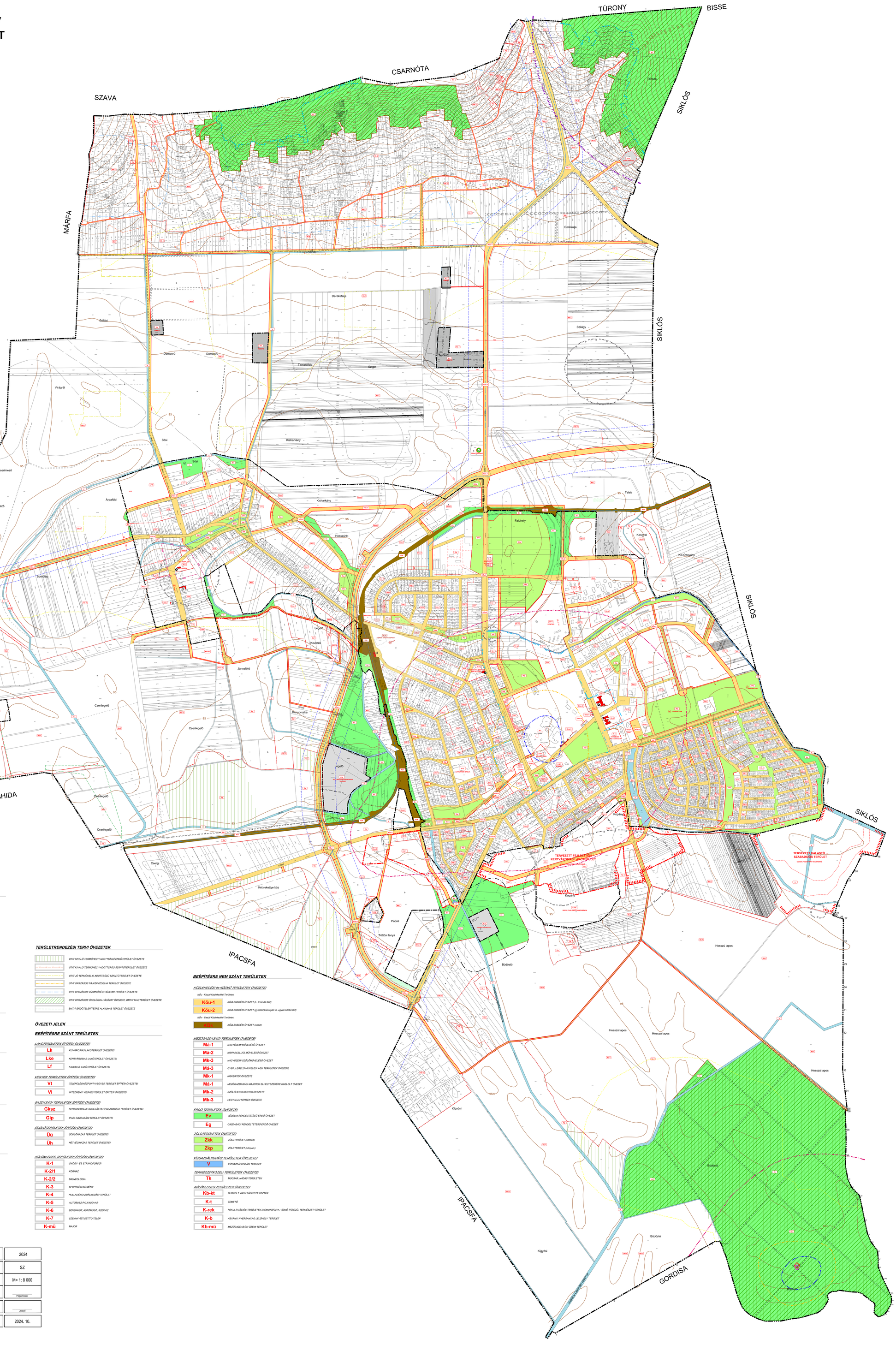
HARKÁNY VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE

M 1 : 8 000



JELKULCS

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- IGAZGATÁSI TERÜLETI HATÁRVONAL
- BELTERÜLETI HATÁRVONAL
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁRVONAL
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT / NEM SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- 16 — KÖZTERÜLET SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉGE
- ÖVEZETI HATÁRVONAL
- SZABÁLYOZÁSI TERV KÉSZÍTÉSÉRE KIJELÖLT TERÜLET
- TERMÁLVÍZKÉSZLET VÉDŐTERÜLETEINEK HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- ÉPÍTÉSI HELY
- ÉPÍTÉSI HELY (FÖLDSZINTES EPÜLET)
- BEGŰLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- TERVEZETT TELEKOSZTÁS
- ÚT VÉDŐTÁVOLSÁGA

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- M — MŰEMLÉKI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ INGATLAN
- H — HELYI MŰVI ÉRTÉK
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- VÉDETT RÉGÉSZETI LELŐHELY
- RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- HT — HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI EMLÉK
- HELYI TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- NATURA 2000 TERÜLET
- MEGTARTANDÓ, TELEPÍTENDŐ FASOR

JAVASOLT VÉDŐTERÜLETEK

- BELSŐ VÉDŐIDOM HATÁRA (20 nap elérési időhöz tartozó)
- KIJELÖLT BELSŐ VÉDŐTERÜLET HATÁRA
- KÜLSŐ VÉDŐIDOM HATÁRA (183 nap elérési időhöz tartozó)
- HIDROGEOLÓGIAI "A" VÉDŐIDOM HATÁRA (5 éves elérési időhöz tartozó)
- HIDROGEOLÓGIAI "B" VÉDŐIDOM HATÁRA (50 éves elérési időhöz tartozó)
- VÉDŐIDOM HATÁRA (Mattyi kút 50 éves)
- H — HONVÉDSÉGI TERÜLET VÉDŐTÁVOLSÁGA
- GYÓGYHELY HATÁRA
- GYÓGYHELY VÉDŐTERÜLETÉNEK HATÁRA

TERÜLETRENDEZÉSI TERVI ÖVEZETEK

- Ot-Ti KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- Ot-Ti KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET ÖVEZETE
- Ot-Ti JÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET ÖVEZETE
- Ot-Ti ORSZÁGOS TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
- Ot-Ti ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
- Ot-Ti ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETE, BMT-I MAGTERÜLET ÖVEZETE
- BMT-I-T ERDŐTELEPÍTÉSRE ALKALMAS TERÜLET ÖVEZETE

ÖVEZETI JELEK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Lk — KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETEI
- Lke — KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETEI
- Lf — FALUSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETEI

VEGYES TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Vt — TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
- Vi — INTÉZMÉNYI VEGYES TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

GAZDASÁGI TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Gksz — KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETEI
- Gip — IPARI GAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETEI

ÜDÜLŐTERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Üü — ÜDÜLŐHÁZAS TERÜLET ÖVEZETEI
- Üh — HÉTVÉGIHÁZAS TERÜLET ÖVEZETEI

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- K-1 — GYÓGY- ÉS STRANDFÜRDŐI
- K-2/1 — KÓRHÁZ
- K-2/2 — BALNEOLÓGIA
- K-3 — SPORTLÉTESÍTMÉNY
- K-4 — HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- K-5 — AUTÓBUSZ PÁLYAUDVAR
- K-6 — BENZINKÚT, AUTÓMOSÓ, SZERVIZ
- K-7 — SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
- K-mü — MAJOR

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI és KÖZMŰ TERÜLETEK ÖVEZETEI

KÖu - Közúti Közlekedési Területek

- Köu-1 — KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET (I - II.rendű főút)
- Köu-2 — KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET (gyűjtőút,kiszolgáló út, egyéb közterület)

KÖv - Vasúti Közlekedési Területek

- KÖk — KÖZLEKEDÉSI ÖVEZET (vasút)

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK ÖVEZETEI

- Má-1 — NAGYÜZEMI MŰVELÉSŰ ÖVEZET
- Má-2 — KISPARCELLÁS MŰVELÉSŰ ÖVEZET
- Mk-3 — NAGYÜZEMI SZŐLŐMŰVELÉSŰ ÖVEZET
- Má-3 — GYEP, LEGELŐ MŰVELÉSI ÁGÚ TERÜLETEK ÖVEZETE
- Mk-1 — KISKERTEK ÖVEZETE
- Má-1 — MEZŐGAZDASÁGI MAJOROK ELHELYEZÉSÉRE KIJELÖLT ÖVEZET
- Mk-2 — SZŐLŐHEGYI KERTEK ÖVEZETE
- Mk-3 — HEGYALJAI KERTEK ÖVEZETE

ERDŐ TERÜLETEK ÖVEZETEI

- Ev — VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐ-ÖVEZET
- Eg — GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐ-ÖVEZET

ZÖLDTERÜLETEK ÖVEZETEI

- Zkk — ZÖLDTERÜLET (közkert)
- Zkp — ZÖLDTERÜLET (közpark)

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK ÖVEZETEI

- V — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLETEK ÖVEZETEI

- Tk — MOCSÁR, NÁDAS TERÜLETEK

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖVEZETEI

- Kb-kt — BURKOLT VAGY FÁSÍTOTT KÖZTÉR
- K-t — TEMETŐ
- K-rek — REKULTIVÁCIÓS TERÜLETEK (HOMOKBÁNYA, VÍZMŰ TÁROZÓ, TERMÉSZETI TERÜLET
- K-b — ÁSVÁNYI NYERSANYAG LELŐHELY TERÜLET
- Kb-mü — MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET

HÜBNER TERVEZŐ KFT.	2024
Település: **HARKÁNY**	SZ
Munka megnevezése: **TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV**	M= 1: 8 000
Terv megnevezése: **KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE**	Polgármester
Rendeletszám: **10/2018. (V. 25.)** *(A módosító rendeletekkel egységes szerkezetben)*	Jegyző
Vezető tervező: Hübner Mátyás - TT1-02-0107 / Településrendezői munkatárs: Berkecz Balázs TT 02-0664 / Szerkesztők:	2024. 10.

ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT!