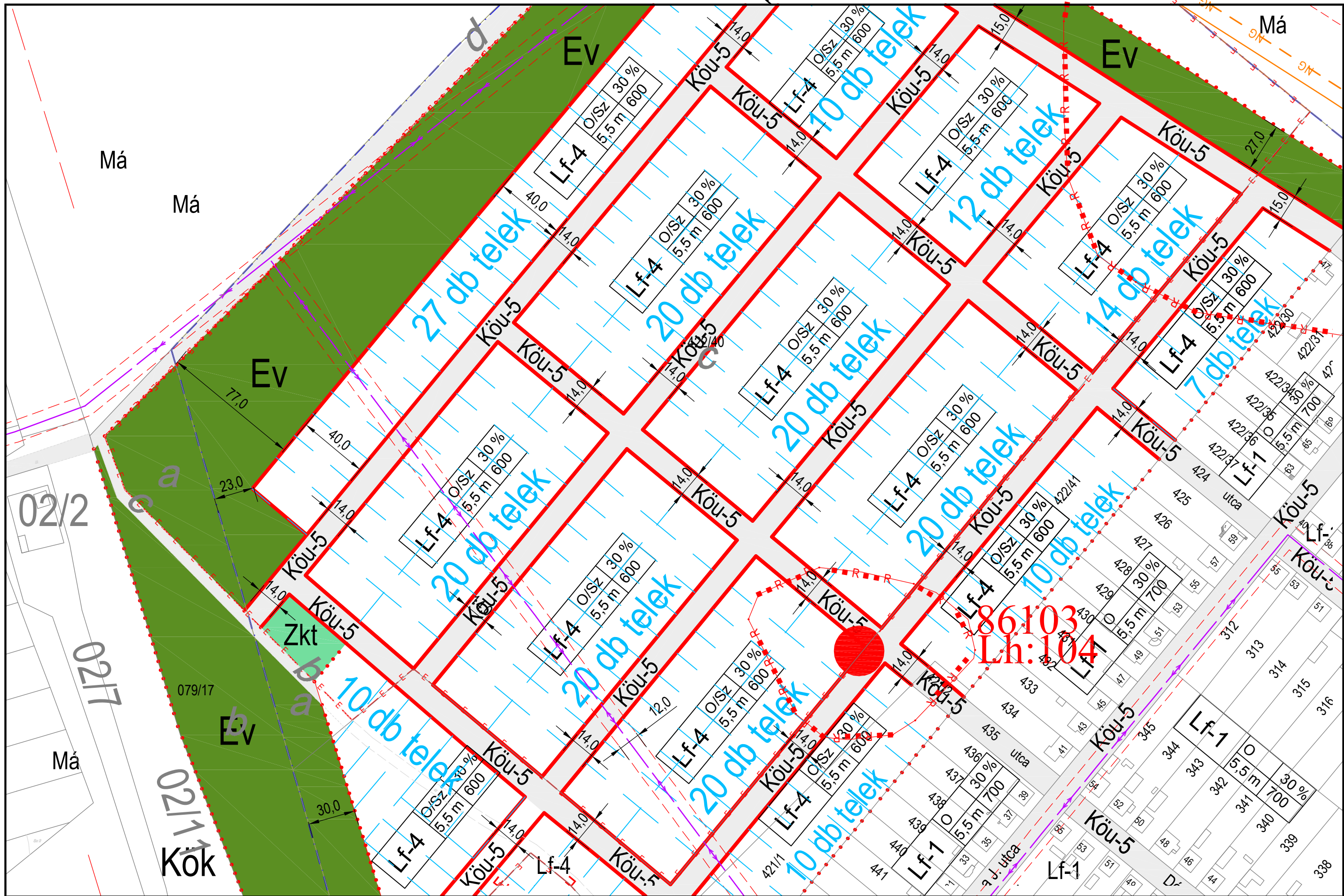


VÁROSFÖLD KÖZSÉG BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

2015-2016. évi felülvizsgálat *

Jóváhagyva Városhelyi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3 / 2013. (VI.13.) számú, módosítva 4 / 2016. (V.12.) számú önkormányzati rendeletével. Hatályos 2016. július 1-től.



Jelmagyarázat:
 "Lf", "Vt", "Gksz", "Má", "St"
 építési övezet,
 övezet jele:
Beépítésre szánt területen:
 Lf: falusias lakóterület
 Vt: településközpont vegyes terület
 Gksz: kereskedelmi szolgáltató gazd. terü.
 Gipe: ipari gazd. terü.
 K-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület
 K-Ü: üzemanyag töltő
 K-Mü: mezőgazdasági üzemi terület
 K-Hon: honvédségi terület

Beépítésre nem szánt területen:
 Köu: közúti közlekedés terü.
 Kök: vasúti közlekedés terü.
 Zkt: közterület
 Zkt: fásított közterület
 Eg: gazdasági erdő
 Ev: véderdő
 Má: ált. mezőgazdaság
 Mák: korlátozott haszn. mezőgazdasági terület
 V-n: vízgazdálkodási terület
 V-ü: üzemi vízgazd. terület
 Kb-T: temető terület
 Kb-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület
 "Lf-n", "V-n".....

A betűjel utáni szám az építési övezeten belül az alövezetet jel

Beépítési mód:
 Sz: szabadonálló
 O: oldalhatáron álló
 Sz/O: szabadonálló vagy oldalhatáron álló
 lkr: ikerház

Az építési övezetben megengedett legkisebb építési telek nagyságai:
 600 m²
 700 m²
 800 m²
 1000 m²
 1500 m²
 3000 m²

Az építési övezetben megengedett legnagyobb beépítettség:
 10%
 30%
 40%
 45%
 50%

Az építési övezetben megengedett legnagyobb építménymagasság:
 5,5 m
 7,5 m
 9,0 m

Megjegyzés: A minden elemre kiterjedő jelmagyarázat az övezeti leírásban található

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSSEL M= 1:2000