

21-24. melléklet a 8/2022.(V.30.) önkormányzati rendelethez

SZÖVEGES INDOKLÁS

A

21-24. SZÁMÚ MELLÉKLETEKHEZ

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet 30. §-a hivatkozik a vagyonkimutatásra, s meghatározza annak kötelező tartalmi elemeit.

Ezen kötelezettségünknek eleget téve a zárszámadásban a vagyont a 21–24. számú mellékletekben részletezzük.

A város vagyona az előző évi zárszámadásban bemutatotthoz képest **+606.639.929,0 Ft**-tal növekedett az alábbiak szerint:

Befektetett eszközök	+153.703.074,0 Ft
Forgóeszközök	-261.968,0 Ft
Pénzeszközök	+530.924.910,0 Ft
Követelések	-118.264.810,0 Ft
Egyéb sajátos elszámolások	+39.938.652,0 Ft
Aktív időbeli elhatárolások	+600.071,0 Ft
Összesen:	+606.639.929,0 Ft

A vagyonváltozás jelentősebb tételeit az alábbiak szerint emelném ki.

Az immateriális javak nettó értéke növekedett.

A bruttó érték növekedett a Turisztikai fejlesztési terv, a Polgármesteri Hivatal felújítási tervdokumentációja, a Kiskunmajsa Város kiemelt fejlesztéseket tartalmazó stratégiai terve és az Örökségvédelmi tervdokumentáció beszerzése miatt.

Az ingatlanok nettó értéke növekedett.

Az ingatlanok előző évi bruttó értéke beszerzések, létesítések, felújítások bruttó értékével az alábbiak szerint került megemelésre:

Itt kerültek elszámolásra az ivóutak, külterületi postaládák, kerékpártárolók létesítése, fitnessparkok térítésmentes átvétele, Főtér és Piac tér rehabilitáció aktiválása, Öko tanya aktiválása, osztatlan közös tulajdonok megosztásából keletkezett közutak nyilvántartásba vétele, belterületi utak felújításának aktiválása.

A csökkenés földterület, lakótelek, lakás értékesítés, valamint a tárgyévi értékcsökkenés elszámolásának következménye.

A gépek, berendezések, felszerelések állományának nettó értéke csökkent.

A bruttó érték növekedése az informatikai eszközök beszerzése (Mentorházba), közlekedési táblák beszerzése, vitrinek, tárolók, polcok beszerzése (Helytörténeti Gyűjteménybe), berendezési tárgyak beszerzése az Öko tanyába, hulladékgyűjtők, padok beszerzése közterületre, kamerarendszer bővítése, laptopok, irodai székek, mobiltelefonok beszerzése (Polgármesteri Hivatalba), informatikai eszközök, mobiltelefonok beszerzése (Gyermekjóléti Intézményben), játékok, konyhai eszközök, telefonok beszerzése (Óvodában), könyvek, informatikai eszközök beszerzése (Művelődési Központba), padkaseprő gép, traktor beszerzése (Városgazdálkodási Intézménybe) miatt következett be.

A bruttó érték csökkenését gépjárművek értékesítése (gréder, poclain, pótkocsi), gép értékesítése (rendrakó gép), könyvek üzleti ajándékként történő átadása és értékesítése,

selejtezés, 0-ra leíródás miatti átvezetés jelentette a tárgyévi értékcsökkenés elszámolásával együtt.

A beruházások, felújítások állományának nettó értéke csökkent.

A csökkenést a Főtér és Piac tér rehabilitáció aktiválása, Öko tanya aktiválása és belterületi utak felújításának aktiválása okozta.

A tartós részesedések állományának csökkenését az értékvesztés elszámolás és értékesítés okozta.

Forgóeszközeink állomány csökkenését a vásárolt készletek állományának csökkenése eredményezte.

Pénzeszközök állományának növekedését a forint-, és devizaszámlák valamint a pénztár egyenlegének növekedése okozta.

A követelések állománya csökkent, az egyéb sajátos eszköz oldali elszámolások, valamint az aktív időbeli elhatárolások állománya növekedett.

KISKUNMAJSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÖSSZEVONT VAGYONKIMUTATÁSA
A MÉRLEGBEN SZEREPLŐ ESZKÖZÖKRŐL ÉS FORRÁSOKRÓL
Nettó érték 2021. 12. 31

Ft-ban

ESZKÖZÖK		2020.évi t.évet megelőző tény	2021.évi tárgyévi tény	FORRÁSOK	2020.évi t.évet megelőző tény	2021.évi tárgyévi tény
1	Törzsvagyon:	8 805 425 405	9 284 025 618			
2	Üzleti vagyon	2 492 634 502	2 620 674 218	G) Saját tőke	9 169 917 513	9 256 853 664
3	A) Nemzeti Vagyonba tartozó befektetett eszközök	9 952 665 763	10 106 368 837	Tartalék	0	0
4	1. Kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő forg.képtelen törzsvagyon	4 145 678 043	4 070 837 744	H) Kötelezettségek	264 099 089	169 752 471
5	2. Korlátozottan forg.képes törzsvagyon	4 659 747 362	5 213 187 874	I) Kincstári számlavez.kapcs. Elsz.	0	0
6	3. üzleti vagyon	1 147 240 358	822 343 219	J) Passzív időbeli elhatárolások	1 864 043 305	2 478 093 701
7	B) Nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközök	4 996 515	4 734 547			
8	1. Kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő forg.képtelen törzsvagyon		0			
9	2. Korlátozottan forg.képes törzsvagyon	0	0			
10	3. üzleti vagyon	4 996 515	4 734 547			
11	C) Pénzeszközök	950 829 793	1 481 754 703			
12	Üzleti vagyon					
13	1.Forgalomképes	950 829 793	1 481 754 703			
14	D) Követelések	420 412 861	302 148 051			
15	Üzleti vagyon					
16	1.Forgalomképes	420 412 861	302 148 051			
17	E) Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások	-34 300 955	5 637 697			
18	Üzleti vagyon					
19	1.Forgalomképes	-34 300 955	5 637 697			
20	F) Aktív időbeli elhatárolások	3 455 930	4 056 001			
21	Üzleti vagyon					
22	1.Forgalomképes	3 455 930	4 056 001			
23	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	11 298 059 907	11 904 699 836	FORRÁSOK ÖSSZESEN:	11 298 059 907	11 904 699 836