

—•—•— Közigazgatási határ

SZELVÉNYEZÉS

Kötelező szabályozási elemek és sajátos jogintézmények

--- Területfelhasználási határvonal

..... Övezeti határvonal

----- Javasolt természetvédelmi terület határa, egyidejűleg MV és EV övezeti határ Tájékoztató jelleggel 2003. évi nyilvántartás szerint

xxxxxx Közművezetékkel összefüggő építési korlátozás

--- Védőterület határa

■ Meglévő tanyatelek

Övezeti jelek

M általános mezőgazdasági övezet

MV védelmi mezőgazdasági övezete

VT vízgazdálkodási terület

E erdő

EV védelmi erdő

KÖ közlekedési terület (1 országos mellékút, 3 hálózati jelentőségű dűlőút, 4 vasút)

Építési övezet jele

Területfelhasználás (IP kereskedelmi szolgáltató terület)

Építési övezeti azonosító jel

Szinterületi sűrűség

Beépítési mód (SZ szabadonálló)

beépítettség max %

IP-2	/1,5	SZ	50
		7,5	900

min telekterület (m²)

Max építménymagasság (m)

TUK Turisztikai terület Köt Ökoturisztikai terület

KG-3 Kereskedelmi szolgáltató építési övezet

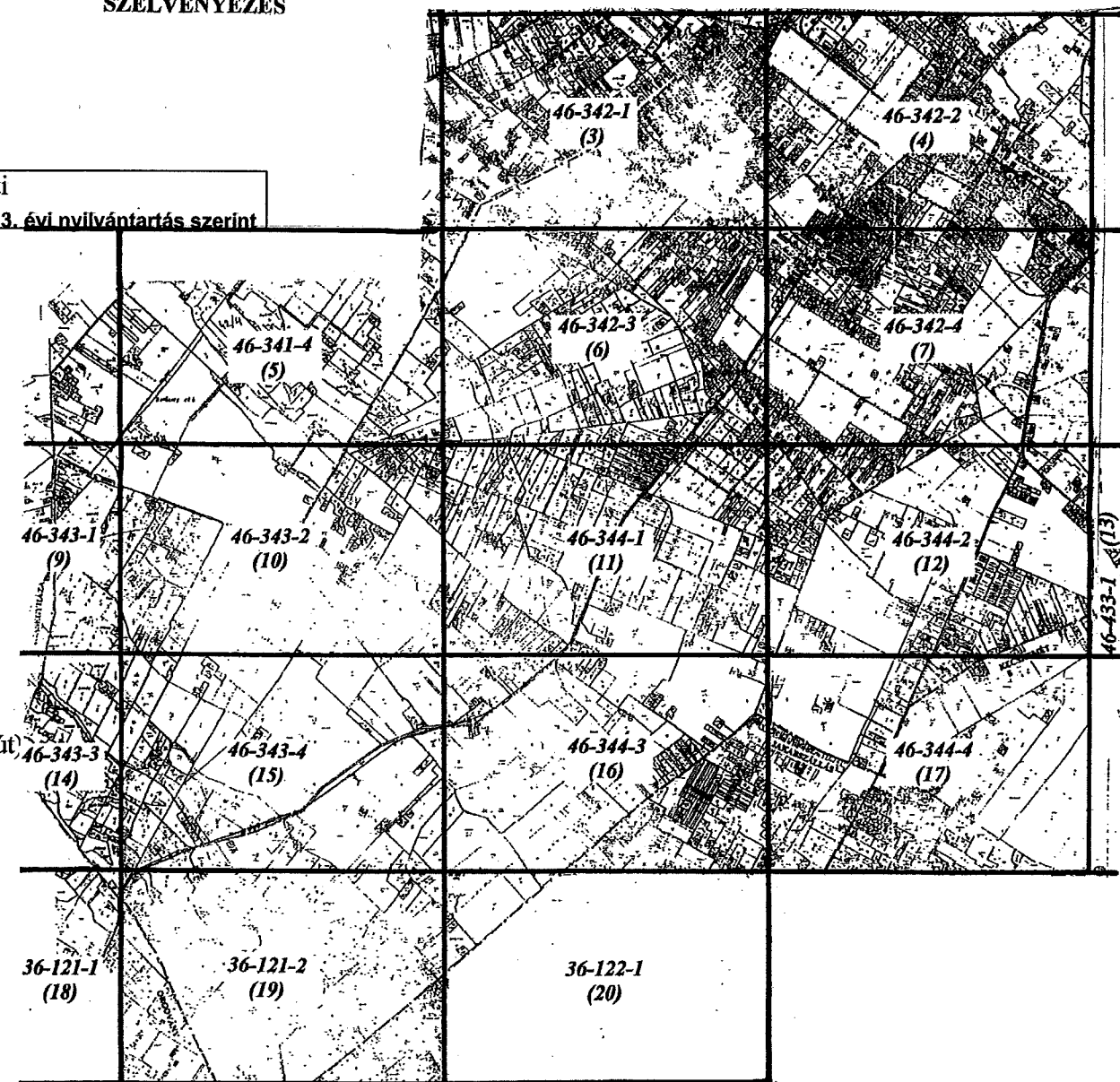
--- T --- Ex lege védett szikes tó határa (egyúttal Mv övezeti határ is)

Tt --- Természeti terület határa (egyúttal MV és EV övezeti határ is)

..... Övezeti határ

--- Beépítésre szánt terület határa

■ Szabályozási részletterv határa



Az alaptérkép Helvécia 1989. évi felmérésű Kecskeméti Körzeti Földhivatalban vezetett 1:4 000 méretarányú külterületi térképszelvényeinek másolata

ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft

HELVÉCIA Községi Önkormányzat
Megbízó

2001.
Dátum

Kecskemét
Wesselényi u. 1.
Tel./Fax.: 76-482-916

HELVÉCIA Településrendezési Terve
Külterület szabályozási terve
Tárgy

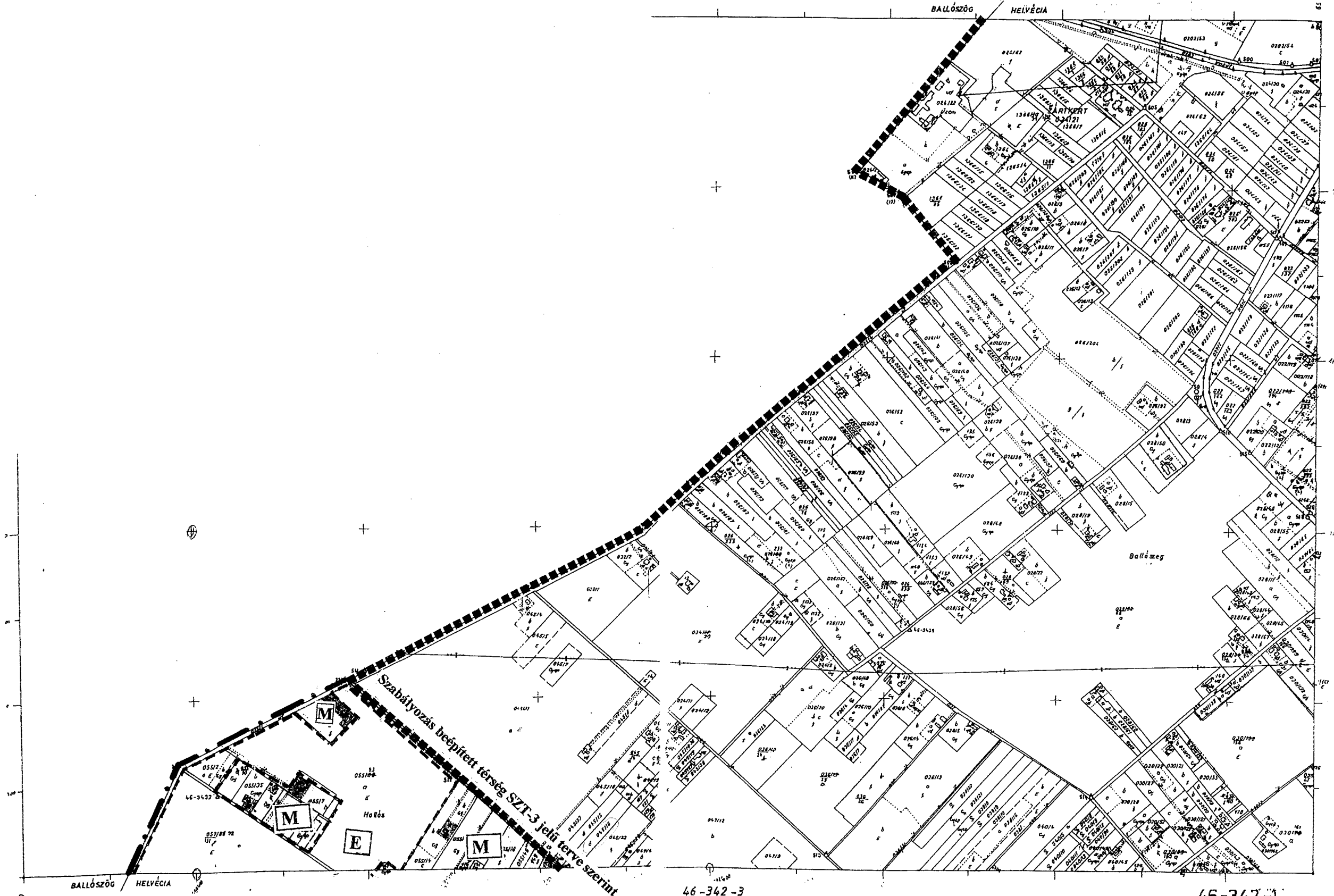
Tervező: Szilberhorn Erzsébet TT-1-03-0103
Ügyvezető: Vas Tibor

m=1:8000
Lépték

SZT-4
Terv száma

46-324-3
(1)

6/2002.(IV.2.) rendelet 3. számú melléklete



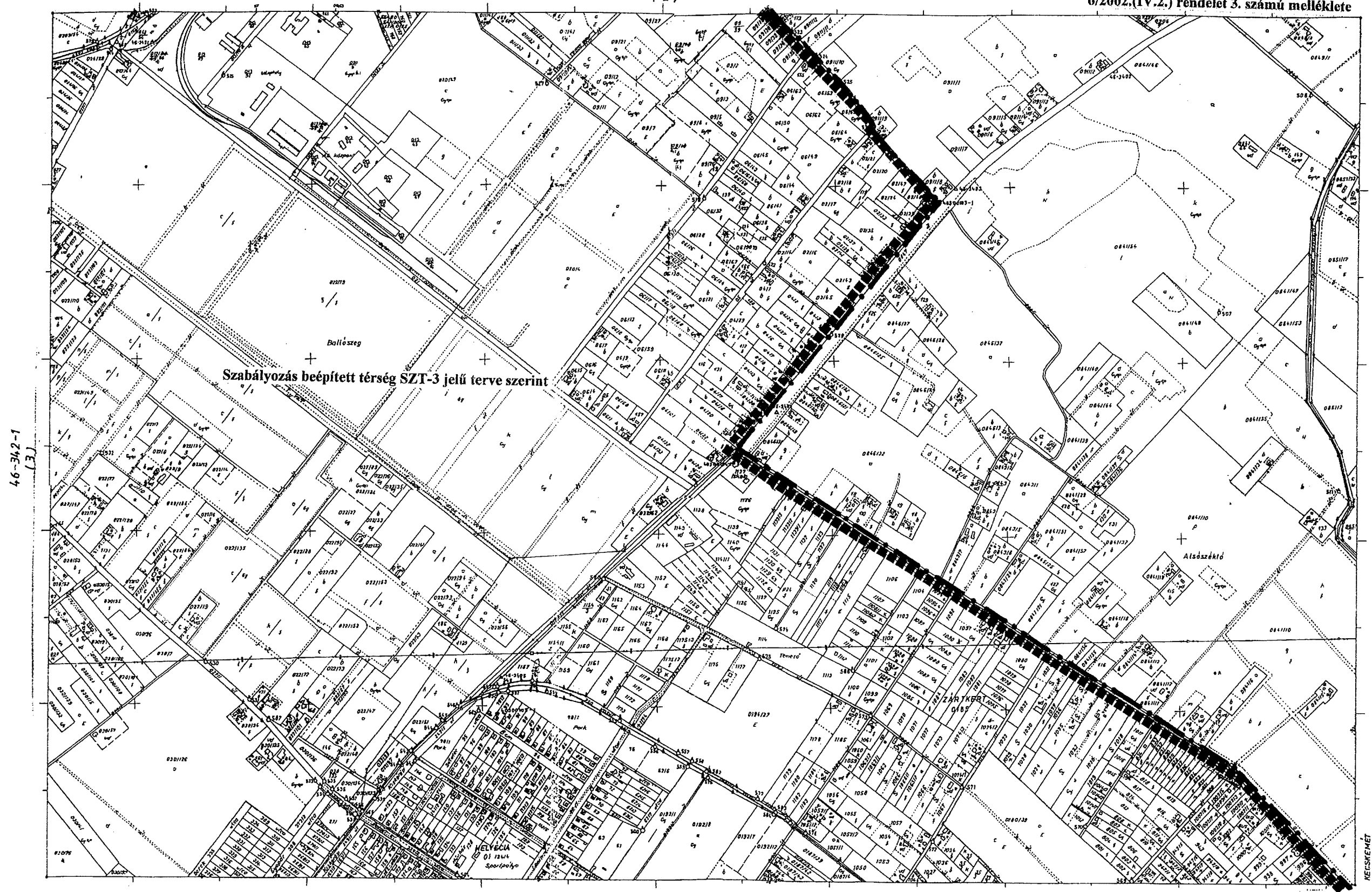
46-342-2
(4)

46-342-3
(6)

46-342-1
(3)

46-324-4
(2)

6/2002.(IV.2.) rendelet 3. számú melléklete

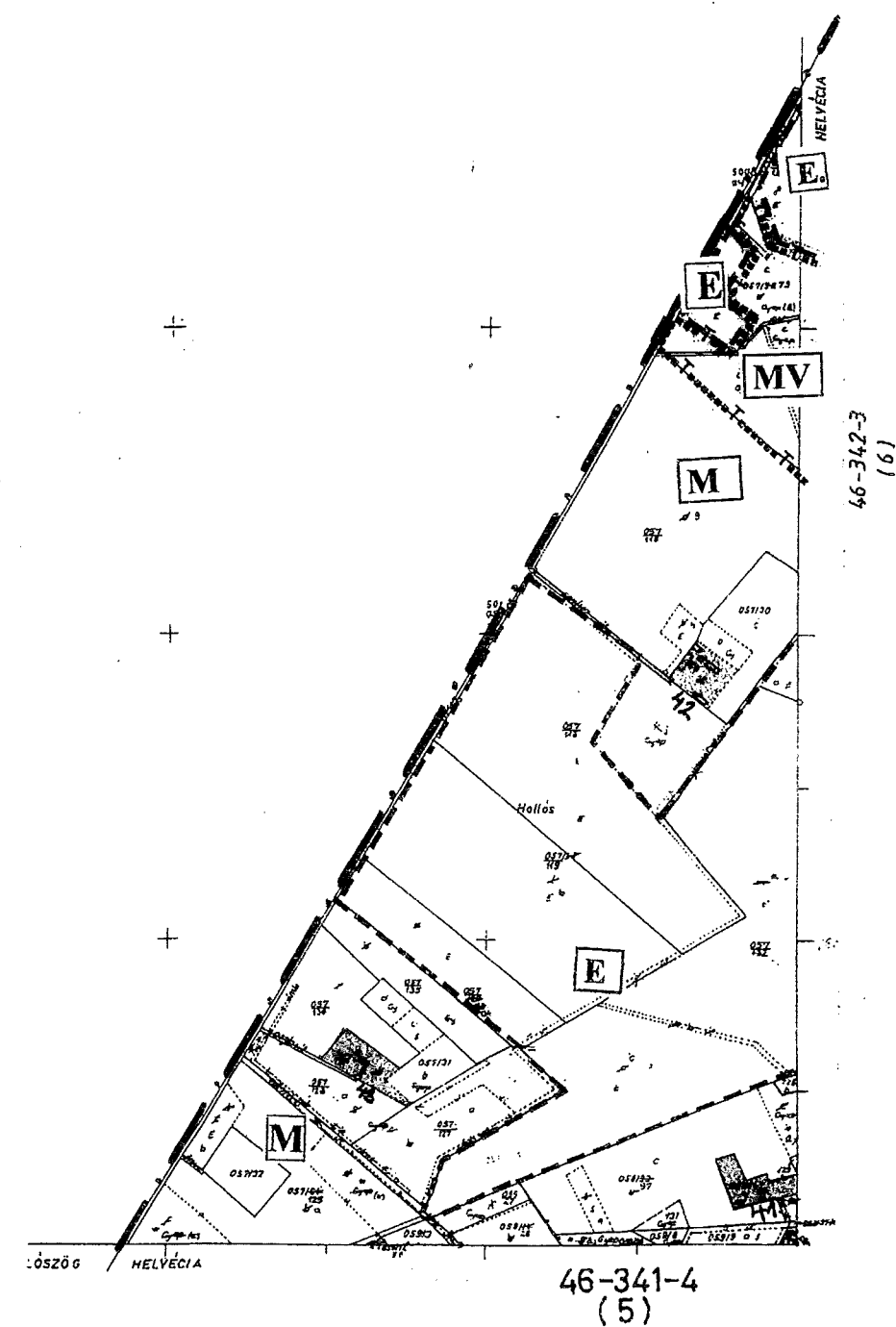


46-342-1
(3)

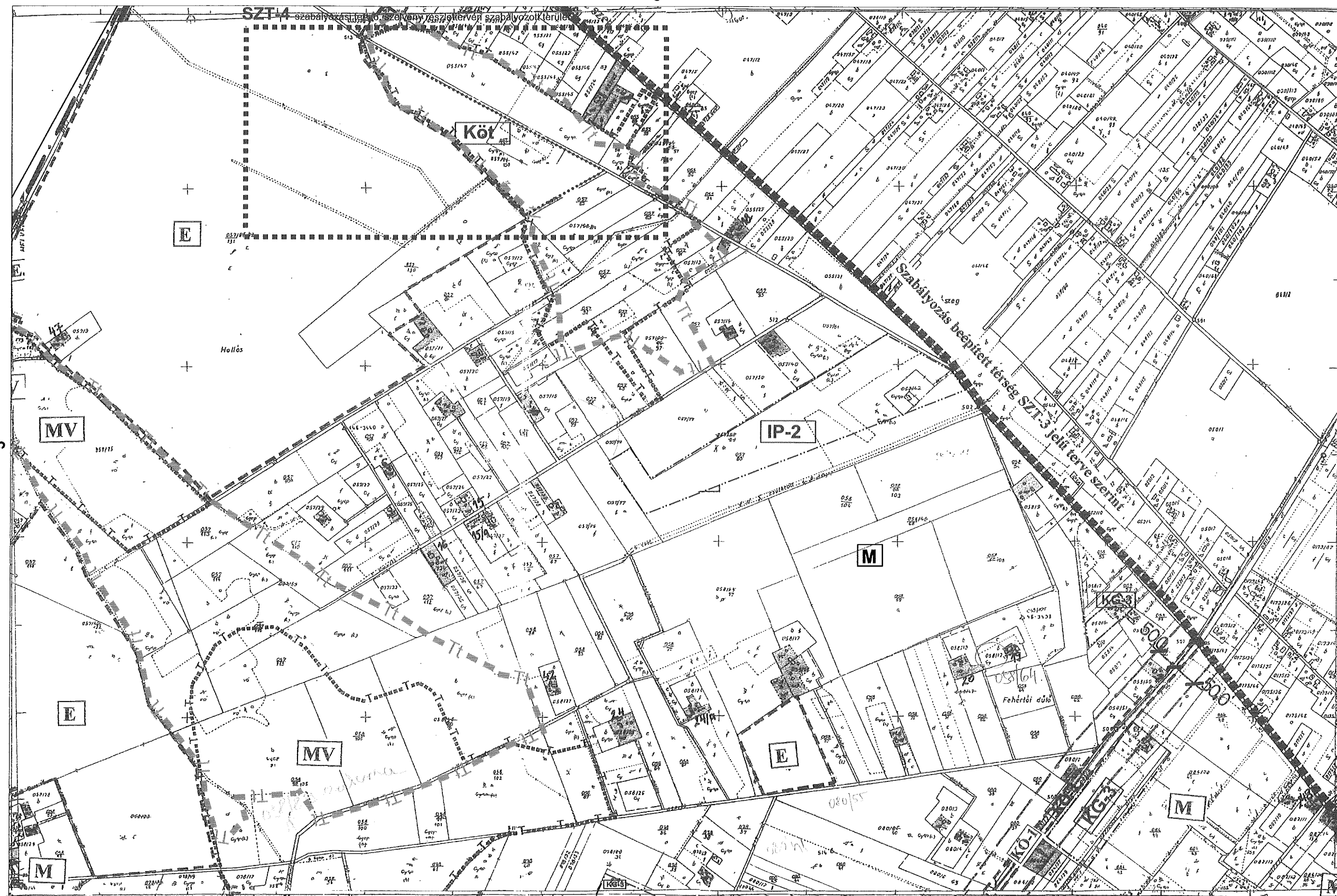
46-342-4
(7)

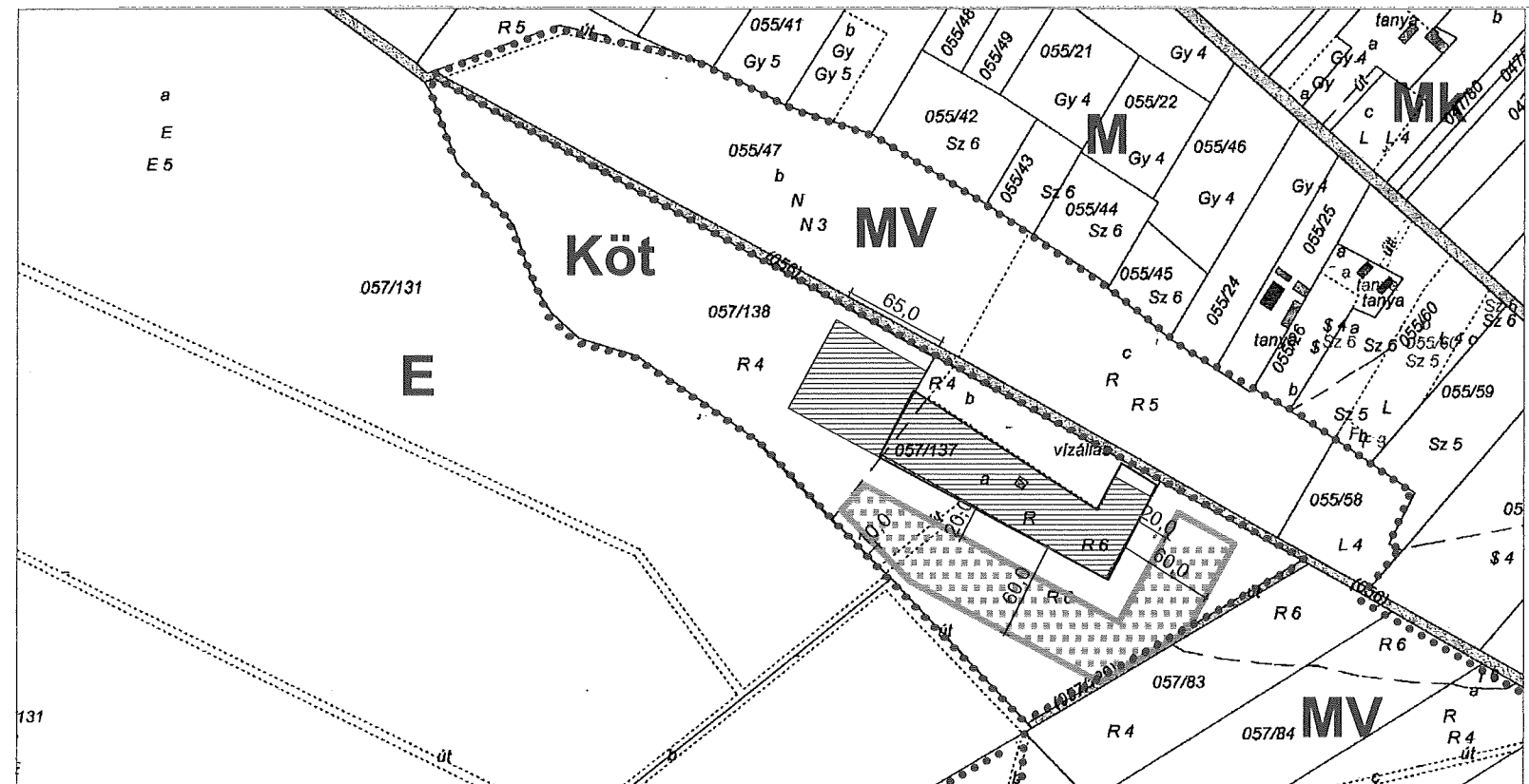
46-342-2
(4)

MESEMET



46-343-2
(10)





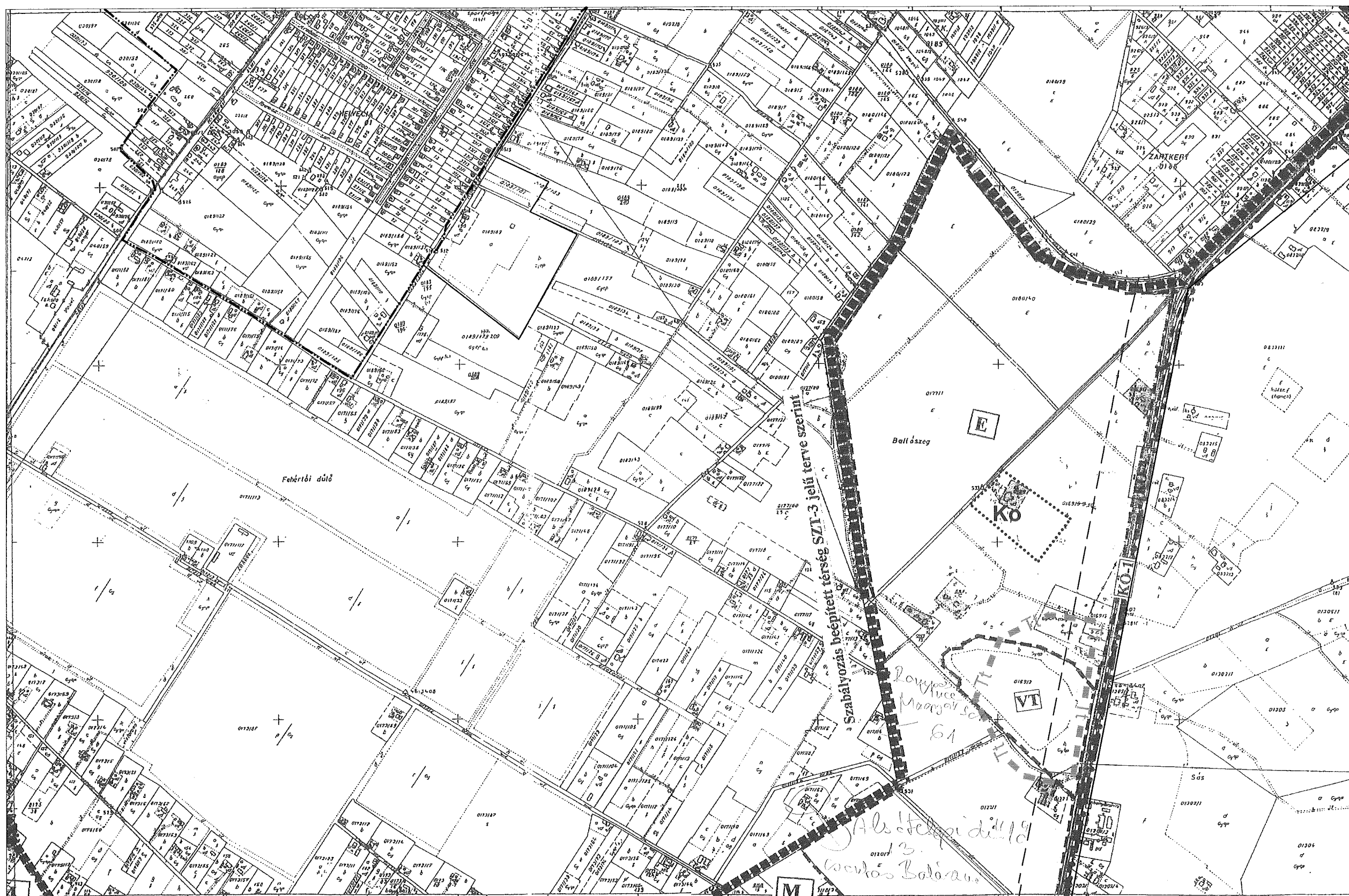
- Övezet határa, ha nem közterületi határ
- Építési hely
- Fásítható telekrész

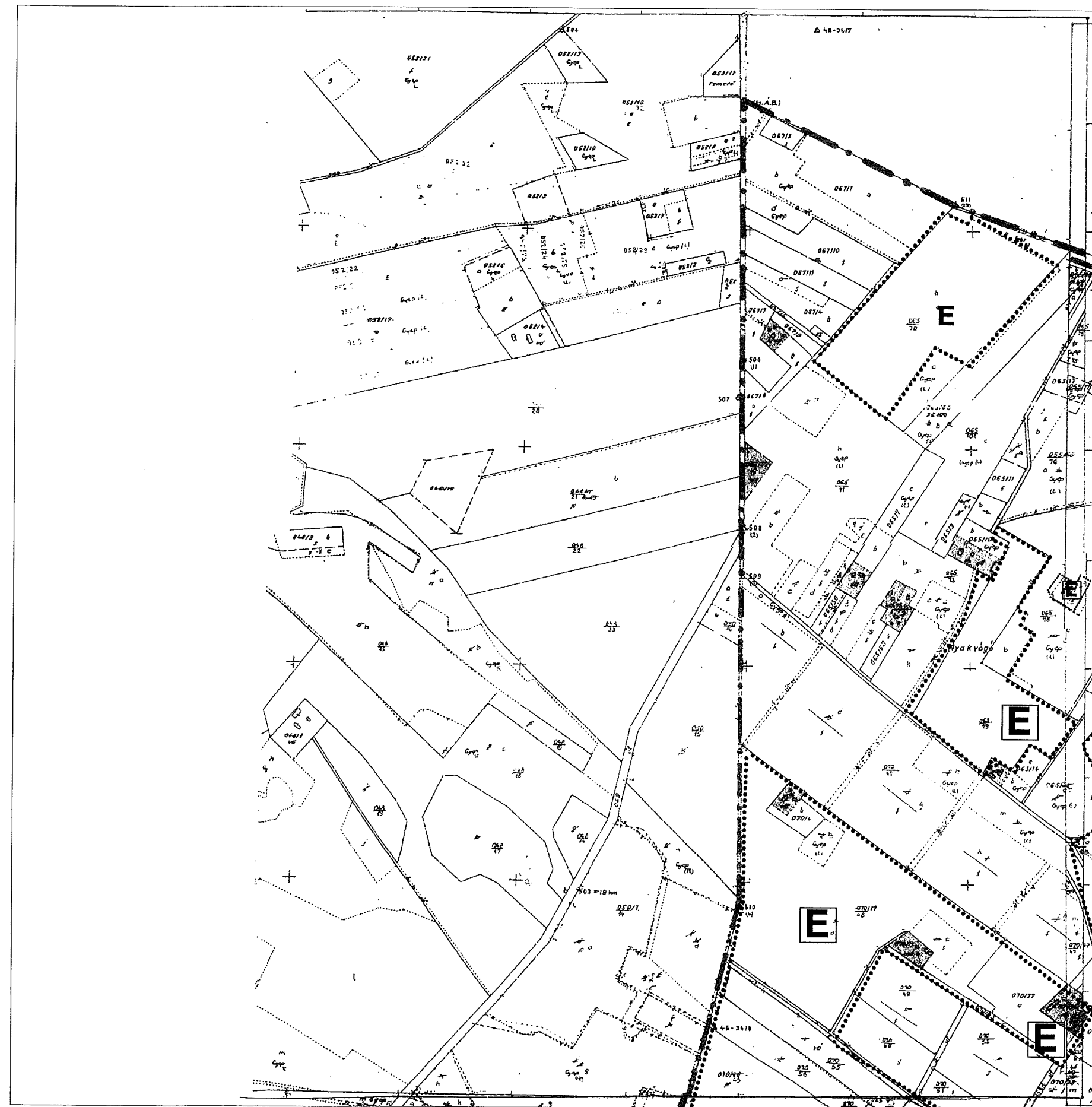
ÖVEZETEK

- E** erdőövezet
- M** általános mezőgazdasági övezet
- MV** védelmi mezőgazdasági övezet
- Mk** kertségi övezet

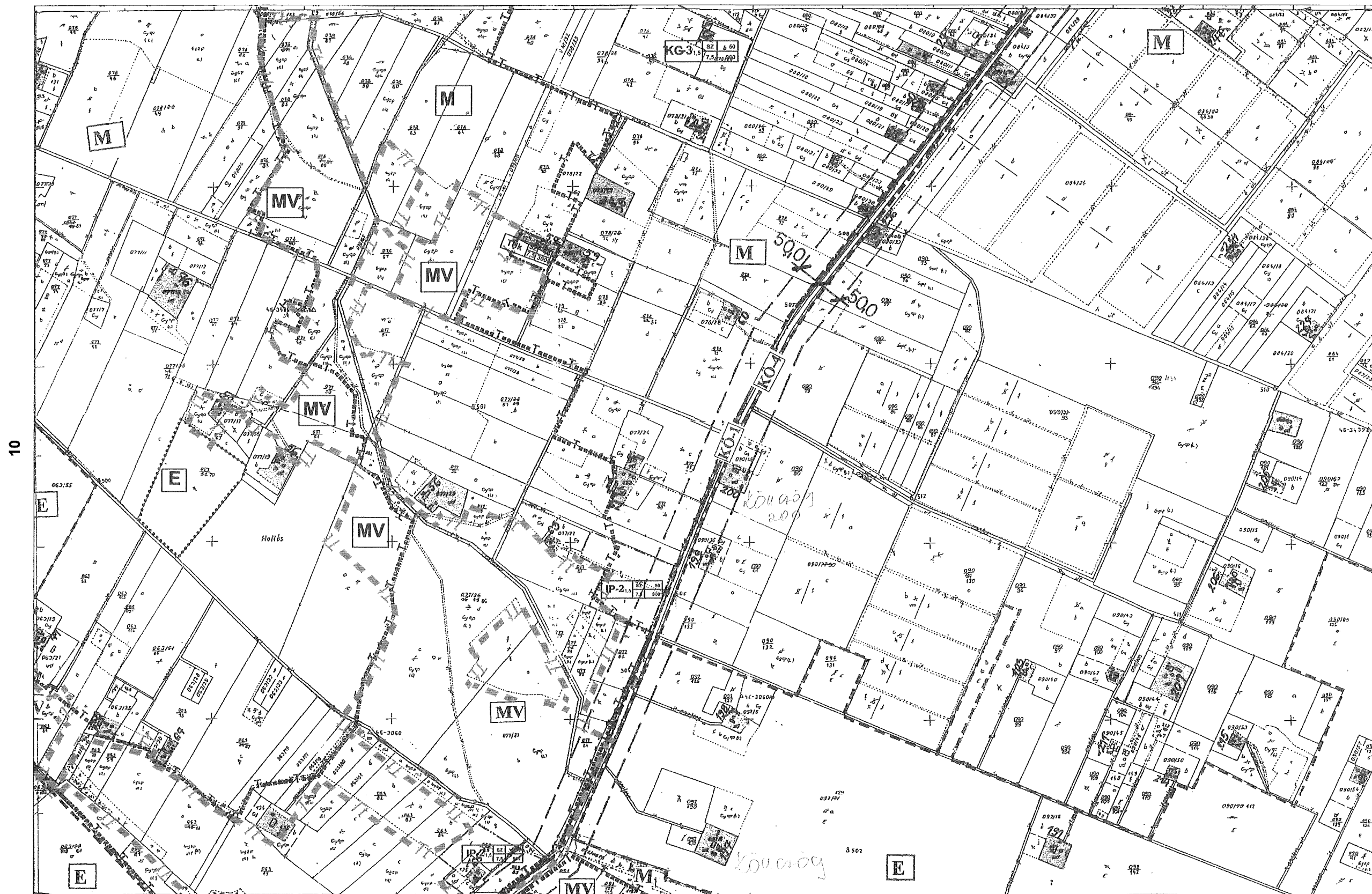
SZT-4

6. szelvény részletterve
m=1:4000

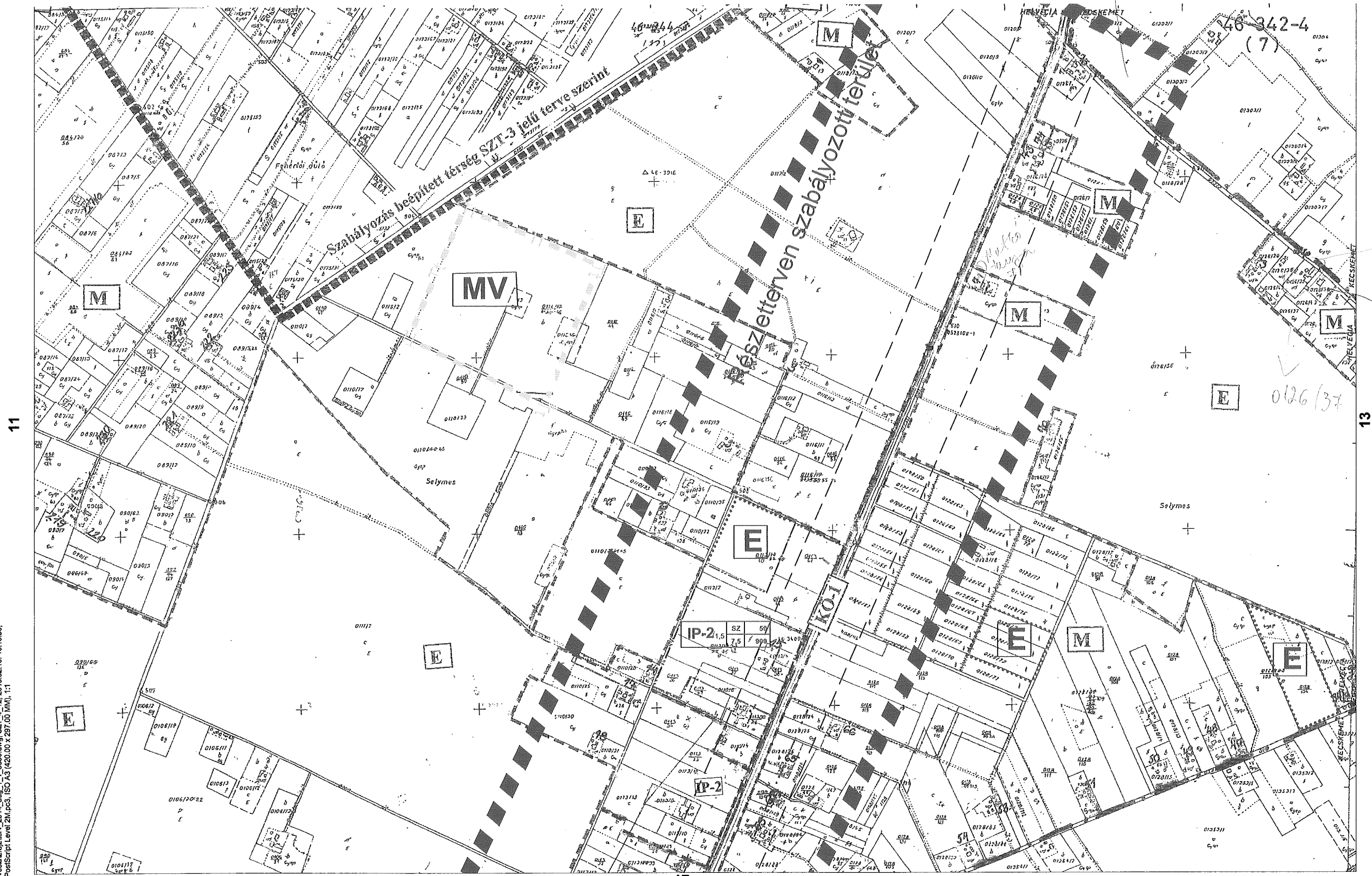








Ide [E] jelű
 terület
 jelöl E.



SZT-4 12. szelvény

HELVÉCIA

SZT-4 külterületi szabályozási terv 12. és 17. szelvényei részletterve

m=1:4000

- · — Közigazgatási határ
- · · — Beépítésre szánt terület határa (egyúttal övezeti határ)
- — Védőterület határa (közl. szakhatósági közreműködés)
- Övezet határa, ha nem közterületi határ

ÖVEZETEK

E erdőövezet

M általános mezőgazdasági övezet

KÖ-1 országos főút, KÖ-4 vasút

ÉPÍTÉSI ÖVEZETI AZONOSÍTÓ JELE

Területfelhasználási mód IP ipari gazdasági terület		Övezeti azonosító	
IP-2		Beépítési mód (SZ szabadonálló)	Beépítettség mértéke (max %)
		SZ 50	
		7,5 900	Telek területe min (m ²)
		Építménymagasság max (m)	

