

# Üzemeltetési szabályzat a Kunszállási Helyi Termelői Piac rendjéről

## 1. A szabályzat kiadásának célja

Kunszállás Község Önkormányzata (6115 Kunszállás, Kossuth utca 14.) által üzemeltetett helyi termelői piac működési rendjének meghatározása a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009.(III.13.) Kormány rendelet, és a kapcsolódó jogszabályok alapján, a vonatkozó előírások betartása, valamint a piac rendjének biztosítása.

## 2. A szabályzat hatályba lépése

A szabályzat Kunszállás Község Önkormányzata a helyi termelői piac létesítéséről és üzemeltetéséről szóló 10/2024. (VIII.30.) önkormányzati rendelet hatályba lépése napján lép hatályba, rendelkezéseit ezen időponttól kell alkalmazni.

## 3. A szabályzat területi hatálya

A szabályzat területi hatálya a Kunszállás, Kossuth utca 14. szám alatti belterület 375/1 helyrajzi számú ingatlanon található helyi termelői piac területén folytatott kereskedelmi tevékenységre terjed ki.

## 4. A szabályzat személyi hatálya

A szabályzat személyi hatálya kiterjed a piacon értékesítő tevékenységet végzőkre, a piac területén tartózkodókra, a piac működésével kapcsolatos tevékenységet folytatókra.

## 5. A piac fenntartása és üzemeltetése

A piac fenntartója és üzemeltetője Kunszállás Község Önkormányzata.

## 6. A piacon árusításra jogosultak meghatározása

6.1. Helyi termelői piac: A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. §. (5a). bek. szerint a helyi termelői piac olyan piac, ahol a kistermelő a piac fekvése szerinti megyében, vagy a piac 40 km-es körzetében, vagy Budapesten fekvő piac esetében az ország területén bárhol működő gazdaságából származó mezőgazdasági-, illetve élelmiszeripari termékét értékesíti.

6.2. Kistermelő: Élelmiszer-termelés, -előállítás és — értékesítés feltételeiről szóló 52/2010. (IV. 30.) FMV rendelet 2§. bekezdése szerint kistermelő az 1. 1. bekezdésében meghatározott tevékenységet végző természetes személy.

## 7. A piacon folytatható kereskedelmi tevékenység

A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a nyilvántartott kistermelő a piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesíthet, az abban meghatározott feltételek szerint.

### 7.1. Értékesíthető termékek:

- a) a saját gazdaságában előállított növényi eredetű alaptermékeket (zöldség, gyümölcs, virág);
- b) a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hő kezelt, savanyított terméket és egyéb feldolgozott növényi eredetű terméket;
- c) mézet (lépes mézet),

7.2 hús árú, húskészítmény kizárólag az erre a célra engedéllyel rendelkező zárt járműből értékesíthető

7.3 gyűjtött, szedett gomba árusítása a piacon nem engedélyezett!

## 8. A helyhasználat

a) Helyhasználó az, aki a rendeletben szabályozott helyhasználati díj megfizetésével helyhasználati jogot szerez.

b) A piacon csak az üzemeltető helyhasználati engedélye alapján és az általa kijelölt helyen szabad árusítani.

c) A helyhasználat engedélyezése az üzemeltető hatáskörébe tartozik.

d) A napi helyhasználat joga a helyhasználati díj megfizetésének napjára a piacnyitástól zárásig tart. A használat joga másra nem ruházható át. Az üzemeltető a napi helyhasználatra kijelölt helyek közül nem köteles a következő alkalommal is ugyanazt a helyet az igénylő rendelkezésére bocsátani. Napi helyhasználat esetén ugyanaz a hely többször is kiadható, ha azt a helyhasználó kiürítette.

e) A helyhasználónak — a használat tényleges időtartamától függetlenül — mindig az egész napra megállapított helyhasználati díjat kell megfizetnie. A helyhasználók a napidíjas árusító asztal helyeket az érkezés sorrendjében foglalhatják el.

## 9. Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások

A piac területén lévő helyiségeknek a tisztántartásáról, a szemét elszállításáról, a szükséges fertőtlenítésről az üzemeltető gondoskodik.

## 10. A helyhasználó kötelezettségei

A piacon elfoglalt helyért a helyhasználó a hatályos díjszabás szerinti összeget köteles fizetni. A helyhasználati díj magában foglalja a terület használati díját, a közös költséget (a közhasználatú vízvételi helyekről igénybe vett vízmennyiségnek, a közös terület takarításának a díját stb.).

## 11. Piaci rend

A piacra vonatkozó házirendet az üzemeltető határozza meg, és arról jól látható helyen közzétett hirdetményben tájékoztatja az árusokat és vásárlókat. A házirendet jelen üzemeltetési szabályzat 1. melléklete tartalmazza.

## 12. Piac nyitvatartása

A piac nyitvatartásának ideje: minden héten csütörtökön 5.00-11.00 óráig szombaton 5.00-11.00 óráig tartó időszak.

Kunszállás, 2024. augusztus 30.

Almási Roland Márk

polgármester

## HÁZIREND

Kunszállás Község Önkormányzata által fenntartott és üzemeltetett helyi termelői piac

(6115 Kunszállás, Kossuth utca 14. 375/1 hrsz.)

A Piacot az Üzemeltető az őstermelők, kistermelők és vásárlók érdekében működteti. Ennek a piacnak legfőbb szándéka a helyi és környékbeli kistermelők, őstermelők, minőségi termékeinek piaci lehetőségeinek bővítése, valamint a piac vonzáskörzetében élők jó minőségű, hazai agrártermékekhez juttatása elérhető áron.

1. A házirendben foglalt szabályok betartása a kunszállási helyi termelői piacon jelen lévő valamennyi természetes és jogi személyre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kötelező érvénnyel kiterjed.
2. A piac nyitvatartása minden héten csütörtökön 5.00-11.00 óráig szombaton 5.00- 11.00 óráig
3. A piac üzemeltetésével, árusító helyek kijelölésével, használatával, rendjével kapcsolatos feladatokat az üzemeltető Kunszállás Község Önkormányzata által megbízott személy látja el.
4. A piacon csak azon őstermelők, kistermelők árusíthatnak, akik áruik előállításához és értékesítéséhez szükséges valamennyi szakhatósági engedéllyel és a kötelező nyilvántartásokkal rendelkeznek.
5. A kunszállási termelői piacon Kunszállás és 40 km-es körzetéből érkező termelők árusíthatnak:  
növényi alapterméket: zöldséget, gyümölcsöt, dísznövényt, ha a kötelező növényvédelmi feladatok elvégzését permetezési naplóval igazolni tudják; növényi alapú feldolgozott terméket: savanyúságot, lekvárt, befőttet, szárított növényt: a nyilvántartási számmal rendelkező kistermelők; mézet, méhészeti terméket;
6. Hús árú, húskészítmény kizárólag az erre a célra engedéllyel rendelkező zárt járműből értékesíthető
7. Gyűjtött, szedett gomba és élő állat nem árusítható.
8. A piaci rend megtartása az ott jelen lévő valamennyi személy kötelessége.
9. A Piacon elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása az árus feladata. Tárolást, raktározást a piac üzemeltetője nem vállal. Az áruban bekövetkezett kárért az üzemeltetőt felelősség nem terheli.
10. A nyugta, illetve számlaadási kötelezettség teljesítése az árus felelősségi körébe tartozik.
11. Az árusítóhelyek környékét, a közlekedési utakat áruval és egyéb tárgyakkal elfoglalni nem lehet.
12. A piacon csak az üzemeltető által kiállított nyugta és a nyilvántartási adatlap kitöltése után szabad árusítani. A helyeket az árusok érkezés sorrendjében kapják meg.

13. Aki a piacon értékesít és a nyilvántartási adatlapot nem töltötte ki, és azt az üzemeltető megbízottja felszólítására nem mutatja fel, azonnal köteles elhagyni a piac területét.
14. A helyhasználó az árusítóhelyen és annak közvetlen környékén köteles minden szemetet és hulladékot árusítás közben is folyamatosan összetakarítani és a kijelölt tárolóba tenni. Az üzemeltető felszólíthatja a helyhasználót az árusítóhely takarítására, fertőtlenítésére.
15. Az árusító helyeken csak hatóságilag hitelesített és hibátlan mérőeszköz használható. Az áru mérését úgy kell elvégezni, hogy annak helyességét a vásárló ellenőrizni tudja.
16. A romlott vagy romlásnak indult és egyéb okból bűzt terjesztő árut, anyagot a piac területére bevinni, ott tárolni nem lehet.
17. A piac területére a vakvezető, illetve mozgáskorlátozottakat segítő kutya kivételével, állatot (kutya, macska, stb.) bevinni, etetni nem lehet.
18. Az Üzemeltető a kereskedés rendjét szabályozó valamennyi jogszabályi előírás betartását ellenőrizheti.
19. Ügynöki tevékenység a piac területén nem folytatható.

Jelen Házirend Kunszálás Község Önkormányzata helyi termelői piac működési rendjét meghatározó üzemeltetési szabályzat hatályba lépésének napjától érvényes.

Kunszállás, 2024. augusztus 30.

Almási Roland Márk  
polgármester