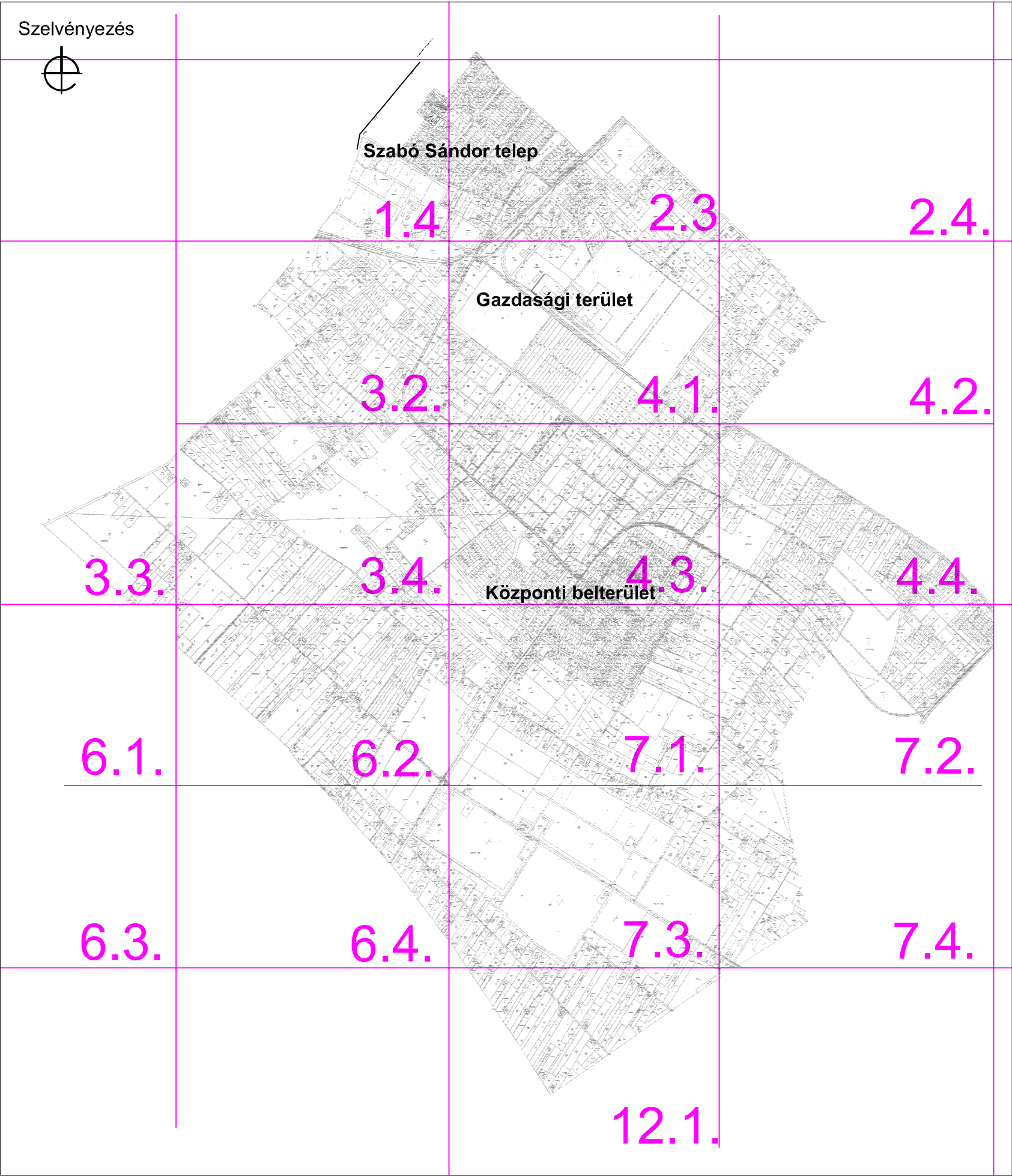


HELVÉCIA Beépített térség szabályozási terve



Módosítással bevezetett új szelvényeken színes

- · — Közigazgatási határ
- Szabályozási terv határa
- · — Hálózati jelentőségű külterületi út
- · — Beépítésre szánt terület határa (egyúttal övezeti határ)
- — Védőterület határa (közl. szakhatósági közreműködés)
- Övezet határa, ha nem közterületi határ
- Tanyatelek
- Műemlék
- M····· Műemlék ex lege védett környezetének határa
- R····· Régészeti lelőhely
- Tt ■ ■ ■ Ökológiai hálózattal érintett terület

ÖVEZETEK

- E** erdőövezet
- M** általános mezőgazdasági övezet
- Ms** sortanyás övezet
- Mm** mozaikos tanyás övezet
- Mk** kertségi övezet

KÖ-1 országos mellékút, **KÖ-3** min 10-re szélesítendő dűlőút,
KÖ-3* min 8 m-re szélesítendő dűlőút
KÖ-4 vasút

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE

Területfelhasználási mód (TV településközpont vegyes terület, KG kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület, IG ipari gazdasági terület)		Övezeti azonosító			
		Beépítési mód (SZ szabadonálló, K kialakult)			
KG-1	SZ(K)	30	Beépítettség mértéke (max %)		
	7,5	900(K)	Telek területe min (m ²) (K) kialakult méret		
	Építménymagasság max (m)				



Az alaplérkép államil alapadatok felhasználásával - a Közzelt Földhivatalban vezetett 1:2000 méretarányú külterületi nyilvántartási térképszelvények másolásával készült.

ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Vasselenyi u.1.
Telefon, fax: 76/462-916
Email: epltmuh@online.hu
Ügyvezető: Vas Tibor

Felelős tervező:
Szilberhom Erzsébet
TT1-03-105

Munkatárs:
Dr Bottáné Darida Mária

Megbízó: Helvécia Községi Önkormányzat

Tárgy: **HELVÉCIA**
Településrendezési terve

Munkarész: 6/2002.(IV.2.) rendelet 3.melléklete Rajzszám:

Lépték: 1:4000

Munkaszám: 04/1859

Dátum: 2025.

SZT-3

Kecskemét közigazgatási területe

Zorikert
(19388-19794)

Szabályozás SZT-2 mód jelű terv szerint

SZABO SANDOR L.

E

E

MK

MK



MS

MK

SZT-3

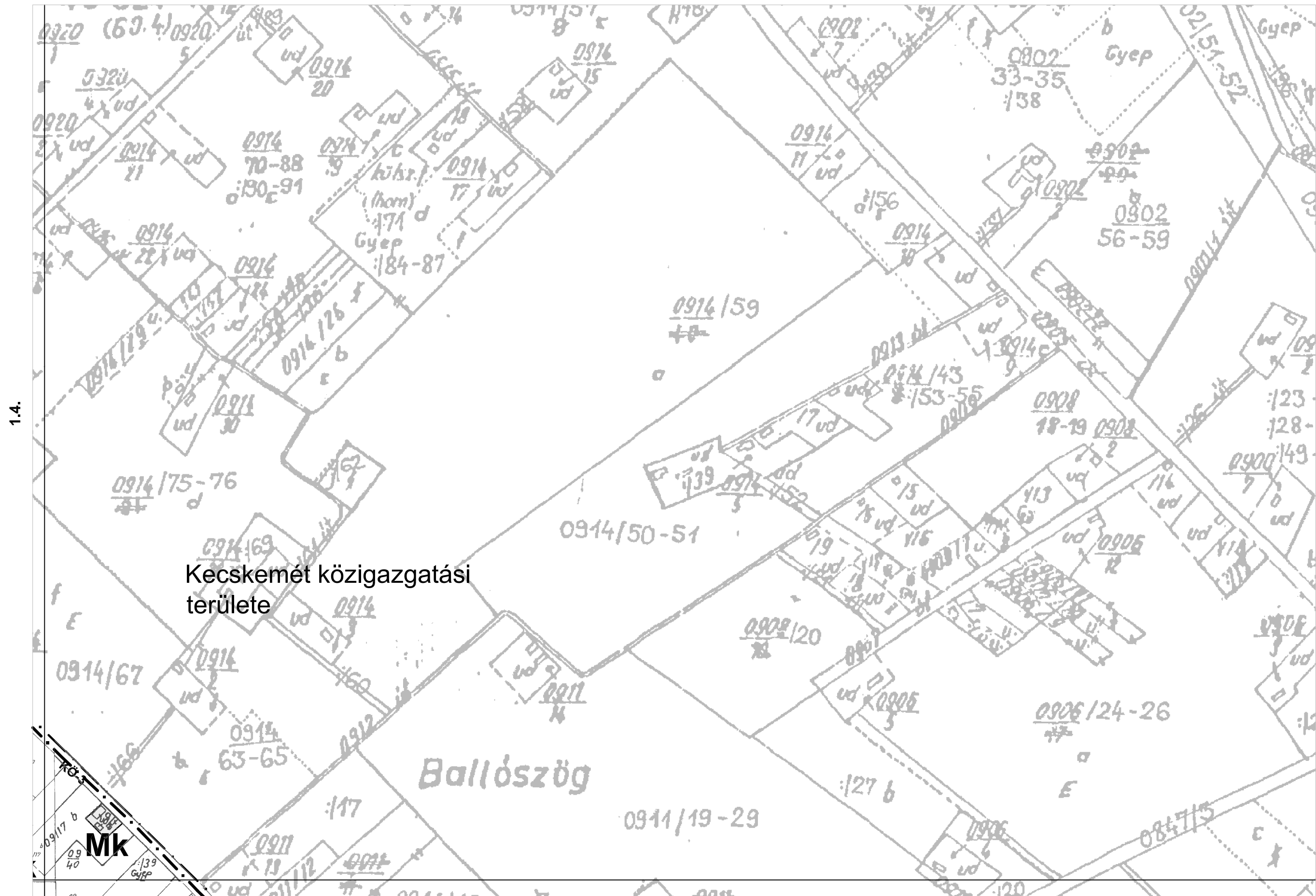
2.3.

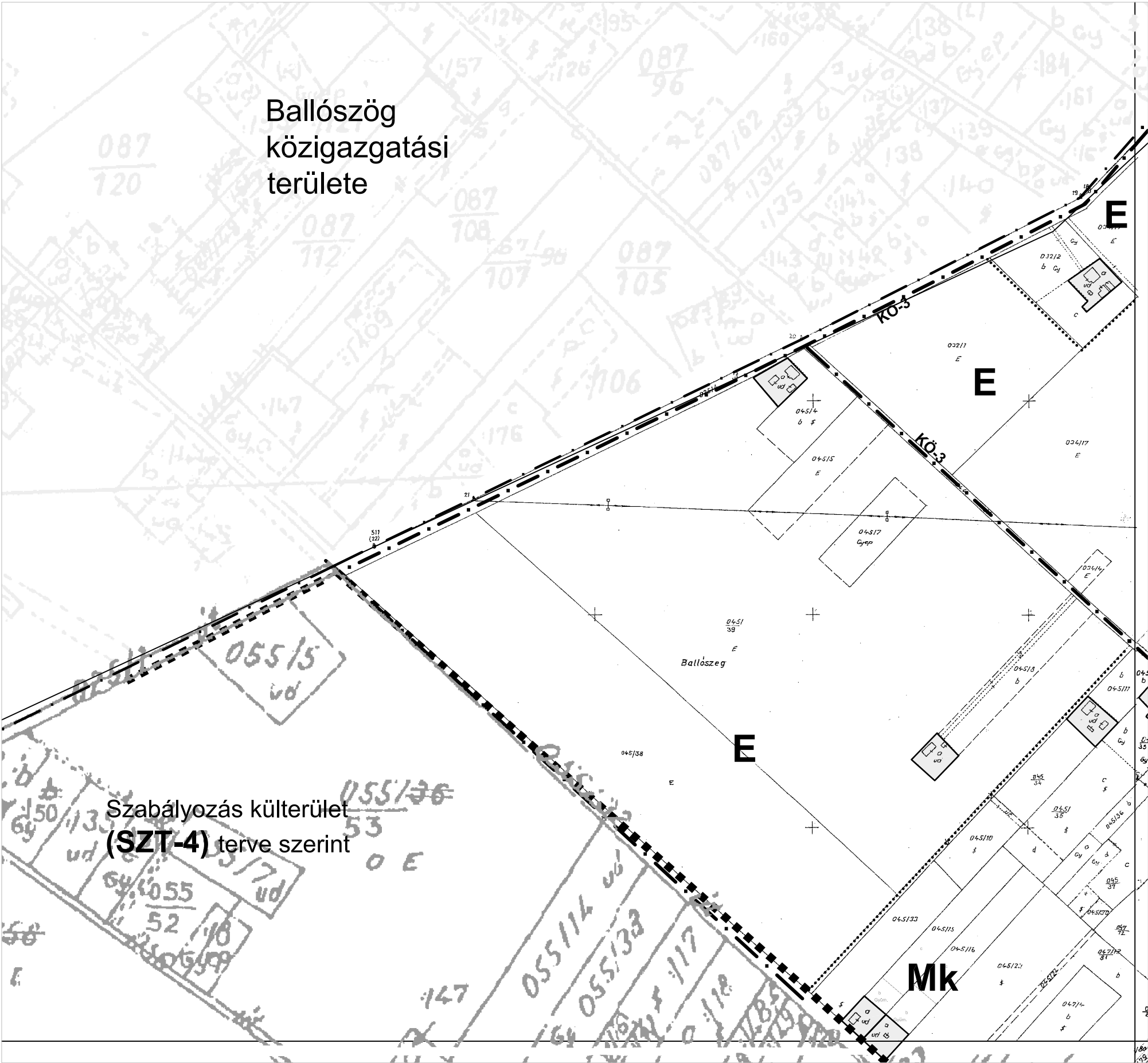
4.1.

1.4.

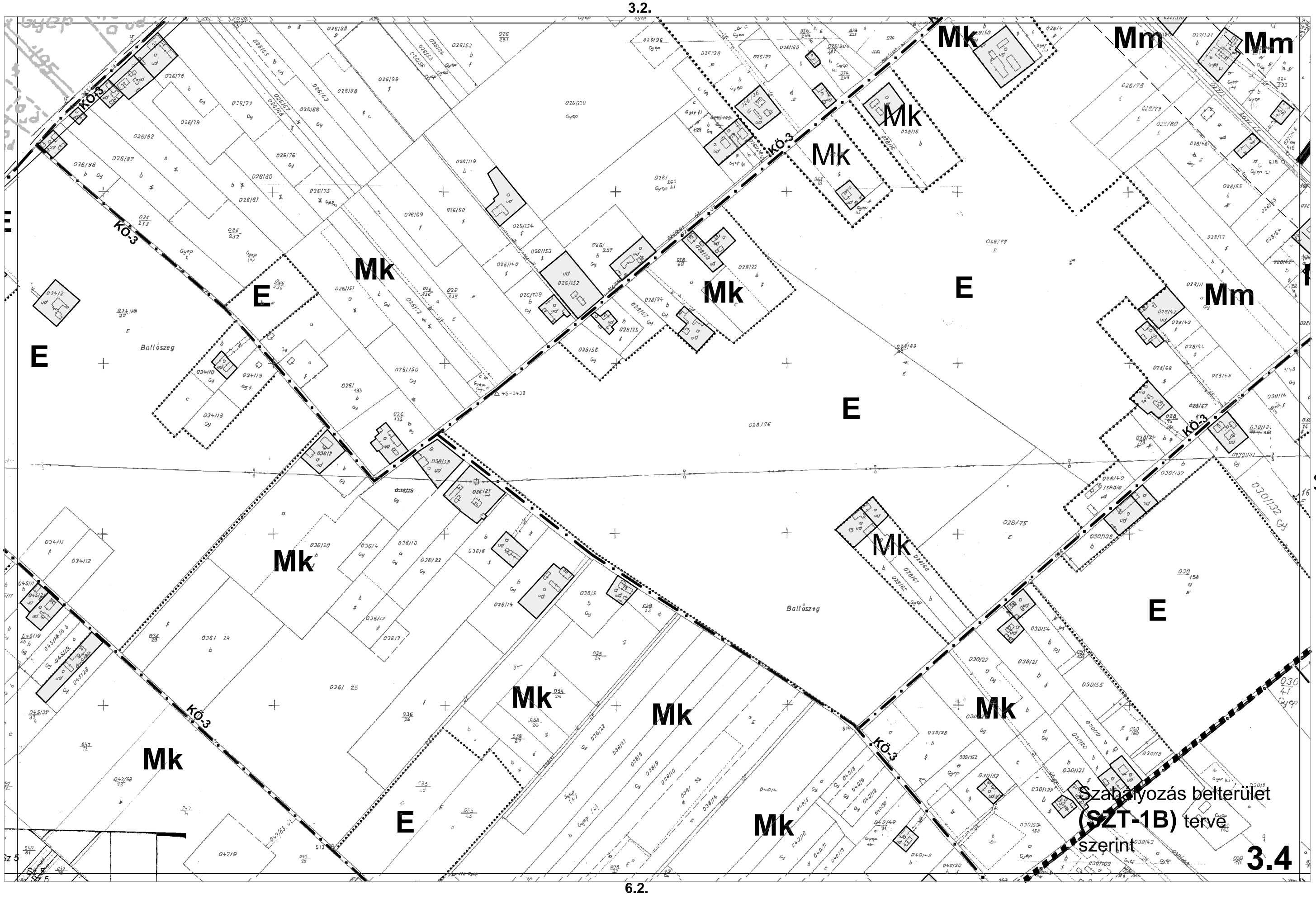
2.4.

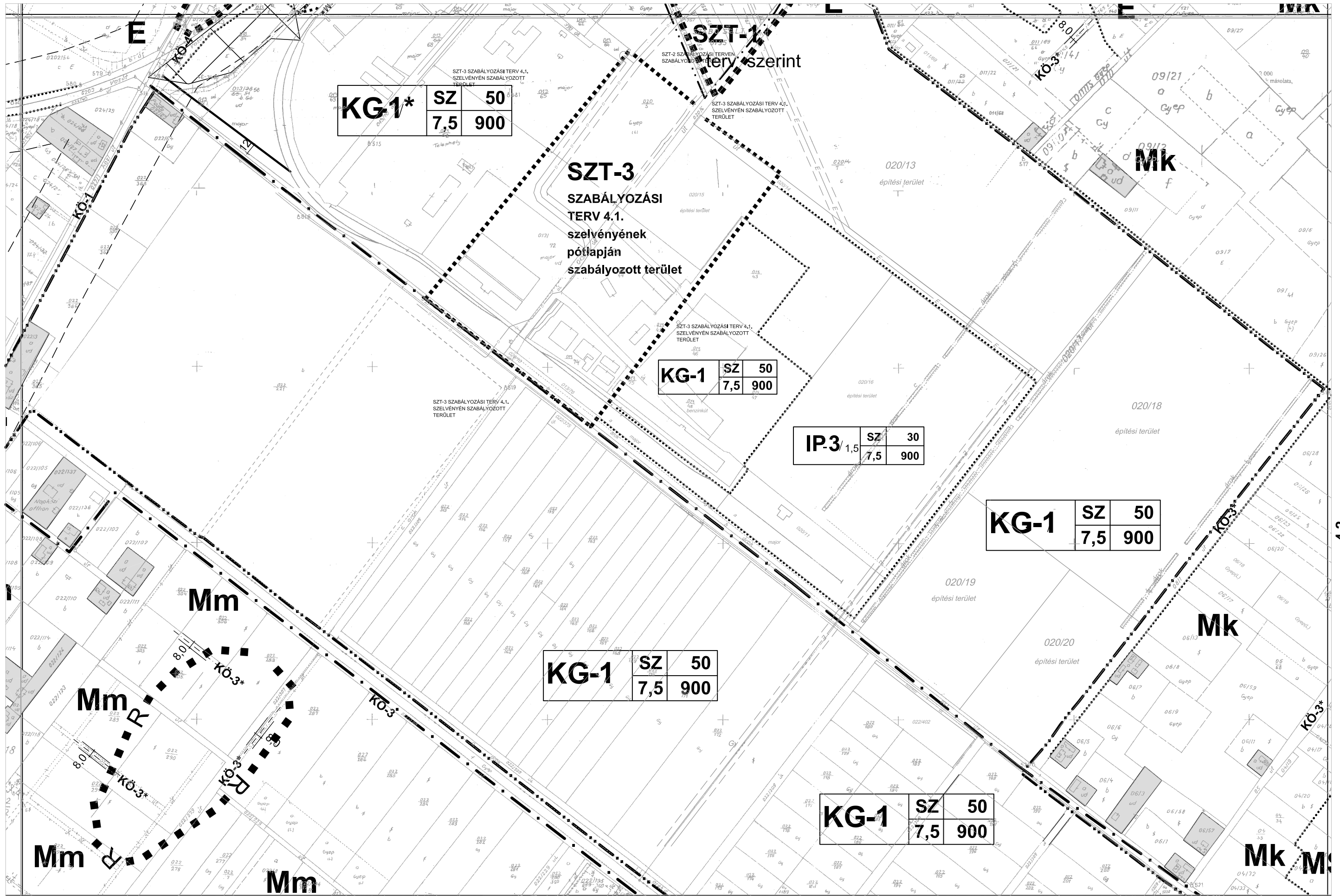
V:\munka\helvecia\2rajz\terv_2016_jun_30.dwg, 2_3, 2016.06.25. 14:13:22,
Szilberhorn, PostScript Level 2M.pc3, ISO A3 (420.00 x 297.00 MM), 1:1





3.4.





3.2.

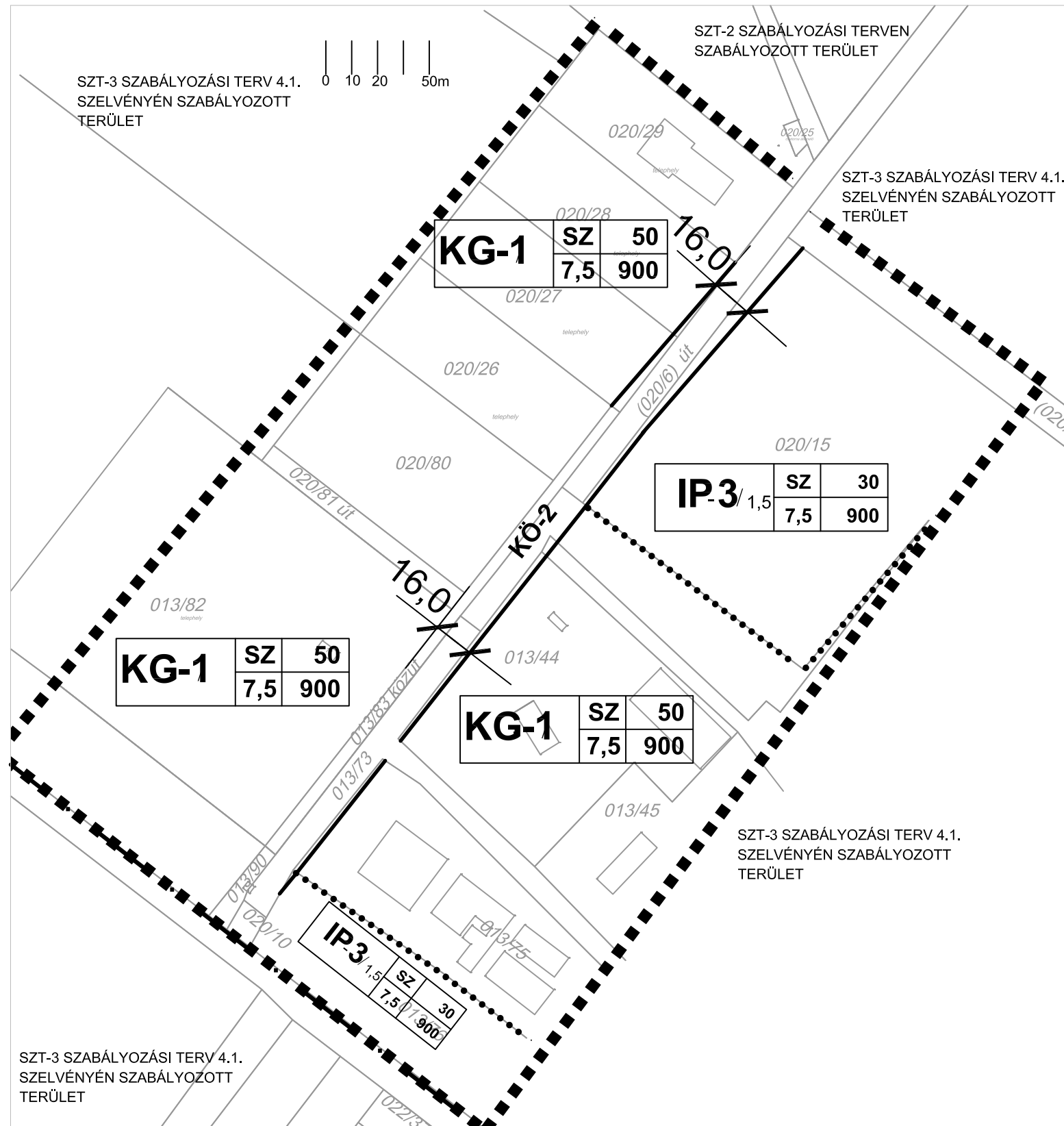
4.2.

4.3.

SZT-3

4.1.

m=1:2000



- ■ ■ ■ Szabályozási terv határa
 — Szabályozási vonal (külön jel nélkül a közterületi telekhatár)
 Építési övezeti határ, ha nem szabályozási vonal

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE

Területfelhasználási mód (KG) kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület, IP ipari gazdasági terület

Övezeti azonosító

Beépítési mód (SZ szabadonálló, K kialakult)

KG-1	SZ	50	Beépítettség mértéke (max %)
	7,5	900	

Telek területe min (m²) (K) kialakult méret

Építménymagasság max (m)

ÖVEZET AZONOSÍTÓ JELE

KÖ-2 Gyűjtő-, és lakóút övezet

Az alaptérkép **állami** alapadatok felhasználásával - a Körzeti Földhivatalban vezetett 1:2000 méretarányú **közüterületi nyilvántartási** térképszelvények másolásával készült.

ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u.1.
Telefon, fax: 76/482-916
Email: epitmuh@online.hu
Ügyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező:
Szilberhorn Erzsébet
TT1-03-105
Munkatárs:
Dr Bottáné Darida Mária

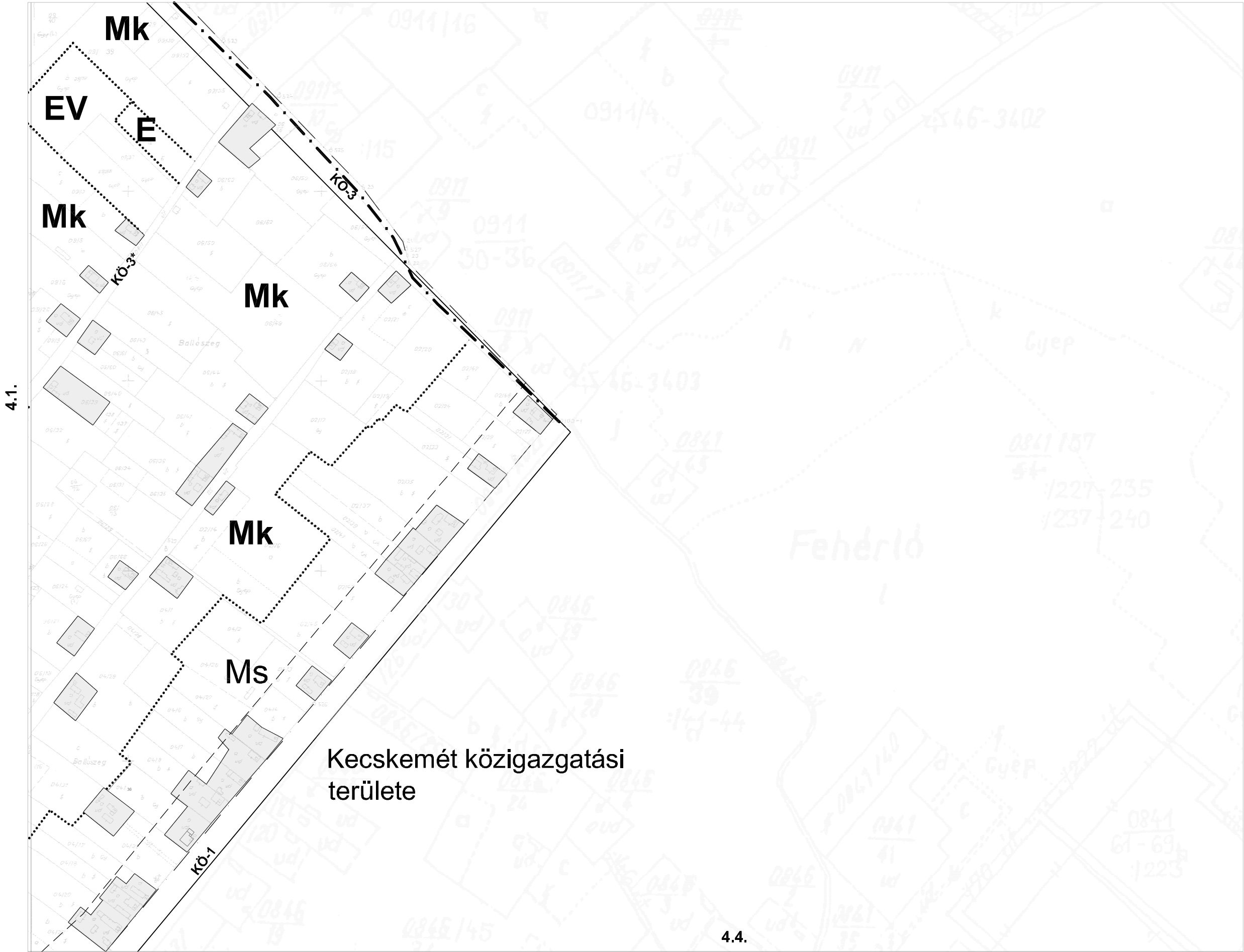
Megbízó: **Helvécia Községi Önkormányzat**

Tárgy: **HELVÉCIA**
Településrendezési terve

Munkarész: 6/2002.(IV.2.) rendelet 3.melléklete Rajzsám:
 Lépték: 1:4000
 Munkaszám: **04/1859**
 Dátum: 2019. **SZT-3**

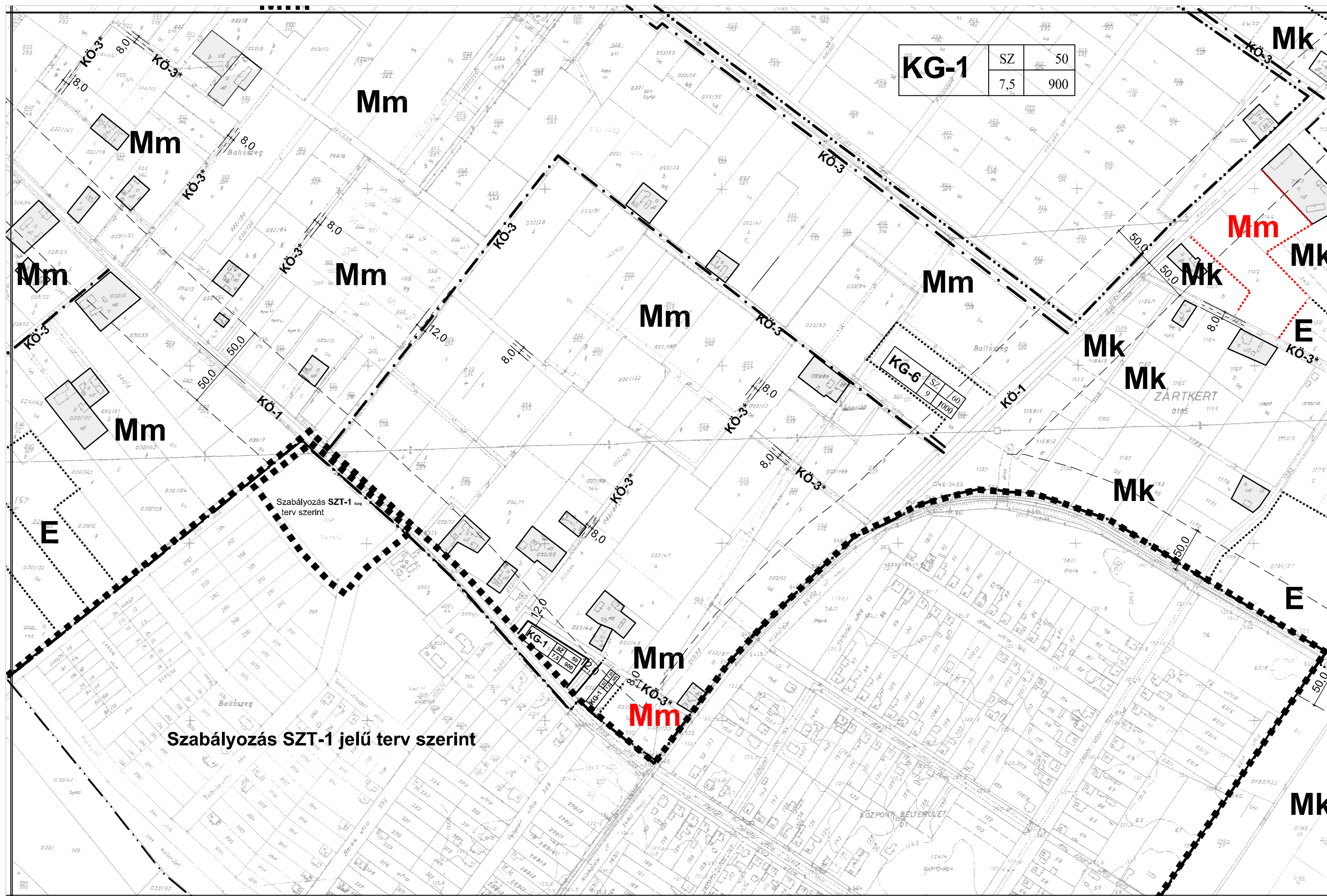
SZT-3

2.4.



7.1.

4.3



Szabályozás SZT-1 jelű tervek szerint

Szabályozás SZT-1
terv szerint

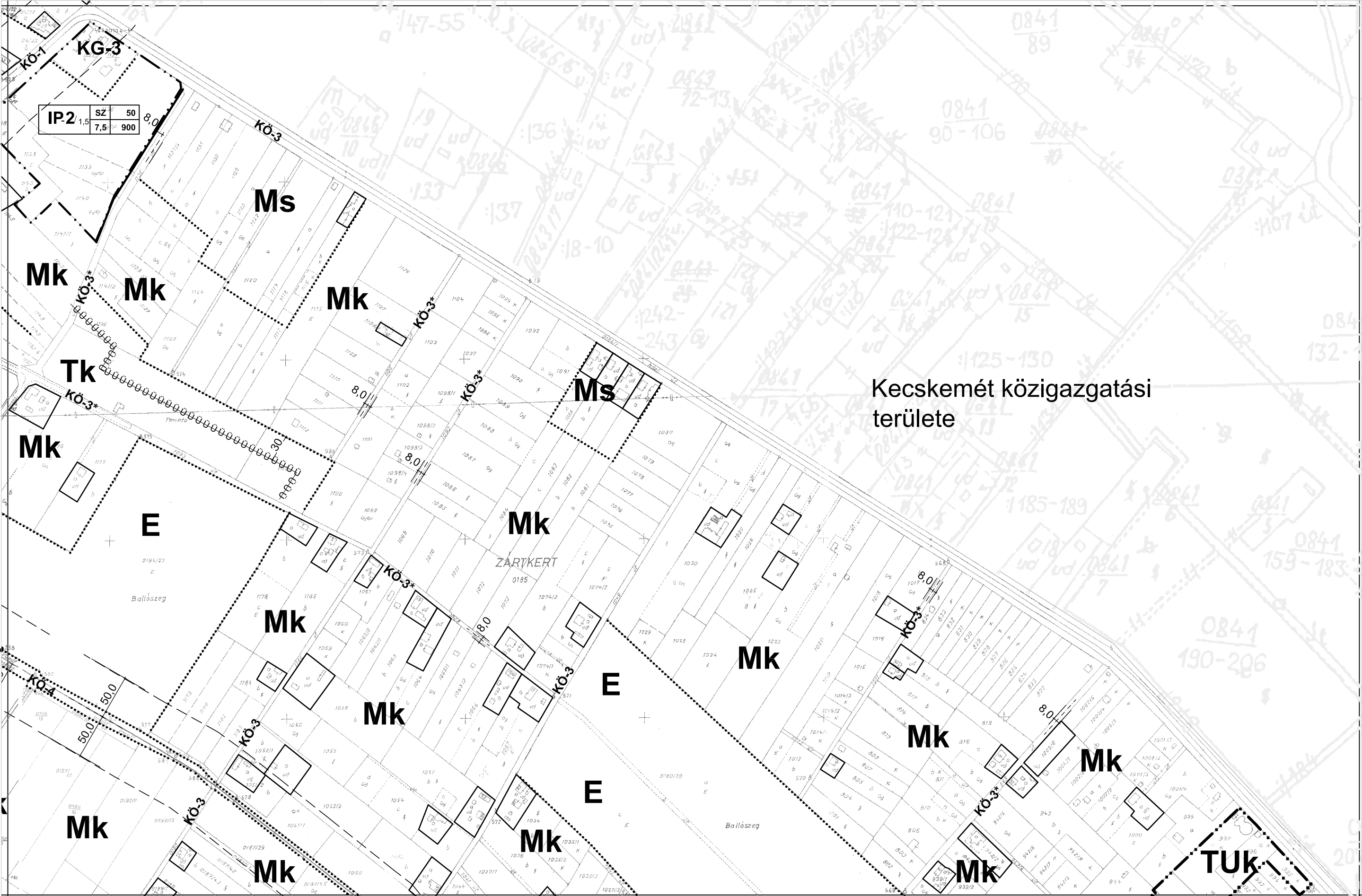
KG-1

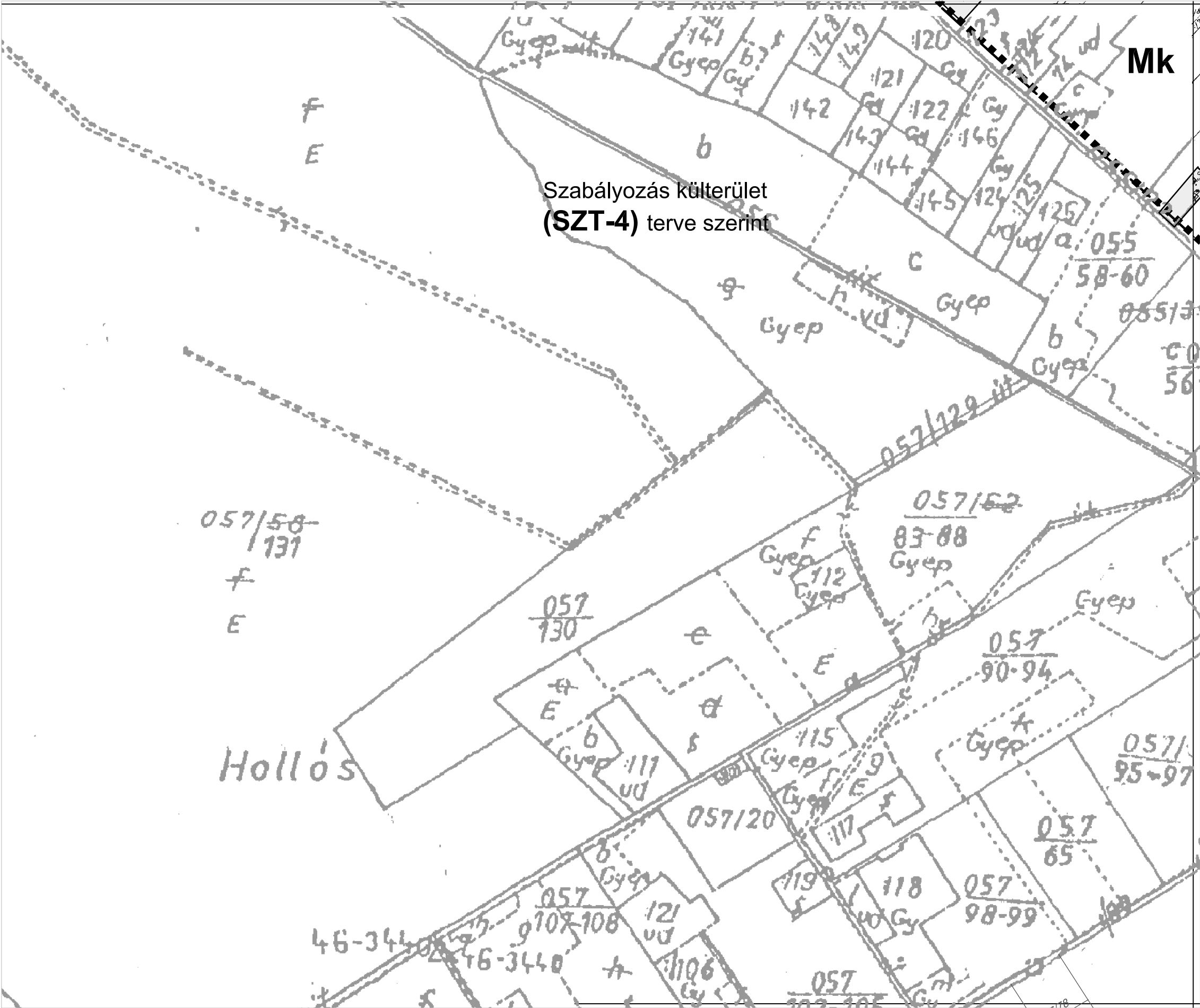
SZ	50
7,5	900

KG-6	SZ	
9		

032/86	SZ	
9		

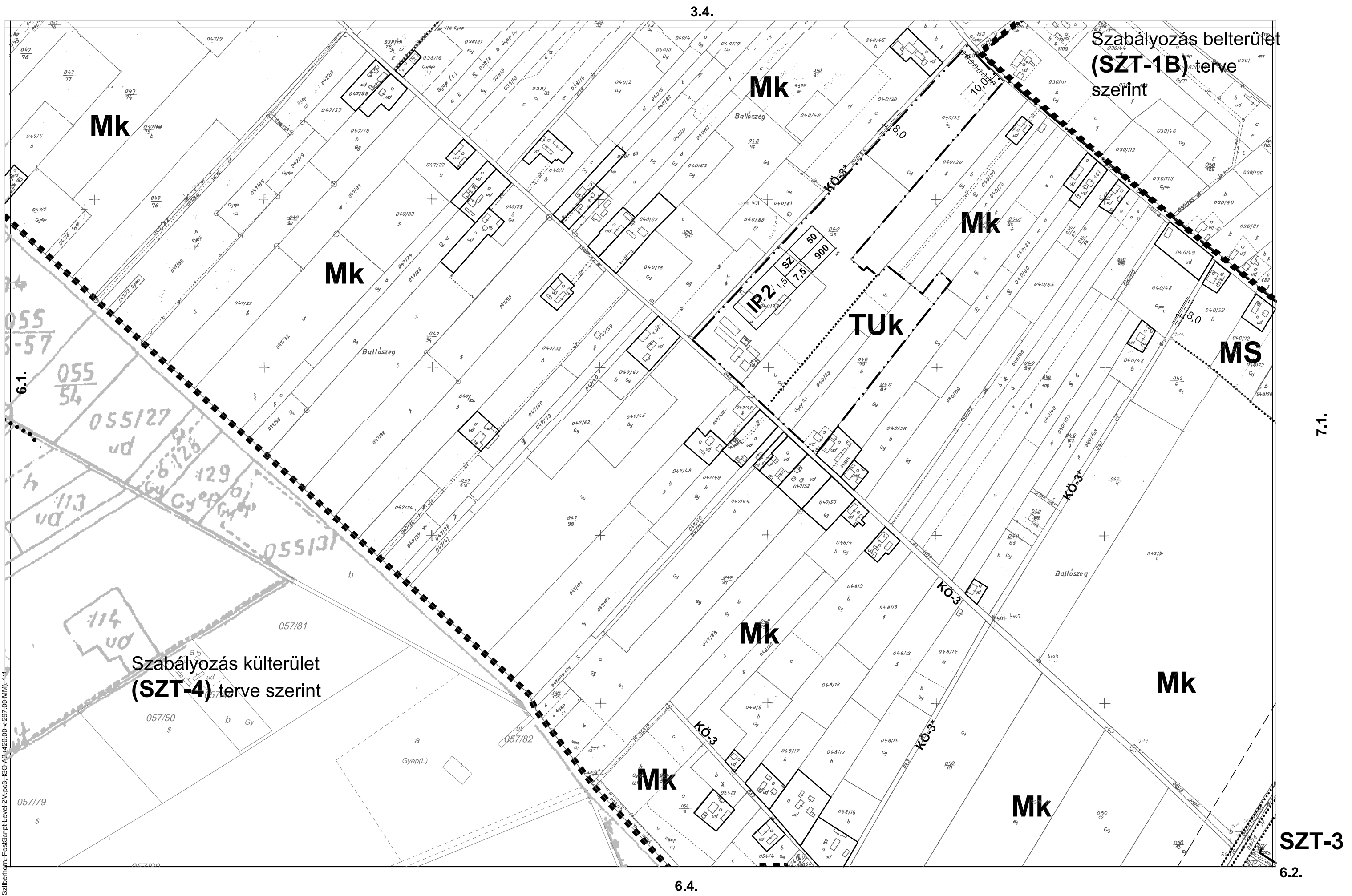
4.3.

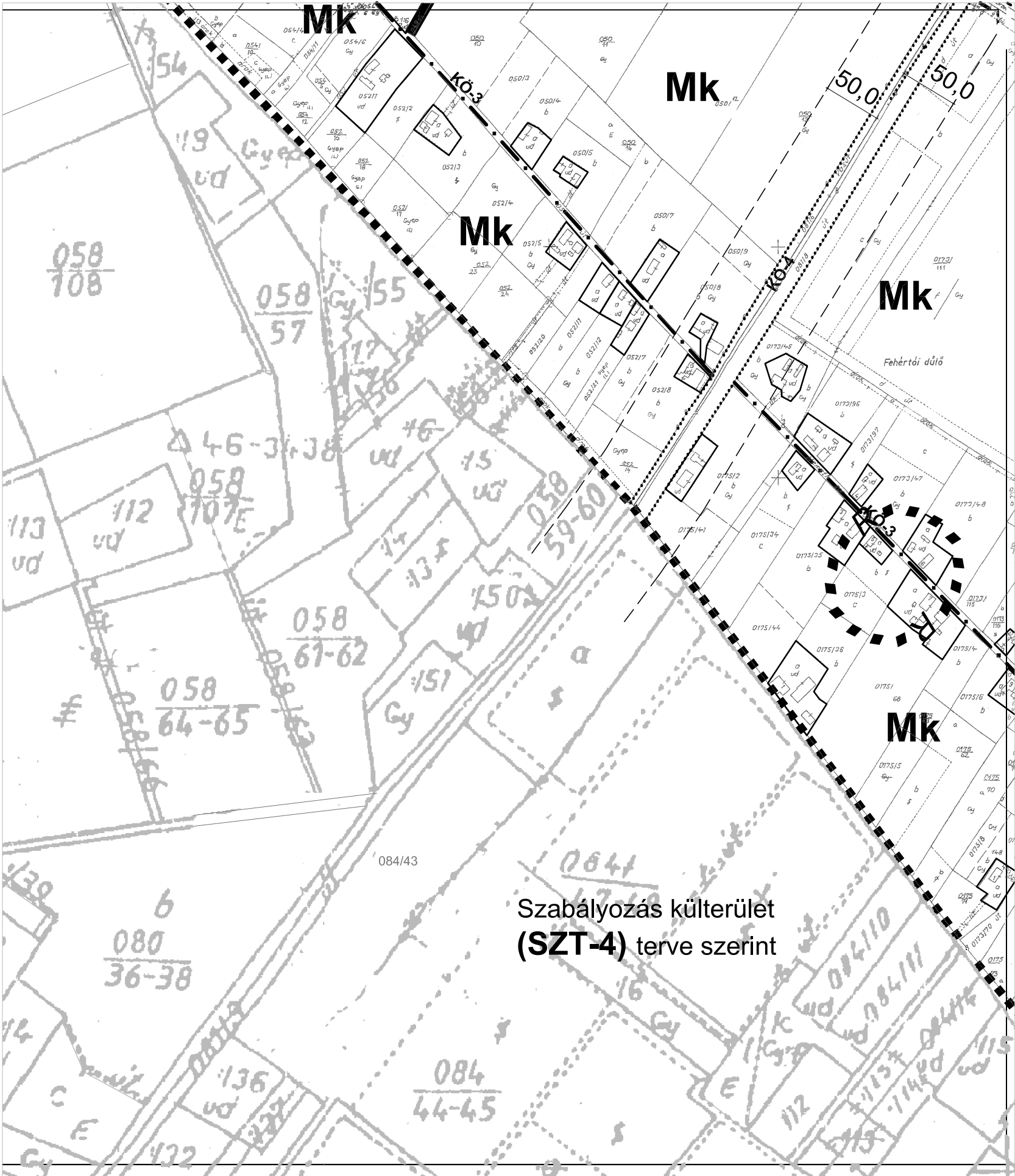




6.2.

6.1.





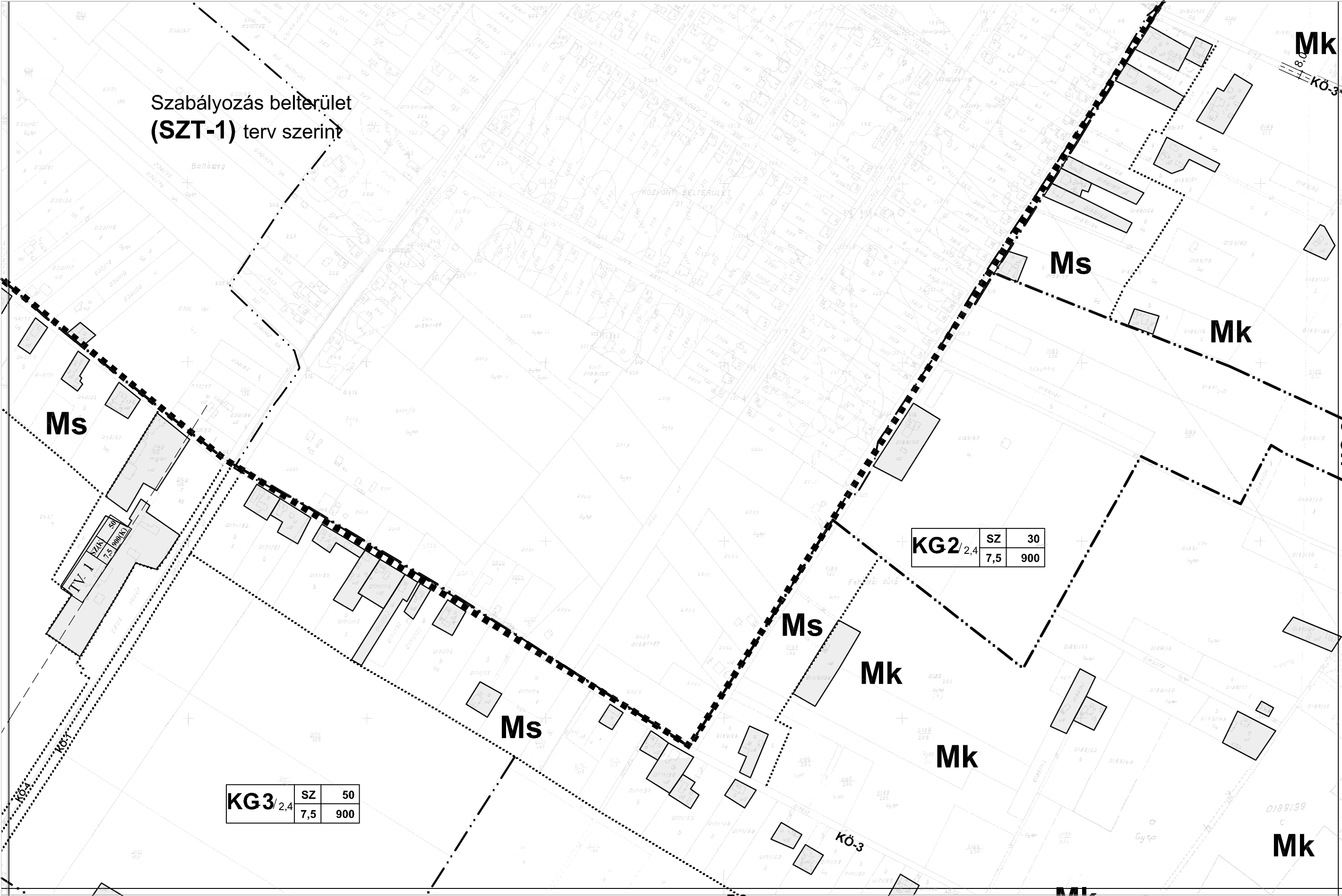
7.3.

6.4

Szabályozás belterület
(SZT-1) terv szerint

KG3/2,4	SZ	50
	7,5	900

KG2/2,4	SZ	30
	7,5	900

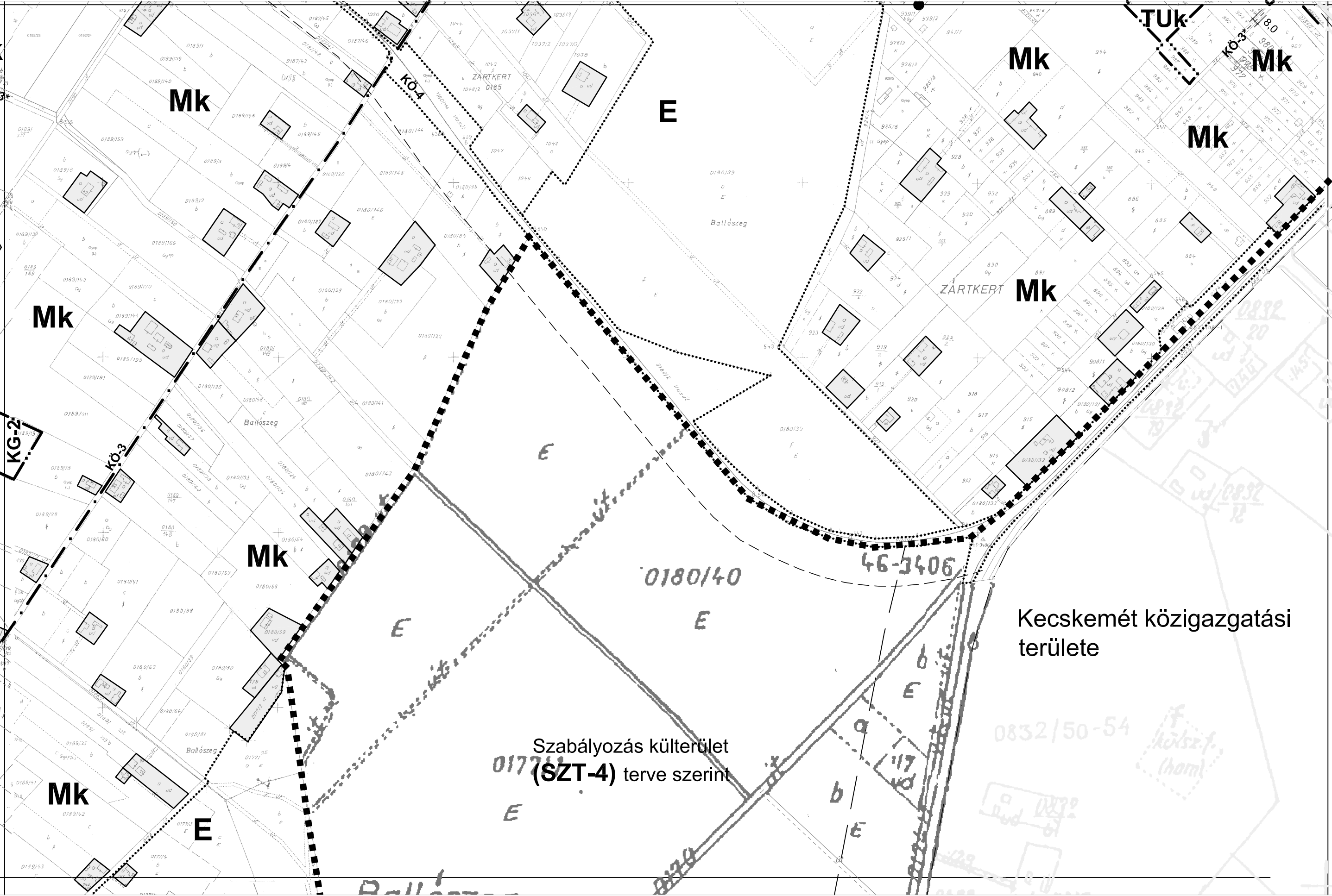


6.2.

7.2.

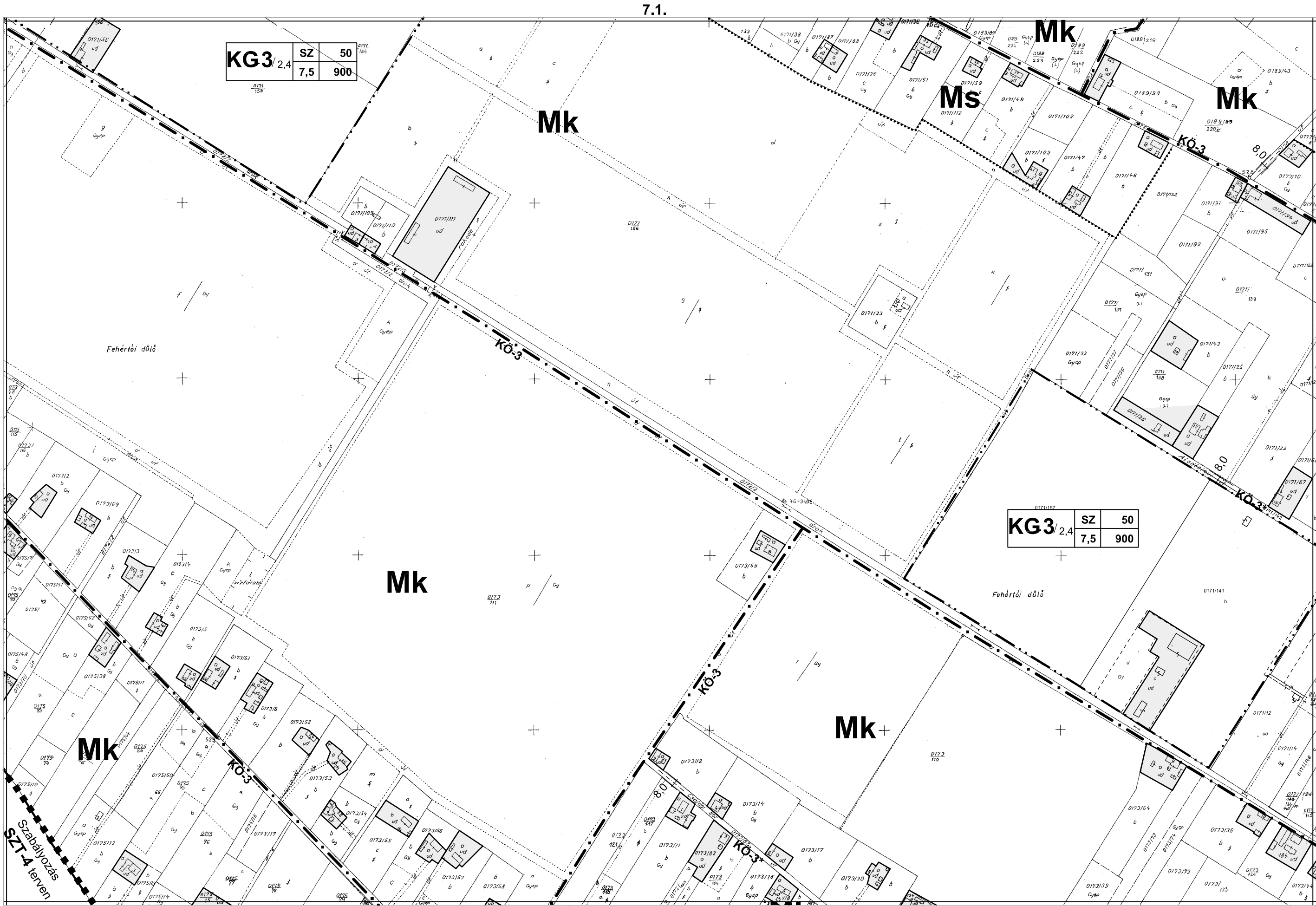
7.3.

7.1.



SZT-4 terven
Szabályozás

6.4.



Mk

Ms

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

SZT-3

7.1.

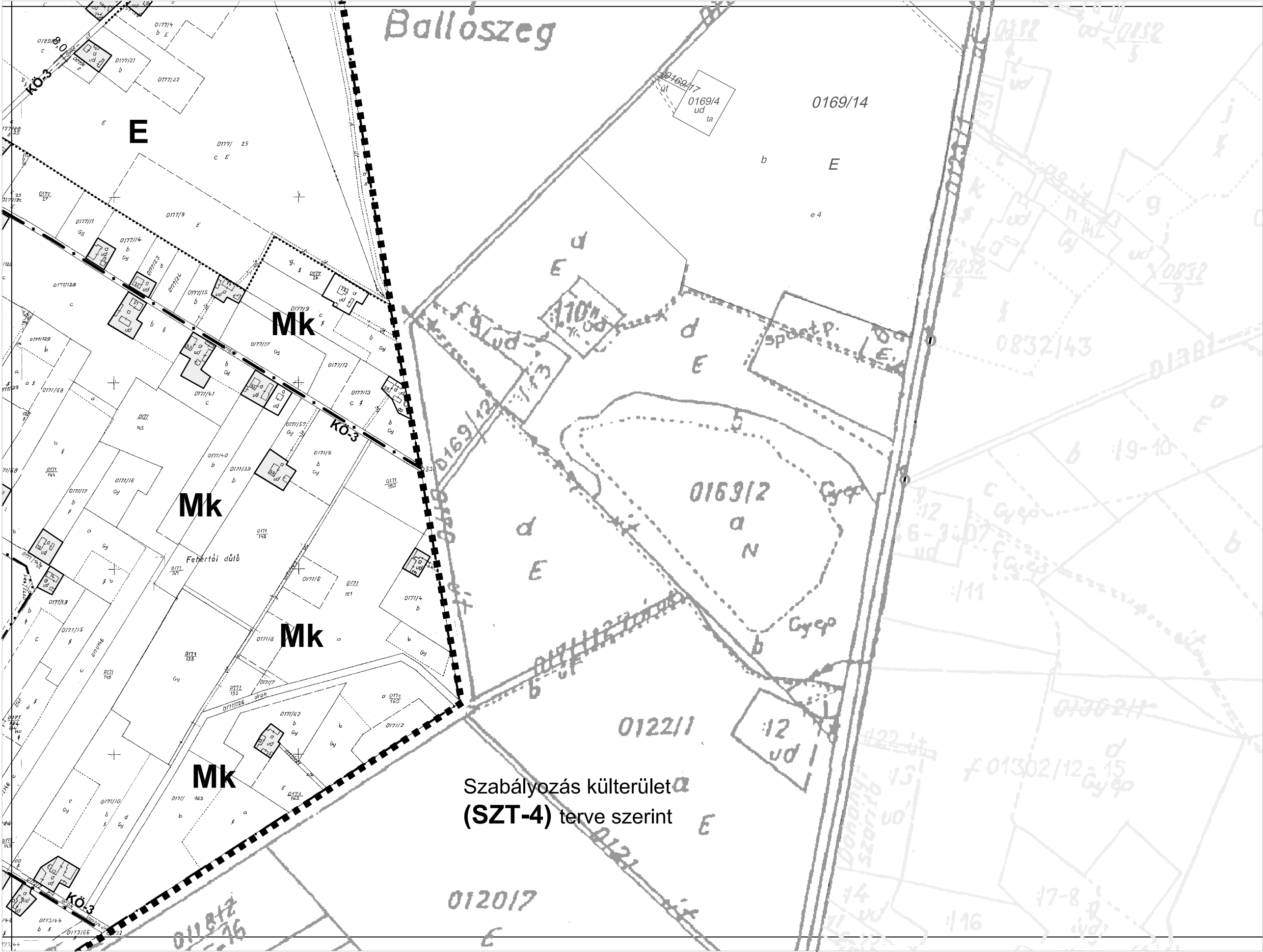
7.4.

12.1.

7.3.

7.2.

7.3.



Szabályozás külterület
(SZT-4) terve szerint

7.4

