

SZAKMÁR

BELTERÜLETEK SZABÁLYOZÁSA Szelvényezés és jelmagyarázat



ALAPTÉRKÉPI JELEK

--- Belterületi határ (egyúttal övezeti határvonal is)

Gyep, rét, legelő, nádas, mocsár Erdő

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

--- Beépítésre szánt terület határa, amely egyúttal építési övezeti határvonal is

— Szabályozási vonal (külön jel nélkül a közterületi telekhatár)

... Építési övezet, övezet határa, ha nem szabályozási vonal

o o o o o Beültetési kötelezettségű terület határa Kiegészítendő fasor Telepítendő fasor

FELÜLETTEL JELÖLT SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Zöldterületi övezet

Vízgazdálkodási terület

Erdőterületi övezet

ÉRTÉKVÉDELMI ELEMÉK

Régészeti lelőhely

EGYÉB JELEK

--- Védőterület határa

Útkeresztszelvény felvételi helye

TERMÉSZETVÉDELMI HATÁRVONALAK

Kiskunsági Nemzeti Park

NATURA 2000. (élőhely-, ill. madárvédelmi) terület

Természeti terület

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE

Övezeti azonosító

Beépítési mód oldalhataronálló ikres szabadonálló beépítés zárt sorú beépítés

Lf-1

O	30
4,5	900

 Beépítettség mértéke (max%)
Telekterülete min (m²)

Építménymagasság max (m)

Területfelhasználási mód **Lf** falusias lakóterület
Gip ipari gazdasági terület
Gksz kereskedelmi szolgáltató terület

- 90 mBf
- 91 mBf
- 92 mBf
- 93 mBf
- 95 mBf

ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELEI

Z-1 Községi park

Z-2 **Z-2*** Ligetes zöldterület

KÖu-1 Országos közút

KÖu-2 Helyi gyűjtő és lakóút

KÖu-4 Sétány

V Vízgazdálkodási terület

Má-1 **Má-2** **Má-2*** **Má-3** Általános mezőgazdasági terület övezetei

Mk-1 Kertes mezőgazdasági terület övezete

Eg **Ev** Erdőterület övezetei

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLETEK JELEI

Kt Temető

Ksp Sportterület



ÉPÍTÉSMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u.1.
Telefon, fax: 76/482-916
Email: epitmuh@com.hu
Ügyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező:
Szilberhorn Erzsébet
TT1/E-03-105
Munkatárs:

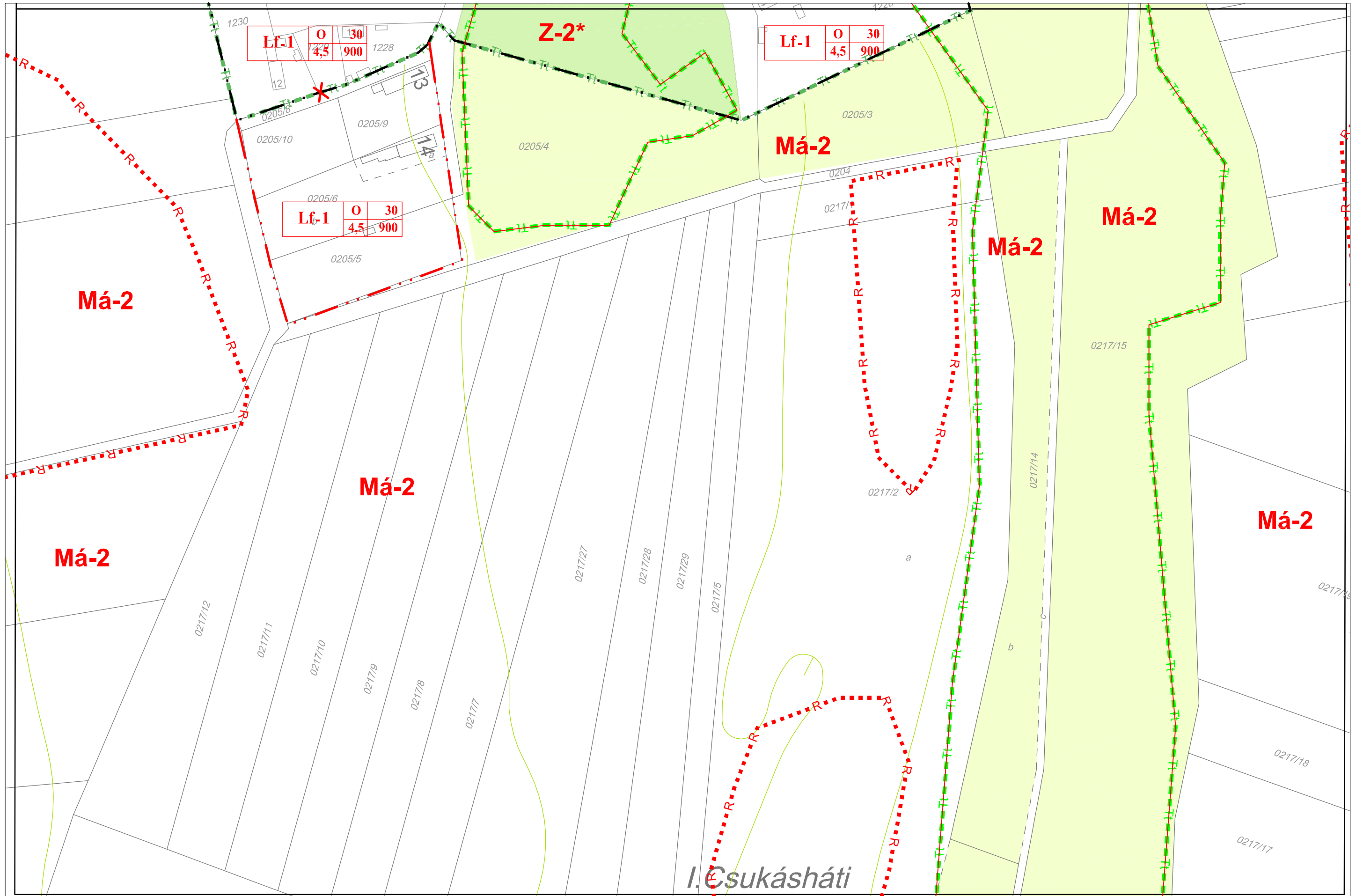
Az alaptérkép állami alapadatok felhasználásával - a Nemzeti Kataszteri Program KHT T-563/1/2008.számú tanúlistványa alapján készült.
(2008. június 20.)

Megbízó: Szakmár Községi Önkormányzat

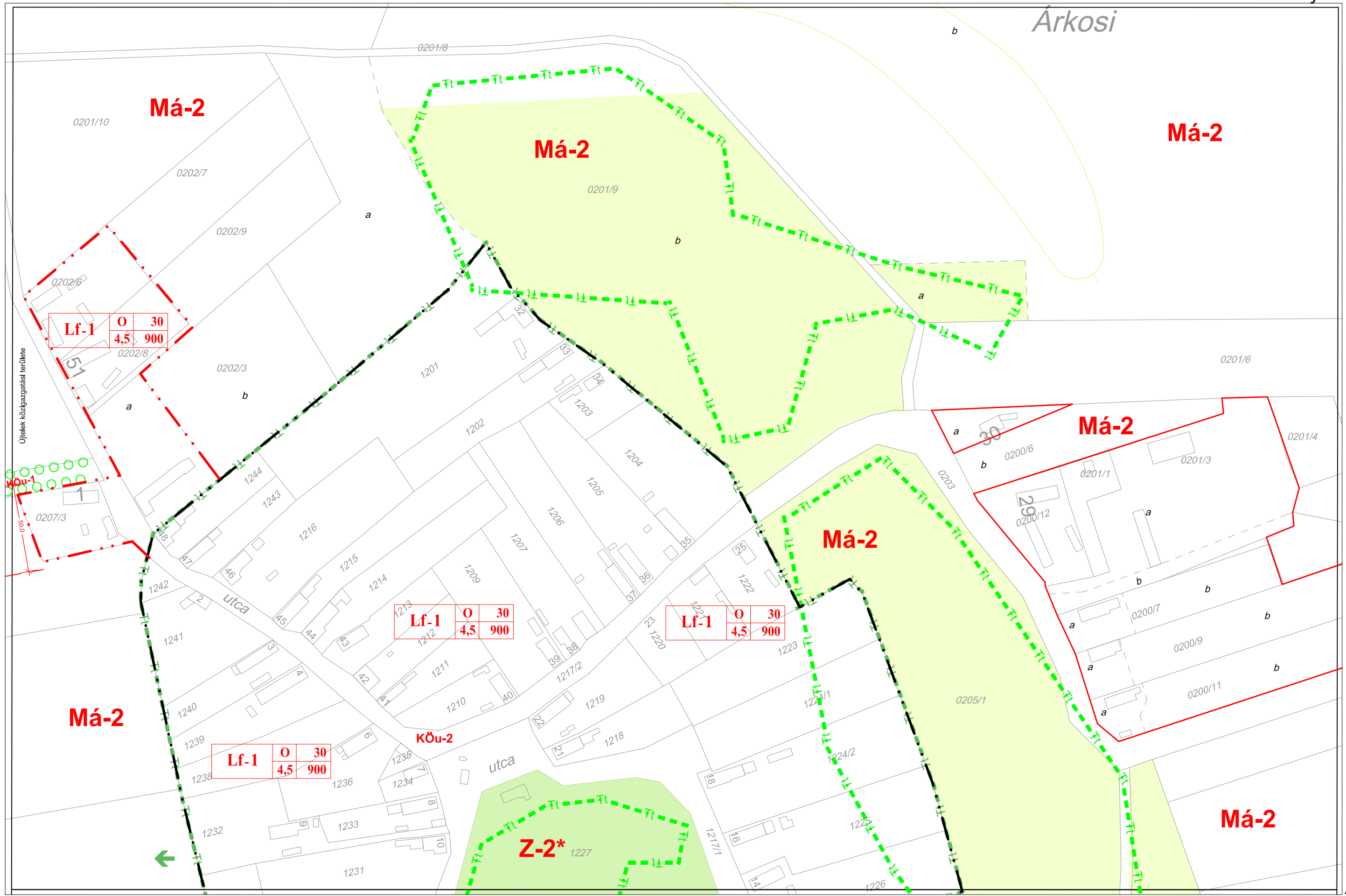
Tárgy: **SZAKMÁR**
Településrendezési terve

Munkarész: 8/2010.(XII.20) rendelet melléklete Rajzszám:
Lépték: 1:2 000
Munkaszám: **08/2059**
Dátum: 2022. **SZ-2**

AE-2



Árkosi



Má-2

Má-2

Má-2

Má-2

Má-2

Má-2

Má-2

Z-2*

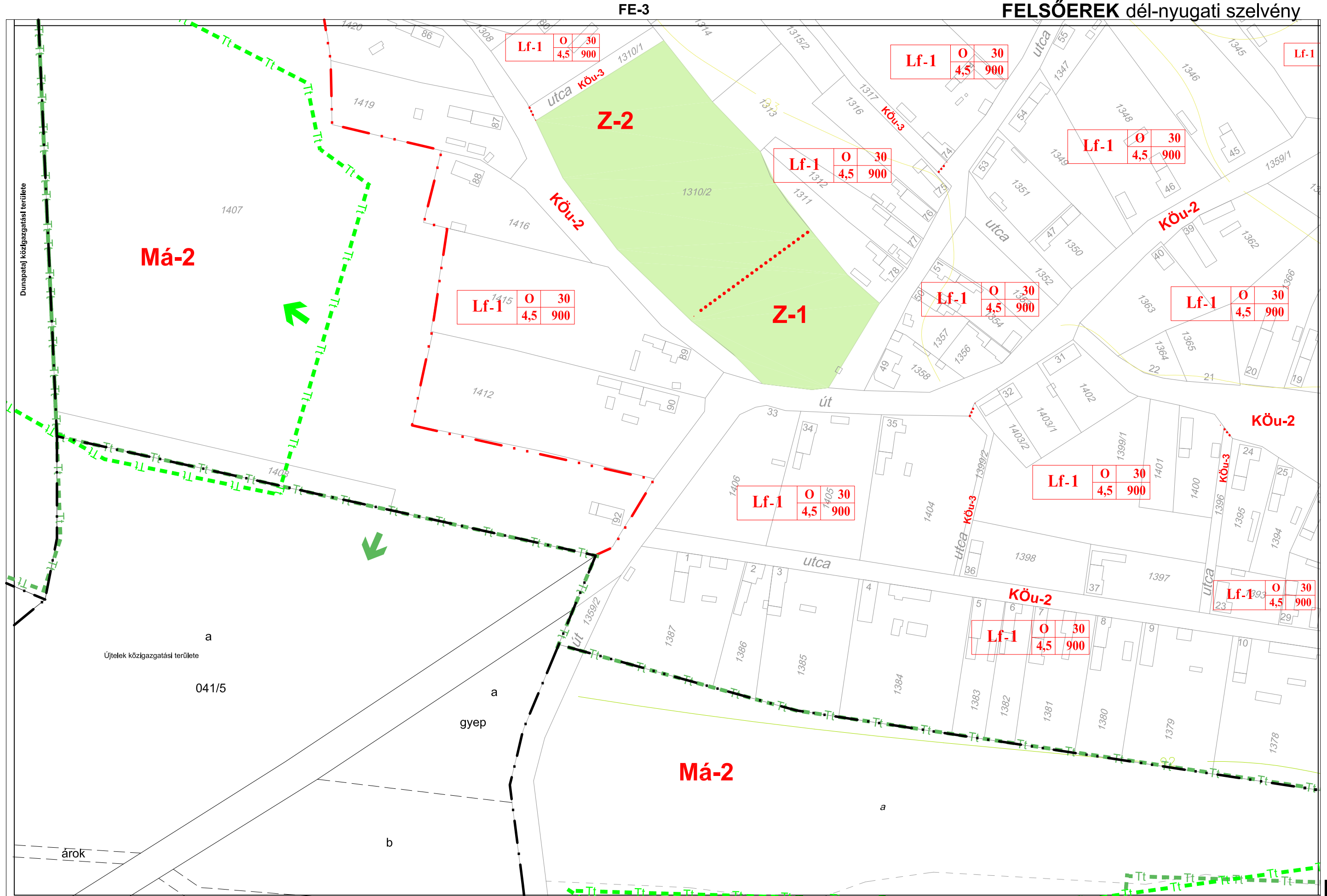
Lf-1	O	30
	4,5	900

Lf-1	O	30
	4,5	900

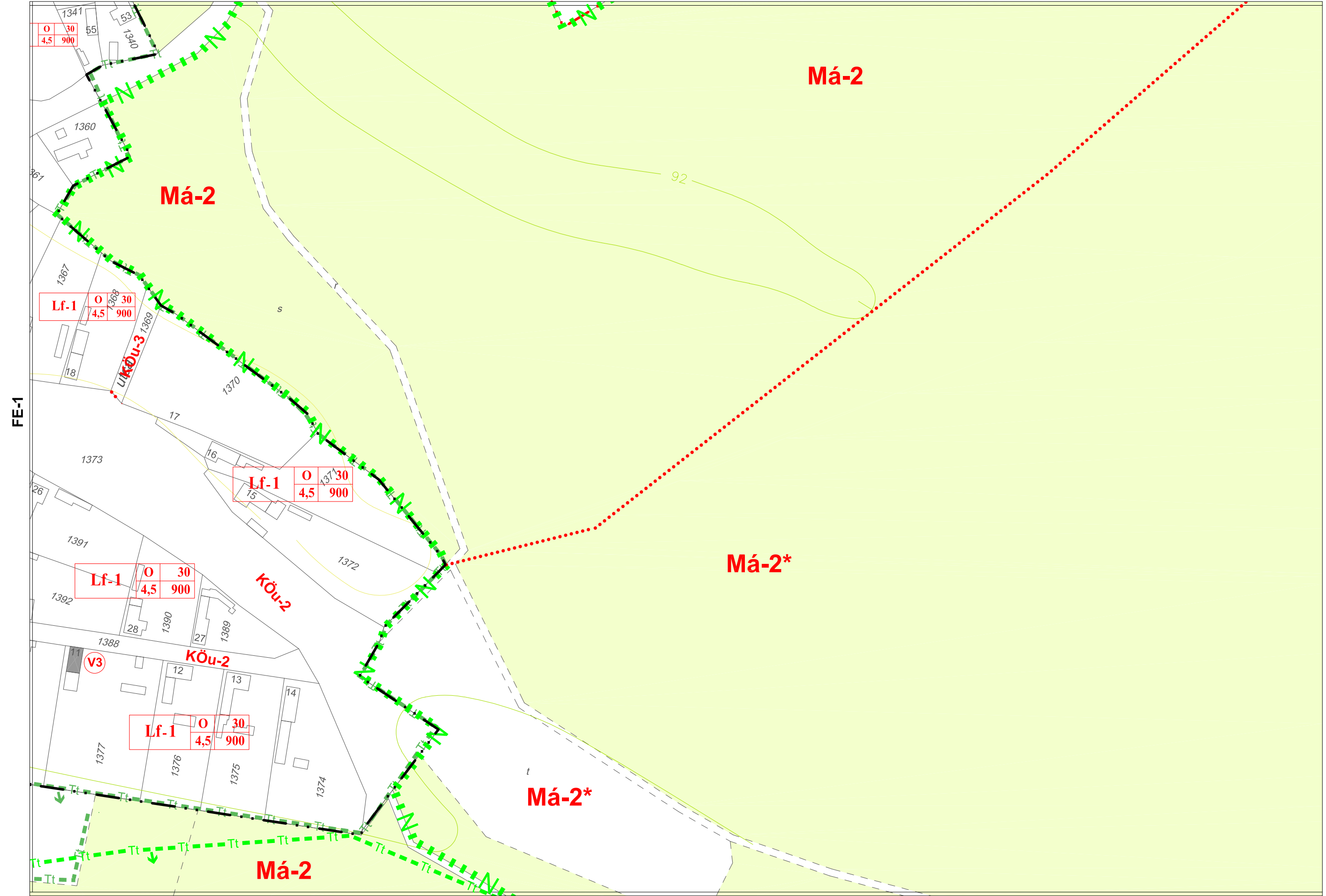
Lf-1	O	30
	4,5	900

Lf-1	O	30
	4,5	900

FELSŐEREK dél-nyugati szelvény

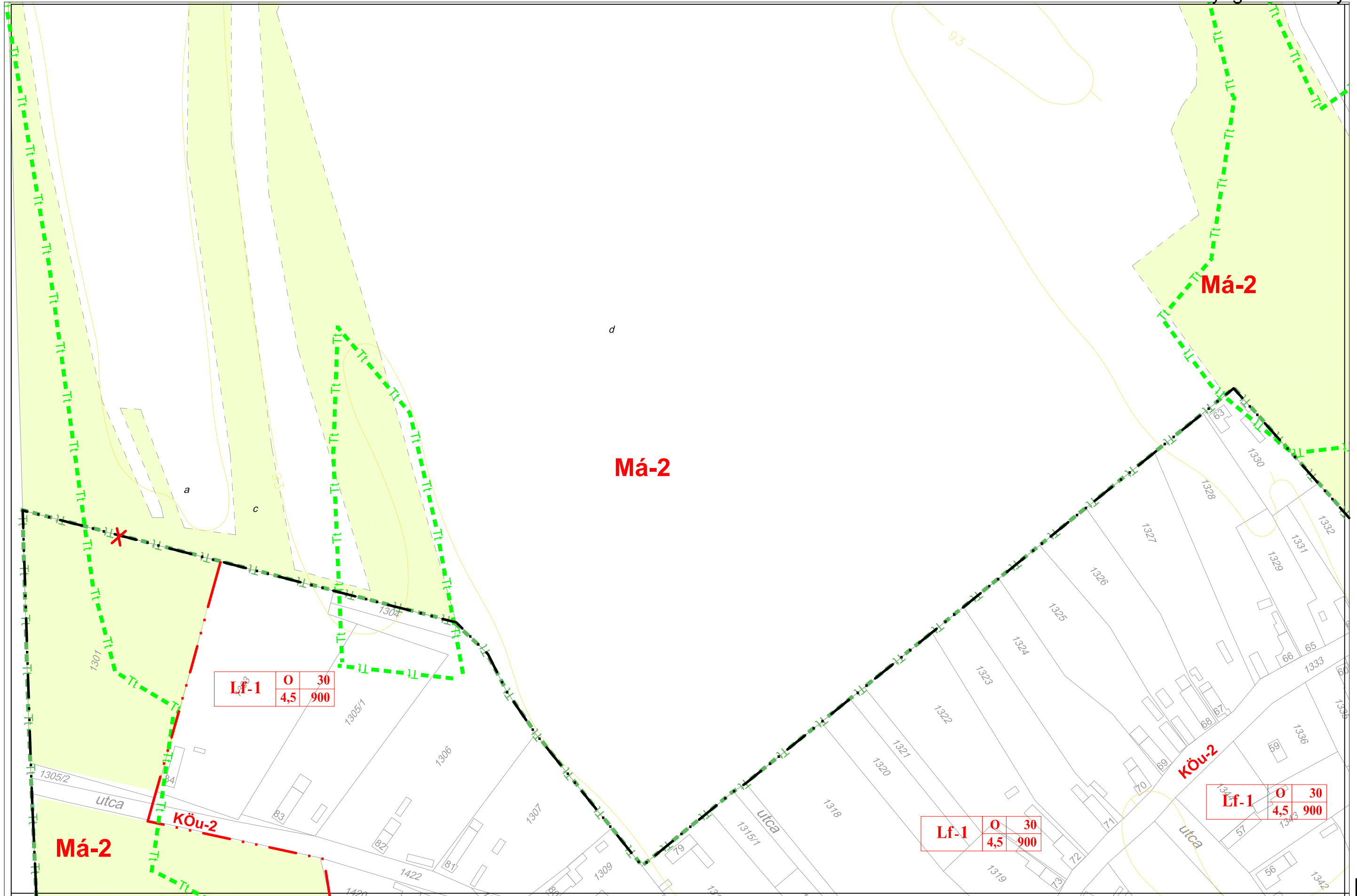


FE-4



FE-2

FELSŐEREK észak-nyugati szelvény



Má-2

Má-2

Má-2

KÖu-2

KÖu-2

Lf-1	0	30
	4,5	900

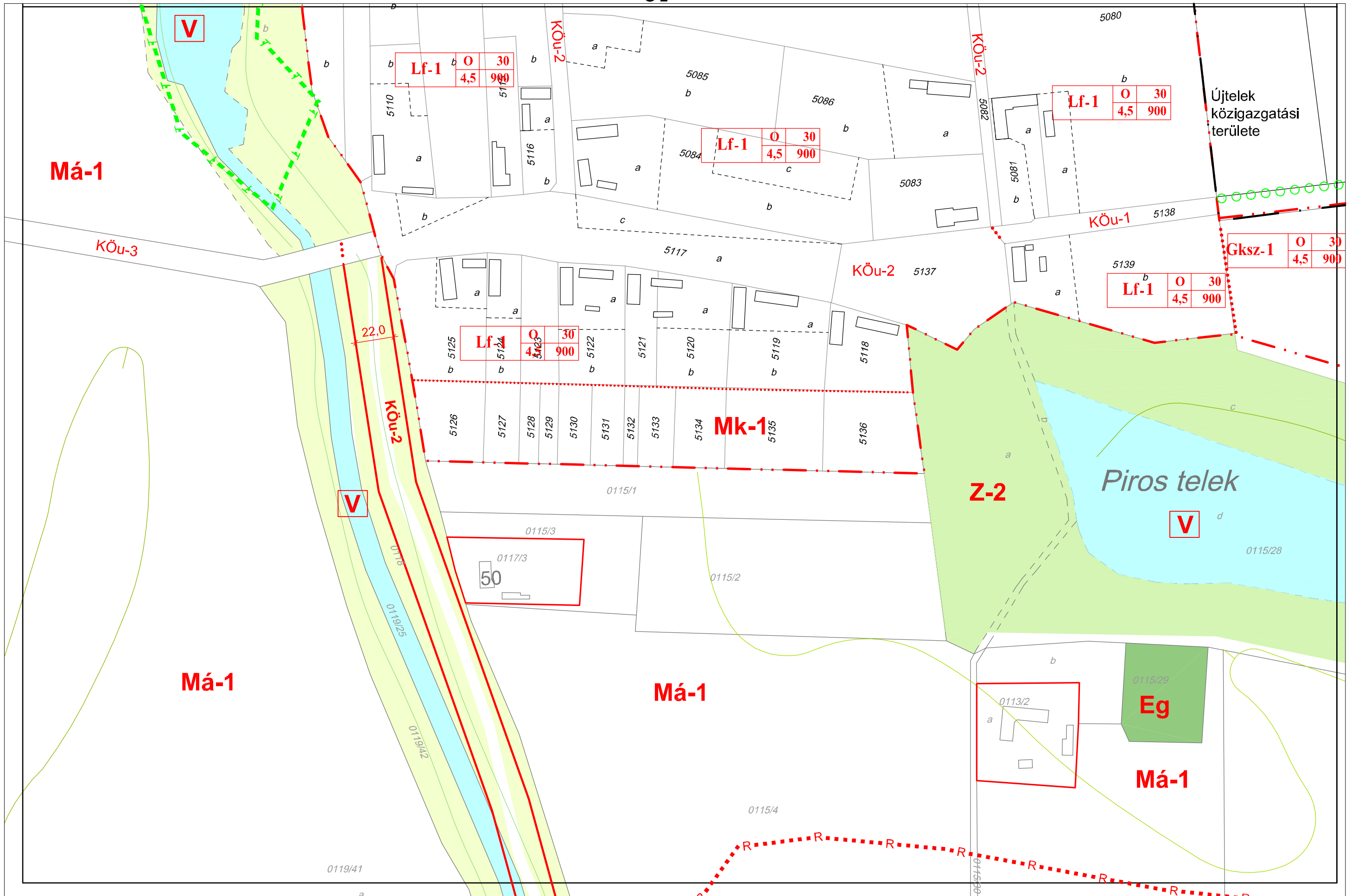
Lf-1	0	30
	4,5	900

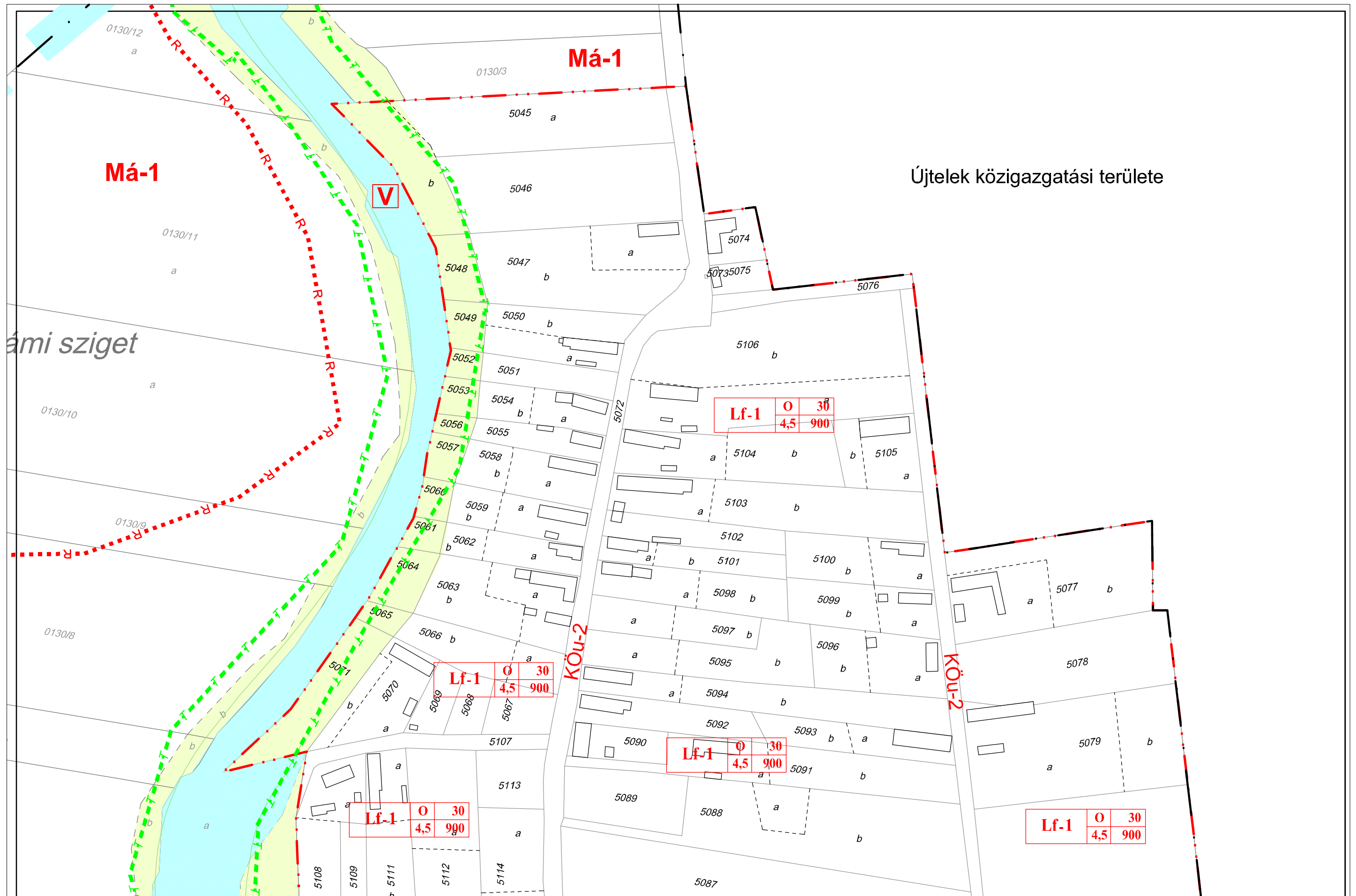
Lf-1	0	30
	4,5	900

FE-4

FE-3

FE-1





Ármi sziget

KÖu-2

KÖu-2

Lf-1	O	30
4,5	900	

Lf-1	O	30
4,5	900	

Lf-1	O	30
4,5	900	

Lf-1	O	30
4,5	900	

Lf-1	O	30
4,5	900	

KT-2

KISTÉNY déli szelvény

Km**	SZ	30
	7,5	1200

Má-1

Má-2

Kistényi

0149/6

0149/8

0149/7

a

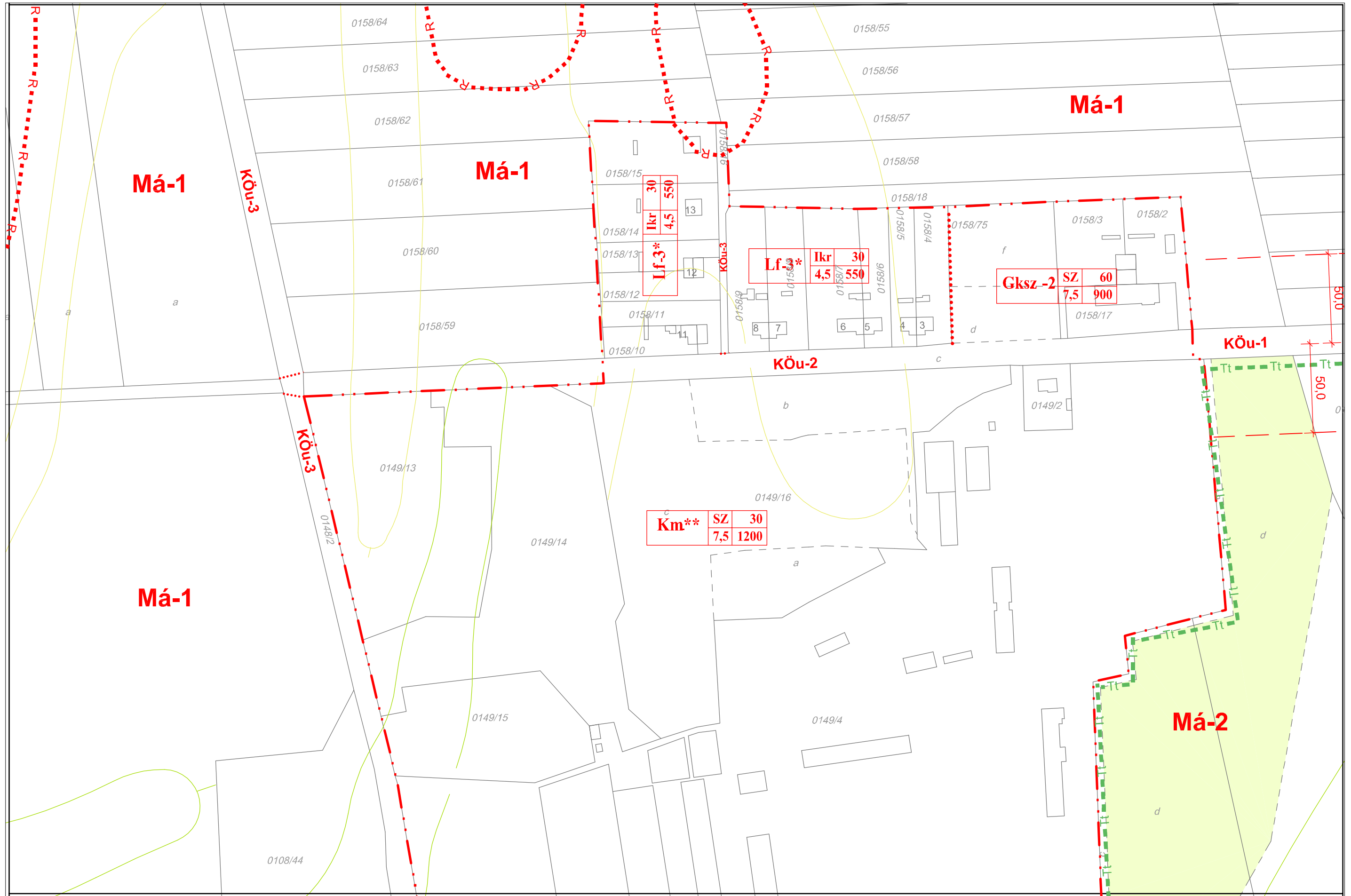
a

91

Má-2

90

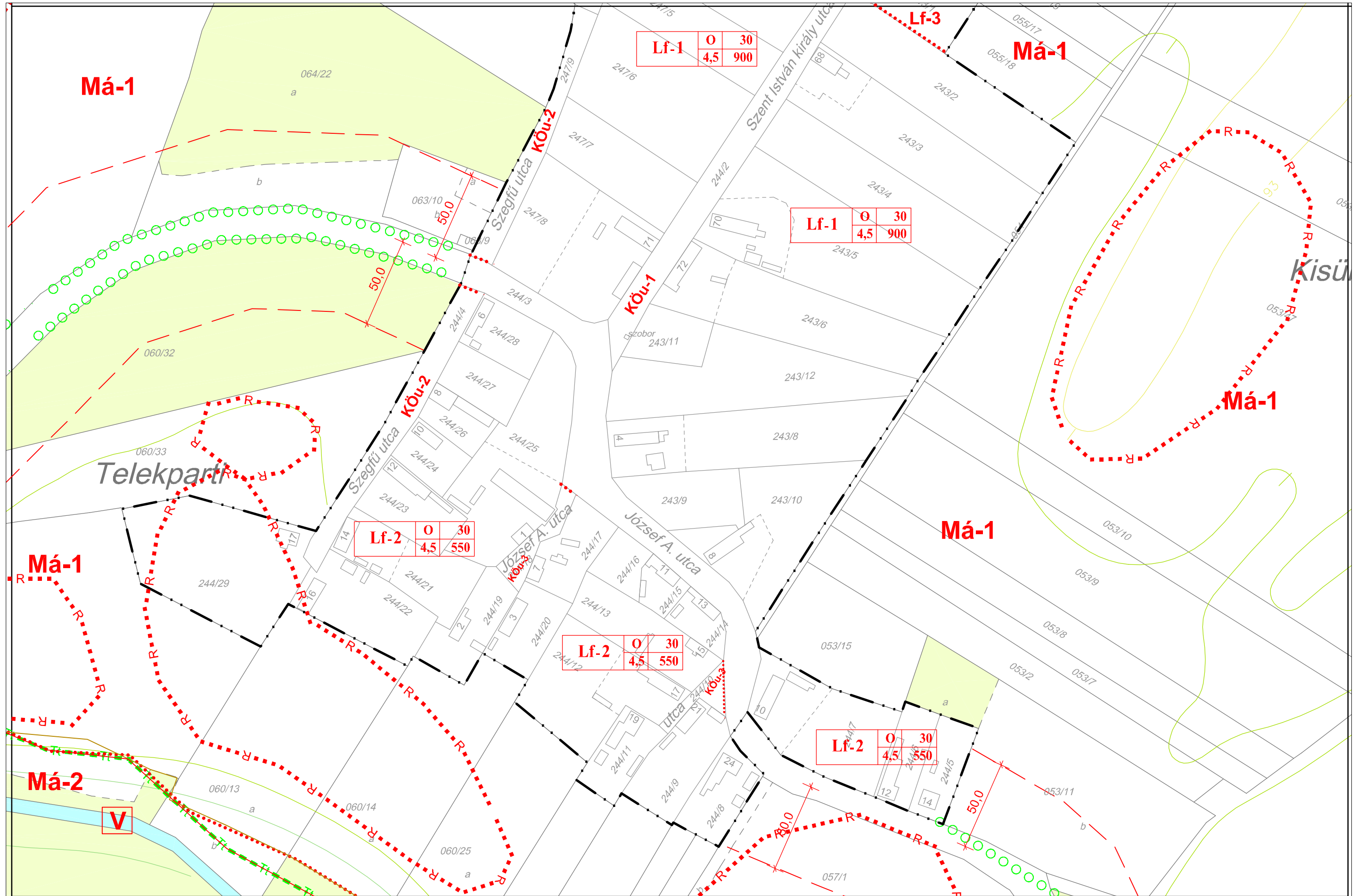
KT-1



KT-1

KT-2

K-2



Lf-1	O	30
	4,5	900

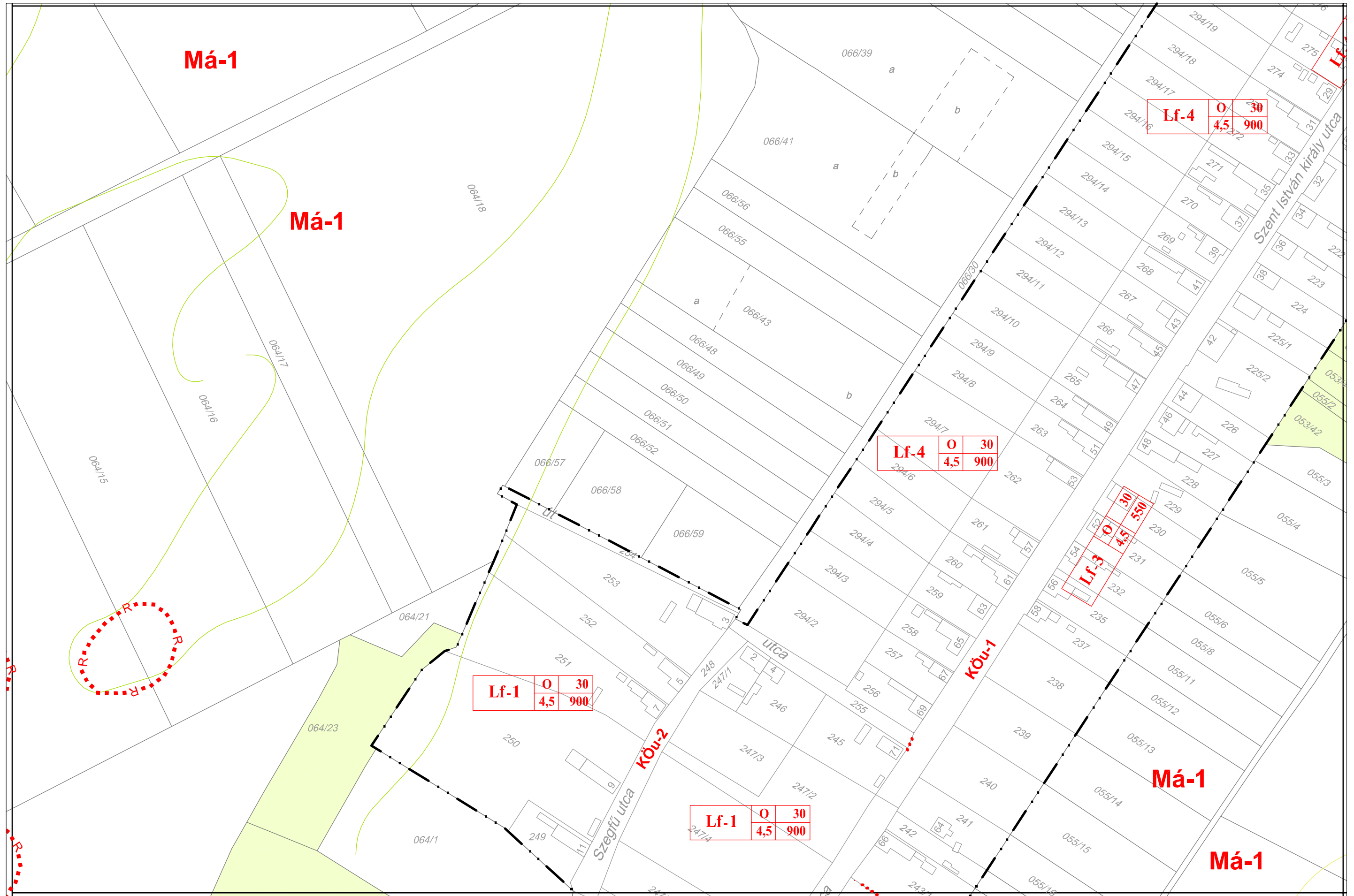
Lf-1	O	30
	4,5	900

Lf-2	O	30
	4,5	550

Lf-2	O	30
	4,5	550

Lf-2	O	30
	4,5	550

K-1

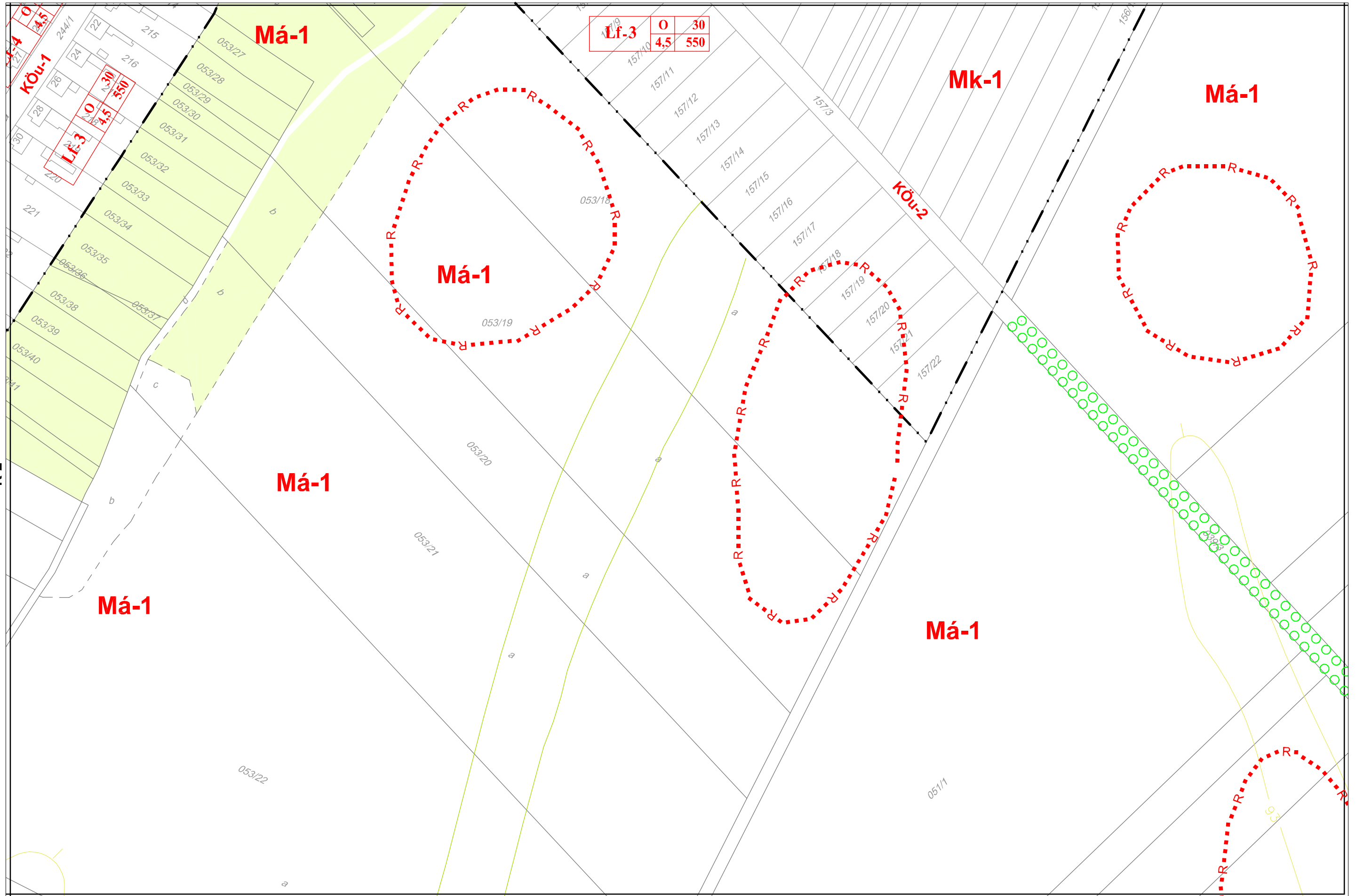


K-3

K-1

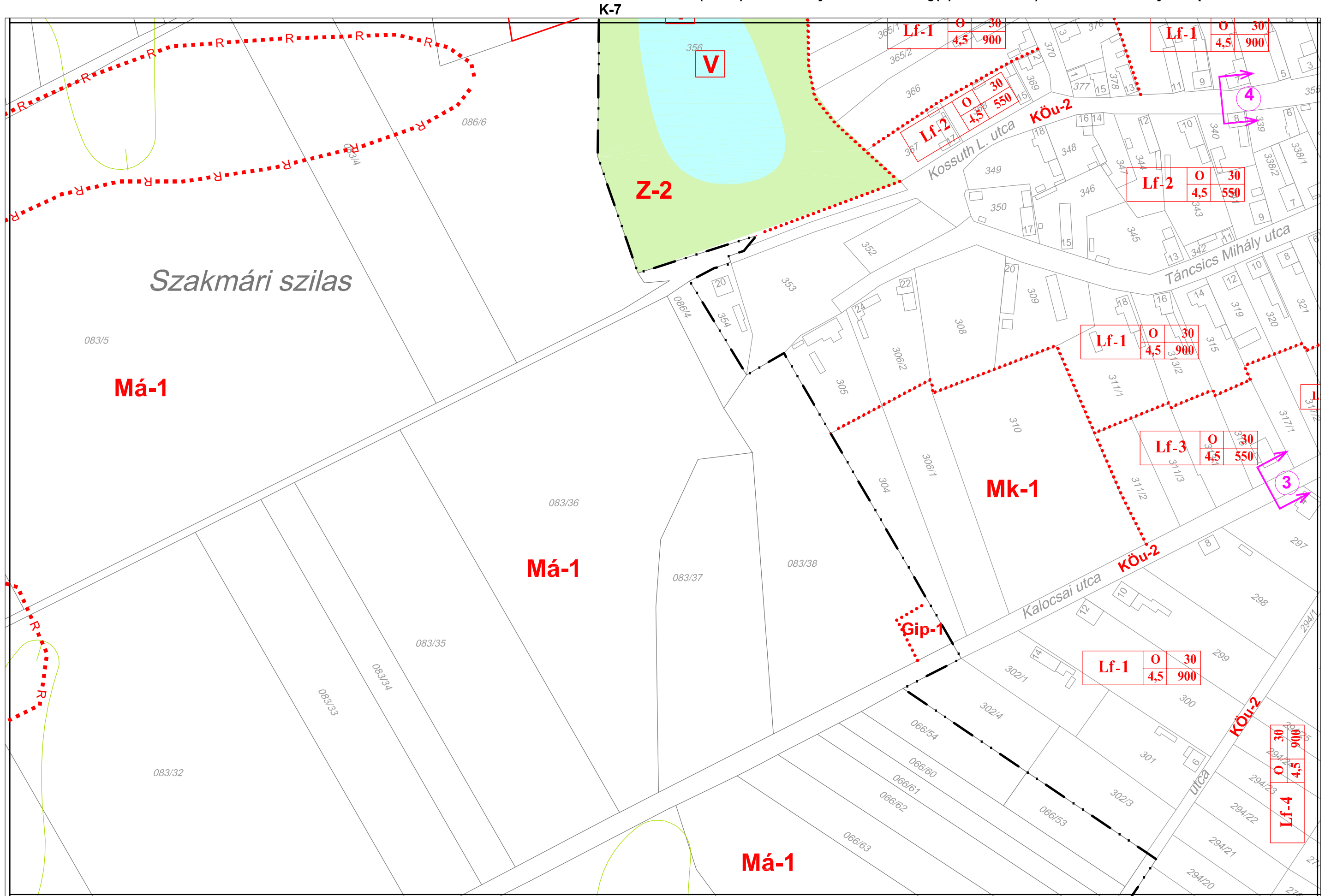
K-2

K-5



K-2

K-3



K-7

K-2

K-5

K-4

Szakmári szilas

Kossuth L. utca

Tánics Mihály utca

Kalocsai utca

Má-1

Má-1

Má-1

Z-2

Mk-1

Gip-1

Lf-1

Lf-1

Lf-2

Lf-2

Lf-1

Lf-3

Lf-1

Lf-4

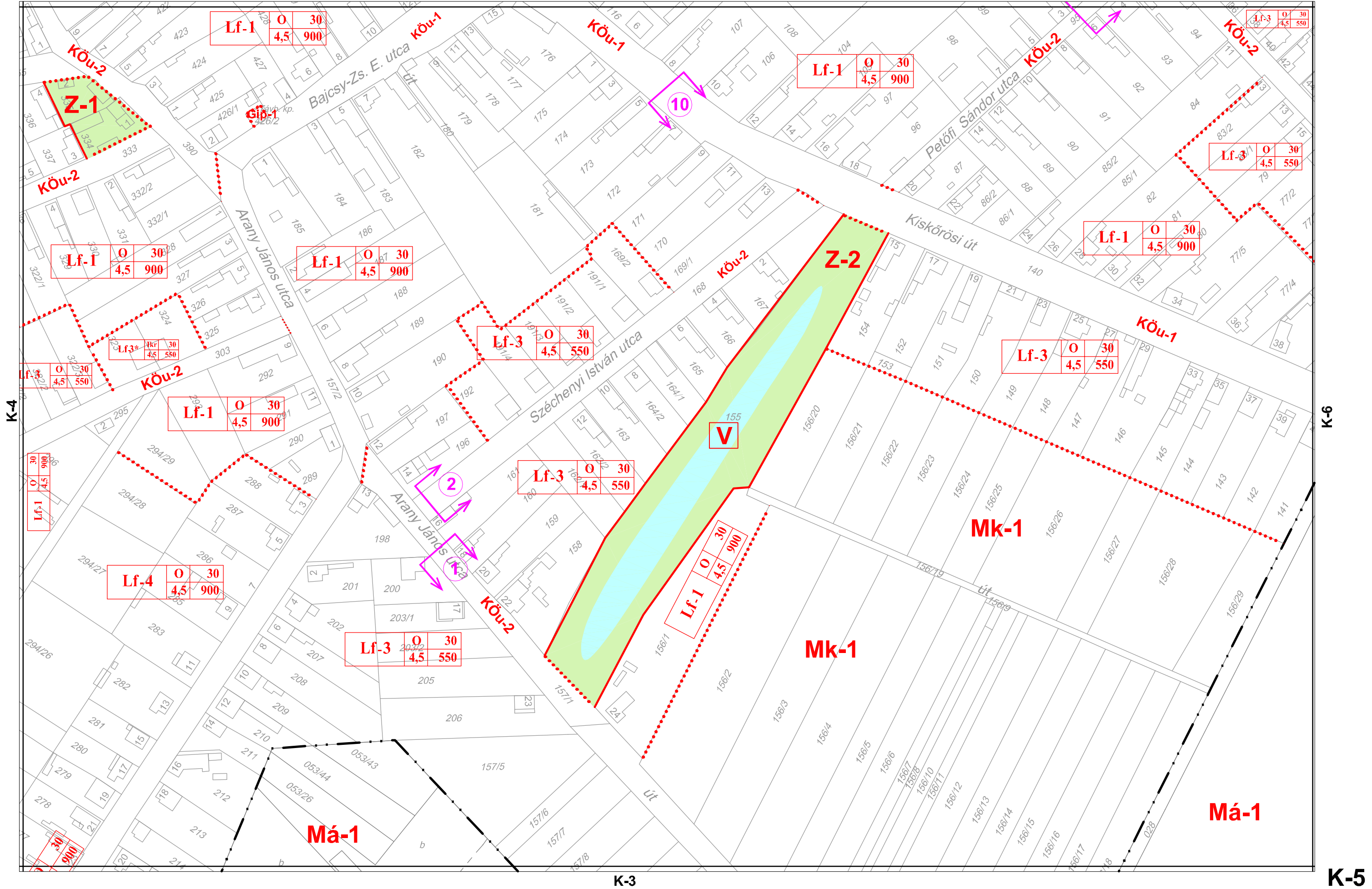
4

3

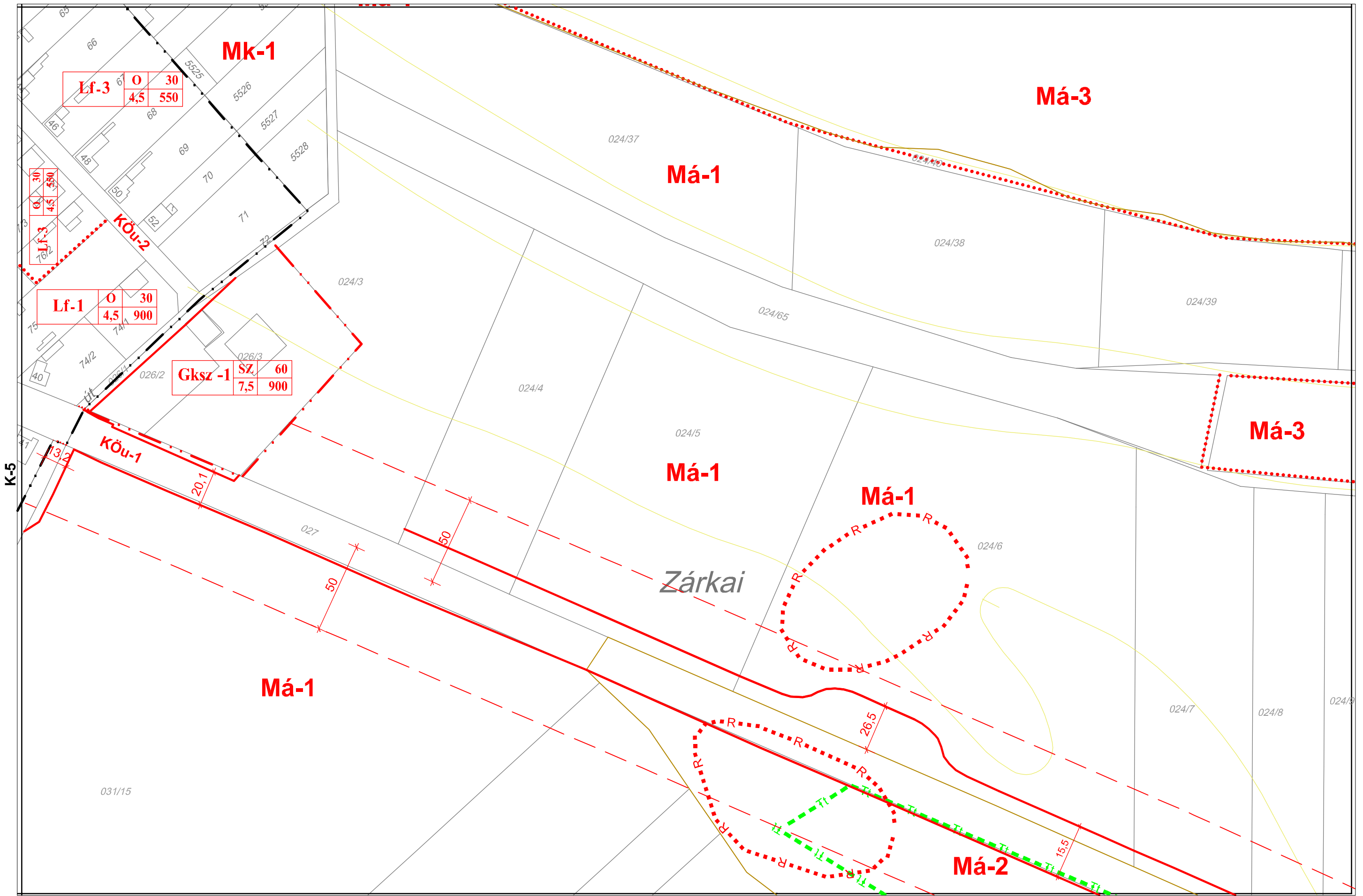
V

KÖZPONTI BELTERÜLET 5. szelvény

K-8 4/2021.(III.19.) önkormányzati rendelet 4.§(1) bekezdés b) átvezetve. Hatályba lép: 2021. március 20.

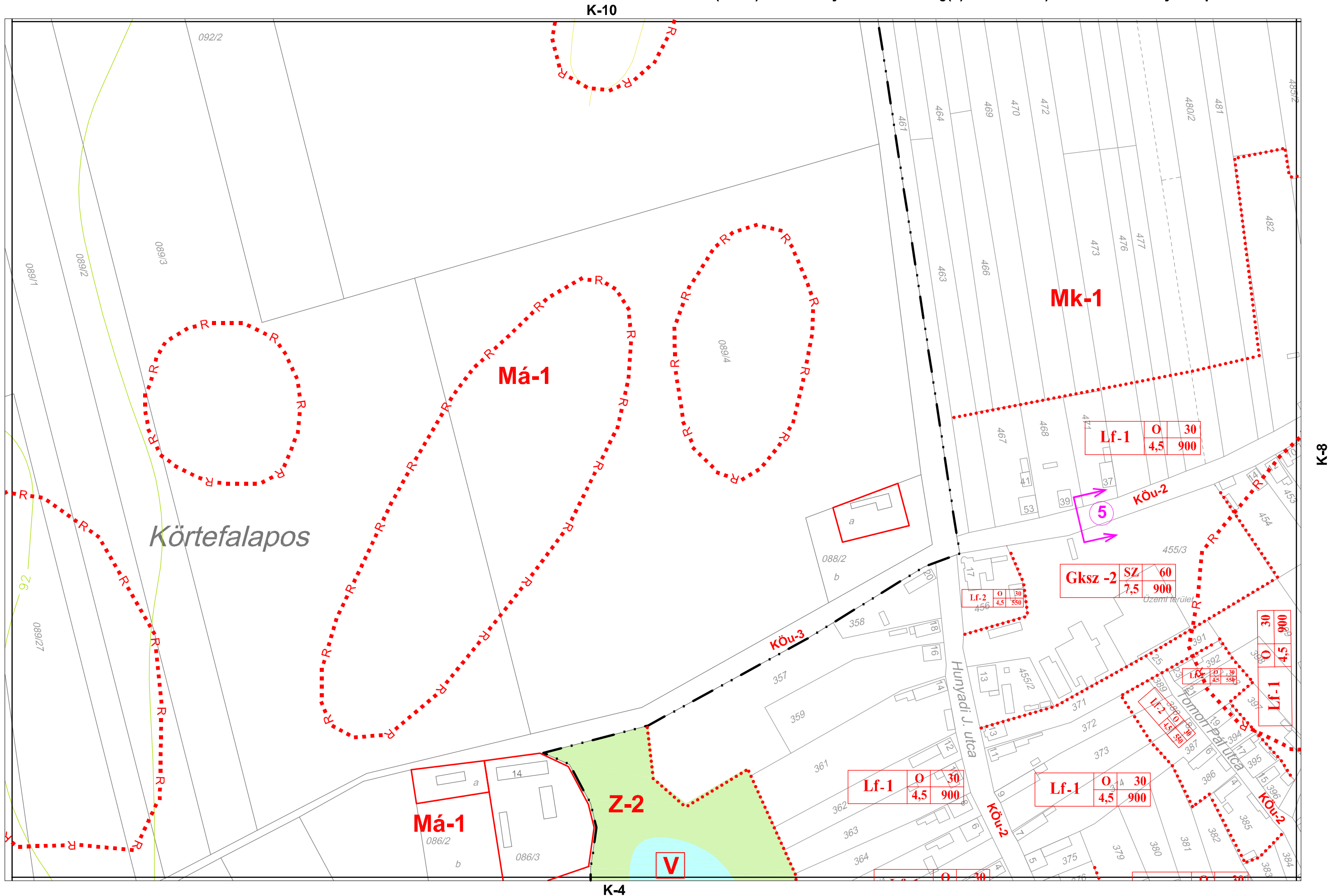


K-9



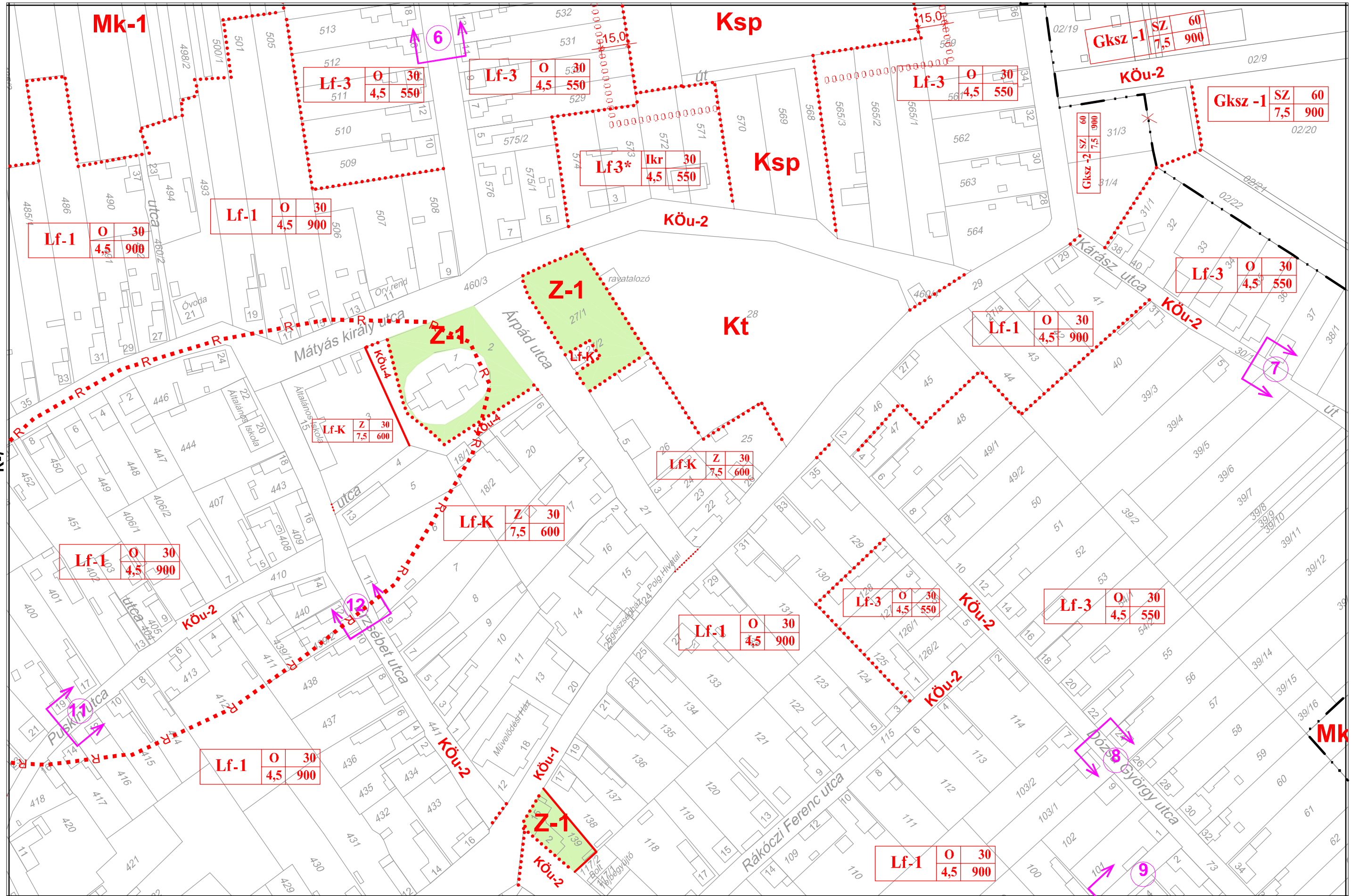
K-5

K-6



K-8

K-7



K-7

K-9

K-12

KÖu-2

Gksz -1	SZ	60
	7,5	900

Lf-3	0	30
	4,5	550

Lf-3	0	30
	4,5	550

Mk-1

K-1

Lf-3	0	30
	4,5	550

Má-3

Má-1

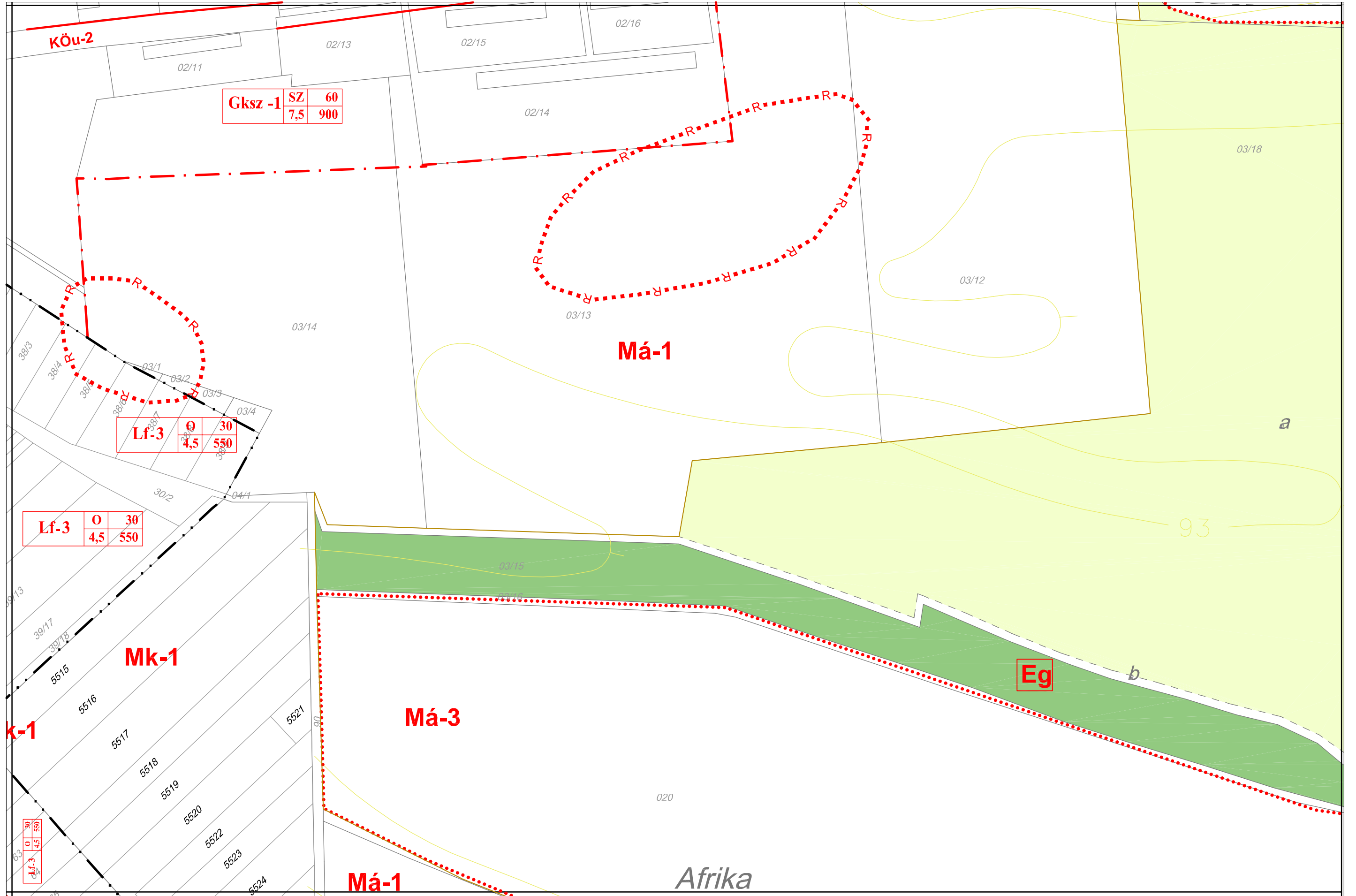
Má-1

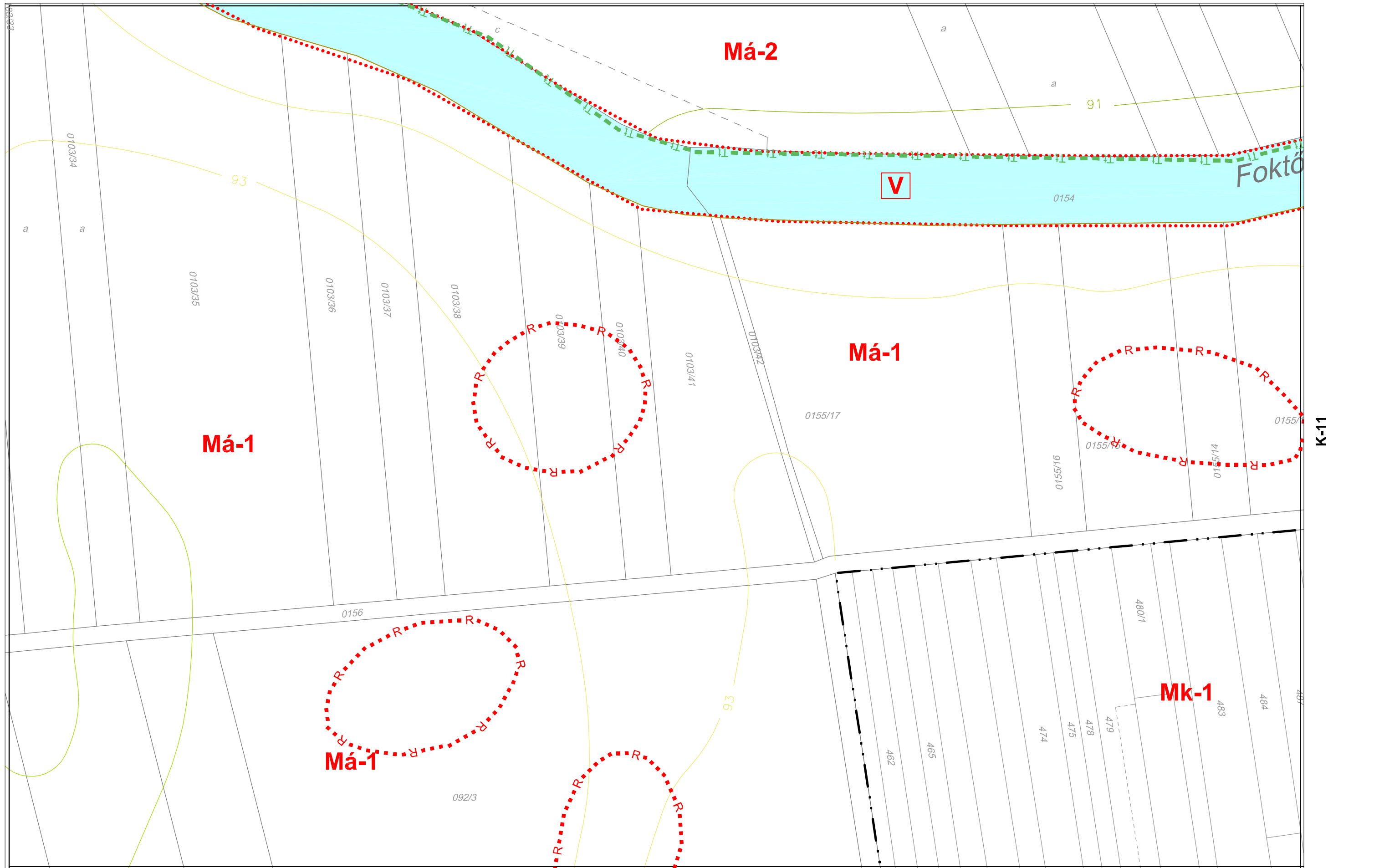
Eg

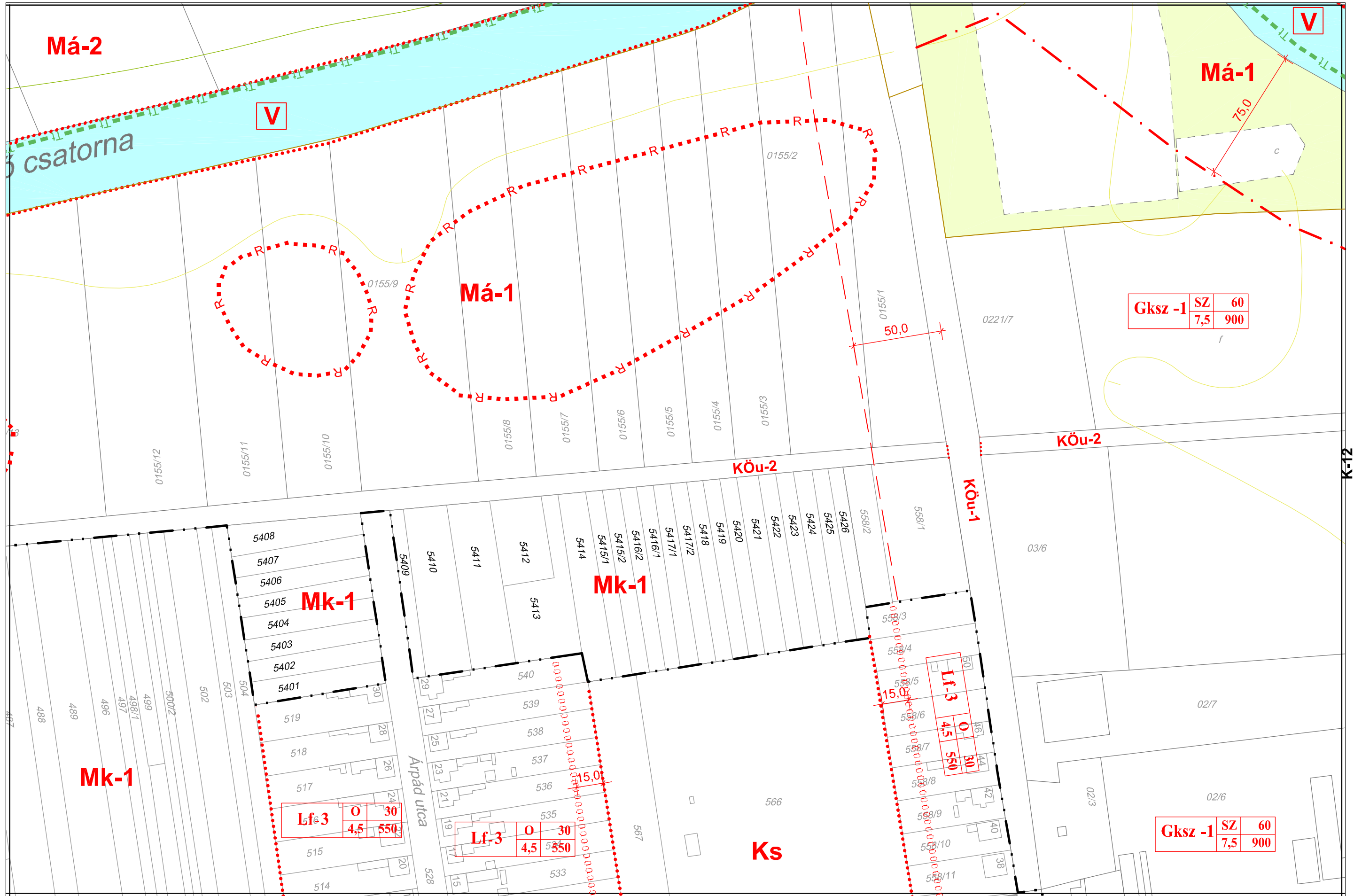
K-6

Afrika

K-9





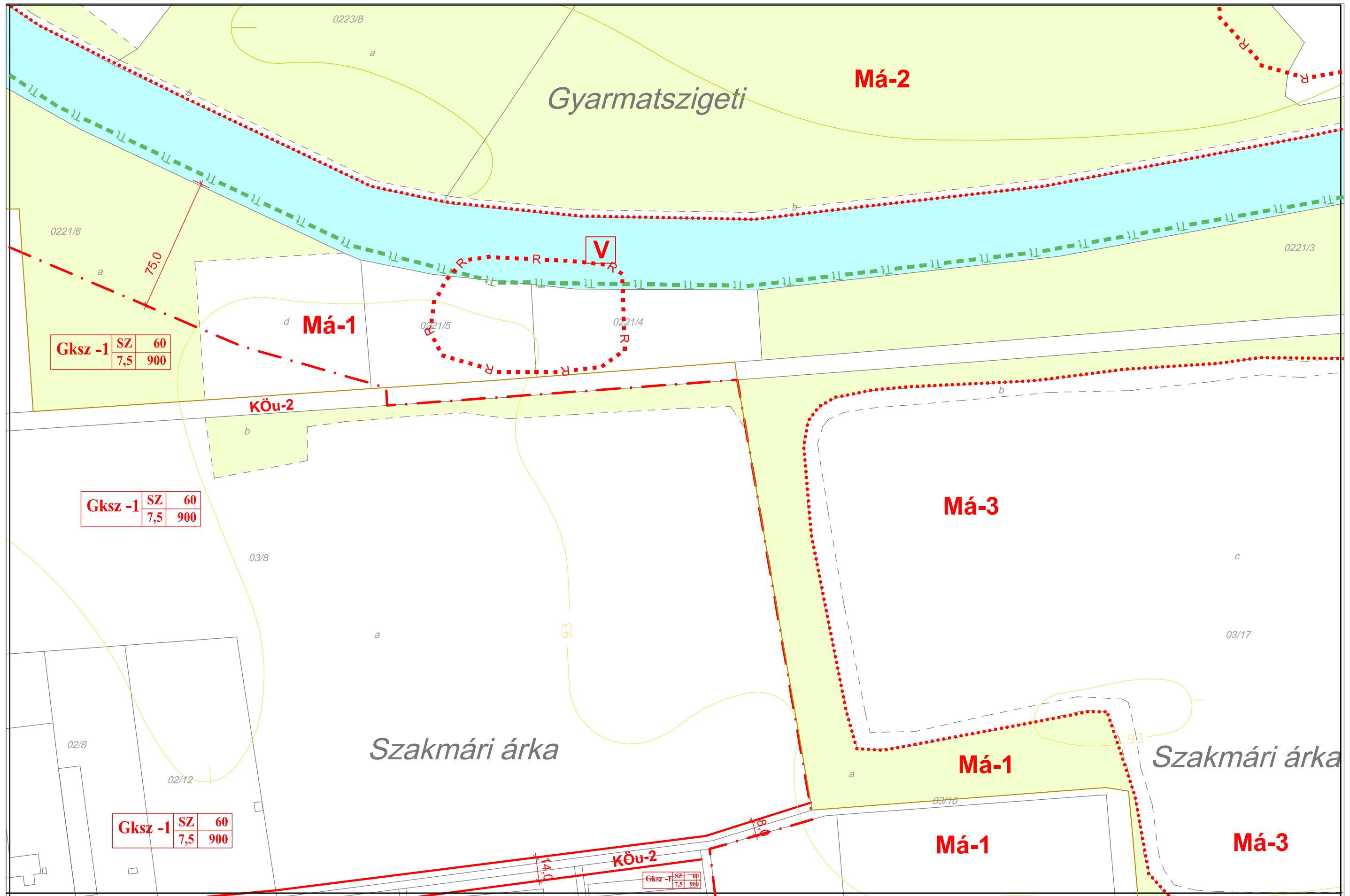


K-10

K-12

K-8

K-11



K-11

K-9

K-12

