

 Belterületi határ (alaptérképi jel)
 Kötelező szabályozási elemek
 Szabályozási vonal
 Területfelhasználási határvonal
 Övezeti határvonal
 Építési hely határa  Beépítésre szánt terület határa

Irányadó szabályozási elemek
 Telekhatár
 Építési vonal

Övezet jele

Területfelhasználás (KÖ Közközműhelyezési terület, KP közpark, KP-V védőzöld)

KÖ-1 — övezeti azonosító (1 országos mellékút, 2 lakóút, 4 vasút)

Építési övezet jele

Területfelhasználás (KL kisvárosias lakóterület, FL falusias lakóterület, TV településközpont vegyes terület, KG kereskedelmi szolgáltató terület, Spk: különleges terület-sportterület)

Építési övezeti azonosító jel

Szinterületi sűrűség

Beépítési mód (SZ szabadonálló, Z zárt sorú, O oldalhatáron álló, K kialakult helyzet)

beépítettség max %

FL-1/0,5	SZ-Z-O-K	40
	4,5	500

min telekterület (m²)

Max építménymagasság (m)

Az alaptérkép Helvécia Kecskeméti Körzeti Földhivatalban vezetett 1:2 000 méretarányú belterületi és volt zártkerti nyilvántartási térképszelvényeinek másolata, külterület 1:4000 méretarányú nyilvántartási térképszelvények nagyméretűsége

ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft HELVÉCIA Községi Önkormányzat 2001.
 Megbízó Dátum

Kecskemét
 Petőfi Sándor u. 9. V. 99.
 Tel./Fax.: 76-482-916

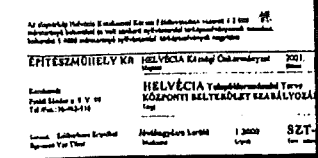
HELVÉCIA Településrendezési Terve
KÖZPONTI BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSA
 Tárgy

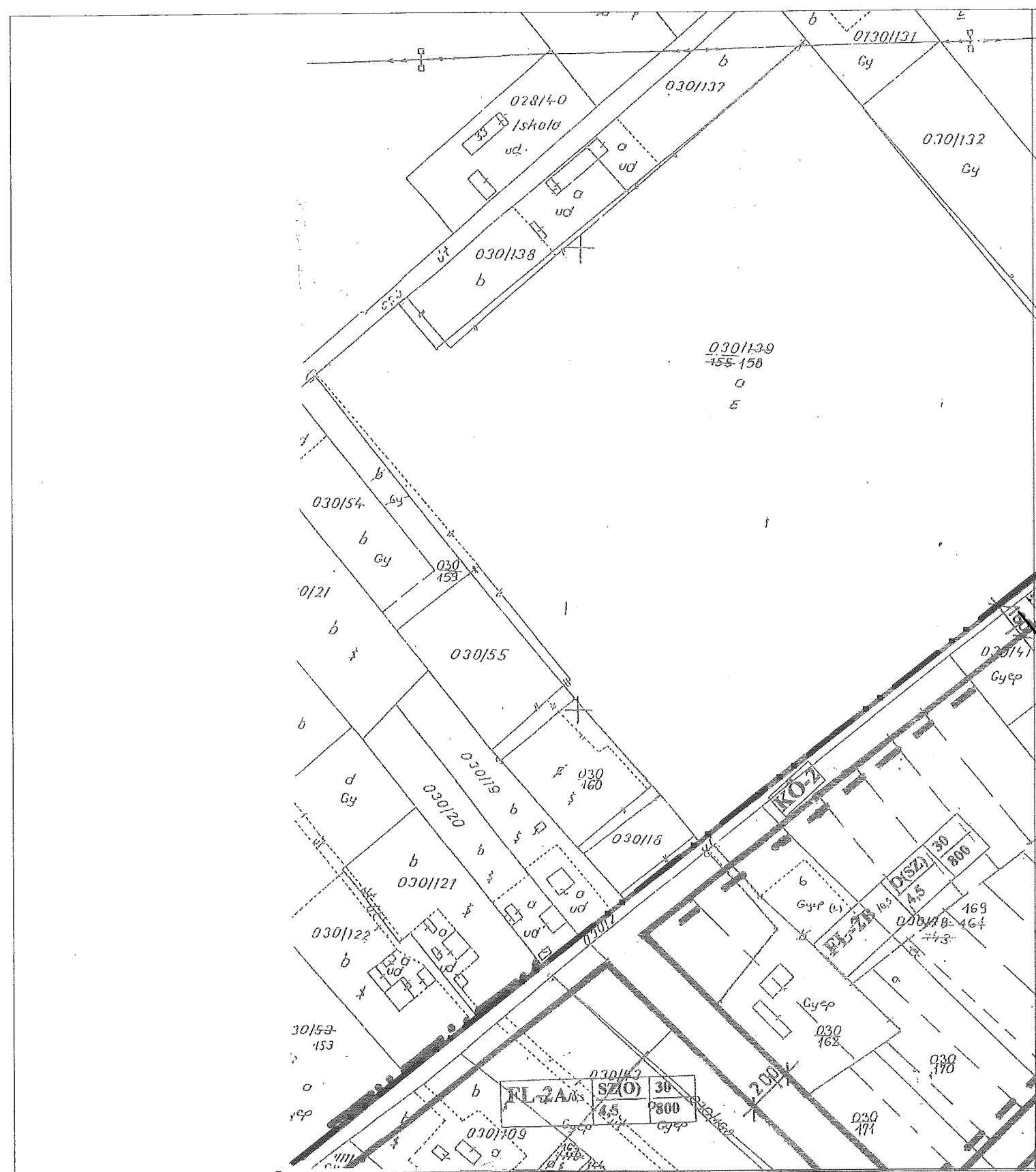
Tervező: Szilberhorn Erzsébet
 Ugyvezető: Vas Tibor

6/2002.(IV.2.) rendelettel jóváhagyott

1:2000
 Lépték

SZT-1
 Terv száma





SZT-1-1

szabályozás SZT-3 terven

szabályozás SZT-3 terven

KL3

TV-2

FL-2B

KO-2

Balasszeg

Jubileumi

Berek utca

Gyopár utca

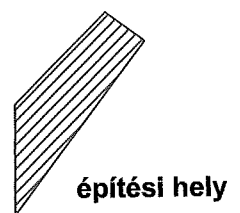
Kiskőrösi út

közterület

iskola

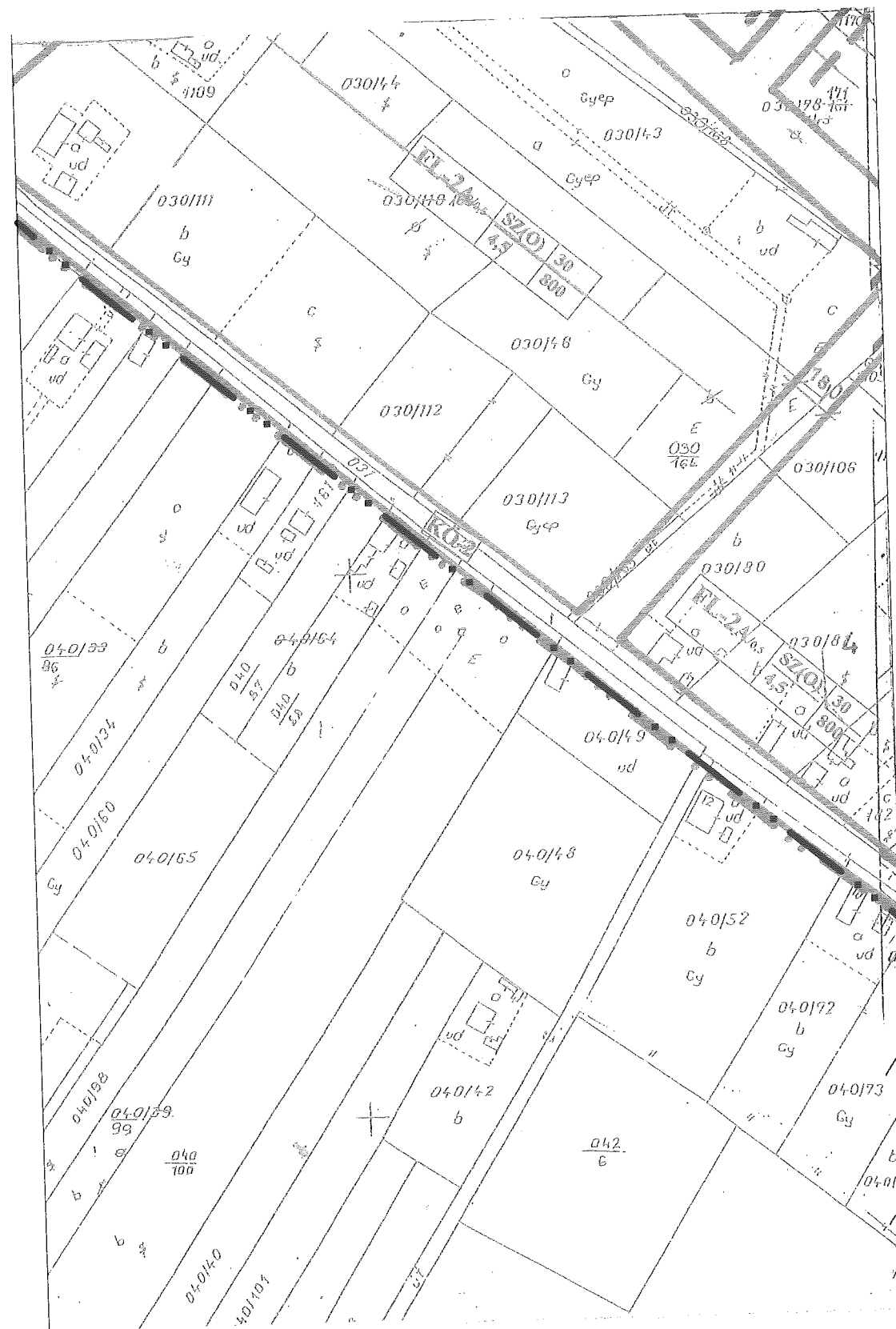
szabályozás SZT-3 terven

6/2002. (IV. 23.) rendelet 1. számú melléklet



SZT-1
3. szelvény

1

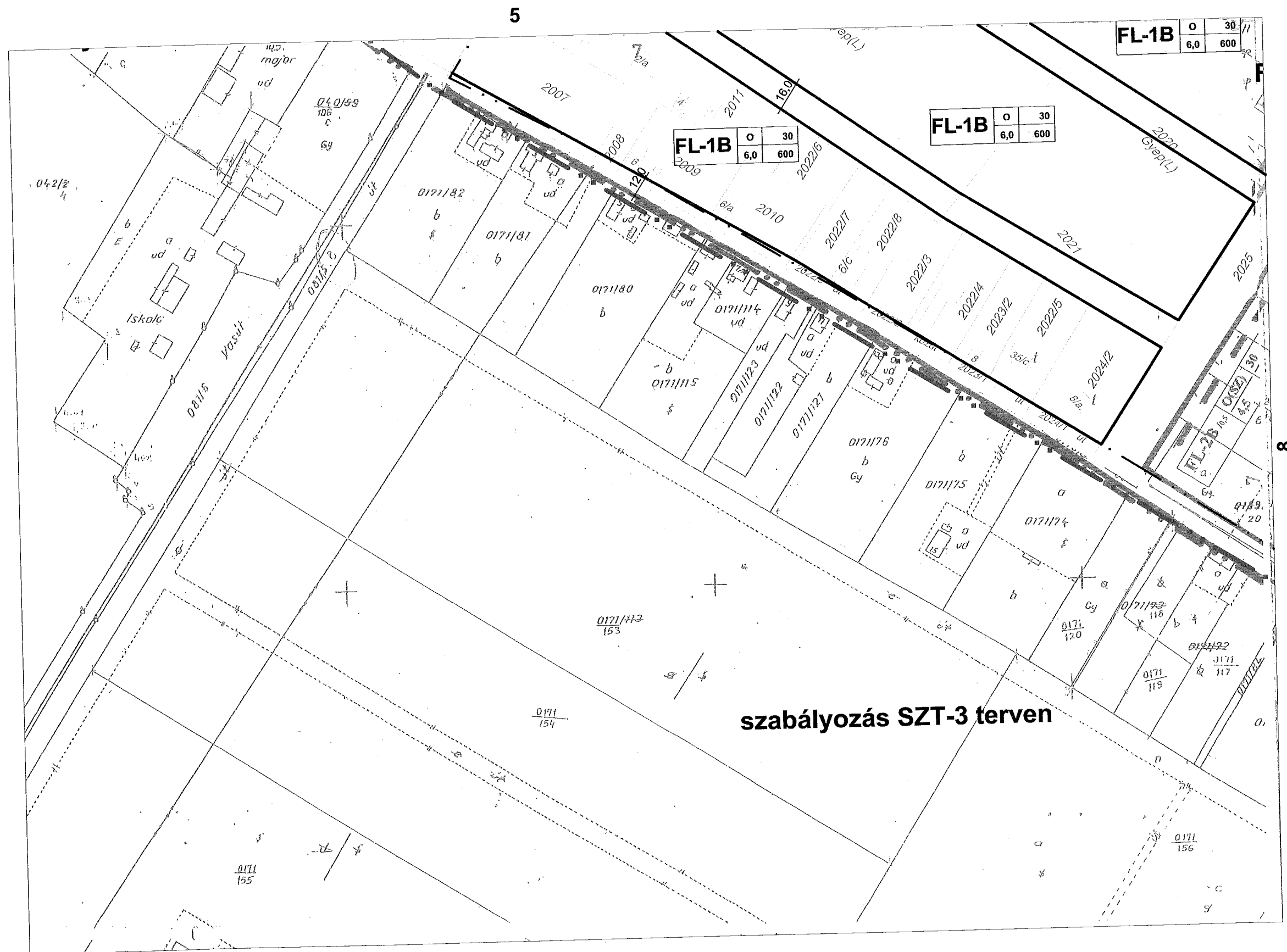


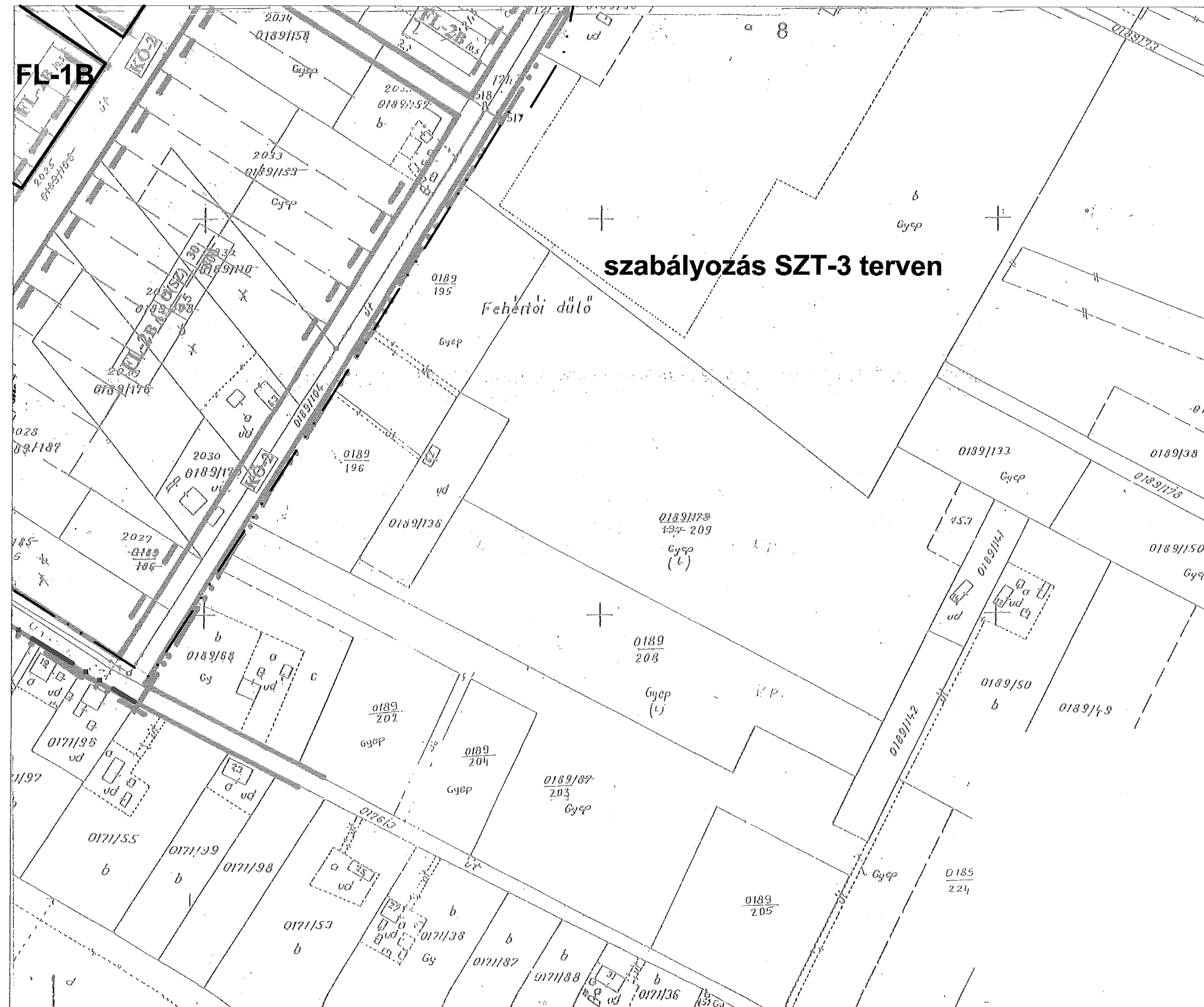
5

SZT-1
4. szelvény









8. szelvény