

**Bagolyvár**

9113

Gazdasági dűlő 11.

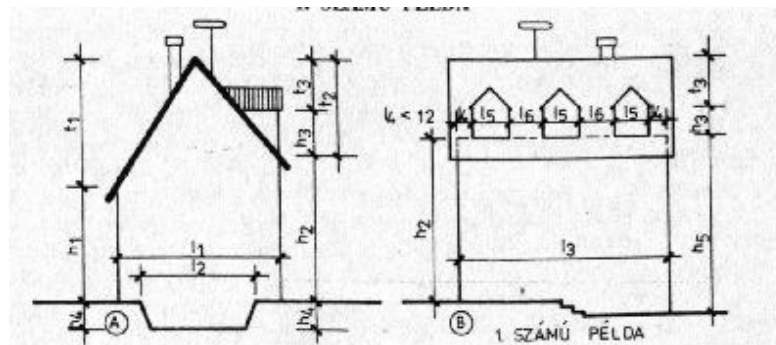
hrsz.: 013/59

historizáló

1905

Szabadon álló, téglalap alaprajzú épület, É-i sarkán íves toronnyal és ahhoz csatlakozó támfallal. A homlokzatok és a támfal pártázattal lezárt, neogótikus nyíláskeretelésekkel. Szintváltós, ÉNy-i homlokzata egyemeletes, DK-i földszintes, tornya háromszintes. DNy-i homlokzatához újabb, az eredeti épület méretét meghaladó, földszintes iroda-épület kapcsolódik. A belső erősen átalakítva. Pincéje poroszüveg boltozatos, tizennégy fa- és betonhordóval (kivitelező: Rostock und Hoffelner, Klosterneuburg). Építtette Weber Ede svájci származású tanár, a település névadója, 1905-ben (építész: Székely Ödön). Itt alakította ki újonnan telepített szőlőbirtokának, a Kecskeméti Szőlőtelepítő Társulat Rt.-nek központját.

HÉSZ 2. számú függeléke  
Homlokzatszámítási minták



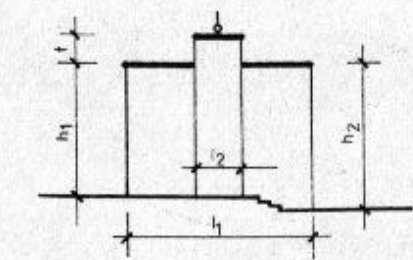
HA:  $h_1, h_2, t_1, l_2, t_3, l_2$

$< 3,00 < 3,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00$	$\emptyset$	$H_A = \frac{h_1 + h_2}{2}$
$< 3,00 < 3,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00$	$\emptyset$	$H_A = \frac{(h_1 + t_1 - 6,00) + h_2}{2}$
$< 3,00 < 3,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00$	$\emptyset$	$H_A = \frac{(h_1 + t_1 - 6,00) + (h_2 + t_2 - 6,00)}{2}$
$< 3,00 < 3,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00$	$\emptyset$	$H_A = \frac{(h_1 + t_1 - 6,00) + (h_2 + h_3)}{2}$
$< 3,00 < 3,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00$	$\emptyset$	$H_A = \frac{(h_1 + t_1 - 6,00) + (h_2 + h_3) + h_4}{2}$
$< 3,00 < 3,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00 < 6,00$	$\emptyset$	$H_A = \frac{(h_1 + t_1 - 6,00) + (h_2 + h_3 + t_3 - 6,00) + h_4}{2}$

$< 3,00$	$\emptyset$	$\emptyset < 6,00 < 6,00$	$\emptyset < \frac{l_2}{3}$	$H_B = \frac{h_2 + h_3}{2}$
$> 3,00$	$\emptyset$	$\emptyset < 6,00 < 6,00$	$\emptyset > \frac{l_2}{3}$	$H_B = \frac{h_2 + h_3}{2} + h_3$
$< 3,00$	$\emptyset$	$\emptyset > 6,00 < 6,00$	$\emptyset < \frac{l_2}{3}$	$H_B = \frac{h_2 + h_3}{2} + t_2 - 6,00$
$> 3,00$	$\emptyset$	$\emptyset > 6,00 > 6,00$	$\emptyset > \frac{l_2}{3}$	$H_B = \frac{h_2 + h_3}{2} + h_3 + t_2 - 6,00$

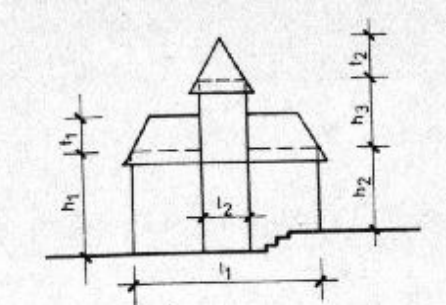
Megjegyzés:  $l_4 > 12,00$ , akkor az (A) homlokzaton a  $h_3$  és  $t_3$  figyelmen kívül marad. Valamennyi értéket méterben kell megadni kéttizedes pontossággal.

2. SZÁMÚ PÉLDA



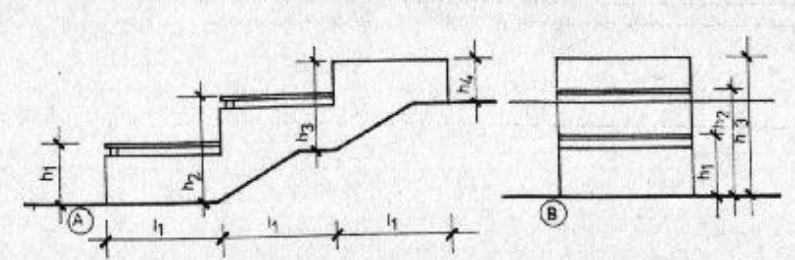
HA	$t$	$\frac{l_1}{3}$	akkor H =
$< 3,00$	$< \frac{l_1}{3}$		$H = \frac{h_1 + h_2}{2}$
$< 3,00$	$< \frac{l_1}{3}$		$H = \frac{h_1 + h_2}{2} + t$
$> 3,00$	$> \frac{l_1}{3}$		

3. SZÁMÚ PÉLDA



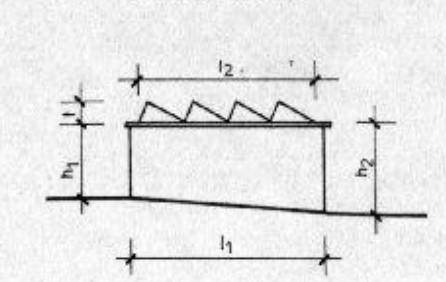
HA	$l_1, t_1, h_2, t_2$	akkor H =
$< \frac{l_1}{3} < 6,00 > 3,00 < 6,00$		$H = \frac{h_1 + h_2}{2} + h_3$
$> \frac{l_1}{3} < 6,00 < 3,00 < 6,00$		$H = \frac{h_1 + h_2}{2} + h_3 + t_2 - 6,00$

4. SZÁMÚ PÉLDA



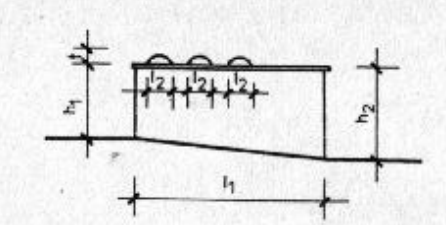
$H_A = \frac{h_1 + h_2 + h_3 + h_4}{4}$	HA	$2 \cdot l_1 < 12,00 \text{ m}$	$H_B = h_3$
	HA	$2 \cdot l_1 > 12,00 \text{ m}$	$H_B = h_2$
	HA	$l_1 > 12,00 \text{ m}$	$H_B = h_1$

5. SZÁMÚ PÉLDA



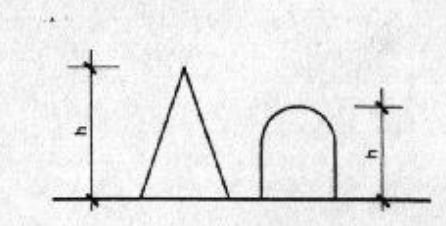
HA	$l_2 > \frac{l_1}{3}$	akkor H =
		$H = \frac{h_1 + h_2}{2} + t$

6. SZÁMÚ PÉLDA



HA	$n \cdot l_2 < \frac{l_1}{3}$	akkor H =
		$H = \frac{h_1 + h_2}{2}$
HA	$n \cdot l_2 < \frac{l_1}{3}$ és $t > 3,00$	
		$H = \frac{h_1 + h_2}{2} + t$
	$n \cdot l_2 > \frac{l_1}{3}$ és $t > 3,00$	

7. SZÁMÚ PÉLDA



HA	$h < 12,00 \text{ m}$	akkor	$H = \frac{h}{2}$
HA	$h > 12,00 \text{ m}$	akkor	$H = h - 6,00$

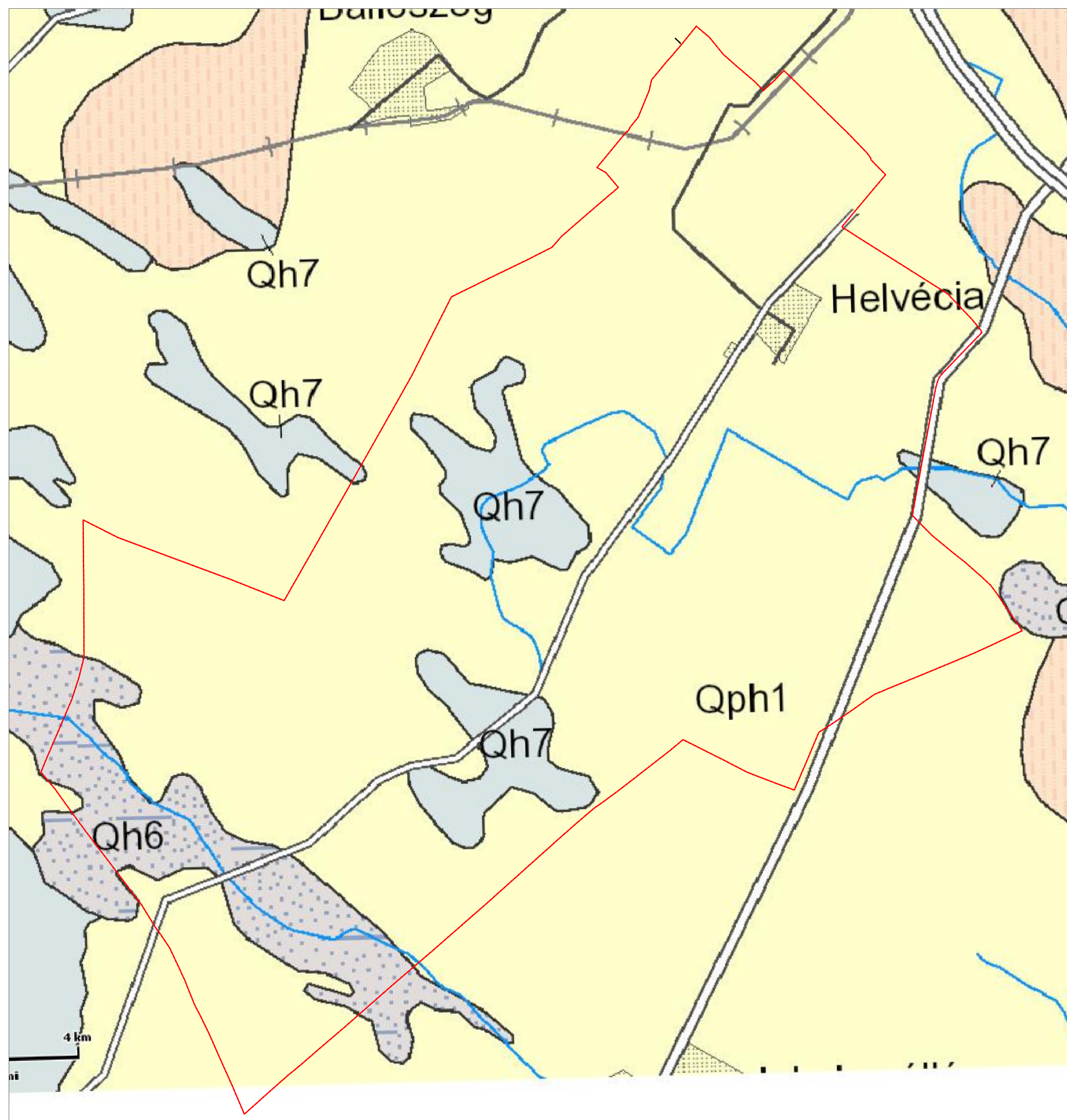
**HÉSZ 3. számú függeléke**  
**Őshonos növények**

Természetesen előforduló, illetve természetvédelmi szempontból a védett természeti területen történő erdőtelepítésben, erdőfelújításban elfogadható fafajok, továbbá fontosabb őshonos erdei cserjefajok a Duna-Tisza közén

KST - kocsányos tölgy - <i>Quercus robur</i>	FRNY - fehér nyár - <i>Populus alba</i>
MOT – molyhos tölgy – <i>Quercus pubescens</i>	SZNY - szürke nyár - <i>Populus canescens</i>
GY - gyertyán - <i>Carpinus betulus</i>	RNY - rezgő nyár - <i>Populus tremula</i>
MJ - mezei juhar - <i>Acer campestre</i>	FTNY - fekete nyár - <i>Populus nigra</i>
EJ - egyéb juhar (tatárjuhar) - <i>Acer tataricum</i>	TNY - tiszaháti nyár - <i>Populus nigra</i> v. <i>thevestina</i> (csak fasorokban)
MSZ - mezei szil - <i>Ulmus minor</i>	FFÜ - fehér fűz - <i>Salix alba</i>
VSZ – vénic-szil - <i>Ulmus laevis</i>	TFÜ - törékeny fűz - <i>Salix fragilis</i>
MK - magas kőris - <i>Fraxinus excelsior</i>	KFÜ - kecskefűz - <i>Salix caprea</i>
MAK - magyar kőris - <i>Fraxinus angustifolia</i> ssp. <i>pannonica</i>	EFÜ - egyéb füzek
CSNY - madárcseresznye - <i>Cerasus avium</i>	MÉ - mézgás éger - <i>Alnus glutinosa</i>
ZSM - zselnicemeggy - <i>Padus avium</i>	HÉ - hamvas éger - <i>Alnus incana</i>
AL - vadalma - <i>Malus sylvestris</i>	KH - kislevelű hárs - <i>Tilia cordata</i>
KT - vadvadkörte - <i>Pyrus pyraeaster</i>	NYI - közönséges nyír - <i>Betula pendula</i>
<u>KBO – közönséges boróka – <i>Juniperus communis</i></u>	SZNYI - szőrös nyír - <i>Betula pubescens</i>

Aláhúzott: örökzöld

Berberis vulgaris - sóskaborbolya	Prunus spinosa – kökény
Cerasus fruticosa - csepleszmegeggy	Rhamnus catharticus – varjútövis
Clematis vitalba - erdei iszalag	Ribes rubrum – piros ribiszke
Colutea arborescens – pukkanó dudafürt	Rubus caesius - hamvas szeder
Cornus mas – húsos som	Salix caprea – kecskefűz
Cornus sanguinea - veresgyűrű som	Salix cinerea – rekettyefűz
Corylus avellana - mogyoró	Salix rosmarinifolia – serevényfűz
Crataegus laevigata – cseregalagonya	Salix triandra – mandulalevelű fűz
Crataegus monogyna - egybibés galagonya	Salix viminalis – kosárkötő fűz
Crataegus nigra – fekete galagonya	Sambucus nigra - fekete bodza
Euonymus europaeus - csíkos kecskerágó	Staphylea pinnata - hólyagfa
Euonymus verrucosus – bibircses kecskerágó	Viburnum lantana - ostorménfa
Frangula alnus - kutyabenge	Viburnum opulus - kányabangita
Hedera helix - borostyán	Vitis sylvestris – ligeti szőlő
Ligustrum vulgare - fagyal	



## HÉSZ függeléke FÖLDTANI ADOTTSÁGOK

Futóhomok (Qph1)

Löss (Qh7)

Tavi agyag, aleurit, futóhomok (Qh6)