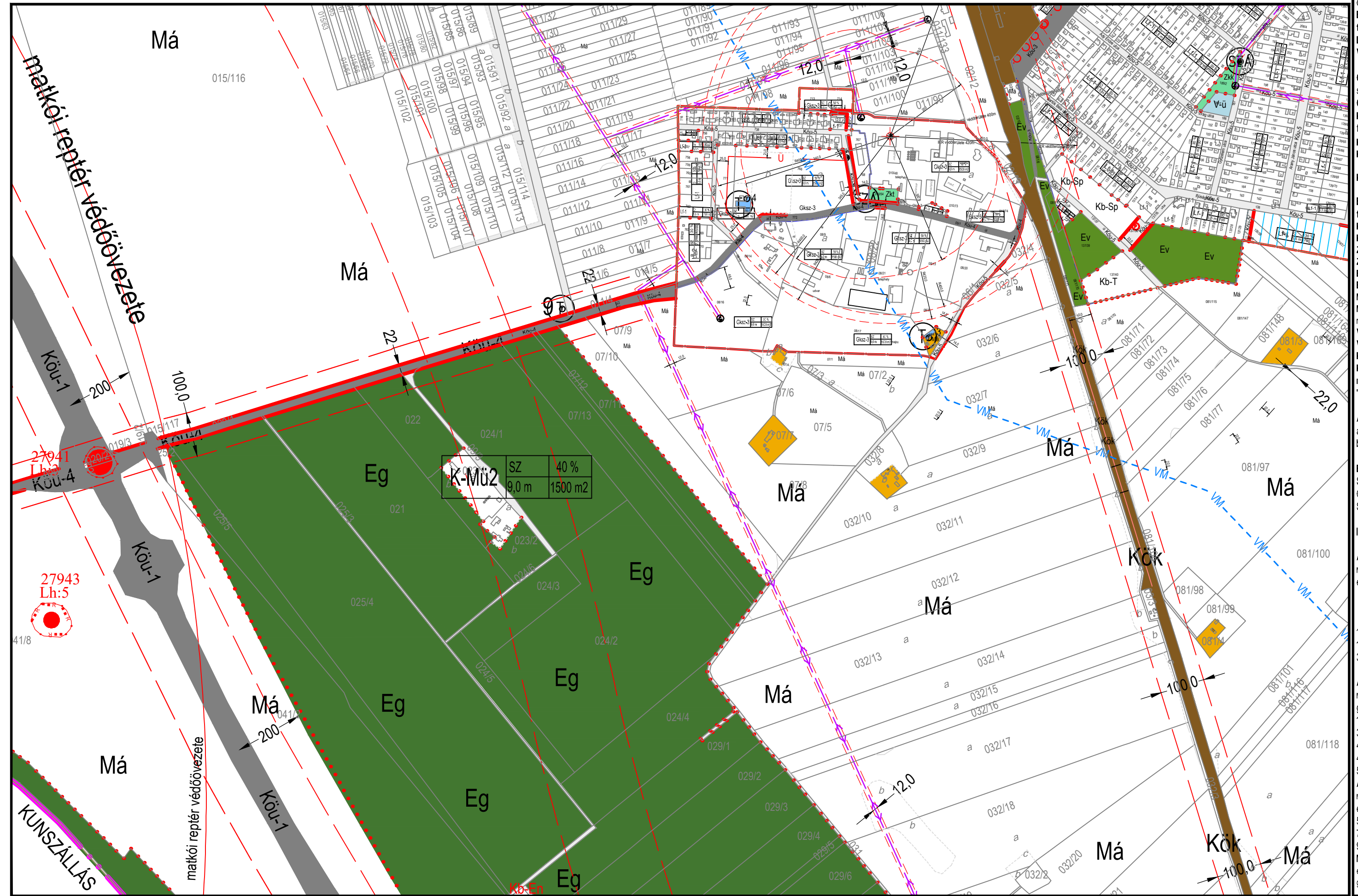


# VÁROSFÖLD KÖZSÉG KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉNEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

JÓVÁHAGYVA VÁROSFÖLD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 3/2013.(VI.13.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉVEL, MÓDOSÍTVA A 4/2016.(V.12.) RENDELETTEL ÉS A ...../2024. (.....) SZÁMÚ RENDELETTEL



- Jelmagyarázat:**  
 "Lf", "Vt", Gksz, Má, stb.  
 építési övezet,  
 övezet jele:  
**Beépítésre szánt területen:**  
 Lf: fálusias lakóterület  
 Vt: településközpont vegyes terület  
 Gksz: kereskedelmi szolgáltató gazd. terület  
 Gipe: ipari gazd. terület  
 K-Sp: különleges beépítésre szánt sportterület  
 K-Uz: üzemenyag-töltőáll.  
 K-Mü: mezőgazdasági üzemi terület  
 K-Hon: honvédségi terület
- Beépítésre nem szánt területen:**  
 Köu: közúti közlekedési terület  
 Kök: vasúti közlekedési terület  
 Zk: közkert  
 Zkt: fásított közterület  
 Eg: gazdasági erdő  
 Ev: védőerdő  
 Má: ált. mezőgazdasági terület  
 Mák: korlátozott haszn. mezőgazdasági terület  
 V-n: vízgazdálkodási terület  
 V-ü: üzemi vízgazd. terület  
 Kb-T: temető terület  
 Kb-Sp: különl.beépítésre nem szánt sportterület  
 "Lf-n", "V-n".....

A betűjel utáni szám az építési övezeten belül az alövezetet jelzi

- Beépítési mód:**  
 Sz: szabadonálló  
 O: oldalhatáron álló  
 Sz/O: szabadonálló vagy oldalhatáron álló  
 lkr: ikerházas

Az építési övezetben megengedett legkisebb építési telek nagysága  
 600 m<sup>2</sup>  
 700 m<sup>2</sup>  
 800 m<sup>2</sup>  
 1000 m<sup>2</sup>  
 1500 m<sup>2</sup>  
 3000 m<sup>2</sup>

Az építési övezetben megengedett legnagyobb beépítettség  
 10%  
 30%  
 40%  
 45%  
 50%

Az építési övezetben megengedett legmagyobb építménymagasság:  
 5,5 m  
 7,5 m  
 9,0 m

Megjegyzés: A minden elemre kiterjedő jelmagyarázat önálló lapon

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL HELYSZÍNI KIEGÉSZÍTÉSSSEL M= 1:8000