

1. melléklet a 3/2023. (III.9.) önkormányzati rendelethez egységes szerkezetben.
Módosította: 12/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelet.

SZANK KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVE IGAZGATÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE

Sz - 1

M = 1 : 10000



Az alaprajzok készítését az állami adatok felhasználásával
2024. augusztus hóban.

- I. SZABÁLYOZÁSI ELEM**
 - Egyszerű övezet / Övezet határ
 - Építési övezet / Övezet
 - Méretvonal
 - II. MÁR JOGSZABÁLYTÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM**
 - III.1. Országos művelődési védelem**
 - Régészeti lelőhely
 - III.2. Táj- és természetvédelem**
 - Országos jelentőségű természetvédelmi terület ("ex lege" védett lap és szikes tó)
 - Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték (védett kuckó)
 - Ökológiai hálózati - magterület
 - Ökológiai hálózati - ökológiai folyosó
 - Ökológiai hálózati - pufferterritória
 - Tájképvédelmi terület
 - IV. KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK**
 - IV.1. A veszélyeztetett területekre, a természeti csapások elleni védelemre, a katasztrófa védelemre, valamint a hővédelmi és katonai célú területekre vonatkozó korlátozó tényezők**
 - Vízvesztésvédelmi terület
 - Belvízjárta terület
 - Belvízjárta terület
 - Belvízjárta terület
 - Belvízjárta terület
 - IV.2. Védőterületek, védővonalak, védősávok**
 - Vízvesztésvédelmi terület
 - Szennyvíz és csapadékvíz átmeneti - tervezett
 - Hulladékkezelő
 - Villamos-energia transzformátor állomás neve, száma
 - Nagygyomrási földgáz szállítókészlet és biztonsági sávja
 - Nagygyomrási földgáz gemicsozó vezetek
 - Közgyomrási földgáz elosztóvezetek
 - Gázszállító és szakaszoló állomás
 - Természeti és biztonsági sávja
 - Védőterület, védővonal, védősáv, biztonsági övezet
 - V. Egyéb sajátos jogintézmények**
 - Építési kötelezettséggel érintett terület
 - Beültetési kötelezettséggel érintett terület
 - VI. FEJLESZÉSI AKCIÓTERÜLETEK FEJLESZTÉSI CÉL SZERINT - AZ IROBELLI ÜTMÉRÉS ALAPJÁN MEG NEM SZABÁLYOZOTT - BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉS BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
 - Fejlesztési akcióterület határa
 - VII. EGYÉB RAJZI ELEM**
 - Építési övezet
 - Központi közterület
 - Központi közterület
 - Hatályos szabályozás területe (Sz-2)
 - Fanyar, bányász telek
 - VIII. ALAPTERVEI ELEM**
 - Központ
 - Épület
 - Szervezőtér
 - Villamos-energia hálózati közfeszültségű színter
 - Villamos-energia hálózati közfeszültségű színter
 - Szénhidrogén kútak
 - Országos közfeszültségű áramellátó sáv
- ### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
- Gazdasági terület
 - Gazd. Kereskedelmi, szolgáltatás
 - Ga. Általános gazdasági terület
 - Ipari gazdasági terület
 - Gip. Ipari gazdasági
 - Gipsz. Egyéb ipari gazdasági
 - Különleges beépítésre szánt terület
 - K-M. Mezőgazdasági üzemi terület
- ### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
- Közelkötési terület
 - Közi. Közelkötési terület - földhálózat
 - Kö-1. Országos mellékút
 - Kö-2. Helyi gyűjtőút
 - Kö-3. Kiszolgáló út
 - Egyéb közlekedési terület
- ### Erőterület
- Védési célú terület
 - Rekreációs erőterület
 - Egyéb erőterület
- ### Mezőgazdasági terület
- Mk. Keresi mezőgazdasági terület
 - Mk. Mkv. Általános mezőgazdasági terület
 - Mt. Miv. Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
 - Különleges beépítésre nem szánt terület
 - Kb-Ert. Kisközségi Erőterület
 - Kb-Ms. Motorsport terület
 - Kb-Lt. Lőtér
 - Kb-Szb. Szabadidős terület
- ### Vízgazdálkodási terület
- Vt. Vízgazdálkodási terület
 - Tk. Természetközeli terület (mocsár, nádas)

