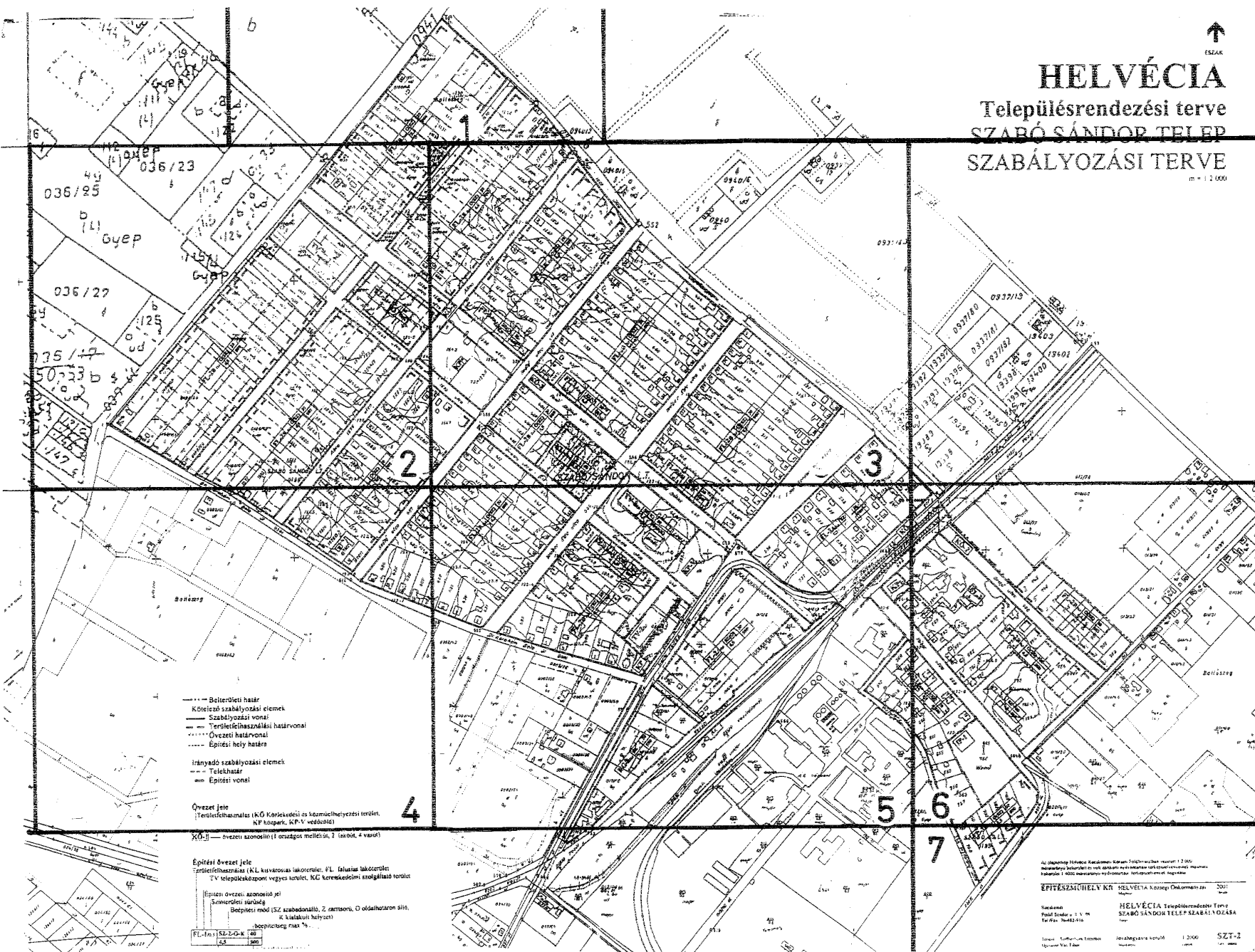




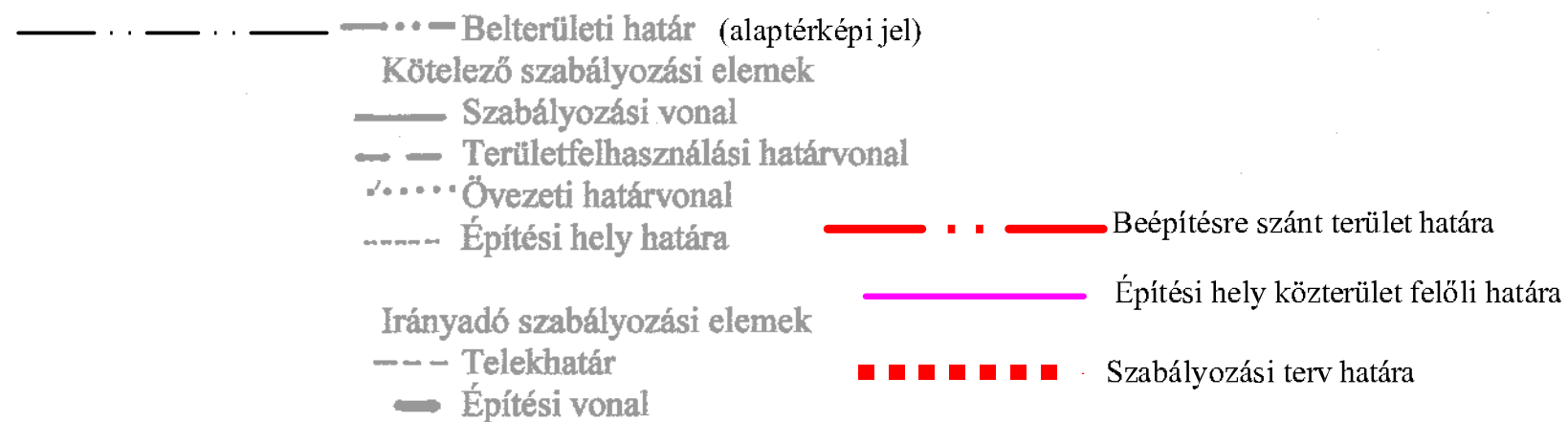
HELVÉCIA

Településrendezési terve
SZABÓ SÁNDOR TELEP
SZABÁLYOZÁSI TERVE
m = 1:2 000



- Belterületi határ
Kötéltű szabályozási elemek
--- Szabályozási vonal
--- Területfelhasználási határvonal
--- Övezeti határvonal
--- Építési hely határa
--- Irányadó szabályozási elemek
--- Telekhatár
--- Építési vonal
- Övezeti jele
[Területfelhasználás (KÖ: Községi és községi terület, NP: Nemzeti park, NP-V: védett terület)]
KÖ-1: Övezeti szomszéd (1 országos melléklet, 2. táblázat, 4. táblázat)
- Építési övezeti jele
[Területfelhasználás (KL: lakóterület, FL: lakóterület, K: közterület, K: közterület, K: közterület)]
Építési mód (SZ: szabadonálló, Z: zárt, O: oldalhatáron álló, K: kiskülföldi helyi)
- Építési övezeti jele
[Területfelhasználás (KL: lakóterület, FL: lakóterület, K: közterület, K: közterület, K: közterület)]
Építési mód (SZ: szabadonálló, Z: zárt, O: oldalhatáron álló, K: kiskülföldi helyi)

ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft. HELVÉCIA központi Osztályának
Készítette: HELVÉCIA Településrendezési Terve
Szabó Sándor Telep
Készítette: HELVÉCIA Településrendezési Terve
Szabó Sándor Telep



Övezet jele

Területfelhasználás (KÖ Közlekedési és közműelhelyezési terület,
KP közpark, KP-V védőzöld)

KÖ-1 — övezeti azonosító (1 országos mellékút, 2 lakóút, 4 vasút)

Építési övezet jele

Területfelhasználás (KL kisvárosias lakóterület, FL falusias lakóterület
TV településközpont vegyes terület, KG kereskedelmi szolgáltató terület)

Építési övezeti azonosító jel

Szinterületi sűrűség

Beépítési mód (SZ szabadonálló, Z zárt sorú, O oldalhatáron álló,
K kialakult helyzet)

beépítettség max %

TV-1*	O	50
	7,5	900

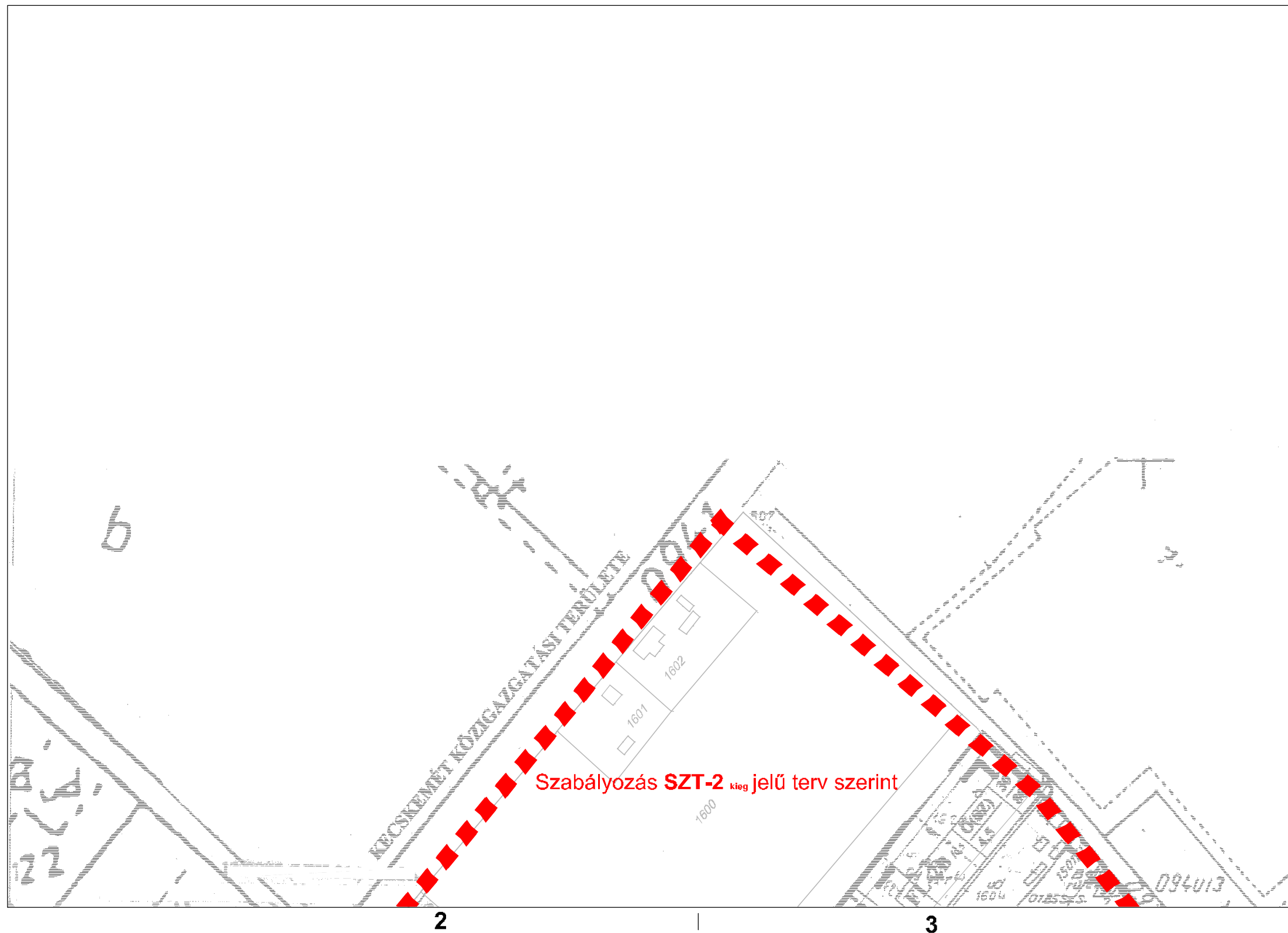
FL-1/0,5	SZ-Z-O-K	40
	4,5	500

min telekterület (m²)

Max építménymagasság (m)

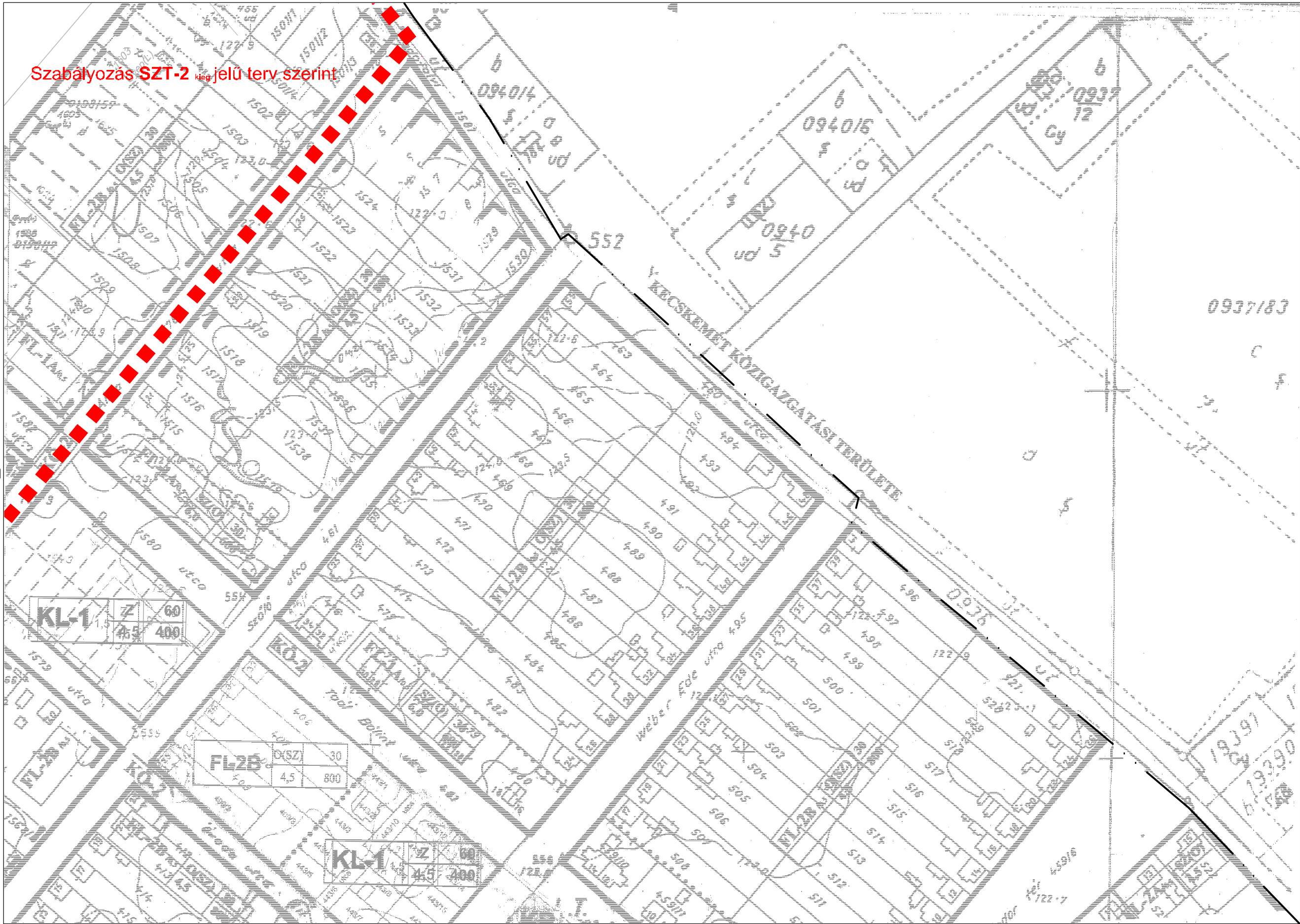
Az alaptérkép Helvecia Kecskeméti Körzeti Földhivatalban vezetett 1:2 000 méretarányú belterületi és volt zártkerti nyilvántartási térképszelvényeinek másolata, külterület 1:4000 méretarányú nyilvántartási térképszelvények nagyítása

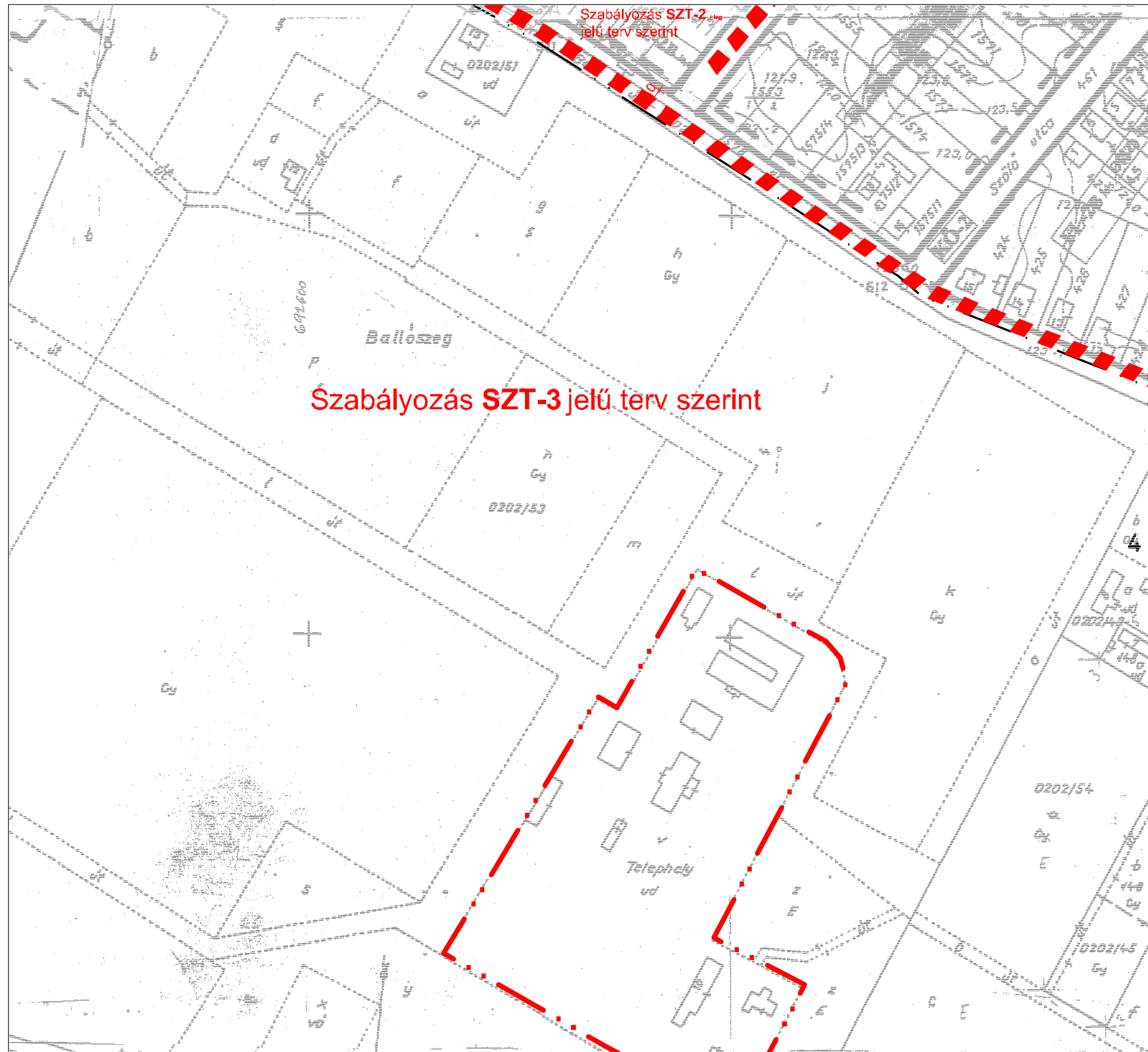
ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft	HELVÉCIA Községi Önkormányzat	2001.
Kecskemét Petőfi Sándor u. 9. V. 99. Tel./Fax.: 76-482-916	Megbízó	Dátum
	HELVÉCIA Településrendezési Terve	
	SZABÓ SÁNDOR TELEP SZABÁLYOZÁSA	
	Tárgy	
Tervező: Szilberhorn Erzsébet Ügyvezető: Vas Tibor	 2. melléklet	1:2000 Lépték SZT-2 Terv száma

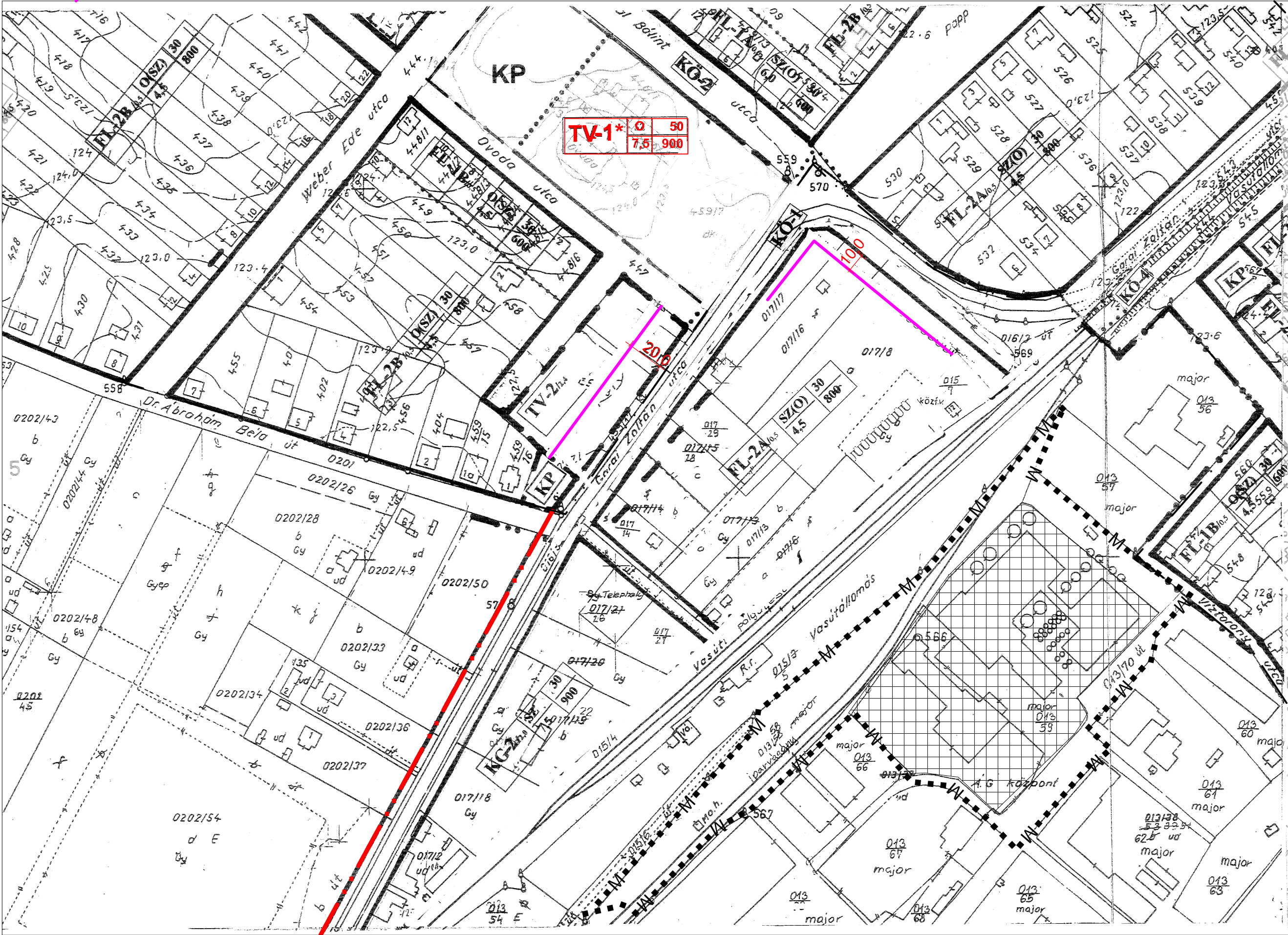


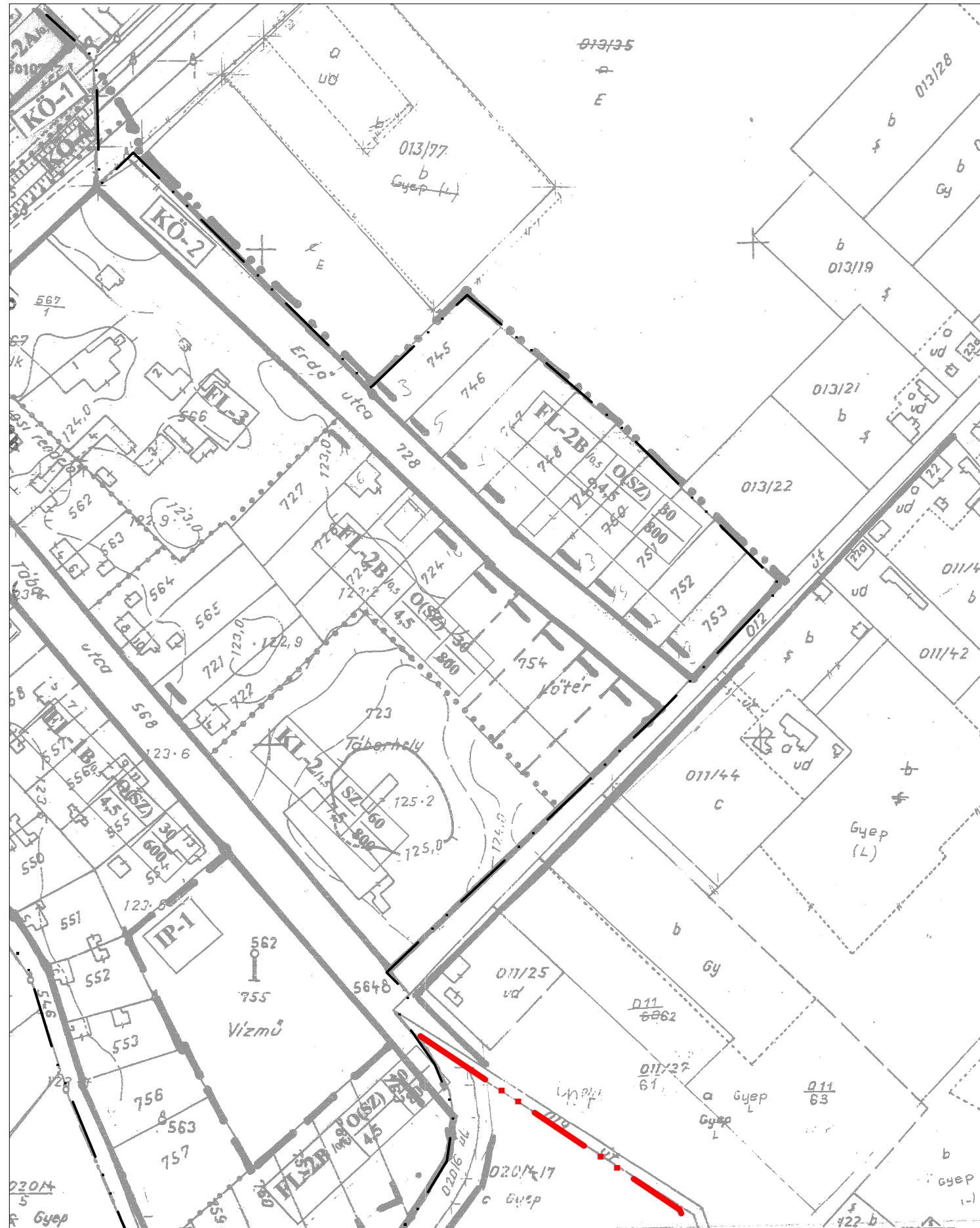
SZT-2
1. szelvény

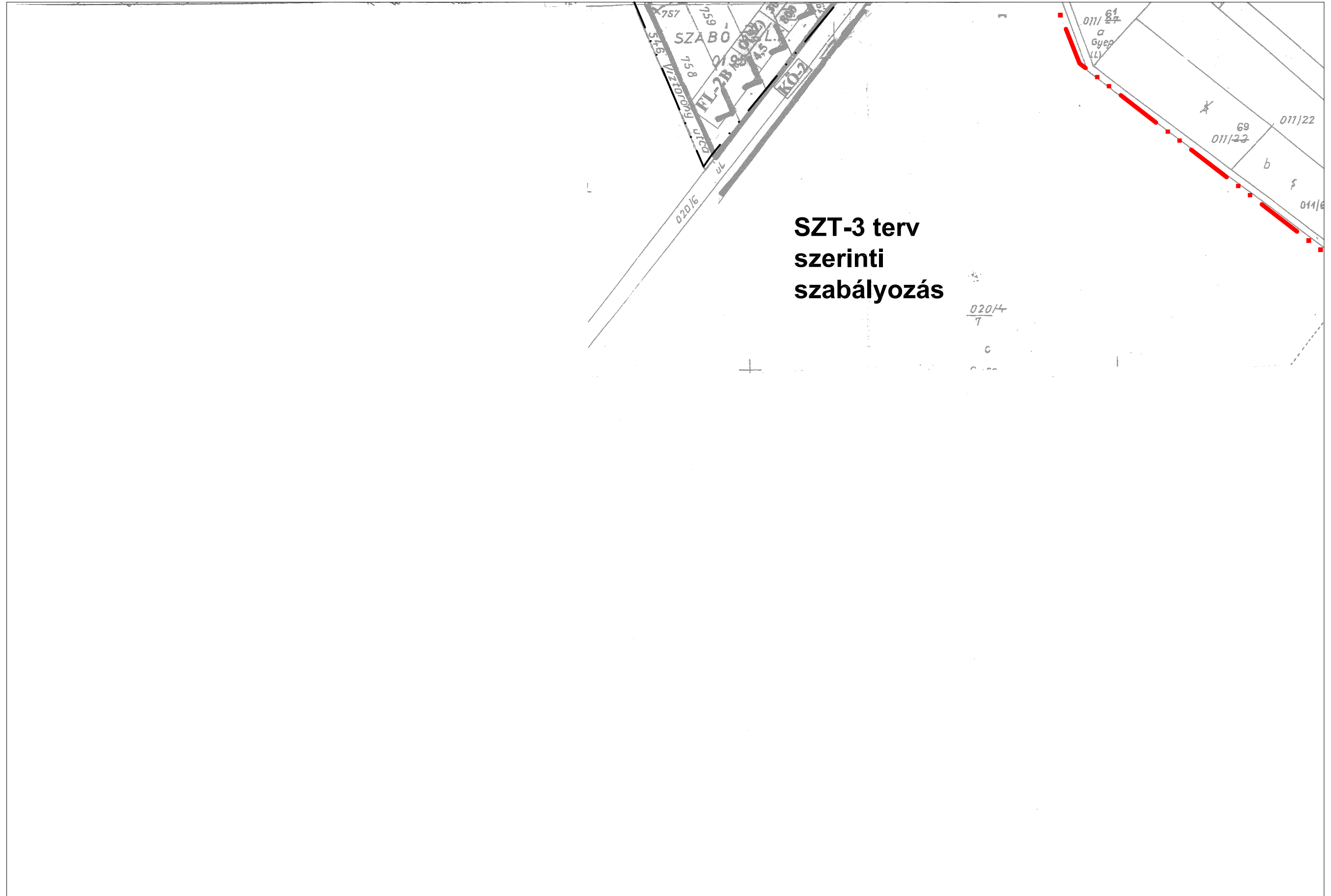
Szabályozás SZT-2 ^{kieg.} jelű terv szerint











SZABÓ SÁNDOR TELEP SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK **SZT-2kieg** jelű PÓTTERVE