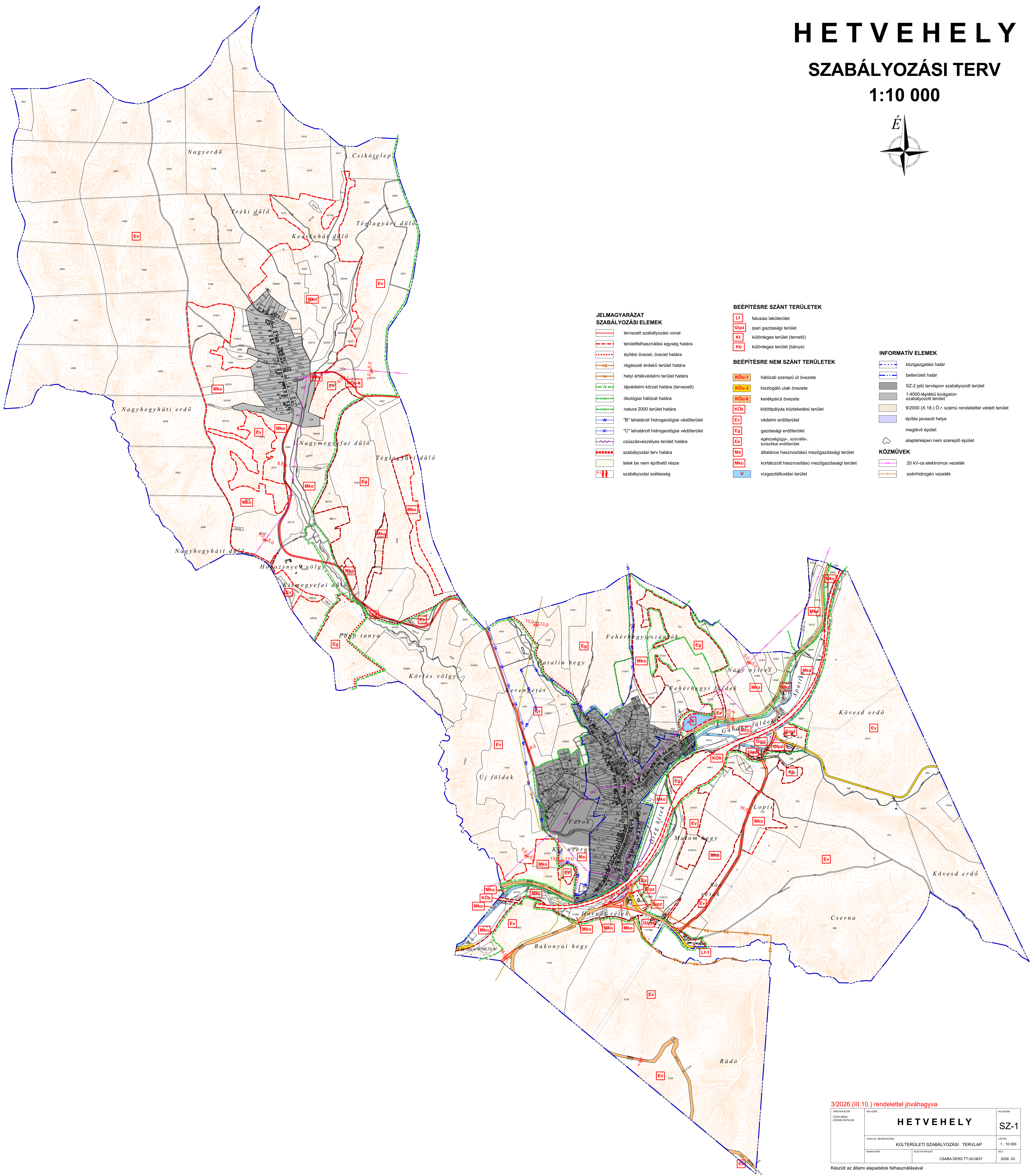
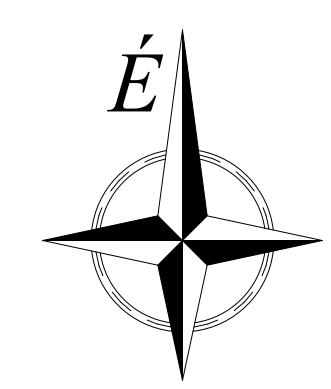


HETVEHELY

SZABÁLYOZÁSI TERV

1:10 000



JELMAGYARÁZAT SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- tervezett szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határa
- építési övezet, övezet határa
- régészeti érdekű terület határa
- helyi értékvédelmi terület határa
- tájévédelmi körzet határa (tervezett)
- ökológiai hálózati határa
- natura 2000 terület határa
- "B" lehatárolt hidrogeológiai védőterület
- "C" lehatárolt hidrogeológiai védőterület
- csúszásveszélyes terület határa
- szabályozási terv határa
- telek be nem építhető része
- szabályozási szélesség

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lf falusias lakóterület
- Gipz ipari gazdasági terület
- Kt különleges terület (termés)
- Kb különleges terület (bánya)

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖu-1 hálózati szerepű út övezete
- KÖu-2 kiszolgáló utak övezete
- KÖu-k kerékpárút övezete
- KÖk-k közlekedési terület
- Ev védelmi erdőterület
- Eg gazdasági erdőterület
- Ec egészségügyi-, szociális-, turisztikai erdőterület
- Ma általános hasznosítási mezőgazdasági terület
- Mko korlátozott hasznosítási mezőgazdasági terület
- V vizgádkódási terület

INFORMATÍV ELEMÉK

- közigazgatási határ
- beltérületi határ
- SZ-2 jelű tervlapon szabályozott terület
- 1:4000-léptékű kivágaton szabályozott terület
- 9/2000 (X.18.) Ö.r. számú rendelettel védett terület
- építés javasolt helye
- meglévő épület
- alaplétképen nem szereplő épület

KÖZMŰVEK

- 20 kV-os elektromos vezeték
- szénhidrogén vezeték

3/2026.(III.10.) rendelettel jóváhagyva

| | | |
|--|--------------------------------------|-----------------------|
| TERVEZŐK TÖRTEK LOVÁSI KATALIN | HELYEN HETVEHELY | HAJLÉK SZ-1 |
| TERV LAP MEGNEVEZÉSE KÜLTÉRLETI SZABÁLYOZÁSI TERV LAP | LÉPTÉK 1 : 10 000 | HELY 2026. 03. |
| MAKINÁRI | HELYTÖRZÉNY CSABA DERS TT-02-0637 | |

Készült az állami alapadatok felhasználásával