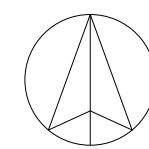


BAKSA SZABÁLYOZÁSI TERVE



ÁLTALÁNOS ELEMEEK

	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
	ÖVEZET HATÁRA

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

	EGYÉB IPARI TERÜLET
	JELENTŐS MÉRTÉKŰ ZAVARÓ HATÁSÚ GAZDASÁGI TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
	KÜLÖNLEGES TERÜLET HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI CÉLRA
	KÜLÖNLEGES TERÜLET MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI CÉLRA

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ÖSSZEKÖTŐ ÚT (K. V. B.)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - BEKÖTŐ ÚT (K. VI. B.)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - EGYÉB KÖZÚT (K. VIII. B.-C.)
	GAZDASÁGI RENDELTESETŰ ERDŐTERÜLET
	VÉDELMI RENDELTESETŰ (VÉDŐ) ERDŐTERÜLET
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓFÖLD
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - GYEPFELÜLET
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - MOCsÁR
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - HALGAZDASÁGI TERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFOLYÁS, JELENTŐS ÁROK
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ TERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - HORGÁSZTÓ

KÖRNYEZETVÉDELME

	VÉDŐTÁVOLSÁG, KÖZÜTKÉZELŐI EGYEZTETÉST IGÉNYLŐ TERÜLET HATÁRA
	VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZATHOZ TARTOZÓ TERÜLET
	TERMÉSZETI TERÜLET

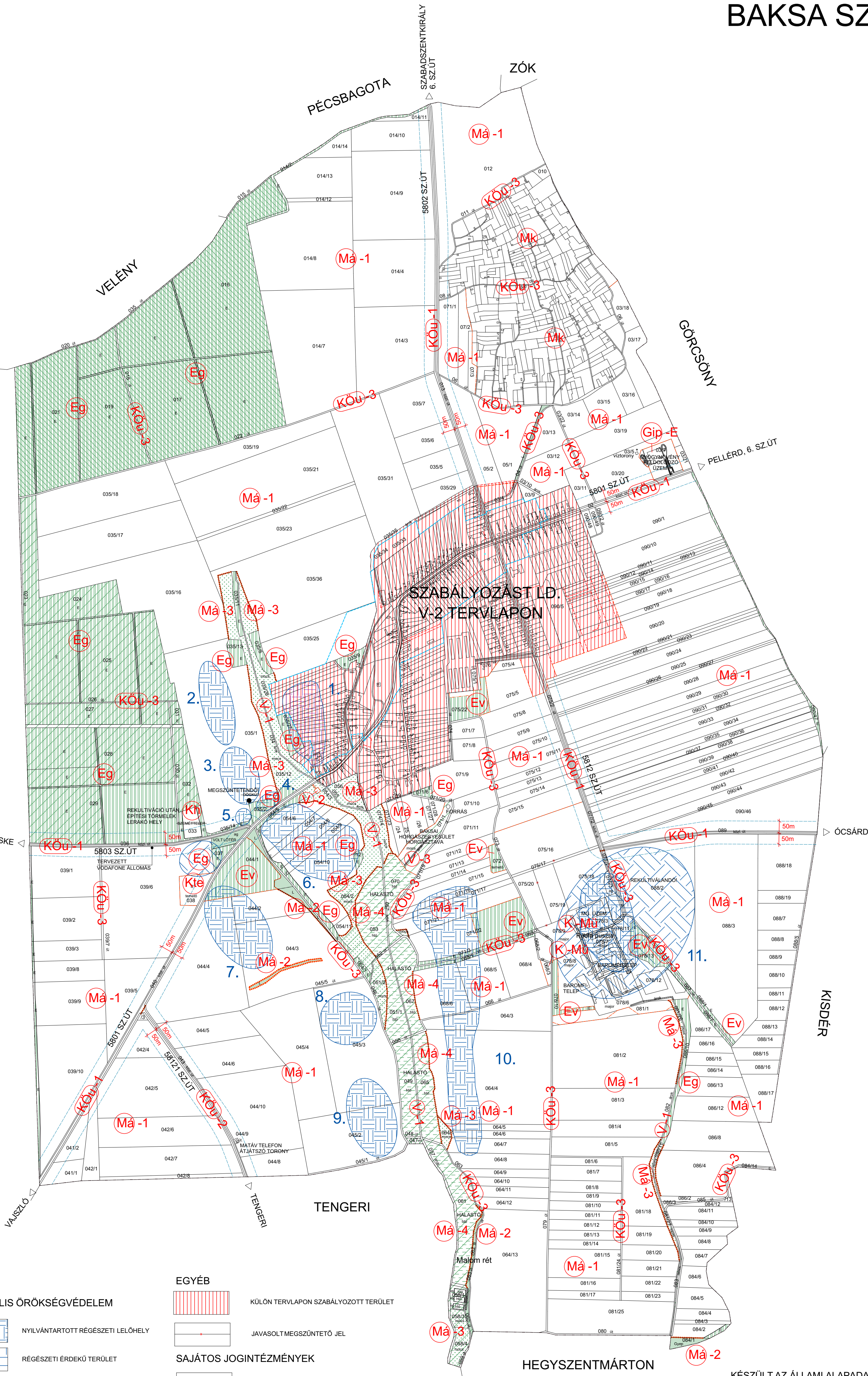
A 2024. évi módosítást készítette:

MEGBÍZÓ:		BAKSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
Készült az állami alapadatok felhasználásával.			
GENERÁLTERVEZŐ:		 ST ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI KFT. 7655 PÉCS, DONÁTUSI UT 61. TEL.: 30-271-5910 E-MAIL: INFO@5TTERVEZOKFT.HU	
ÜGYVEZŐ:	Kovács Péter	TT-02-0058	
TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	Kovács Péter	TT-02-0058	
MUNKA MEGNEVEZÉSE:		BAKSA KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE	
TERVFAJTA:		KÜLTERÜLETI SZÁLYOZÁSI TERV 5. MELLÉKLET	
Baksa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 10/2012. (VII.02.) Ök. sz. rendelethez Együttes szerkesztésben a 6/2014. (V.5.), 3/2022.(III.11.) és a 8/2024. (VII.30.) önkormányzati rendelettel elfogadott módosításokkal			
LEPTÉK:	M = 1:10 000	RAJZSZÁM:	V-1
DÁTUM:	2024.augusztus		

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA			
Tel/Fax: 72324-328	Iroda: 7624 Pécs, Buda Nagy A. u. 1.	Levél cím: 7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.	E-mail: kokasestarsa@gmail.com
SZAKÁGI TERVEZŐK:	MUNKA MEGNEVEZÉSE: BAKSA TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZEI		
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV		
	JELZŐSZÁM:		
	TELEPÜLÉSTERVEZŐ: PAP SZUSZA (TT1-02-0178)		
		RAJZSZÁM:	V-1
		LEPTÉK:	M 1:10000
		DÁTUM:	2022.03.

TÉSENY

MAGYARMECSKE



KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELME

	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHÉLY
	RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET

EGYÉB

	KÜLÖN TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET
	JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
--	--------------------------

HEGYSZENTMÁRTON

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL