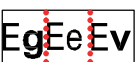
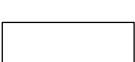
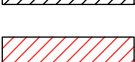
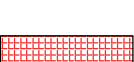


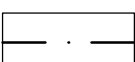
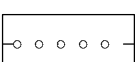
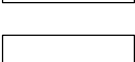
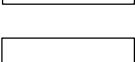
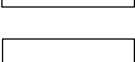
2/2008. (I. 23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET SZABÁLYOZÁSI TERVI MELLÉKLETE

LAJOSMIZSE VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE - JELMAGYARÁZAT

Felületként megjelenő szabályozási elemek

	településszerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterület (Köu) (autópálya, főút, mellékút, helyi /belterületi/ gyűjtőút)
	egyéb közlekedési célú közterület (belterületi kiszolgáló utak, önálló gyalogutak, külterületi mezőgazdasági feltáró utak)
	magánút
	településszerkezeti jelentőségű nem közlekedési célú közterület (közpark: Z-kp, Z-kt)
	erdőterület (Eg- gazdasági, Ee-egészségügyi-turisztikai, Ev-védő)
	vasúti közlekedés övezete (Köv)
	vízgazdálkodási övezet (vízfelület, V általános és V-2 horgászati célú)
	közterületté alakítható telekrész
	díszburkolat
	működő tanya, tanyaudvar
	belvízveszélyes terület
	természeti terület
	magterület, ökológiai folyosó, puffterület
	kötelező fásítás (telken belül)
	kötelezően megtartandó zöldfelület (telken belül)
	természetes növényzet megőrzendő
	telek nem beépíthető része
	műemlék épület
	helyi védelemre javasolt épület, épületrész
	építési hely
	kerítetlen telekrész
	díszburkolatú közterületi kialakítással
	másodlagos építési hely
	bányatelek határvonala
	biológiai aktivitásérték pótlással terhelt terület határa és a terhelés értéke /ha

Vonalként megjelenő szabályozási elemek

	közigazgatási terület határa
	belterület határa
	tervezett szabályozási vonal
	tervezett telekhatár
	építési övezet, övezet határa
	építési vonal
	belterületen gyűjtőút tengelye külterületen: mezőgazdasági feltáró út
	vegyeshasználatú út
	gyalogút
	kerékpárút (meglévő)
	kerékpárút (tervezett)
	ültetendő fasor
	városképvédelmi terület határa
	műemléki környezet határa
	régészeti lelőhely
	helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
	helyi jelentőségű védett fasor
	szélerőmű elhelyezésére kijelölt terület határa
	védőterület határa
	beépítésre szánt terület határa
	bővíthető beépítésű tanyák területe (HÉSZ 25. §)
	nagysebességű vasútvonal (OTrT)



beültetési kötelezettségű terület határa



javasolt telekhatár
nem kötelező elem



Hidrogeológiai "B" védőzóna határa

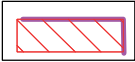
Építési övezetek

- Lk - kisvárosias lakóövezet (Lk-1,2,3)
- Lke - kertvárosias lakóövezet (Lke-1,2,3,4)
- Lf - falusias lakóövezet (Lf-1,2)
- Vt - településközpont vegyes övezet (Vt-1,2,3,4)
- Gk - kereskedelmi-, szolgáltató-, gazdasági övezet (Gk-1,2)
- Ge - egyéb ipari gazdasági övezet (Ge-1)
- Gmg - mezőgazdasági gazdasági övezet (Gmg-1)
- K-sport - különleges sportterületi övezet (K-sport-1, K-sport)
- K-vízmű - különleges vízmű övezet
- K-fürdő - különleges fürdő övezet
- K-vásártér - különleges vásártér övezet
- K-szociális otthon övezet
- K-idegenforgalmi övezet (K-idegenforgalmi1, K-idegenforgalmi2)
- K-mezőgazdasági üzem övezet
- K-szoc-okt-tábor övezet
- K-lőtér - különleges lőtér övezet
- K-üz - különleges üzemanyag töltőállomás övezet
- K-mű - különleges mezőgazdasági üzemi terület
- K-horg - különleges horgászati célú terület

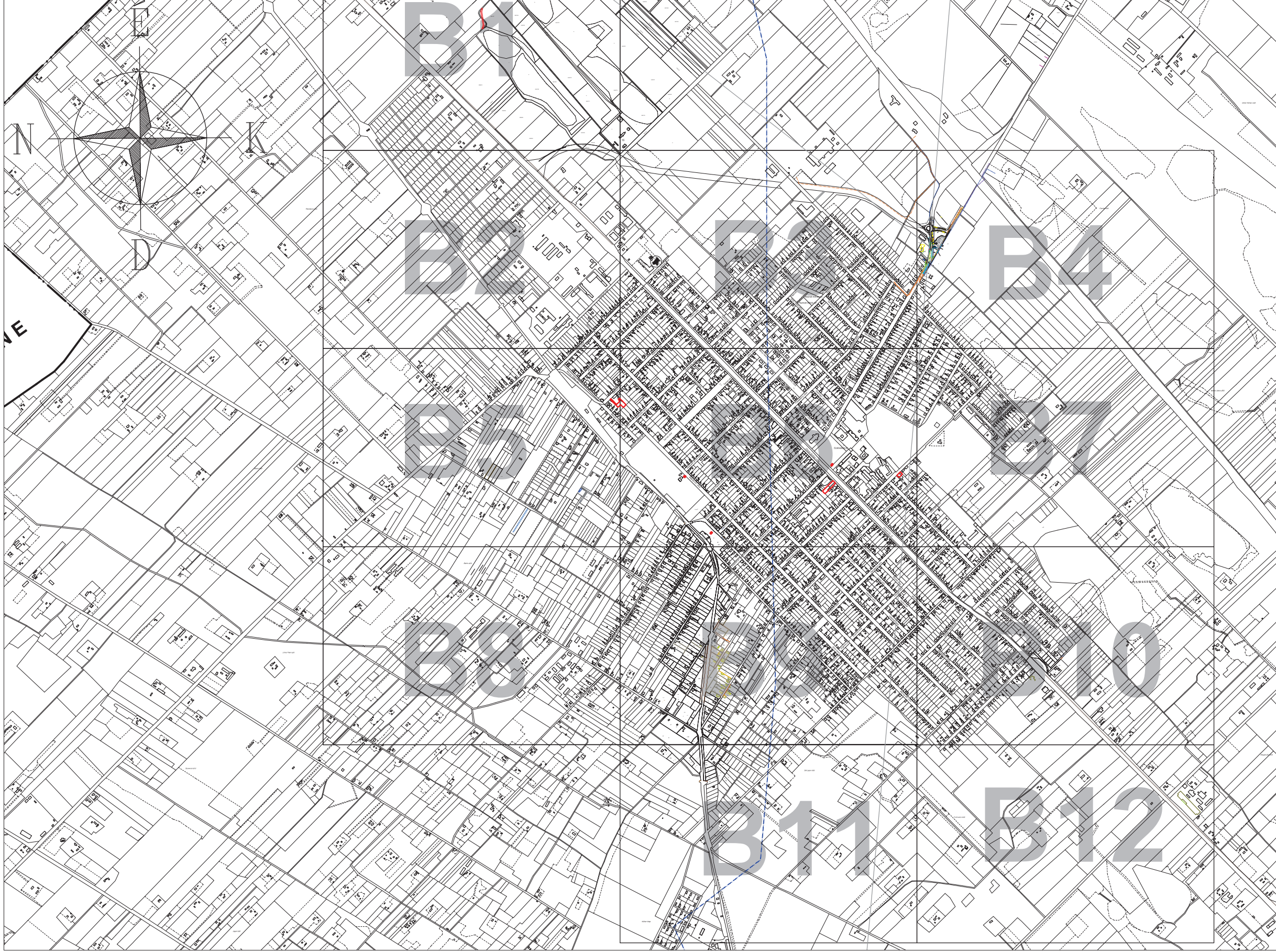
Övezetek

- Z-kp - közpark
- Z-kt - köztér
- Ev - védelmi rendeltetésű erdő
- Eg - gazdasági rendeltetésű erdő
- Ee - egészségügyi-, szociális-, turisztikai rendeltetésű erdő
- Má - általános mezőgazdasági övezet
- V - vízgazdálkodási övezet (V, V-2)
- Kk-temető - különleges beép.re nem szánt temető övezet
- Kk-szennyvíztisztító - különleges beép.re nem szánt szennyvíztiszt. övezet
- Kk-En különleges beép.re nem szánt napelemes kiserőmű övezet

Egyéb jelek

-  szintbeni vasúti kereszteződés
-  megszüntető jel
-  zajvédelemmel ellátandó tanya

LAJOSMIZSE - SZABÁLYOZÁSI TERVE* BELTERÜLET M=1:4000



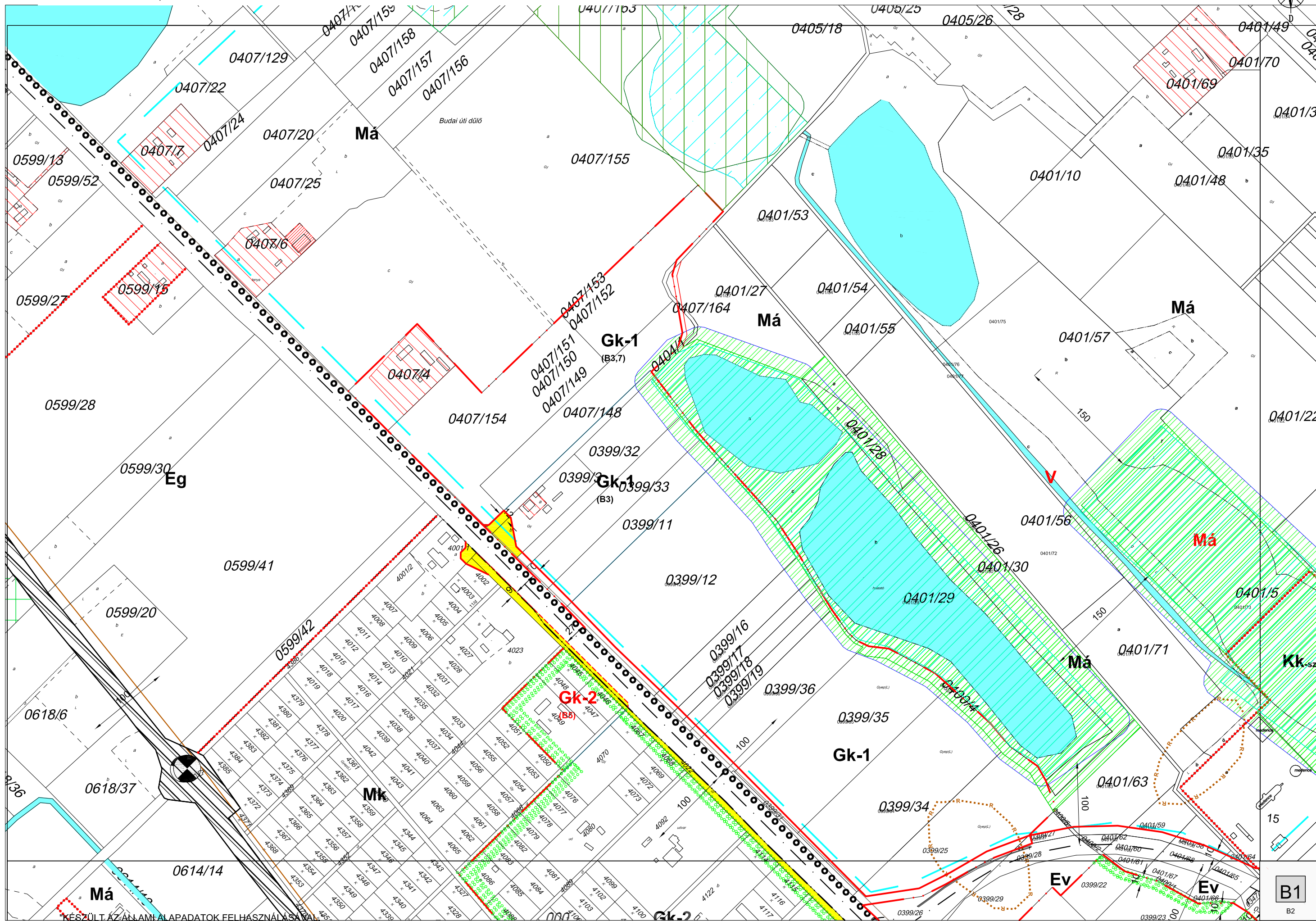
MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE:

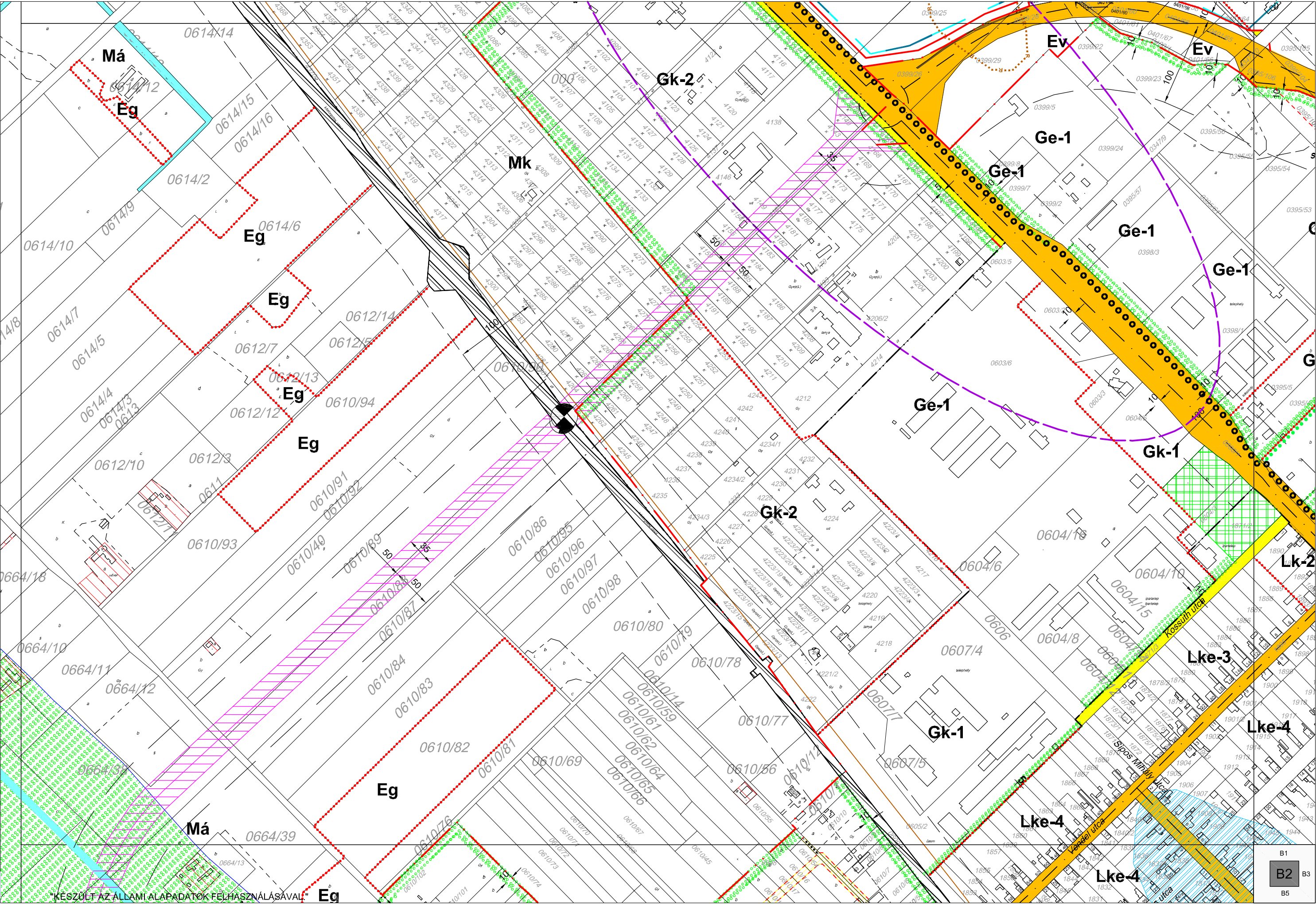
RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉT MÉCSES U.40.

FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093



LAJOSMIZSE, BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:4000

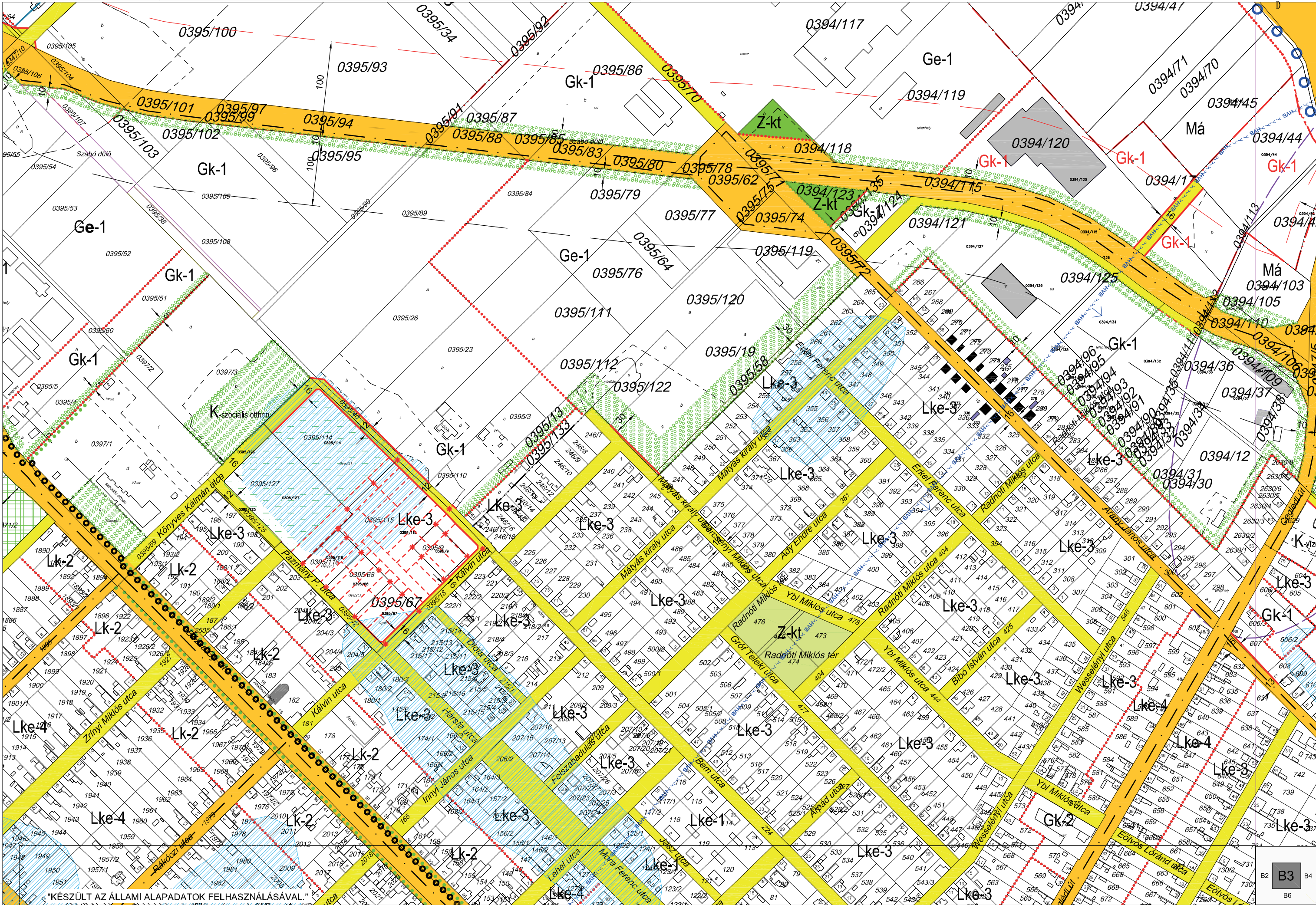
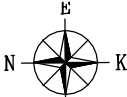




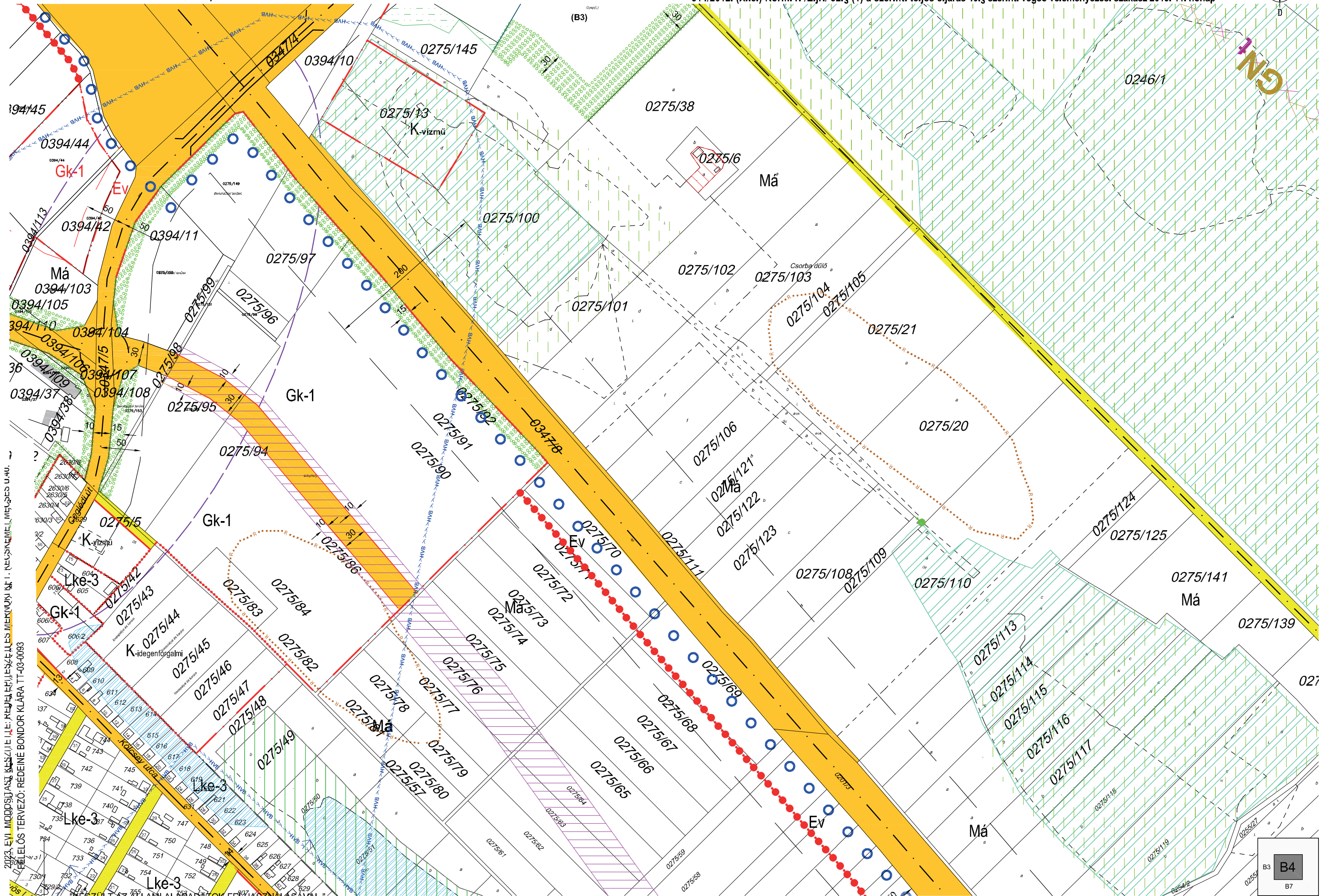
2023. ÉVI MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉT MÉCSÉS U.40. FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093

LAJOSMIZSE, BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:4000

2023. ÉVI 2. RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁS
véleményezési dokumentáció 2023. 07. hónap



2019. ÉVI 2. RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁS
314/2012. (XI.8.) Korm. r. /Eljr./ 32.§ (1) a szerinti teljes eljárás 40.§ szerinti végső véleményezési szakasz 2019. 11. hónap



2023. ÉVI MÓDOSÍTÁSI KÉSZLEI LEJÁRÓ ELŐZETES MÉRNYUKI KT I. KEZELÉSI MŰVEK U.A.H.
KEZELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093

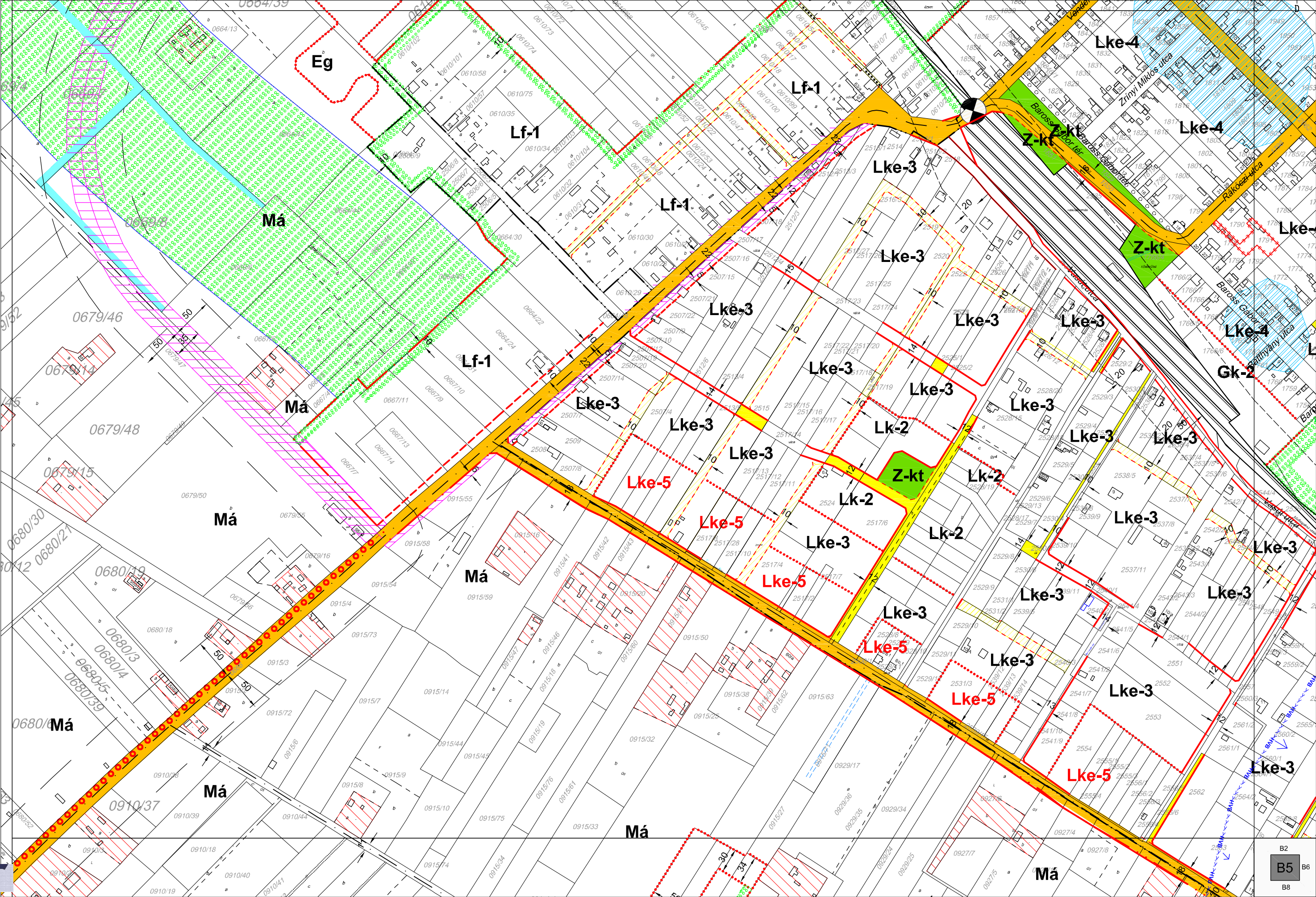
"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL."

LAJOSMIZSE, BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:4000

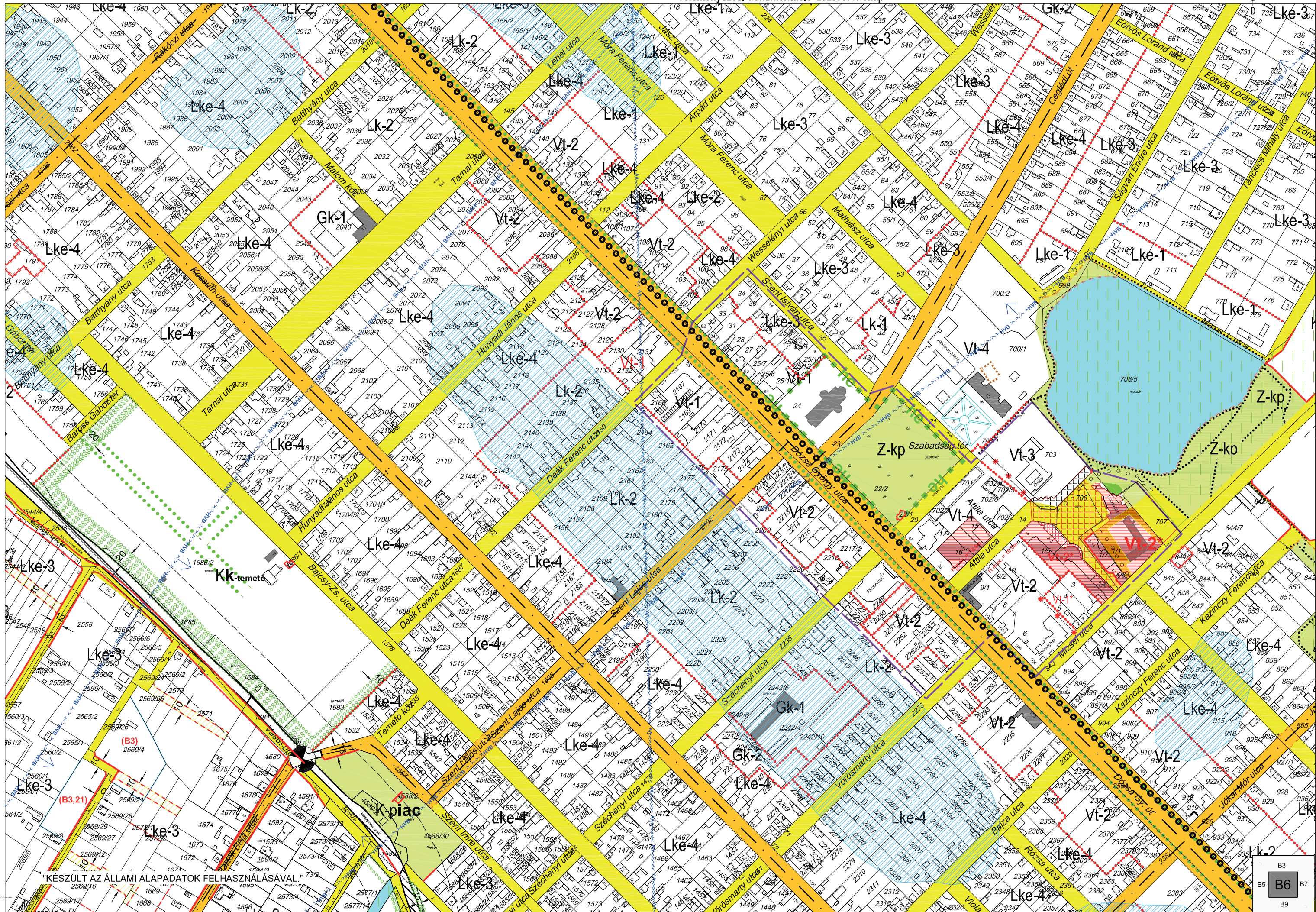
Jóváhagyva a 2/2008.(I.23.) sz. önkormányzati rendelettel
Módosította a 33/2019.(XII.13.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2020. 01.11-től.



2019. ÉVI 2. MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉTI MÉCSÉS UJ40.FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEI BONDOR KLÁRA TT-03-0093

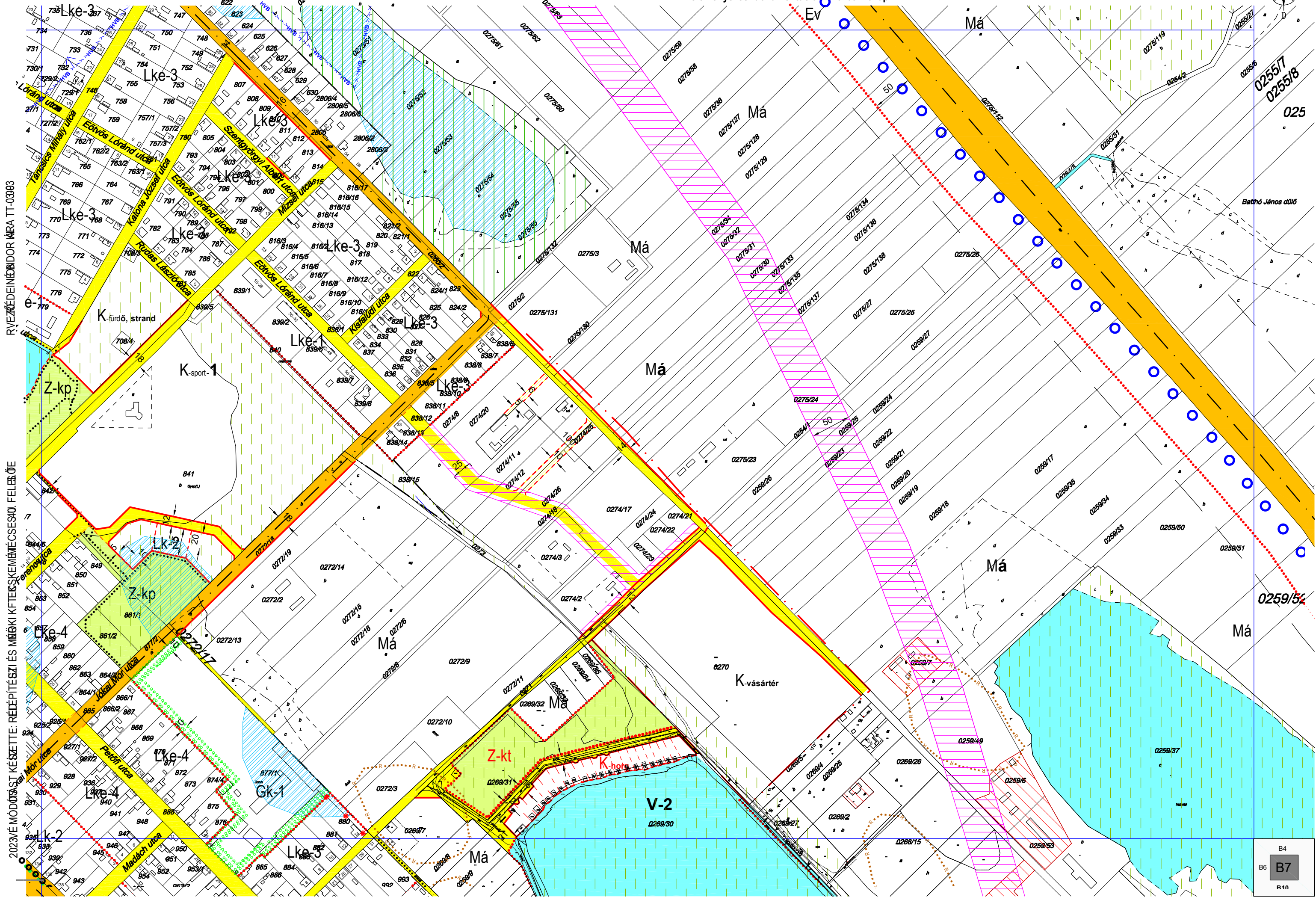


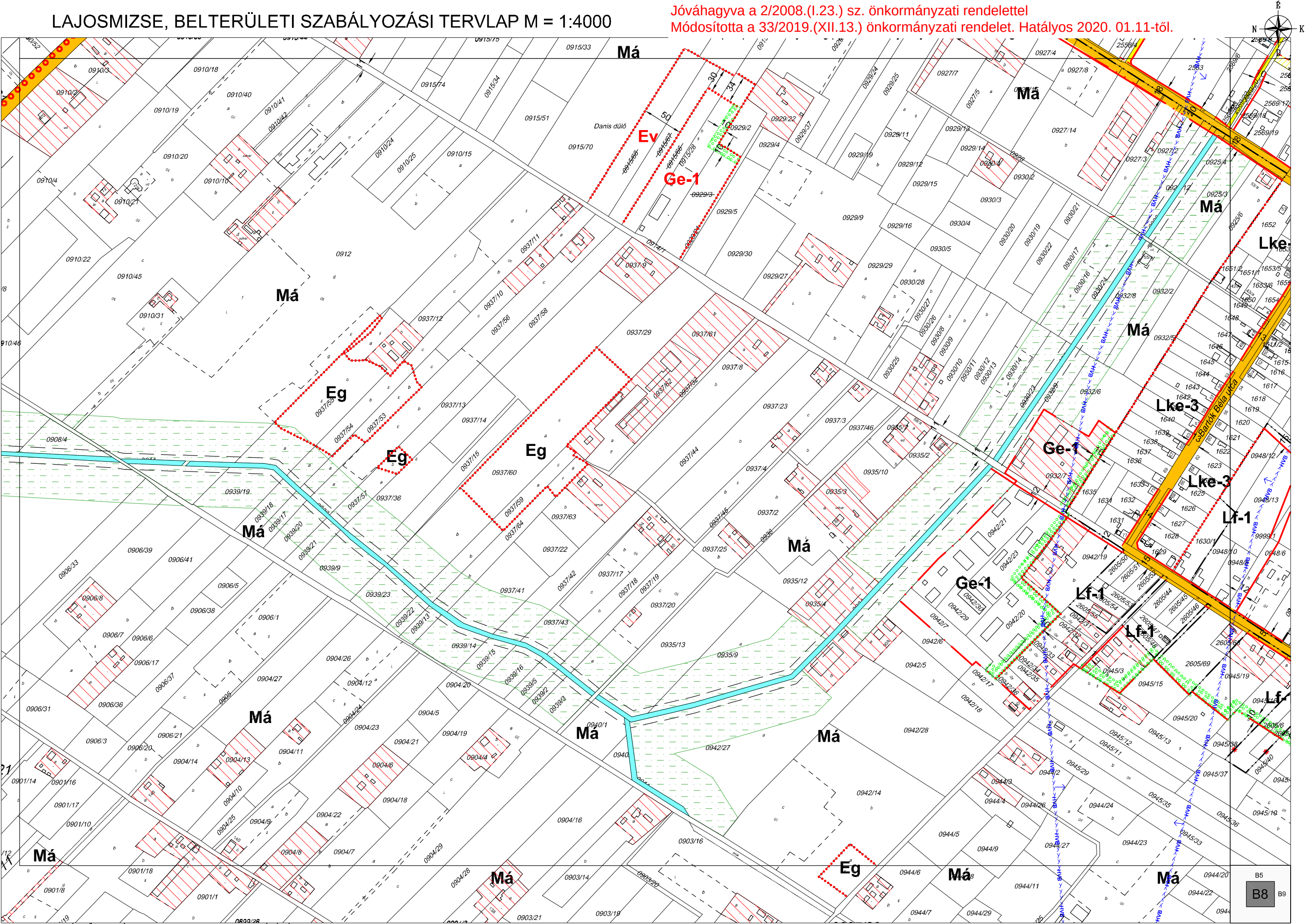
B2
B5
B6
B8



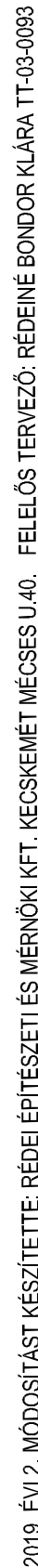
2023. ÉVI MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEI ÉPÍTÉSZTI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉT MÉCSES U.40. FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093

2023. ÉVI 2. RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁS
véleményezési dokumentáció 2023. 08. hónap

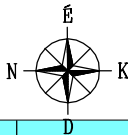




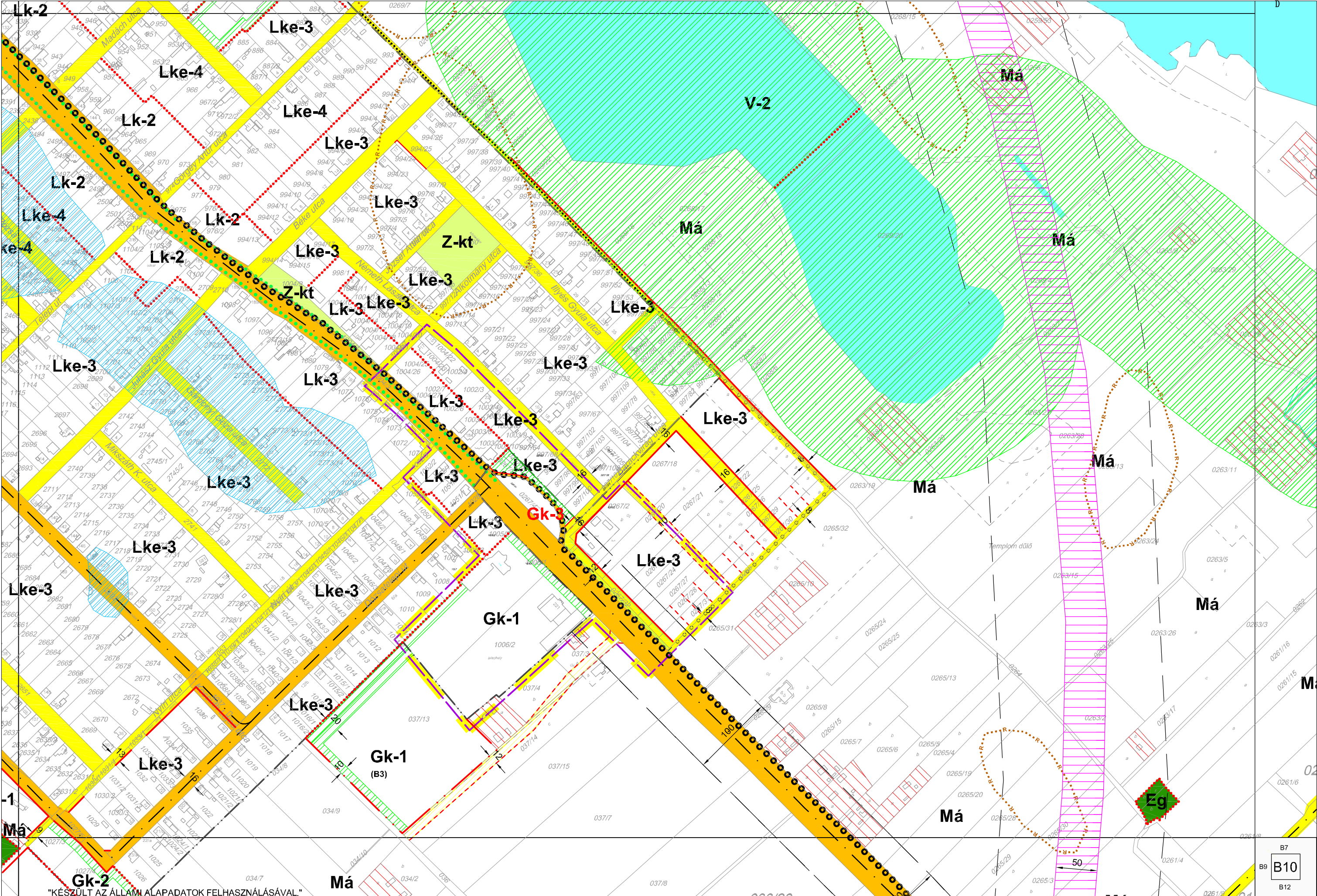
Jóváhagyva a 2/2008.(I.23.) sz. önkormányzati rendelettel
Módosította a 33/2019.(XII.13.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2020. 01.11-től.



"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL."



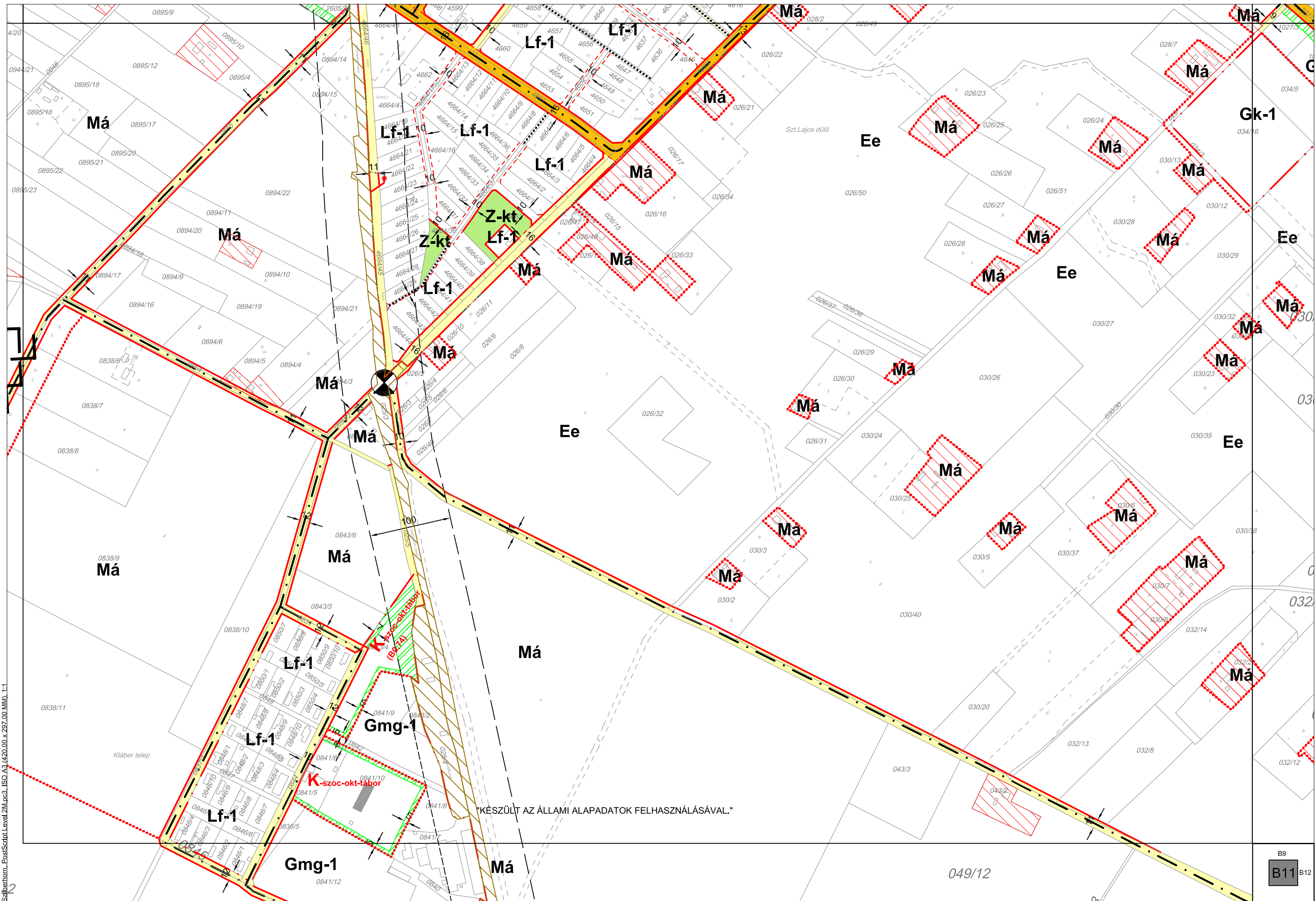
2020. ÉVI MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA EV. TT-03-0093 KECSKEMÉTI MÉCSÉS U.40.



"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL."

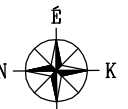
B7
B10
B12

LAJOSMIZSE, BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:4000

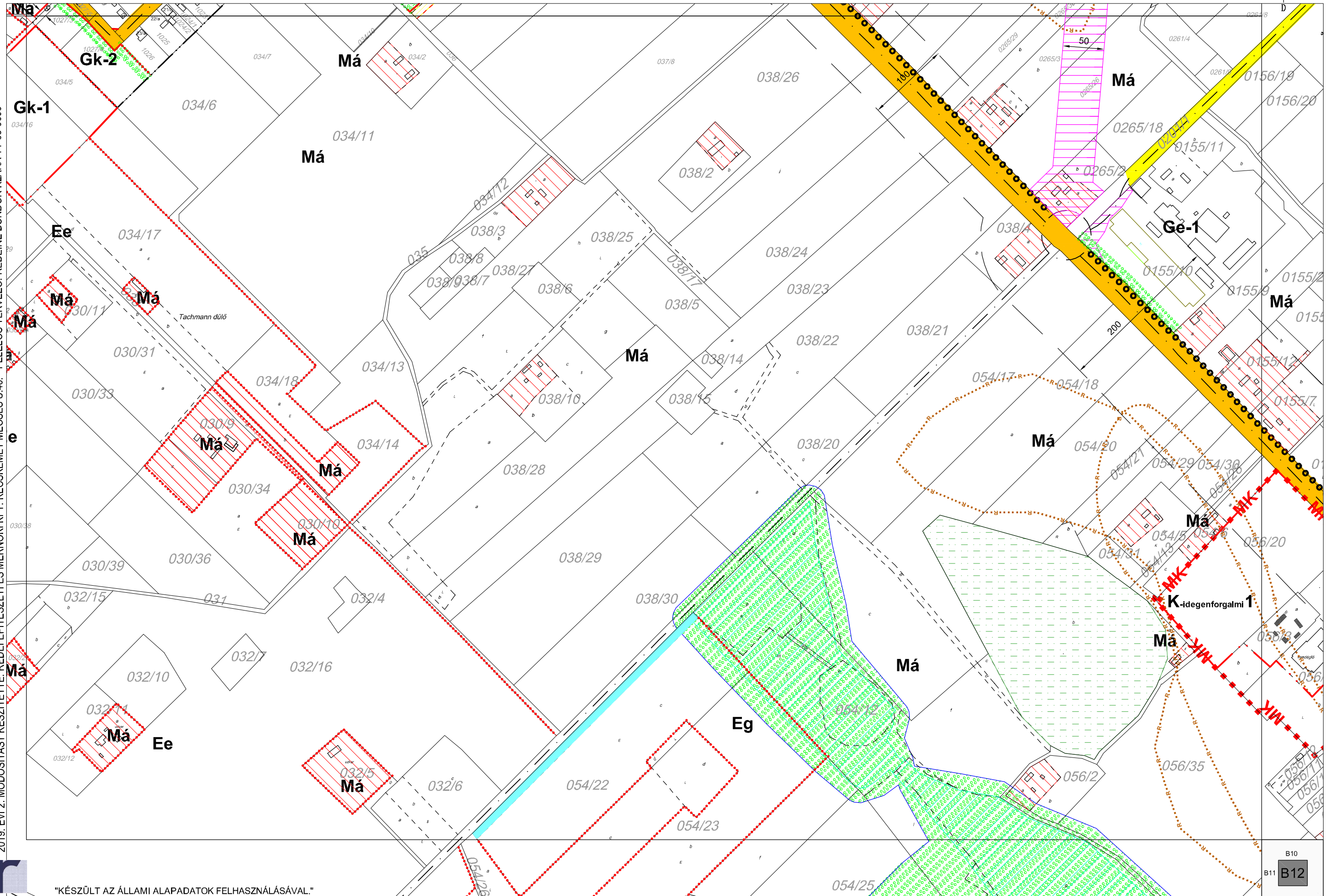


LAJOSMIZSE, BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:4000

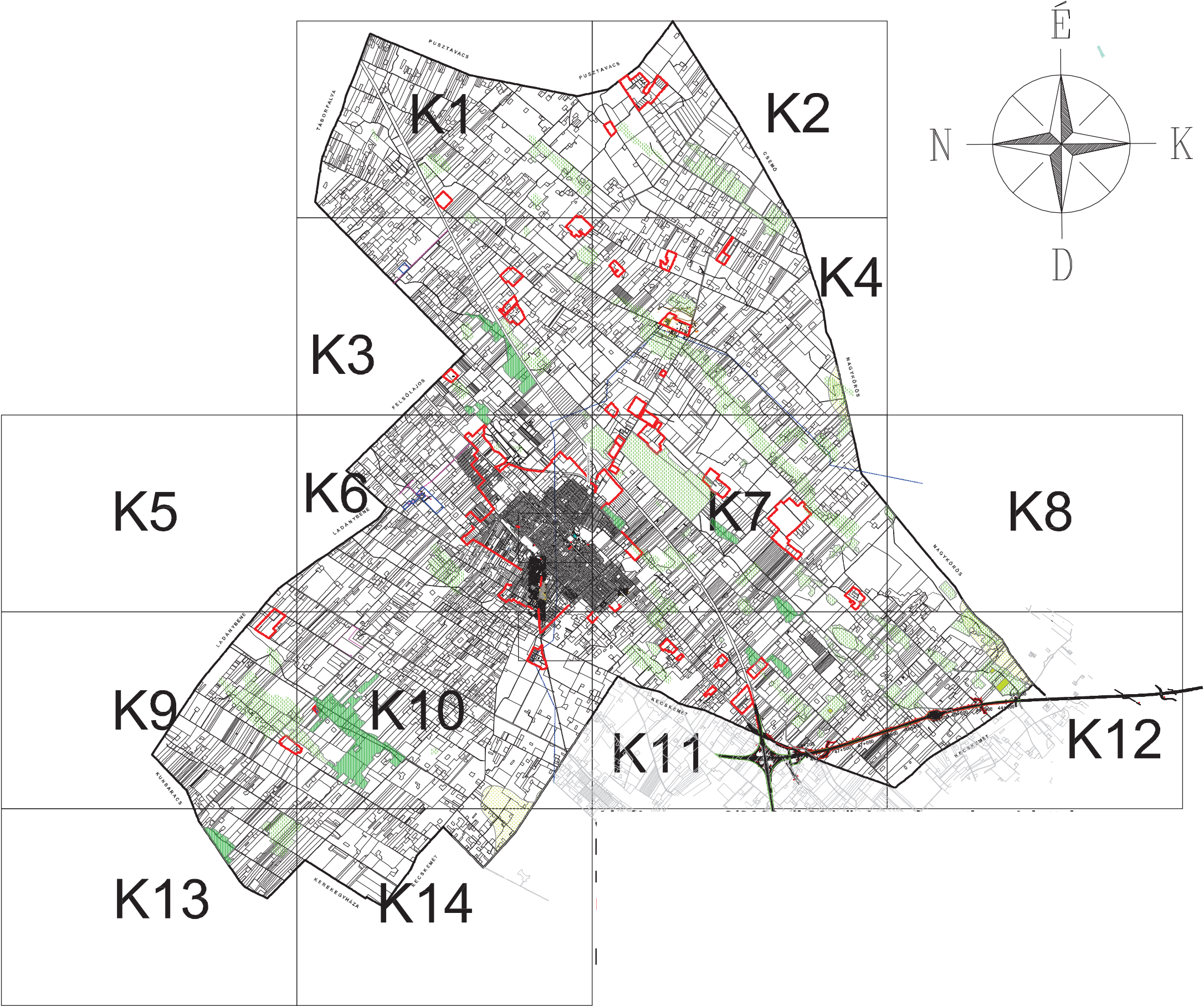
Jóváhagyva a 2/2008.(I.23.) sz. önkormányzati rendelettel
Módosította a 33/2019.(XII.13.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2020. 01.11-től.



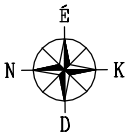
2019. ÉVI 2. MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉTI MÉCSÉS U.40. FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093



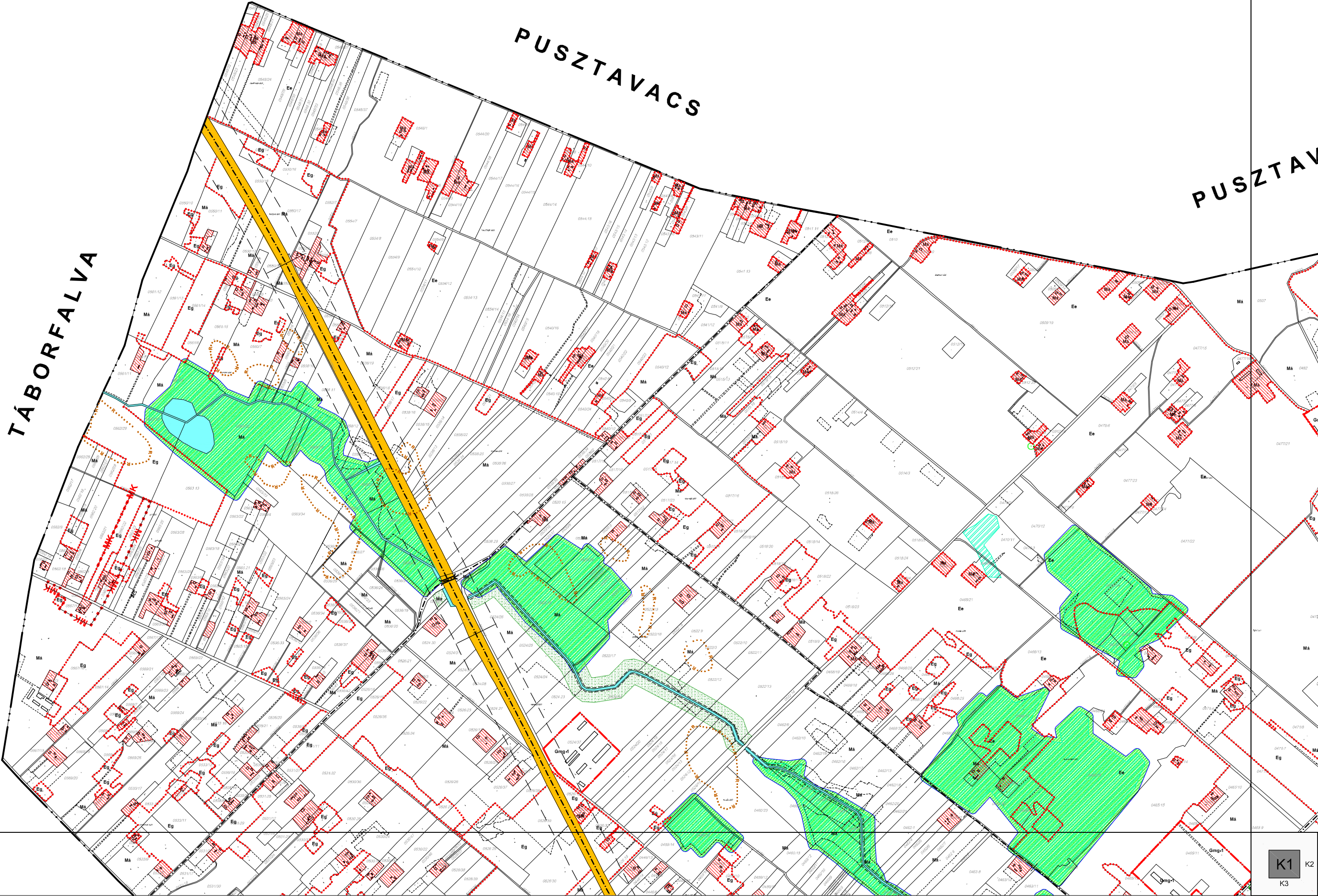
LAJOSMIZSE - SZABÁLYOZÁSI TERVE* IGAZGATÁSI TERÜLET* M=1:16000

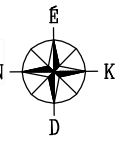


MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE:
RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉT MÉCSSES U.40.
FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093

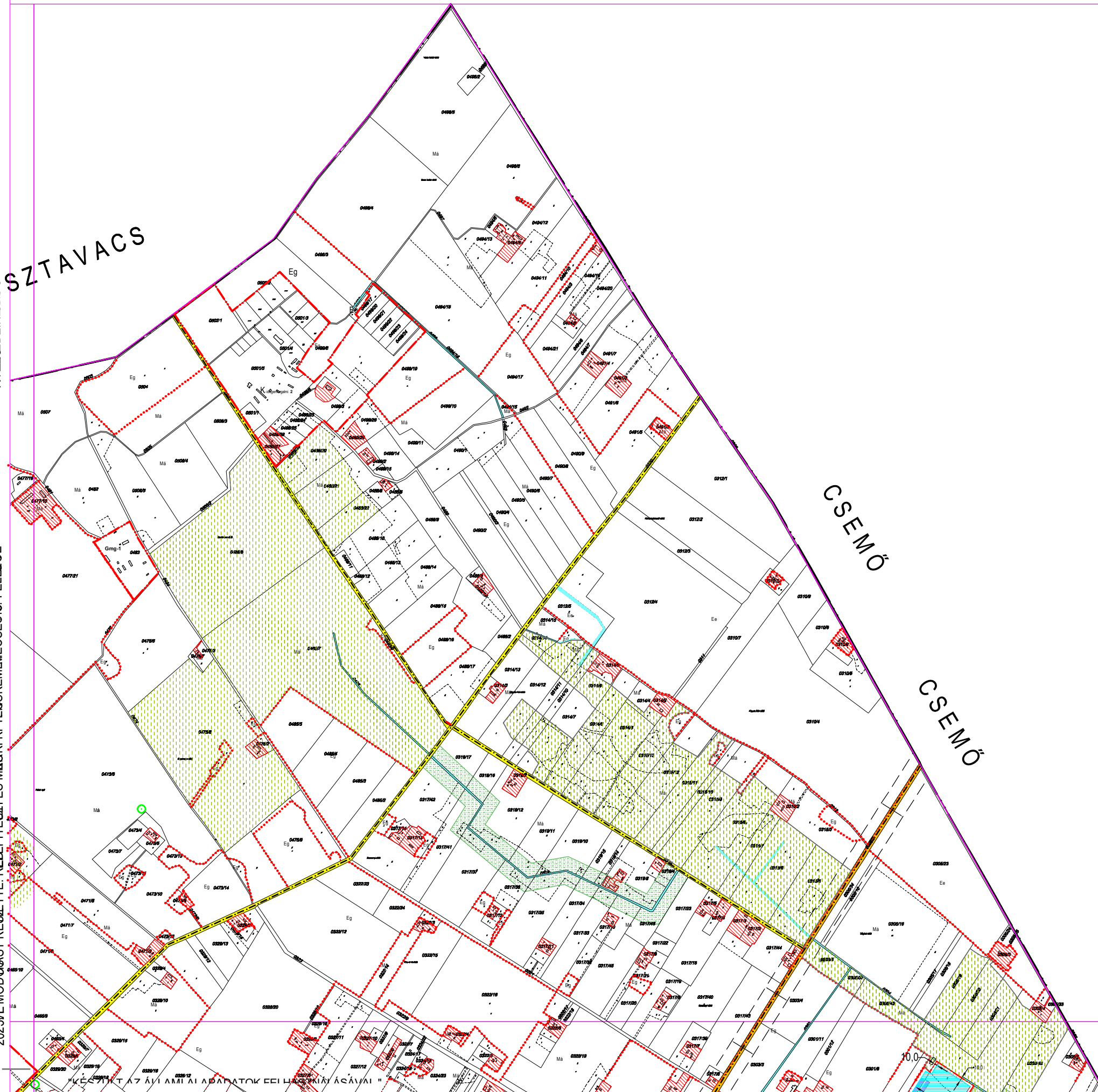


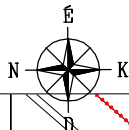
2019. ÉVI 2. MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉT MÉCSÉS U.40. FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093





2023 É MÓDOST KÉSZETTE: RÉDEPÍTÉSZI ES MŰKIKIFTESKEMENECSE\$0. FELESŐE





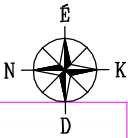
2019. ÉVI 2. MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉT MÉCSÉS U.40. FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093



"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL."

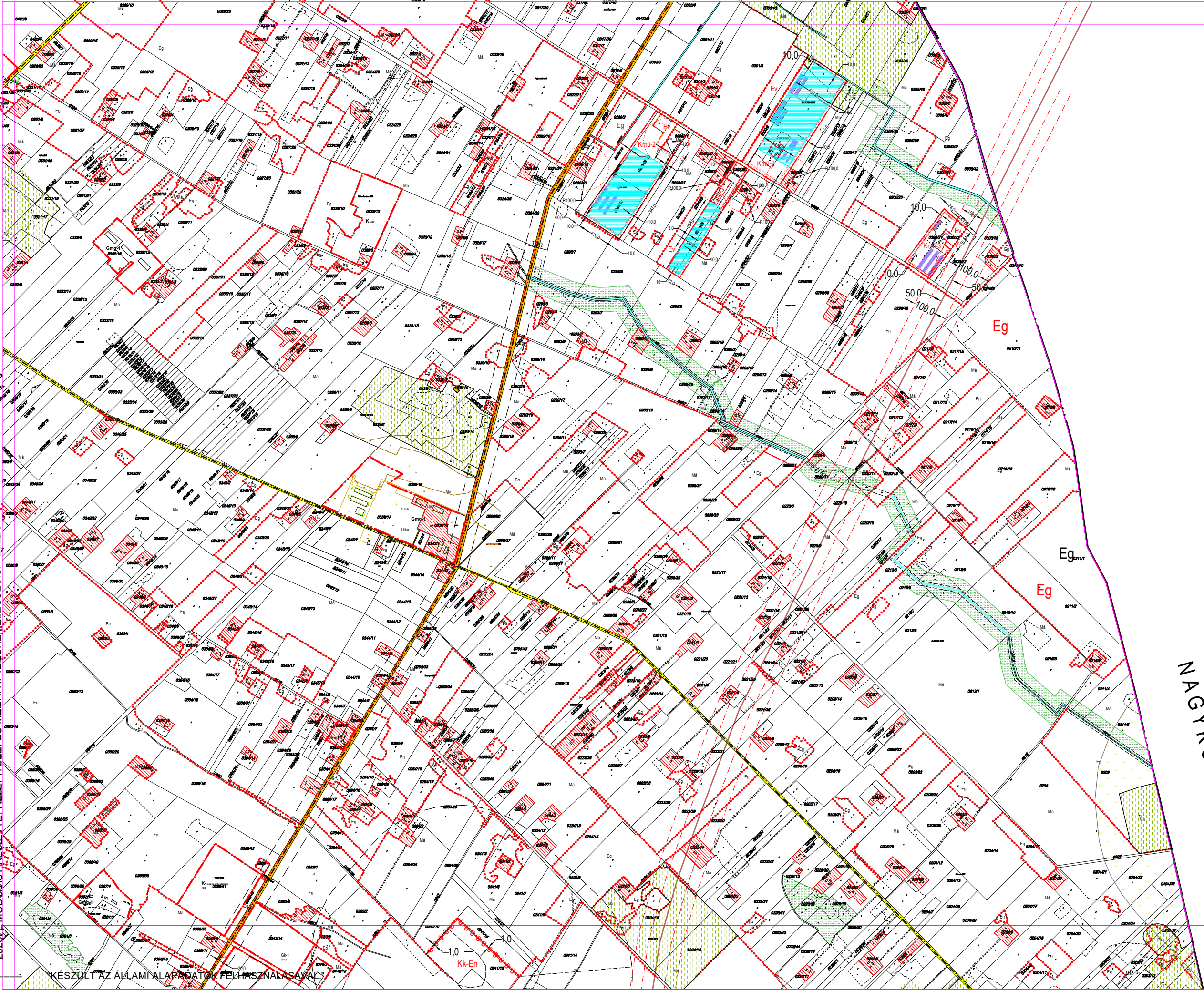
FELSŐLAJOS

K1
K3
K4
K6



ARVÉZÉSEINÉDOR KRA TT-03993

2023/É MÓDÓST KÉSZÍTTE: RÉPÍTÉSI ÉS MÉRKI KTEKSKENÉMCSESI0. FELERŐE



NAGYKÖRÖS

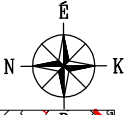
LAJOSMIZSE, KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:16 000

V:\munka\LAJOSMIZSE\2rajz\TERV_2016 Jan.dwg, K05_2016.01.03. 12:06:37
Szilberhorn, PostScript Level 2M.pc3, ISO A3 (420.00 x 297.00 MM), 1:1

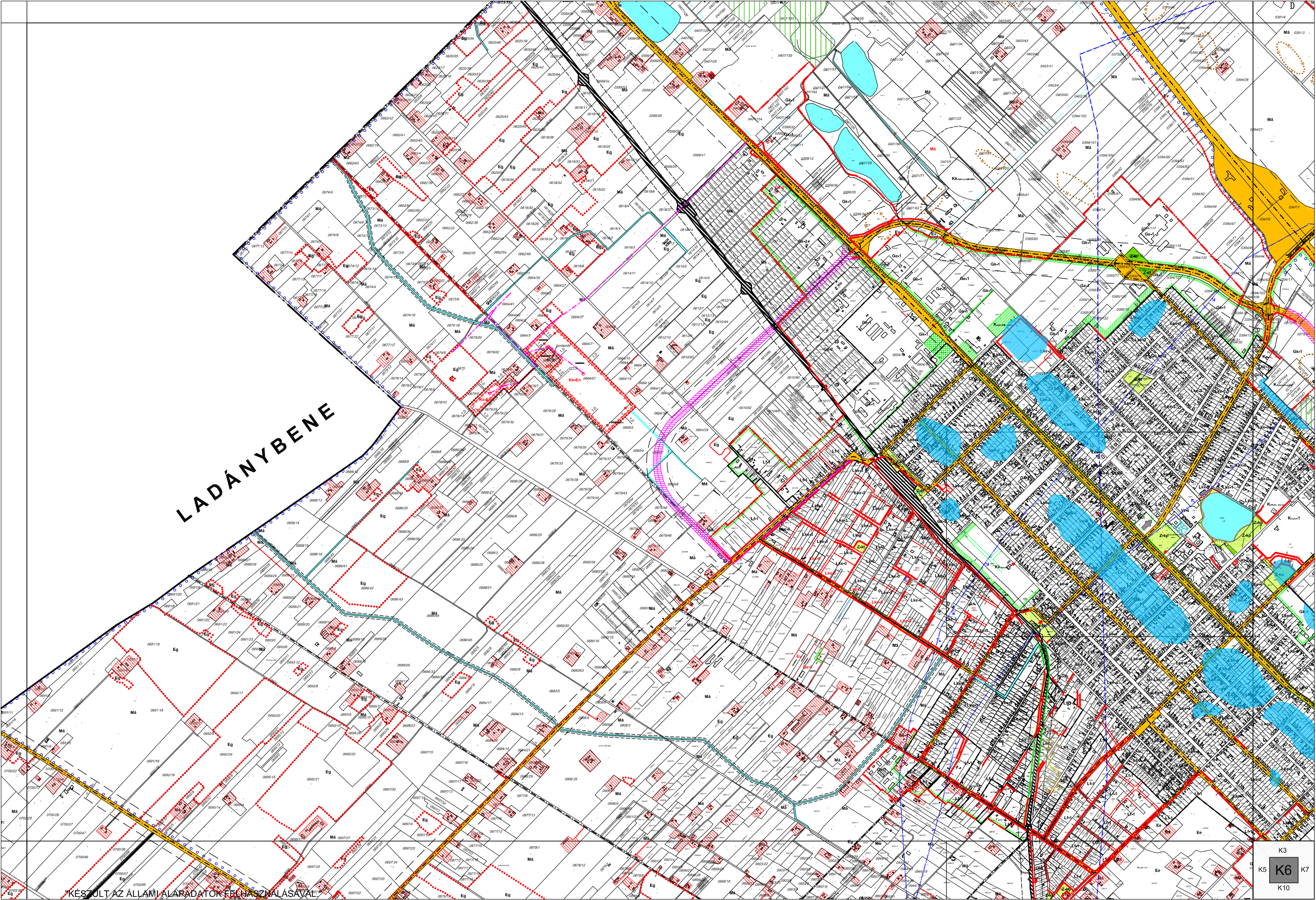
"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL."

BENE



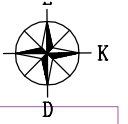


2021. ÉVI MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉTI MÉCSES U.40. FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093

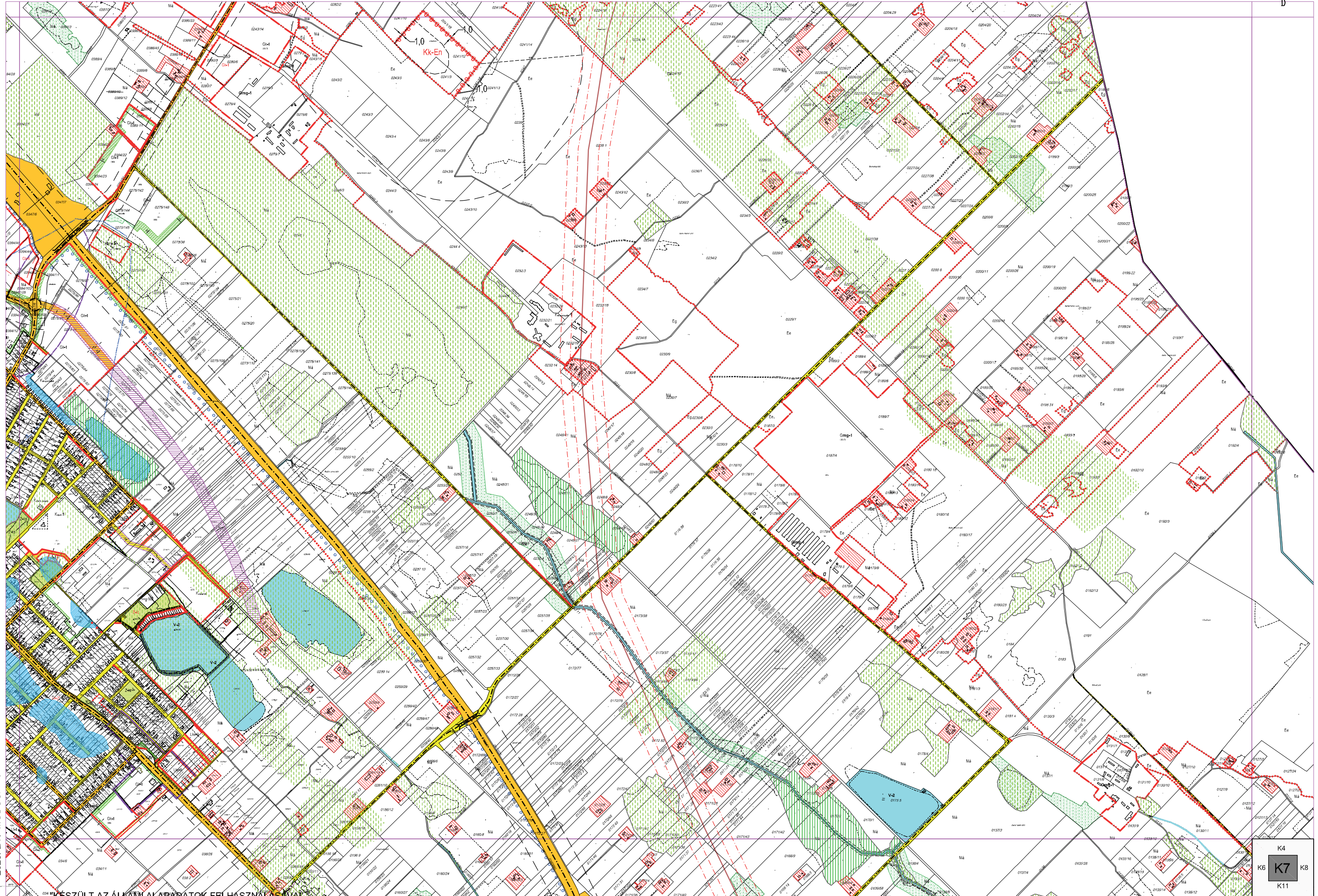


LAJOSMIZSE, KÜLTÉRÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:16 000

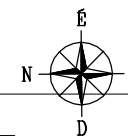
2023. ÉVI 2. RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁS
véleményezési dokumentáció 2023. 07. hónap



2023. ÉVI MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉT MÉCSES U.40. FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093

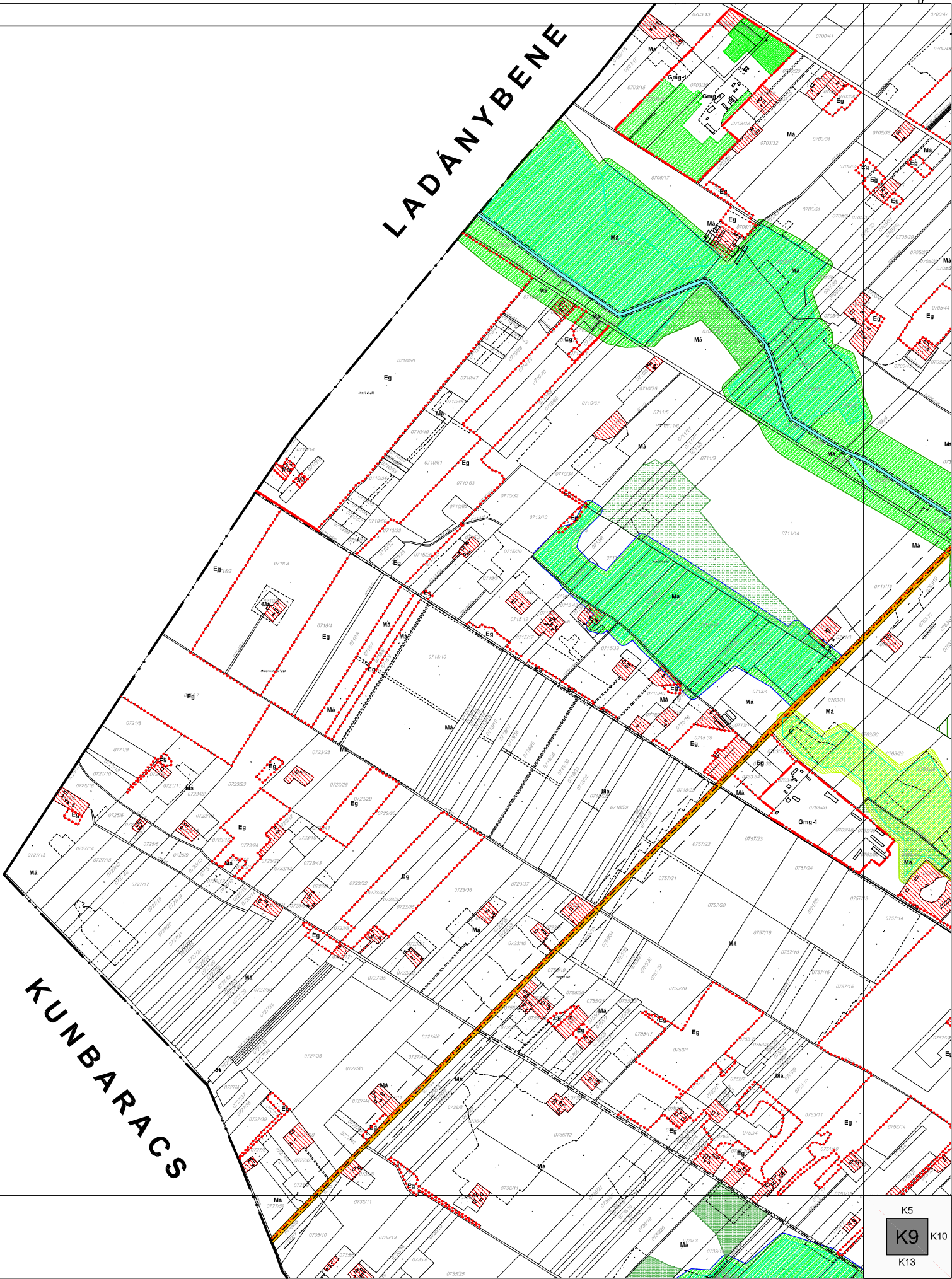


~~"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL"~~

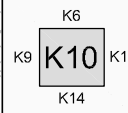


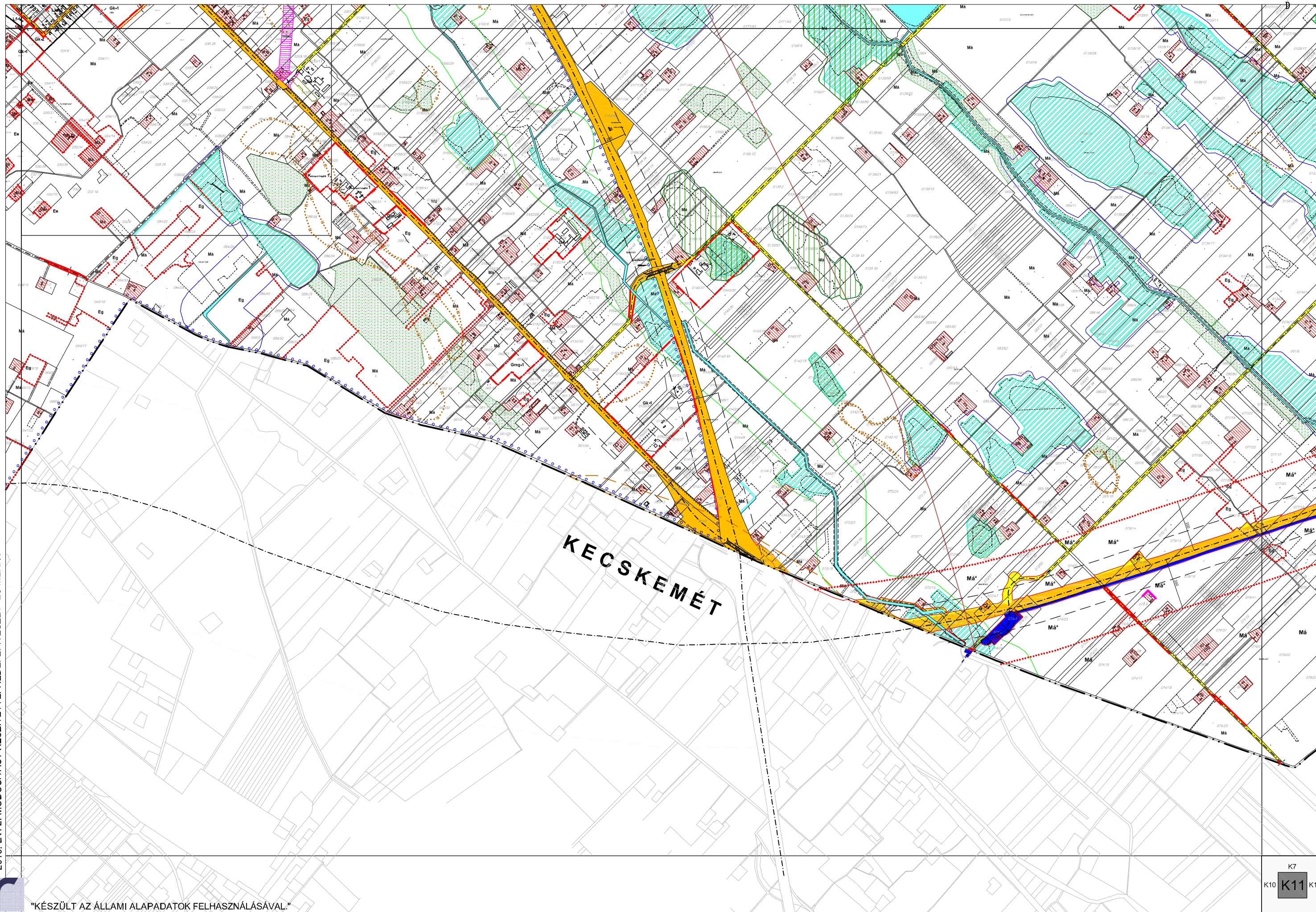


2019. ÉVI 2. MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMET MECSES U.40. FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093



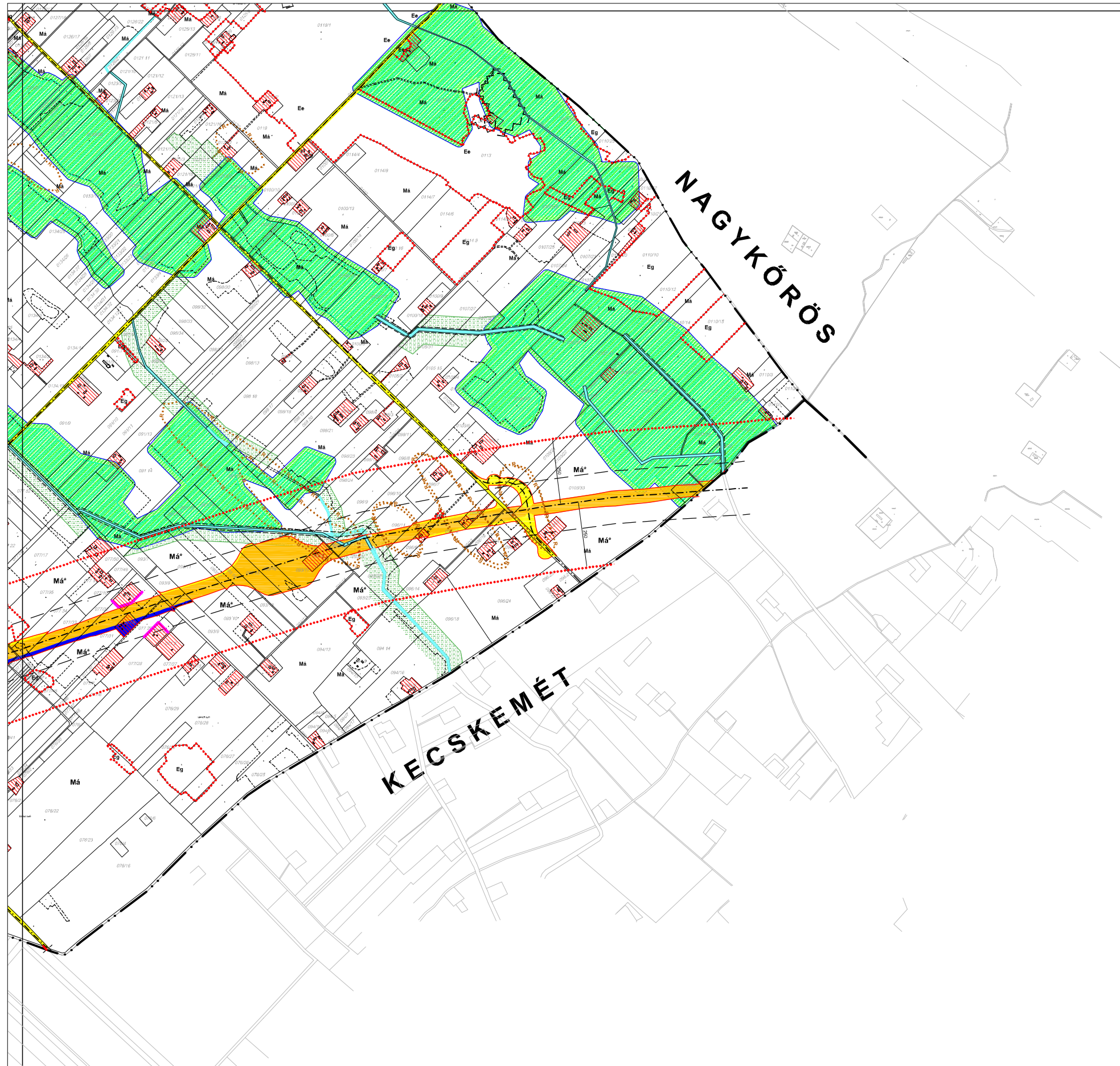
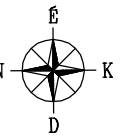
polgármester jegyző





LAJOSMIZSE, KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:16 000

Jóváhagyva a 2/2008.(I.23.) sz. önkormányzati rendelettel
Módosította a 33/2019.(XII.13.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2020. 01.11-től.



2019. ÉVI 2. MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉT MÉCSES U.40. FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093



K8
K11 K12



2019. ÉVI 2. MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: RÉDEI ÉPÍTÉSZETI ÉS MÉRNÖKI KFT. KECSKEMÉTI MÉCSÉS U.40. FELELŐS TERVEZŐ: RÉDEINÉ BONDOR KLÁRA TT-03-0093



