

BODOLYABÉR KÖZSÉG

KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE

Megbízó: Bodolyabér Község Önkormányzatának képvisel-testülete

Tervkészítési dátum: 2004-2005

SZ-1



JELMAGYARÁZAT

1. VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- megtartandó tervezett
- közigazgatási határ
- belterületi határ
- területfelhasználási határ
- Mvi értékvédelem
nyilvántartott régészeti terület határa
- Táj és természetvédelem
tájvédelmi és tájképvédelmi körzet határa
- ökohálózat határa
(fokozottan védett természetvédelmi terület határa)
- térségi jelentőségű szilueitvédelemre
javasolt terület határa
- 10m-es szintvonal magasság

JELMAGYARÁZAT

2. TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Táj és természetvédelem
- tervezett tájkép és természetvédelmi terület
- meglévő tájképvédelmi körzet (NATURA 2000)
- ökológiai zöldfolyosó övezete (fokozottan védett terület)
- természeti terület övezete

- megtartandó Egyéb szabályozási elemek
- belterület
- erőzóra hajlamos terület
- burkolat

1.2 BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- 1.2.6. Különleges terület
- Kt különleges terület, temető
- Ks különleges terület, sport
- 1.3 BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
- 1.3.1. Közlekedési terület
- Kou1 közlekedési terület, országos főút
- Kou2 közlekedési terület, térségi jelentőségű mellékút
- Kou3 közlekedési terület, helyi gyűjtőút
- Kou4 közlekedési terület, helyi egyéb út
- Köv közlekedési terület, országos vasútvonal és vasúti területe
- térségi kerékpárút nyomvonla
- 1.3.3. Erdőterület
- Eg gazdasági célú erdőterület
- Ev védelmi célú erdőterület
- 1.3.4. Mezőgazdasági terület
- Mk kertes mezőgazdasági terület
- Má általános mezőgazdasági terület
- Mg rét- és legelőterület
- 1.3.5. Vízgazdálkodási terület
- V vízgazdálkodási terület

A.D.&U.
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI, ÉPÍTÉSZETI
ÉS BELSÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ KFT
7300 KOMLÓ, NAGY LÁSZLÓ U. 2.
TERVEZ: KOVÁCS PÉTER TT-01-02-0128

- Közművek
elektromos távvezeték
- tervezett nagyközépnomású földgázvezeték (8bar)
- termékvezeték, Százhalombatta-Pécs között.
- tervezett 400 kV-os kétrendszerű villamos vezeték

TELEPÜLÉSSZERKEZETI JELKULCSOK

- VA vasútállomás
- temető

m = 1 : 10 000

0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000m

Bodolyabér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.....számú képviselő-testületi rendeletével
egységes szerkezetbe fogadva

A 2024. évi 1. számú módosítást készítette :

5T ST ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI KFT.
7635 PÉCS, DONÁTI UT 81. TEL.: 30-271-5010.
E M A I L : S T E R V K F T @ G M A I L . C O M

Kovács Péter TT-02-0656

JÓVÁHAGYVA BODOLYABÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISEL-TESTÜLETÉNEK /2005.(.)SZ. RENDELETÉVEL