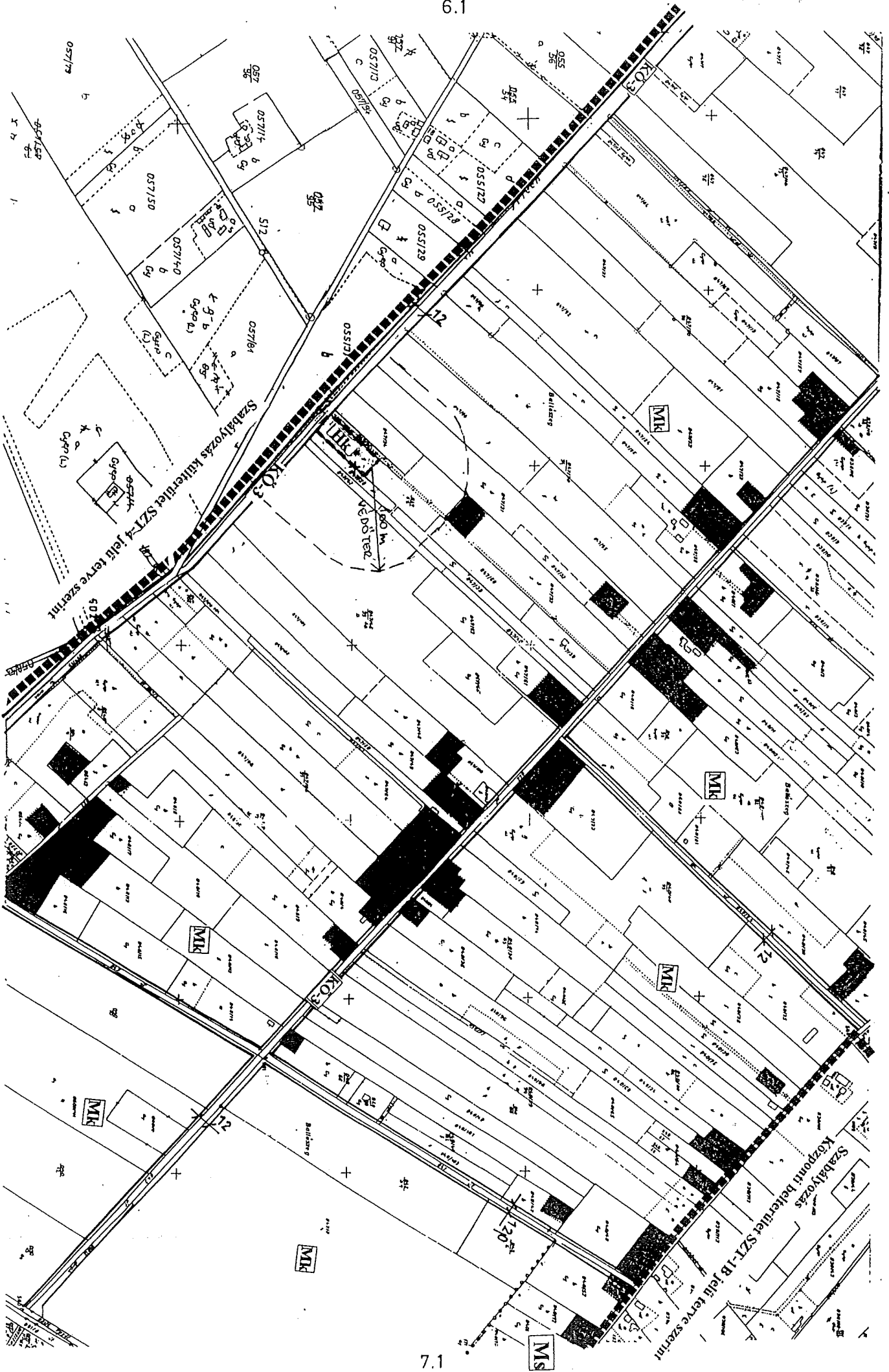
د

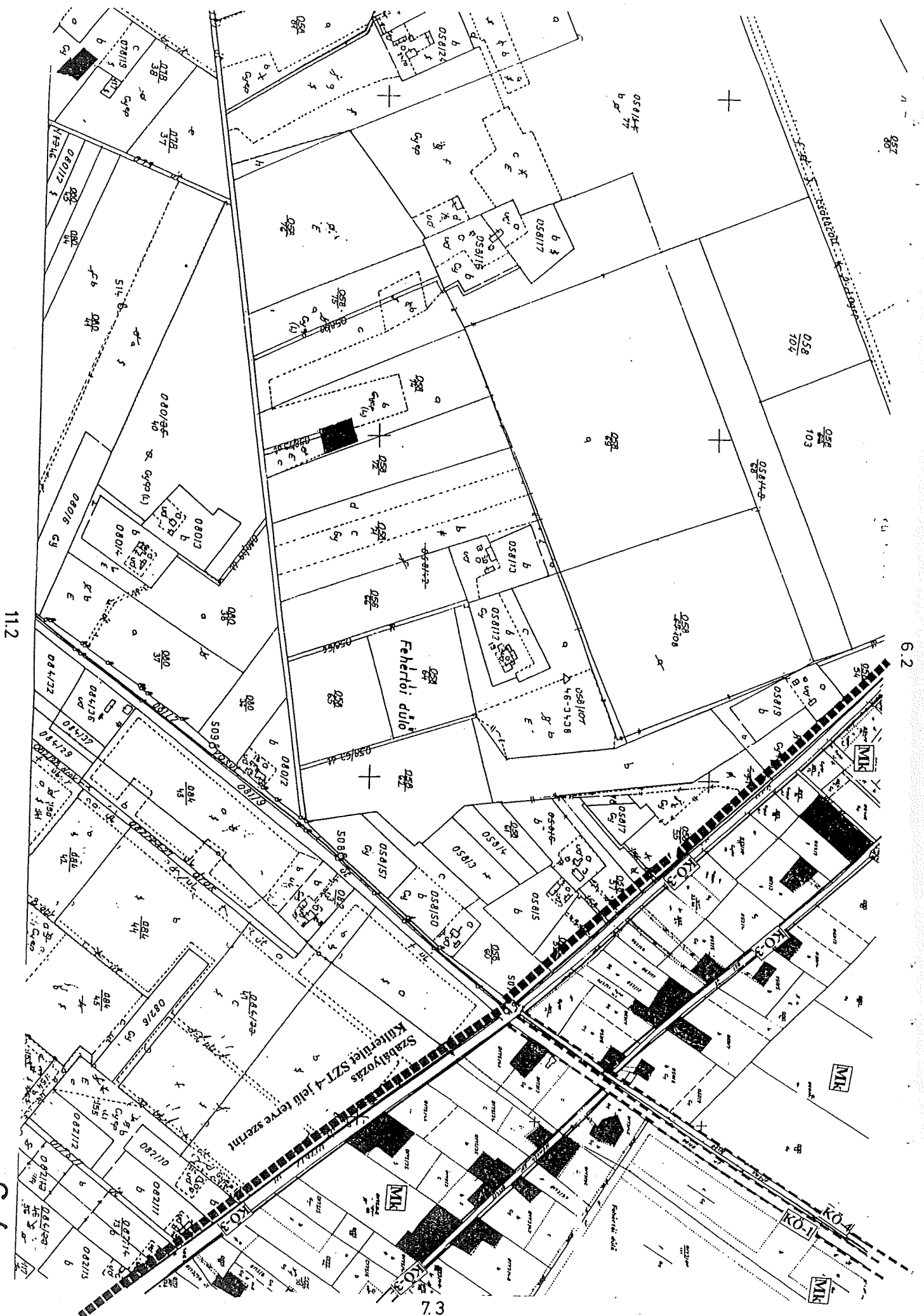


6.2

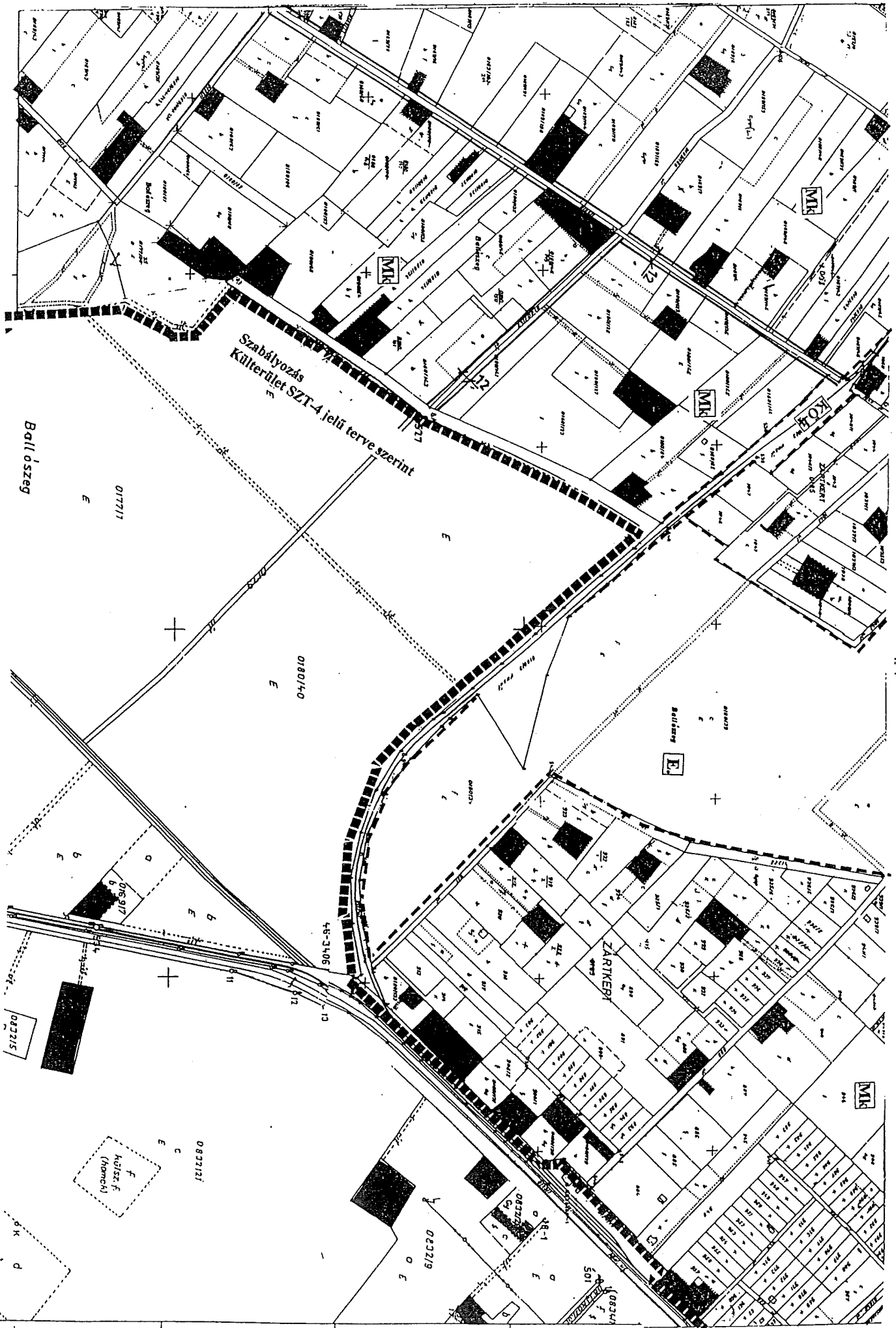
၅၁

၁၂









4.4.

7.4

7.2

Szabályozás
Külterület SZT-4 jelű terüle szert.

6.4

7.1

12.1

7.3

7.4



