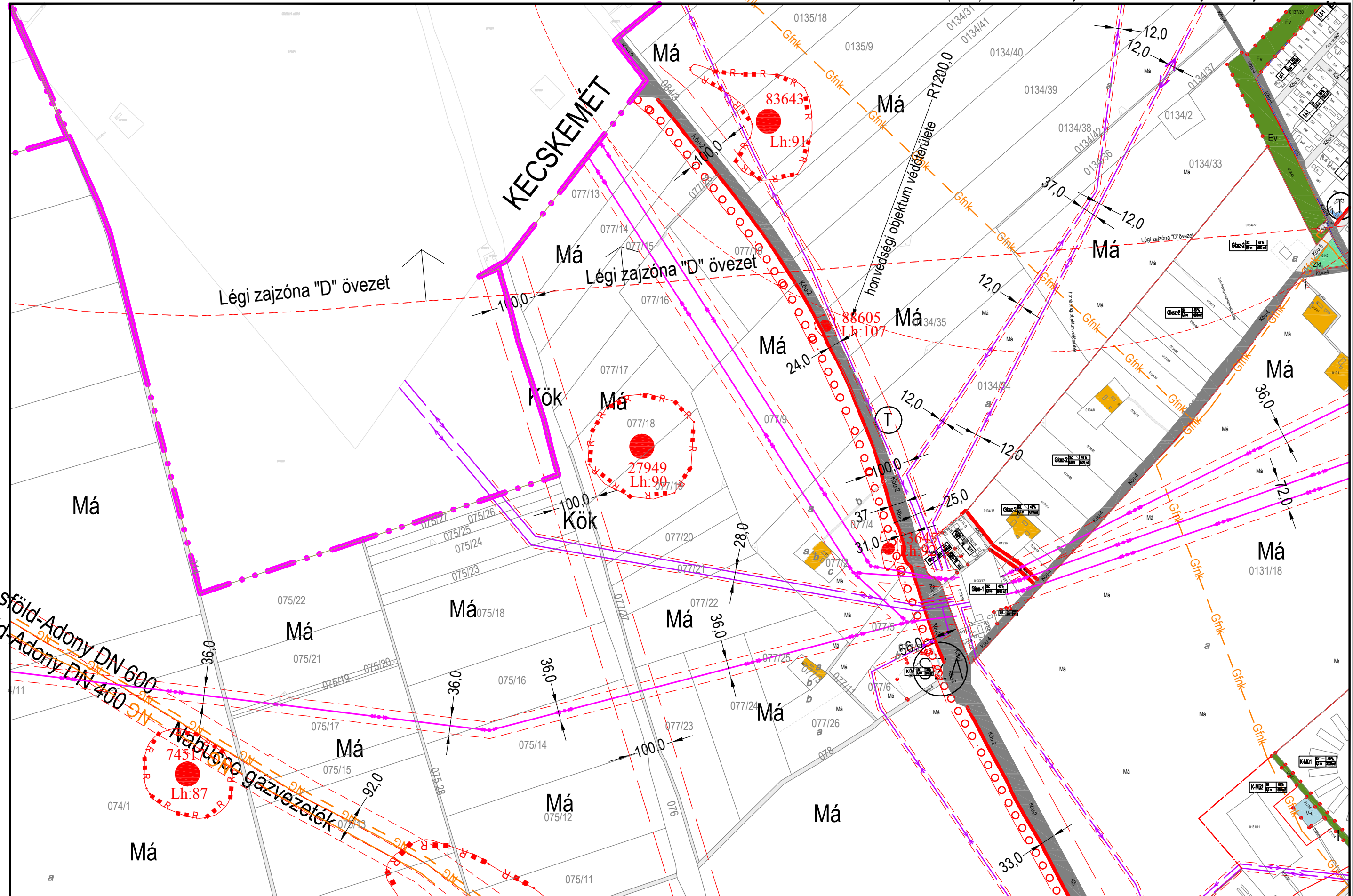


# VÁROSFÖLD KÖZSÉG KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

2015-2016. évi felülvizsgálat \*

Jóváhagyva Városföld Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3 / 2013. (VI.13.) számú, módosítva 4 / 2016. (V.12.) számú önkormányzati rendeletével. Hatályos 2016. július 1-től.



Jelmagyarázat:  
 "L", "V", Gksz, Má, st  
 építési övezet,  
 övezet jele:  
 Beépítésre szánt területen:  
 Lf: falusias lakóterület  
 Vt: településközpont vegyes terület  
 Gksz: kereskedelmi szolgáltató gazd. terü  
 Gipe: ipari gazd. terü  
 K-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület  
 K-Üz: üzemanyag töltés terület  
 K-Mű: mezőgazdasági üzemi terület  
 K-Hon: honvédelmi terület

Beépítésre nem szánt területen:  
 Köu: közúti közlekedés terü  
 Kök: vasúti közlekedés terü  
 Zkt: közterület  
 Zkt: fásított közterület  
 Eg: gazdasági erdő  
 Ev: védőerdő  
 Má: áll. mezőgazdaság  
 Mák: korlátozott haszn. mezőgazdasági terület  
 V-n: vízgazdálkodási terület  
 V-üz: üzemi vízgazd. terület  
 Kb-T: temető terület  
 Kb-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület  
 "L-f", "V-n".....

A betűjel utáni szám az építési övezeten belül az alövezetet jel

Beépítési mód:  
 Sz: szabadonálló  
 O: oldalhatáron álló  
 Sz/O: szabadonálló vagy oldalhatáron álló  
 Ikr: ikerház

Az építési övezetben megengedett legkisebb építési telek nagyságai:  
 600 m<sup>2</sup>  
 700 m<sup>2</sup>  
 800 m<sup>2</sup>  
 1000 m<sup>2</sup>  
 1500 m<sup>2</sup>  
 3000 m<sup>2</sup>

Az építési övezetben megengedett legnagyobb beépítettség:  
 10%  
 30%  
 40%  
 45%  
 50%

Az építési övezetben megengedett legnagyobb építménymagasság:  
 5,5 m  
 7,5 m  
 9,0 m

Megjegyzés: A minden elemre kiterjedő jelmagyarázat önálló lapon

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSSEL M= 1:8000

K4 **K5** K6  
K9