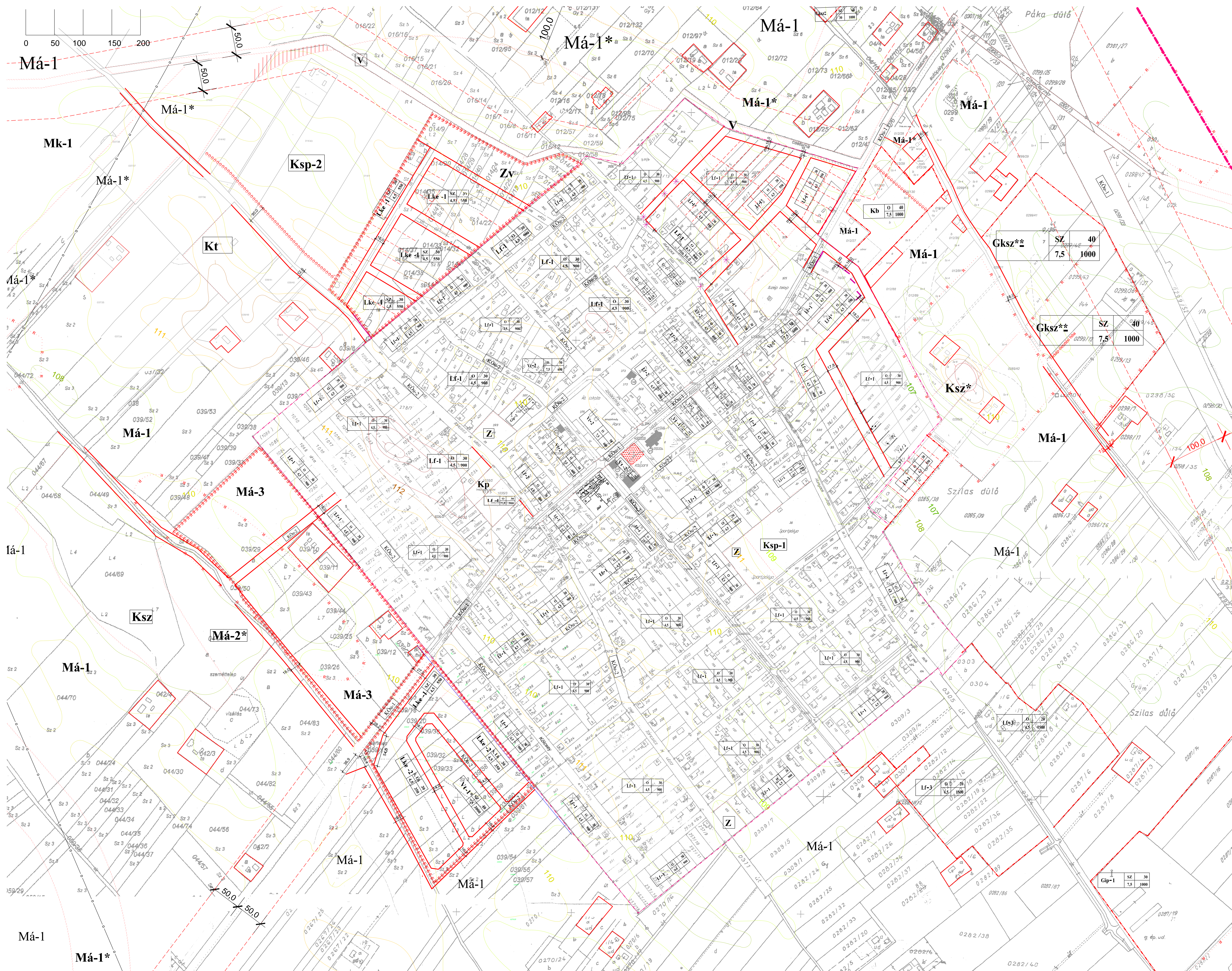


KUNSZÁLLÁS

Településrendezési terve

Belterület szabályozási terve m=1:2000



- Belterületi határ (alaptérképi jel)
- Beépítésre szánt terület határa
- Övezeti-, építési övezeti határ (külön jel nélkül a meglévő közterületi telekhatár)
- Védőterület határa (szakhatósági közreműködési kötelezettség)
- Beültetési kötelezettség határa
- Régészeti lelőhely
- Védett helyi művi érték (V1) Felcélentül megtartandó (V2) Megtartandó
- Gyalogút
- Meglévő tanyatelek
- Templomkert
- Távlati út helybiztosítása érdekében nem beépíthető telekrész
- Telekhatár (rányadó szabályozási elem)
- Építési vonal
- Elővásárlási joggal terhelt terület határa

2017. évi részleges módosítás egyszerűsített eljárással véleményezési szakasz. 2017. szeptember hónap

A módosítás tervezetét készítette: Rédei Építészeti és Mérnöki Kft.
Készítette: Mézeses ú. 40.
felelős tervező: Rédeiné Bondor Károla TT-03-0098

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

Építési övezet jele
Területfelhasználás
(Lf falusias lakóterület, Lke kertvárosias lakóterület, V1 településközpont vegyes terület, Gksz Kereskedelmi szolgáltató terület, Gip (pari))

Építési övezet azonosító jele

Beépítési mód (SZ szabadonálló, O oldalutáron álló, K kialakított bejett)

Gip-1	SZ	30	Beépítettség max %
	Lf	45	
	SZ	1000	min telekterület (m ²)
	Lf	1500	

Építménymagasság max. (m)

- ÖVEZETEK (Beépítésre nem szánt területek jelei)**
- Má-1 Má-1* Mk-1 Mezőgazdasági terület övezetei
 - Köu-1 Köu-2 Közlekedési terület övezetei
 - Z Zv Zölterület övezetei
 - V Vigáztartó terület övezete

- KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK JELEI**
- Ksp Sportterület Kt Temető Kp Piac Kb Borászati terület
- KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET JELEI**
- Ksz Ksz* Szabadidős terület
- 11/2011. (VIII. 16.) RENDELET 2. MELLÉKLETE
13/2014. (IX. 30.) önkormányzati rendelet átvezetve

Módosított Kunszállás Községi Önkormányzata Képviselő-testülete
14/2017. (XII. 19.) számú rendeletével. Hatályos 2018. január 2-től.
Kunszállás, 2018. január 2.

Heródekné Szász Ágota sk.
jegyző

107 mBf
108 mBf
109 mBf
110 mBf
111 mBf
112 mBf
113 mBf
114 mBf
115 mBf

At a térkép készítése során a következő forrásokat használtuk:
- A térkép készítését a Magyar Államkormányzat támogatta.
- A térkép készítését a Magyar Államkormányzat támogatta.
- A térkép készítését a Magyar Államkormányzat támogatta.

ÉPÍTÉSZMÉRNÖK I. PT.
Készítette: Rédei Építészeti és Mérnöki Kft.
Készítette: Mézeses ú. 40.
felelős tervező: Rédeiné Bondor Károla TT-03-0098

KUNSZÁLLÁS
Településrendezési terve

Módosította: 2005. (III. 22.) rendelet melléklete
Készítette: 2005. május 11.
Készítette: 2005. május 11.

SZ-2

01443 hrsz-ú telek térségét érintő szabályozási vonal a térképezési pontatlanság miatti javítása 2012. december 13-án.