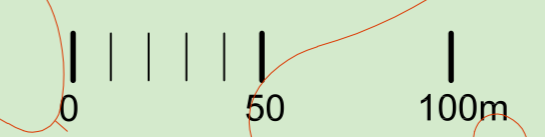


# KÉLESHALOM Belterületi térség szabályozása

m=1:2 000



- Belterületi határ (hatályos) alaptérképi jel, egyúttal övezeti határ is
- - - - - Belterület -, és beépítésre szánt terület határa, egyúttal övezeti határ is
- - - - - X Megszűnő belterületi határ

### szabályozás ALAPELEMEI

- Szabályozási vonal (külön jel nélkül a községi telekhatár)
- - - - - Övezet-, építési övezet határa, ha nem szabályozási vonal
- 12/2017.(XII.12.) önkormányzati rendelet szerint helyi egyedi védelemben részesülő épület

### FELÜLETTEL JELÖLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK (Színváltás egyúttal övezeti határ is)

- Erdőterület
- Zöldterület
- Különleges beépítésre nem szánt terület

### ÖVEZETEK JELEI

- Má-1** Általános mezőgazdasági területi övezet
- Mk-1** Kertés mezőgazdasági területi övezet
- Eg** Gazdasági erdő övezet
- Ev\*** Védelmi erdő övezet
- Z-1 Z-2** Zöldterületi övezetek
- Sp T En** Különleges beépítésre nem szánt terület övezetei
- Kőu-1 Kőu-2** Közlekedési és közműterületi övezetek

### ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE

Övezeti azonosító

Lf-1	O	30
4,5	720	

Beépítési mód: O: skatizálás; S: szarvas; Sz: szarvas; Sz: szarvas; Sz: szarvas

Beépítési mérték (max. %): O: 30; S: 30; Sz: 30

Beépítési magasság max. (m): O: 30; S: 30; Sz: 30

Teljesfelhasználási mód: Lf: lakóterület; Vi: intézmény terület; Gkszk: kereskedelmi szolgáltató terület; Gip: ipari terület

- 135 mBf
- 140 mBf
- 150 mBf



ÉPÍTÉSMŰHELY KFT.  
Kecskeméti, Wassváry u. 7.  
Telefon, fax: 76/462-916  
E-mail: epimuh@home.hu  
Főigazgató: Vas Tibor

Megbízó: Kéleshalom Község Önkormányzata  
Tárgy: **KÉLESHALOM**

Munkarész: 12/2018.(XII.31.) önkorm. rendelet 2. melléklete  
Lépték: 1:2 000  
Munkaszám: 16-2486  
Datum: 2018. december

Szálberhony Erzsébet  
Szakigazgatók:  
Csuvári Gábor  
Máté Zita  
Mezey András

**SZ-2**

Kéleshalom Község Önkormányzata, Tervező: Építésműhely Kft., 2018.12.18. 15:02:18