

—•— Közigazgatási határ

SZELVÉNYEZÉS

Kötelező szabályozási elemek és sajátos jogintézmények

--- Területfelhasználási határvonal

..... Övezeti határvonal

..... Javasolt természetvédelmi terület határa, egyidejűleg MV és EV övezeti határ Tájékoztató jelleggel 2003. évi nyilvántartás szerint

xxxxxx Közművezetékkel összefüggő építési korlátozás

— Védőterület határa

■ Meglévő tanyatelek

Övezeti jelek

M általános mezőgazdasági övezet

MV védelmi mezőgazdasági övezet

VT vízgazdálkodási terület

E erdő

EV védelmi erdő

KÖ közlekedési terület (1 országos mellékút, 3 hálózati jelentőségű dűlőút, 4 vasút)

Építési övezet jele

Területfelhasználás (IP kereskedelmi szolgáltató terület)

Építési övezeti azonosító jel

Szinterületi sűrűség

Beépítési mód (SZ szabadonálló)

beépítettség max %

IP-2	/1,5	SZ	50
		7,5	900

min telekterület (m²)

Max építménymagasság (m)

TUK Turisztikai terület **KÖT** Ökoturisztikai terület

KG-3 Kereskedelmi szolgáltató építési övezet

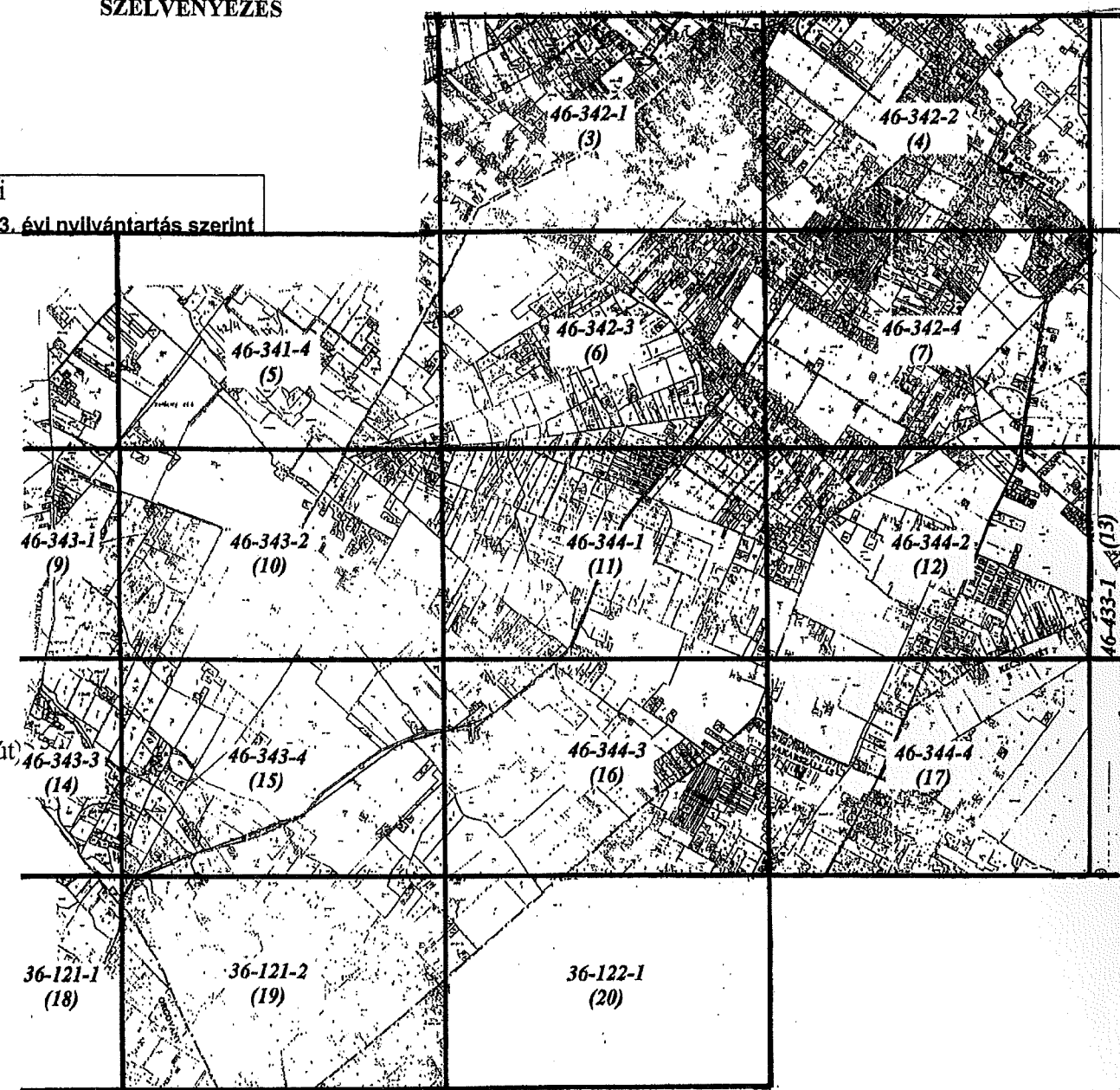
— T — Ex lege védett szikes tó határa (együttal Mv övezeti határ is)

Tt — Természeti terület határa (együttal MV és EV övezeti határ is)

..... Övezeti határ

..... Beépítésre szánt terület határa

..... Szabályozási részletterv határa



Az alaptérkép Helvécia 1989. évi felmérésű Kecskeméti Körzeti Földhivatalban vezetett 1:4 000 méretarányú külterületi térképszelvényeinek másolata

ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft

HELVÉCIA Községi Önkormányzat

2001.

Megbízó

Dátum

Kecskemét

Wesselényi u. 1.

Tel./Fax.: 76-482-916

HELVÉCIA Településrendezési Terve

Külterület szabályozási terve

Tárgy

Tervező: Szilberhorn Erzsébet TT-1-03-0105

Ügyvezető: Vas Tibor

m=1:8000

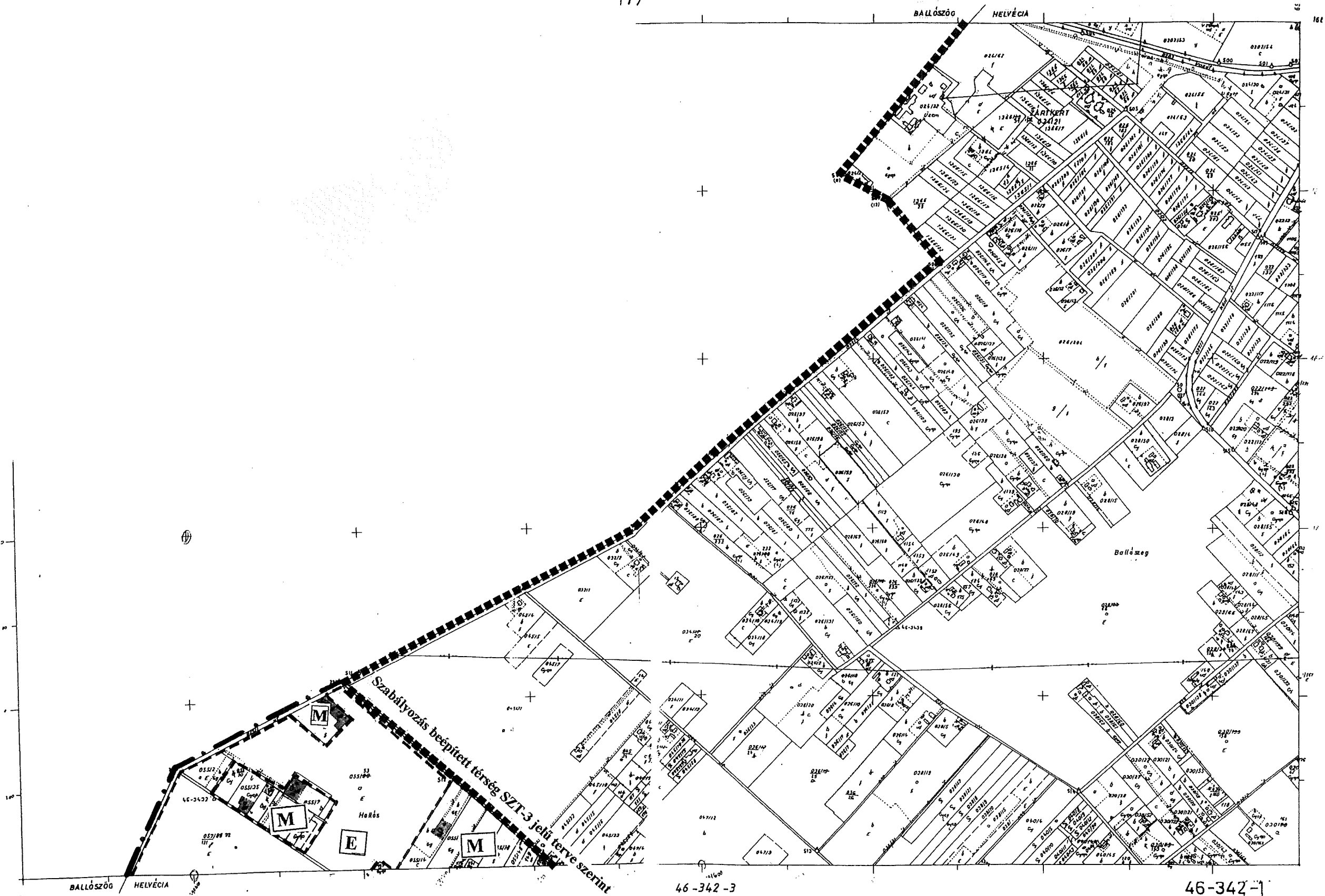
Lépték

SZT-4

Terv száma

46-324-3
(1)

6/2002.(IV.2.) rendelet 3. számú melléklete



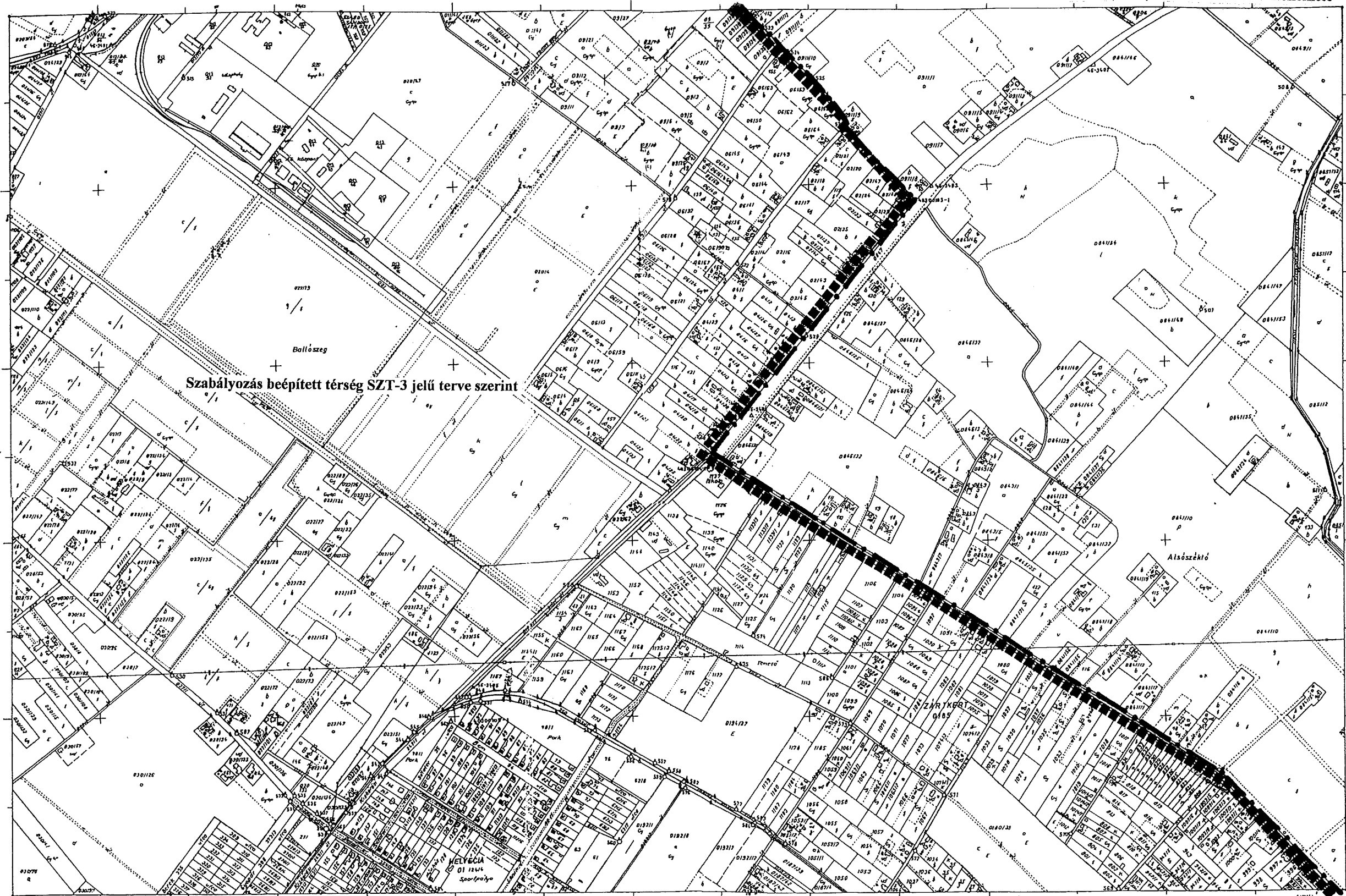
46-342-2
(4)

46-342-3
(6)

46-342-1
(3)

46-324-4
(2)

6/2002.(IV.2.) rendelet 3. számú melléklete



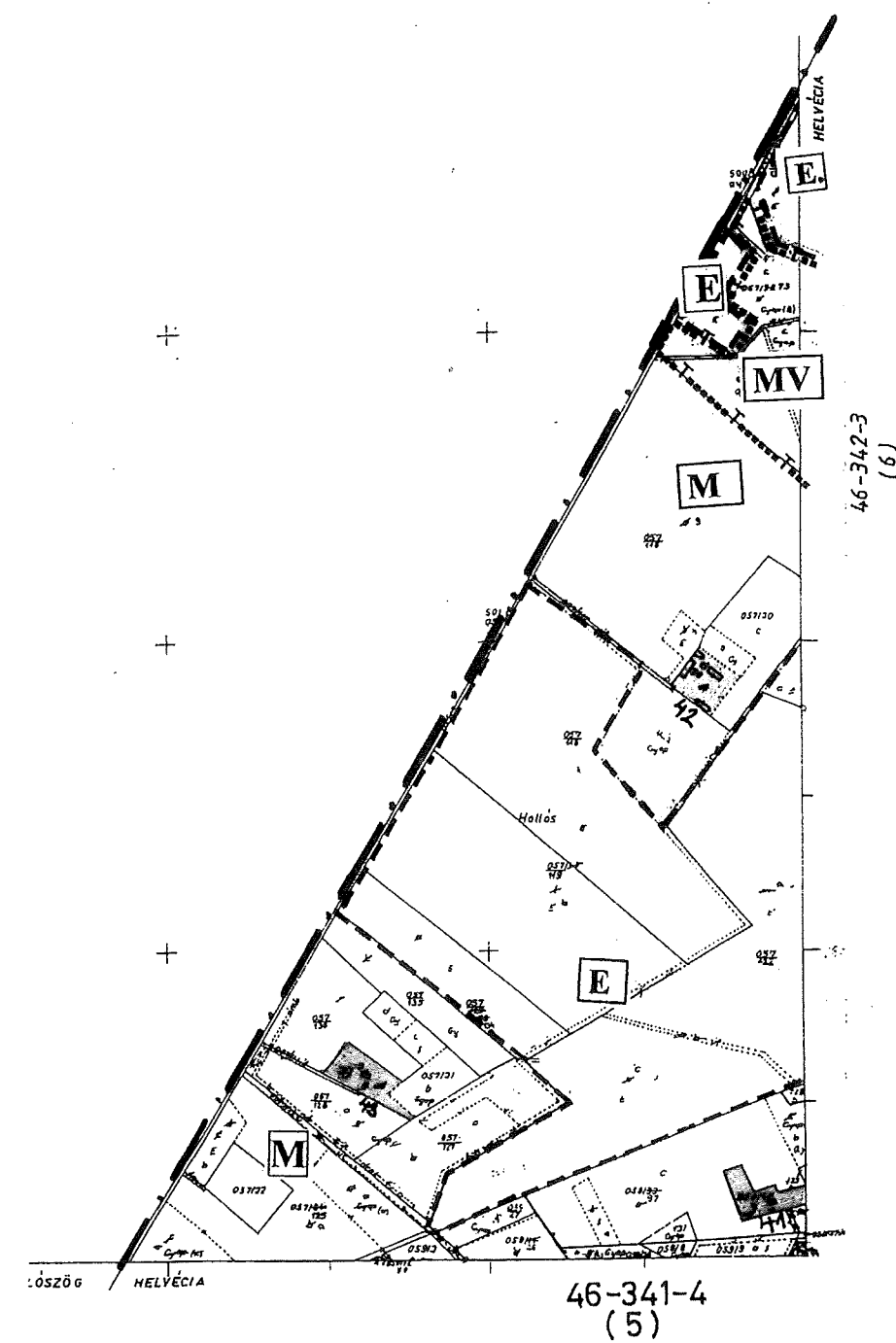
46-342-1
(3)

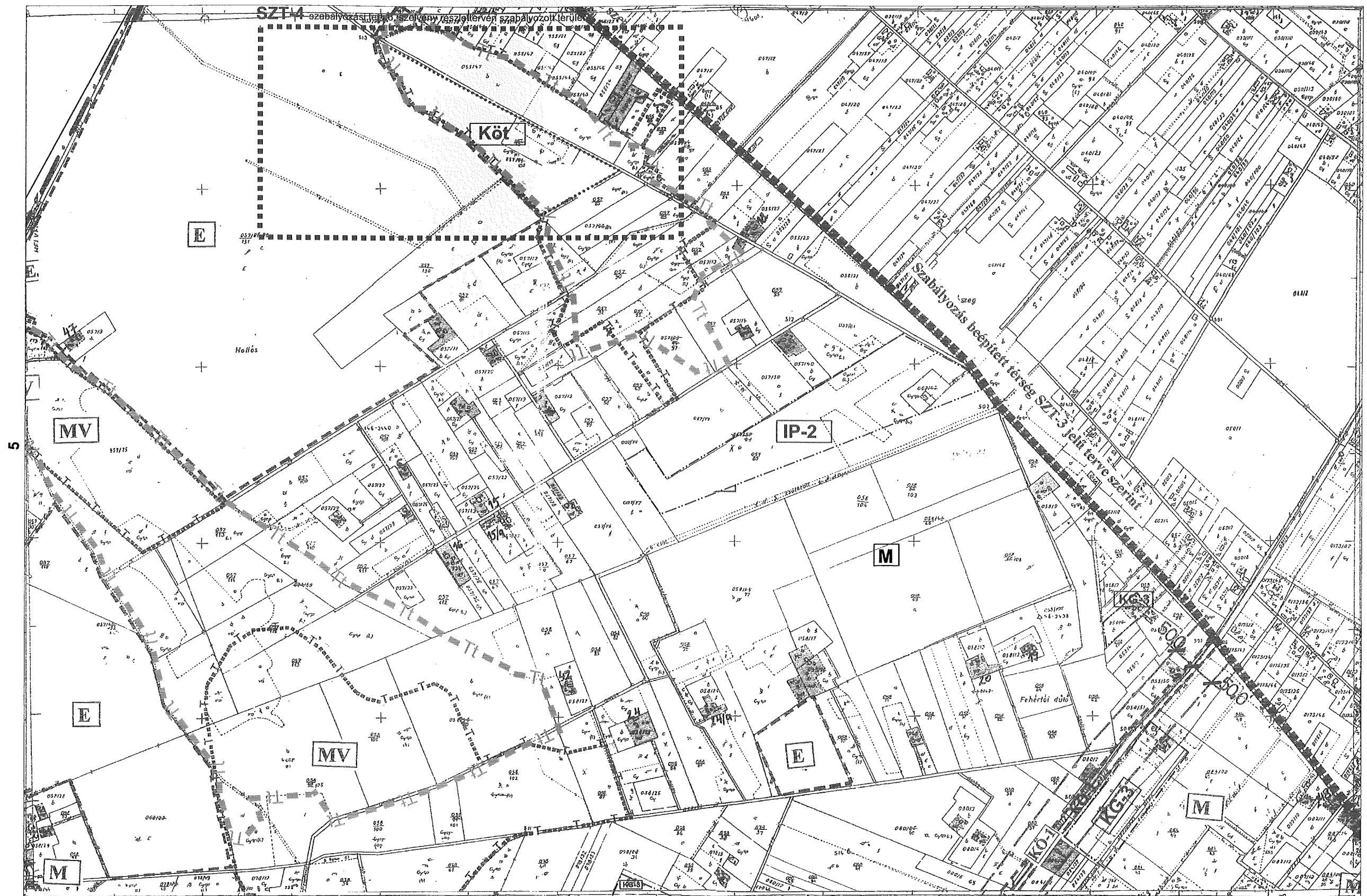
46-342-4
(7)

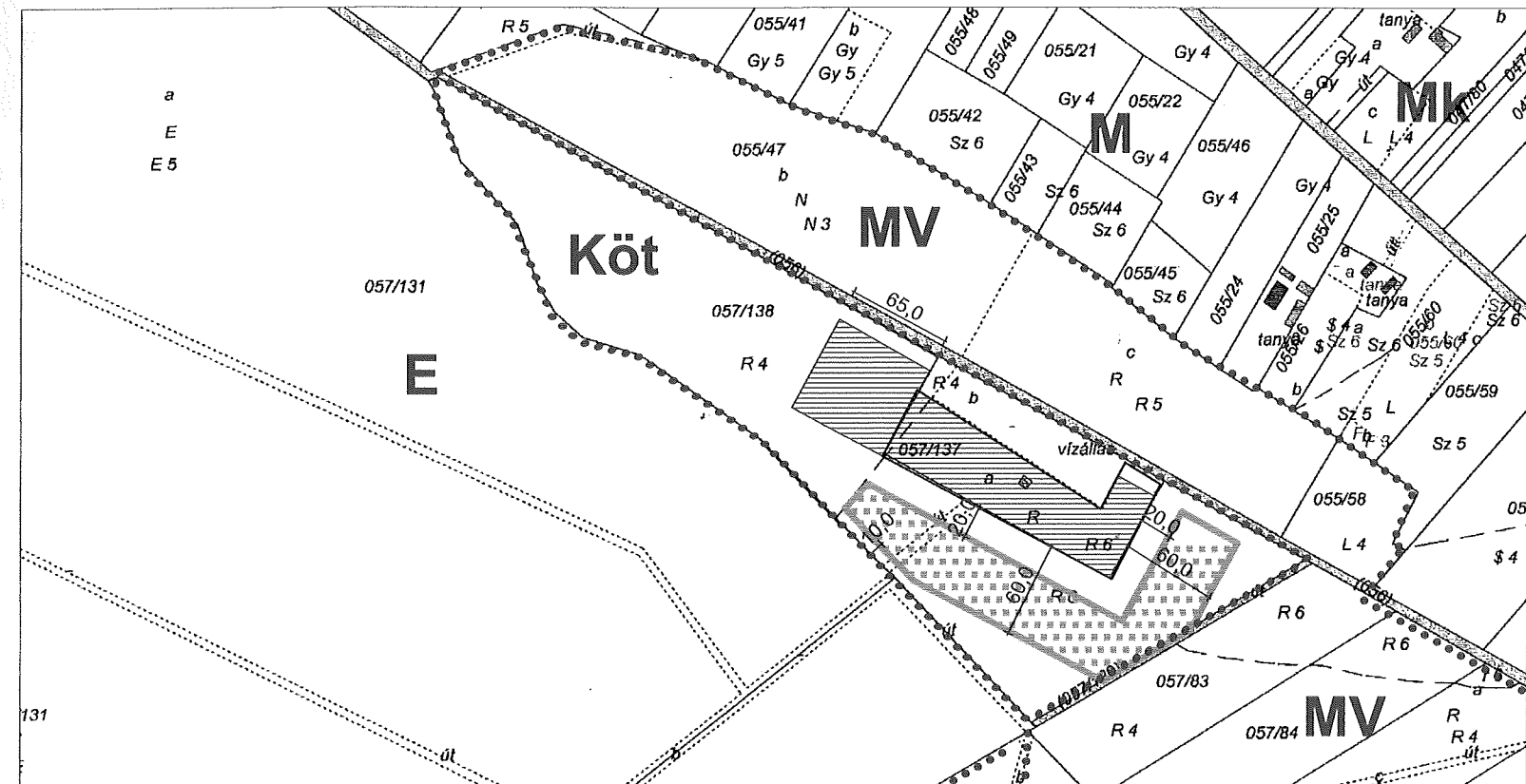
46-342-2
(4)

KECSKEMET

46-343-2
(10)







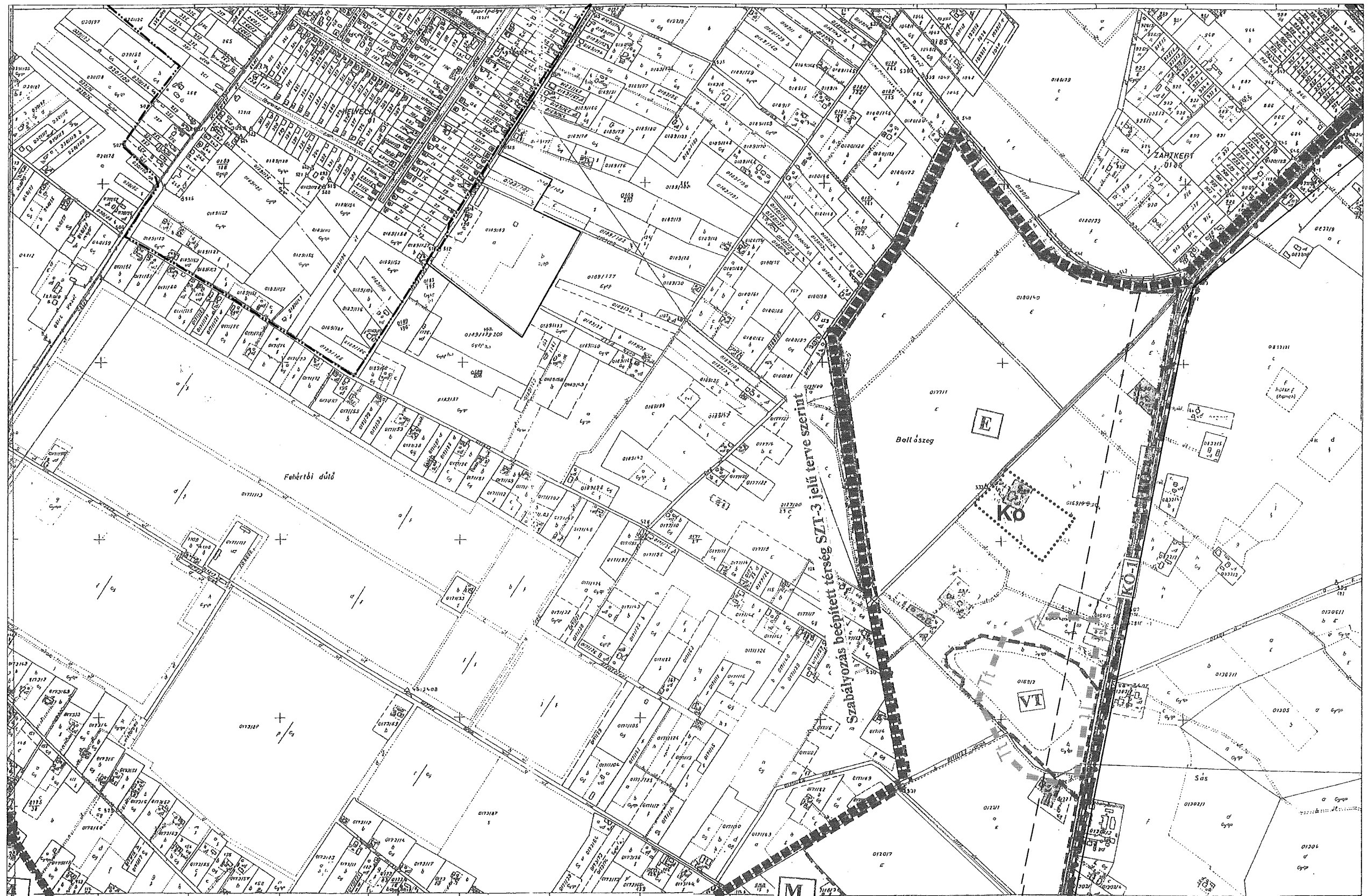
- Övezet határa, ha nem közterületi határ
 Építési hely
 Fásítható telekrész

ÖVEZETEK

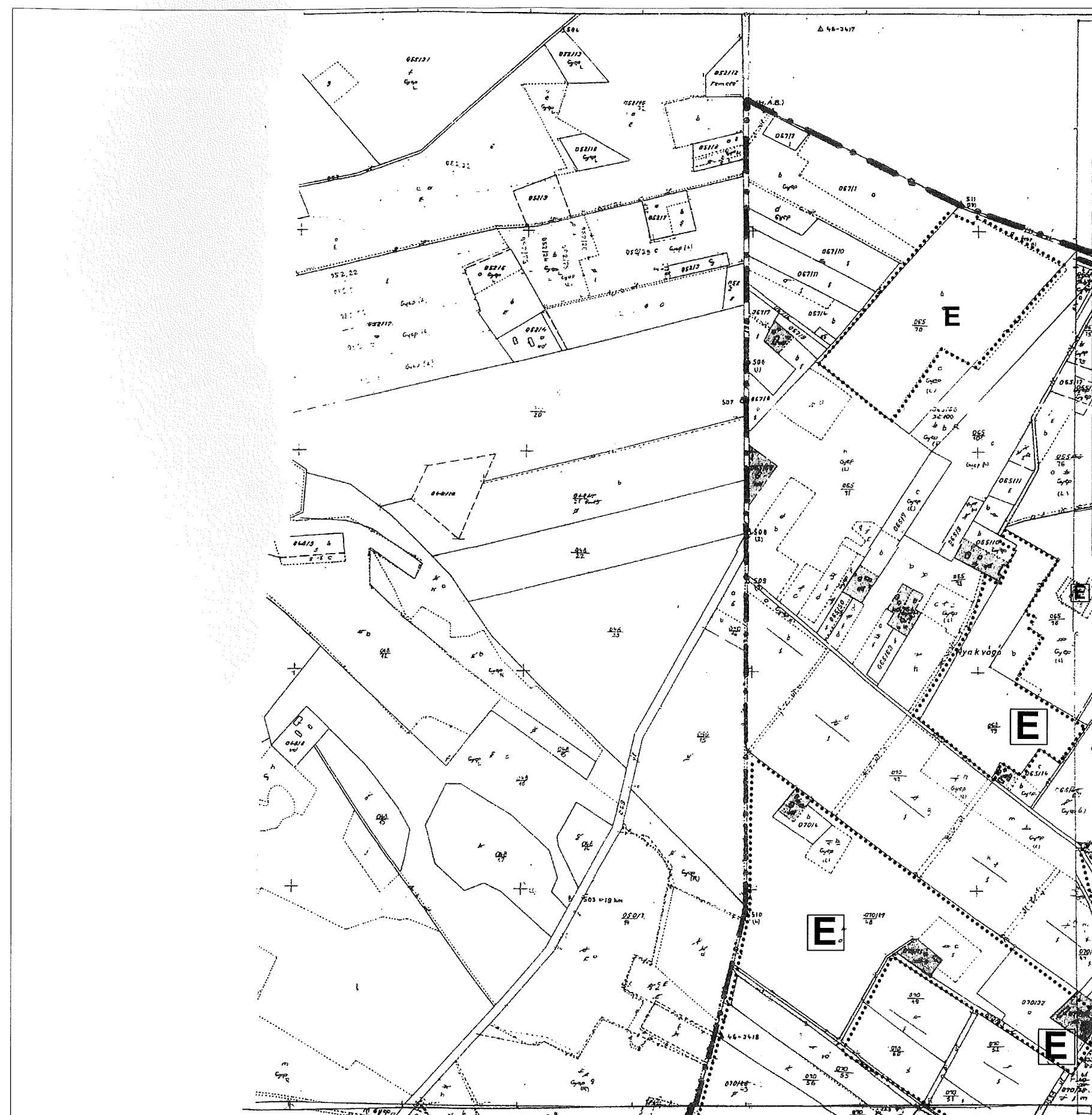
- E** erdőövezet
M általános mezőgazdasági övezet
MV védelmi mezőgazdasági övezet
Mk kertségi övezet

SZT-4

6. szelvény részletterve
m=1:4000

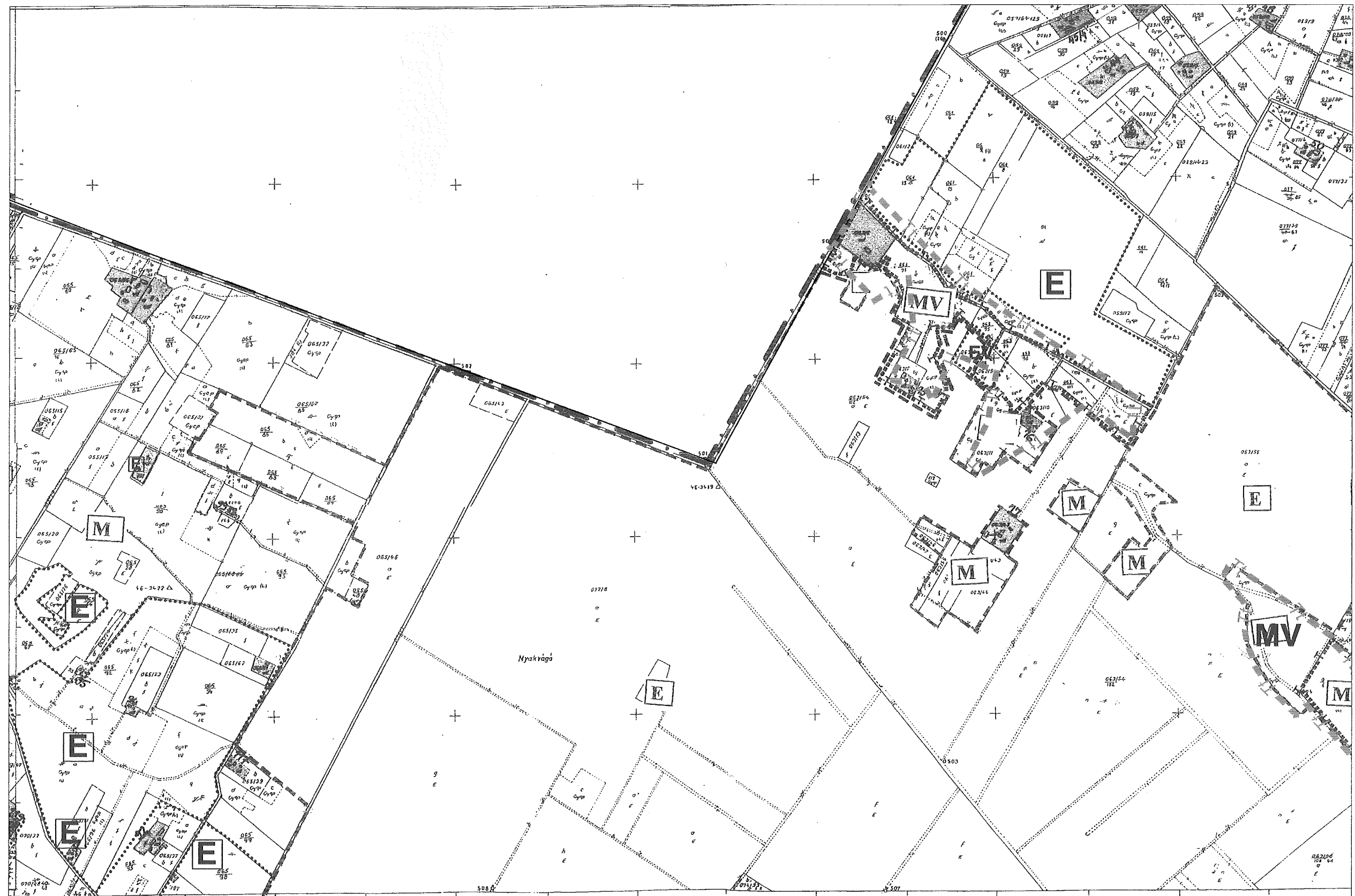


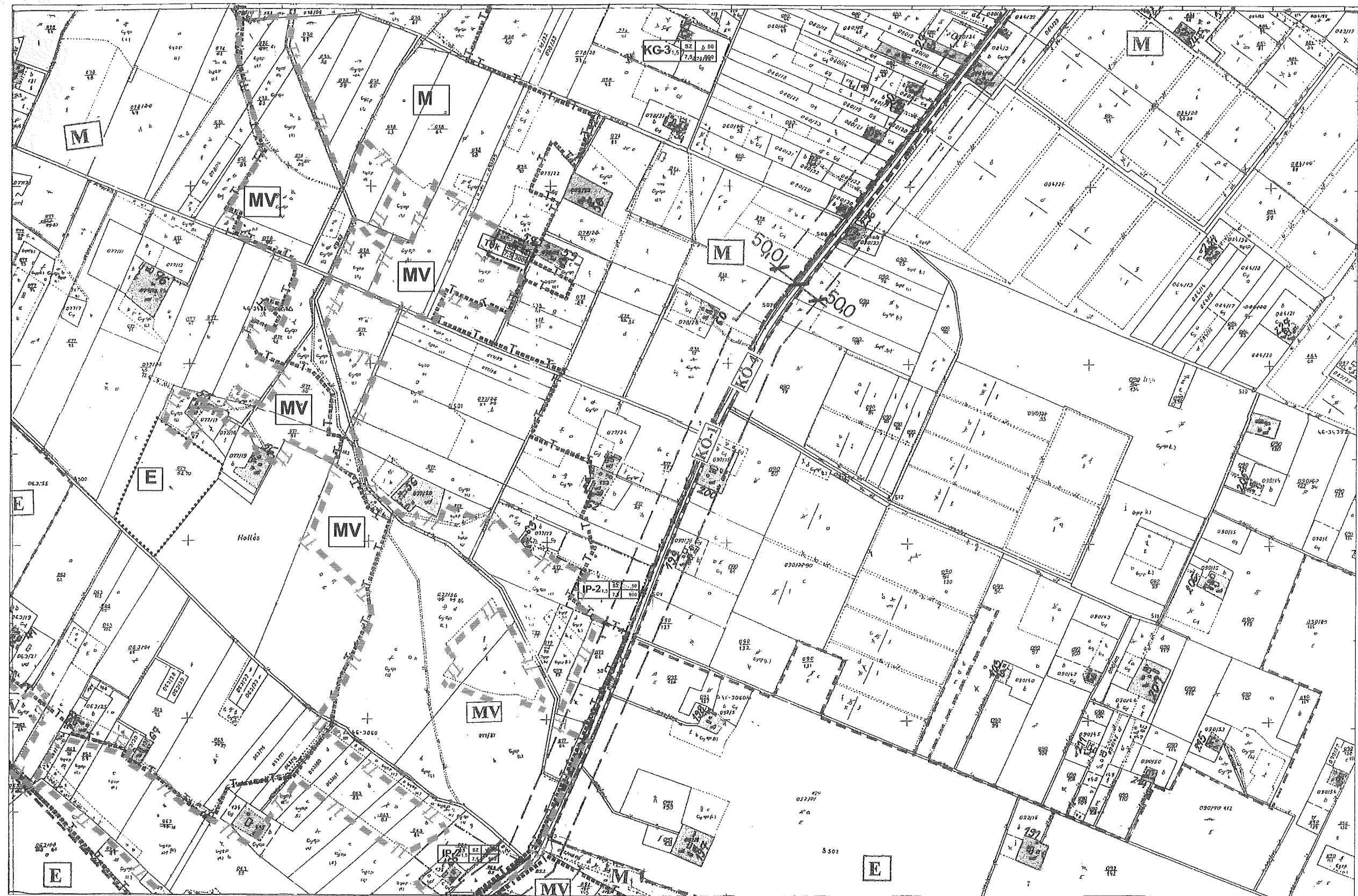
SZT-4 7. szelvény

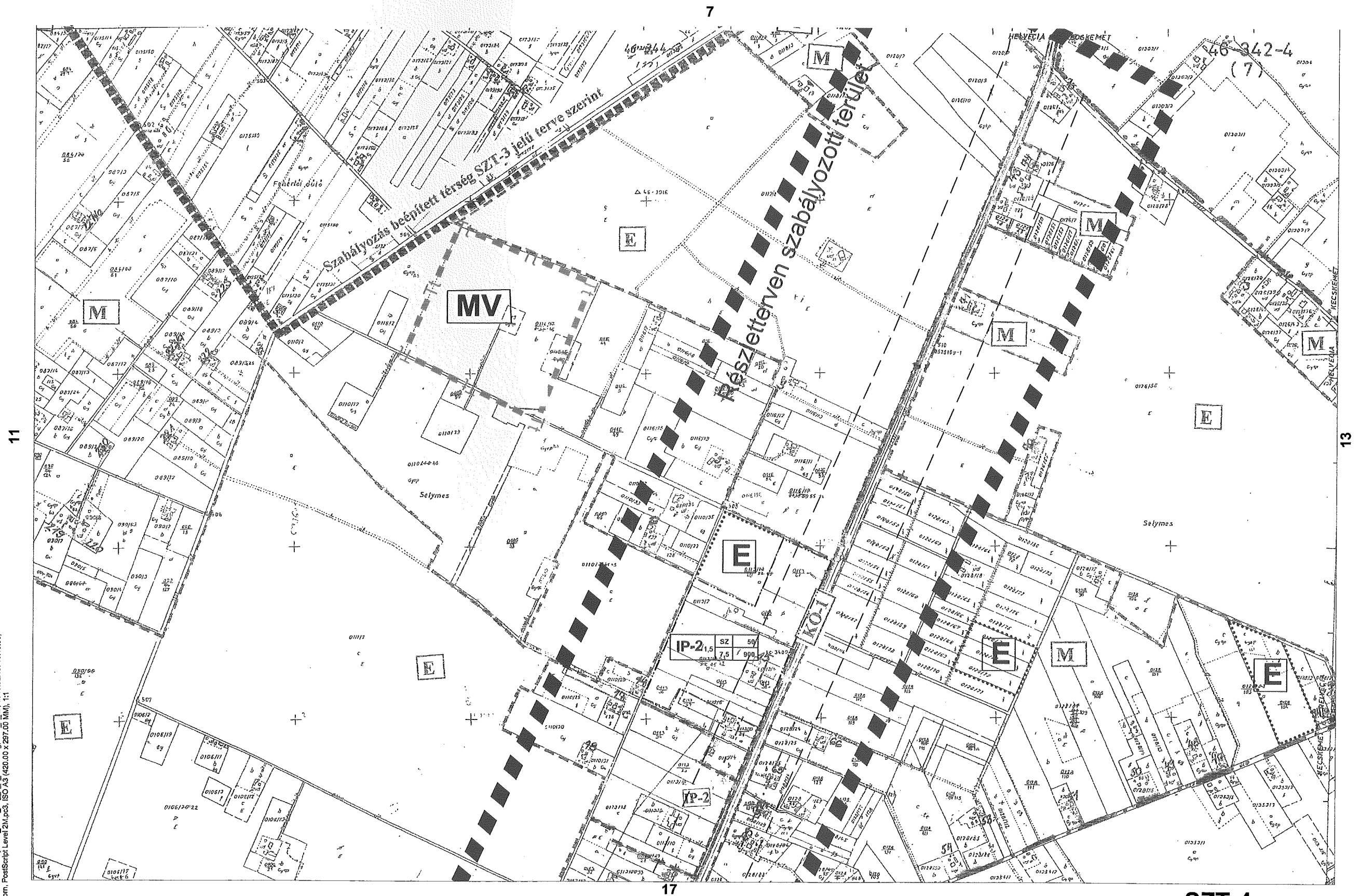


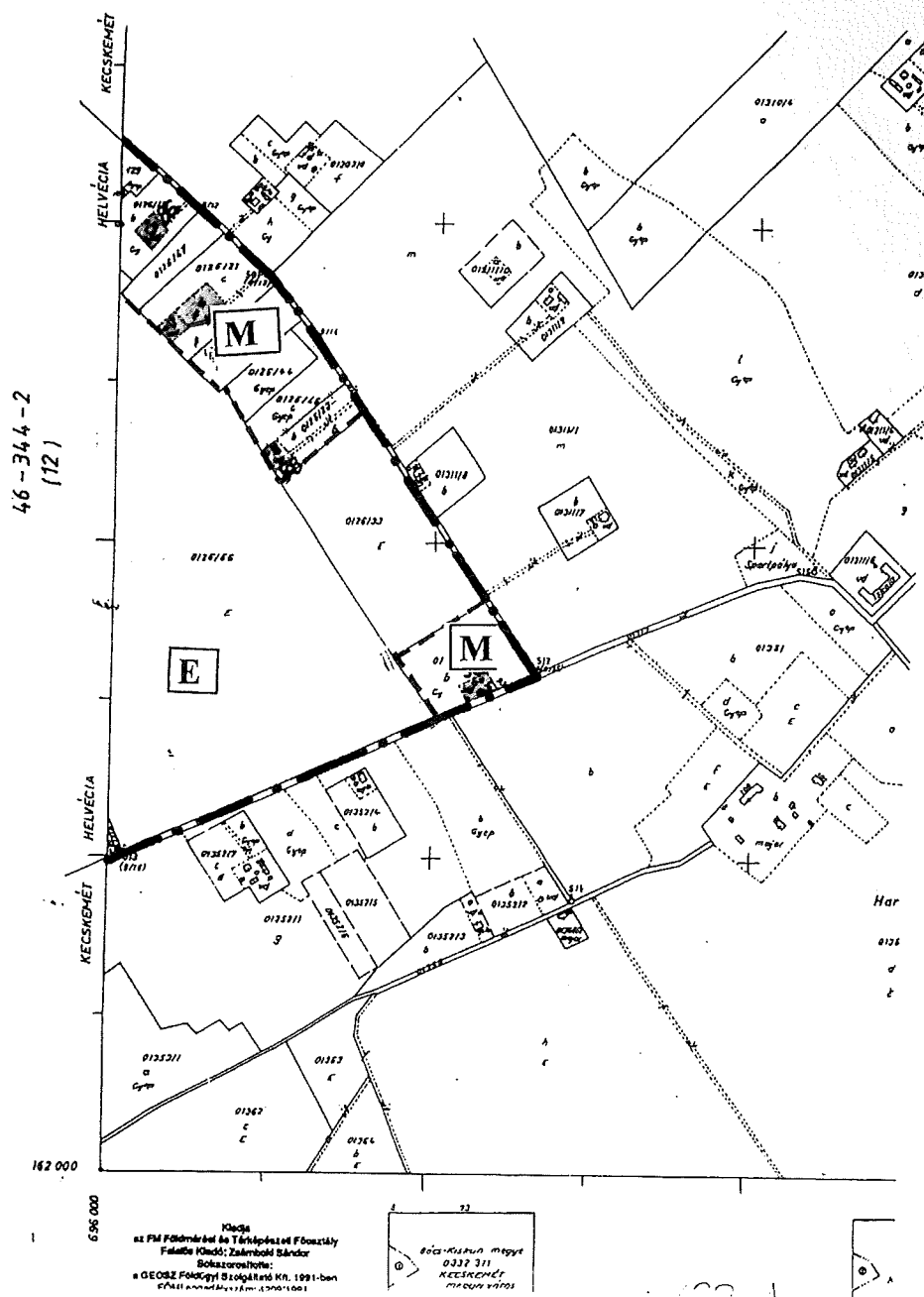
10

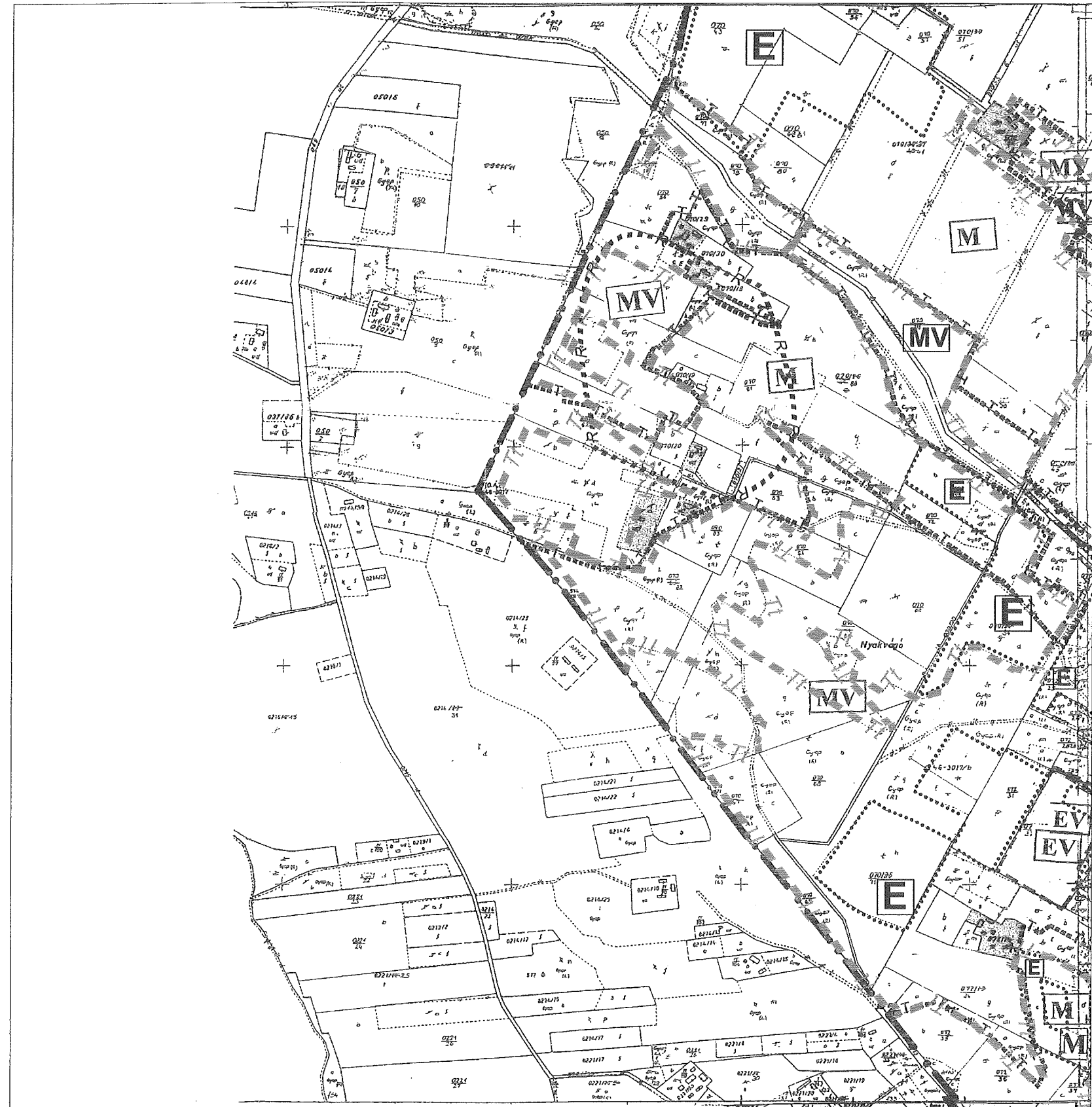
SZT-4
9. szelvény

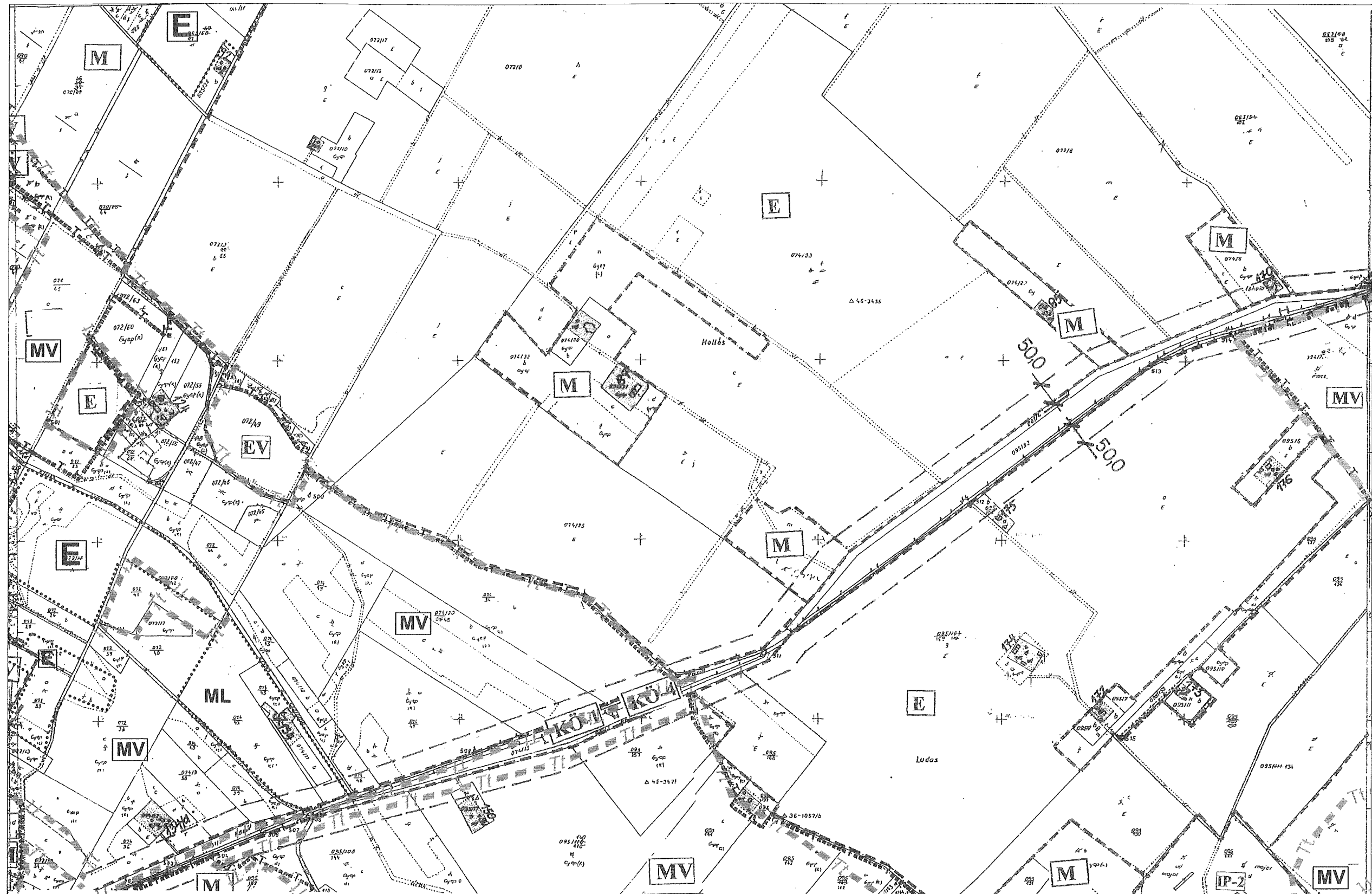


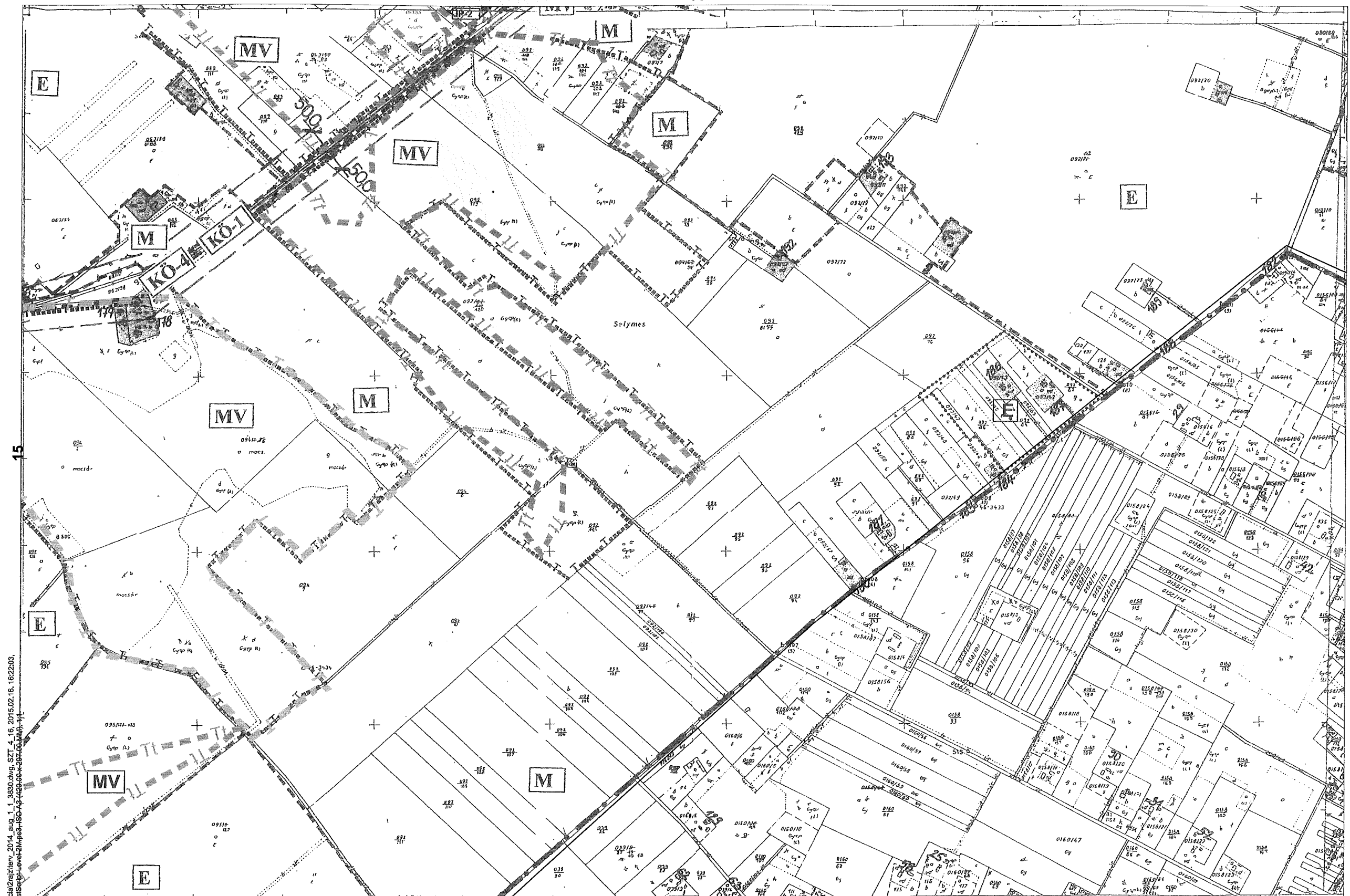








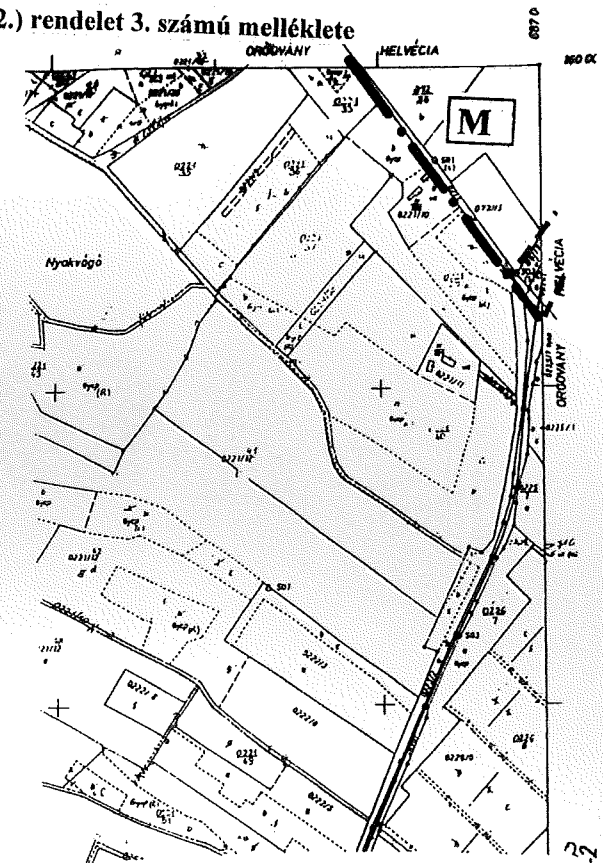






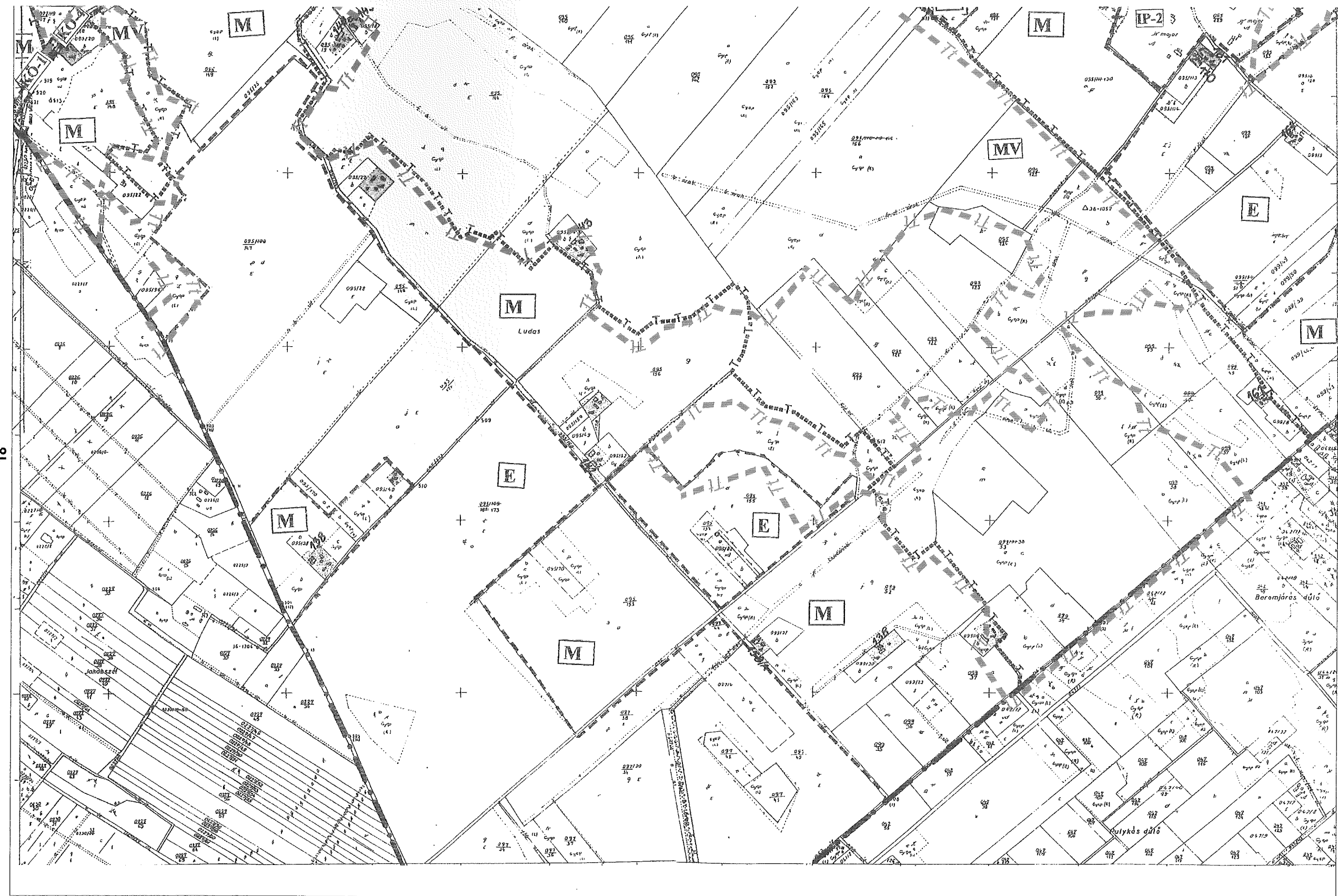
46-343-3
(14)

6/2002.(IV.2.) rendelet 3. számú melléklete

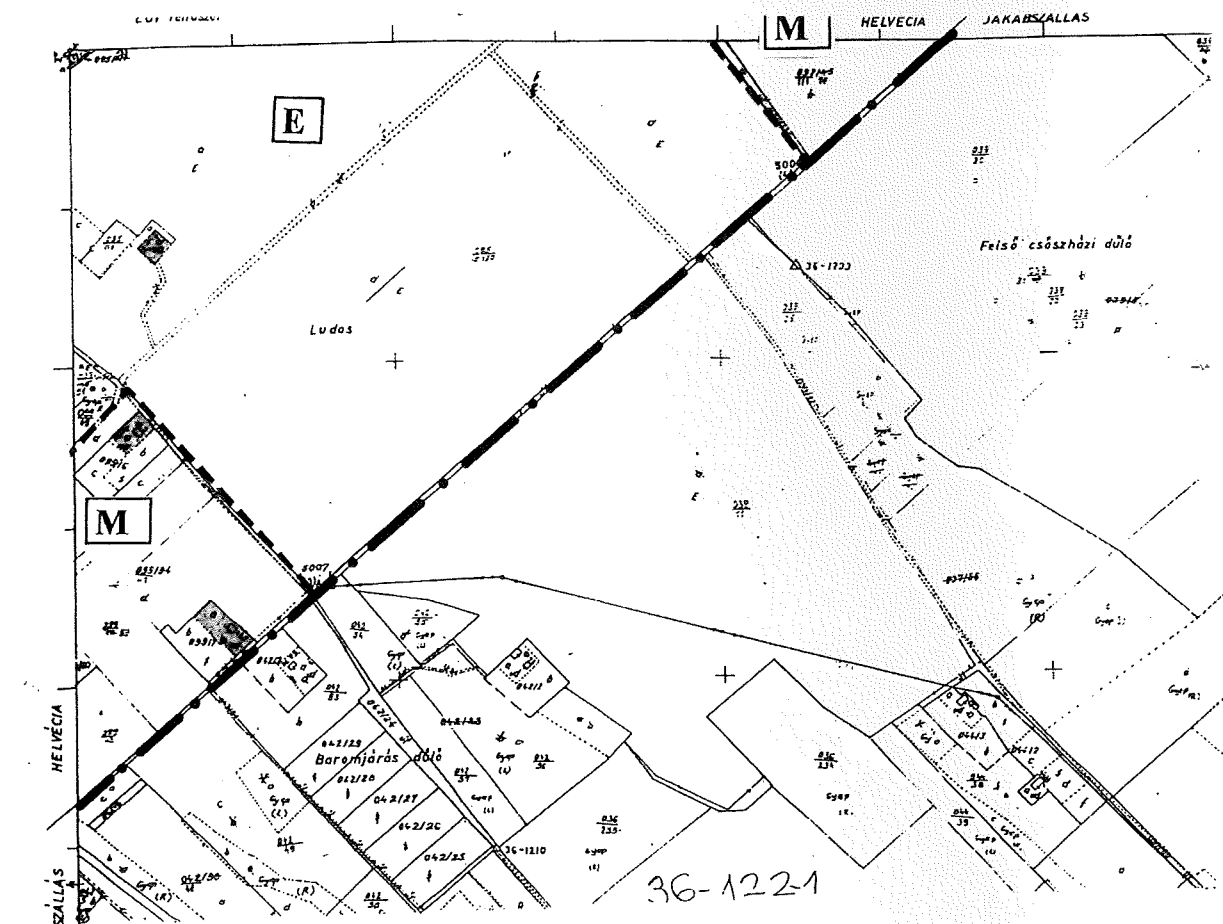


36-121-2

36-121-1
(18)



SZT-4 19.SZELVÉNY



(19)

(16)

6/2002.(IV.2.) rendelet 3. számú melléklete

36-122-1
(20)