

Az SZ-1 és SZ-2 tervekben kijelölt építési övezetek előírásai

1	A	B	C	Az építési telek				H
	Építési övezet megnevezése	Építési övezet jele	Beépítési mód (építési hely)	Legkisebb	Kisebbik	Legnagyobb	Legkisebb	
				területe [m ²]	átlagszélessége [m]	beépítettség [%]	zöldfelülete [%]	
2	Falusias lakó	Lf1	oldalhatáron álló	700	12	30	50	max.5,0
3	Falusias lakó	Lf2	oldalhatáron álló	700	14	30	50	max.6,5
4	Településközpont vegyes	Vt	kialakult beépítéshez illeszkedve	500	10	60	20	max.7,5
5	Kereskedelmi szolgáltató	Gksz	oldalhatáron álló	700	20	50	30	max.6,5*
6	Ipari	Gip	szabadon álló	1200	20	30	40	max.6,5*
7	Határátkelőhely különleges	Khá	kialakult beépítéshez illeszkedve	500	kialakult állapothoz illeszkedve	40	40	max.6,5
8	Határórség különleges	Khó	szabadon álló	2000	40	30	40	kialakult beépítéshez illeszkedve
9	Hulladéklerakó különleges	Khu	szabadon álló	720	10	2	90	max.3,5
10	Idegenforgalmi és pihenő különleges	Kid	oldalhatáron álló	2000	30	15	60	max.3,5
11	Kegyhely különleges	Kkh	szabadon álló	500	10	10	60	kialakult beépítéshez illeszkedve
12	Mezőgazdasági üzemi különleges	Kmü	szabadon álló	5000	50	30	40	max.6,5*
13	Sport különleges	Ksp	kialakult beépítéshez illeszkedve	2000	30	10	60	max.6,5
14	Szennyvíztisztító és -elhelyező különleges	Ksz	szabadon álló	1000	30	30	40	max.5,0
15	Temető különleges	Kte	szabadon álló	10000	80	10	60	max.3,5
16	Vízgyűjtővel kapcsolatos beépített különleges	Kvg	kialakult beépítéshez illeszkedve	500	20	30	40	max.5,0
17	Vízmű különleges	Kvm	szabadon álló	500	20	30	40	max.5,0

* technológiával lefedett területeken, legfeljebb a telek beépíthető területének 30 %-án és max. 20 m-ig lehet növelni a szomszédos telek beépíthetőségét nem korlátozó elhelyezéssel