



- INFORMATIV ELEMÉK**
- közigazgatási terület határa
  - - - belterület határa
  - o-o-o-o-o-o-o-o-o-o kerékpársáv/kerékpárút
  - ideiglenes árvédelmi töltés vonala
  - végleges árvédelmi töltés vonala Vízügyi-elhárítási terv alapján
- SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- szabályozási vonal
  - övezet, építési övezet határa
  - övezet, építési övezet jele
  - szabályozási terv határa
  - ültetési kötelezettségű terület határa
  - telek be nem építhető területe
  - lakó rendezettség ép. elhelyezésével tiltott terület
  - javasolt telekhatár
  - építési határvonal
  - építési tálalom területének határa
  - felzárkózásos terület védősávjához kapcsolódó építési tálalom területének határa
  - megszüntető jel - kottelező / irányadó
  - tervezett belterületi határ
- BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- Lf-** lakóterület - falusias
  - Lke-** lakóterület - kertvárosias
  - Vt-** vegyes terület - településközpont
  - Gksz-** gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
  - Üh-** hűtőház terület
  - Üü-** üdülőházas terület
  - Kk-** különleges terület - közmű
  - Kp-** különleges terület - prérifásas
  - Ki-** különleges terület - idegenforgalmi célú
- BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- Má\*** mezőgazdasági terület - általános
  - Mke-** mezőgazdasági terület - kertes
  - Kb-S-** különleges beépítésre nem szánt terület - sportterület
  - Kb-T-** különleges beépítésre nem szánt terület - temető
  - Kb-Tv-** különleges beépítésre nem szánt terület - természetvédelmi célú
  - Ev-** erdő terület - védelmi
  - Zkk-** zöldterület - közpark
  - Zkp-** zöldterület - közpark
  - V-** vízgazdálkodási terület
  - Köü-** közlekedési terület - út
  - Köü+** közlekedési terület - vegyes használatú út
  - Köü-** közlekedési terület - gyalogút
- MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- OROKSÉGVÉDELMI**
- műemlék
  - műemlék telke
  - mk --- műemléki környezet
  - helyi védelemre érdemes építmény
- KÖRNYEZETVÉDELMI**
- vízminőség-védelmi terület
- EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYESZŐ**
- védőterület
- NAGYVÍZVI MEDERKEZÉSELI TERV SZERINTI ZÓNÁK**
- másodlagos levezető sáv
  - átmeneti levezető sáv
  - áramlási holtter
- FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁSOK ÖVEZETE**
- omlás- és csúszásveszélyes terület
  - erősen alkalmatlan terület
  - részlegesen reaktivált felhagyott bányaterület
  - támfal, partfal
- KÖZMŰ ELEMÉK**
- 22 kv-os közepesfeszültségű vezeték

3. melléklet

TERVEZÉSI NÉV:	DUNASZEKCSŐ	RAJZSZÁM:	<b>Sz-2/A</b>
TERVEZÉSI ÉRTÉKELÉS:	BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE	TERVEZÉSI SZÁM:	118/2019.
TERV FÁJLNA:	ZÁRÓ SZAKMAI VÉLEMÉNYKÉRÉS ANYAGA	DÁTUM:	2019.12.
TERVEZŐ EGYSÉG:	<b>ColoLine Terv</b> Építészeti és Városfejlesztési Kft. Szekszárd, Zrínyi u. 15.   7620 058 3990	MÉRÉSKÉP:	1 : 2 000
TERVEZŐ NEVE:		TERVEZÉSI TERÜLET SZÁMA:	

--- KÉPZŐ AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

