
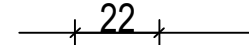




## SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEK (kötelező elemek):

-  SZABÁLYOZÁSI VONAL
-  SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
-  ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
-  BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA

területfelhasználás jele (Lf, Vt, stb)	beépítési mód (sz.o., ikr) max. építménymagasság (m)	max. beépítettség(%) min. telekterület (m2)
--	--	---

Területfelhasználás:

**Lf:** falusias lakóterület, **Vt:** településközpont vegyes terület

**Gksz:** kereskedelmi szolgáltató gazd. terület

**Gipe:** ipari gazd. terület, **K-Sp:** különleges beépítésre szánt sportterület

**K-Üz:** üzemanyag töltőállomás, **K-Mü:** mezőgazdasági üzemi terület


**K-Hon:** honvédségi terület

-  ÉPÍTÉSI HELY

### Má, Ev, stb. ÖVEZET JELE

Területfelhasználás:

**Köu:** közúti közlekedés terület országos közút, települési gyűjtőút

-  kiszolgáló út

-  **Kök:** vasúti közlek. terület

-  **Zkk:** közkert
-  **Zkt:** fásított közterület

-  **Eg:** gazdasági erdő

-  **Ev:** véderdő

**Má:** általános mezőgazdasági terület

**Mák:** korlátozott használatú mezőgazdasági terület




-  **V-"n":** vízgzálkodási terület
-  **V-ü:** üzemi vízgzd. terület

**Kb-T:** temető terület





**Kb-Sp:** különleges beépítésre nem szánt sportterület

-  meglévő tanya ( tájékoztató elem)

### ALAPTÉRKÉPI JELEK (tájékoztató elemek):



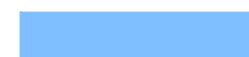
-  közigazgatási terület határa
-  meglévő belterületi határ
-  meglévő telekhatár

## EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK:



-  IRÁNYADÓ (JAVASOLT) TELEKHATÁR (tájékoztató elem)
-  ÉPÍTÉSI VONAL (kötelező elem)
-  KERÉKPÁRÚT (javasolt elem)
-  JELENTŐS KÖZHASZNÁLATÚ PARKOLÓ

## VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG:



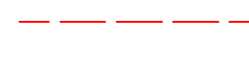

### MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM (más jogszabály alapján kötelező, itt tájékoztató elem):

-  RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA (tájékoztató elem)
-  RÉGÉSZETI LELŐHELY (tájékoztató elem)
-  HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET (tájékoztató elem)



### TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELELM (más jogszabály alapján kötelező, itt tájékoztató elem):

-  TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA (tájékoztató elem)
-  HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT EGYEDI TÁJÉRTÉK (tájékoztató elem)



### KORLÁTOZÁSOK:

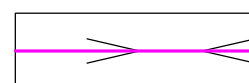
-  VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
-  FELSZÍNI VÍZ PARTI SÁVJA (más jogszabály alapján kötelező elem)
-  VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐSÁV HATÁRA (más jogszabály alapján kötelező elem)
-  BELVÍZJÁRTA TERÜLET HATÁRA (más jogszabály alapján kötelező, itt tájékoztató elem)

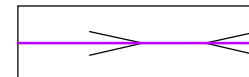
### SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK:

-  ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELT TERÜLET HATÁRA (kötelező elem)
-  BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT TERÜLET HATÁRA (kötelező elem)

## KÖZMŰVEK:

-  **GN** nagy nyomású gázvezeték (> 25 bar)
-  **Gfnk** nagy közepnyomású gázvezeték (4-25 bar)

-  nagyfeszültségű elektromos légvezeték

-  közepfeszültségű elektromos légvezeték

szennyvíz átemelő

# JELMAGYARÁZAT VÁROSFÖLD KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVÉHEZ