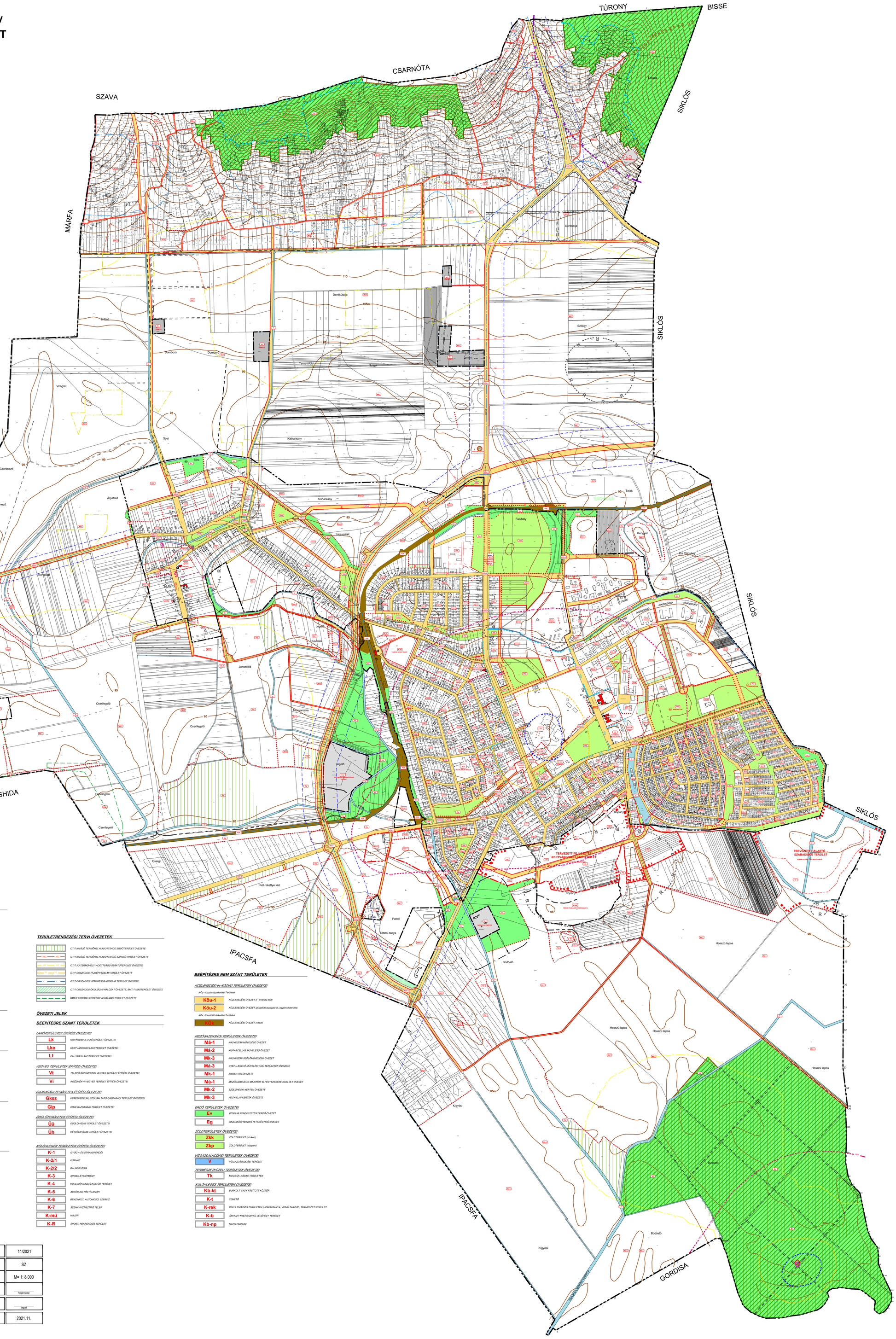
HARKÁNY VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE

M 1 : 8 000



JELKULCS

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- IGAZGATÁSI TERÜLETI HATÁRVONAL
- BELTERÜLETI HATÁRVONAL
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁRVONAL
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT / NEM SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- 16 KÖZTERÜLET SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉGE
- ÖVEZETI HATÁRVONAL
- SZABÁLYOZÁSI TERV KÉSZÍTÉSÉRE KIJELÖLT TERÜLET
- TERMÁLVÍZKÉSZLET VÉDŐTERÜLETÉNEK HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- TERVEZETT TELEKOSZTÁS
- ÚT VÉDŐTÁVOLSÁGA

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- M MŰEMLÉKI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ INGATLAN
- H HELYI MŰVI ÉRTÉK
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- R VÉDETT RÉGÉSZETI LELŐHELY
- R RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI EMLÉK
- HELYI TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- NATURA 2000 TERÜLET
- MEGTARTANDÓ: TELEPÍTENDŐ FASOR

JAVASOLT VÉDŐTERÜLETEK

- BELSŐ VÉDŐIDOM HATÁRA (20 nap elérési időhöz tartozó)
- KIJELÖLT BELSŐ VÉDŐTERÜLET HATÁRA
- KÜLSŐ VÉDŐIDOM HATÁRA (183 nap elérési időhöz tartozó)
- HIDROGEOLÓGIAI "A" VÉDŐIDOM HATÁRA (5 éves elérési időhöz tartozó)
- HIDROGEOLÓGIAI "B" VÉDŐIDOM HATÁRA (50 éves elérési időhöz tartozó)
- VÉDŐIDOM HATÁRA (Matlyi kút 50 éves)
- H HONVÉDSÉGI TERÜLET VÉDŐTÁVOLSÁGA
- GYÓGYHELY HATÁRA
- GYÓGYHELY VÉDŐTERÜLETÉNEK HATÁRA

TERÜLETRENDEZÉSI TERVI ÖVEZETEK

- OTrT KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- KSZ KSZ OTrT KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET ÖVEZETE
- JT JT OTrT JÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET ÖVEZETE
- TV TV OTrT ORSZÁGOS TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
- V V OTrT ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
- OTrT ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETE, BMTrT MAGTERÜLET ÖVEZETE
- BMTrT ERDŐTELEPÍTÉSRE ALKALMAS TERÜLET ÖVEZETE

ÖVEZETI JELEK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI:

- Lk — KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETEI
- Lke — KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETEI
- Lf — FALUSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETEI

VEGYES TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI:

- Vt — TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
- Vi — INTÉZMÉNYI VEGYES TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

GAZDASÁGI TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI:

- Gksz — KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETEI
- Gip — IPARI GAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETEI

ÜDÜLŐTERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI:

- Üü — ÜDÜLŐHÁZAS TERÜLET ÖVEZETEI
- Üh — HÉTVÉGIHÁZAS TERÜLET ÖVEZETEI

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI:

- K-1 — GYÓGY-, ÉS STRANDFÜRDŐI
- K-2/1 — KÓRHÁZ
- K-2/2 — BALNEOLÓGIA
- K-3 — SPORTLÉTESÍTMÉNY
- K-4 — HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- K-5 — AUTÓBUSZ PÁLYAUDVAR
- K-6 — BENZINKÚT, AUTÓMOSÓ, SZERVIZ
- K-7 — SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
- K-mü — MAJOR
- K-R — SPORT, REKREÁCIÓS TERÜLET

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI és KÖZMŰ TERÜLETEK ÖVEZETEI:

KÖv - Közúti Közlekedési Területek

- Köu-1 — KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET (- II.rendű főút)
- Köu-2 — KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET (gyűjtőút,kiszolgáló út, egyéb közterület)

KÖv - Vasúti Közlekedési Területek

- Kök — KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET (vasút)

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK ÖVEZETEI:

- Má-1 — NAGYÜZEMI MŰVELÉSŰ ÖVEZET
- Má-2 — KISPARCELLÁS MŰVELÉSŰ ÖVEZET
- Mk-3 — NAGYÜZEMI SZŐLŐMŰVELÉSŰ ÖVEZET
- Má-3 — GYEP, LEGELŐ MŰVELÉSI ÁGÚ TERÜLETEK ÖVEZETE
- Mk-1 — KISKERTEK ÖVEZETE
- Má-1 — MEZŐGAZDASÁGI MAJOROK ELHELYEZÉSÉRE KIJELÖLT ÖVEZET
- Mk-2 — SZŐLŐHEGYI KERTEK ÖVEZETE
- Mk-3 — HEGYALJAI KERTEK ÖVEZETE

ERDŐTERÜLETEK ÖVEZETEI:

- Ev — VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐ-ÖVEZET
- Eg — GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐ-ÖVEZET

ZÖLDTERÜLETEK ÖVEZETEI:

- Zkk — ZÖLDTERÜLET (közkert)
- Zkp — ZÖLDTERÜLET (közpark)

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK ÖVEZETEI:

- V — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLETEK ÖVEZETEI:

- Tk — MOCSÁR, NÁDAS TERÜLETEK

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖVEZETEI:

- Kb-kt — BURKOLT VAGY FÁSÍTOTT KÖZTÉR
- K-t — TEMETŐ
- K-rek — REKULTIVÁCIÓS TERÜLETEK (HOMOKBÁNYA, VÍZMŰ TÁROZÓ, TERMÉSZETI TERÜLET
- K-b — ÁSVÁNYI NYERSANYAG LELŐHELY TERÜLET
- Kb-np — NAPELEMPARK

HÜBNER TERVEZŐ KFT. PÉCS, JÁNOS U. 8.	11/2021
Település: **HARKÁNY**	SZ
Munka megnevezése: **TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV**	M= 1: 8 000
Terv megnevezése: **KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE**	Polgármester
Rendeletszám: **10/2018. (V. 25.)** *(a módosító rendeletekkel egységes szerkezetben)*	Jegyző
Vezető tervező: Hübner Mátyás - TT-02/0121 / Tervezésvezető munkatárs: / Szerkesztők:	2021.11.

ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT!