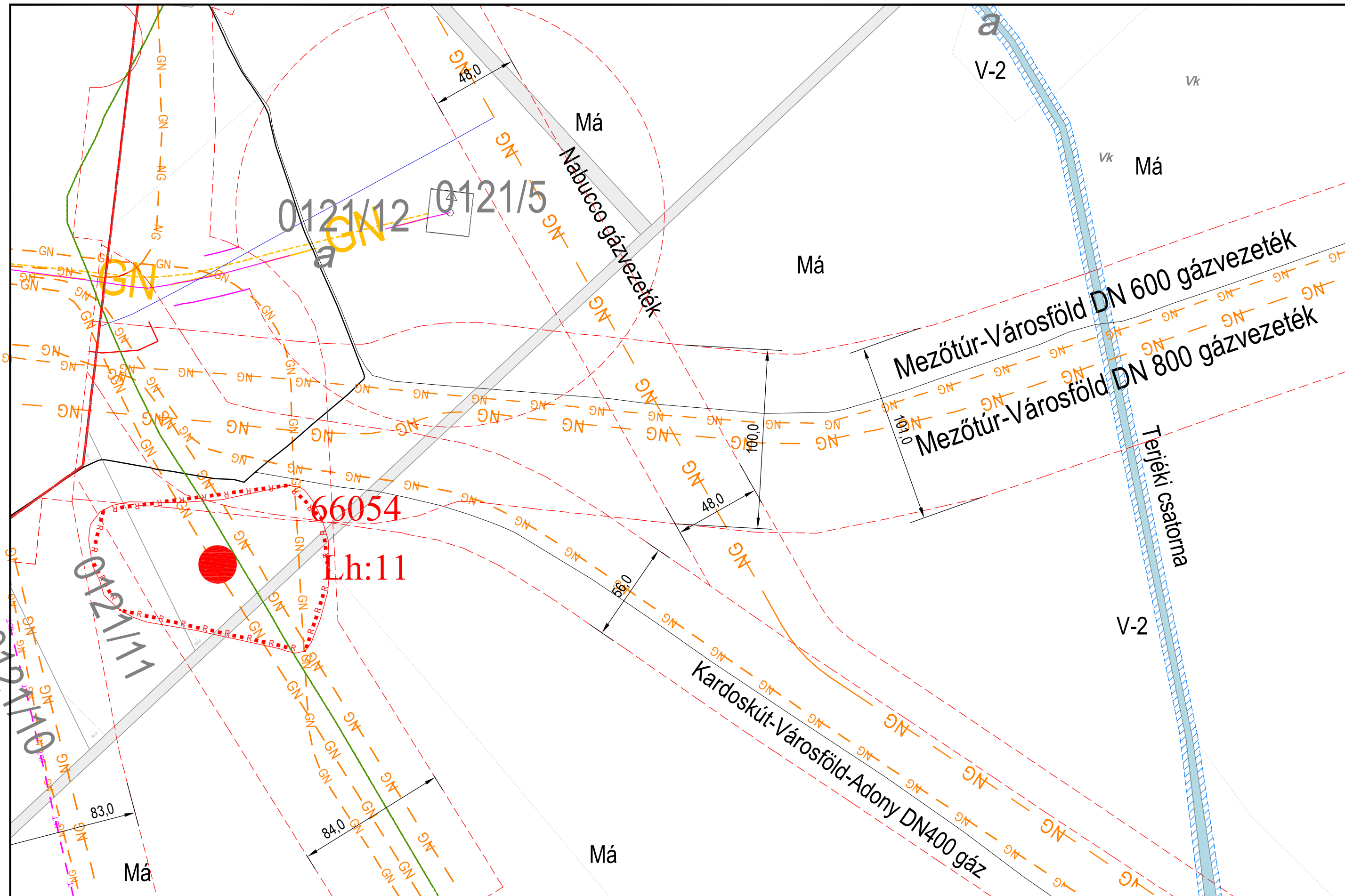


VÁROSFÖLD KÖZSÉG BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

2015-2016. évi felülvizsgálat *

Jóváhagyva Városhelyi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3 / 2013. (VI.13.) számú, módosítva 4 / 2016. (V.12.) számú önkormányzati rendeletével. Hatályos 2016. július 1-től.



Jelmagyarázat:

- "L", "V", "G", "M", "st"
- építési övezet,
- övezet jele:
- Beépítésre szánt területen:**
- Lf: falusias lakóterület
- Vt: településközpont vegyes terület
- Gksz: kereskedelmi szolgáltató gazd. terü.
- Gipe: ipari gazd. terü.
- K-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület
- K-Ü: üzemanyag töltő
- K-Mü: mezőgazdasági üzemi terület
- K-Hon: honvédségi terület

Beépítésre nem szánt területen:

- Köu: közúti közlekedési terület
- Kök: vasúti közlekedési terület
- Zkt: közterület
- Zkt: fásított közterület
- Eg: gazdasági erdő
- Ev: véderdő
- Má: ált. mezőgazdaság
- Mák: korlátozott haszn. mezőgazdasági terület
- V-n: vízgazdálkodási terület
- V-ü: üzemi vízgyűjtő terület
- Kb-T: temető terület
- Kb-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület
- "L", "V", "n", "...."

A betűjel utáni szám az építési övezeten belül az elővezeték jel

Beépítési mód:

- Sz: szabadonálló
- O: oldalhatáron álló
- Sz/O: szabadonálló vagy oldalhatáron álló
- lkr: ikerház

Az építési övezetben megengedett legkisebb építési telek nagysága:

- 600 m²
- 700 m²
- 800 m²
- 1000 m²
- 1500 m²
- 3000 m²

Az építési övezetben megengedett legnagyobb beépítettség:

- 10%
- 30%
- 40%
- 45%
- 50%

Az építési övezetben megengedett legnagyobb építménymagasság:

- 5,5 m
- 7,5 m
- 9,0 m

Megjegyzés: A minden elemre kiterjedő jellemzők azonos lapon

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSSEL M= 1:2000