

4. melléklet a 22/2023. (XII. 19.) önkormányzati rendelethez

Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	kisvárosias lakóterület			falusias lakóterület			intézményi egyres terület		településközpont vegyes terület										Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület				általános gazdasági terület			egyéb ipari gazd. terület	ipari gazd. terület	üdülőházas üdülőterület				hétvégi házas üdülőterület				
	Lk-1	Lk-2	Lk-3	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Vi-1	Vi-2	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Vt-4	Vt-5	Vt-6	Vt-7	Vt-8	Vt-9	Vt-10	Gksz-1	Gksz-2	Gksz-3	V-Gksz-3	Gá-1	Gá-2	Gá-3	Gipe-1	Gip-1	Üü-1	Üü-2	Üü-3	V-Üü-3	Üh-1	Üh-2	Üh-3		
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																																				
1.1. lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	M	M	M	M	M	M	M	T	T	M	M	M	M	M	M	M	M	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma (lakások száma)	2	4	2	2	2	2	1	1	2	2	2	2	2	2	2	1	6	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2. iroda	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma (irodák száma)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	30	6	-	2	2	2	-	
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	x	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	T	T	T	T	
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	x	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	x	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	x	X	X	X	X	X	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	x	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	x	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	F	T	T	T	T	
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	X	X	F	F	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	F	T	T	T	T		

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	különleges beépítésre szánt terület							különleges beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi terület			közúti közlekedési terület					egyéb közlekedési terület	köz-mű-ter.-lési	zöld terület	erdőterületek	mezőgazdasági * területek						vízgazdálkodási és vízgazdálkodási kettős rendeltetésű területek						Term. Köze li ter	beépítésre nem szánt különleges területek									
	K-Sp (sport)	K-Tur (turisztikai)	K-Öt (ökoturisztikai)	K-Kf (megújuló energia)	K-Nf (népfőiskola)	K-Szt (szennyvíztisztító)	K-Tf (termálfürdő)	K-Köz (közlekedési)	K-Mü-1 (biogazdasági)	K-Mü-2 (állattartó telepi)	K-Mü-3 (fafeldolgozó üzemi)	KÖu-1 (közúti, gyorstorgalmi)	KÖu-2 (orsz. mellékút, gyűjtőút)	KÖu-4 (kiszolgáló út)	KÖu-e (egyéb, kamionos pihi)					KÖu-P (közterületi parkoló)	KÖe-1 (egyéb vasút)	Köz m	Hk	Zkp (közpark)	Zkk (közkerth)	Ev (Véderdő)	Er (rekreációs)	Ee (egyéb)	Má (általános)	Mát (ált. tanyás)	Mt (tájgazdálkodási)		Mk (kertes)	Má-Gá (gazd.tartalék)	V	V-Ev (véderdő)	V-Er (rekreációs)	V-Mt (tájgazdálkodási)	V-Tk (term. közeli)	V-Üü (üdülőházas)	V-Gksz (kereskedelmi szolg)	V-Kb-St (szabadstrand)
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																																										
1.1. lakás	T	X	T	T	X	T	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	M	M	M	-	T	T	M	T	M	M	T	T	T	T	T		
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2. iroda	X	X	X	T	X	T	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	M	M	T	T	T	T	T	T	X		
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	M	T	T	T	T	T	T	T	T	T		
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	T	X	T	X	X	X	T	X	F	F	T	F	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	M	T	T	T	T	T	T	T	T	X		
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	T	T	X	T	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	M	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.6. egészségügyi	X	X	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.7. szociális	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.8. hitéleti	X	X	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
1.9. igazgatási	X	X	T	T	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	X	X	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	F	T	T	T	X	
1.15. kereskedelmi	T	X	X	T	X	T	T	X	T	T	T	X	X	T	X	T	X	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	F	F	T	T	T	X	
1.16. szolgáltatói	T	X	X	T	X	T	T	X	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	T	T	T	X		
1.17. vendéglátó	X	X	X	T	X	T	X	X	T	T	T	X	X	T	X	T	X	T	X	T	T	F	T	T	F	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	F	F	T	T	T	T	
1.18. szállás jellegű	X	X	T	T	X	T	X	X	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.19. diákszállás	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.21. kemping	T	X	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	
1.22. sport	X	X	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.27. raktár, tárolás	X	X	X	T	X	T	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	M	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.29. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	M	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	
1.30. mezőgazdasági termékfeldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	M	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	

