

Fővárosi
 2004. (VI.11.) önk.
 rendelet

Handwritten signature and date: dr. Kovács István 2008.06.10

KSZ-1 I.

KSZ-1-I	KSZ-1-II
KSZ-1-IV	KSZ-1-III

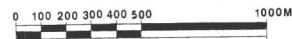
BSZ-1-I
 BSZ-1-II
 BSZ-1-III
 BSZ-1-IV sz. szabályozási tervlapokon

TASS

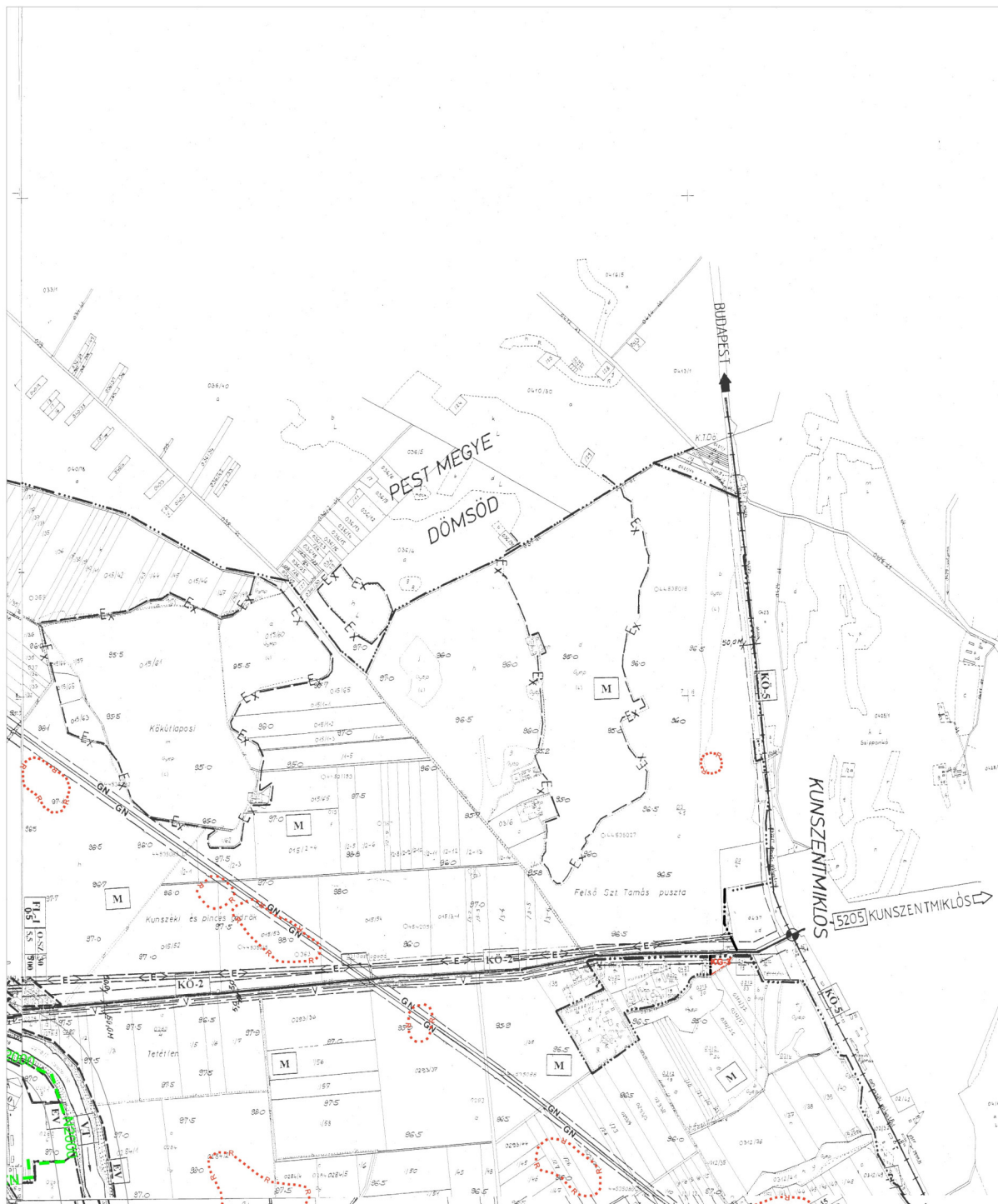
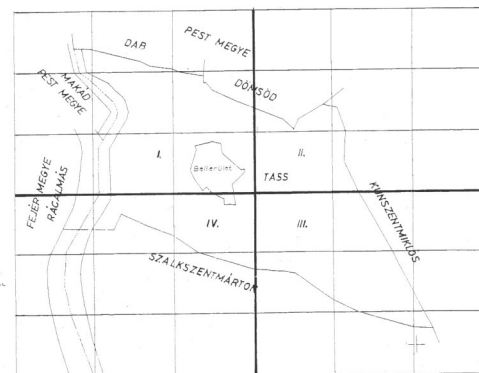
KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI

TERVE

M=1:10 000

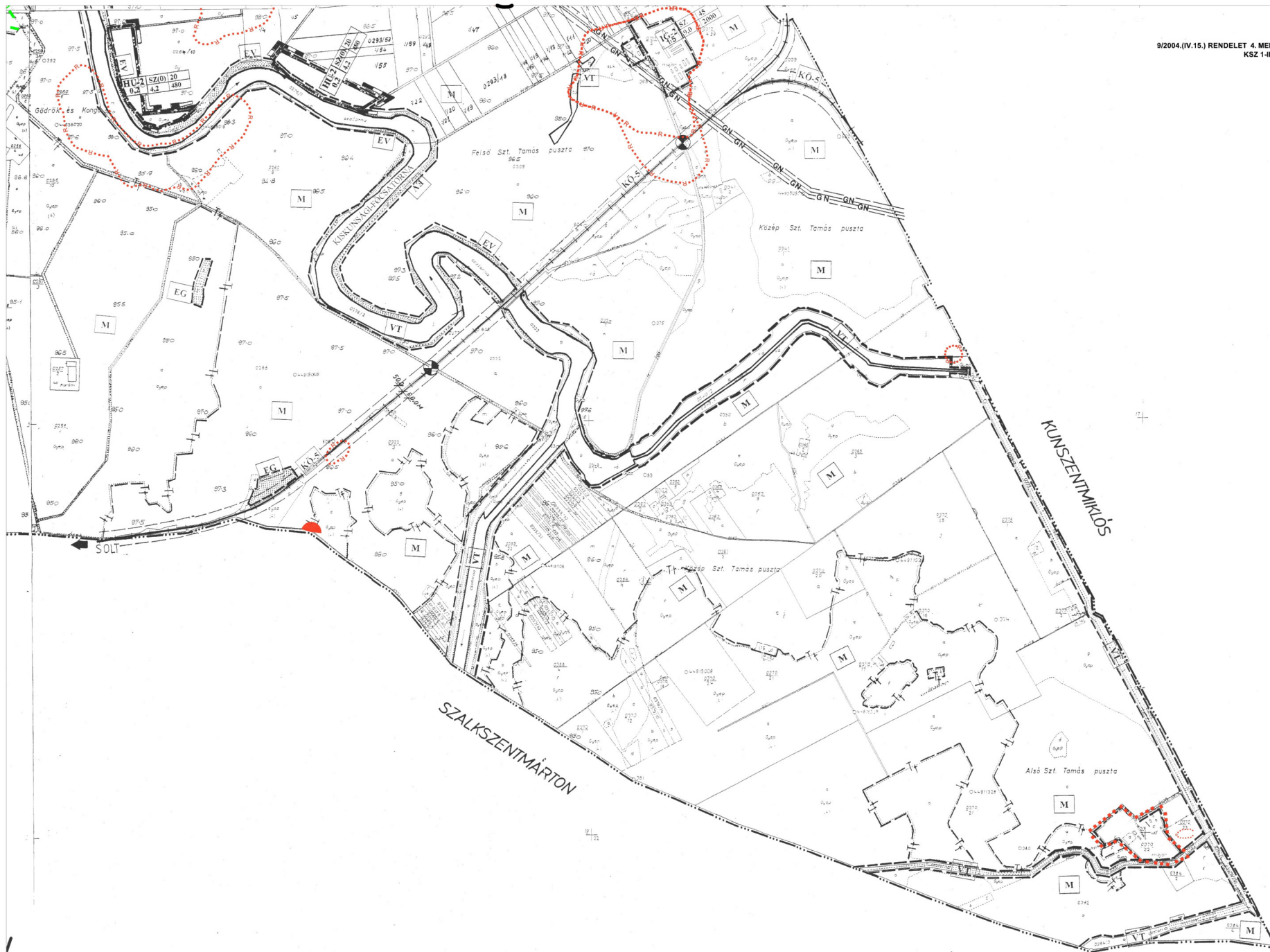


SZELVÉNYEZÉS



KSZ-1-I	KSZ-1-II
KSZ-1-IV	KSZ-1-III

KSZ-1 II

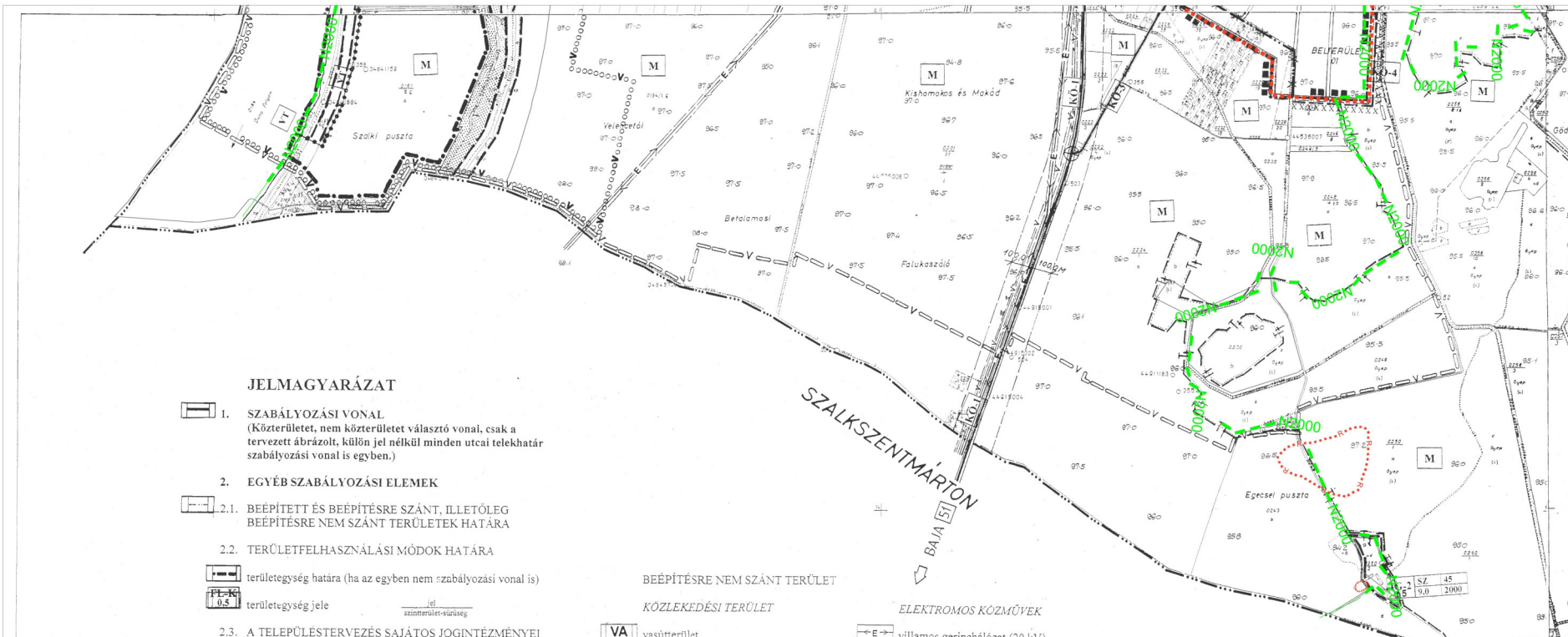


SZALKSZENTMÁRTON

KUNSZENTMIKLÓS

KSZ-1 III.

KSZ-1-I	KSZ-1-II
KSZ-1-IV	KSZ-1-III



JELMAGYARÁZAT

1. SZABÁLYOZÁSI VONAL
(Köztérület, nem köztérület választó vonal, csak a tervezett ábrázolt, külön jel nélkül minden utcai telekhatár szabályozási vonal is egyben.)

2. EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

2.1. BEÉPÍTETT ÉS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT, ILLETŐLEG BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK HATÁRA

2.2. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA

területesség határa (ha az egyben nem szabályozási vonal is)

területesség jele jel
szintterület-sűrűség

2.3. A TELEPÜLESTERVEZÉS SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEI (határvonalak)

érvényes szabályozási terv határa

feltétel teljesítéséhez kötött építési tilalom területének határa

készítendő telekalakítási terv határa

2.4. TERÜLETRE VONATKOZÓ

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK SAJÁTOS ÉPÍTÉSI HASZNÁLATA SZERINT

LAKÓ TERÜLET

falusias lakóterület

VEGYES TERÜLET

településközponti vegyes terület

GAZDASÁGI TERÜLET

kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

ipari gazdasági terület

ÜDÜLŐTERÜLET

üdülőkörzets terület

HÖLVÉGHAZOS TERÜLET

KÜLÖNLEGES TERÜLET

nagy kiterjedésű, sportolási célú terület

szilárd, folyékony hulladék elhelyezésére, kezelésére szolgáló terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

VA vasúterület

KO általános (egyéb) közlekedési terület

ZÖLDTERÜLET

KP zöldterület, (közpark, közkert)

ERDŐTERÜLET

E erdőterület

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

M mezőgazdasági terület

EGYÉB TERÜLET

VT vízgazdálkodási terület

TARTALÉK TERÜLET

T... tartalék terület

KÖZLEKEDÉS

KÖZÜTI KÖZLEKEDÉS

országos főút

települési főút

települési mellékút

fontosabb szintbeni közúti csomópont

KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉS

vasútvonal

szintbeni vasúti kereszteződés

ELEKTROMOS KÖZMŰVEK

→E→ villamos gerinchálózat (20 kV)

GAZ KÖZMŰVEK

-GFN- nagynyomású gázvezeték

VÍZKÖZMŰVEK

-V- ivóvíz gerincvezeték

2.6. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

2.6.1. HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Tt természeti terület határa

Ex Ex lege védett terület határa

KÖRNYEZETVÉDELEM (határvonalak)

VÍZ- ÉS TALAJVÉDELEM

Dunai Kistérségi Vízmű Gudmón foki vízbázis

A/B Hidrogeológiai védőövezet, A' védőzóna

B Hidrogeológiai védőövezet, B' védőzóna

••••• Védőidom belső védőövezete

••••• Védőidom külső védőövezete

EGYÉB

••••• igazgatási terület határa

••••• meglévő belterületi határ

••••• tervezett belterületi határ

••••• megszüntető jel

KSZ-1 terv 2008. és 2016. évi módosításainak jelmagyarázata

- Beépítésre szánt terület határa
- Régészeti lelőhely
- Ex lege védett kunhalom
- NATURA 2000. terület határa (Madárvédelmi és élőhelyvédelmi)
- Belterületi szabályozási terv (BSZ-1) határa

2008. és 2016. évi módosítás tervezője: Építésműhely Kft
Szilberhorn Erzsébet TT/É 03-105

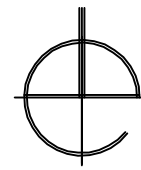
KSZ-1 IV.

KÉSZÜLT A BÁCS-KISKUN MEGYEI FÖLDHIVATALNÁL
MEGVÁSÁROLT M=1:10 000 ma. TERKÉP KIEGÉSZÍTÉSÉVEL.

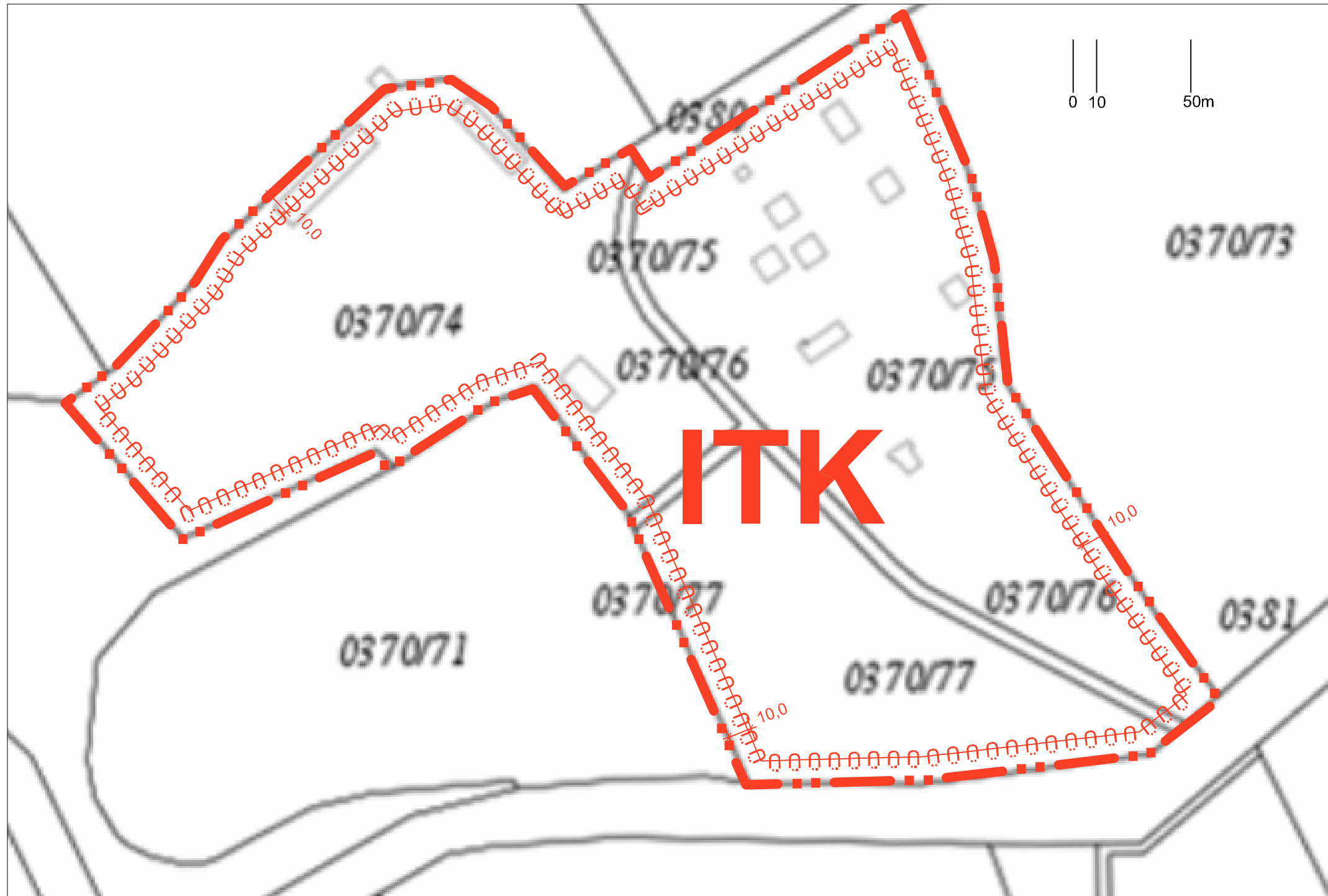
A SZABÁLYOZÁSI TERV CSAK A HELYI ÉPÍTÉSI
SZABÁLYZATTAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

Megbízó TASS KÖZSEG ÖNKORMÁNYZATA	Törzsszám: TEL-15
A munka megnevezése: TASS KÖZSEG TELEPÜLESTERVEZÉSI TERVE	Rajzszám: KSZ-1
A munkarész megnevezése: KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE	Lépték: M=1:10 000
Tervező: Szilberhorn Erzsébet Marcell László	Dátum: 2004.05



KSZ-1-I	KSZ-1-II
KSZ-1-IV	KSZ-1-III



TASS
Külterület szabályozási terv
 KSZ-1-III. szelvény pótlapja m=1:2000



4/2020.(III.14.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés átvezetve

-  Beépítésre szánt terület határa
-  Beültetési kötelezettség (méretezett telekhatártól számítva)
- ITK** Különleges beépítésre szánt terület : ifjúsági tábor



ÉPÍTÉSMŰHELY KFT.
 Kecskemét, Wesselényi u.1.
 Telefon, fax: 76/482-916
 Email: epltmuh@onkorm.hu
 Ögyvezető: Vas Tibor
 Felelős tervező:

Megbízó: Tass Község Önkormányzata

Tárgy: TASS

Silva K

Szilberhom Erzsébet
 TIT-03-105
 Munkatárs:

Munkarész: 9/2020.(IV.15.) önkorm. rendelet 4. melléklet Rajzsám:

Lépték: 1:2 000

Munkaszám:

Dátum: 2020.

KSZ-1-III-pótlap