

2. melléklet a .../2023. (...) önkormányzati rendelethez

KISSZÁLLÁS KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE SZ-2 (BELTERÜLET)
M=1:4000

A szabályozás kötelező elemei

- szabályozási vonal
- övezethatár
- terv hatálya
- kótázás
- beültetési kötelezettség
- építési hely területe

A szabályozás javasolt elemei

- javasolt telekhatár
- javasolt megszüntető jel

Beépítésre nem szánt területek

- zöldterület **Z-1 Z-2 Z-3**
- gazdasági erdő
- általános mezőgazdasági terület
- kertés mezőgazdasági terület
- különleges beépítésre nem szánt településgazdálkodási övezet

Védelemmel és korlátozással érintett területek, egyéb elemek

Értékvédelem

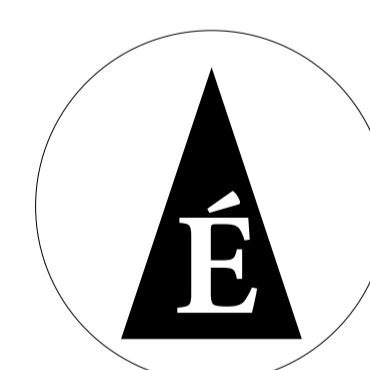
- régészeti lelőhely határa
- műemlék telke
- műemlék épület
- műemléki környezet határa
- építészeti értékvédelem 22/2017. (XII. 27.) Ö.r. szabályozza
- védőterület (szennyvíztelep)

Közlekedés

- országos közutak
- kiszolgáló és lakóutak

Közművek

- nagyközpnyomású gázvezeték és védőtávolsága
- középnyomású gázvezeték bekötőcsővel



Építési övezetjel magyarázata

ép. övezet kódja	beépítés módja	
		max. építménymagasság
		kialakítható minimális telekméret

AZ ALAPTERVET KÉSZÍTETTE



ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u.1.
Telefon, fax: 76/482-916
Email: eptmuh@axelero.hu
Ügyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező:
Szilberhorn Erzsébet
TT-03-105
Munkatárs:
Gömöri Beatrix
ÉZ-03-0050

TERÜLETRENDEZÉSI TERVI MEGFELELTETÉS (2021-2022)

Szabó József okl. településmérnök TT 03-0445

MEGBÍZÓ: Kisszállás Község Önkormányzata

Készült az állami alapadatok felhasználásával (adatszolgáltatás száma: 1859) 14/2007. (XI. 30.) rendelettel jóváhagyva, módosítva és egységes szerkezetben a 9/2021. (VI. 14.) és 5/2022. (IV. 29.), 21/2022. (XI.25.) Ök. rendeletekkel, hatályos: 2022. 11. 26-tól

Nyomatva: 2022. november