

# VÁROSFÖLD KÖZSÉG BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

2012. évi felülvizsgálat \* Jóváhagyva Városföld Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének 3/2013.(VI.13.) Ör. számú rendeletével

Jelmagyarázat:  
Lf: falusias lakóterület,  
évezet jel:  
Beépítésre szánt területen:  
Lf: falusias lakóterület  
Vt: településközpont vegyes terület  
Gksz: kereskedelmi szolgáltató gazd. terü.  
Gipe: ipari gazd. terü.  
K-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület  
K-Úz: üzemanyag töltő  
K-Mü: mezőgazdasági üzemi terület  
K-Hon: honvédségi terület

Beépítésre nem szánt területen:  
Köu: közúti közleked. terü.  
Kök: vasúti közleked. terü.  
Zkk: közkert  
Zkt: fásított közterület  
Eg: gazdasági erdő  
Ev: véderdő  
Má: áll. mezőgazdasági terület  
Mák: korlátozott haszn. mezőgazdasági terület  
V-n: vízgazdálkodási terület  
V-ü: üzemi vízgazd. terü.  
Kb-T: temető terület  
Kb-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület  
"Lf-n", "V-n".....

A betűjel utáni szám az építési övezeten belül az alövezet jel

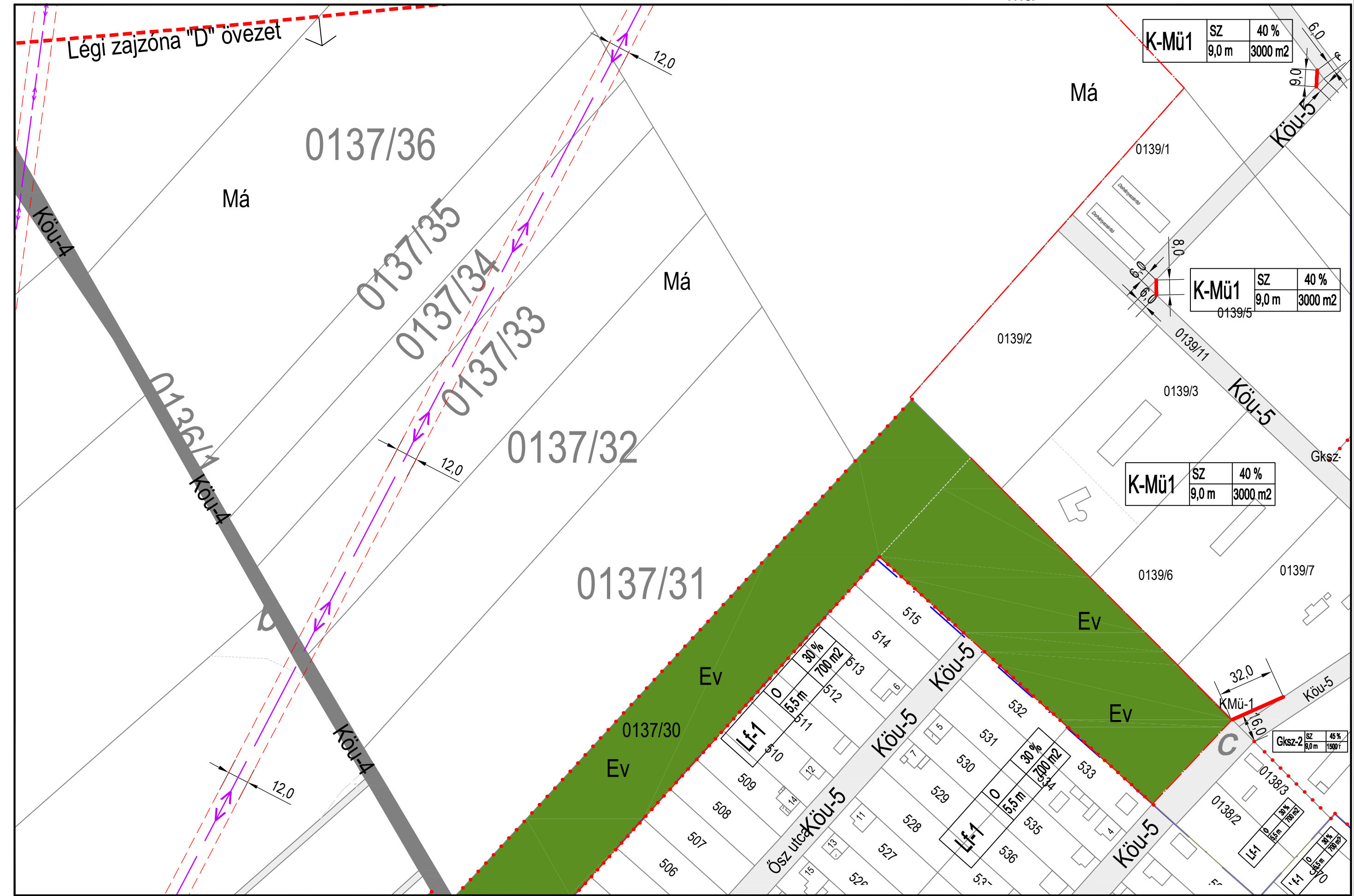
Beépítési mód:  
Sz: szabadonálló  
O: oldalhatáron álló  
Sz/O: szabadonálló vagy oldalhatáron álló  
lkr: ikerház

Az építési övezetben megengedett legkisebb építési telek nagysága:  
600 m<sup>2</sup>  
700 m<sup>2</sup>  
800 m<sup>2</sup>  
1000 m<sup>2</sup>  
1500 m<sup>2</sup>  
3000 m<sup>2</sup>

Az építési övezetben megengedett legnagyobb beépítettség:  
10%  
30%  
40%  
45%  
50%

Az építési övezetben megengedett legnagyobb építménymagasság:  
5,5 m  
7,5 m  
9,0 m

Megjegyzés: A minden elemre kiterjedő jelmagyarázat önálló lapon



KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSSEL M= 1:2000

K1, B1  
K2 **B2** B3  
B4