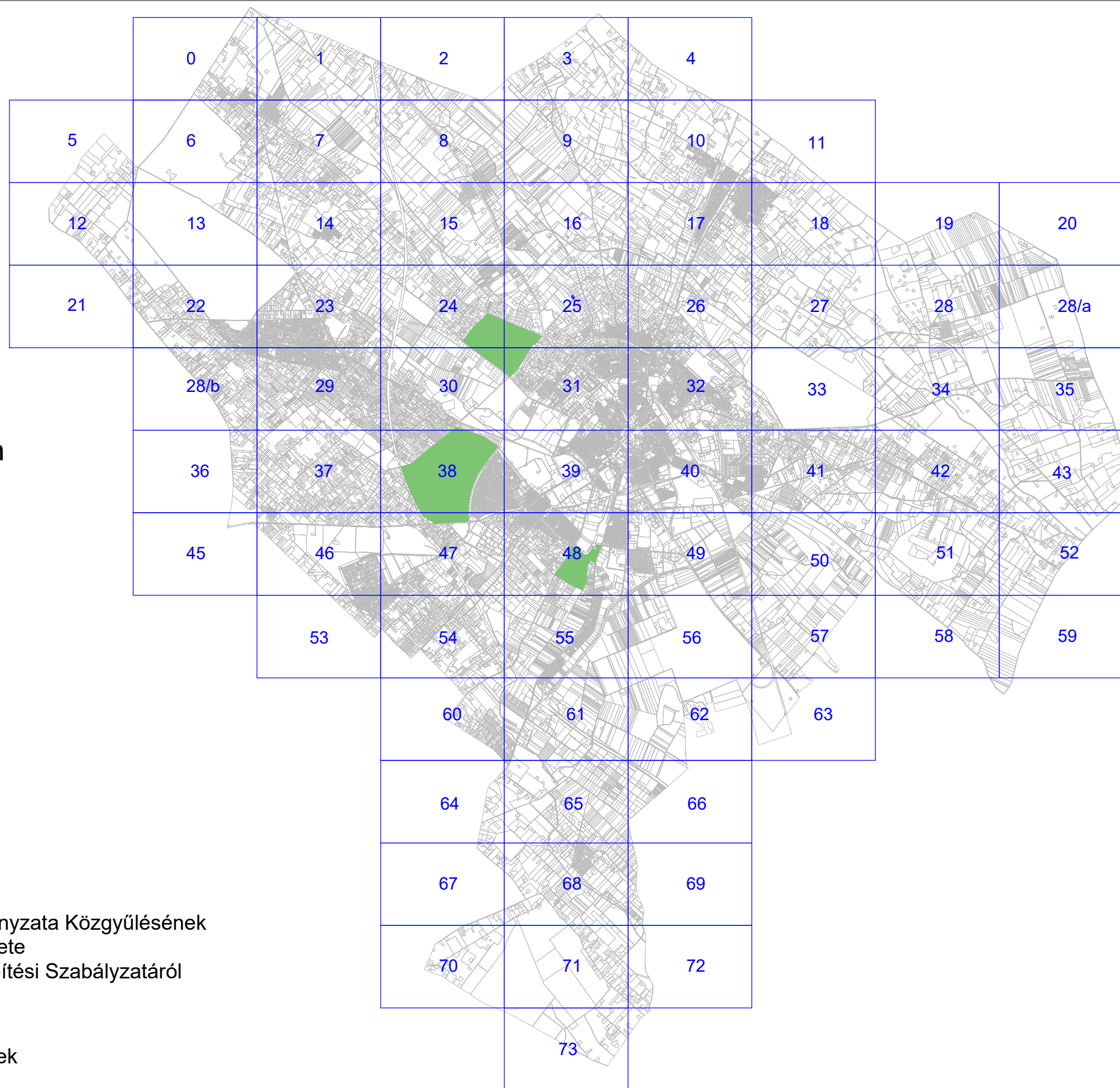


A megtekintés érdekében
kattintson az aktuális
szelvényre!



Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
33/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelete
Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról

1. melléklet Szabályozási Terv
Jellemzően beépítésre nem szánt területek

KECSKEMÉT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP JELMAGYARÁZATA

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:				
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT		ÖVEZET JELE	ÖVEZETI JEL, SZÁMJEL	
LAKÓTERÜLET				
nagyvárosias		Ln	1. számjegy: legkisebb kialakítható telekméret négyzetméterben	
kisvárosias		Lk	2. számjegy: beépítési mód	
kertvárosias		Lke	3. számjegy: beépítettség megengedett legnagyobb mértéke százalékban	
falusias		Lf	4. számjegy: megengedett legnagyobb épületmagasság méterben	
falusias lakókertes		Lfk		
VEGYES TERÜLET				
településközpont		Vt	1. számjegy	
intézményterület		Vi	2. számjegy	
GAZDASÁGI TERÜLET				
kereskedelmi, szolgáltató		Gksz	3. számjegy	
ipari		Gip	4. számjegy	
KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET				
sportolási, szabadidős, turisztikai		K-Sp	0 kialakult	
hulladéklerakó		K-Hull	1 250 Szabadonálló 10 4.5	
honvédelmi		K-Hon	2 450 okahatáron álló 20 5.5	
közelkedési		K-Közl	3 600 ikerházas 30 6	
intermodális csomópont		K-KözlCS	4 720 csoportházas 40 7.5	
temető		K-T	5 900 zárt sorú 50 9.5	
szennyvíztisztító		K-Sz	6 1200 keretes 60 10.5	
mezőgazdasági üzem		K-Mü	7 1500 0 70 12.5	
lovasturisztikai		K-Lo	8 3000 0 80 16	
			9 4000 0 gazdasági területek épület magassága 43. § (2) szerint	
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT				
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET				
közelkedési, közmű és hírközlési		KÓÁ	ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE	
vasúti		KÓk	ÖVEZET JELE	
légi		KÓl	SZABÁLYOZÁSI VONAL	
ZÖLDTERÜLET				
közkert		Zkk	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG	
közpark		Zkp	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA	
ERDŐTERÜLET				
védelmi erdő		Ev	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA	
gazdasági erdő		Eg		
közdéltéri erdő		Ek		
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET				
általános ártermelő		MÁÁ	telekalakítási kötelezettséggel érintett terület	
általános tanyás		MÁt	kötelező építési vonal	
általános fásítási kötelezettségű		MÁf	közigazgatási terület határ	
kertes városkörnyéki		Mkv	megeővő beiterületi határ	
kertes		Mk	tervezett beiterületi határ	
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÉS VÍZFELÜLET				
		V	kötelező telekhatár	
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET				
		Tk		
KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET				
sportolási		Kb-Sp	VÉDŐTÁVOLSÁGOK:	
nyersanyagkitermelés, -feldolgozás célú		Kb-B	honvédelmi védterület	
burkolt köztér	Kb-Ktb	fásított köztér	Kb-Ktf	vilamosenergia vezetek védősávja
		turisztikai	Kb-Tur	földgáz vezetek védősávja
		megőő		