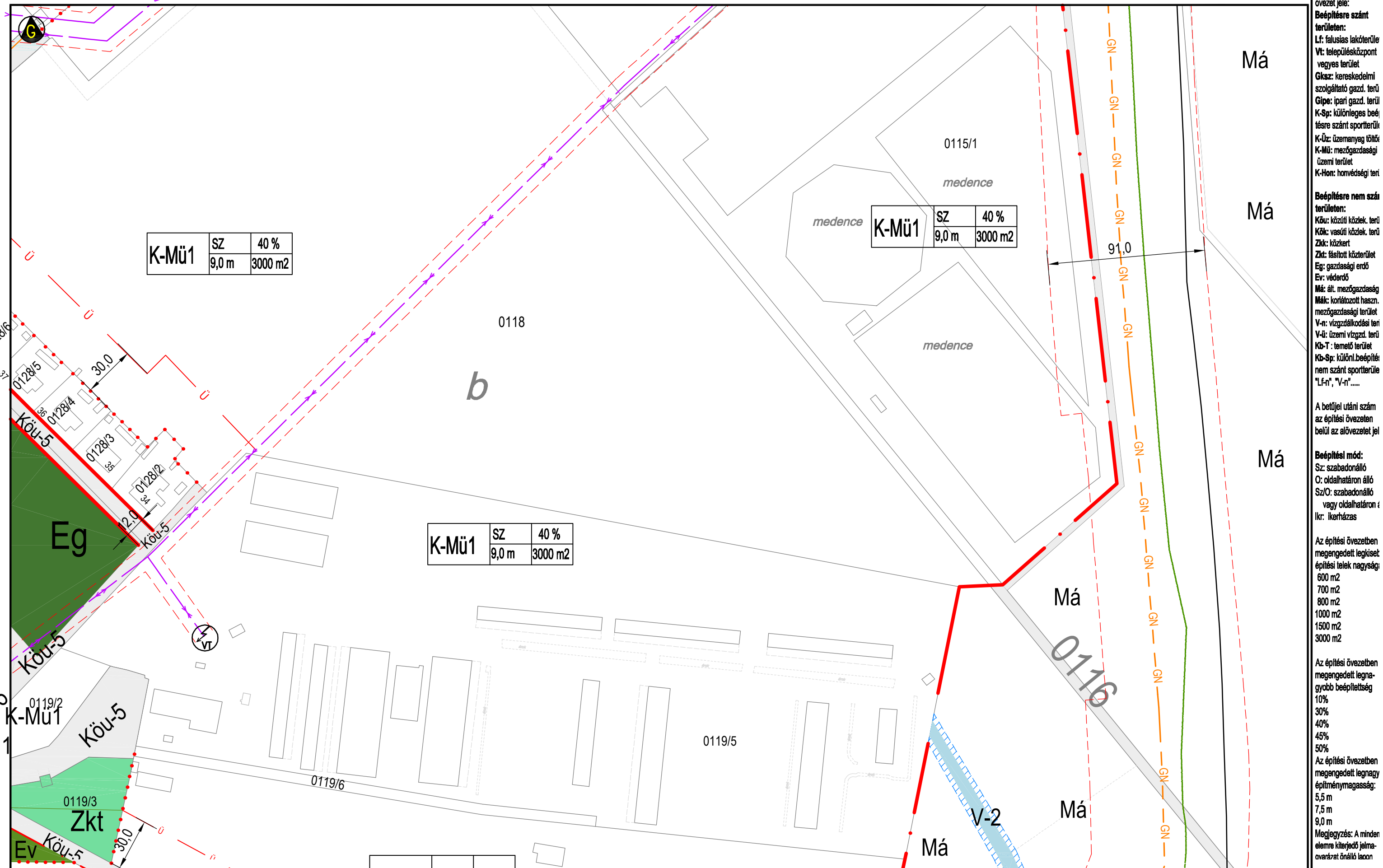


VÁROSFÖLD KÖZSÉG BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

Módosította a 3/2024.(III.28.) önkormányzati rendelet.
Hatályos 2024.04.01-től



Jelmagyarázat:
"L", "V", Gksz, Má, st
építési övezet,
övezet jele:
Beépítésre szánt területen:
Lf: falusias lakóterület
Vt: településközpont vegyes terület
Gksz: kereskedelmi szolgáltató gazd. terü
Gipe: ipari gazd. terü
K-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület
K-Üz: üzemanyag töltő terület
K-Mü: mezőgazdasági üzemi terület
K-Hon: honvédségi terület

Beépítésre nem szánt területen:
Köu: közúti közlekedési terület
Kök: vasúti közlekedési terület
Zkt: közterület
Zkt: fásított közterület
Eg: gazdasági erdő
Ev: védterület
Má: általános mezőgazdasági terület
Mák: korlátozott haszn. mezőgazdasági terület
V-n: vízdátalkodási terület
V-ü: üzemi vízdátalkodási terület
Kb-T: temető terület
Kb-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület
nem szánt sportterület
"L-f", "V-n",.....

A betűjel utáni szám az építési övezeten belül az alövezetet jelöl.

Beépítési mód:
Sz: szabadonálló
O: oldalhatáron álló
Sz/O: szabadonálló vagy oldalhatáron álló
Ikr: ikerház

Az építési övezetben megengedett legkisebb építési telek nagysága:
600 m²
700 m²
800 m²
1000 m²
1500 m²
3000 m²

Az építési övezetben megengedett legnagyobb beépítettség:
10%
30%
40%
45%
50%

Az építési övezetben megengedett legnagyobb építménymagasság:
5,5 m
7,5 m
9,0 m

Megjegyzés: A minden elemre kitartható jelmagyarázatot önálló lacon

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSSEL M= 1:2000