

--- Közigazgatási határ

Kötelező szabályozási elemek és sajátos jogintézmények

--- Területfelhasználási határvonal

..... Övezeti határvonal

..... Javasolt természetvédelmi terület határa, egyidejűleg MV és EV övezeti határ

xxxxxx Közművezetékkel összefüggő építési korlátozás

--- Védőterület határa

■ Meglévő tanyatelek

Övezeti jelek

☐ M általános mezőgazdasági övezet

☐ MV védelmi mezőgazdasági övezete

☐ VT vízgazdálkodási terület

☐ E erdő

☐ EV védelmi erdő

☐ KÖ közlekedési terület (1 országos mellékút, 3 hálózati jelentőségű út, 4 vasút)

Építési övezet jele

Területfelhasználás (IP kereskedelmi szolgáltató terület)

Építési övezeti azonosító jel

Szinterületi sűrűség

Beeépítési mód (SZ szabadonálló)

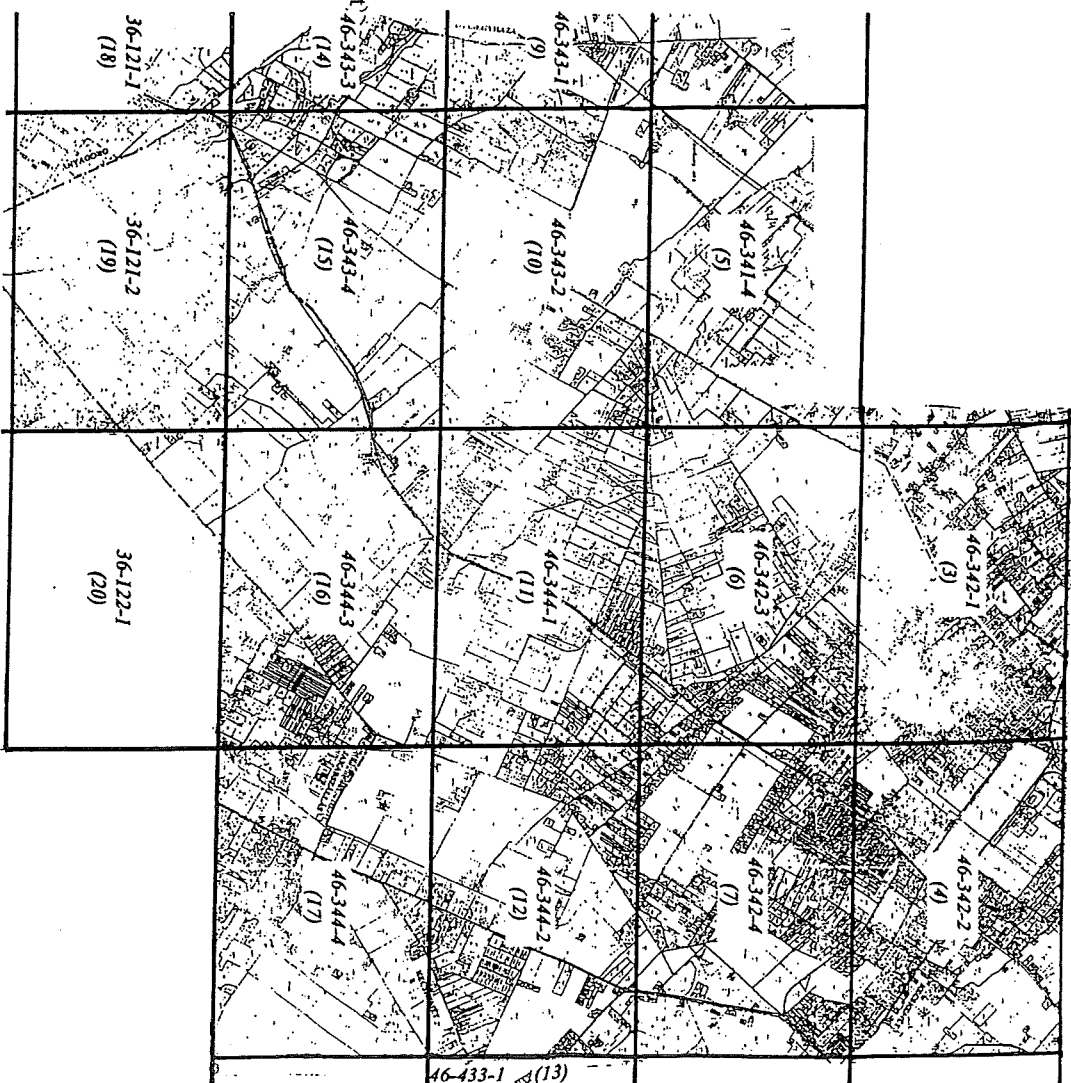
Beeépítettség max %

|            |     |     |
|------------|-----|-----|
| IP-2 / I.5 | SZ  | 50  |
|            | 7,5 | 900 |

min telekterület (m<sup>2</sup>)

Max építménymagasság (m)

## SZELVÉNYEZÉS



Az alapterkép Helvécia 1989. évi felmérései Keskeméi Körzeti Földhivatalban vezetett 1:4 000 méretarányú külterületi térképszelvényének másolata

ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft

HELVÉCIA Községi Önkormányzat 2001.

Keskeméi

Wesselényi u. 1.

Tel./Fax.: 76-482-916

HELVÉCIA Településrendezési Terve  
Külterület szabályozási terve

Terve

Tervező: Szilberhorn Erzsébet TF-1-03-0105

Igyeztető: Vas Tibor

Jóváhagyásra kerülő

Munkatárs

m=1:8000

Lépnék

SZT-4

Terv száma

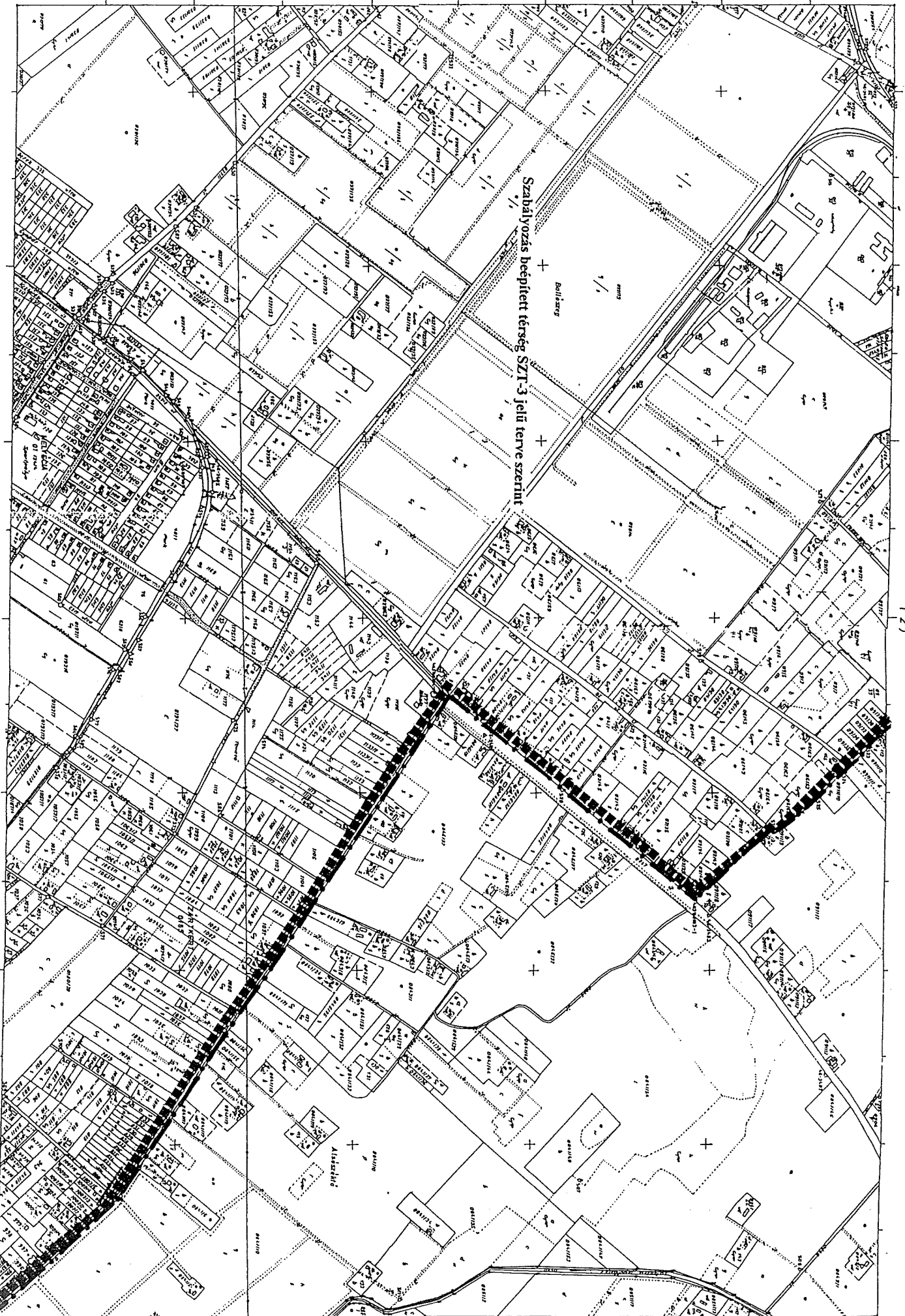
BALEARENSE / HELVETICA



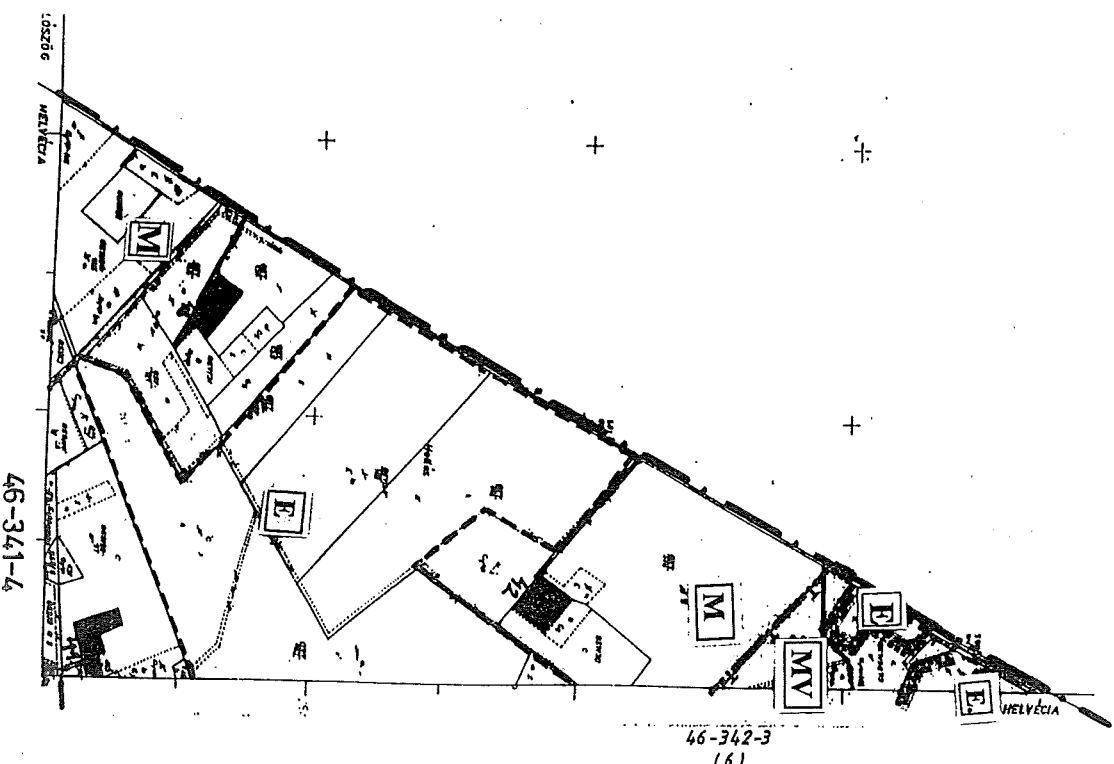
23

Szabályozás beépített térség SZT-3-jelű terve szerint

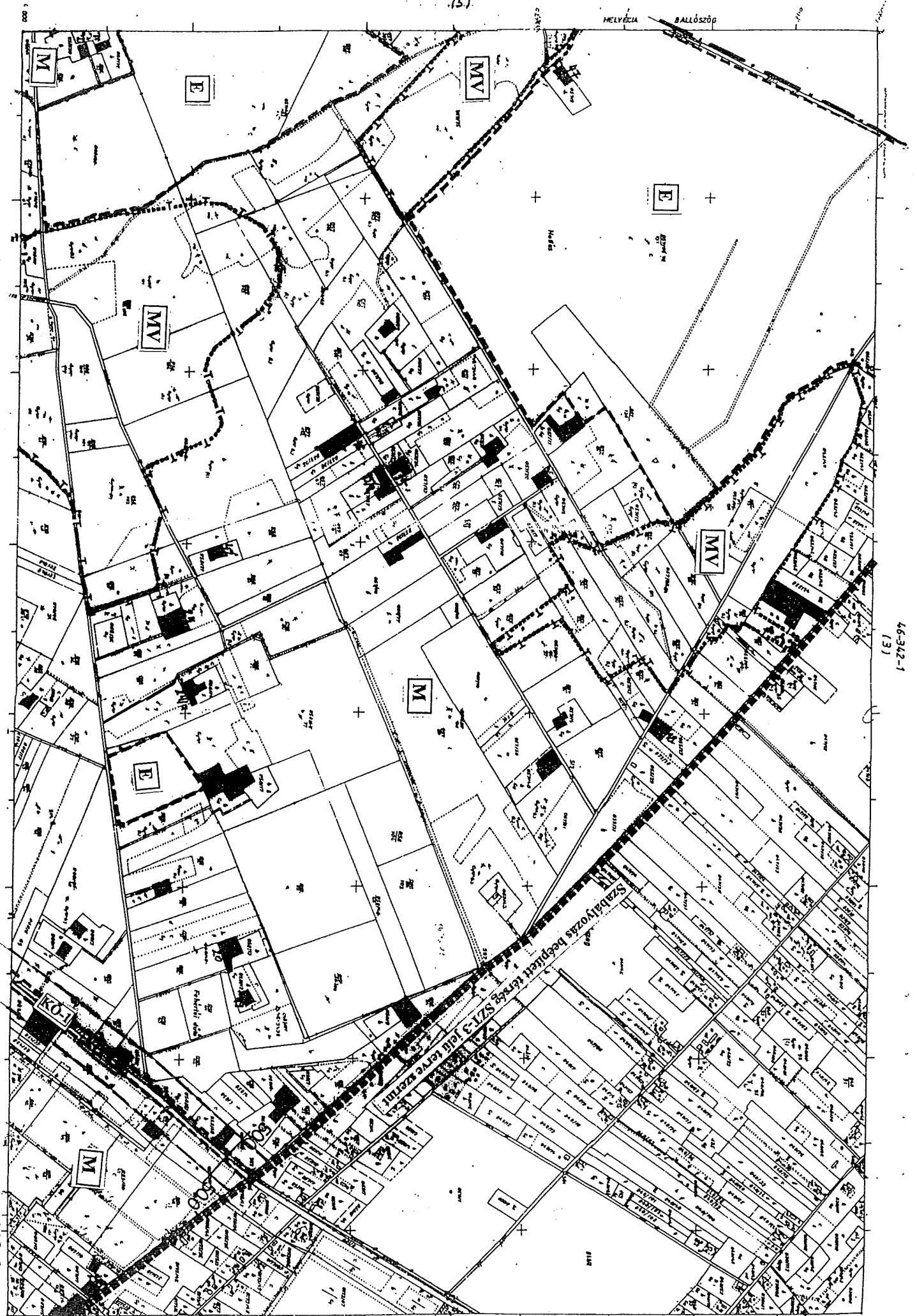
Bellételek

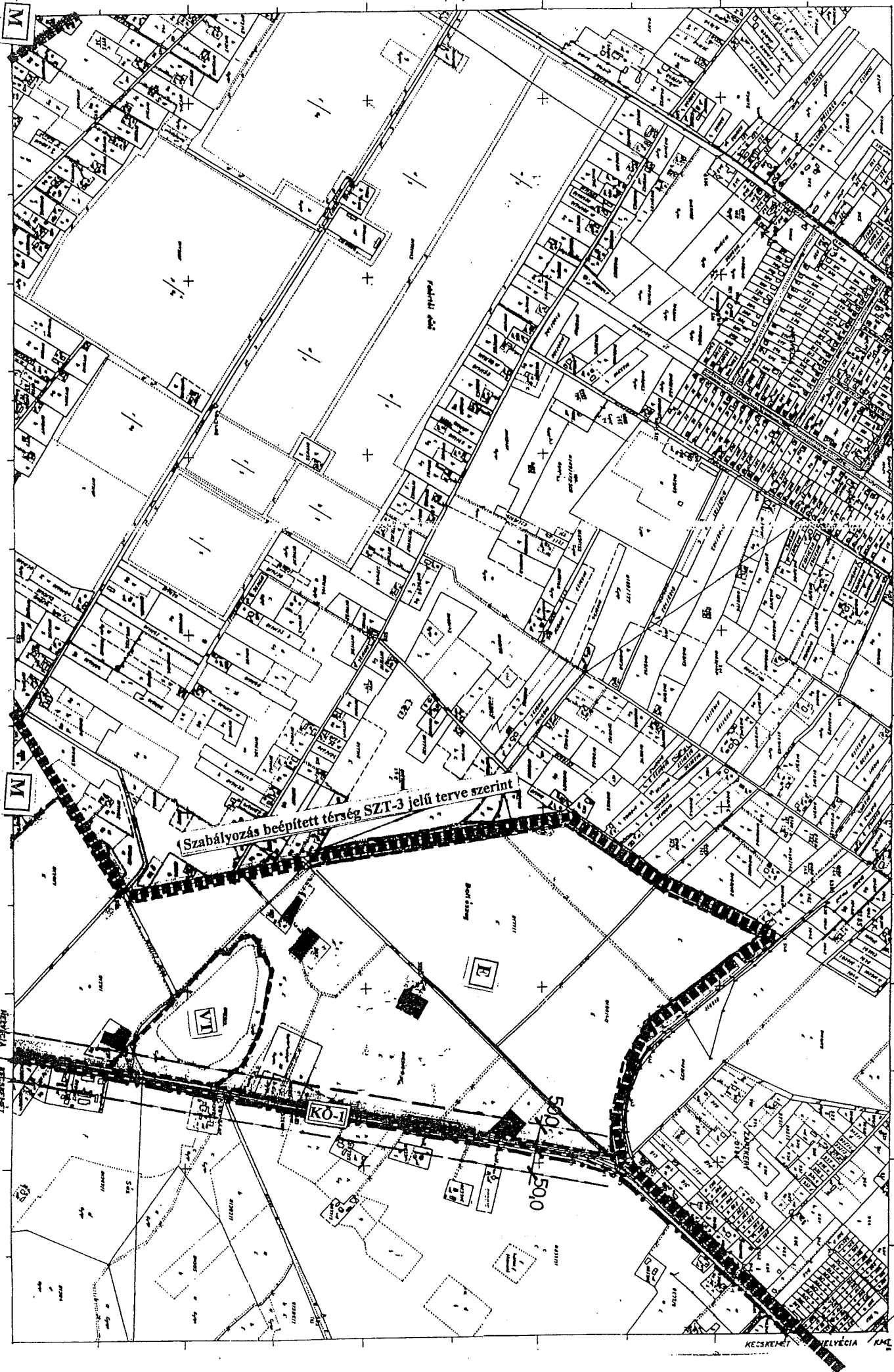


46-343-2  
(10)

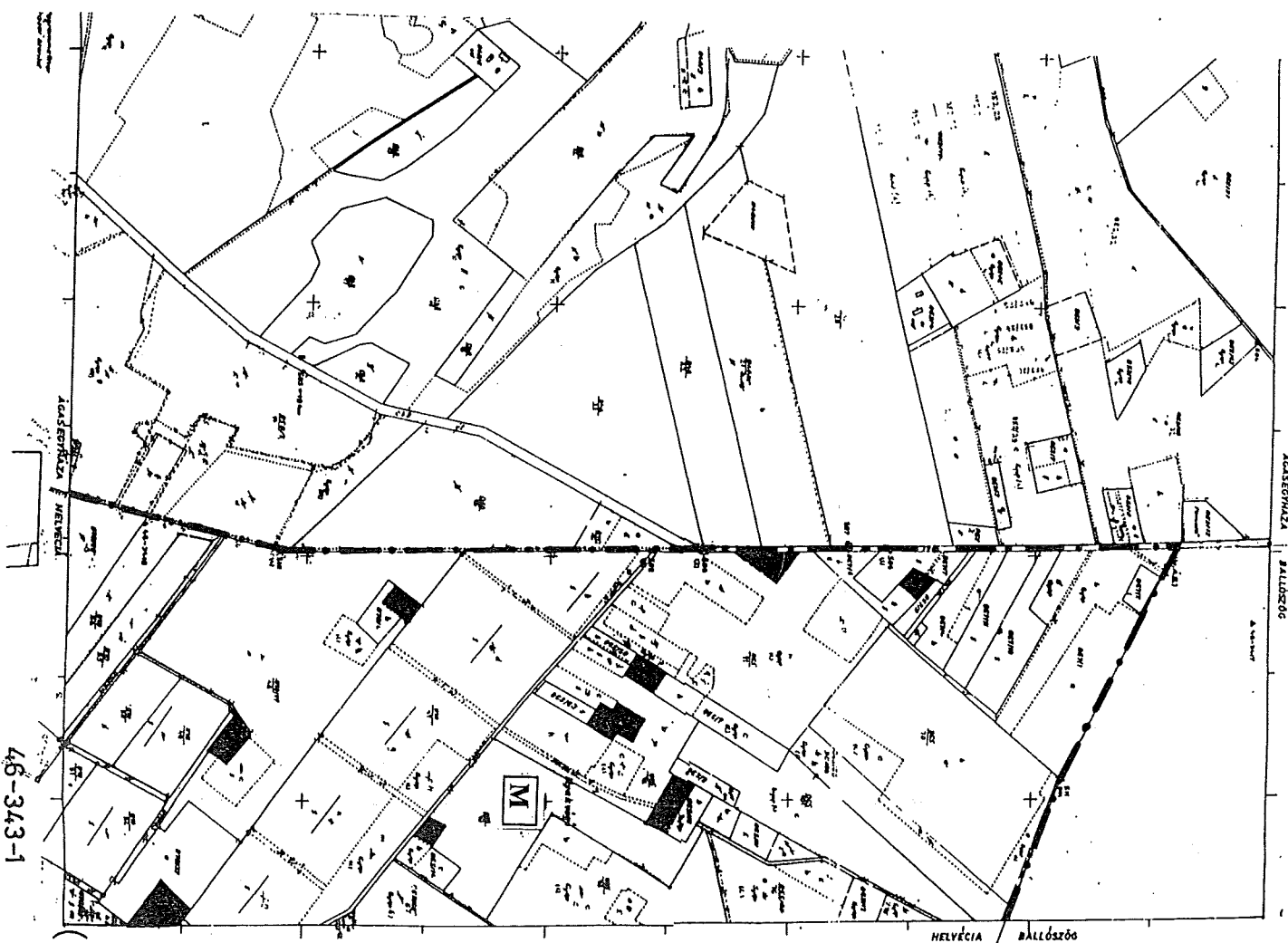


46-341-4  
(1)





45-343-1

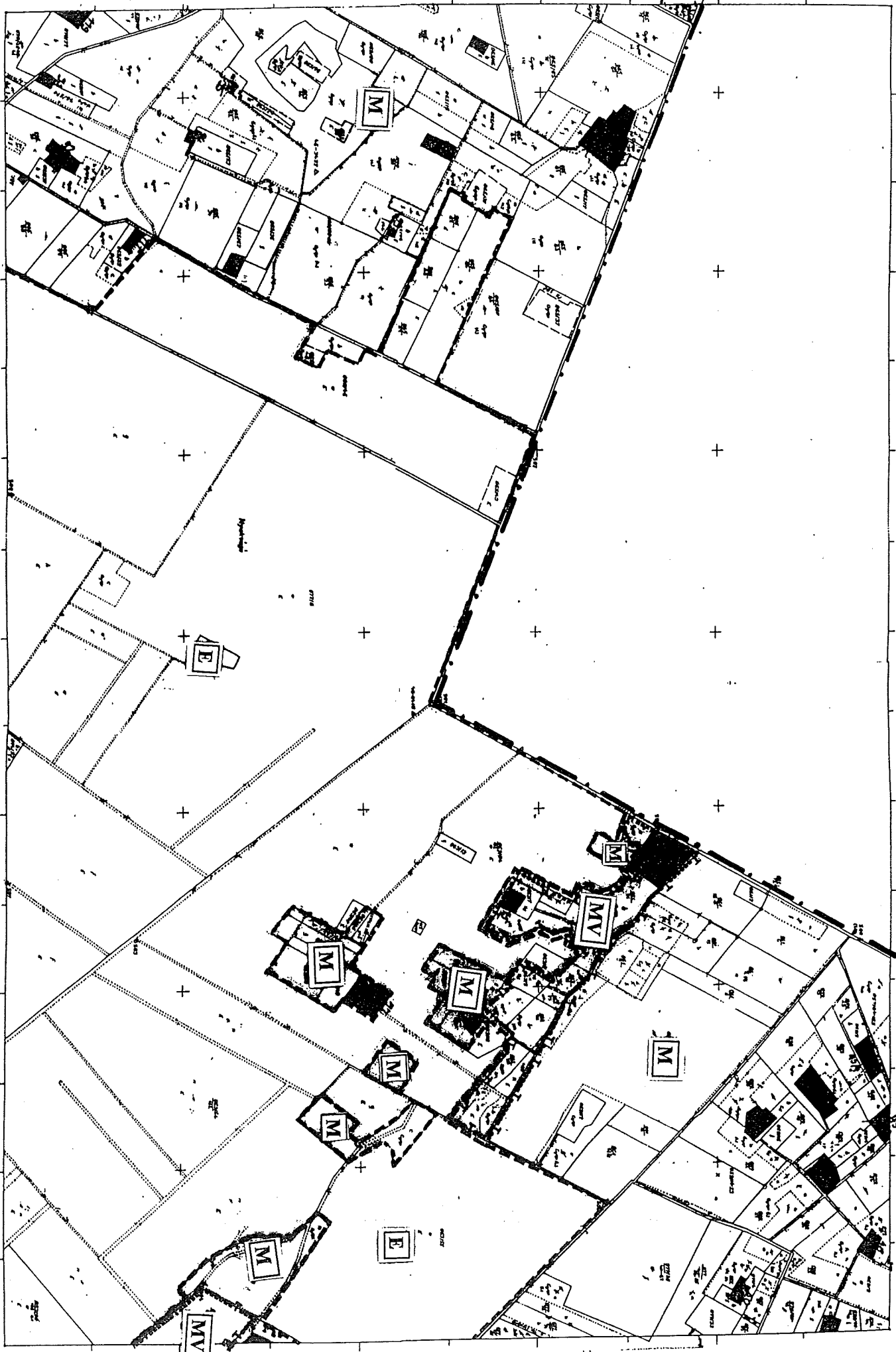




46-343-1

(9)

HELVECIA BALLOSZOO



46-343-4  
(15)

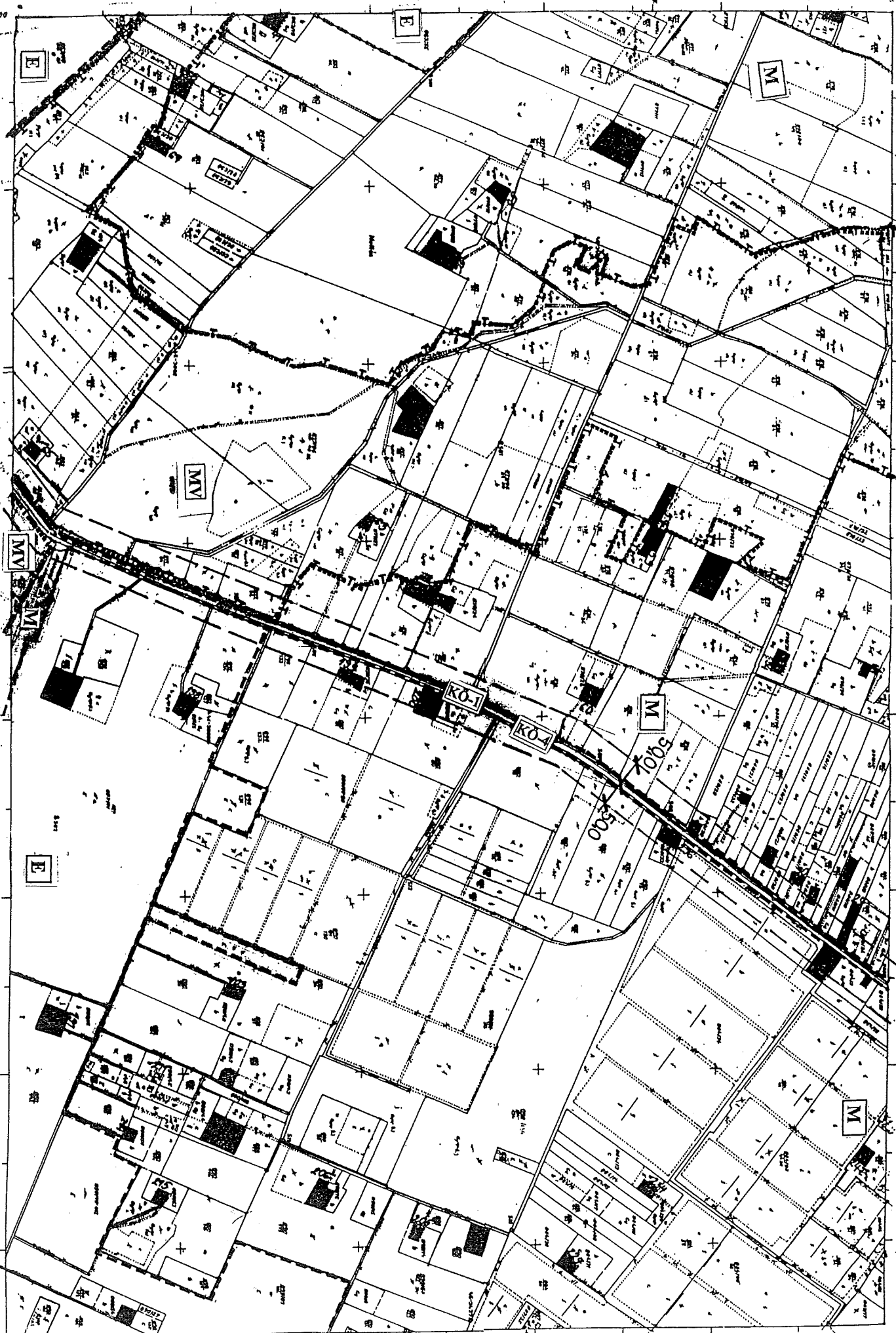
46-343-2  
(10)

46-344-1

(11)

46-341-4  
(5)





46-342-3  
(6)

46-343-3  
E-773-97

46-344-2  
1121

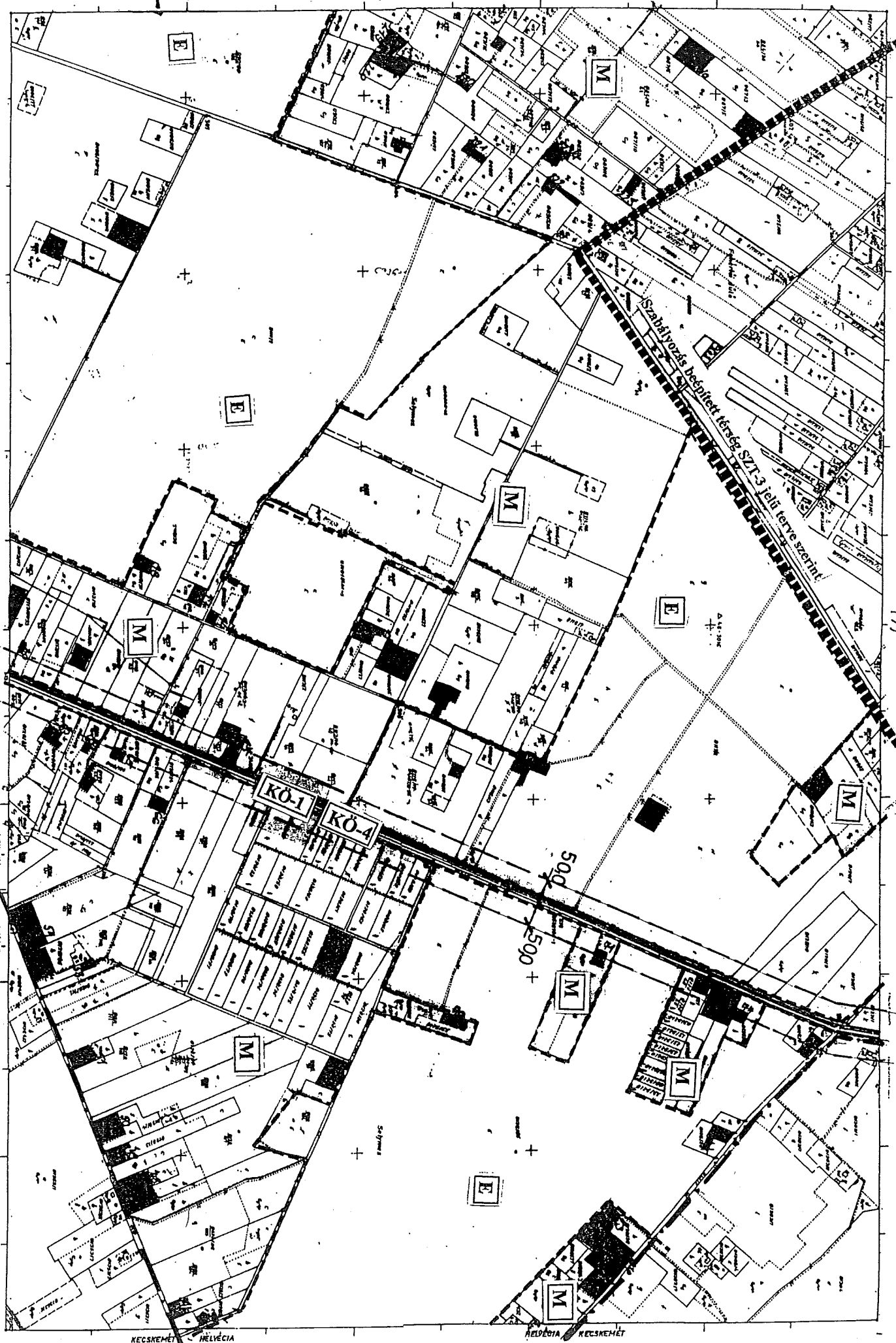
46-344-1  
(11)

46-344-1  
(17)

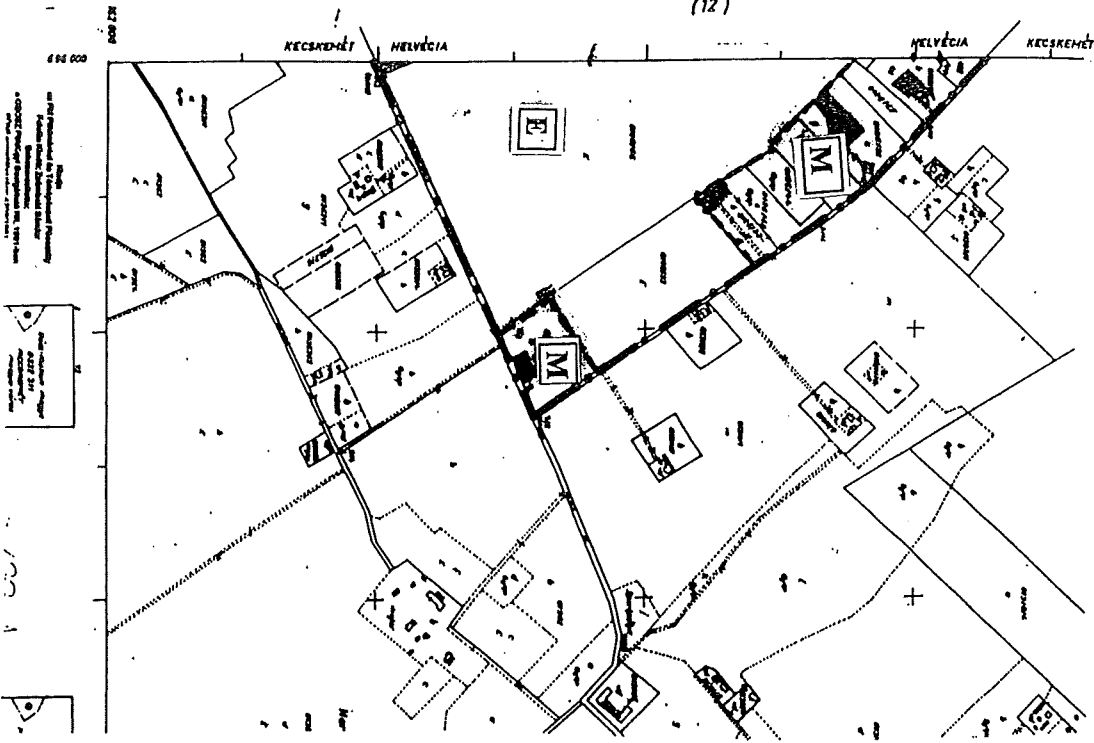
46-342-4  
(7)

46-344-2  
(12)

46-433-1

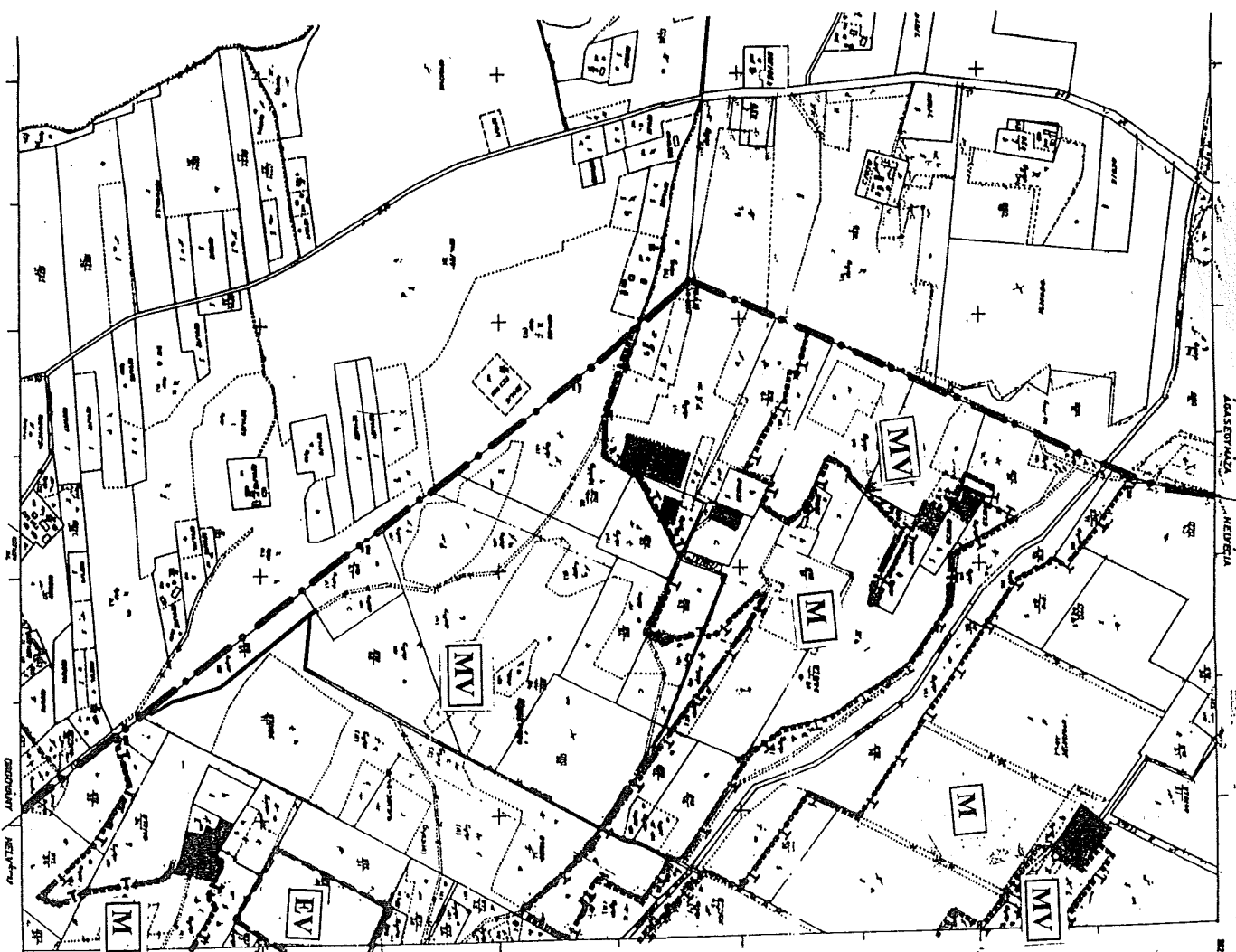


46-344-2  
(12)



46-433-1  
(13)

46-343-1  
(9)

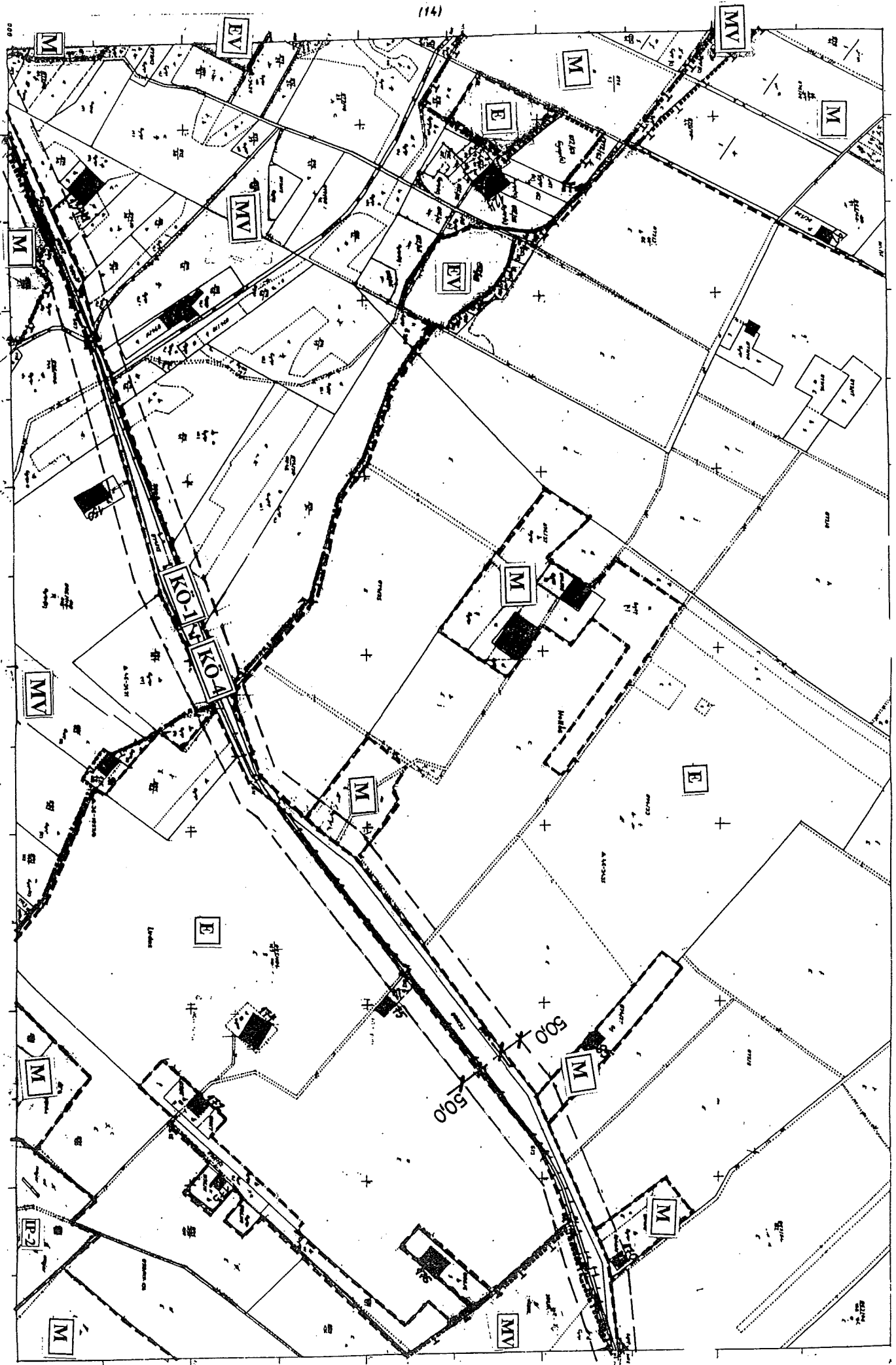


46-343-4  
(15)

36-121-1  
(18)

46-343-3  
(14)

46-343-3  
(14)

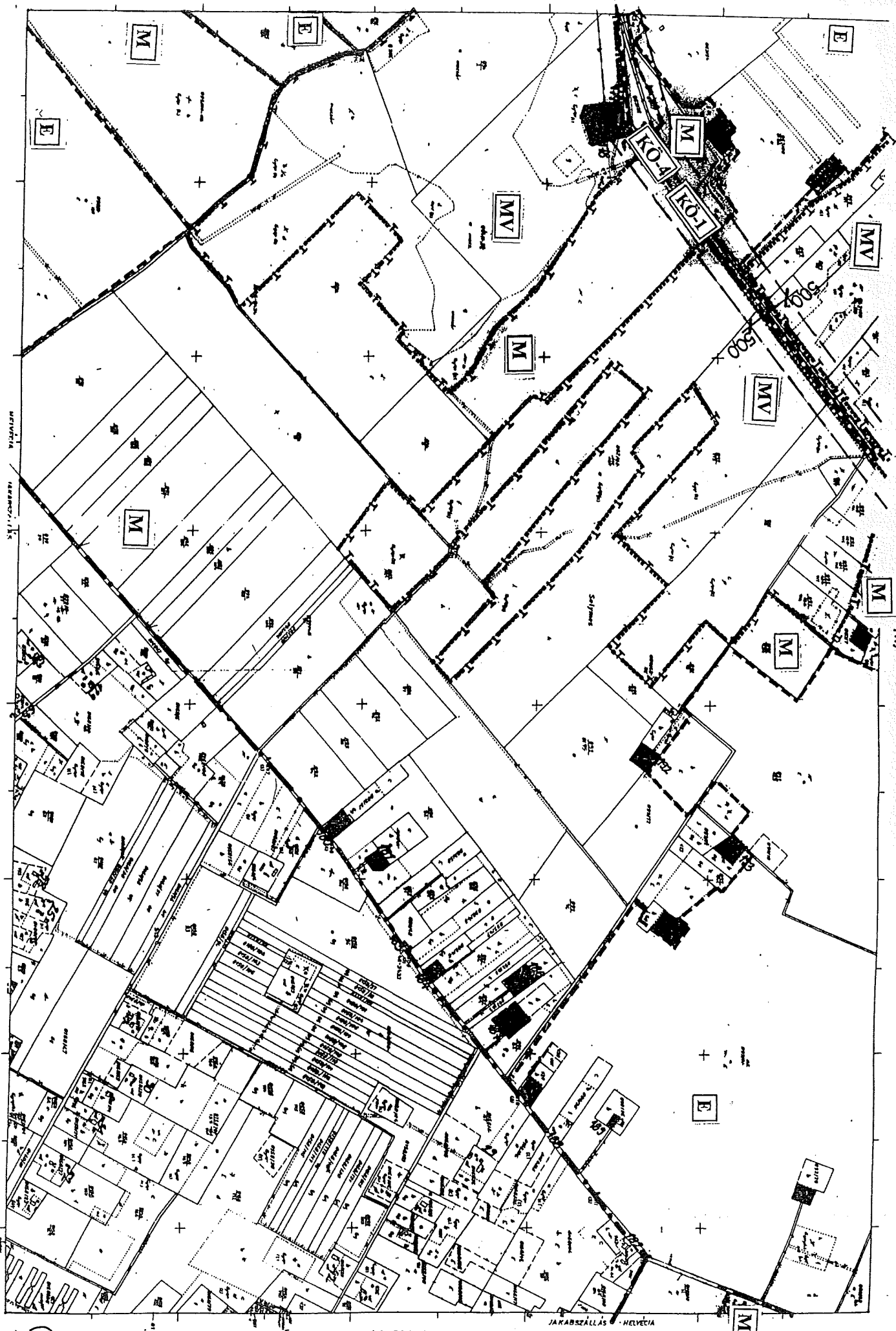


46-343-2  
(10)

36-121-2  
(19)

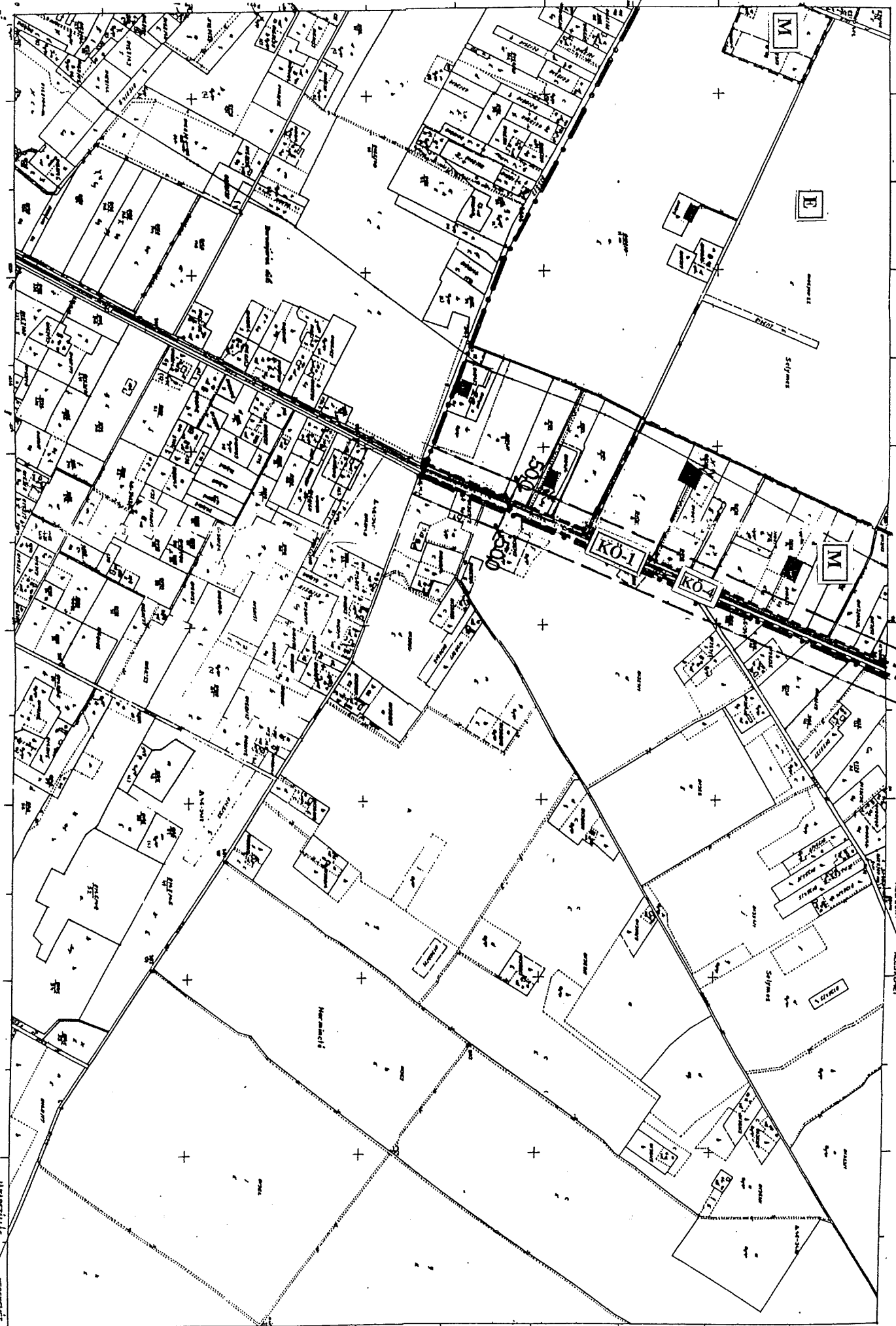
46-343-4  
(15)

46-344-4



46-344-3  
(16)

JAKABSZALLÁS HELVECIA



46-344-2  
(12)

HELVECIA  
JAKABSZALLÁS

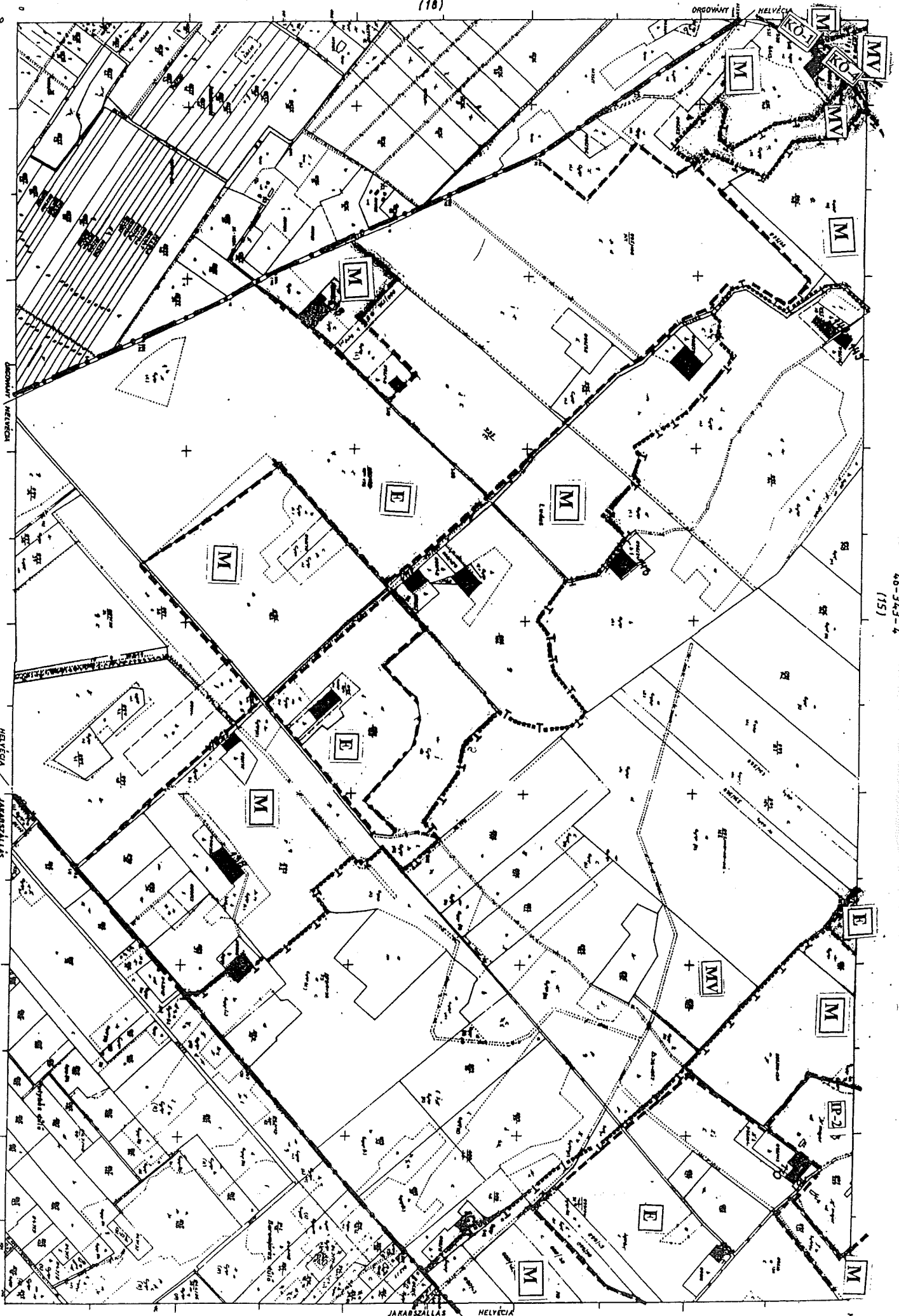
46-344-4  
(17)

JAKABSZALLÁS  
HELVECIA



36-121-1

36-121-1  
(18)



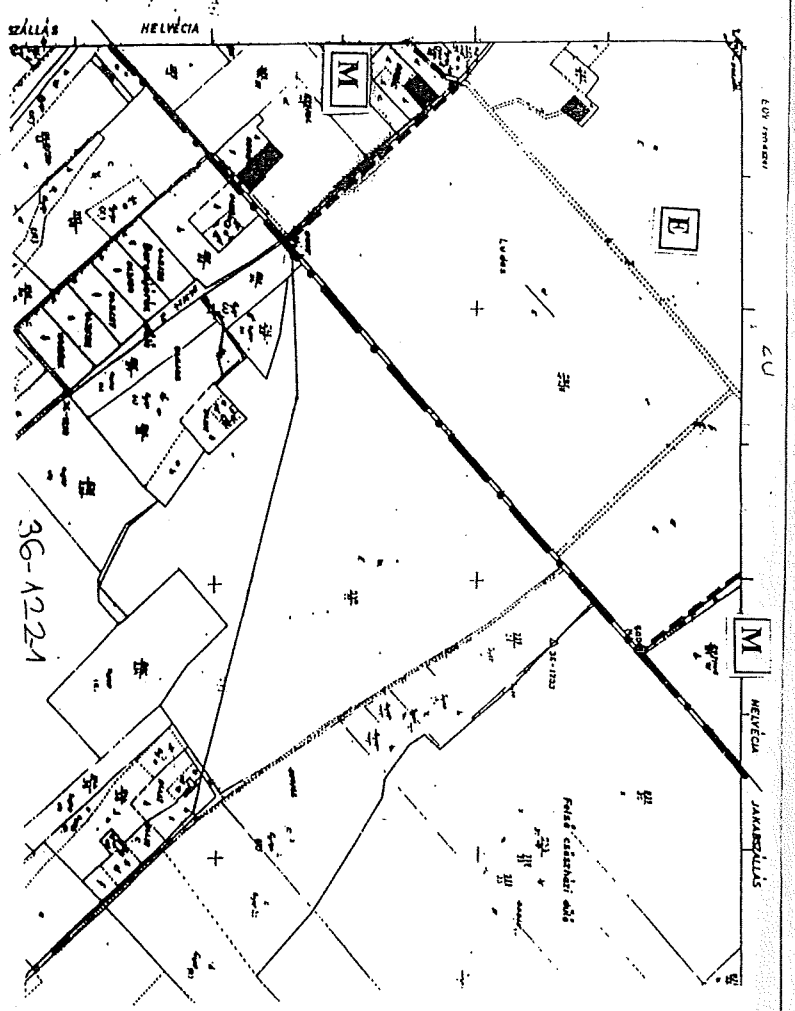
46-343-4  
(15)

36-121-1  
(21)

36-121-2  
(21)

36-122-1  
(18)

36-121-2  
(19)



44-344-3  
(16)