

----- Belterületi határ (alaptérképi jel)
 ----- Kötelező szabályozási elemek
 ----- Szabályozási vonal
 ----- Területfelhasználási határvonal
 Övezeti határvonal
 ----- Építési hely határa ----- Beépítésre szánt terület határa

Irányadó szabályozási elemek
 --- Telekhatár
 --- Építési vonal

Övezet jele

Területfelhasználás (KÖ Közlekedési és közműelhelyezési terület,
 KP közpark, KP-V védőzöld)

[KÖ-1] --- övezeti azonosító (1 országos mellékút, 2 lakóút, 4 vasút)

Építési övezet jele

Területfelhasználás (KL kisvárosias lakóterület, FL falusias lakóterület
 TV településközpont vegyes terület, KG kereskedelmi szolgáltató terület)

Építési övezeti azonosító jel
 Szinterületi sűrűség
 Beépítési mód (SZ szabadonálló, Z zárt sorú, O oldalhatáron álló,
 K kialakult helyzet)
 beépítettség max %

FL-1/0,5	SZ-Z-O-K	40
	4,5	500

 min telekterület (m²)
 Max építménymagasság (m)

Az alaptérkép Helvécia Kecskeméti Körzeti Földhivatalban vezetett 1:2 000
 méretarányú belterületi és volt zártkerüti nyilvántartási térképszelvényeinek másolata,
 külterület 1:4000 méretarányú nyilvántartási térképszelvények nagyítása

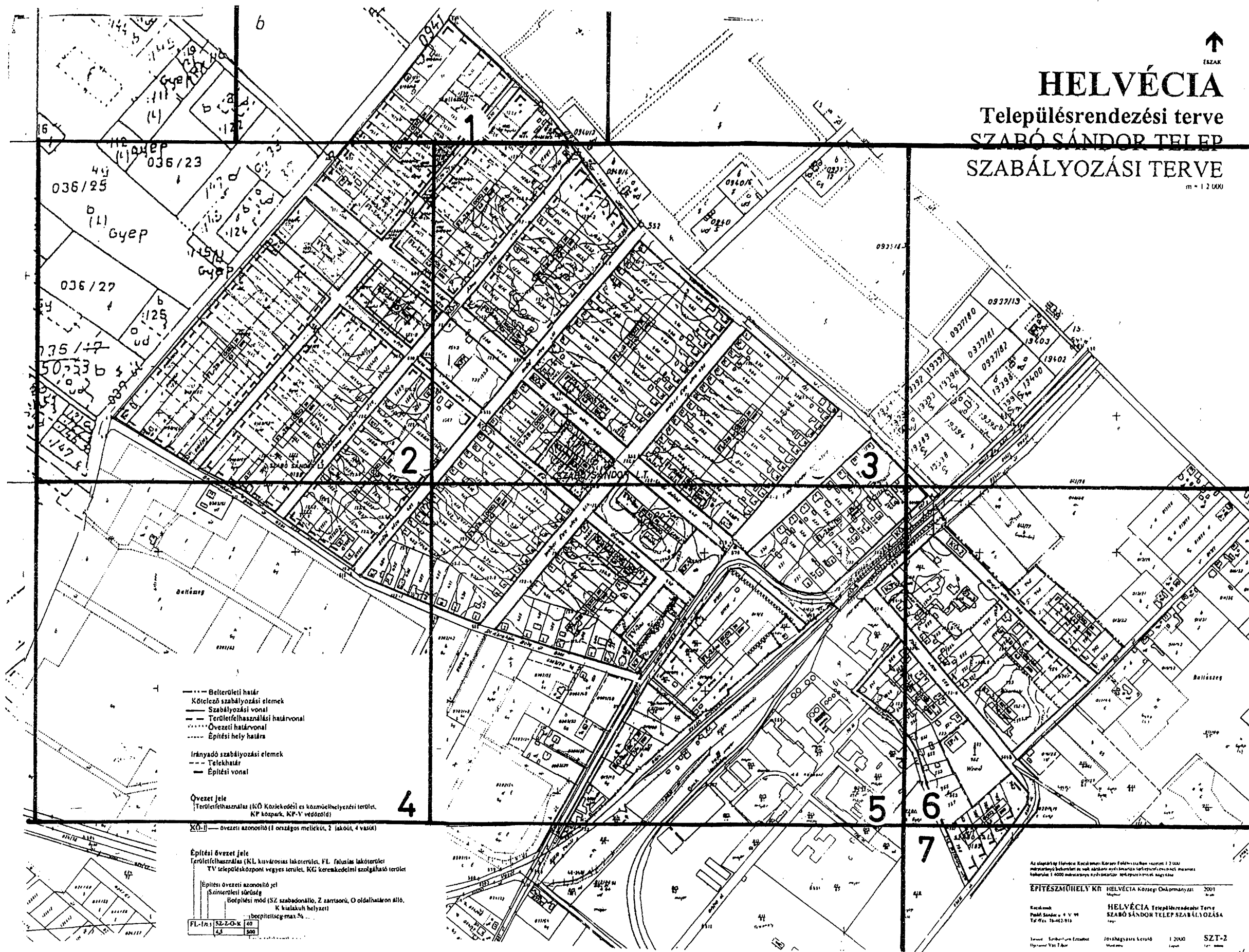
ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft Kecskemét Petőfi Sándor u. 9. V. 99. Tel./Fax.: 76-482-916	HELVÉCIA Községi Önkormányzat Megbízó HELVÉCIA Településrendezési Terve SZABÓ SÁNDOR TELEP SZABÁLYOZÁSA Tárgy	2001. Dátum
Tervező: Szilberhorn Erzsébet Ugyvezető: Vas Tibor	6/2002. (IV. 2.) rendelet 2. számú melléklete	1:2000 Lépték SZT-2 Terv száma



HELVÉCIA

Településrendezési terve SZABÓ SÁNDOR TELEP SZABÁLYOZÁSI TERVE

m = 1:2 000



- Belterületi határ
- Kötelező szabályozási elemek
- Szabályozási vonal
- Területfelhasználási határvonal
- Övezeti határvonal
- Építési hely határa
- Irányadó szabályozási elemek
- Telekhatár
- Építési vonal

Övezet jele
Területfelhasználás (KÖ Közelkötési és közüzemhelyezési terület,
KP közpark, KP-V védőzóna)

KÖ-V — övezeti azonosító (1 országos mellékút, 2 lakóút, 4 vasút)

Építési övezet jele
Területfelhasználás (KL kútvárosias lakóterület, FL falusias lakóterület,
TV településközponti vegyes terület, KG kereskedelmi szolgáltató terület)

Építési övezeti azonosító jel
Szintjelzési kód
Beépítési mód (SZ szabadonálló, Z zártkörű, O oldalhatáron álló,
K kialakult helyzeti)

Beépítési mérték (%)
FL-100 50-20-0-0
KL-100 50-20-0-0
TV-100 50-20-0-0
KG-100 50-20-0-0

Az alaprajz Helvécia Községi Kormányzatának tulajdona. A tervek a 1:2 000 méretarányú beépítési és szabványosított építési tervrajzok alapján készültek. A tervek a 1:2 000 méretarányú építési tervrajzok alapján készültek.

ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft. HELVÉCIA Községi Önkormányzat 2001

Készítette:
Papp Sándor és társai
Tervek: 10-40-0-0

HELVÉCIA Településrendezési Terve
SZABÓ SÁNDOR TELEP SZABÁLYOZÁSA

Tervező: Sándor Sándor és társai
Tervek: 10-40-0-0
Javaslattevő: HELVÉCIA Községi Önkormányzat
Létrejött: 2001
SZT-2



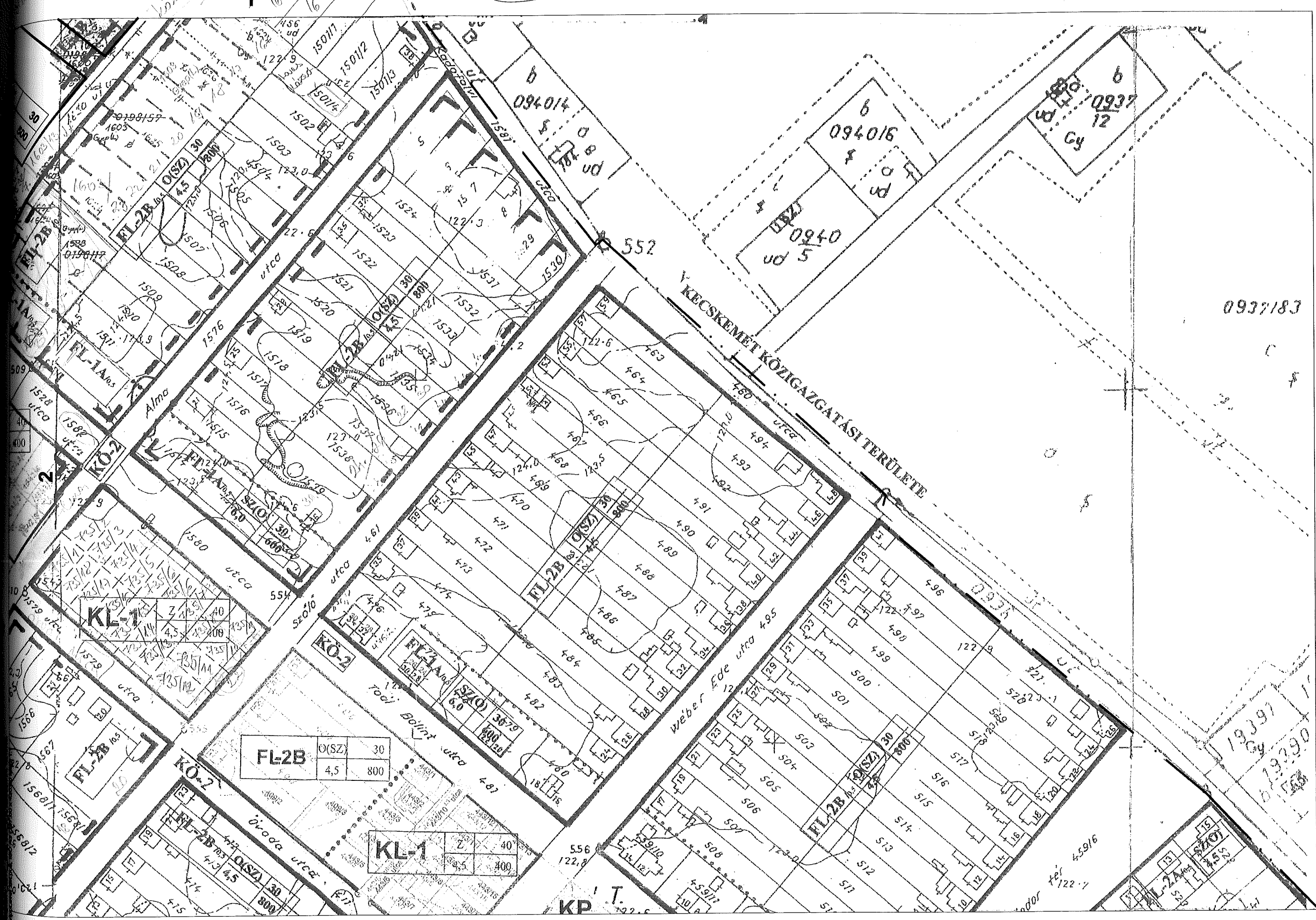
→ Tombes et l'été
balade

SZT-2

2. szelvény

1603/14 1603/15 1604
 KADAFALVI ÚT + BARACKVIRÁGVÁNYA
 Hát' oldalon

A line
 2nd
 3rd
 4th
 5th
 6th
 7th
 8th
 9th
 10th
 11th
 12th
 13th
 14th
 15th
 16th
 17th
 18th
 19th
 20th
 21st
 22nd
 23rd
 24th
 25th
 26th
 27th
 28th
 29th
 30th
 31st
 32nd
 33rd
 34th
 35th
 36th
 37th
 38th
 39th
 40th
 41st
 42nd
 43rd
 44th
 45th
 46th
 47th
 48th
 49th
 50th
 51st
 52nd
 53rd
 54th
 55th
 56th
 57th
 58th
 59th
 60th
 61st
 62nd
 63rd
 64th
 65th
 66th
 67th
 68th
 69th
 70th
 71st
 72nd
 73rd
 74th
 75th
 76th
 77th
 78th
 79th
 80th
 81st
 82nd
 83rd
 84th
 85th
 86th
 87th
 88th
 89th
 90th
 91st
 92nd
 93rd
 94th
 95th
 96th
 97th
 98th
 99th
 100th



SZT-2
 3. szelvény

R 48 51

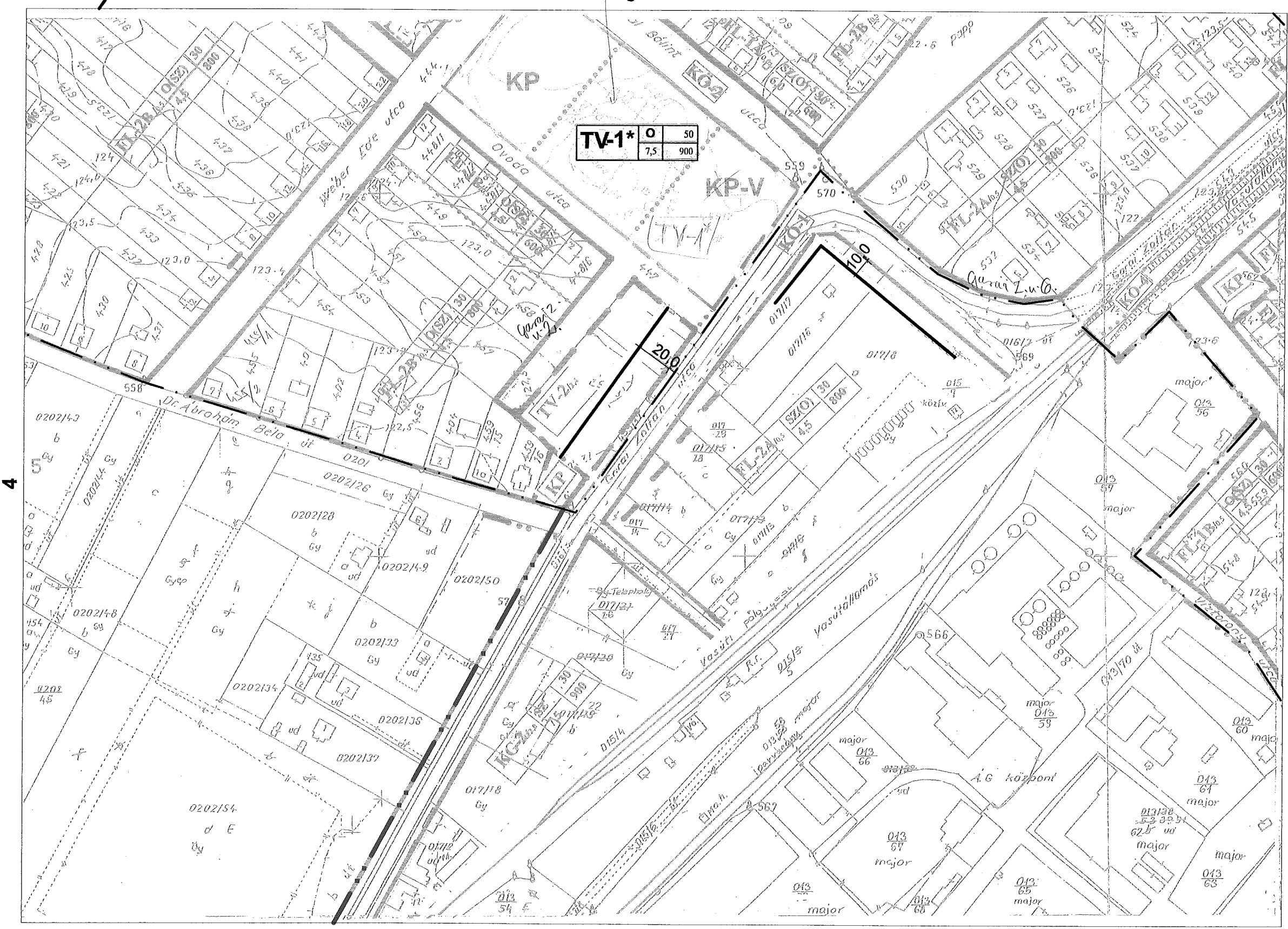


SZT-2
4. szelvény

építési hely közterület felőli határvonala

Intézményi terület

- Öböl
- Kőút
- Szeged
- Győr

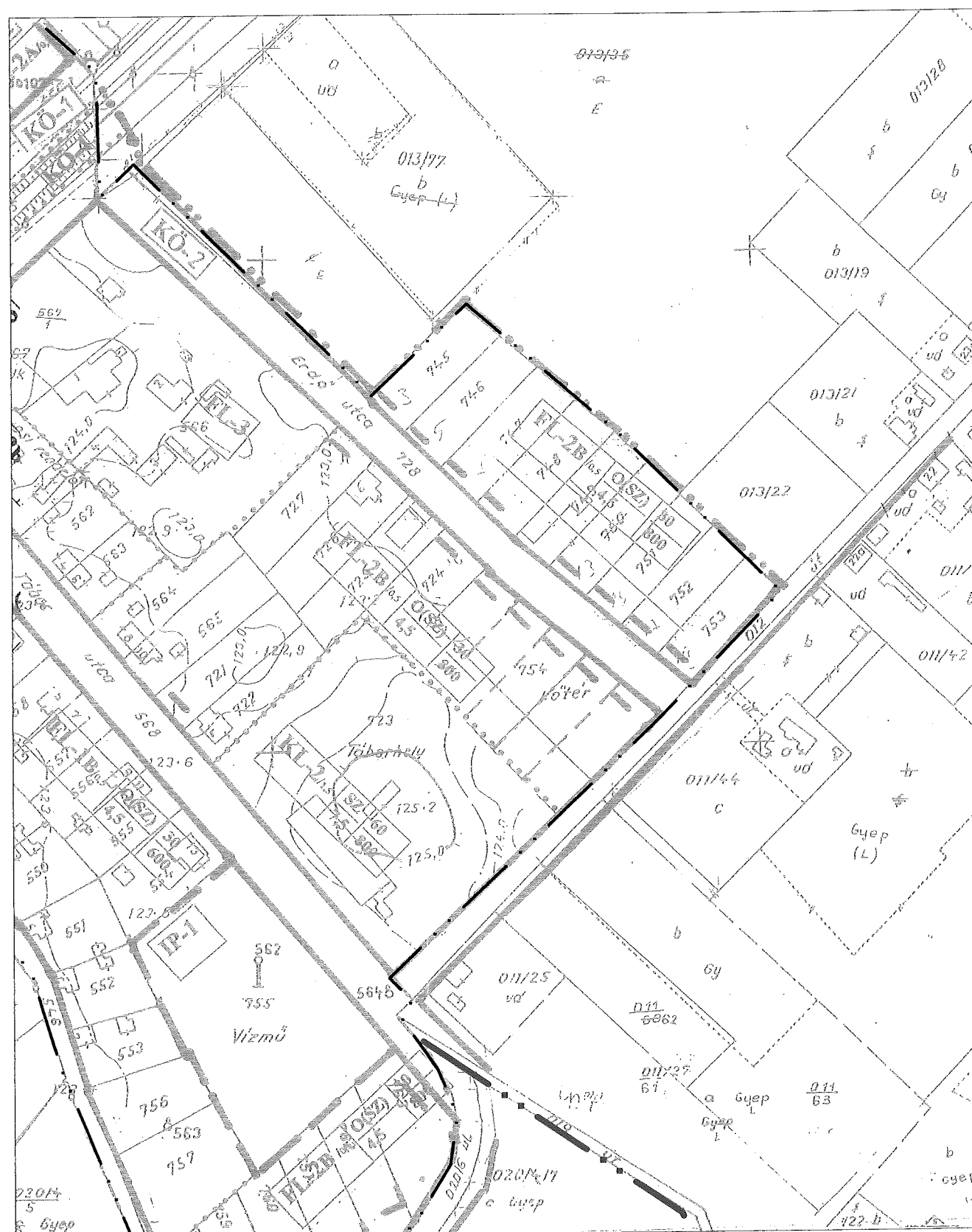


6

SZT-2
5. szelvény

Endő u.
Tábor u.

5



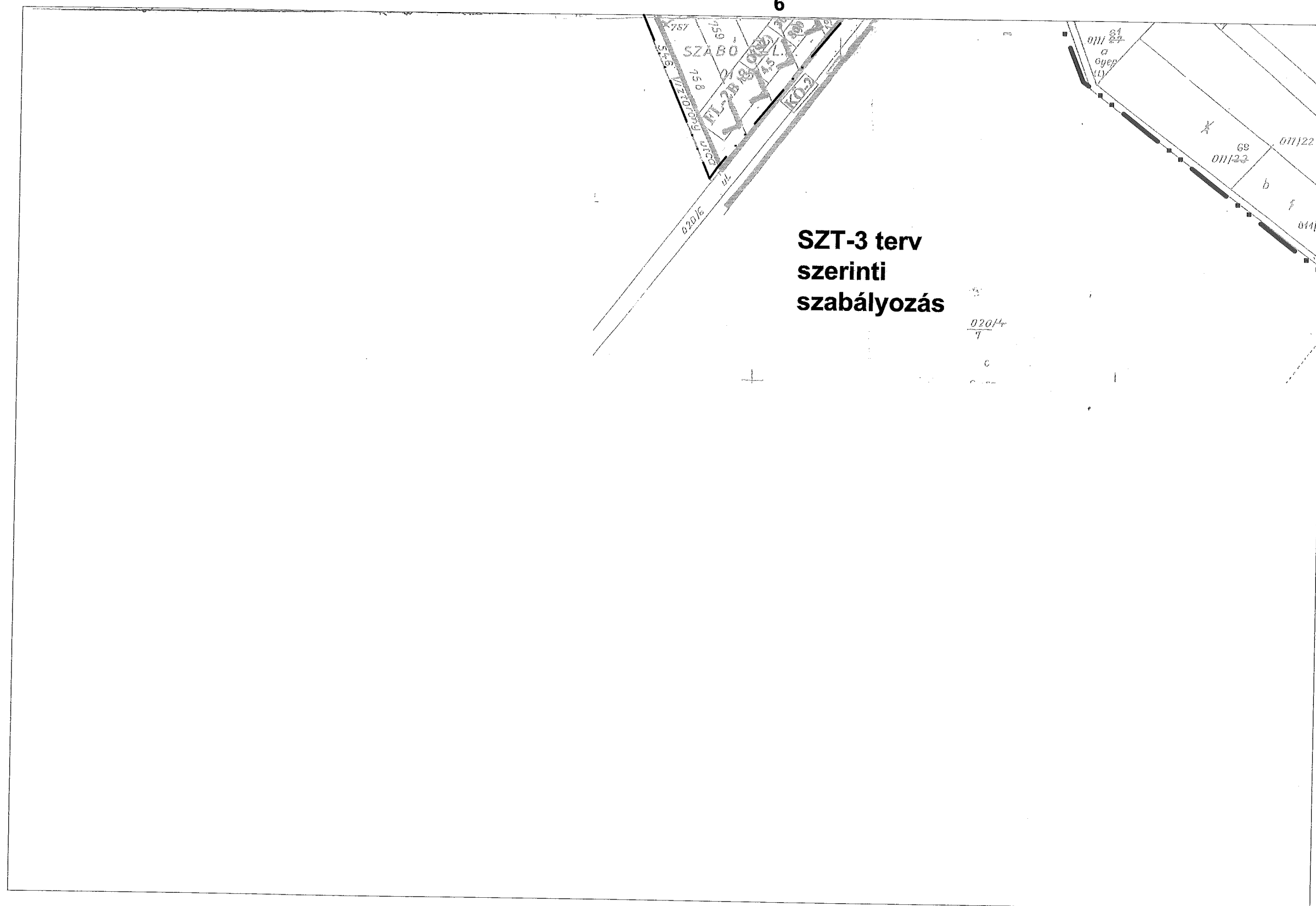
7

SZT-2

6. szelvény

W. Nagy L.

6



SZT-2
7. szelvény