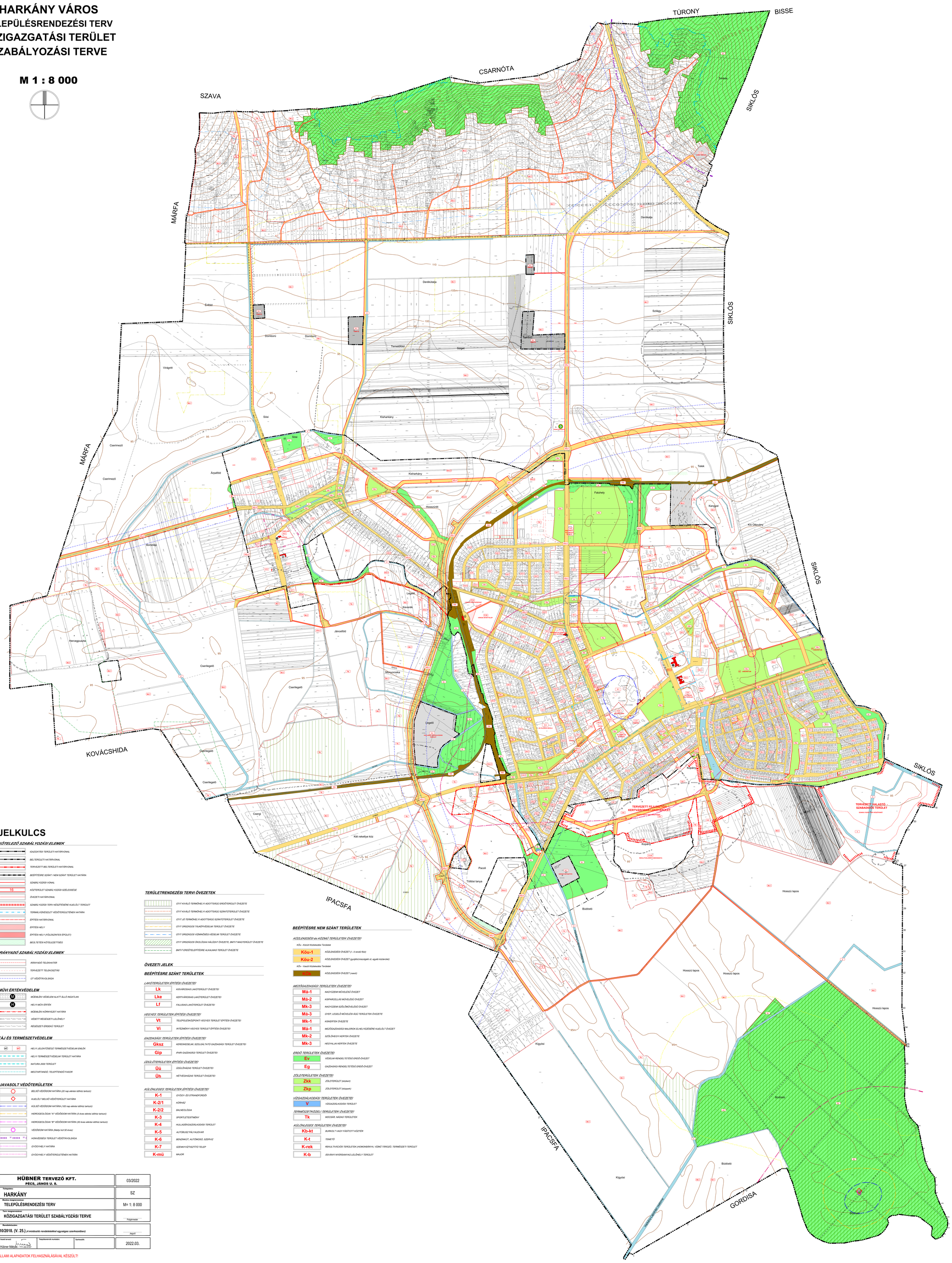
HARKÁNY VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE

M 1 : 8 000



JELKULCS

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- IGAZGATÁSI TERÜLETI HATÁRVONAL
- BELTERÜLETI HATÁRVONAL
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁRVONAL
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT / NEM SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- 16 KÖZTERÜLET SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉGE
- ÖVEZETI HATÁRVONAL
- SZABÁLYOZÁSI TERV KÉSZÍTÉSÉRE KIJELÖLT TERÜLET
- TERMÁLVÍZKINCSLET VÉDŐTERÜLETÉNEK HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- ÉPÍTÉSI HELY
- ÉPÍTÉSI HELY (FÖLDSZINTES ÉPÜLET)
- BEGŁTETÉSI KÖTELEZETTSÉG

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- TERVEZETT TELEKOSZTÁS
- ÚT VÉDŐTÁVOLSÁGA

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- M MŰEMLÉKI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ INGATLAN
- H HELYI MŰVI ÉRTÉK
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- VÉDETT RÉGÉSZETI LELŐHELY
- RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- HT HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI EMLÉK
- HELYI TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- NATURA 2000 TERÜLET
- MEGTARTANDÓ, TELEPÍTENDŐ FASOR

JAVASOLT VÉDŐTERÜLETEK

- BELSŐ VÉDŐIDOM HATÁRA (20 nap elérési időhöz tartozó)
- KIJELŐLT BELSŐ VÉDŐTERÜLET HATÁRA
- KÜLSŐ VÉDŐIDOM HATÁRA (183 nap elérési időhöz tartozó)
- HIDROGEOLÓGIAI "A" VÉDŐIDOM HATÁRA (5 éves elérési időhöz tartozó)
- HIDROGEOLÓGIAI "B" VÉDŐIDOM HATÁRA (50 éves elérési időhöz tartozó)
- VÉDŐIDOM HATÁRA (Mattyi kút 50 éves)
- H HONVÉDSÉGI TERÜLET VÉDŐTÁVOLSÁGA
- GYÓGYHELY HATÁRA
- GYÓGYHELY VÉDŐTERÜLETÉNEK HATÁRA

TERÜLETRENDEZÉSI TERVI ÖVEZETEK

- Ötf-T KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- Ötf-T KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET ÖVEZETE
- Ötf-T JÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET ÖVEZETE
- Ötf-T JÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET ÖVEZETE
- Ötf-T ORSZÁGOS TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
- Ötf-T ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
- Ötf-T ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETE, BMTr-T MEGTARTOLT ÖVEZETE
- BMTrT ERDŐTELEPÍTÉSRE ALKALMAS TERÜLET ÖVEZETE

ÖVEZETI JELEK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Lk KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETEI
- Lke KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETEI
- Lf FALUSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETEI

VEGYES TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Vt TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
- Vi INTÉZMÉNYI VEGYES TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

GAZDASÁGI TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Gksz KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETEI
- Gip IPARI GAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETEI

ÜDÜLŐTERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Üü ÜDÜLŐHÁZAS TERÜLET ÖVEZETEI
- Üh HÉTVÉGIHÁZAS TERÜLET ÖVEZETEI

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- K-1 GYÓGY- ÉS STRANDFÜRDŐI
- K-2/1 KÓRHÁZ
- K-2/2 BALNEOLÓGIA
- K-3 SPORTLÉTESÍTMÉNY
- K-4 HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- K-5 AUTÓBUSZ PÁLYAUDVAR
- K-6 BENZINKÚT, AUTÓMOSÓ, SZERVIZ
- K-7 SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
- K-mü MAJOR

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI és KÖZMŰ TERÜLETEK ÖVEZETEI

KÖu - Közúti Közlekedési Területek

- Köu-1 KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET (I - II.rendű ffut)
- Köu-2 KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET (gyűjtőút,kiszolgáló út, egyéb közterület)

KÖv - Vasúti Közlekedési Területek

- KÖk KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET (vasút)

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK ÖVEZETEI

- Má-1 NAGYÜZEMI MŰVELÉSŰ ÖVEZET
- Má-2 KISPARCELLÁS MŰVELÉSŰ ÖVEZET
- Mk-3 NAGYÜZEMI SZŐLŐMŰVELÉSŰ ÖVEZET
- Má-3 GYEP, LEGELŐ MŰVELÉSI ÁGÚ TERÜLETEK ÖVEZETE
- Mk-1 KIS KERTEK ÖVEZETE
- Má-1 MEZŐGAZDASÁGI MAJOROK ELHELYEZÉSÉRE KIJELŐLT ÖVEZET
- Mk-2 SZŐLŐHEGYI KERTEK ÖVEZETE
- Mk-3 HEGYALJAI KERTEK ÖVEZETE

ERDŐ TERÜLETEK ÖVEZETEI

- Ev VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐ-ÖVEZET
- Eg GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐ-ÖVEZET

ZÖLDTERÜLETEK ÖVEZETEI

- Zkk ZÖLDTERÜLET (közkert)
- Zkp ZÖLDTERÜLET (közpark)

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK ÖVEZETEI

- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLETEK ÖVEZETEI

- Tk MOCSÁR, NÁDAS TERÜLETEK

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖVEZETEI

- Kb-kt BURKOLT VAGY FÁSÍTOTT KÖZTÉR
- K-t TEMETŐ
- K-rek REKULTIVÁCIÓS TERÜLETEK (HOMOKBÁNYA, VÍZMŰ TÁROZÓ, TERMÉSZETI TERÜLET
- K-b ÁSVÁNYI NYERSANYAG LELŐHELY TERÜLET

HÜBNER TERVEZŐ KFT. PÉCS, JÁNOS U. 8.	03/2022
Település: **HARKÁNY**	SZ
Munka megnevezése: **TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV**	M= 1: 8 000
Terv megnevezése: **KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE**	Polgármester
Rendeletszám: **10/2018. (V. 25.)** *(A módosító rendeletekkel egységes szerkezetben)*	Jegyző
Vezető tervező: Hübner Mátyás - T11-02-0107 / Településrendezési munkatárs: / Szerkesztők:	2022.03.

ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT!