

3. melléklet a 10/2023. (VI.28.) rendelethez

Építési övezetek előírásai

Sor- szá m	A	B	C	D	E	F	G	Megenged ett maximális párkány- magasság [m]
	Építési övezet megnevezése	Építés i övezet jele	Beépítési mód (építési hely)	Építési telek				
				Legki- sebb területe [m ²]	Kiseb- bik átlagszé- le ssége minimum [m]	Legna- gyobb beépítet- tsége [%]	Legkiseb- b zöld- felülete [%]	
1	Kisvárosias lakó	L6	Szabadon álló	3000	30	30	20	8,5
2.	Falusias lakó	L1	Oldalhatáron álló (Szabadon álló)	900	15	30	40	5,0
3.	Falusias lakó	L2	Oldalhatáron álló (Szabadon álló)	800	14	30	40	5,0
4.	Falusias lakó	L3	Szabadon álló	2000	25	30	40	6,0
5.	Falusias lakó	L4	Szabadon álló (Oldalhatáron álló)	2000	25	30	40	6,0
6.	Falusias lakó	L5	Ikres (Szabadon álló)	700	14	30	40	5,0
7.	Településközpont	V1	Oldalhatáron álló (Szabadon álló)	300	14	60	10	6,5
8.	Településközpont	V2	Oldalhatáron álló (Szabadon álló)	6000	40	40	10	8,5
9.	Településközpont	V3	Szabadon álló	1200	20	50	10	7,0
10.	Kereskedelmi szolgáltató	G1	Oldalhatáron álló	1500	20	50	20	10,0
11.	Kereskedelmi szolgáltató	G2	Oldalhatáron álló	2000	25	30	20	6,5
12.	Ipari	I1	Oldalhatáron álló	1500	20	50	25	10,0
13.	Hétfélig házas üdülőterület	Ü1	Oldalhatáron álló Szabadon álló	420	12	20	60	5,0
14.	Üdülőházas üdülőterület	Ü2	Oldalhatáron álló Szabadon álló	420	12	30	40	6,0
15.	Üdülőházas üdülőterület	Ü3	Kialakult	250	12	30	40	4,5

16.	Üdülõházas üdülõterület	Ü4	Oldalhatáron álló Szabadon álló	800	14	30	40	7,5
17.	Különleges sport és idegenforgalom	Ksi	Oldalhatáron álló	2000	30	20	40	7,5
18.	Különleges szennyvíztisztító	Ksz	Oldalhatáron álló	2000	25	30	40	6,5
19.	Különleges temetõ	Kte	Oldalhatáron álló	5000	30	20	40	6,5
20.	Különleges mezõgazdasági üzemi	Kmü	Oldalhatáron álló	2000	25	30	40	6,5
21.	Különleges vízmû	Kö	Oldalhatáron álló (Szabadon álló)	2000	20	20	40	6,5
22.	Különleges lõtér	Klö	Oldalhatáron álló	2000	20	10	40	6,5
23.	Különleges településgazdálkodási	Ktg	Oldalhatáron álló	2000	20	20	40	7,5