

Az alkalmazott sajátos jogintézmények

	A	B	C	D	E
	Sajátos jogintézmény típusa	Elrendelő önkormányzati döntés száma	Asajátosjogintézménnyel érintett telek helyrajzi száma vagy területének egyéb meghatározása	A sajátos jogintézmény időbeli hatálya	A sajátos jogintézményhez kapcsolódó helyi építési szabályzatban meghatározott követelmények hivatkozása
1.	Elővásárlási jog Termálfürdő fejlesztés érdekében	22/2023.(XII.19.) önkormányzati rendelet	4301, 4302, 0205/1-6	2024.I.18-tól a hatályban lévő Településtervezési felülvizsgálatáig, de legkésőbb 2030. XII.31-ig.	A HÉSZ 10. § (1) bekezdése
2.	Elővásárlási jog Gazdasági terület távlati fejlesztése 1. ütem érdekében	22/2023.(XII.19.) önkormányzati rendelet	088/21-22, 088/24-25,088/50,	2024.I.18-tól a hatályban lévő Településtervezési felülvizsgálatáig, de legkésőbb 2030. XII.31-ig	A HÉSZ 10. § (1) bekezdése
3.	Elővásárlási jog Gazdasági terület távlati fejlesztése 2. ütem érdekében	22/2023.(XII.19.) önkormányzati rendelet	090/5, 090/14-18, 090/37, 091/68	2024.I.18-tól a hatályban lévő Településtervezési felülvizsgálatáig, de legkésőbb 2030. XII.31-ig	A HÉSZ 10. § (1) bekezdése
4.	Beültetési kötelezettség	22/2023.(XII.19.) önkormányzati rendelet	0244/45, 08/3, 2027/6, 2027/9, 2027/14, 0222/37-42, 4037, 3684/4-5, 3423/14, 0205/1, 0205/3-5, 4301, 4302, 0182/44, 0182/48-50, 0182/10-11, 0178/15-18, 0178/7, 0178/9, 0178/13, 0178/21-23, 0178/24-25, 0178/4, 1343/2, 1342, 1341, 1334/2, 1340, 1304, 1305/1, 1303, 1300, 1035, 1295/1, 1295/5,1289-1291, 1042/21, 1041/2, 1039/4, 355/8, 355/18 355/19, 366-368, 363/5, 361, 341, 342, 325/2, 322, 323, 307, 310, 313, 329, 332, 306, 318, 0169/9, 0171/33-34, 0171/23-24, 0171/27, 0171/8, 0171/30-31, 0149/61-62, 149/67, 0149/54, 0149/59, 0115/60, /62, /68,/70, 090/36, 090/38	2024.I.18-tól a hatályban lévő Településtervezési felülvizsgálatáig, de legkésőbb 2030. XII.31-ig	A HÉSZ 10. § (3) –(5) bekezdései

	A	B	C	D	E
	<i>Sajátos jogintézmény típusa</i>	<i>Elrendelő önkormányzati döntés száma</i>	<i>A sajátos jogintézménnyel érintett telek helyrajzi száma vagy területének egyéb meghatározása</i>	<i>A sajátos jogintézmény időbeli hatálya</i>	<i>A sajátos jogintézményhez kapcsolódó helyi építési szabályzatban meghatározott követelmények hivatkozása</i>
5.	<i>Telekcsoport újraosztási kötelezettség</i>	<i>22/2023.(XII.19.) önkormányzati rendelet</i>	0178 /5,/ 7, /15-19 0182 /2,/6-9, /11, /14-31, /48-50 0180 / 3-6, /9-15, /17, /19-22, /24-29	<i>2024.I.18-tól a hatályban lévő Településtervezési szabályzat felülvizsgálatáig, de legkésőbb 2030. XII.31-ig.</i>	<i>A HÉSZ 4. § (6) bekezdése</i>