





Szabályozási tervek jelmagyarázata





1. SZ-1 Szabályozási terv

A A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

-  1 Szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
-  2 Szabályozási szélesség
-  3 Építési övezet, övezet határa
-  4 Építési övezet, övezet jele (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezet azonosítása)

B A SZABÁLYOZÁS MÁ SODLAGOS ELEMEI



2 Egyéb szabályozási elemek

-  2.3 Közterületi fásítás (tervezett)
-  2.5 Kerékpárút (meglévő/tervezett)
-  2.7 Kötőpályás tömegközlekedés
-  2.9 Helyi közút területe

C VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG


3 Örökségvédelem

3.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem




-  3.1.15 Régészeti érdekű terület határa
-  3.1.16 Régészeti lelőhely határa

4 Táj- és természetvédelem







4.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem

-  4.2.4 Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték (beleértve az "ex lege" védett kunhalom, földvár, forrás, víznyelő, valamint barlang és védőövezete) határa







Kunhalom

-  4.2.6 Országos ökológiai hálózat - magtarület határa
-  4.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
-  4.2.11 Országos jelentőségű természeti terület határa




5 Egyéb korlátozó tényezők

-  5.9 Belvízjárta terület
-  5.17 Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
-  5.18 Közúti érdekeltségű területsáv határa
-  5.19 Vasúti érdekeltségű védősáv határa
-  5.20 Hulladéklerakó, -kezelő terület (rekultivált)
-  5.21 vízminőség-védelmi terület

6 Közművek korlátozásai





-  6.2 Szennyvíztisztítómű
-  6.6 Villamosenergia átviteli hálózat (középfeszültségű)
-  6.7 Villamosenergia főelosztó hálózat (kisfeszültségű)
-  6.10 Nagynyomású földgáz szállító vezeték és biztonsági sávja
-  6.11 Nagyközépnomású földgáz szállító vezeték és biztonsági sávja
-  6.16 Transzformátor állomás, neve és száma

7 Egyes sajátos jogintézmények

-  7.1 SZ-2 jelű belterület szabályozási terv érvényességi határa
-  7.9 Igazgatási terület határa
-  7.10 Belterületi határ


2. SZ-2 Szabályozási terv

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

-  1 Szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
-  2 Szabályozási szélesség
-  3 Építési övezet, övezet határa
-  4 Építési övezet, övezet jele (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezet azonosítása)









B SZABÁLYOZÁS MÁSSODLAGOS ELEMEI

1 Építési telekre, telekre vonatkozó szabályozási elemek

-  1.3 Javasolt megszüntető jel

-  1.7 Építési vonal





2 Egyéb szabályozási elemek

-  2.1 Jelentős felszíni parkoló, férőhelyszáma meglévő/tervezett
-  2.3 Tervezett közterület fásítás
-  3.9 Utcaképi értéke miatt megtartandó fa
-  2.4 Gyalogút
-  2.5 Kerékpárút meglévő/tervezett
-  2.7 Kötőpályás tömegközlekedés
-  2.9 Bontásra vagy helyreállításra szoruló építmény telke
-  2.10 Tervezett autóbusz pályaudvar


C VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

3 Örökségvédelem

3.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem


-  3.1.5 Műemlék telke
-  3.1.7 Műemléki környezet határa
-  3.1.15 Régészeti érdekű terület határa
-  3.1.16 Régészeti lelőhely határa

3.2 Helyi művi értékvédelem

-  3.2.2 Helyi védelemre javasolt érték

4 Táj- és természetvédelem





4.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem

-  4.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa




4.3 Helyi táj- és természetvédelem

-  4.3.4 Helyi jelentőségű természeti oltalomra javasolt érték



5 Egyéb korlátozó tényezők

-  5.9 Belvízjárta terület
-  5.17 Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
-  5.18 Közúti érdekelttségű területsáv határa
-  5.19 Vasúti érdekelttségű védősáv határa

6 Közművek korlátozásai

-  6.6 Villamosenergia átviteli hálózat (középfeszültségű)
-  6.7 Villamosenergia főelosztó hálózat (kisfeszültségű)
-  6.16 Transzformátor állomás, neve, száma

7 Egyes sajátos jogintézmények

-  7.1 Érvényes szabályozás határa
-  7.9 Belterületi határ

