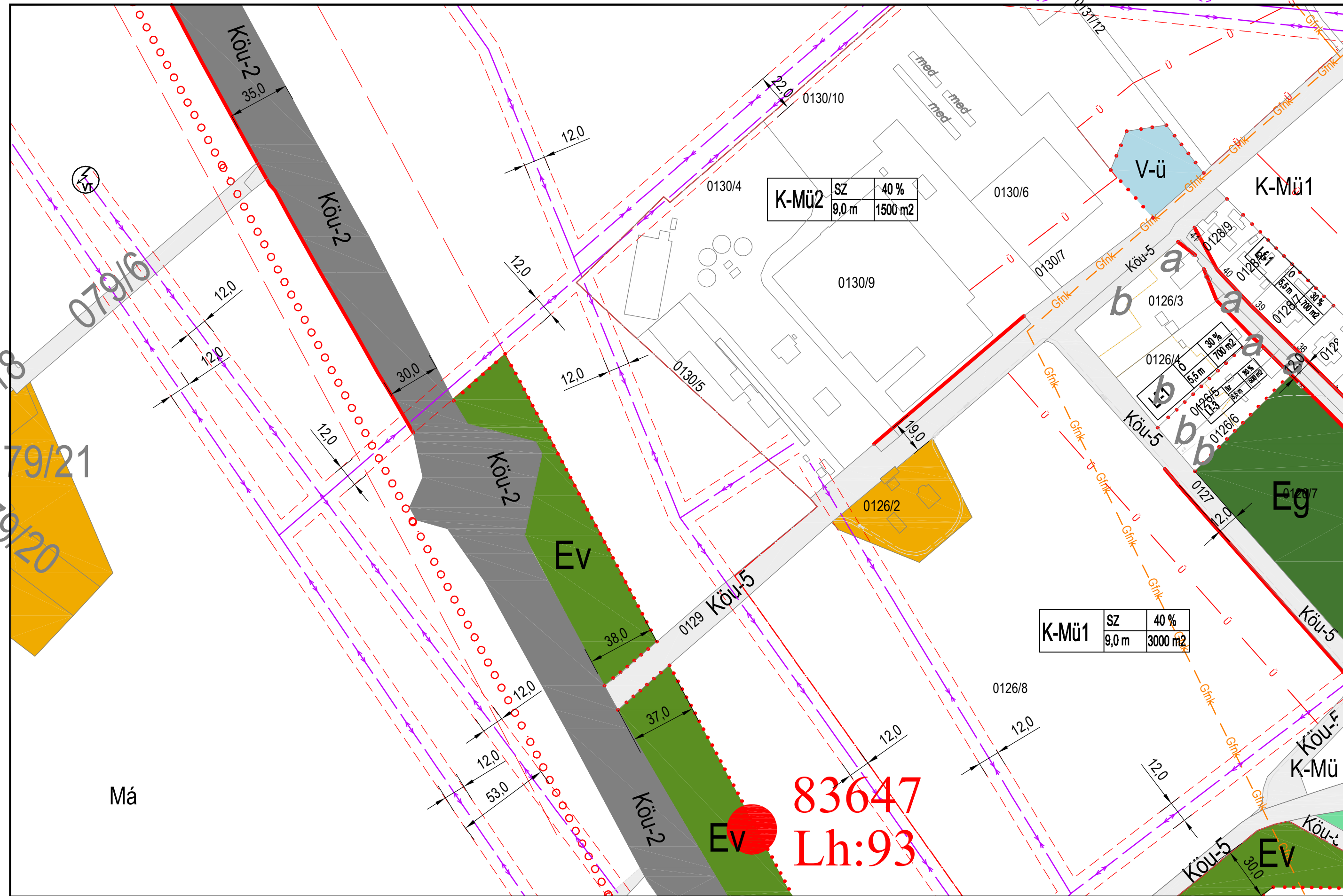


# VÁROSFÖLD KÖZSÉG BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

2015-2016. évi felülvizsgálat \*

Jóváhagyva Városhelyi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3 / 2013. (VI.13.) számú, módosítva 4 / 2016. (V.12.) számú önkormányzati rendeletével. Hatályos 2016. július 1-től.



K-Mü2	SZ	40 %
	9,0 m	1500 m <sup>2</sup>

K-Mü1	SZ	40 %
	9,0 m	3000 m <sup>2</sup>

**83647**  
**Lh:93**

- Jelmagyarázat:  
 "Lf", "Vt", "Gksz", "Má", "st"  
 építési övezet,  
 övezet jele:  
**Beépítésre szánt területen:**  
 Lf: falusias lakóterület  
 Vt: településközpont vegyes terület  
 Gksz: kereskedelmi szolgáltató gazd. terü.  
 Gipe: ipari gazd. terü.  
 K-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület  
 K-Ü: üzemanyag töltő  
 K-Mü: mezőgazdasági üzemi terület  
 K-Hon: honvédségi terület
- Beépítésre nem szánt területen:**  
 Köu: közúti közlekedés terü.  
 Kök: vasúti közlekedés terü.  
 Zkt: közterület  
 Zkt: fásított közterület  
 Eg: gazdasági erdő  
 Ev: védőerdő  
 Má: ált. mezőgazdaság  
 Mák: korlátozott haszn. mezőgazdasági terület  
 V-n: vízgazdálkodási terület  
 V-ü: üzemi vízgyűjtő terület  
 Kb-T: temető terület  
 Kb-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület  
 "Lf-n", "V-n".....

A betűjel utáni szám az építési övezeten belül az alövezetet jel

- Beépítési mód:**  
 Sz: szabadonálló  
 O: oldalhatáron álló  
 Sz/O: szabadonálló vagy oldalhatáron álló  
 lkr: ikerházas

- Az építési övezetben megengedett legkisebb építési telek nagyságai:  
 600 m<sup>2</sup>  
 700 m<sup>2</sup>  
 800 m<sup>2</sup>  
 1000 m<sup>2</sup>  
 1500 m<sup>2</sup>  
 3000 m<sup>2</sup>

- Az építési övezetben megengedett legnagyobb beépítettség:  
 10%  
 30%  
 40%  
 45%  
 50%
- Az építési övezetben megengedett legnagyobb építménymagasság:  
 5,5 m  
 7,5 m  
 9,0 m

Megjegyzés: A minden elemre kiterjedő jelmagyarázat önálló lapon