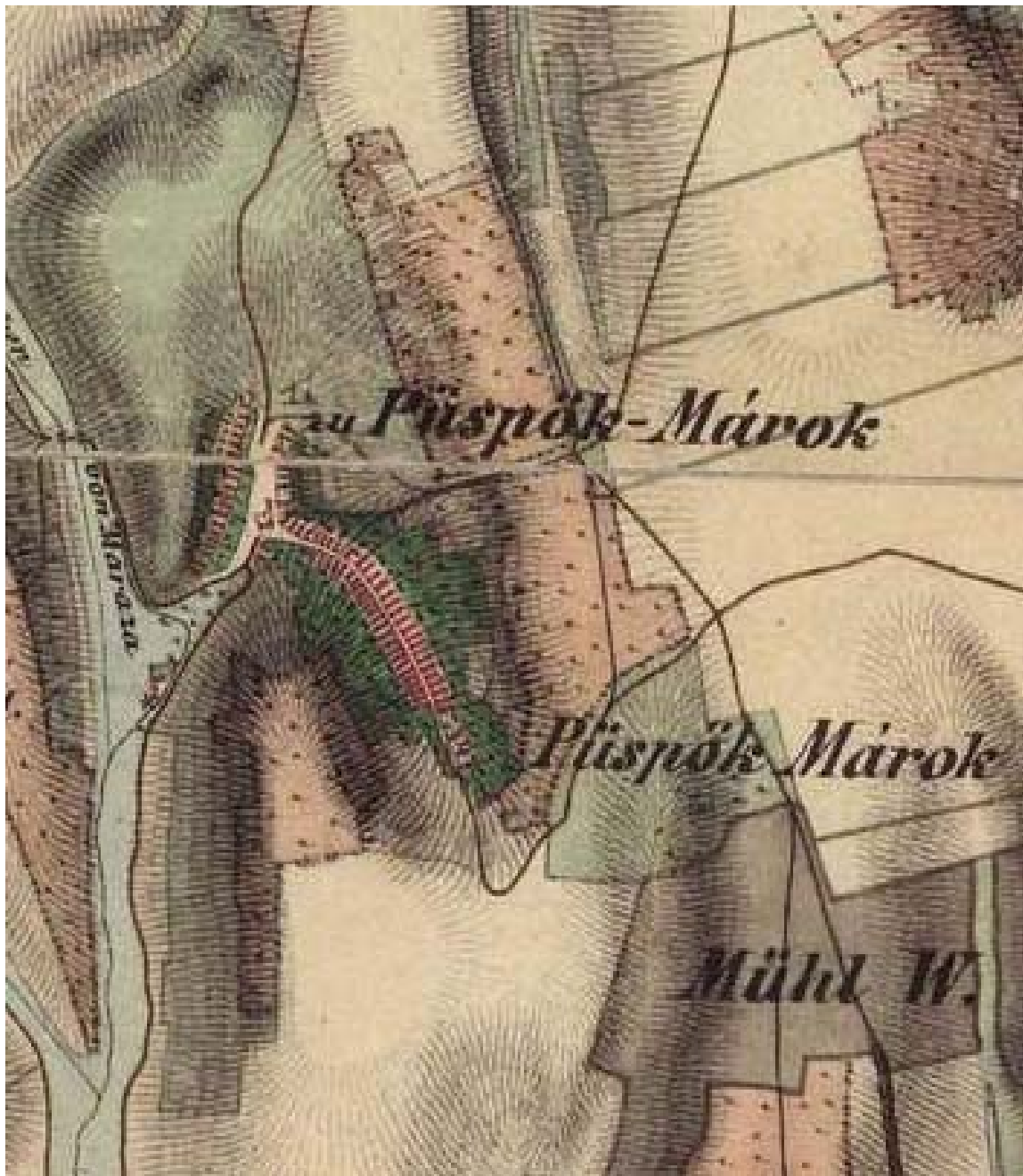


5. melléklet a 7/2017. (XII. 30.) önkormányzati rendelethez

**Helyi értékvédelmi kataszter**



# ERDŐSMÁROK KÖZSÉG HELYI ÉRTÉKVÉDELMI KATASZTERE

## 5. MELLÉKLET

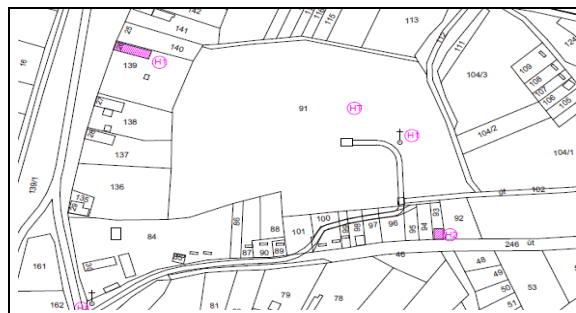
a településkép védelméről szóló 7/2017.(XII.30.) önkormányzati rendelethez

2017. DECEMBER

<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Temető

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>
91 hrsz.

<b>VÉDETTSÉG</b>
HT

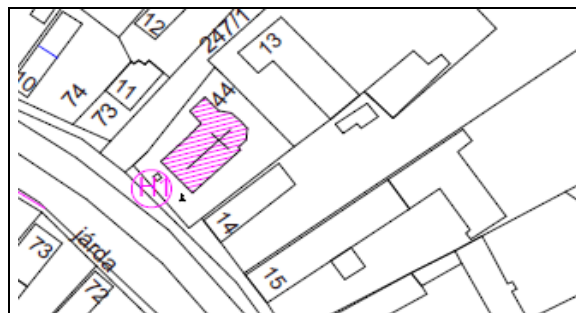


<b>FUNKCIÓ</b>
temető



VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A temetőben felállított kőkereszt és a régi sírkövek védendő értéket képviselnek.	Felújítás, sírkert kialakítása.

<b>CÍM</b>	
Erdősmárok, Ady Endre u.	
<b>HELYRAJZI SZÁM</b>	<b>VÉDETTISÉG</b>
44 hrsz.	H1
<b>FUNKCIÓ</b>	
R. k. templom, kőkereszt	



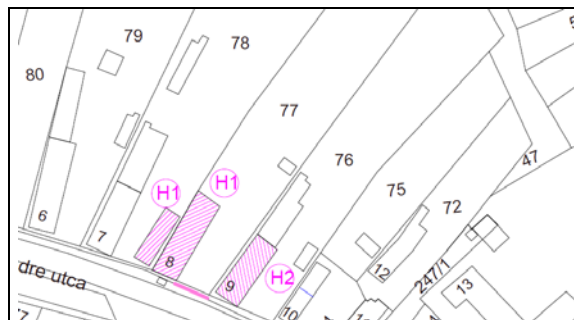
<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>	<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
A egyhajós fatornyú templom a településközpont jelentős épülete. Kazettás bejárati kapuja faragással díszített, a fölötté lévő falfülkében színes mozaikkép található. Védendő érték az épület egésze, az 1898-ban felállított kőkeresztrel együtt.	Állagmegóvás.



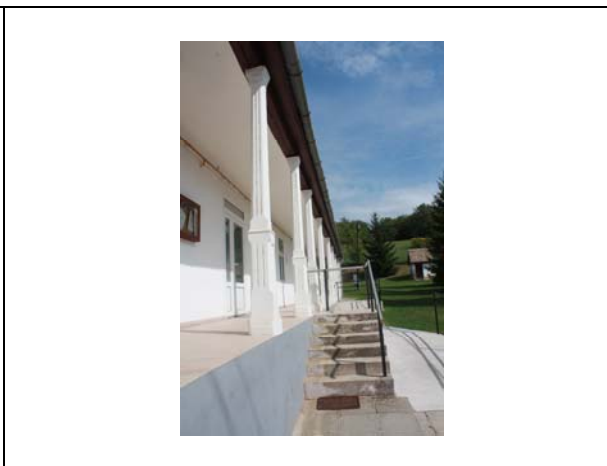
CÍM	
Erdősmárok, Ady Endre u. 8.	

HELYRAJZI SZÁM
77 hrsz.

VÉDETTISÉG
H1



FUNKCIÓ
Polgármesteri Hivatal, kerítés kapu



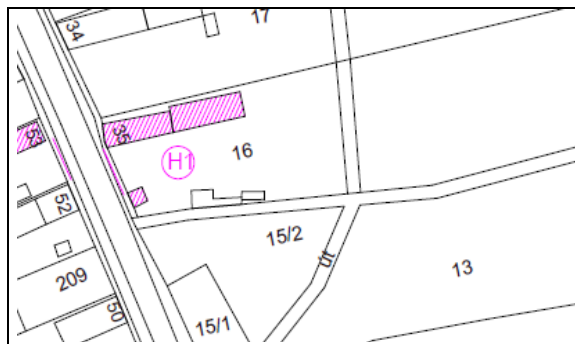
VÉDENDŐ ÉRTÉKEK
A fésűs beépítésű telek utcáfrontján, a századforduló után épült hagyományos előregyártott beton tornácos lakóház, jellemző a település építészetre. Jelenleg a Polgármesteri Hivatal épülete. Az épület szépen felújított állapotban van az eredeti nyílászárók és homlokzati díszítés megtartásával. Védendő az épület egésze a kovácsoltvas kerítéskapukkal együtt.

KORREKCIÓS JAVASLATOK
A mészhomok téglapillér idegen a hagyományos épületkörnyezettől, így javasolt a vakolása és lábazati színre festése.

<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Ady Endre u. 35.

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>	<b>VÉDETTség</b>
16 hrsz.	H1

<b>FUNKCIÓ</b>
lakó- és gazdasági épület, nyári konyha, kerítés



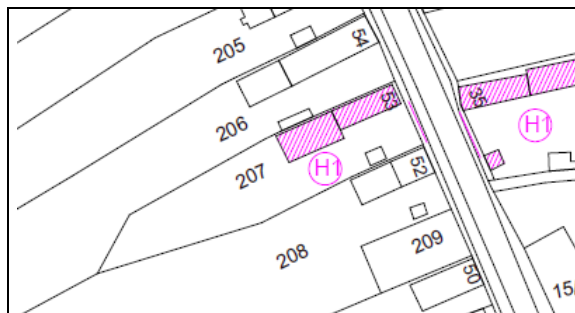
<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>	<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
A település szélén, oldalhatáron álló hagyományos tornác nélküli lakóépület, folytatásában a kétszintes gazdasági épülettel, a szemben épült nyári konyhával, valamint az utcai léckerítéssel jelentős építészeti egységet képvisel. Feltehetően a település egyik legkorábbi lakóépületének kis ablakai tömör fatáblákkal fedettek. Védendő érték a teljes épületegyüttes.	A jelenleg lakatlan épület gazdára találása. Állagmegóvás, felújítás.



<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Ady Endre u. 53.

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>	<b>VÉDETTség</b>
207 hrsz.	H1

<b>FUNKCIÓ</b>
lakó- és gazdasági épület, kerítés

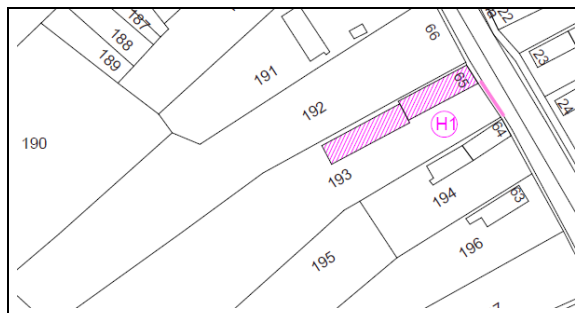


<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>	<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
A fésűs beépítésű telek utcafrontján épült hagyományos tornác nélküli lakóház, folytatásában a falazott tornácos gazdasági épülettel és az utcai léckerítés jelentős építészeti egységet alkot. A lakóház ablakai zsalugáteresek. Védendő érték az épületegyüttes egésze.	Állagmegóvás. A korabeli fényképek alapján fellelhető utcai homlokzati díszítés helyreállítása.

<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Ady Endre u. 65.

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>
193 hrsz.

<b>VÉDETTISÉG</b>
H1



<b>FUNKCIÓ</b>
lakó- és gazdasági épület, kerítés



<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>
A fésűs beépítésű telek utcafrontján épült hagyományos tornác nélküli lakóház, folytatásában a tornácos gazdasági épülettel és az utcai léckerítés jelentős építészeti egységet alkot. A lakóház utcai homlokzata lizénákkal és párkánnyal tagolt, ablakai zsalugáteresek. A gazdasági épület magassága kb. 2 m-el meghaladja a lakóépületét, hosszúsága 9 pillérköz. Védendő érték az épületegyüttes egésze.

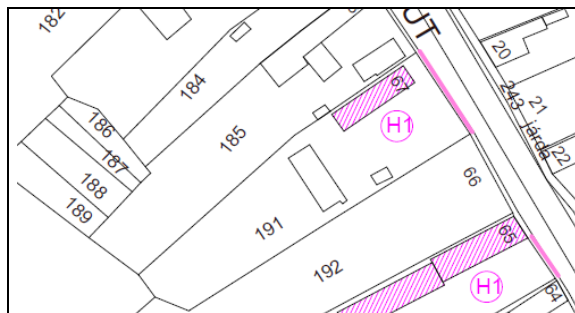
<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
Állagmegóvás.



CÍM	
Erdősmárok, Ady Endre u. 67.	

HELYRAJZI SZÁM	VÉDETTSÉG
191 hrsz.	H1

FUNKCIÓ
lakóépület és kerítés



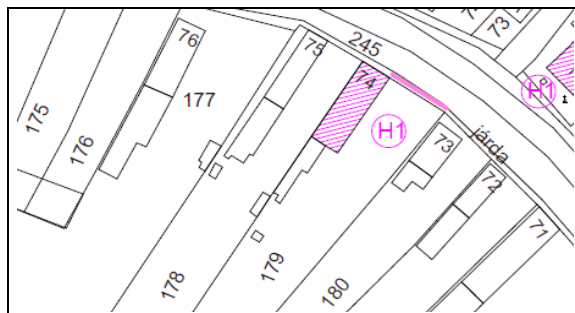
VÉDENDŐ ÉRTÉKEK
A településre jellemző hagyományos tornác nélküli lakóház tömege és nyílásrendje, nyílászárói eredeti állapotúak. Védendő érték az épület egésze a hosszú nyerstégla lábazatú kovácsoltvas kerítéssel együtt.

KORREKCIÓS JAVASLATOK
Állagmegóvás.

CÍM	
Erdősmárok, Ady Endre u. 74.	

HELYRAJZI SZÁM	VÉDETTSÉG
179 hrsz.	H1

FUNKCIÓ
lakóépület, kerítés



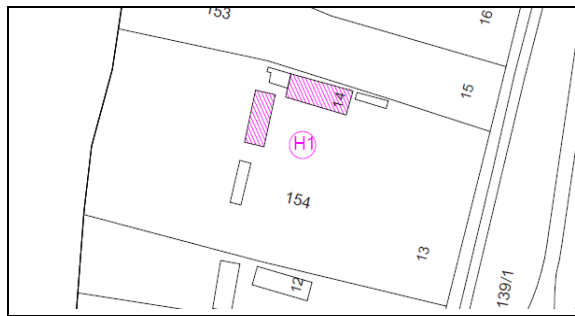
VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A fésűs beépítésű telek utcafrontján, a századforduló után épült hagyományos előregyártott beton tornácos lakóház, jellemző a település építészetére. Védendő érték az épület egésze a korra jellemző drótfonatos kerítéssel együtt.	A színes kőporos utcai homlokzatvakolat helyett hagyományos homlokzatfestés készítése.



CÍM	
Erdősmárok, Szőlős u. 14.	

HELYRAJZI SZÁM	VÉDETTség
154 hrsz.	H1

FUNKCIÓ
lakó- és gazdasági épület



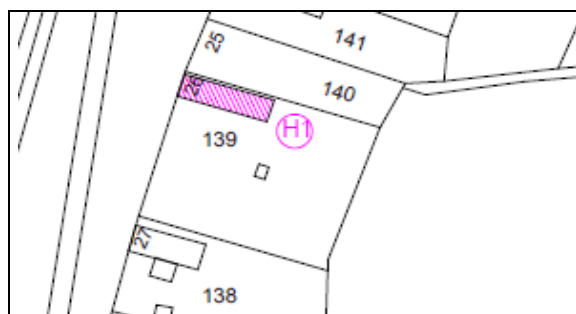
VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A Szőlős utca jellegzetes épületegyüttese, mely nagy előkerttel a domboldalhoz települt és a széles telek gazdasági épülete keresztben épült. A hagyományos tornácos lakóház a többi századforduló utáni épülettel mutat rokonságot, míg a meszelt homlokzatú deszka kapus pajta és istálló az 1800-as évek építészét idézi. Védendő érték az épületek egésze.	A lakóház színes kőporos utcai homlokzat vakolata helyett hagyományos homlokzatfestés készítése.



CÍM	
Erdősmárok, Szőlős u. 26.	

HELYRAJZI SZÁM
139 hrsz.

VÉDETTSÉG
H1

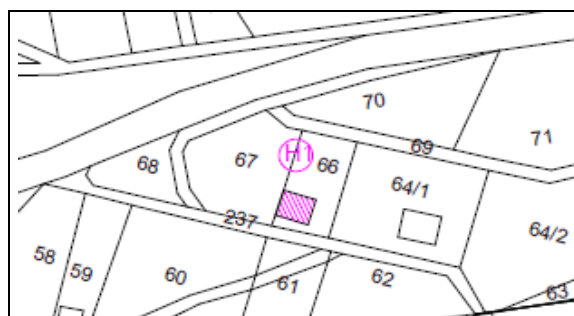


VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A településre jellemző fésűs beépítésű tornác nélküli hagyományos lakóház tömege, nyílásrendje, nyílászárói és homlokzati díszítése eredeti állapotú. Védendő értékek. A bontott cserépfedés jól illeszkedik a felújított homlokzathoz.	Az utca homlokzat javítása, állagmegóvás.

<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Szőlők

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>
66 hrsz.

<b>VÉDETTSÉG</b>
H1



<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>	<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
A dűlőúttal párhuzamosan álló, falazott kapuzatos pillérekkel hármastagolású épület jellemző a századforduló utáni présház építészetére. A díszített széles bejárati ajtó fölötti szellőző sáv kovácsoltvas lezárású. Védendő érték a teljes épület.	Tető és homlokzat felújítás.

<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Szőlők

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>	<b>VÉDETTség</b>
123 hrsz.	H1

<b>FUNKCIÓ</b>
présház

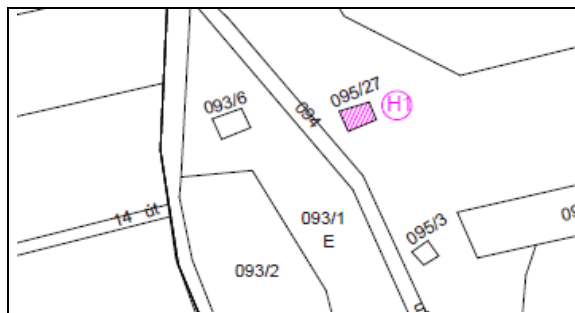


<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>
A dűlőútra merőlegesen álló présház a század-forduló után épülhetett, melyről a széles felülvilágítós bejárati ajtó árulkodik. A tornác fölötti oromfal deszka lezárású. A homlokzat időközben díszített kőporos vakolatot kapott. Védendő érték az épület tömege és nyílásrendje.

<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
A kőporos vakolat helyett sima fehér vakolat készítése.



<b>CÍM</b>	
Erdősmárok, Szőlők	
<b>HELYRAJZI SZÁM</b>	<b>VÉDETTSÉG</b>
095/27 hrsz.	H1
<b>FUNKCIÓ</b>	
présház	

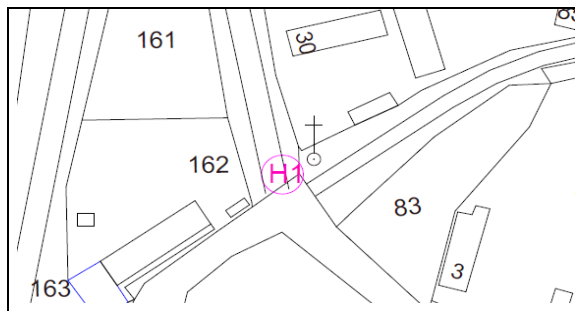


<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>	<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
<p>A dűlőútra merőlegesen álló présház az oromfalon olvasható évszám szerint 1875-ben épült. Jelentős építészeti értéket képvisel. A széles íves záródású bejárati ajtó mellett egy-egy keskeny, szintén íves lezárású ablak található. A nyílászárók egyszerű vakolatkeretézéssel készültek. A felújított épület nyers terméskő lábazata jól illeszkedik a sima fehér homlokzathoz. Védendő érték az épület egésze.</p>	<p>Az épület felújított állapotban van. A fellelhető korabeli fényképek alapján a lemezelt bejárati ajtó cseréje az épülethez illeszkedőre.</p>

<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Szőlős u. 30. előtt

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>
246 hrsz.

<b>VÉDETTISÉG</b>
H1



<b>FUNKCIÓ</b>
kőkereszt

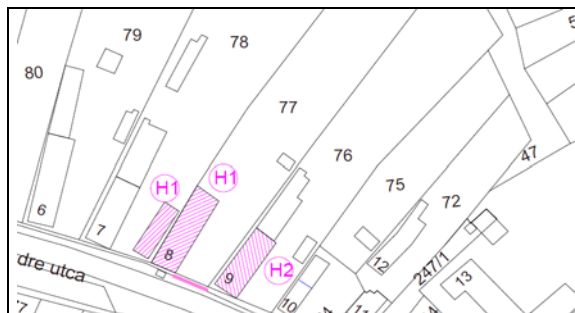


<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>	<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
A település központjában álló elágazásnál 1927-ben felállított festett kőkereszt a településkép része, védendő érték.	Felújítás.

CÍM	
Erdősmárok, Ady Endre u. 7.	

HELYRAJZI SZÁM
78 hrsz.

VÉDETTESÉG
H1



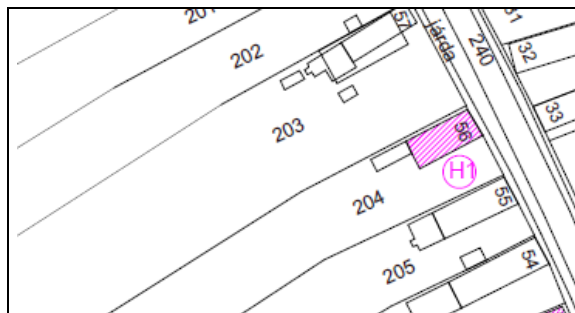
VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A már átalakított lakóépülettel szemben az utcavonalon álló „kisház” tornác nélküli nyújtott ereszes tömege és nyílászárói eredeti állapotukban megmaradtak. Fehér meszelt homlokzat és a világosbarna mázolt nyílászárók jól illenek az épülethez. Védendő érték az épület egésze.	



CÍM	
Erdősmárok, Ady Endre u. 56.	

HELYRAJZI SZÁM	VÉDETTség
204 hrsz.	H1

FUNKCIÓ
lakóépület

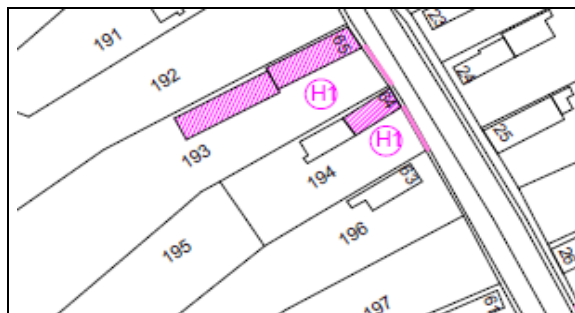


VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A fésűs beépítés szerint épült előregyártott betonoszlopos tornáccal ellátott lakóépület tömege, nyílásrendje és nyílászárói eredeti állapotúak. Védendő értékek. Az utcai homlokzatot kőporos vakolattal látták el.	A következő felújítás során az utcai homlokzat simított vakolása és meszelése kívánatos.

CÍM	
Erdősmárok, Ady Endre u. 64.	

HELYRAJZI SZÁM	VÉDETTség
194 hrsz.	H1

FUNKCIó
lakóépület, kerítés



VÉDENDő ÉRTÉKEK	KORREKCIóS JAVASLATOK
A fésűs beépítés szerint a telek utcafrontján álló a bejáratnál nagyobb ereszkinyúlású hagyományos lakóház utcai ablakait nagyobb méretűekre cserélték, de az épület tömege, homlokzatképzése eredeti állapotú. Védendő érték az épület egésze az előregyártott beton pillérek közötti léckerítéssel együtt. Szépen felújított épület.	



<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Szőlős u. 11.

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>
157 hrsz.

<b>VÉDETTISÉG</b>
H1



<b>FUNKCIÓ</b>
lakóépület



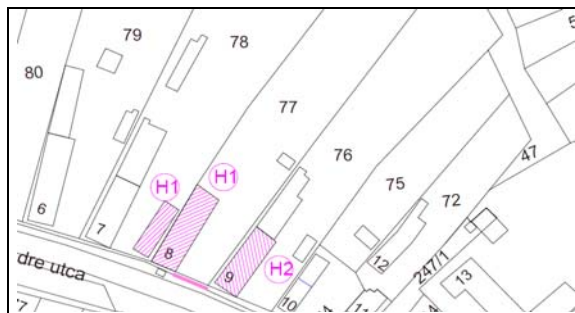
<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>	<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
A fésűs beépítés szerint az utcavonaltól távolabb épült falazott négyzetes pilléres tornáccal ellátott lakóépület tömege, nyílásrendje és nyílászárói eredeti állapotúak. Védendő értékek. Az utcai ormfalat kőporos vakolattal látták el.	A következő felújításkor a kőporos vakolat helyett simított vakolat és meszelés készítése. Felújítás.



CÍM	
Erdősmárok, Ady Endre u. 9.	

HELYRAJZI SZÁM	VÉDETTség
76 hrsz.	H2

FUNKCIÓ
lakóépület tömege és tornáca

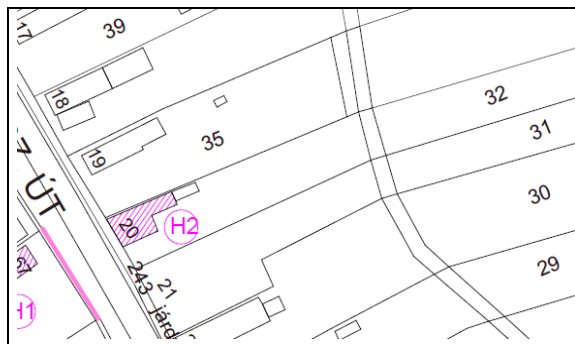


VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A fésűs beépítés szerint épült előregyártott betonoszlopos tornáccal ellátott lakóépület tömege, tornáca eredeti állapotú. Védendő értékek. Az utcai homlokzatot átépítették és kőporos vakolattal látták el.	Felújítás.

CÍM	
Erdősmárok, Ady Endre u. 20.	

HELYRAJZI SZÁM	VÉDETTség
32 hrsz.	H2

FUNKCIÓ
lakóépület tömege, tornáca, utcai nyílásrendje

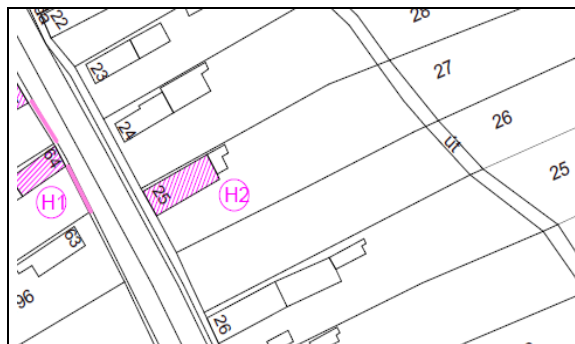


VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A fésűs beépítés szerint épült előregyártott betonoszlopos tornáccal ellátott lakóépület tömege, tornáca eredeti állapotú. Védendő értékek. Az utcai homlokzaton már újabb zsalugátéreteket helyeztek el. Felújított állapotú.	

<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Ady Endre u. 25.

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>
27 hrsz.

<b>VÉDETTség</b>
H2



<b>FUNKCIÓ</b>
lakóépület tömege, tornáca, utcai nyílásrendje



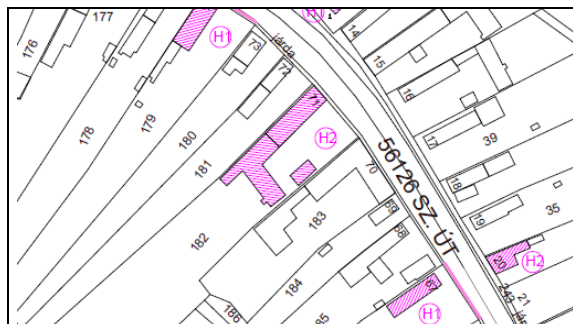
<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>	<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
A fésűs beépítés szerint épült előregyártott betonoszlopos tornáccal ellátott lakóépület tömege, tornáca eredeti állapotú. Védendő értékek. A tetőfedést szürke betoncserépre cserélték és az utcai homlokzaton már újabb zsalugátéreteket helyeztek el. Felújított állapotú.	



<b>CÍM</b>	
Erdősmárok, Ady Endre u. 71.	

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>	<b>VÉDETTSEÉG</b>
182 hrsz.	H2

<b>FUNKCIÓ</b>
beépítés, épülettömegek, tornác

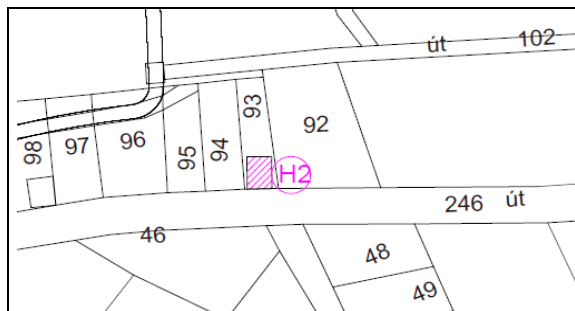


<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>	<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
A fésűs beépítés szerint épült előregyártott betonoszlopos tornáccal ellátott lakóépület tömege, tornáca eredeti állapotú a keresztben álló gazdasági épülettel együtt. Védendő érték a telek beépítése, az épülettömegek és a tornác. Az utcai homlokzatot már átépítették.	Felújítás.

<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Szőlők

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>
93 hrsz.

<b>VÉDETTség</b>
H2



<b>FUNKCIÓ</b>
présház tömege, ajtaja

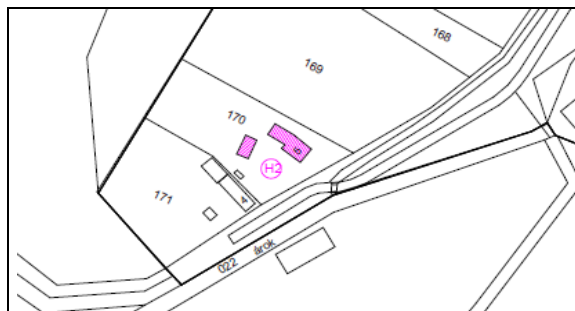


VÉDENDŐ ÉRTÉKEK	KORREKCIÓS JAVASLATOK
A szőlőben álló egyszerű tömegű ablaktalan présház leromlott állapotú, de felülvilágító díszes ajtaja dacol az idővel. Védendő érték az épület tömege és ajtaja.	Sürgős tető és homlokzat felújítás.

<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Szőlős u. 5.

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>
170 hrsz.

<b>VÉDETTISÉG</b>
H2



<b>FUNKCIÓ</b>
beépítés, épülettömegek, tornác, kerek kút



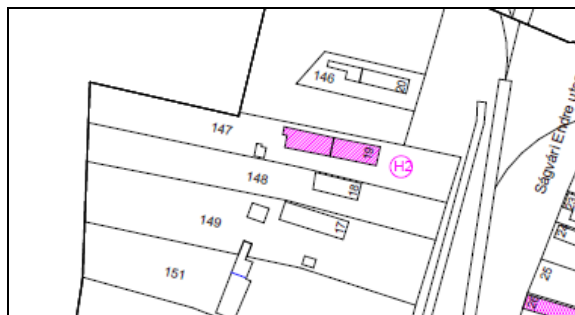
<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>	<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
<p>A fésűs beépítés szerint épült előregyártott betonoszlopos tornáccal ellátott lakóépület tömege, tornáca eredeti állapotú. Egységet alkot a keresztben álló tornácos gazdasági épülettel és kerek kúttal együtt. Védendő érték a telek beépítése, az épülettömegek, tornácok. Az utcai homlokzaton már újabb redőnyös ablakokat helyeztek el. Felújított állapotú.</p>	



<b>CÍM</b>
Erdősmárok, Szőlős u. 19.

<b>HELYRAJZI SZÁM</b>	<b>VÉDETTség</b>
147 hrsz.	H2

<b>FUNKCIÓ</b>
beépítés, épülettömegek, tornác



<b>VÉDENDŐ ÉRTÉKEK</b>	<b>KORREKCIÓS JAVASLATOK</b>
A fésűs beépítésű szalagtelek utcafrontjától távolabb álló előregyártott beton tornácos hagyományos lakóház, folytatásában a szintén tornácos gazdasági épülettel a település jellemző épületegyüttese. A lakóépület oromfalát már átépítették, de ezen kívül eredeti állapotú az épületek tömege, nyílásrendje és nyílászárója. Védendő értékek.	A következő felújításkor az oromfal nyílászáróinak és vakolatának helyreállítása. Felújítás.