BÓLY SZABÁLYOZÁSI TERVE

ÁLTALÁNOS ELEMEK

- MEGLÉVŐ IGAZGATÁSI HATÁR
- TERVEZETT IGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HELY
- ÉPÍTÉSI VONAL
- BONTANDÓ ÉPÜLET
- KÖTELEZŐ / IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- TERVEZETT ÚT IRÁNYADÓ TENGELYVONALA
- BE NEM ÉPÍTHETŐ TELEKRÉSZ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- (Lk) KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- (Lke) KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- (Vt) TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- (Gksz) KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
- (Gip) -E IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - EGYÉB IPARI TERÜLET
- (Gip) -Z IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - JELENTŐS MÉRTÉKŰ ZAVARÓ HATÁSÚ TERÜLET
- (Ksp) KÜLÖNLEGES TERÜLET SPORTOLÁSI CÉLRA
- (Kte) KÜLÖNLEGES TERÜLET TEMETKEZÉSI CÉLRA
- (Kid) KÜLÖNLEGES TERÜLET IDEGENFORGALMI CÉLRA
- (Khu) KÜLÖNLEGES TERÜLET HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI CÉLRA
- (Kká) KÜLÖNLEGES TERÜLET - KÁPOLNA
- (Kmp) KÜLÖNLEGES TERÜLET - MADÁRPARK
- (Kk) KÜLÖNLEGES TERÜLET LOVARDA CÉLJÁRA
- (Kgo) KÜLÖNLEGES TERÜLET GONDOZÁSI CÉLRA

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- (KÖu)-2 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ÖSSZEKÖTŐ ÚT
- (KÖu)-4 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÜLTERÜLETI EGYÉB ÚT
- (KÖu)-5 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYŰJTŐÚT
- (KÖu)-6 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ ÚT
- (KÖu)-7 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGÚT
- (KÖu)-8 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - AUTÓBUSZ PÁLYAUDVAR
- (KÖu)-9 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGOS TÉR
- (Gksz)-u KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET - MAGÁNÚT
- (Má)-u ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - MAGÁNÚT
- (Z) ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK)
- (Ea) GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- (Ev) VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- (Ee) EGÉSZSÉGÜGYI-SZOCIÁLIS-TURISZTIKAI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET

- (Mk) KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- (Má) ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET SZÁNTÓ MŰVELÉSI ÁGGAL
- (Mé) ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET GYEP, RÉT, LEGELŐ MŰVELÉSI ÁGGAL
- (Má) ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET MOCSÁR MŰVELÉSI ÁGGAL
- (Má) ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - HALASTÓ ÉS KÖRNYEZETE
- (V)-1 VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFOLYÁS, ÁROK
- (V)-2 VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ KUTAK, TÁROZÓK
- (V)-3 VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - HORGÁSZTÓ
- (V)-4 VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - LÁTVÁNYTÓ
- (Kb)-id KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET IDEGENFORGALMI CÉLRA
- (Kk)-p KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET MAGÁNPARKOLÓ CÉLJÁRA
- (Kk)-me KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁS HASZNOSÍTÁSA CÉLJÁRA

KÖRNYEZETVÉDELEM

- VÉDŐTÁVOLSÁG

TÁJVÉDELEM

- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG - FÁSÍTANDÓ TERÜLETSÁV
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG - TELEPÍTENDŐ FASOR
- ELŐVÁSÁRLÁSI JOG

EGYÉB

- MEGSZÜNTETŐ JEL
- BURKOLT ÚT HELYSZÍNELÉS ALAPJÁN
- ÉPÜLET HELYSZÍNELÉS ALAPJÁN
- ELBONTOTT, VAGY ROMOS ÉPÜLET HELYSZÍNELÉS ALAPJÁN
- KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET

KÖZMŰVEK

- VÍZVEZETÉK
- GÁZVEZETÉK
- 20 kV-OS LÉGVEZETÉK

KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET JAVASOLT HATÁRA IDŐLEGESEN LEVÉDVE
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- ORSZÁGOS VÉDETTSÉGŰ ÉPÍTMÉNY
- ORSZÁGOS VÉDELEMRE ELŐTERJESZTETT ÉPÍTMÉNY
- HELYI MŰVI ÉRTÉK - TERÜLETI VÉDELEM
- HELYI MŰVI ÉRTÉK - EGYEDI VÉDELEM - ÉPÜLET
- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY
- RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET

Tukár

Borjádi-úti-dűlő

Sarok-föld

Falu alatt

Hosszú-dűlő

VERSEND

TRISCHLERPUSZTA

NAGYNYÁRÁD

TOTTOS

5701 SZ. ÚT

5701 SZ. ÚT ELKERÜLŐ SZAKASZA

5703 SZ. ÚT

5704 SZ. ÚT

5714 SZ. ÚT

BÉKÁSPUSZTA

HARKÁNY

Bem Park út

Mű alatti út

14-4016

1-503

9. MELLÉKLET

Bóly Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 10/2007.(VIII.10.) önkormányzati rendelete

(Egységes szerkezetben a módosításokról szóló 5/2008.(IV.4.), 4/2009.(II.12.), 9/2010.(VIII.30.), 8/2011.(VIII.31.), 10/2012.(X.17.), 15/2013.(X.11.), 11/2014.(XI.14.), 13/2015.(XI.27.), 9/2016.(XI.18.), 11/2017.(IX.1.), 7/2018.(V.31.), 17/2018.(XII.3.), 7/2020.(VII.29.) és 17/2021.(XII.10.) önkormányzati rendeletekkel.)

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. TERÜLET- ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐI IRODA			
Tel/Fax: 72/314-026	Irroda: 7624 Pécs, Bolyai Nagy S. u. 1.	Levélcím: 7627 Pécs, Hattyúdal út 28.	E-mail: kokasterv@t-online.hu
SZAKÁG/ TERÜLETEK:	MUNKA MEGNEVEZÉSE: BÓLY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI		RAJZSZÁM: V-2
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV		LÉPTÉK: M 1:2000
	ÉLELŐZŐEK: TELEPÜLÉSTERVEZŐ: PAP ZSUZSA 07142421679		DÁTUM: 2021.12.