

BABARC SZABÁLYOZÁSI TERVE

Tizanhatos földék

ÁLTALÁNOS ELEMEEK

- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA
- IRÁNYADÓ TELEK HATÁR
- IRÁNYADÓ ÜTTÉNGELY

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- TELEPÍTŐ FASOR
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELEM
- NYILVANTARTOTT RÉGÉSZETI LEHŐLÉHÉZ ÉS KÖRNYEZETE
- RÉGÉSZETILEG ÉRINTETT TERÜLET
- MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
- ORSZÁGOS VÉDETTSGŰ ÉPÍTMÉNY
- HELYI MŰVI ÉRTÉK - TERÜLETI VÉDELEM
- HELYI MŰVI ÉRTÉK - EGYEDI VÉDELEM, ÉPÜLET
- VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK - EGYEDI VÉDELEM, KERÍTÉS

EGYÉB

- MEGSZÖNTETŐ JEL (JAVASLAT)
- BURKOLT UT HELYSZÍNEZÉS ALAPJÁN
- ÉPÜLET HELYSZÍNEZÉS ALAPJÁN
- ELBONTOTT ÉPÜLET HELYSZÍNEZÉS ALAPJÁN
- BEÉPÍTÉS TALAJMECHANIKAI SZAKVELEMÉNY ALAPJÁN
- ELVI TELEKALKITÁSI ENGEDÉLYHEZ KÖTÖTT TELEKALKITÁS
- VÉDŐTÁVOLSÁG
- ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ ÖVEZETE - BM TRT LEHATÁROLÁS AZ 1996. ÉVI XXX. TV. 23/A.§ (2) b) ALAPJÁN PONTOSÍTVA

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lf FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Gip-E IPARI GAZDASÁGI TERÜLET-MEZŐGAZDASÁGI RAKTÁROZÁSI FUNKCIÓVAL (EGYEB IPARI TERÜLET)
- Gip-M IPARI GAZDASÁGI TERÜLET-MEZŐGAZDASÁGI FELDOLGOZÓ, ÁLLATTARTÓ FUNKCIÓVAL
- Gip-Ma FUNKCIÓVAL TÁRSRA KIJELÖLT IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (ÁTMENETI ÖVEZET)
- Ksp KÖLÖNLEGES TERÜLET - SPORTCENTRUM
- Kksz KÖLÖNLEGES TERÜLET-KERESKEDELM-SZOLGÁLTATÓ FUNKCIÓ SZÁMÁRA
- Kte KÖLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
- Kpl KÖLÖNLEGES TERÜLET - PINCESOR, KIALAKULT VEGYES RENDELTEZÉS
- Kd KÖLÖNLEGES TERÜLET-IDEENFORGALMI CELRA

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖU-3 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - EGYEB KÖZUT
- KÖU-4 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYÚJTÓUT
- KÖU-5 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLO UT
- KÖU-6 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGUT
- Ksz-MAGÁNUT
- KÖ-1 KÖZMŰTERÜLET - SZENNYVÍZ ÁTTELŐ
- Z ZÖLDTERÜLET
- Eq GAZDASÁGI RENDELTEZÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Ev VEDELMI RENDELTEZÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Má-1 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓ
- Má-2 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - GYERFELÜLET
- Mk KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- V-1 VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFOLYÁS, ÁRCK

TOVÁBBTERVEZENDŐ TERÜLETEK

- Tajrendezési terv készitendő

10. MELLÉKLET

Babarc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
a helyi építési szabályzatról szóló
11/2003.(X.15.) önkormányzati rendeletéhez
(Egységes szerkezetben a módosításokról szóló
6/2013.(IV.17.), 5/2015.(III.19.), 4/2016.(VII.14.), 5/2018.(XI.30.) és
4/2022.(VI.23.) önkormányzati rendelettel)

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL			
KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT.			
ÉPÍTÉSI ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA			
Telef: 72241418	Telef: 72241418	Telef: 72241418	Telef: 72241418
Szakmai igazgató: KOKAS	Szakmai igazgató: KOKAS	Szakmai igazgató: KOKAS	Szakmai igazgató: KOKAS
BABARC TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZ	BABARC TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZ	BABARC TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZ	BABARC TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZ
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA	SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA	SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA	SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA
2022.06.	2022.06.	2022.06.	2022.06.